

**РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ И ЦЕНАМ
КАМЧАТСКОГО КРАЯ**

ПРОТОКОЛ

заседания Правления Региональной службы
по тарифам и ценам Камчатского края

г. Петропавловск-Камчатский

07.09.2023 № 87

14:00

Присутствовали:

- | | |
|-------------------------------------|---|
| Лопатникова
Марина Викторовна | – временно исполняющая обязанности руководителя Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, председатель Правления; |
| Боислая
Галина Валерьевна | - начальник отдела по регулированию тарифов на тепловую энергию Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, член Правления; |
| Затюра
Ольга Борисовна | - начальник отдела по регулированию тарифов в коммунальном комплексе Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, член Правления; |
| Яковлева
Валентина Александровна | - заместитель начальника отдела по регулированию тарифов в электроэнергетике Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, член Правления; |
| Лебедева
Ксения Юрьевна | - консультант организационно-правового отдела Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, член Правления; |
| Елин
Даниил Тимофеевич | – заместитель начальника отдела правового обеспечения и рекламы УФАС по Камчатскому краю (посредством видео-конференц связи); |
| Устинов
Денис Андреевич | - главный инженер АО «Камчатэнергосервис»; |
| Федорова
Наталья Игоревна | - начальник планово-экономического отдела АО «Камчатэнергосервис»; |

Андреенков - директор филиала «Камчатский»
Александр Анатольевич АО «Оборонэнерго».

Повестка:

О внесении изменений в постановление Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 13.12.2019 № 308 «Об утверждении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе АО «Камчатэнергосервис» комплекса многоквартирных домов в жилом районе Приморский, микрорайон «Северный-2» г. Вилочинск, Камчатский край, подключаемая тепловая нагрузка которого превышает 1,5 Гкал/ч при отсутствии технической возможности подключения к системе теплоснабжения в индивидуальном порядке»

(Доклад Яковлева Д.М. – консультант отдела по регулированию тарифов на тепловую энергию Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края)

СЛУШАЛИ:

О внесении изменений в постановление Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 13.12.2019 № 308 «Об утверждении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе АО «Камчатэнергосервис» комплекса многоквартирных домов в жилом районе Приморский, микрорайон «Северный-2» г. Вилочинск, Камчатский край, подключаемая тепловая нагрузка которого превышает 1,5 Гкал/ч при отсутствии технической возможности подключения к системе теплоснабжения в индивидуальном порядке»

Яковлева Д.М. – экспертом Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края (далее – Служба) на основании пункта 11(1) Правил установления регулируемых цен (тарифов), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, открыто дело о корректировке платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Камчатэнергосервис» комплекса многоквартирных домов в жилом районе Приморский, микрорайон «Северный-2» г. Вилочинск, Камчатский край, подключаемая тепловая нагрузка которого превышает 1,5 Гкал/ч при отсутствии технической возможности подключения к системе теплоснабжения в индивидуальном порядке.

Основанием для пересмотра платы являются изменение технических условий, также ТСО представлена государственная экспертиза проектной документации и результатов изысканий, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные ТСО, исходя из того, что информация, содержащаяся в документах, является достоверной.

Заявленный ТСО объект, планируемый к подключению к системе теплоснабжения ТСО в городе Вилочинске Камчатского края в таблице 1.

Таблица 1 – Заявленный ТСО объект, планируемый к подключению к системе теплоснабжения ТСО в городе Вилочинске Камчатского края

№ п/п	Документ-основание (заявка, договор, СТС)	Наименование объекта	Подключаемая нагрузка, Гкал/ч
1	2	3	3
ЗАТО город Вилочинск			
1	Заявка от 17.07.2023 № 07-1394 (вх. № 90/2710 от 18.07.2023)	Комплекс многоквартирных домов в жилом районе Приморский, микрорайон «Северный-2» г. Вилочинск, Камчатский край	2,3152
		<i>Итого суммарная подключаемая нагрузка</i>	<i>2,3152</i>

В соответствии с п. 171 Методических указаний плата за подключение объектов заявителей, при отсутствии технической возможности подключения, определяется в индивидуальном порядке.

На основании проведенной экспертизы и анализа представленных материалов эксперт Службы представляет следующие выводы и предложения.

1. Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)

Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей рассчитаны экспертом Службы в размере 81,02 тыс. руб., в соответствии с приложением 7.1 к Методическим указаниям.

Предложение организации по расходам на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей рассчитаны в размере 557,57 тыс. руб. Отклонение составляет 476,55 тыс. руб., Расчет расходов на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей представлен в таблице 2.

Таблица 2 - Расчет расходов на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Период регулирования		
			Предложение РСО на 2023 г.	Расчет РСТ на 2023 г.	Отклонение РСТ от предложения ТСО 2023
1	2	3	5	6	6-5
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, всего:	тыс. руб.	557,57	81,02	-476,55
1.1	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.			
1.2	расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы	тыс. руб.			
1.3	оплата труда	тыс. руб.	453,87	62,23	-391,64
1.4	отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	103,70	18,79	-84,91
1.4	прочие расходы, в том числе:	тыс. руб.	0,00		0,00
3	Суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей	Гкал/ч	2,3152	2,3152	0,00
4	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс. руб./ Гкал/ч	240,83	35,00	-205,84

При проведении экспертизы использовались макроэкономические показатели одобренного Правительством Российской Федерации действующего прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2023 год от 28 сентября 2022 года (далее – Прогноз).

При корректировке платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Камчатэнергосервис» объекта «Комплекс многоквартирных домов микрорайона «Северный-2» г. Вилючинск, Камчатский край, применялись следующие указанные в Прогнозе среднегодовые индексы:

- индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) в 2020 году – 103,4 %.

- индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) в 2021 году – 106,7 %.

- индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) в 2022 году – 113,9 %.

- индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) в 2023 году – 106,0 %.

Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) рассчитаны в размере 35 тыс. руб./Гкал/ч (без НДС) определенные в соответствии с приложением 7.1 к Методическим указаниям. Отклонено 205,84 тыс. руб./Гкал/ч.

2. Расчет платы за подключение объекта заявителя при отсутствии технической возможности подключения к системе теплоснабжения

Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии рассчитаны экспертом Службы в размере 117 272,17 тыс. руб., в соответствии с приложением 7.6 к Методическим указаниям.

Предложение организации рассчитано в размере 138 467,78 тыс. руб. Расходы на создание источника тепловой энергии приняты экспертом в соответствии с представленной государственной экспертизой проектной документации и результатов изысканий, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости. Расходы на услуги по выполнению геологических, геодезических и геофизических работ, работа по составлению акта выбора трассы длиной примерно 60 м от строящейся электростанции и работы по корректировке акта выбора трассы длиной примерно 60 м от строящейся электростанции, принятые ТСО в состав расходов на создание источника тепловой энергии отнесены экспертом в состав расходов на создание тепловых сетей.

Стоимость подключения к электрическим сетям филиала «Камчатский» АО «Оборонэнерго» принята экспертом в сумме 21 589,08 в соответствии с техническими условиями подключения и стандартизированными ставками, установленными постановлением РСТ Камчатского края от 19.12.2019 № 405 «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям для энергоснабжающих организаций Камчатского края на 2020 год».

Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей рассчитаны экспертом Службы в размере 3 337,03 тыс. руб. в соответствии с приложением 7.6 к Методическим указаниям. Расчет представлен в таблице 3.

Таблица 3 - Расчет платы за подключение объекта заявителя при отсутствии технической возможности подключения к системе теплоснабжения

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Предложенные ТСО 2023	Расчет РСТ 2023	Отклонение от предложения ТСО
1	2	3	5	6	6-5
1	Плата за подключение объекта заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которого превышает 1,5 Гкал/ч при отсутствии технической возможности, в том числе:	тыс. руб.	141 760,65	120 690,22	-21 070,43
2	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	тыс. руб.	240,83	81,02	-159,81
2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс.руб./ Гкал/ч	240,83	35,00	-205,84
2.2	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	2,315178	2,32	-
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	тыс. руб.	-		
4	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	тыс. руб.	141 519,81	120 609,20	-20 910,62
4.1	Создание (реконструкция) источников тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	138 467,78	117 272,17	-21 195,62
4.1.1	Автономная блочно - модульная электрическая котельная	тыс. руб.	138 467,78	117 272,17	-21 195,62
4.3	Расходы на развитие тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	3 052,03	3 337,03	285,00
4.3.2	Подземная прокладка	тыс. руб.	3 052,03	3 337,03	285,00
4.3.2.1	в т.ч. канальная	тыс. руб.	3 052,03	3 337,03	285,00
4.3.2.1.1	50 - 250 мм	тыс. руб.	3 052,03	3 337,03	285,00
5	Налог на прибыль	тыс. руб./ Гкал/ч	0,00	0,00	

С учетом вышесказанного, плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Камчатэнергосервис» комплекса многоквартирных домов в жилом районе Приморский, микрорайон «Северный-2» г. Вилочинск, Камчатский край, подключаемая тепловая нагрузка которого превышает 1,5 Гкал/ч при отсутствии технической возможности подключения к системе теплоснабжения в индивидуальном порядке пересмотрена и рассчитана экспертом в размере 120 690,22 тыс. руб., в т.ч.:

1. Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей в составе платы за подключение к системе теплоснабжения ТСО объектов заявителя при отсутствии технической возможности – **81,02 тыс.руб. (без НДС) (П1 – 35 тыс. руб./Гкал/ч);**

2. Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (включая создание (реконструкцию) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя (включая проектирование), определенные в соответствии с проектно-сметной документацией создания (реконструкции) тепловых сетей, тыс. руб. – **120 609,20 тыс. руб. (без НДС).**

2.1. Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии автономной блочно-модульной электрической котельной, тыс.руб. – **117 272,17 тыс.руб.**

2.2. Расходы на развитие тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), тыс.руб. – **3 337,03 тыс.руб.**

Представитель УФАС России по Камчатскому краю замечаний и возражений по рассматриваемому вопросу не имеет.

ТСО ознакомлена с проектом постановления в установленные законом сроки, письменная позиция представлена письмом от 07.09.2023 № 07-1749, представители ТСО на заседании Правления Службы замечаний и возражений по рассматриваемому вопросу не выразили.

Представитель АО «Оборонэнерго» замечаний и возражений по рассматриваемому вопросу не имеет.

После обсуждения РЕШИЛИ:

Внести изменения в постановление Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 13.12.2019 № 308 «Об утверждении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе АО «Камчатэнергосервис» комплекса многоквартирных домов в жилом районе Приморский, микрорайон «Северный-2» г. Вилючинск, Камчатский край, подключаемая тепловая нагрузка которого превышает 1,5 Гкал/ч при отсутствии технической возможности подключения к системе теплоснабжения в индивидуальном порядке» в соответствии с предложениями Эксперта.

(голосовали: «за» - 5; «против» - 0; «воздержавшиеся» – 0)

Председатель Правления



М.В. Лопатникова

Секретарь Правления

К.Ю. Лебедева