

РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ И ЦЕНАМ КАМЧАТСКОГО КРАЯ

ПРОТОКОЛ

заседания Правления Региональной службы
по тарифам и ценам Камчатского края

г. Петропавловск-Камчатский

24.07.2024 № 60

15:30

Присутствовали:

- | | |
|----------------------------------|--|
| Лопатникова
Марина Викторовна | - руководитель Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, председатель Правления (письменная позиция); |
| Горшкова
Алена Владимировна | - заместитель начальника отдела по регулированию тарифов в коммунальном комплексе Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, член Правления; |
| Пегурова
Мария Вадимовна | - советник отдела по регулированию тарифов в электроэнергетике Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, член Правления; |
| Хоич
Анастасия Анатольевна | - начальник организационно-правового отдела Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, Председательствующий; |
| Корней
Кристина Александровна | - ведущий специалист-эксперт отдела антимонопольного контроля и рекламы УФАС по Камчатскому краю (посредством видеоконференцсвязи). |

Повестка:

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Камчатэнергосервис» объектов капитального строительства, расположенных по адресу: Камчатский край; Мильковский муниципальный округ, с. Мильково, при отсутствии технической возможности, в индивидуальном порядке

(Доклад Яковлевой Д.М., консультанта отдела по регулированию тарифов на тепловую энергию Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края)

СЛУШАЛИ:

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Камчатэнергосервис» объектов капитального

строительства, расположенных по адресу: Камчатский край, Мильковский муниципальный округ, с. Мильково, при отсутствии технической возможности, в индивидуальном порядке

Яковлева Д.М. - экспертом Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края (далее – Служба) на основании заявления теплоснабжающей организации АО «Камчатэнергосервис» (далее – ТСО) от 30.05.2024 № 07-1140 открыто дело об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Камчатэнергосервис» объектов капитального строительства, расположенных по адресу: Камчатский край, Мильковский муниципальный округ, с. Мильково, при отсутствии технической возможности, в индивидуальном порядке.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные ТСО, исходя из того, что информация, содержащаяся в документах, является достоверной.

Заявленные ТСО объекты, планируемые к подключению к системе теплоснабжения ТСО в Камчатском крае, Мильковском муниципальном округе, с. Мильково, указаны в таблице 1.

Таблица 1 – Заявленные ТСО объекты, планируемый к подключению к системе теплоснабжения ТСО в Камчатском крае, Мильковском муниципальном округе, села Мильково

№ п/п	Документ-основание (заявка, договор, СТС)	Наименование объекта	Подключаемая нагрузка, Гкал/ч
1	2	3	3
Камчатский край, Мильковский муниципальный округ, село Мильково			
1	Заявка от 30.05.2024 № 07-1140 (вх. № 90/2082 от 30.05.2024)	Заявитель: Базовкин Дмитрий Владимирович, объект по адресу: Камчатский край, Мильковский район, с. Мильково, пер. Северный, д. 22, кв. 1	0,04
2	Заявка от 30.05.2024 № 07-1140 (вх. № 90/2082 от 30.05.2024)	Заявитель: Баляс Алексей Викторович, объект по адресу: Камчатский край, Мильковский район, с. Мильково, пер. Северный, д. 14	0,04
3	Заявка от 30.05.2024 № 07-1140 (вх. № 90/2082 от 30.05.2024)	Заявитель: Беляева Наталья Анатольевна, объект по адресу: Камчатский край, Мильковский район, с. Мильково, пер. Северный, д. 24, кв. 1.	0,04
4	Заявка от 30.05.2024 № 07-1140 (вх. № 90/2082 от 30.05.2024)	Заявитель: Буданова Татьяна Александровна, объект по адресу: Камчатский край, Мильковский район, с. Мильково, ул. Советская, д. 6а, кв. 1	0,04
5	Заявка от 30.05.2024 № 07-1140 (вх. № 90/2082 от 30.05.2024)	Заявитель: Букач Анна Германовна, объект по адресу: Камчатский край, Мильковский район, с. Мильково, пер. Северный, д. 24, кв. 2	0,04
6	Заявка от 30.05.2024 № 07-1140 (вх. № 90/2082 от 30.05.2024)	Заявитель: Давыдова Елена Владимировна, объект по адресу: Камчатский край, Мильковский район, с. Мильково, пер. Северный, д. 20	0,04
7	Заявка от 30.05.2024 № 07-1140 (вх. № 90/2082 от 30.05.2024)	Заявитель: Добров Валерий Васильевич, объект по адресу: Камчатский край, Мильковский район, с. Мильково, ул. Советская, д. 8а, кв. 2.	0,04
8	Заявка от 30.05.2024 № 07-1140 (вх. № 90/2082 от 30.05.2024)	Заявитель: Карпова Ольга Викторовна, объект по адресу: Камчатский край, Мильковский район, с. Мильково, ул. Советская, д. 4.	0,04
9	Заявка от 30.05.2024 № 07-1140 (вх. № 90/2082 от 30.05.2024)	Заявитель: Колган Николай Степанович, объект по адресу: Камчатский край, Мильковский район, с. Мильково, ул. Советская, д. 7	0,04
10	Заявка от 30.05.2024 № 07-1140 (вх. № 90/2082 от 30.05.2024)	Заявитель: Кремер Владимир Фридрихович, объект по адресу: Камчатский край, Мильковский район, с. Мильково, ул. Советская, д. 11, кв. 1.	0,04

№ п/п	Документ-основание (заявка, договор, СТС)	Наименование объекта	Подключаемая нагрузка, Гкал/ч
1	2	3	3
11	Заявка от 30.05.2024 № 07-1140 (вх. № 90/2082 от 30.05.2024)	Заявитель: Марков Степан Сергеевич, объект по адресу: Камчатский край, Мильковский район, с. Мильково, пер. Тепличный, д. 3, кв. 1	0,04
12	Заявка от 30.05.2024 № 07-1140 (вх. № 90/2082 от 30.05.2024)	Заявитель: Маркова Валентина Дмитриевна, объект по адресу: Камчатский край, Мильковский район, с. Мильково, пер. Тепличный, д. 3, кв. 2	0,04
13	Заявка от 30.05.2024 № 07-1140 (вх. № 90/2082 от 30.05.2024)	Заявитель: Машихин Сергей Борисович, объект по адресу: Камчатский край, Мильковский район, с. Мильково, ул. Советская, д. ба, кв. 2.	0,04
14	Заявка от 30.05.2024 № 07-1140 (вх. № 90/2082 от 30.05.2024)	Заявитель: Дуняка Наталья Евгеньевна, объект по адресу с. Мильково, пер. Тепличный д. 5, кв. 2, кадастровым номером 41:06:0010109:2.	0,04
15	Заявка от 30.05.2024 № 07-1140 (вх. № 90/2082 от 30.05.2024)	Заявитель: Решетникова Галина Николаевна, объект по адресу: Камчатский край, Мильковский район, с. Мильково, пер. Северный, д. 19, кв. 1	0,04
16	Заявка от 30.05.2024 № 07-1140 (вх. № 90/2082 от 30.05.2024)	Заявитель: Рябова Нина Васильевна, объект по адресу: Камчатский край, Мильковский район, с. Мильково, пер. Северный, д. 22, кв. 2	0,04
17	Заявка от 30.05.2024 № 07-1140 (вх. № 90/2082 от 30.05.2024)	Заявитель: Савилов Григорий Александрович, объект по адресу: Камчатский край, Мильковский район, с. Мильково, ул. Советская, д. ба, кв. 3	0,04
18	Заявка от 30.05.2024 № 07-1140 (вх. № 90/2082 от 30.05.2024)	Заявитель: Чечель Маргарита Владимировна, объект по адресу: Камчатский край, Мильковский район, с. Мильково, пер. Северный, д. 16, кв. 1	0,04
19	Заявка от 30.05.2024 № 07-1140 (вх. № 90/2082 от 30.05.2024)	Заявитель: Якорнов Василий Геннадьевич, объект по адресу: Камчатский край, Мильковский район, с. Мильково, пер. Северный, д. 18, кв. 2	0,04
20	Заявка от 30.05.2024 № 07-1140 (вх. № 90/2082 от 30.05.2024)	Заявитель: Якорнова Елена Васильевна, объект по адресу: Камчатский край, Мильковский район, с. Мильково, пер. Северный, д. 19, кв. 2	0,04
21	Заявка от 30.05.2024 № 07-1140 (вх. № 90/2082 от 30.05.2024)	Заявитель: Каплина Елена Валерьевна, объект по адресу: Камчатский край, Мильковский район, с. Мильково, пер. Северный, д. 16, кв. 2	0,04
22	Заявка от 30.05.2024 № 07-1140 (вх. № 90/2082 от 30.05.2024)	Заявитель: Загурский Дмитрий Петрович, объект по адресу: Камчатский край, Мильковский район, с. Мильково, ул. Советская, д. 5	0,04
<i>Итого суммарная подключаемая нагрузка</i>			<i>0,88</i>

В соответствии с п. 171 Методических указаний плата за подключение объектов заявителей, при отсутствии технической возможности подключения, определяется в индивидуальном порядке.

На основании проведенной экспертизы и анализа представленных материалов эксперт Службы представляет следующие выводы и предложения.

1. Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)

Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей рассчитаны экспертом Службы в размере 178,92 тыс. руб., в соответствии с приложением 7.1 к Методическим указаниям.

Предложение организации по расходам на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей рассчитаны в размере 178,92 тыс. руб., в соответствии с постановлением Службы от 19.04.2024 № 76-Н «Об установлении

платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Камчатэнергосервис» объектов заявителей на территории Камчатского края при наличии технической возможности подключения на 2024 год».

Расчет расходов на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей представлен в таблице 2.

Таблица 2 - Расчет расходов на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Период регулирования		
			Предложение РСО на 2023 г.	Расчет РСТ на 2023 г.	Отклонение РСТ от предложения ТСО 2023
1	2	3	5	6	6-5
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, всего:	тыс. руб.	178,92	178,92	0,00
1.1	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.			
1.2	расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы	тыс. руб.			
1.3	оплата труда	тыс. руб.	140,66	140,66	0,00
1.4	отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	38,26	38,26	0,00
1.5	прочие расходы, в том числе:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
3	Суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей	Гкал/ч	0,88	0,88	0,00
4	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс. руб./ Гкал/ч	203,32	203,32	0,00

Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) рассчитаны в размере 203,32 тыс. руб./Гкал/ч (без НДС) определенные в соответствии с приложением 7.1 к Методическим указаниям.

2. Расчет платы за подключение объекта заявителя при отсутствии технической возможности подключения к системе теплоснабжения

Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей рассчитаны экспертом Службы в размере 139 501,10 тыс. руб. в соответствии с приложением 7.6 к Методическим указаниям. Расчет представлен в таблице 3.

Таблица 3 - Расчет платы за подключение объектов заявителей при отсутствии технической возможности подключения к системе теплоснабжения

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Период регулирования		Отклонение	Основание
			Предложение РСО на 2024 г.	Расчет РСТ 2024 г.		
1	2	3	4	5	(5-4)	
Составляющие платы за подключение объектов заявителей, в том числе:						
1	Плата за подключение объекта заявителя при отсутствии технической возможности, в том числе:	тыс.руб.	175 650,57	174 555,30	-1 095,27	в соответствии с Методическими указаниями от 13.06.2013 № 760-Э, по формуле 121
2	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	тыс.руб.	178,92	178,92	0,00	-
2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс.руб./ Гкал/ч	203,32	203,32	0,00	в соответствии с постановлением Службы от 19.04.2024 № 76-Н

2.2	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	0,88	0,880	0,00	-
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (включая проектирование) (П2.1), в том числе:	тыс.руб.	140 341,53	139 501,10	-840,43	СБЦ на инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства (1999 г.) таб.93 п.1 (не докзана категория сложности), объем работ на выполнение инженерно-геодезических изысканий принят в соответствии с п. 5.6 СП 126.13330.2017 "СНиП 3.01.03-84"
3.1	Надземная (наземная) прокладка	тыс.руб.	-	-	-	
3.2	Подземная прокладка, в том числе:	тыс.руб.	140 341,53	139 501,10	-840,43	
3.2.1	канальная прокладка	тыс.руб.	140 341,53	139 501,10	-840,43	
3.2.1.1	50 - 250 мм	тыс.руб.	140 341,53	139 501,10	-840,43	
3.2.2	бесканальная прокладка	тыс.руб.	-	-	-	
4	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П2.2)	тыс.руб.	-	-	-	-
5	Налог на прибыль (Н)	тыс.руб./ Гкал/ч	35 130,11	34 875,28	-254,84	в соответствии с Методическими указаниями от 13.06.2013 № 760-Э, по формуле 121.1, расходами на создание (реконструкцию) тепловых сетей (П2.1)

С учетом вышеизложенного, плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Камчатэнергосервис» объектов капитального строительства, расположенных по адресу: Камчатский край, Мильковский муниципальный округ, с. Мильково, при отсутствии технической возможности, в индивидуальном порядке рассчитана экспертом в размере **174 555,30 тыс. руб. (без НДС).**, в т.ч.:

1. Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей в составе платы за подключение к системе теплоснабжения ТСО объектов заявителя при отсутствии технической возможности – **178,92 тыс.руб. (без НДС) (П1 – 203,32 тыс. руб./Гкал/ч);**

2. Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (включая создание (реконструкцию) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя (включая проектирование), определенные в соответствии с проектно-сметной документацией создания (реконструкции) тепловых сетей, тыс. руб. – **139,501,10 тыс. руб. (без НДС).**

3. Налог на прибыль (Н), тыс.руб./Гкал/ч – **34 875,28 тыс.руб.**

АО «Камчатэнергосервис» с проектом постановления ознакомлено в установленные законом сроки, замечаний и возражений не имеет, представлено согласие о рассмотрении вопроса в отсутствие представителей организации (исх. от 24.07.2024 № 07-1534, вх. от 24.07.2024 № 90/2750).

Представитель УФАС по Камчатскому краю ознакомлен с проектом постановления, разногласий и возражений не высказал.

После обсуждения**РЕШИЛИ:**

1. Перенести рассмотрение вопроса «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Камчатэнергосервис» объектов капитального строительства, расположенных по адресу: Камчатский край, Мильковский муниципальный округ, с. Мильково, при отсутствии технической возможности, в индивидуальном порядке» на заседание Правления Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, запланированное на 31 июля 2024 года.

2. Уведомить АО «Камчатэнергосервис» о дате и времени рассмотрения вопроса «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Камчатэнергосервис» объектов капитального строительства, расположенных по адресу: Камчатский край, Мильковский муниципальный округ, с. Мильково, при отсутствии технической возможности, в индивидуальном порядке» надлежащим образом.

3. Эксперту Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края:

1.1. направить запрос Главе Мильковского муниципального округа об обращениях в Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края об изменении семы теплоснабжения Мильковского сельского поселения;

1.2. получить дополнительную необходимую информацию от АО «Камчатэнергосервис», администрации Мильковского сельского поселения и заявителей по рассматриваемому вопросу;

1.3. пригласить представителей Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края, АО «Камчатэнергосервис», администрации Мильковского сельского поселения и заявителей на заседание Правления Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, запланированное на 31 июля 2024 года.

(голосовали: «за» - 4; «против» - 0; «воздержавшиеся» - 0)

Председатель Правления



М.В. Лопатникова

Секретарь Правления



А.А. Хоич