

**РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ И ЦЕНАМ  
КАМЧАТСКОГО КРАЯ**

**ПРОТОКОЛ**

заседания Правления Региональной службы  
по тарифам и ценам Камчатского края

г. Петропавловск-Камчатский

26.06.2024 № 55

17:00

Присутствовали:

Лопатникова  
Марина Викторовна - руководитель Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, председатель Правления;

Болелая  
Галина Валерьевна - начальник отдела по регулированию тарифов на тепловую энергию Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, председатель Правления;

Затюра  
Ольга Борисовна - начальник отдела по регулированию тарифов в коммунальном комплексе Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, член Правления;

Хоич  
Анастасия Анатольевна - начальник организационно-правового отдела Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, член Правления;

Яковлева  
Валентина Александровна - заместитель начальника отдела по регулированию тарифов в электроэнергетике Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, член Правления;

Елин  
Даниил Тимофеевич - заместитель начальника отдела антимонопольного контроля и рекламы УФАС по Камчатскому краю (посредством видеоконференцсвязи).

Приглашенные:

Токарев  
Александр Анатольевич - заместитель Главы администрации Мильковского муниципального округа (посредством видеоконференцсвязи);

Дернова  
Ольга Геннадьевна

- начальник отдела ЖКХ Комитета ЖКХ, транспорта, строительства и дорожного хозяйства администрации Мильковского муниципального округа видеоконференцсвязи).

### **Повестка:**

О внесении изменений в постановление Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 19.04.2024 № 76-Н «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Камчатэнергосервис» объектов заявителей на территории Камчатского края при наличии технической возможности подключения на 2024 год»

(Доклад Буханцова А.П., консультанта отдела по регулированию тарифов на тепловую энергию Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края)

### **СЛУШАЛИ:**

О внесении изменений в постановление Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 19.04.2024 № 76-Н «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Камчатэнергосервис» объектов заявителей на территории Камчатского края при наличии технической возможности подключения на 2024 год»

**Буханцов А.П.** - Экспертом Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края в соответствии с пунктом 39 (2) Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации (далее – Правила регулирования) от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» открыто дело и проведена проверка обоснованности расчетов для установления платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Камчатэнергосервис» (далее – ТСО) объектов заявителей на территории Мильковского муниципального округа Камчатского края при наличии технической возможности подключения на 2024 год.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные ТСО, исходя из того, что информация, содержащаяся в документах, является достоверной.

Заявленный ТСО объект, планируемый к подключению к системе теплоснабжения ТСО на территории Мильковского муниципального округа Камчатского края в 2024 году представлен в таблице 1.

Таблица 1 – Заявленный ТСО перечень объектов заявителей, планируемый к подключению к системе теплоснабжения ТСО на территории Мильковского муниципального округа Камчатского края в 2024 году

№ п/п	Документ-основание (заявка, договор, СТС)	Наименование объекта	Подключаемая нагрузка, Гкал/ч
1	2	3	3
<b>с. Мильково Мильковского муниципального округа</b>			
1	Заявка от 28.05.2024 № 07-1122 (вх. № 90/2083 от 30.05.2024)	Объект капитального строительства, расположенного по адресу: Камчатский край, Мильковский муниципальный округ, с. Мильково, ул. Комсомольская, 6	0,04
<b>Итого суммарная подключаемая нагрузка</b>			<b>0,04</b>

В соответствии с пунктом 170 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения утвержденных приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» плата за подключение объектов заявителей, при наличии технической возможности подключения состоит из:

- 1) расходов на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1);
- 2) расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (включая проектирование) (П2.1);
- 3) расходов на создание (реконструкцию) тепловых пунктов (П2.2);
- 4) налога на прибыль (Н).

На основании проведенной экспертизы и анализа представленных материалов эксперт Службы представляет следующие выводы и предложения.

### **1. Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)**

Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) утверждены постановлением Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 19.04.2024 №76-Н «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Камчатэнергосервис» объектов заявителей на территории Камчатского края при наличии технической возможности подключения на 2024 год» в размере 203,319 тыс. руб./Гкал/ч (без НДС).

### **2. Расчет расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей.**

Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей рассчитаны экспертом Службы в размере 2 677,41 тыс. руб., в соответствии с приложением 7.2 к Методическим указаниям.

Предложение организации рассчитаны в размере 2 824,21 тыс. руб. (подземная прокладка, 50 - 250 мм). Отклонены экономически необоснованные расходы в размере 146,80 тыс. руб.: откорректированы расходы на инженерно-геодезические и инженерно-геологические изыскания, расходы на строительномонтажные работы в результате исключений мероприятий по разборке и восстановлению асфальтобетонного покрытия.

Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей рассчитаны экспертом Службы в размере 66 935,150 тыс. руб./Гкал/ч в соответствии с приложением 7.2 к Методическим указаниям. Расчет представлен в таблице 2.

Таблица 2 - Расчет расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей

№ п/п	Критерий дифференциации	Предложение ТСО 2024 г.			Расчет РСТ 2024 г.		
		Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей	Суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей	Суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей
		тыс. руб.	Гкал/ч	тыс. руб./Гкал/ч	тыс. руб.	Гкал/ч	тыс. руб./Гкал/ч
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Надземная (наземная) прокладка	-	-	-	-	-	-
2	Подземная прокладка, в том числе:	2 824,21	0,0400	70 605,30	2 677,41	0,0400	66 935,150
2.1	канальная прокладка	2 824,21	0,0400	70 605,30	2 677,41	0,0400	66 935,150
2.1.1	50 - 250 мм	2 824,21	0,0400	70 605,30	2 677,41	0,0400	66 935,150
2.1.2	251 - 400 мм	-	-	-	-	-	-
2.1.3	401 - 550 мм	-	-	-	-	-	-
2.1.4	551 - 700 мм	-	-	-	-	-	-
2.1.5	701 мм и выше	-	-	-	-	-	-
2.2	бесканальная прокладка	-	-	-	-	-	-

**3. Налог на прибыль** эксперт Службы предлагает в размере 16 733,788 тыс. руб./Гкал/ч. в соответствии с приложением 7.5 к Методическим указаниям.

Предложения организации рассчитаны в размере 17 702,156 тыс. руб./Гкал/ч.

С учетом вышеизложенного, плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Камчатэнергосервис» объектов заявителей на территории Мильковского муниципального округа Камчатского края при наличии технической возможности подключения на 2024 год рассчитана следующим образом:

Утвержденные расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) – 203,319 тыс. руб./Гкал/ч (без НДС);

Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (включая проектирование) (П2.1), в том числе при наличии дифференциации:

- Подземная, канальная прокладка 50 - 250 мм в размере 66 935,150 тыс. руб./Гкал/ч (без НДС);

- Налог на прибыль в размере 16 733,788 тыс. руб./Гкал/ч (без НДС).

ТСО ознакомлена с проектом постановления в установленные законом сроки. Письмом от 18.06.2024 № 07-1240 направила согласие с проектом постановления Службы и просила рассмотреть вопрос без участия своих представителей.

**Представитель УФАС России по Камчатскому краю** ознакомлен с проектом постановления, замечаний и возражений по рассматриваемому вопросу не высказал.

**После обсуждения  
РЕШИЛИ:**

Внести изменения в постановление Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 19.04.2024 № 76-Н «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Камчатэнергосервис» объектов заявителей на территории Камчатского края при наличии технической возможности подключения на 2024 год» в соответствии с предложениями эксперта.

(голосовали: «за» - 5; «против» - 0; «воздержавшиеся» – 0)

Председатель Правления



М.В. Лопатникова

Секретарь Правления



А.А. Хоич