

РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ И ЦЕНАМ КАМЧАТСКОГО КРАЯ

ПРОТОКОЛ

заседания Правления Региональной службы
по тарифам и ценам Камчатского края

г. Петропавловск-Камчатский

24.07.2024 № 60

15:30

Присутствовали:

- | | |
|----------------------------------|--|
| Лопатникова Марина Викторовна | - руководитель Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, председатель Правления (письменная позиция); |
| Горшкова Алена Владимировна | - заместитель начальника отдела по регулированию тарифов в коммунальном комплексе Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, член Правления; |
| Пегурова Мария Вадимовна | - советник отдела по регулированию тарифов в электроэнергетике Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, член Правления; |
| Хоич Анастасия Анатольевна | - начальник организационно-правового отдела Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, Председательствующий; |
| Корней Кристина Александровна | - ведущий специалист-эксперт отдела антимонопольного контроля и рекламы УФАС по Камчатскому краю (посредством видеоконференцсвязи). |

Повестка:

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Камчатэнергосервис» объектов капитального строительства, расположенных по адресу: Камчатский край; Мильковский муниципальный округ, с. Мильково, при отсутствии технической возможности, в индивидуальном порядке

(Доклад Яковлевой Д.М., консультанта отдела по регулированию тарифов на тепловую энергию Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края)

СЛУШАЛИ:

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Камчатэнергосервис» объектов капитального

строительства, расположенных по адресу: Камчатский край, Мильковский муниципальный округ, с. Мильково, при отсутствии технической возможности, в индивидуальном порядке

Яковлева Д.М. - экспертом Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края (далее – Служба) на основании заявления теплоснабжающей организации АО «Камчатэнергосервис» (далее – ТСО) от 30.05.2024 № 07-1140 открыто дело об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Камчатэнергосервис» объектов капитального строительства, расположенных по адресу: Камчатский край, Мильковский муниципальный округ, с. Мильково, при отсутствии технической возможности, в индивидуальном порядке.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные ТСО, исходя из того, что информация, содержащаяся в документах, является достоверной.

Заявленные ТСО объекты, планируемые к подключению к системе теплоснабжения ТСО в Камчатском крае, Мильковском муниципальном округе, с. Мильково, указаны в таблице 1.

Таблица 1 – Заявленные ТСО объекты, планируемый к подключению к системе теплоснабжения ТСО в Камчатском крае, Мильковском муниципальном округе, села Мильково

| № п/п | Документ-основание (заявка, договор, СТС) | Наименование объекта | Подключаемая нагрузка, Гкал/ч |
|--|---|---|-------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 3 |
| Камчатский край, Мильковский муниципальный округ, село Мильково | | | |
| 1 | Заявка от 30.05.2024 № 07-1140 (вх. № 90/2082 от 30.05.2024) | Заявитель: Базовкин Дмитрий Владимирович, объект по адресу: Камчатский край, Мильковский район, с. Мильково, пер. Северный, д. 22, кв. 1 | 0,04 |
| 2 | Заявка от 30.05.2024 № 07-1140 (вх. № 90/2082 от 30.05.2024) | Заявитель: Баляс Алексей Викторович, объект по адресу: Камчатский край, Мильковский район, с. Мильково, пер. Северный, д. 14 | 0,04 |
| 3 | Заявка от 30.05.2024 № 07-1140 (вх. № 90/2082 от 30.05.2024) | Заявитель: Беляева Наталья Анатольевна, объект по адресу: Камчатский край, Мильковский район, с. Мильково, пер. Северный, д. 24, кв. 1. | 0,04 |
| 4 | Заявка от 30.05.2024 № 07-1140 (вх. № 90/2082 от 30.05.2024) | Заявитель: Буданова Татьяна Александровна, объект по адресу: Камчатский край, Мильковский район, с. Мильково, ул. Советская, д. 6а, кв. 1 | 0,04 |
| 5 | Заявка от 30.05.2024 № 07-1140 (вх. № 90/2082 от 30.05.2024) | Заявитель: Букач Анна Германовна, объект по адресу: Камчатский край, Мильковский район, с. Мильково, пер. Северный, д. 24, кв. 2 | 0,04 |
| 6 | Заявка от 30.05.2024 № 07-1140 (вх. № 90/2082 от 30.05.2024) | Заявитель: Давыдова Елена Владимировна, объект по адресу: Камчатский край, Мильковский район, с. Мильково, пер. Северный, д. 20 | 0,04 |
| 7 | Заявка от 30.05.2024 № 07-1140 (вх. № 90/2082 от 30.05.2024) | Заявитель: Добров Валерий Васильевич, объект по адресу: Камчатский край, Мильковский район, с. Мильково, ул. Советская, д. 8а, кв. 2. | 0,04 |
| 8 | Заявка от 30.05.2024 № 07-1140 (вх. № 90/2082 от 30.05.2024) | Заявитель: Карпова Ольга Викторовна, объект по адресу: Камчатский край, Мильковский район, с. Мильково, ул. Советская, д. 4. | 0,04 |
| 9 | Заявка от 30.05.2024 № 07-1140 (вх. № 90/2082 от 30.05.2024) | Заявитель: Колган Николай Степанович, объект по адресу: Камчатский край, Мильковский район, с. Мильково, ул. Советская, д. 7 | 0,04 |
| 10 | Заявка от 30.05.2024 № 07-1140 (вх. № 90/2082 от 30.05.2024) | Заявитель: Кремер Владимир Фридрихович, объект по адресу: Камчатский край, Мильковский район, с. Мильково, ул. Советская, д. 11, кв. 1. | 0,04 |

| № п/п | Документ-основание (заявка, договор, СТС) | Наименование объекта | Подключаемая нагрузка, Гкал/ч |
|--|--|--|-------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 3 |
| 11 | Заявка от 30.05.2024 № 07-1140 (вх. № 90/2082 от 30.05.2024) | Заявитель: Марков Степан Сергеевич, объект по адресу: Камчатский край, Мильковский район, с. Мильково, пер. Тепличный, д. 3, кв. 1 | 0,04 |
| 12 | Заявка от 30.05.2024 № 07-1140 (вх. № 90/2082 от 30.05.2024) | Заявитель: Маркова Валентина Дмитриевна, объект по адресу: Камчатский край, Мильковский район, с. Мильково, пер. Тепличный, д. 3, кв. 2 | 0,04 |
| 13 | Заявка от 30.05.2024 № 07-1140 (вх. № 90/2082 от 30.05.2024) | Заявитель: Машихин Сергей Борисович, объект по адресу: Камчатский край, Мильковский район, с. Мильково, ул. Советская, д. ба, кв. 2. | 0,04 |
| 14 | Заявка от 30.05.2024 № 07-1140 (вх. № 90/2082 от 30.05.2024) | Заявитель: Дуняка Наталья Евгеньевна, объект по адресу с. Мильково, пер. Тепличный д. 5, кв. 2, кадастровым номером 41:06:0010109:2. | 0,04 |
| 15 | Заявка от 30.05.2024 № 07-1140 (вх. № 90/2082 от 30.05.2024) | Заявитель: Решетникова Галина Николаевна, объект по адресу: Камчатский край, Мильковский район, с. Мильково, пер. Северный, д. 19, кв. 1 | 0,04 |
| 16 | Заявка от 30.05.2024 № 07-1140 (вх. № 90/2082 от 30.05.2024) | Заявитель: Рябова Нина Васильевна, объект по адресу: Камчатский край, Мильковский район, с. Мильково, пер. Северный, д. 22, кв. 2 | 0,04 |
| 17 | Заявка от 30.05.2024 № 07-1140 (вх. № 90/2082 от 30.05.2024) | Заявитель: Савилов Григорий Александрович, объект по адресу: Камчатский край, Мильковский район, с. Мильково, ул. Советская, д. ба, кв. 3 | 0,04 |
| 18 | Заявка от 30.05.2024 № 07-1140 (вх. № 90/2082 от 30.05.2024) | Заявитель: Чечель Маргарита Владимировна, объект по адресу: Камчатский край, Мильковский район, с. Мильково, пер. Северный, д. 16, кв. 1 | 0,04 |
| 19 | Заявка от 30.05.2024 № 07-1140 (вх. № 90/2082 от 30.05.2024) | Заявитель: Якорнов Василий Геннадьевич, объект по адресу: Камчатский край, Мильковский район, с. Мильково, пер. Северный, д. 18, кв. 2 | 0,04 |
| 20 | Заявка от 30.05.2024 № 07-1140 (вх. № 90/2082 от 30.05.2024) | Заявитель: Якорнова Елена Васильевна, объект по адресу: Камчатский край, Мильковский район, с. Мильково, пер. Северный, д. 19, кв. 2 | 0,04 |
| 21 | Заявка от 30.05.2024 № 07-1140 (вх. № 90/2082 от 30.05.2024) | Заявитель: Каплина Елена Валерьевна, объект по адресу: Камчатский край, Мильковский район, с. Мильково, пер. Северный, д. 16, кв. 2 | 0,04 |
| 22 | Заявка от 30.05.2024 № 07-1140 (вх. № 90/2082 от 30.05.2024) | Заявитель: Загурский Дмитрий Петрович, объект по адресу: Камчатский край, Мильковский район, с. Мильково, ул. Советская, д. 5 | 0,04 |
| <i>Итого суммарная подключаемая нагрузка</i> | | | <i>0,88</i> |

В соответствии с п. 171 Методических указаний плата за подключение объектов заявителей, при отсутствии технической возможности подключения, определяется в индивидуальном порядке.

На основании проведенной экспертизы и анализа представленных материалов эксперт Службы представляет следующие выводы и предложения.

1. Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)

Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей рассчитаны экспертом Службы в размере 178,92 тыс. руб., в соответствии с приложением 7.1 к Методическим указаниям.

Предложение организации по расходам на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей рассчитаны в размере 178,92 тыс. руб., в соответствии с постановлением Службы от 19.04.2024 № 76-Н «Об установлении

платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Камчатэнергосервис» объектов заявителей на территории Камчатского края при наличии технической возможности подключения на 2024 год».

Расчет расходов на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей представлен в таблице 2.

Таблица 2 - Расчет расходов на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей

| № п/п | Показатели | Единица измерения | Период регулирования | | |
|----------|---|-------------------|----------------------------|-----------------------|--|
| | | | Предложение РСО на 2023 г. | Расчет РСТ на 2023 г. | Отклонение РСТ от предложения ТСО 2023 |
| 1 | 2 | 3 | 5 | 6 | 6-5 |
| 1 | Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, всего: | тыс. руб. | 178,92 | 178,92 | 0,00 |
| 1.1 | расходы на сырье и материалы | тыс. руб. | | | |
| 1.2 | расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы | тыс. руб. | | | |
| 1.3 | оплата труда | тыс. руб. | 140,66 | 140,66 | 0,00 |
| 1.4 | отчисления на социальные нужды | тыс. руб. | 38,26 | 38,26 | 0,00 |
| 1.5 | прочие расходы, в том числе: | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | Суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей | Гкал/ч | 0,88 | 0,88 | 0,00 |
| 4 | Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) | тыс. руб./ Гкал/ч | 203,32 | 203,32 | 0,00 |

Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) рассчитаны в размере 203,32 тыс. руб./Гкал/ч (без НДС) определенные в соответствии с приложением 7.1 к Методическим указаниям.

2. Расчет платы за подключение объекта заявителя при отсутствии технической возможности подключения к системе теплоснабжения

Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей рассчитаны экспертом Службы в размере 139 501,10 тыс. руб. в соответствии с приложением 7.6 к Методическим указаниям. Расчет представлен в таблице 3.

Таблица 3 - Расчет платы за подключение объектов заявителей при отсутствии технической возможности подключения к системе теплоснабжения

| № п/п | Наименование | Единица измерения | Период регулирования | | Отклонение | Основание |
|---|---|-------------------|----------------------------|--------------------|------------|---|
| | | | Предложение РСО на 2024 г. | Расчет РСТ 2024 г. | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | (5-4) | |
| Составляющие платы за подключение объектов заявителей, в том числе: | | | | | | |
| 1 | Плата за подключение объекта заявителя при отсутствии технической возможности, в том числе: | тыс.руб. | 175 650,57 | 174 555,30 | -1 095,27 | в соответствии с Методическими указаниями от 13.06.2013 № 760-Э, по формуле 121 |
| 2 | Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей | тыс.руб. | 178,92 | 178,92 | 0,00 | - |
| 2.1 | Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) | тыс.руб./ Гкал/ч | 203,32 | 203,32 | 0,00 | в соответствии с постановлением Службы от 19.04.2024 № 76-Н |

| | | | | | | |
|---------|---|---------------------|------------|------------|---------|--|
| 2.2 | Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя | Гкал/ч | 0,88 | 0,880 | 0,00 | - |
| 3 | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (включая проектирование) (П2.1), в том числе: | тыс.руб. | 140 341,53 | 139 501,10 | -840,43 | СБЦ на инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства (1999 г.) таб.93 п.1 (не докзана категория сложности), объем работ на выполнение инженерно-геодезических изысканий принят в соответствии с п. 5.6 СП 126.13330.2017 "СНиП 3.01.03-84" |
| 3.1 | Надземная (наземная) прокладка | тыс.руб. | - | - | - | |
| 3.2 | Подземная прокладка, в том числе: | тыс.руб. | 140 341,53 | 139 501,10 | -840,43 | |
| 3.2.1 | канальная прокладка | тыс.руб. | 140 341,53 | 139 501,10 | -840,43 | |
| 3.2.1.1 | 50 - 250 мм | тыс.руб. | 140 341,53 | 139 501,10 | -840,43 | |
| 3.2.2 | бесканальная прокладка | тыс.руб. | - | - | - | |
| 4 | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П2.2) | тыс.руб. | - | - | - | - |
| 5 | Налог на прибыль (Н) | тыс.руб./ Гкал/ч | 35 130,11 | 34 875,28 | -254,84 | в соответствии с Методическими указаниями от 13.06.2013 № 760-Э, по формуле 121.1, расходами на создание (реконструкцию) тепловых сетей (П2.1) |

С учетом вышеизложенного, плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Камчатэнергосервис» объектов капитального строительства, расположенных по адресу: Камчатский край, Мильковский муниципальный округ, с. Мильково, при отсутствии технической возможности, в индивидуальном порядке рассчитана экспертом в размере **174 555,30 тыс. руб. (без НДС).**, в т.ч.:

1. Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей в составе платы за подключение к системе теплоснабжения ТСО объектов заявителя при отсутствии технической возможности – **178,92 тыс.руб. (без НДС) (П1 – 203,32 тыс. руб./Гкал/ч);**

2. Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (включая создание (реконструкцию) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя (включая проектирование), определенные в соответствии с проектно-сметной документацией создания (реконструкции) тепловых сетей, тыс. руб. – **139,501,10 тыс. руб. (без НДС).**

3. Налог на прибыль (Н), тыс.руб./Гкал/ч – **34 875,28 тыс.руб.**

АО «Камчатэнергосервис» с проектом постановления ознакомлено в установленные законом сроки, замечаний и возражений не имеет, представлено согласие о рассмотрении вопроса в отсутствие представителей организации (исх. от 24.07.2024 № 07-1534, вх. от 24.07.2024 № 90/2750).

Представитель УФАС по Камчатскому краю ознакомлен с проектом постановления, разногласий и возражений не высказал.

После обсуждения**РЕШИЛИ:**

1. Перенести рассмотрение вопроса «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Камчатэнергосервис» объектов капитального строительства, расположенных по адресу: Камчатский край, Мильковский муниципальный округ, с. Мильково, при отсутствии технической возможности, в индивидуальном порядке» на заседание Правления Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, запланированное на 31 июля 2024 года.

2. Уведомить АО «Камчатэнергосервис» о дате и времени рассмотрения вопроса «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Камчатэнергосервис» объектов капитального строительства, расположенных по адресу: Камчатский край, Мильковский муниципальный округ, с. Мильково, при отсутствии технической возможности, в индивидуальном порядке» надлежащим образом.

3. Эксперту Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края:

1.1. направить запрос Главе Мильковского муниципального округа об обращениях в Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края об изменении семы теплоснабжения Мильковского сельского поселения;

1.2. получить дополнительную необходимую информацию от АО «Камчатэнергосервис», администрации Мильковского сельского поселения и заявителей по рассматриваемому вопросу;

1.3. пригласить представителей Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края, АО «Камчатэнергосервис», администрации Мильковского сельского поселения и заявителей на заседание Правления Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, запланированное на 31 июля 2024 года.

(голосовали: «за» - 4; «против» - 0; «воздержавшиеся» - 0)

Председатель Правления



М.В. Лопатникова

Секретарь Правления



А.А. Хоич