

**РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ И ЦЕНАМ
КАМЧАТСКОГО КРАЯ**

ПРОТОКОЛ

заседания Правления Региональной службы
по тарифам и ценам Камчатского края

г. Петропавловск-Камчатский

29.07.2024 № 62

11:00

Присутствовали:

- | | |
|----------------------------------|---|
| Лопатникова
Марина Викторовна | - руководитель Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, председатель Правления (письменная позиция); |
| Затюра
Ольга Борисовна | - начальник отдела по регулированию тарифов в коммунальном комплексе Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, член Правления; |
| Пегурова
Мария Вадимовна | - советник отдела по регулированию тарифов в электроэнергетике Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, член Правления; |
| Хоич
Анастасия Анатольевна | - начальник организационно-правового отдела Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, Председательствующий; |
| Корней
Кристина Александровна | - ведущий специалист-эксперт отдела антимонопольного контроля и рекламы УФАС по Камчатскому краю (посредством видеоконференцсвязи). |

Повестка:

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Корякэнерго» объектов заявителей на территории Камчатского края при наличии технической возможности подключения на 2024 год

(Доклад Буханцова А.П., консультанта отдела по регулированию тарифов на тепловую энергию Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края)

СЛУШАЛИ:

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Корякэнерго» объектов заявителей на территории Камчатского края при наличии технической возможности подключения на 2024 год

Буханцов А.П. - экспертом Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края (далее – Служба) в соответствии с пунктом 39 (2) Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации (далее – Правила регулирования) от 22.10.2012

№ 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» открыто дело и проведена проверка обоснованности расчетов для установления платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Корякэнерго» (далее – ТСО) объектов заявителей на территории Олюторского муниципального района Камчатского края при наличии технической возможности подключения на 2024 год.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные ТСО, исходя из того, что информация, содержащаяся в документах, является достоверной.

Заявленный ТСО объект, планируемый к подключению к системе теплоснабжения ТСО на территории Олюторского муниципального района Камчатского края в 2024 году представлен в таблице 1.

Таблица 1 – Заявленный ТСО перечень объектов заявителей, планируемый к подключению к системе теплоснабжения ТСО на территории Олюторского муниципального района Камчатского края в 2024 году

№ п/п	Документ-основание (заявка, договор, СТС)	Наименование объекта	Подключаемая нагрузка, Гкал/ч
1	2	3	3
с. Пахачи Олюторского муниципального района			
1	Заявка от 07.06.2024 № 1316/03 (вх. № 90/2206 от 07.06.2024)	Объект капитального строительства «Отделение общей врачебной практики (семейной медицины)», расположенного в Камчатском крае, Олюторский муниципальный район, с. Пахачи, кадастровый номер участка 82:03:000003:1114	0,064
Итого суммарная подключаемая нагрузка			0,064

В соответствии с пунктом 170 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения утвержденных приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» плата за подключение объектов заявителей, при наличии технической возможности подключения состоит из:

1) расходов на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1);

2) расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (включая проектирование) (П2.1);

3) расходов на создание (реконструкцию) тепловых пунктов (П2.2);

4) налога на прибыль (Н).

На основании проведенной экспертизы и анализа представленных материалов эксперт Службы представляет следующие выводы и предложения.

1. Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)

Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей рассчитаны экспертом Службы в размере 13,73 тыс. руб., в соответствии с приложением 7.1 к Методическим указаниям.

Предложение организации по расходам на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей рассчитаны в размере 21,09 тыс. руб.

Отклонение составляет 7,36 тыс. руб., Расчет расходов на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей представлен в таблице 2.

Таблица 2 – Расчет расходов на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Расчет ТСО	Расчет РСТ	Отклонение (гр 5-гр 4)
1	2	3	4	5	6
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, всего	тыс. руб.	21,09	13,73	- 7,36
1.2	расходы на прочие энергетические ресурсы	тыс. руб.	0,35	0,00	- 0,35
1.3	оплата труда	тыс. руб.	15,82	10,55	- 5,27
1.4	отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	4,84	3,11	- 1,73
1.5	прочие расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
1.6	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.	0,08	0,08	0,00
1.6.1	расходы на услуги банков	тыс. руб.	0,08	0,08	0,00
1.7	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, всего	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
2	Выпадающие доходы/экономика средств	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Расчет ТСО	Расчет РСТ	Отклонение (гр 5-гр 4)
1	2	3	4	5	6
3	Суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей	Гкал/час	0,064	0,064	0,00
4	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	Тыс.руб./Гкал/час	327,395	213,193	- 114,202

- *расходы на прочие энергетические ресурсы* отклонены в размере 0,35 тыс. руб.

- *расходы на оплату труда* приняты в размере 10,55 тыс. руб. на основании численности – 0,009 чел., определенной на уровне трудозатрат на 1 технологическое присоединение объекта заявителя и фонда оплаты труда, сформированного Службой на 2024 год в среднем по организации. Отклонено 5,27 тыс. руб.

- *отчисления на социальные нужды* приняты в расчет в размере 3,11 тыс. руб. в соответствии с требованиями действующего налогового законодательства Российской Федерации и с учетом фактического процента отчисления, сложившегося в 2022 году в целом по организации, в размере 29,46%. Отклонено 1,73 тыс. руб.

- *внебюджетные расходы (расходы на услуги банков)* учтены в размере 0,08 тыс. руб.

Суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей на 2024 год принята в расчет платы в размере 0,064 Гкал/ч согласно представленным документам (проект договора о подключении к системам теплоснабжения, технические условия, заявка на подключение к системам теплоснабжения).

Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) рассчитаны в размере 213,193 тыс. руб./Гкал/ч (без НДС) определенные в соответствии с приложением 7.1 к Методическим указаниям. Отклонено 114,202 тыс. руб./Гкал/ч.

2. Расчет расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей.

Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей рассчитаны экспертом Службы в размере 5 911,72 тыс. руб., в соответствии с приложением 7.2 к Методическим указаниям.

Предложение организации рассчитаны в размере 6 306,94 тыс. руб. (подземная, канальная прокладка до 250 мм). Отклонены экономически необоснованные расходы в размере 395,22 тыс. руб.: исключение работ и материалов по установке трубопровода холодного водоснабжения, корректировка длины тепловой

сети и расчет стоимости проезда в командировку воздушным транспортом по льготным тарифам.

Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей рассчитаны экспертом Службы в размере 91 774,06 тыс. руб./Гкал/ч в соответствии с приложением 7.2 к Методическим указаниям. Расчет представлен в таблице 3.

Таблица 3 - Расчет расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей

№ п/п	Критерий дифференциации	Предложение ТСО 2024 г.			Расчет РСТ 2024 г.		
		Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей	Суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей	Суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей
		тыс. руб.	Гкал/ч	тыс. руб./Гкал/ч	тыс. руб.	Гкал/ч	тыс. руб./Гкал/ч
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Надземная (наземная) прокладка	-	-	-	-	-	-
2	Подземная прокладка, в том числе:	6 306,94	0,064	97 909,55	5 911,72	0,064	91 774,06
2.1	канальная прокладка	6 306,94	0,064	97 909,55	5 911,72	0,064	91 774,06
2.1.1	до 250 мм	6 306,94	0,064	97 909,55	5 911,72	0,064	91 774,06
2.1.2	251 - 400 мм	-	-	-	-	-	-
2.1.3	401 - 550 мм	-	-	-	-	-	-
2.1.4	551 - 700 мм	-	-	-	-	-	-
2.1.5	701 мм и выше	-	-	-	-	-	-
2.2	бесканальная прокладка	-	-	-	-	-	-

Расходы на создание тепловых пунктов (П2.1) и налог на прибыль (Н) ТСО не заявлены.

С учетом вышеизложенного, плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Корякэнерго» объектов заявителей на территории Олюторского муниципального района Камчатского края при наличии технической возможности подключения на 2024 год рассчитана следующим образом:

Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) – 213,193 тыс. руб./Гкал/ч (без НДС);

Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей

или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (включая проектирование) (П2.1), в том числе при наличии дифференциации:

- Подземная, канальная прокладка до 250 мм в размере 91 774,06 тыс. руб./Гкал/ч (без НДС).

ТСО ознакомлена с проектом постановления в установленные законом сроки. Письмом от 18.07.2024 № 1603/03 АО «Корякэнерго» сообщило об отсутствии возражений к проекту постановления и возможности рассмотрения вопроса без участия своих представителей.

Представитель УФАС России по Камчатскому краю ознакомлен с проектом постановления, замечаний и возражений не высказал.

После обсуждения

РЕШИЛИ:

Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Корякэнерго» объектов заявителей на территории Камчатского края при наличии технической возможности подключения на 2024 год в соответствии с предложениями эксперта.

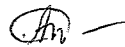
(голосовали: «за» - 4; «против» - 0; «воздержавшиеся» - 0)

Председатель Правления



М.В. Лопатникова

Секретарь Правления



А.А. Хоич