

**РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ И ЦЕНАМ  
КАМЧАТСКОГО КРАЯ**

**ПРОТОКОЛ**

заседания Правления Региональной службы  
по тарифам и ценам Камчатского края

г. Петропавловск-Камчатский

15.02.2023 № 14

14:00

Присутствовали:

- |                                     |  |
|-------------------------------------|--|
| Губинский<br>Владимир Александрович | - временно исполняющий обязанности<br>руководителя Региональной службы по тарифам и<br>ценам Камчатского края, председатель Правления;   |
| Лопатникова<br>Марина Викторовна    | - заместитель руководителя - начальник отдела по<br>регулированию тарифов в электроэнергетике<br>Региональной службы по тарифам и ценам<br>Камчатского края, заместитель председателя<br>Правления;  |
| Колесова<br>Александра Владимировна | - заместитель руководителя - начальник отдела по<br>регулированию цен и тарифов в транспортном<br>комплексе и непроизводственной сфере<br>Региональной службы по тарифам и ценам<br>Камчатского края, заместитель председателя<br>Правления; |
| Затюра<br>Ольга Борисовна           | - начальник отдела по регулированию тарифов в<br>коммунальном комплексе Региональной службы по<br>тарифам и ценам Камчатского края, член<br>Правления;   |
| Лебедева<br>Ксения Юрьевна          | - консультант организационно-правового отдела<br>Региональной службы по тарифам и ценам<br>Камчатского края, член Правления;   |
| Корней<br>Кристина Александровна    | - специалист 1 разряда отдела правового<br>обеспечения и рекламы УФАС по Камчатскому<br>краю (посредством ВКС).  |

**Повестка:**

Об утверждении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Оссора» объекта заявителя Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Камчатского Края «Карагинская

районная больница» на территории п. Оссора Карагинского района Камчатского края, в индивидуальном порядке при отсутствии технической возможности подключения на 2023 год

(Доклад Федорова Е.В., консультант отдела по регулированию тарифов на тепловую энергию Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края)

### **СЛУШАЛИ:**

Об утверждении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Оссора» объекта заявителя Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Камчатского Края «Карагинская районная больница» на территории п. Оссора Карагинского района Камчатского края, в индивидуальном порядке при отсутствии технической возможности подключения на 2023 год

**Федорова Е.В.** - в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», от 30.11.2021 № 2115 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче тепловой энергии, теплоносителя, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», приказами ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Камчатского края от 19.12.2008 № 424-П «Об утверждении Положения о Региональной службе по тарифам и ценам Камчатского края», на основании заявления АО «ОССОРА» от 09.01.2023 № 12 (вх. от 10.01.2023 № 90/2023) открыто дело и проведена экспертиза предложения об утверждении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «ОССОРА» объекта заявителя Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Камчатского Края «Карагинская районная больница», расположенного на территории п. Оссора Карагинского района Камчатского края на 2023 год, в индивидуальном порядке при отсутствии технической возможности подключения.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные АО «ОССОРА» (далее – ТСО), исходя из того, что информация, содержащаяся в документах, является достоверной.

Ответственность за полноту и достоверность представленной информации несут уполномоченные лица ТСО.

Экспертиза производилась в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлений Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», от 30.11.2021 № 2115 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче тепловой энергии, теплоносителя, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее - Методические указания).

Для установления платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения представлены следующие материалы:

- заявление об установлении платы за подключение к системе теплоснабжения;
- копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности, иное законное право в отношении недвижимых объектов, используемых для осуществления регулируемой деятельности;
- копии документов, подтверждающих суммарную подключаемую тепловую нагрузку объектов заявителей (заявка на подключение к системам теплоснабжения ТСО);
- расчет расходов, включаемых в состав платы за подключение (сметы для определения расходов на строительство (реконструкцию), с указанием применяемых индексов, норм и нормативов расчета;
- расчет платы за подключение к системам теплоснабжения.

Основанием для установления платы за подключение к системе теплоснабжения послужила необходимость подключения объекта Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Камчатского Края «Карагинская районная больница», расположенного на территории п. Оссора Карагинского района Камчатского края, в индивидуальном порядке при отсутствии технической возможности подключения.

Расчет платы за подключение к системам теплоснабжения сформирован ТСО в размере 7 714 253,71 тыс. руб. (без НДС) в соответствии с таблицей к Методическим указаниям с учетом:

№ п/п	Наименование	Основание	Стоимость, руб. без НДС
1	Прокладка участка тепловых сетей	Локальный сметный расчет (Смета) № 1	4 600 033,16
2	Поставка котла водогрейного ARCUS SOLIDA-1740K (КВм-1,74К) с водоохлаждаемой решеткой	Коммерческое предложение	2 733 333,33

№ п/п	Наименование	Основание	Стоимость, руб. без НДС
3	Изготовление технических условий по подключению объекта к системе теплоснабжения, проверка выполнения ТУ, приемо-сдаточные работы, договорная работа	Расчет	372,35
4.	Затраты теплоносителя на заполнение участка теплосети, промывочные и опрессовочные работы (испытания при вводе трубопровода в эксплуатацию)	Расчет	8 538,24
5.	<b>ИТОГО затраты по подключению объекта-заявителя</b>		<b>7 342 277,08</b>

ТСО представлены сметы для определения расходов на строительство, составленные с использованием федеральных единичных расценок.

В сравнительный анализ представленных ТСО смет легли данные из локального сметного расчета (Смета) №1, а также, учитывающим прокладку трубопроводов на основании укрупненных нормативов цены строительства. Сборник № 13. Наружные тепловые сети, утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.03.2022 № 205/пр (НЦС 81-02-13-2022).

В основу анализа коммерческих предложений ТСО были представлены три варианта коммерческих предложений, на основании которых Службой принято в расчет предложение с наименьшей стоимостью водогрейного котла, с учетом доставки до п. Оссора Камчатского края.

#### **Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии (мощности)**

В соответствии с пунктом 171 Методических указаний расчет платы за подключение объектов заявителей при отсутствии технической возможности подключения, определяется в соответствии с приложением 7.6. к Методическим указаниям по формуле (121):

$$P_k = P_1 \times R_k^{\text{подключ}} + P_2 + P_3 + N \times R_k^{\text{подключ}} \quad (\text{тыс. руб.}), \text{ где:}$$

$P_1$  – расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, определенные по формуле (118), тыс. руб./Гкал/ч;

$R_k^{\text{подключ.}}$  – подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя, Гкал/ч;

$P_2$  – расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (включая создание (реконструкцию) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя (включая проектирование), определенные в соответствии с проектно-сметной документацией создания (реконструкции) тепловых сетей, тыс. руб.;

$P_3$  – расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, необходимые для создания технической возможности подключения

объекта k-го заявителя, определенные в соответствии с проектно-сметной документацией создания (реконструкции, модернизации) соответствующих тепловых сетей и источников тепловой энергии, тыс. руб.;

Н – налог на прибыль, отнесенный к плате за подключение, рассчитанный по формуле (120.1), тыс. руб./Гкал/ч.

На основании пункта 166 Методических указаний, в целях установления платы за подключение в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, теплоснабжающая (теплосетевая) организация на очередной расчетный период регулирования представляет в орган регулирования материалы в соответствии с приложениями 7.1. и 7.6.

При этом, в соответствии с требованиями пунктом 169 Методических указаний, расходы, включенные в плату за подключение, подлежат отдельному учету со стороны ТСО и не учитываются в необходимой валовой выручке данной организации по иным регулируемым видам деятельности.

На основании анализа представленных материалов эксперт Службы представляет свои выводы и предложения:

1. Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П<sub>1</sub>) рассчитаны экспертом Службы в размере 51,35 тыс. руб./Гкал/ч (без НДС) в соответствии с Методическими указаниями по формуле 118:

$$P_1 = \frac{Расх_{.1}^{подключ.}}{P^{подключ.}} \text{ (тыс. руб./Гкал/ч), где:}$$

$Расх_{.1}^{подключ.}$  - плановые на очередной расчетный период регулирования расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, тыс. руб.;

$P^{подключ.}$  - плановая на очередной расчетный период регулирования суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей, Гкал/ч.

1.1. Плановые расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя определены в размере 51,35 тыс. руб. (без НДС), из них:

- расходы на оплату труда приняты в размере 39,62 тыс. руб.;

- отчисления на социальные нужды приняты в расчет в размере 11,73 тыс. руб. в соответствии с требованиями действующего налогового законодательства Российской Федерации и с учетом утвержденных расходов на оплату труда на 2022 год, процент отчислений на социальные нужды принят на уровне фактически сложившегося по итогам 2021 года.

1.2. Плановая суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей принята в размере 1 Гкал/ч на уровне предложения ТСО согласно представленным документам.

2. Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (включая создание (реконструкцию) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя (включая проектирование).

Расходы приняты экспертом Службы в размере 4 608,57 тыс. руб. (без НДС) согласно представленным локальным сметным расчетам в федеральных единичных расценках на строительные и пусконаладочные работы:

- Реконструкция тепловых сетей с подземной прокладкой к котельной «Южная» в размере 4 600,03 тыс. руб. (без НДС);

- пусконаладочные работы в размере 8, 54 тыс. руб. (без НДС);

3. Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя АО «Оссора».

Расходы приняты экспертом Службы в размере 2 733,33 тыс. руб. (без НДС) согласно представленным техническим условиям технологического присоединения в сравнении с тремя коммерческими предложениями, предоставленных ТСО.

- Реконструкция источника тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя в котельной «Южная» в размере 2 733,33 тыс. руб. (без НДС).

Анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования регулируемых организаций

Расчет величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования, ТСО не заявлен.

Сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования

Сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования отсутствует, так как плата за подключение к системе теплоснабжения ТСО объекта Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Камчатского Края «Карагинская районная больница», расположенного на территории п. Оссора Карагинского района Камчатского края, в индивидуальном порядке при отсутствии технической возможности подключения в предыдущем периоде регулирования не утверждалась.

#### Выводы.

С учетом вышеизложенного, плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «ОССОРА» объекта заявителя Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Камчатского Края «Карагинская районная больница», расположенного на территории п. Оссора Карагинского района Камчатского края на 2023 год, в индивидуальном порядке при отсутствии технической возможности подключения составит 7 393,24 тыс. руб. (без НДС):

1. Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей – 51,35 тыс. руб. (без НДС);

2. Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (включая создание (реконструкцию) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя (включая проектирование) – 4 608,57 тыс. руб. (без НДС);

3. Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии – 2 733,33 тыс. руб (без НДС).

Расчет в форме приложений № 7.1, 7.3, 7.4 и 7.6 к Методическим указаниям прилагается.

**Представитель УФАС России по Камчатскому краю** замечаний и возражений по рассматриваемому вопросу не имеет.

**АО «ОССОРА»** ознакомлена с проектом постановления в установленные законом сроки, письменная позиция представлена письмом от 14.02.2023 № 339 (вх. Службы от 14.02.2023 № 90/528), представлено согласие с проектом постановления и рассмотрением вопроса в отсутствие представителей организации.


#### **После обсуждения**

#### **РЕШИЛИ:**

Утвердить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Оссора» объекта заявителя Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Камчатского Края «Карагинская районная больница» на территории п. Оссора Карагинского района Камчатского края, в индивидуальном порядке при отсутствии технической возможности подключения на 2023 год в соответствии с предложением эксперта.

(голосовали: «за» - 5; «против» - 0; «воздержавшиеся» - 0)

Председатель Правления



В.А. Губинский

Секретарь Правления

К.Ю. Лебедева

**Правление Региональной службы по тарифам и ценам  
Камчатского края  
на 15 февраля 2023 года, 14-00  
Адрес места заседания Правления:  
г. Петропавловск-Камчатский,  
ул. Ленинградская, д. 118, каб. 143**

**ПОВЕСТКА  
заседания Правления  
Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края  
на 15 февраля 2023 года**

№ п/п	Наименование вопроса	ФИО, должность докладчика
1	2	3
1.	Об утверждении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Оссора» объекта заявителя Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Камчатского Края «Карагинская районная больница» на территории п. Оссора Карагинского района Камчатского края, в индивидуальном порядке при отсутствии технической возможности подключения на 2023 год	Федорова Е.В. - консультант отдела по регулированию тарифов на тепловую энергию Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края



**РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ И ЦЕНАМ  
КАМЧАТСКОГО КРАЯ**

683003, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинградская, д. 118

Телефон:/факс: +7(4152) 42-83-81

**ОПРЕДЕЛЕНИЕ**

**о назначении времени и места рассмотрения дела об административном правонарушении**

«27» января 2022 года

г. Петропавловск-Камчатский

Врио руководителя Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края Губинский Владимир Александрович, рассмотрев протокол от 29.12.2022 № 143 и материалы дела об административном правонарушении в отношении юридического лица – общества с ограниченной ответственностью «Электрические сети Ивашки» (688713, Камчатский край, Карагинский район, с.Ивашка, ул. Левченко, д.5, ИНН 8203010915, КПП 820301001, ОГРН 11114177001751) (далее – ООО «Электрические сети Ивашки») по признакам, предусмотренным частью 2 статьи 19.7.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее - КоАП РФ),

**УСТАНОВИЛ:**

В связи с необходимостью создания и обеспечения необходимых условий для реализации процессуальных прав ООО «Электрические сети Ивашки», руководствуясь пунктом 1 части 1 статьи 29.4 КоАП,

**ОПРЕДЕЛИЛ:**

1. Назначить рассмотрение дела об административном правонарушении в отношении юридического лица – ООО «Электрические сети Ивашки» по части 2 статьи 19.7.1 КоАП РФ на 14 февраля 2023 года в 14-00 по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинградская, д.118, каб. 143.

2. В случае неявки законного представителя или защитника юридического лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, извещенных о времени и месте рассмотрения дела надлежащим образом, и если от них не поступило ходатайств об отложении рассмотрения дела об административном правонарушении, либо такие ходатайства оставлены без удовлетворения, дело об административном правонарушении в соответствии с частью 3 статьи 25.4 КоАП может быть рассмотрено в отсутствие указанных лиц.

Врио руководителя

В.А. Губинский

С определением ознакомлен (копия вручена/отправлена почтой):

«    »                      2023 г.                      \_\_\_\_\_

**ЯВОЧНЫЙ ЛИСТ**  
**к заседанию Правления Региональной службы по тарифам и ценам**  
**Камчатского края**  
**15.02.2023 года 14-00**

№ п/п	Ф.И.О.	Занимаемая должность	Подпись
1	Губинский Владимир Александрович	Временно исполняющий обязанности руководителя Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края	
2	Лопатникова Марина Викторовна	Заместитель руководителя – начальник отдела по регулированию тарифов в электроэнергетике Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края	
3	Колесова Александра Владимировна	Заместитель руководителя – начальник отдела по регулированию цен и тарифов в транспортном комплексе и непромышленной сфере Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края	
4	Затюра Ольга Борисовна	Начальник отдела по регулированию тарифов в коммунальном комплексе Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края	
5	Болелая Галина Валерьевна	Начальник отдела по регулированию тарифов на тепловую энергию Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края	командировка
6	Хоич Анастасия Анатольевна	Начальник организационно-правового отдела Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края	отпуск
7	Елин Даниил Тимофеевич	Заместитель начальника отдела правового обеспечения и рекламы УФАС по Камчатскому краю	—
8	Корней Кристина Александровна	Специалист 1 разряда отдела правового обеспечения и рекламы УФАС по Камчатскому краю	посредством ВКС
9	Постовалова Галина Андреевна	Представитель Ассоциации «НП Совет рынка» (при рассмотрении и принятии решений по вопросам регулирования цен (тарифов) в области электроэнергетики)	вопрос в сфере ЭЭ не рассм.

Секретарь Правления



15.02.2023 г. № 10

# Лист голосования

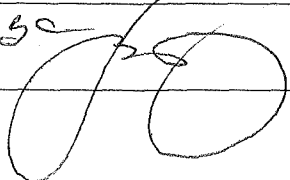

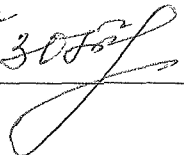

на заседании Правления  
Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края

г. Петропавловск-Камчатский

«15» февраля 2023 года 14:00

Вопросы, выносимые на заседание Правления, соответствуют повестке заседания Правления

Примечание: в графах для голосования каждый член Правления собственноручно указывает свое решение («за», «против» или «воздержался») по каждому рассматриваемому вопросу и ставит подпись.

члены Правления	Губинский Владимир Александрович	Лопатникова Марина Викторовна	Затюра Ольга Борисовна	Болея Галина Валерьевна	Колесова Александра Владимировна	Хоиц Анастасия Анатольевна
По 1-му вопросу	<i>за</i> 	<i>за</i> 	<i>за</i> 	командировка	<i>за</i> 	отпуск

**СПИСОК ПРИСУТСТВУЮЩИХ НА ЗАСЕДАНИИ ПРАВЛЕНИЯ РЕГИОНАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНАМ КАМЧАТСКОГО КРАЯ**  
**15.02.2023 в 14-00**

№	ФИО (полностью и разборчиво)	Наименование организации	Наименование должности (без сокращений и разборчиво)
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			



**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ  
ПРАВИТЕЛЬСТВА  
КАМЧАТСКОГО КРАЯ**

пл. Ленина, д. 1, г. Петропавловск-Камчатский, 683000  
тел. 8 (415-2) 42-47-11  
эл.почта: 41region@kamgov.ru

На № 13.01.2023 № 01-03-44-79  
от \_\_\_\_\_

Руководителям исполнительных  
органов Камчатского края

Уважаемые коллеги!

Информирую Вас о том, что 27 декабря 2022 года по решению краевой трехсторонней Комиссии по регулированию социально-трудовых отношений в Камчатском крае подписано региональное Соглашение «О минимальной заработной плате в Камчатском крае» на 2023 год (далее - Соглашение), заключенное между Правительством Камчатского края, Федерацией профсоюзов Камчатки и объединениями работодателей Камчатского края.

Соглашение прошло уведомительную регистрацию в Министерстве труда и развития кадрового потенциала Камчатского края (регистрационный № 4 от 27 декабря 2022 года).

Предложение работодателям, осуществляющим деятельность на территории Камчатского края, о присоединении к Соглашению опубликовано в газете «Официальные ведомости» от 12 января 2023 года № 3-5 (6208-6210) и размещено на официальном сайте исполнительных органов Камчатского края на странице Министерства труда и развития кадрового потенциала Камчатского края во вкладке «Социальное партнерство» (agzanyat.kamgov.ru).

В соответствии с Соглашением с 1 января 2023 года минимальная заработная плата в Камчатском крае устанавливается в размере 16 242 (шестнадцать тысяч двести сорок два) рубля.

При оплате труда работникам, осуществляющим трудовую деятельность в организациях, расположенных на территории Камчатского края, к минимальной заработной плате применяются районные коэффициенты и процентные надбавки, установленные в соответствии с трудовым законодательством, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Камчатского края.

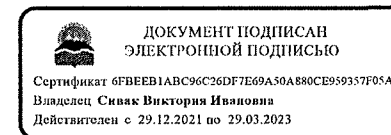
При этом размер минимальной заработной платы, установленный Соглашением, не является ограничением для реализации более высоких гарантий по оплате труда.

Вышеизложенную информацию прошу довести до сведения подведомственных учреждений и организаций курируемой отрасли.

Приложение:

1. Региональное Соглашение «О минимальной заработной плате в Камчатском крае» на 2023 год на 4 л. в 1 экз.

С уважением,



В.И. Сивак

*Хол А.В.  
Помощник  
Камчатского  
Застава О.Б.  
Бавин  
К сведению  
Уведомлено  
Уведомлено*