

Приложение N 1
к Положению об условиях предоставления
государственной поддержки инвестиционной
деятельности в Камчатском крае в форме
финансовых мер инвестиционным проектам,
реализуемым на территории Камчатского края,
направленным на реализацию основных направлений
социально-экономического развития
Камчатского края

**ЗАЯВЛЕНИЕ НА РАССМОТРЕНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА,
ПРЕТЕНДУЮЩЕГО НА ПРИСВОЕНИЕ СТАТУСА ОСОБО
ЗНАЧИМОГО ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КАМЧАТСКОГО КРАЯ**

28. 12. 2017

Дата регистрации

N

38 - 4661

1. Инвестор Общество с ограниченной ответственностью «Город 415», ООО «Город 415»
2. Почтовый и юридический адрес 683024, г. Петропавловск-Камчатский, пр-кт Рыбаков, д.4
3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) 1134177000913
4. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) 4101158009
5. Доля государства в уставном капитале нет
6. Наименование инвестиционного проекта (далее - проект)
"Рыбоперерабатывающий комплекс по глубокой переработке рыбной продукции"
Цель - строительство комплекса причальных сооружений,
рыбоперерабатывающего завода и завода по производству жестяной тары
7. Цель обращения: присвоение проекту статуса особо значимого инвестиционного проекта Камчатского края в целях получения государственной поддержки в форме финансовых мер путем (указать одну или несколько форм поддержки):
 - 1) предоставления в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации субсидий за счет средств краевого бюджета для возмещения части затрат на уплату процентов по кредитам, привлеченным в российских кредитных организациях в целях реализации особо значимого инвестиционного проекта Камчатского края.
 - 2) предоставление субсидии для возмещения затрат (части затрат) на создание и/или реконструкцию объектов инфраструктуры или на технологическое присоединение к источникам тепло-, газо-, водо-, электроснабжения и водоотведения.

8. Уполномоченное лицо по ведению проекта:

Ф.И.О. Бочарова Анастасия Владимировна

Сот. 8-909-838-6161

Телефон (4152) 42-16-15

E-mail: gorod-415@yandex.ru; dd_gorod415@mail.ru

9. Предполагаемый объем инвестиций 843 256 982 руб., в т.ч. в капитальные вложения 843 256 982 руб.

Год	2017	2018	2019	2020
Объем инвестиций	108 008 855	140 035 419	140 035 419	455 177 290

10. Предполагаемые источники финансирования проекта:

10.1. Бюджетные средства (указать какой бюджет) нет

10.2. Заемные средства 590 279 887 руб. (70%)

10.3. Собственные средства 252 977 095 руб. (30%)

11. Предполагаемая продолжительность строительства 48 мес.

12. Адресные ориентиры земельного участка, на котором предполагается реализация проекта: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Чавычная, земельные участки с кадастровыми номерами: 41:01:0010110:199, 41:01:0010110:120, ЗУ1

13. Предполагаемые налоговые поступления по проекту в консолидированный бюджет Камчатского края

13.1. в период действия договора (за 84 мес.) с 2018 по 2024 годы:

Налог на прибыль нет

Льготы по налогу на прибыль нет

Налог на имущество нет

Льготы по налогу на имущество нет

Налог на доходы физических лиц 19 876 408,50 руб.

Налог земельный (арендная плата за землю) 0 тыс. руб.

Прочие 0 тыс. руб.

13.2. по окончании действия договора и при выходе на максимальный запланированный объем производства товаров, работ, услуг (ежегодно) 2025г по завершении льготного периода резидента ТОР "Камчатка":

Налог на прибыль 25 104 890,30 руб.

Налог на имущество 2 414 349,82 руб.

Налог на доходы физических лиц 7 775 324,01 руб.

Налог земельный (арендная плата за землю) 0 тыс. руб.

Прочие 0 тыс. руб.

14. Ожидаемая ежегодная прибыль по проекту (до налогообложения) при выходе на максимальный запланированный объем производства товаров, работ, услуг
253 463 253 руб.

15. Показатели финансовой эффективности проекта:
чистая приведенная стоимость (N PV) 407 378 767 руб.,
внутренняя норма прибыли (IRR) 40,16%
индекс рентабельности (PI) 1,48
период окупаемости (P) 5,09 лет.

16. Показатель бюджетной эффективности проекта

17. Социальная эффективность проекта, в том числе:
количество рабочих мест по проекту:
после ввода в эксплуатацию 227 чел.

Улучшение условий труда:

- обучение работников предприятия по работе на современном оборудовании;
- обеспечение социальной защищенности работников.

Повышение уровня обеспеченности населения благоустроенными жилыми помещениями - строительство общежития для сотрудников предприятия.

Улучшение состояния окружающей среды:

- установка ливневой канализации и очистных сооружений;
- очистка акватории и водоохранной территории Авачинской губы бухта

Чавычная от затопленных судов и крупногабаритного мусора.

Повышение доступности и качества услуг населению в сфере транспорта, здравоохранения, образования, физической культуры и спорта, культуры, жилищно-коммунального хозяйства проектом не предусмотрено.

Генеральный директор



подпись

Валентин Михайлович Павленко