

**РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ И ЦЕНАМ
КАМЧАТСКОГО КРАЯ**

ПРОТОКОЛ

заседания Правления Региональной службы
по тарифам и ценам Камчатского края

г. Петропавловск-Камчатский

02.02.2024 № 11

14:00

Присутствовали:

Лопатникова
Марина Викторовна – руководитель Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, председатель Правления;

Болелая
Галина Валерьевна – начальник отдела по регулированию тарифов на тепловую энергию Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, член Правления;

Затюра
Ольга Борисовна – начальник отдела по регулированию тарифов в коммунальном комплексе Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, член Правления;

Хоич
Анастасия Анатольевна – начальник организационно-правового отдела Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, член Правления;

Яковлева
Валентина Александровна – заместитель начальника отдела по регулированию тарифов в электроэнергетике Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, член Правления;

Корней
Кристина Александровна – ведущий специалист-эксперт отдела антимонопольного контроля и рекламы УФАС по Камчатскому краю (посредством аудиосвязи).

Повестка:

1. Об установлении предельных значений изменения платы граждан за отопление по муниципальным образованиям в Камчатском крае на 2024 год
(Доклад Сысса О.А. – старшего специалиста отдела по регулированию тарифов в коммунальном комплексе Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края)

2. Об утверждении Реестра недополученных доходов исполнителей коммунальных услуг, возникших в результате приведения размера платы граждан за отопление в соответствие с предельными значениями изменения платы граждан за отопление на 2024 год

(Доклад Сысса О.А. – старшего специалиста отдела по регулированию тарифов в коммунальном комплексе Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края)

3. О согласовании экономически обоснованных расходов по догазификации за 4 квартал 2023 года

(Доклад Затюра О.Б. – начальника отдела по регулированию тарифов в коммунальном комплексе Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края)

1. СЛУШАЛИ:

Об установлении предельных значений изменения платы граждан за отопление по муниципальным образованиям в Камчатском крае на 2024 год

Сысса О.А. – в целях приведения совокупного платежа граждан за коммунальные услуги в 2024 году (по сравнению с декабрем 2023 года) в соответствие с установленными предельными индексами изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Камчатского края, предлагается утвердить постановление Службы и установить предельные значения максимально возможного изменения размера платы граждан за отопление по муниципальным образованиям в Камчатском крае на первое и второе полугодия 2024 года согласно приложению.

Представитель УФАС России по Камчатскому краю замечаний и возражений не высказал.

После обсуждения

РЕШИЛИ:

Установить предельные значения изменения платы граждан за отопление по муниципальным образованиям в Камчатском крае на 2024 год в соответствии с предложением эксперта.

(голосовали: «за» - 5; «против» - 0; «воздержавшиеся» – 0)

2. СЛУШАЛИ:

Об утверждении формы Реестра недополученных доходов исполнителей коммунальных услуг, возникших в результате приведения размера платы граждан за отопление в соответствие с предельными значениями изменения платы граждан за отопление на 2024 год

Сысса О.А. – утвердить формы Реестра недополученных доходов исполнителей коммунальных услуг, возникших в результате приведения размера платы граждан за отопление в соответствие с предельными значениями

изменения платы граждан за отопление по муниципальным образованиям в Камчатском крае с 1 января 2024 года по 31 декабря 2024 года:

- 1) для ресурсоснабжающих организаций - исполнителей коммунальных услуг;
- 2) для исполнителей коммунальных услуг, за исключением ресурсоснабжающих организаций.

Представитель УФАС России по Камчатскому краю замечаний и возражений не высказал.

После обсуждения

РЕШИЛИ:

Утвердить формы Реестра недополученных доходов исполнителей коммунальных услуг, возникших в результате приведения размера платы граждан за отопление в соответствии с предельными значениями изменения платы граждан за отопление на 2024 год в соответствии с предложением эксперта.

(голосовали: «за» - 5; «против» - 0; «воздержавшиеся» – 0)

3. СЛУШАЛИ:

О согласовании экономически обоснованных расходов по догазификации за 4 квартал 2023 года

Затюра О.Б. – расчет экономически обоснованных расходов на выполнение мероприятий по технологическому присоединению в рамках догазификации выполнен в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

– Федеральный закон Российской Федерации от 31 марта 1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;

– постановление Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2000 г. № 1021 «О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке, платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации и платы за технологическое присоединение к магистральным газопроводам строящихся и реконструируемых газопроводов, предназначенных для транспортировки газа от магистральных газопроводов до объектов капитального строительства, и газопроводов, предназначенных для транспортировки газа от месторождений природного газа до магистрального газопровода» (далее – Основные положения);

– постановление Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2021 г. № 1547 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»

(далее – Правила подключения);

– приказ ФАС России от 16 августа 2018 г. № 1151/18 «Об утверждении Методических указаний по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям и (или) размеров стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину» (далее – Методические указания);

– постановление Правительства РФ от 13.09.2021 № 1550 «Об утверждении Правил взаимодействия единого оператора газификации, регионального оператора газификации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов публичной власти федеральных территорий и газораспределительных организаций, привлекаемых единым оператором газификации или региональным оператором газификации, при реализации мероприятий межрегиональных и региональных программ газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций» (далее – Правила взаимодействия);

– Программа газификации Камчатского края на 2022 – 2023, утвержденной заместителем Председателя Правительства Камчатского края С.А. Мироновым и министром ЖКХ и энергетики Камчатского края А.А. Питиримовым;

– иные нормативно-правовые акты, регулирующие порядок проведения мероприятий по технологическому присоединению к распределительным сетям, строительное нормирование и ценообразование в сфере газоснабжения.

В соответствии с пунктом 26(26) Основных положений и пунктом 44 Методических указаний АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» (далее – ГРО) направило в Региональную службу по тарифам и ценам Камчатского края (далее – Служба) сведения о фактически понесенных расходах на выполнение мероприятий по технологическому присоединению в рамках догазификации за IV квартал 2023 года.

За IV квартал 2023 года фактические расходы по технологическому подключению (технологическому присоединению) по 3 объектам в рамках догазификации составили:

- мониторинг выполнения Заявителем технических условий и осуществление фактического присоединения в сумме 0 тыс. руб.;

- выполнение строительно-монтажных работ в сумме 114 322,42 тыс. руб.

Обращаем внимание, что согласно пункту 46 Методических указаний, экономически обоснованные расходы на выполнение мероприятий по технологическому присоединению в рамках догазификации, сложившиеся у ГРО, не должны превышать расходы:

- на мониторинг выполнения Заявителем технических условий и осуществление фактического присоединения, определенные на основании стандартизированных тарифных ставок, действующих в период выполнения работ;

- на выполнение строительно-монтажных работ, определенные в соответствии с укрупненными сметными нормативами для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры.

Государственным автономным учреждением «Государственная экспертиза проектной документации Камчатского края» по всем объектам строительства проведена экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий в части оценки соответствия результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов, оценки соответствия проектной документации установленным требованиям и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства. По результатам экспертизы получены положительные заключения государственной экспертизы от 10.07.2023 № 4111-3-046645-2023, от 24.07.2023 № 4111-3-042622-2023, от 10.08.2023 № 4111-3-046644-2023 на общую сумму 125 313,783 тыс. рублей (без НДС).

Необходимость выполнения видов и объемов работ, предусмотренных проектной документацией и инженерными изысканиями, учитывающими технологические особенности выполнения работ на объектах строительства, проведенной государственной экспертизой, по результатам которой подтверждена сметная стоимость строительства объектов, определенная сводными сметными расчетами по объектам (далее – ССР).

Все фактически понесенные расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением) заявленных объектов в рамках выполнения мероприятий по догазификации:

- учтены ССР, утвержденными заключениями государственной экспертизы;

- произведены в пределах (не превысили) лимита средств, предусмотренных ССР, утвержденными заключениями государственной экспертизы;

- факт осуществления понесенных расходов подтвержден Актами приемки работ и первичными документами, обязательными к оформлению в составе исполнительной документации.

В качестве подтверждения стоимости фактически понесенных расходов представлены акты выполненных работ (Форма № КС-2), применяемые для приемки выполненных подрядных строительно-монтажных работ, подписанные уполномоченными представителями сторон.

На основании КС-2 и справок о стоимости выполненных работ (форма КС-3) сформирована итоговая стоимость работ, выполненных на основании договора подряда.

На основании изложенного, предлагаем расходы, связанные с осуществлением мероприятий по выполнению строительно-монтажных работ принять согласно сложившимся фактическим расходам на подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования физических лиц, намеревающихся использовать газ для удовлетворения личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской (профессиональной) деятельности, предусмотренного абзацем вторым пункта 26(22) основных положений, что на 11 494,18 тыс. рублей ниже утвержденных госэкспертизой.

Расчет и сведения о фактически понесенных расходах на выполнение мероприятий по технологическому присоединению в рамках догазификации за IV квартал 2023 года, по оценке Службы, представлены в приложении к заключению.

Предлагаю:

Установить экономически обоснованные расходы на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) газоиспользующего оборудования физических лиц, намеревающихся использовать газ для удовлетворения личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской (профессиональной) деятельности, осуществляемых без взимания с них средств, к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» за IV квартал 2023 года в размере 114 322,42 тыс. руб. (без НДС), источником финансирования которых являются средства единого оператора газификации.

После обсуждения

РЕШИЛИ:

Согласовать экономически обоснованные расходы по догазификации за 4 квартал 2023 года в соответствии с предложением эксперта.

(голосовали: «за» - 5; «против» - 0; «воздержавшиеся» - 0)

Председатель Правления



М.В. Лопатникова

Секретарь Правления

А.А. Хоич