

**РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ И ЦЕНАМ  
КАМЧАТСКОГО КРАЯ**

**ПРОТОКОЛ**

заседания Правления Региональной службы  
по тарифам и ценам Камчатского края

г. Петропавловск-Камчатский

17.11.2021 № 57

Присутствовали:

- |                                  |  |
|----------------------------------|--|
| Лопатникова<br>Марина Викторовна | - заместитель руководителя - начальник отдела по регулированию тарифов в электроэнергетике Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, заместитель председателя Правления;              |
| Яковлева<br>Татьяна Владимировна | - заместитель начальника отдела по регулированию тарифов в коммунальном комплексе Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, член Правления;   |
| Виноградова<br>Елена Сергеевна   | - начальник отдела по регулированию тарифов на тепловую энергию Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, член Правления;   |
| Терещенко<br>Марина Викентьевна  | - консультант отдела по регулированию цен и тарифов в транспортном комплексе и непроизводственной сфере Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, член Правления (письменное мнение); |
| Хоич<br>Анастасия Анатольевна    | - консультант организационно-правового отдела Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, член Правления;   |
| Фисенко<br>Евгения Викторовна    | - заместитель руководителя Управления ФАС России по Камчатскому краю.  |

Присутствующие:

Жилан  
Ярослав Сергеевич

- исполнительный директор МУП  
«РЕМЖИЛСЕРВИС».

### **Повестка:**

1. О внесении изменений в приложение 2 к постановлению Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 30.10.2018 № 199 «Об утверждении инвестиционной программы АО «Камчатэнергосервис» в сфере теплоснабжения для Усть-Большерецкого муниципального района на 2019 - 2023 годы»

(Доклад Виноградовой Е.С. – начальника отдела регулирования тарифов на тепловую энергию Региональной службы по тарифам и ценам)

2. О внесении изменений в приложение 2 к постановлению Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 07.12.2017 № 726 «Об утверждении инвестиционной программы АО «Камчатэнергосервис» в сфере теплоснабжения на территории Мильковского сельского поселения на 2018 - 2027 годы»

(Доклад Виноградовой Е.С. – начальника отдела регулирования тарифов на тепловую энергию Региональной службы по тарифам и ценам)

3. О внесении изменений в приложения 2 - 4 к постановлению Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 30.10.2018 № 200 «Об утверждении инвестиционной программы АО «Камчатэнергосервис» в сфере теплоснабжения для Вилючинского городского округа на 2019 - 2028 годы»

(Доклад Виноградовой Е.С. – начальника отдела регулирования тарифов на тепловую энергию Региональной службы по тарифам и ценам)

4. О внесении изменений в приложения к постановлению Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 29.11.2019 № 270 «Об утверждении тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов МУП «РЕМЖИЛСЕРВИС» на 2020-2024 годы»

(Доклад Горшковой А.В. – советника отдела регулирования тарифов в коммунальном комплексе Региональной службы по тарифам и ценам)

### **1. СЛУШАЛИ:**

О внесении изменений в приложение 2 к постановлению Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 30.10.2018 № 199 «Об утверждении инвестиционной программы АО «Камчатэнергосервис» в сфере теплоснабжения для Усть-Большерецкого муниципального района на 2019 - 2023 годы»

**Виноградова Е.С.** – в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»,

от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)» (далее – Постановление № 410), постановлением Правительства Камчатского края от 19.12.2008 № 424-П «Об утверждении Положения о Региональной службе по тарифам и ценам Камчатского края», на основании обращения АО «Камчатэнергосервис» (далее – ТСО) от 12.08.2021 № 06-1405 проведена экспертиза представленного ТСО заявления о внесении изменений в инвестиционную программу и соответствующего проекта инвестиционной программы на территории Усть-Большерецкого муниципального района на 2019 - 2023 годы (далее – Проект), разработанного в соответствии с рекомендуемой формой инвестиционной программы организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, согласно приложению 1 к приказу Минстроя России от 13.08.2014 № 459/пр «Об утверждении рекомендуемой формы инвестиционной программы организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, и методических рекомендаций по ее заполнению. Также проведена проверка документов по обоснованию мероприятий Проекта.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные ТСО, исходя из того, что информация, содержащаяся в документах, является достоверной. Ответственность за полноту и достоверность исходной информации несут уполномоченные лица ТСО.

В соответствии с п. 36 (1) правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством российской федерации об электроэнергетике), утвержденных Постановлением № 410, представленный ТСО на утверждение Проект:

- согласован с администрацией Усть-Большерецкого муниципального района 13.09.2021

- соответствует требованиям п.п. 8 – 19 Правил № 410.

Основной целью внесения изменений в утвержденную Инвестиционную программу ТСО является полное освоение денежных средств, предусмотренных в рамках концессионного соглашения, а также создание необходимых и достаточных условий для обеспечения надежного и бесперебойного теплоснабжения потребителей Усть-Большерецкого муниципального района на 2019-2023 гг.

В целях решения проблем, связанных с перебоями в работе основного и вспомогательного оборудования «Центральных» котельных с. Усть-Большерецк ТСО совместно с собственником имущества - Администрацией Усть-Большерецкого муниципального района инициировали внесение изменения в

схему теплоснабжения Усть-Большерецкого сельского поселения, а также в утвержденную «Инвестиционную программу АО «Камчатэнергосервис» в сфере теплоснабжения на территории Усть-Большерецкого муниципального района на 2019-2023 годы» в части мероприятий, запланированных на 2021 год.

На основании изложенного ТСО представило Проект, направленный на перераспределение денежных средств по мероприятиям и включение нового мероприятия, которые не влекут за собой изменения как в общих расходах на реализацию мероприятий инвестиционной программы, так и отдельно в разбивке по годам. Кроме того, плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы также остаются неизменными.

Предлагается внести следующие изменения:

1. Снижение стоимости мероприятия «Ремонт ШЗУ (гилакозолоудаления) и углеподачи» с 10 983,050 тыс.руб с НДС до 4 271,186 тыс.руб с НДС.

2. Снижение стоимости мероприятия «Ремонт (замена) экономайзеров, газоходов» с 4 271,186 тыс.руб с НДС до 0,00 тыс.руб с НДС.

3. Перераспределение высвободившихся средств на новое мероприятие «Капитальный ремонт (замена) котла КЕ-6,5-14 №1 (с заменой топки и комплектом автоматики)» в размере 10 983,050 тыс.руб. с НДС.

4. Изменить сроки выполнения мероприятия «Монтаж инженерно-технических средств охраны опасного производственного объекта» с «2020» на «2020-2021»

Общие расходы на реализацию мероприятий инвестиционной программы не изменились (в т.ч. и по годам) и составляют **50 338,981** тыс.руб. с НДС.

По итогам анализа проекта инвестиционной программы ТСО эксперты Службы представляют следующие выводы и предложения.

Таблица 1 Перечень мероприятий, график выполнения мероприятий по годам и стоимость их реализации

№	Наименование мероприятия	Срок реализации	Общая стоимость (с НДС)	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)				
				2019	2020	2021	2022	2023
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа								
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей								
3.1.1.	Реконструкция теплотрассы от ТК-68 до жилого дома ул. Юбилейная, 4а	2019	1724,930	1724,930	0	0	0	0
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей								
3.2.1.	Замена котлов: КВР, "Ломакина"	2019-2023	8 267,934	3 386,578	0	0	0	4 881,356
3.2.2.	Установка бака аккумулятора ХВС (холодной воды)	2019	2 613,421	2 613,421	0	0	0	0
3.2.3.	Ремонт здания котельной	2019	0	0	0	0	0	0
3.2.4.	Ремонт экономайзеров,	2020	0	0	0	0	0	0

	газоходов							
3.2.5.	Ремонт здания котельной	2020	0	0	0	0	0	0
3.2.6.	Ремонт ШЗУ (шлакозолоудаления) и углеподачи	2023	4 271,186	0	0	0	0	4 271,186
3.2.7.	Ремонт (замена) экономайзеров, газоходов	2021	0	0	0	0	0	0
3.2.8.	Ремонт склада топлива	2022	2 949,153	0	0	0	2 949,153	0
3.2.9.	Ремонт (замена) пароводяных подогревателей	2022	3 457,627	0	0	0	3 457,627	0
3.2.10	Установка автоматического регулирования производственного процесса топливо-приготовления и подачи угля	2022	3 966,102	0	0	0	3 966,102	0
3.2.11	Реконструкция и модернизация котлоагрегата КВр-1,74	2019	1 325,917	1 325,917	0	0	0	0
3.2.12	Капитальный ремонт котла КЕ-6,5-14 (с заменой колосниковой решетки)	2020	6 500,000	0	6500,000	0	0	0
3.2.13	Капитальный ремонт (замена) котла КЕ-6,5-14 №1 (с заменой топки и комплектом автоматики)	2021	10 983,050	0	0	10983,050	0	0
3.2.14	Замена пароподогревателя (ПП I-53-7-IV)	2020	1 779,661	0	1779,661	0	0	0
3.2.15	Замена котлоагрега №3 на КВр-1,45 с комплектом вспомогательного оборудования	2020	900,000	0	900,000	0	0	0
3.2.16	Монтаж инженерно-технических средств охраны опасного производственного объекта	2020-2021	1 600,000	0	1600,000	0	0	0
	ВСЕГО по инвестиционной программе за счет собственных средств, в т.ч.		50 338,981	9 050,846	10 779,661	10 983,050	10 372,882	9 152,542
	прибыль, направленная на инвестиции		50 338,981	9 050,846	10 779,661	10 983,050	10 372,882	9 152,542

## Выводы

С учетом вышеизложенного, с целью полного освоения суммы, запланированной в инвестиционной программе ТСО на 2019-2023 годы на территории Усть-Большерецкого муниципального района, Проект предполагает внесение изменений в части перераспределения денежных средств по

мероприятиям, утвержденным концессионным соглашением и разработанной в соответствии с ним инвестиционной программой, а также включение нового мероприятия «Капитальный ремонт (замена) котла КЕ-6,5-14 №1 (с заменой топки и комплектом автоматики)», без изменения общих расходов на реализацию мероприятий инвестиционной программы (в том числе с разбивкой по годам).

**ТСО** ознакомлено с проектом постановления в установленные законом сроки. В соответствии с письмом от 27.10.2021 № 06-1937 (вх. от 27.10.2021 №90/3060) замечания и возражения отсутствуют, ТСО просит провести заседание Правления Службы в отсутствие своих уполномоченных представителей.

**Представитель УФАС России по Камчатскому краю** замечаний и предложений по рассматриваемому вопросу не имеет.

### **После обсуждения**

#### **РЕШИЛИ:**

Внести изменения в приложение 2 к постановлению Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 30.10.2018 № 199 «Об утверждении инвестиционной программы АО «Камчатэнергосервис» в сфере теплоснабжения для Усть-Большерецкого муниципального района на 2019 - 2023 годы» в соответствии с предложениями эксперта.

(голосовали: «за» - 6; «против» - 0; «воздержавшиеся» - 0)

### **2. СЛУШАЛИ:**

О внесении изменений в приложение 2 к постановлению Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 07.12.2017 № 726 «Об утверждении инвестиционной программы АО «Камчатэнергосервис» в сфере теплоснабжения на территории Мильковского сельского поселения на 2018 - 2027 годы»

**Виноградова Е.С.** - в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)» (далее – Постановление № 410), постановлением Правительства Камчатского края от 19.12.2008 № 424-П «Об утверждении Положения о Региональной службе по тарифам и ценам Камчатского края», на основании обращения АО «Камчатэнергосервис» (далее – ТСО) от 12.08.2021 № 06-1407 проведена экспертиза представленного ТСО заявления о внесении изменений в инвестиционную программу и соответствующего проекта инвестиционной

программы на территории Мильковского сельского поселения на 2018 - 2027 годы (далее – Проект), разработанного в соответствии с рекомендуемой формой инвестиционной программы организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, согласно приложению 1 к приказу Министра России от 13.08.2014 № 459/пр «Об утверждении рекомендуемой формы инвестиционной программы организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, и методических рекомендаций по ее заполнению. Также проведена проверка документов по обоснованию мероприятий Проекта.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные ТСО, исходя из того, что информация, содержащаяся в документах, является достоверной. Ответственность за полноту и достоверность исходной информации несут уполномоченные лица ТСО.

В соответствии с п. 36 (1) правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством российской федерации об электроэнергетике), утвержденных Постановлением № 410, представленный ТСО на утверждение Проект:

- согласован с администрацией Мильковского сельского поселения 01.09.2021;

- соответствует требованиям п.п. 8 – 19 Правил № 410.

Основной целью внесения изменений в утвержденную инвестиционную программу ТСО в сфере теплоснабжения на территории Мильковского сельского поселения на 2018-2027 годы, является полное освоение денежных средств, предусмотренных в рамках концессионного соглашения, а также создание необходимых и достаточных условий для обеспечения надежного и бесперебойного теплоснабжения потребителей Мильковского сельского поселения на 2018-2027 гг.

На основании изложенного, а также с учетом проведения торгово-закупочные процедур, ТСО представило Проект, направленный на перераспределение денежных средств по мероприятиям, которое не влечет за собой изменения как в общих расходах на их реализацию, так и отдельно в разбивке по годам. Кроме того, плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы также остаются неизменными.

Предлагается осуществить перераспределения по следующим мероприятиям:

1. «Проектирование и реконструкция котельной №9 "РТПХС" с учетом увеличения присоединенной нагрузки от котельной "Совхоз" и перевод котлов котельной "РТПХС" на технологию сжигания топлива в высокотемпературном кипящем слое» - изменение стоимости с 121 729,257 тыс.руб. с НДС на 135 774,930 тыс.руб. с НДС.

2. «Проектирование и реконструкция котельной №4 "ДКВР" с учетом перевода котлов на технологию сжигания топлива в высокотемпературном кипящем слое» - изменение стоимости с 148 672,458 тыс.руб. с НДС на 136 944,684 тыс.руб. с НДС.

3. «Проектирование, реконструкция и строительство блочно-модульной котельной в с. Шаромы» – изменение стоимости с 38 792,260 тыс.руб. с НДС на 41 720,260 тыс.руб. с НДС.

4. «Проектирование и реконструкция котельной №15 «Агинская» с учетом замены морально устаревшего и изношенного оборудования на современное, с применением инновационных технологий» - изменение срока с «2021-2022» на «2022» и изменение стоимости с 19 992,000 тыс.руб. с НДС на 10 032,000 тыс.руб. с НДС

5. «Проектирование и реконструкция котельной №1 "Центральная" с учетом замены морально устаревшего и изношенного оборудования на современное, с применением инновационных технологий» - изменение стоимости с 59 138,620 тыс.руб. с НДС на 58 415,330 тыс.руб. с НДС.

6. «Проектирование и реконструкция котельной №8 "Мелиорация" с учетом замены морально устаревшего и изношенного оборудования на современное, с применением инновационных технологий» - изменение стоимости с 8 750,040 тыс.руб. с НДС на 10 279,741 тыс.руб. с НДС.

7. «Приобретение специализированной техники» - изменение стоимости с 64 844,811 тыс.руб. с НДС на 67 752,501 тыс.руб. с НДС.

8. «Проектирование и монтаж инженерно-технических средств охраны котельной с установкой ограждения» - - изменение стоимости с 4 950,000 тыс.руб. с НДС на 5 950,000 тыс.руб. с НДС

Общие расходы на реализацию мероприятий инвестиционной программы не изменились и составляют **481 272,046** тыс.руб. с НДС.

По итогам анализа проекта инвестиционной программы ТСО эксперты Службы представляют следующие выводы и предложения.



Таблица 1 Перечень мероприятий, график выполнения мероприятий по годам и стоимость их реализации

№	Наименование мероприятия	Срок реализации	Общая стоимость (с НДС)	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)									
				2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа													
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей													
3.2.1.	Проектирование и реконструкция котельной №9 "РТПХС" с учетом увеличения присоединенной нагрузки от котельной "Совхоз" и перевод котлов котельной "РТПХС" на технологию сжигания топлива в высокотемпературном кипящем слое.	2019-2027	135 774,930	0	2 865,057	9 000,000	19 205,673	9 060,000	48 016,200	0	14 748,000	0	32 880,000
3.2.2.	Проектирование и реконструкция котельной №4 "ДКВР" с учетом перевода котлов на технологию сжигания топлива в высокотемпературном кипящем слое.	2020-2027	136 944,684	0	0	9 505,000	3 752,226	23 160,000	0	41 520,000	29 821,017	24 000,000	5 186,441
3.2.3.	Проектирование, реконструкция и строительство блочно-модульной котельной в с. Шаромы	2018-2026	41 720,260	6 576,000	5 850,000	10 210,000	2 928,000	0	0	0	0	16 156,260	0
3.2.4.	Проектирование и реконструкция котельной №5 "МПРЭО" с учетом замены	2018-2025	14 402,600	1 665,000	807,600	3 650,000	0	0	0	0	8 280,000	0	0

	морально устаревшего и изношенного оборудования на современное, с применением инновационных технологий												
3.2.5.	Проектирование и реконструкция котельной №15 «Агинская» с учетом замены морально устаревшего и изношенного оборудования на современное, с применением инновационных технологий	2022	10 032,000	0	0	0	0	10 032,000	0	0	0	0	0
3.2.6.	Проектирование и реконструкция котельной №1 "Центральная" с учетом замены морально устаревшего и изношенного оборудования на современное, с применением инновационных технологий	2018-2027	58 415,330	3 330,000	807,600	1 130,500	4 676,710	5 484,000	5 520,000	13 925,760	0	0	23 540,760
3.2.7.	Проектирование и реконструкция котельной №8 "Мелиорация" с учетом замены морально устаревшего и изношенного оборудования на	2019-2022	10 279,741	0	807,600	0	5 513,341	3 958,800	0	0	0	0	0

	современное, с применением инновационных технологий												
3.2.8.	Приобретение специализированной техники.	2018-2026	67 752,501	8 300,000	12 950,914	9 760,432	12 842,850	0	0	0	4 576,271	19 322,034	0
3.2.9.	Проектирование и монтаж инженерно-технических средств охраны котельной с установкой ограждения.	2020-2021	5 950,000	0,000	0,000	4 950,000	1 000,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	<b>ВСЕГО по инвестиционной программе за счет собственных средств, в т.ч.</b>		<b>481 272,046</b>	<b>19 871,000</b>	<b>24 088,771</b>	<b>48 205,932</b>	<b>49 918,800</b>	<b>51 694,800</b>	<b>53 536,200</b>	<b>55 445,760</b>	<b>57 425,288</b>	<b>59 478,294</b>	<b>61 607,201</b>
	амортизационные отчисления		55 786	0	0	0	0	2 093	4 187	4 187	4 597	6 202	34 520
	прибыль, направленная на инвестиции		425 824	19 871,000	24 088,771	48 205,932	49 918,800	49 602	49 350	51 259	52 829	53 276	27 086

## **Выводы**

С учетом вышеизложенного, с целью полного освоения суммы, запланированной в инвестиционной программе ТСО на 2018-2027 годы на территории Мильковского сельского поселения, Проект предполагает внесение изменений в части перераспределения денежных средств по мероприятиям, утвержденным концессионным соглашением и разработанной в соответствии с ним инвестиционной программой без изменения общих расходов на реализацию мероприятий инвестиционной программы (в том числе с разбивкой по годам).

ТСО ознакомлено с проектом постановления в установленные законом сроки. В соответствии с письмом от 17.11.2021 № 06-2056 (вх. от 17.11.2021 №90/3273) замечания и возражения отсутствуют, ТСО просит провести заседание Правления Службы в отсутствие своих уполномоченных представителей.

**Представитель УФАС России по Камчатскому краю** замечаний и предложений по рассматриваемому вопросу не имеет.

### **После обсуждения**

#### **РЕШИЛИ:**

Внести изменения в приложение 2 к постановлению Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 07.12.2017 № 726 «Об утверждении инвестиционной программы АО «Камчатэнергосервис» в сфере теплоснабжения на территории Мильковского сельского поселения на 2018 - 2027 годы» в соответствии с предложениями эксперта.

(голосовали: «за» - 6; «против» - 0; «воздержавшиеся» - 0)

### **3. СЛУШАЛИ:**

О внесении изменений в приложения 2 - 4 к постановлению Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 30.10.2018 № 200 «Об утверждении инвестиционной программы АО «Камчатэнергосервис» в сфере теплоснабжения для Вилючинского городского округа на 2019 - 2028 годы»

**Виноградова Е.С.** - в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)» (далее – Постановление № 410), постановлением Правительства Камчатского края от 19.12.2008 № 424-П «Об утверждении Положения о Региональной службе по тарифам и ценам Камчатского края», на основании обращения АО «Камчатэнергосервис» (далее – ТСО) от 12.08.2021 № 06-1406 проведена

экспертиза представленного ТСО заявления о внесении изменений в инвестиционную программу и соответствующего проекта инвестиционной программы на территории Вилючинского городского округа на 2019 - 2028 годы (далее – Проект), разработанного в соответствии с рекомендуемой формой инвестиционной программы организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, согласно приложению 1 к приказу Минстроя России от 13.08.2014 № 459/пр «Об утверждении рекомендуемой формы инвестиционной программы организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, и методических рекомендаций по ее заполнению. Также проведена проверка документов по обоснованию мероприятий Проекта.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные ТСО, исходя из того, что информация, содержащаяся в документах, является достоверной. Ответственность за полноту и достоверность исходной информации несут уполномоченные лица ТСО.

В соответствии с п. 36 (1) правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством российской федерации об электроэнергетике), утвержденных Постановлением № 410, представленный ТСО на утверждение Проект:

- согласован с администрацией Вилючинского городского округа 31.08.2021
- соответствует требованиям п.п. 8 – 19 Правил № 410.

Основной целью внесения изменений в утвержденную инвестиционную программу ТСО в сфере теплоснабжения на территории Вилючинского городского округа на 2019-2028 годы, является полное освоение денежных средств, предусмотренных в рамках концессионного соглашения, а также создание необходимых и достаточных условий для обеспечения надежного и бесперебойного теплоснабжения потребителей Вилючинского городского округа на 2019-2028 гг.

По итогам проведенных закупочных процедур были высвобождены денежные средства в размере 4 645,940 тыс. рублей, в связи с чем, принято решение о корректировке Инвестиционной программы и внесении в нее необходимых для осуществления бесперебойного теплоснабжения мероприятий на 2021 год.

В целях обеспечения безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса для гарантии бесперебойного теплоснабжения потребителям муниципального образования в Проект ТСО было включено мероприятие «Монтаж инженерно-технических средств опасного производственного объекта на котельной «Центральная» жилого района Приморский» на сумму 835,830 тыс. руб.

Также в виду неисполнения подрядной организацией в полном объеме обязательства по договору в 2020 году, сумма, предусмотренная на выполнение указанного мероприятия не была освоена в полном размере. В связи с

изложенным, проектом предлагается перераспределение высвободившихся денежных средств, запланированных на 2021 год на мероприятие «Реконструкция системы пожаротушения на БР-1» в размере 3 810,110 тыс. рублей

По итогам анализа проекта инвестиционной программы ТСО эксперты Службы представляют следующие выводы и предложения.

Таблица 1 Перечень мероприятий, график выполнения мероприятий по годам и стоимость их реализации

№	Наименование мероприятия	Срок реализации	Общая стоимость (с НДС)	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)									
				2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа													
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей													
3.2.1.	Проектирование и восстановление конструкций здания котельной, проведение экспертизы	2019-2028	18 711,864	11 593,220	0	0	0	0	0	0	0	0	7 118,644
3.2.2.	Замена котлоагрегата №6 ДКВР-10/13, автоматики, экономайзера, газоходов (комплекс)	2021-2022	20 253,390	0	0	8 050,000	12 203,390	0	0	0	0	0	0
3.2.3.	Замена автоматики котлоагрегатов марки ДКВР 10/13 (комплекс)	2021-2023	5 510,173	0	0	2 967,800	0	2 542,373	0	0	0	0	0
3.2.4.	Замена котлоагрегата ДЕ 25/14 №1 (комплекс)	2019-2020	17 686,441	11 186,441	6 500,000	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2.5.	Замена котлоагрегата ДЕ 25/14 №2 (комплекс)	2021-2022	22 065,073	0	0	9 251,514	12 813,559	0	0	0	0	0	0
3.2.6.	Ремонт автоматики котлоагрегатов марки ДЕ 25/14 № 3,4;	2023	4 067,797	0	0	0	0	4 067,797	0	0	0	0	0
3.2.7.	Замена (ремонт) теплообменников ЦАТП №1,2,3 и системы автоматического регулирования и контроля	2023-2025	26 949,153	0	0	0	0	12 203,390	7 627,119	7 118,644	0	0	0
3.2.8.	Ремонт мазутной емкости V-5000	2023-2026	38 644,068	0	0	0	0	6 610,169	7 118,644	10 677,966	14 237,288	0	0
3.2.9.	Ремонт дымовой трубы, газоходов	2024-2028	30 508,475	0	0	0	0	0	11 186,441	0	0	9 152,542	10 169,492

3.2.10.	Проектирование и ремонт здания котельной, дымовой трубы, газоходов	2025-2028	46 779,661	0	0	0	0	0	0	8 135,593	12 203,390	17 288,136	9 152,542
3.2.11.	Капитальный ремонт котлоагрегата №4 ДКВР 10/13	2020	7 000,000	0	7000,000	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2.12.	Монтаж инженерно-технических средств охраны опасного производственного объекта	2020-2021	2 335,830	0	1500,000	835,830	0	0	0	0	0	0	0
3.2.13.	Монтаж инженерно-технических средств охраны опасного производственного объекта	2020	1 500,000	0	1500,000	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2.14.	Модернизация системы диспетчеризации ЦАТП №1,2,3 жилого района Рыбачий	2020	2 500,000	0	2500,000	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2.15.	Реконструкция системы пожаротушения на БР-1	2020-2021	8 199,941	0	4389,831	3810,110	0	0	0	0	0	0	0
	ВСЕГО по инвестиционной программе за счет собственных средств, в т.ч.		<b>252 711,864</b>	<b>22 779,661</b>	<b>23 389,831</b>	<b>24 915,254</b>	<b>25 016,949</b>	<b>25 423,729</b>	<b>25 932,203</b>	<b>25 932,203</b>	<b>26 440,678</b>	<b>26 440,678</b>	<b>26 440,678</b>
	прибыль, направленная на инвестиции		<b>252 711,864</b>	<b>22 779,661</b>	<b>23 389,831</b>	<b>24 915,254</b>	<b>25 016,949</b>	<b>25 423,729</b>	<b>25 932,203</b>	<b>25 932,203</b>	<b>26 440,678</b>	<b>26 440,678</b>	<b>26 440,678</b>

Таблица 2 Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Плановые значения										
			Утвержденный период	в т.ч. по годам реализации									
				2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
1	Удельный расход электрической энергии на полезный отпуск ТЭ	кВт*ч/тыс. Гкал	39,99	39,99	39,99	39,99	39,99	39,99	39,99	39,99	39,99	39,99	39,99



2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	0,196	0,178	0,178	0,197	0,197	0,196	0,196	0,196	0,196	0,196	0,196
		т.у.т./м3*											
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	0	0									
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%	61,4	61,4	61,4	61,4	61,4	61,4	61,4	61,4	61,4	61,4	61,4
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	% от полезного отпуска тепловой энергии	24 942	25 556	25 556	25 045	25 045	24 966	24 945	24 942	24 942	24 942	24 942
		Гкал в год	13,59	13,87	13,87	13,63	13,63	13,60	13,59	13,59	13,59	13,59	13,59
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды**	48 867,866	48 867,866	48 867,866	48 867,866	48 867,866	48 867,866	48 867,866	48 867,866	48 867,866	48 867,866	48 867,866
		кум. м. для пара***	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды:	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	0										

Проектом также предусмотрены текущие до начала реализации инвестиционной программы, а также плановые в результате реализации инвестиционной программы по годам реализации значения показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения:

1. Показатели надежности:

1.1. Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей;

1.3. Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности;

2. Показатели энергетической эффективности:

2.1. Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии;

2.2. Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети;

2.3. Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям.

Объем средств, необходимых на реализацию мероприятий инвестиционной программы, рассчитан в соответствии с концессионным соглашением и с учетом внесенных изменений остается на прежнем уровне и не подлежит корректировке.

## **Выводы**

С учетом вышеизложенного, с целью полного освоения суммы, запланированной в инвестиционной программе ТСО на 2021 год на территории Вилучинского городского округа, Проект предполагает внесение изменений в части перераспределения денежных средств в размере 4 645,940 тыс. рублей по мероприятиям, утвержденным концессионным соглашением и разработанной в соответствии с ним инвестиционной программой без изменения общих расходов на реализацию мероприятий инвестиционной программы (в том числе с разбивкой по годам).

ТСО ознакомлено с проектом постановления в установленные законом сроки. В соответствии с письмом от 17.11.2021 № 06-2056 (вх. от 17.11.2021 №90/3273) замечания и возражения отсутствуют, ТСО просит провести заседание Правления Службы в отсутствие своих уполномоченных представителей.

**Представитель УФАС России по Камчатскому краю** замечаний и предложений по рассматриваемому вопросу не имеет.

**После обсуждения**

**РЕШИЛИ:**

Внести изменения в приложения 2 - 4 к постановлению Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 30.10.2018 № 200 «Об утверждении инвестиционной программы АО «Камчатэнергосервис» в сфере теплоснабжения для Вилючинского городского округа на 2019 - 2028 годы» в соответствии с предложениями эксперта.

(голосовали: «за» - 6; «против» - 0; «воздержавшиеся» - 0)

**4. СЛУШАЛИ:**

О внесении изменений в приложения к постановлению Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 29.11.2019 № 270 «Об утверждении тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов МУП «РЕМЖИЛСЕРВИС» на 2020-2024 годы»

**Горшкова А.В.** - экспертом Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края на основании заявления МУП «РЕМЖИЛСЕРВИС» от 25.08.2021 № 104 (рег. № 90/2427 от 25.08.2021), от 31.08.2021 № 106 (рег. № 90/2476 от 31.08.2021), от 16.09.2021 № 114 (рег. № 90/2632 от 16.09.2021) и от 29.09.2021 № 119 (рег. № 90/2757 от 29.09.2021) и приказа руководителя Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 09.10.2021 № 90.01-03/271 открыто дело по корректировке тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов МУП «РЕМЖИЛСЕРВИС» на 2022 – 2024 годы и проведена экспертиза материалов тарифного дела с учетом дополнительных обосновывающих документов (материалов).

Корректировка необходимой валовой выручки предприятия и тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов МУП «РЕМЖИЛСЕРВИС» на 2022 – 2024 годы произведена в соответствии с требованиями Федерального закона Российской Федерации от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», постановлениями Правительства Российской Федерации от 16.05.2016 № 424 «Об утверждении порядка разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных и производственных программ в области обращения с твердыми коммунальными отходами, в том числе порядка определения плановых и фактических значений показателей эффективности объектов, используемых для обработки, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов», от 30.05.2016 № 484 «О ценообразовании в области обращения с твердыми коммунальными отходами» (далее – постановление № 484), приказом ФАС России от 21.11.2016 N 1638/16 "Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами" (далее - Методические указания), прогнозом социально-экономического развития РФ на период 2021-2023 годы (далее – Прогноз) от 26.09.2020 года, положениями Налогового Кодекса Российской Федерации.

Постановлением Службы от 29.11.2019 № 270 МУП «РЕМЖИЛСЕРВИС» утверждены тарифы на захоронение твердых коммунальных отходов на

долгосрочный период регулирования 2020-2024 годы с применением метода индексации на основе долгосрочных параметров регулирования тарифов.

При проведении корректировки тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов на 2022-2024 годы во внимание принимались все обосновывающие материалы и документы, предоставленные предприятием, исходя из того, что информация, содержащаяся в документах, является достоверной.

Ответственность за полноту и достоверность предоставленных показателей производственной программы, обосновывающих документов и материалов, бухгалтерской и статистической отчетности, первичных бухгалтерских документов несут уполномоченные лица МУП «РЕМЖИЛСЕРВИС».

МУП «РЕМЖИЛСЕРВИС» применяет упрощенную систему налогообложения.

Предприятие осуществляет свою деятельность на основании устава и действующего законодательства Российской Федерации. Согласно устава имущество предприятия находится в муниципальной собственности Вилючинского городского округа закрытого административно-территориального образования города Вилючинска Камчатского края и принадлежит предприятию на праве хозяйственного ведения.

Решением Арбитражного суда Камчатского края от 06.03.2014 (дело № А24-1329/2012) муниципальное унитарное предприятие «Ремжилсервис» Вилючинского городского округа признано несостоятельным (банкротом).

Деятельность в сфере обращения с отходами предприятие осуществляет на основании лицензии на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию и размещению отходов I-IV классов опасности от 06.05.2016 серия 041 № 00026 - виды работ (услуг), выполняемых (оказываемых) в составе лицензируемого вида деятельности: размещение отходов IV класса опасности. Место осуществления лицензируемого вида деятельности: Камчатский край, г. Вилючинск, в районе 9 км по автодороге «КПП р. Паратунка – Приморский». Объект размещения твердых коммунальных отходов включен в государственный реестр объектов размещения отходов.

Земельный участок с кадастровым номером 41:02:0010101:4, общей площадью 45062 квадратных метров, предоставлен предприятию отделом по управлению муниципальным имуществом администрации Вилючинского городского округа по договору аренды земельного участка (долгосрочный) от 12.11.2020 № 42 – для эксплуатации полигона твердых бытовых отходов (свалка).

В соответствии с п. 57 Основ ценообразования в области обращения с твердыми коммунальными отходами (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением № 484, необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете

тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Согласно п. 58 Основ ценообразования корректировка тарифов осуществляется по результатам истекшего года в соответствии с формулой корректировки необходимой валовой выручки, установленной в методических указаниях и включающей, в том числе следующие показатели:

- отклонение фактического объема (массы) принятых твердых коммунальных отходов от объема (массы), учтенного при установлении тарифов;

- отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, от значений, которые были использованы при установлении тарифов;

- отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов от уровня неподконтрольных расходов, который был использован при установлении тарифов;

- учет расходов, предусмотренных [пунктом 11](#) Основ ценообразования.

Проанализировав и обобщив показатели отчетности МУП «Ремжилсервис» и дополнительные материалы, эксперт Службы скорректировал расходы на захоронение ТКО по видам и статьям затрат, тарифы на 2022-2024 годы в экономически обоснованном размере, необходимом для эффективного функционирования предприятия в Вилючтинском городском округе с учетом основных принципов регулирования цен (тарифов) в области обращения с твердыми коммунальными отходами, применяя при установлении тарифов метод индексации.

## **1. АНАЛИЗ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ОБОСНОВАННОСТИ РАСЧЕТА ОБЪЕМА ОТПУСКА УСЛУГ**

В соответствии с п. 14 Методических указаний расчетный объем и (или) масса твердых коммунальных отходов на очередной период регулирования определяется в соответствии с Приложением 2 Методических указаний на основании данных о фактическом объеме и (или) массе твердых коммунальных отходов за последний отчетный год и данных о динамике образования твердых коммунальных отходов за последние 3 года при наличии соответствующих подтверждающих документов, а в случае отсутствия подтверждающих документов - исходя из данных территориальной схемы или, при ее отсутствии, исходя из нормативов накопления твердых коммунальных отходов и заключенных регулируемой организацией договоров на оказание услуг.

В связи с перераспределением потоков твердых коммунальных отходов Вилючтинского городского округа и Елизовского муниципального района, отсутствием изменений в территориальной схеме обращения с отходами в Камчатском крае, в редакции приказа Агентства по обращению с отходами Камчатского края от 31.08.2020 №59 на основании письма Министерства

жилищно-коммунального хозяйства от 10.11.2021 № 20/20-4838 экспертом предлагается принять объем ТКО на 2022 год в размере 16,00 тыс. тонн.

**Объём твердых коммунальных отходов для формирования тарифов на 2023-2024** годы принимается экспертом в следующих размерах:

- на 2023-16,00 тыс.тонн;
- на 2024 -16,00 тыс.тонн

## **2. АНАЛИЗ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ОБОСНОВАННОСТИ РАСХОДОВ ПО ОТДЕЛЬНЫМ СТАТЬЯМ (ГРУППАМ) РАСХОДОВ**

(с обоснованием причин и ссылок на правовые нормы при исключении из расчета тарифов экономически не обоснованных расходов, учтенных предприятием в предложении об установлении тарифов)

### **2.1. Текущие расходы**

#### **2.1.1 Операционные расходы**

На третий год долгосрочного периода регулирования (2022 год) операционные расходы предлагается принять в размере 14 602,67 тыс. руб. (предложение организации – 15 016,28 тыс. руб. Отклонено экспертом 413,61 тыс.руб.) Расходы определены экспертом в соответствии с требованиями раздела IV Методических указаний методом индексации, рассчитаны по формуле 3 пункта 30 Методических указаний (от базового уровня операционных расходов 2021 года) и определены от базового уровня операционных расходов (второй год долгосрочного периода регулирования (2021 год)):

- на 2023 год – 15 034,91 тыс. руб.;
- на 2024 год – 15 479,95 тыс. руб.

#### **2.1.2 Неподконтрольные расходы**

Скорректированные неподконтрольные расходы, определяемые в соответствии с положениями п.32 Методических указаний, в целях корректировки долгосрочных тарифов согласно п. 58 Основ ценообразования экспертом предлагается принять на 2022 год в сумме 1247,73 тыс. руб. (предложение организации-1799,63 тыс. руб. Отклонено экспертом 551,90 тыс. руб.), в том числе:

- *арендная плата за землю* - в сумме 944,54 тыс. руб. Предложение организации 1016,70 тыс. руб. Отклонено экспертом 72,16 тыс.руб. Затраты приняты в соответствии с приложением (Протокол расчета арендной платы) к договору аренды земельного участка от 12.11.2020 № 42

Расчет арендной платы выполнялся в соответствии с приложением 2к постановлению Правительства Камчатского края № 205-П от 16.05.2017 «Об установлении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов, в Камчатском крае» по формуле:

$$Ап = Кс * Кв * (1+Ki/100), \text{ где:}$$

Ап – арендная плата за земельный участок, (руб./в год);

Кс – кадастровая стоимость земельного участка (35 723 801,74 тыс. руб.)

Кв – коэффициент, устанавливающий зависимость арендной платы от состава вида разрешенного использования земельного участка – 2%;

Ки – коэффициент индексации – 32,2.

- *транспортный налог* - в сумме 4,25 тыс. руб. (бульдозер Б-10М), определена согласно положений закона Камчатского края от 22.11.2007 № 689 «О транспортном налоге в Камчатском крае». Предложение организации 43,84 тыс. руб. Отклонено экспертом 39,59 тыс. руб.;

- *расходы на плату за негативное воздействие на окружающую среду* в пределах нормативов и (или) лимитов - в сумме 298,94 тыс. руб. Предложение организации 739,09 тыс. руб., отклонено экспертом 440,15 тыс. руб.

В соответствии с п.43(1) Основ ценообразования расходы на плату за негативное воздействие на окружающую среду при размещении твердых коммунальных отходов определяются исходя из установленных Правительством Российской Федерации ставок платы за негативное воздействие на окружающую среду с учетом применяемых к ним коэффициентов и расчетного объема и (или) массы размещения твердых коммунальных отходов по классам опасности.

Расчет произведен экспертом согласно ставок платы за размещение отходов с учетом применяемых к ним коэффициентов в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2016 № 913 «О ставках платы за негативное воздействие на окружающую среду и дополнительных коэффициентах», постановлением Правительства Российской Федерации от 11.09.2020 № 1393 «О применении в 2021 году ставок платы за негативное воздействие на окружающую среду».

Средняя плотность пищевых отходов для расчета их массы принята на основании данных Территориальной схемы обращения с отходами в Камчатском крае, в редакции приказа Агентства по обращению с отходами Камчатского края от 31.08.2020 № 59 – 0,5 тн/куб.м.;

*Неподконтрольные расходы на долгосрочный период регулирования*

На 2023-2024 годы по статьям затрат неподконтрольных расходов предлагается принять:

- *арендную плату за землю* в сумме 944,54 тыс. руб. на каждый год;

- *транспортный налог* в сумме 4,25 тыс. руб. на каждый год;

- *расходы на плату за негативное воздействие на окружающую среду* в пределах нормативов и (или) лимитов в сумме 298,94 тыс. руб. на каждый год;

В результате неподконтрольные расходы на 2023-2024 годы сложились в сумме:

- на 2023 год – 1247,73 тыс. руб.;

- на 2024 год – 1247,73 тыс. руб.;

### **3. АНАЛИЗ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ОБОСНОВАННОСТИ ВЕЛИЧИНЫ ПРИБЫЛИ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ЭФФЕКТИВНОГО ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ РЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ**

***Нормативная прибыль***

Расходы по данной статье затрат предприятием не заявлены (коллективный договор в материалах тарифного дела не представлен, инвестиционная программа предприятию не принималась).

***Расчетная предпринимательская прибыль***

В соответствии с п.39 Основ ценообразования при установлении тарифов в области обращения с ТКО на 2018 год и последующие периоды регулирования расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации не устанавливается для регулируемой организации являющейся государственным или муниципальным унитарным предприятием.

#### **4. РАСЧЕТ ЭКОНОМИЧЕСКИ ОБОСНОВАННЫХ РАСХОДОВ (НЕДОПОЛУЧЕННЫХ ДОХОДОВ) И (ИЛИ) ЭКОНОМИЧЕСКИ НЕ ОБОСНОВАННЫХ ДОХОДОВ**

В результате анализа предоставленных предприятием материалов (документов) и отчетных данных за 2020 год экспертом приняты экономически обоснованные расходы («+») и (или) экономически не обоснованные доходы («-») в разрезе статей затрат:

- «Аренда земельных участков» - затраты предприятием заявлены в сумме 944,53 тыс. руб. По результатам анализа статьи за 2018-2020 годы факт оплаты аренды земельных участков не подтвержден. В целях исключения двойного учета расходы, заявленные предприятием, отклонены. При утвержденных плановых затратах в сумме 923,10 тыс. руб., разница к учету «минус» 923,10 тыс. руб.;

- «Транспортный налог» - расходы предприятием по данной статье затрат за 2020 год заявлены в сумме 40,73 тыс. руб. Службой приняты в размере 4,25 тыс. руб. (бульдозер Б-10М), при утвержденных плановых затратах в сумме 4,25 тыс. руб., разница к учету 0,00 тыс. руб.;

- «Расходы на плату за негативное воздействие на окружающую среду», в бухгалтерских документах за 2020 год затраты отражены в размере 195,16 тыс.руб. (оборотно-сальдовая ведомость по счету 20.01 за 2020 год (свалка ТБО)), налоговые декларации о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2020 год предприятием представлены в Управление Росприроднадзора по Камчатскому краю 10.03.2021. При утвержденных плановых затратах в сумме 335,45 тыс. руб., разница к учету «минус» 140,29 тыс. руб.

- «Операционные расходы» - предприятием расходы за 2020 год заявлены в сумме 13893,38 тыс. руб. Операционные расходы, определяемые на (i-2) год (2020 год) исходя из фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных определяются в соответствии с формулой 22 пункта 52 Методических указаний и учтены экспертом в размере 7441,71 тыс. руб., при



утвержденных операционных расходах на 2020 год в сумме 7257,42 тыс. руб., разница к учету 184,29 тыс. руб.

Экспертом величина корректировки необходимой валовой выручки с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от плановых значений, учтенных при установлении тарифов на 2020 год определена в размере «минус» 1047,87 тыс. руб.

## **5. РАСЧЕТ НЕОБХОДИМОЙ ВАЛОВОЙ ВЫРУЧКИ И РАЗМЕРА ТАРИФА**

Исходя из вышеизложенных предложений и в соответствии с пунктами 45, 47 Методических указаний сформированы следующие показатели предприятия на **2022** год в сфере захоронения твердых коммунальных отходов:

- планируемый объем захоронения – 16,00 тыс. тонн;
- НВВ – 13894,49 тыс. руб.;
- среднегодовой тариф – 868,41 руб./тонну.

В необходимой валовой выручке предприятия на 2022 год учтена величина корректировки необходимой валовой выручки в сумме «минус» 1155,92 тыс. руб. предыдущих периодов регулирования и величина корректировки необходимой валовой выручки в сумме «минус» 800 тыс. руб. по итогам 2020 года.

**На 2023** год сформированы следующие показатели предприятия в сфере захоронения твердых коммунальных отходов:

- объем захоронения – 16,00 тыс. тонн;
- НВВ – 15331,12 тыс. руб.;
- среднегодовой тариф – 958,20 руб./тонну.

В необходимой валовой выручке предприятия на 2023 год учтена величина корректировки необходимой валовой выручки в сумме «минус» 577,59 тыс. руб. предыдущих периодов регулирования, учтена величина изменения НВВ, проводимого в целях сглаживания, предусмотренная в 2023 году, в сумме «минус» 250,00 тыс. руб. и величина корректировки необходимой валовой выручки в сумме «минус» 123,93 тыс. руб. по итогам 2020 года.

**На 2024** год сформированы следующие показатели предприятия в сфере захоронения твердых коммунальных отходов:

- объем захоронения – 16,00 тыс. тонн;
- НВВ – 16853,75 тыс. руб.;
- среднегодовой тариф – 1053,36 руб./тонну.

В необходимой валовой выручке предприятия на 2024 год учтена величина изменения НВВ, проводимого в целях сглаживания, предусмотренная в 2024 году, в сумме 250,00 тыс. руб. и величина корректировки необходимой валовой выручки в сумме «минус» 123,93 тыс. руб. по итогам 2020 года

### ***Выводы***

Исходя из вышеизложенного предлагается внести изменения в производственную программу МУП «РЕМЖИЛСЕРВИС» в сфере захоронения твердых коммунальных отходов в части утвержденных показателей необходимой валовой выручки на 2022-2024 годы и утвердить:

**Тарифы на захоронение твердых коммунальных отходов  
МУП «РЕМЖИЛСЕРВИС»  
на 2022 – 2024 годы с календарной разбивкой**

№ п/п	Период регулирования		Тариф на захоронение твердых коммунальных отходов*
	год	период	
1	2	3	Руб./тонну
1	2022	с 01.01.2022 по 30.06.2022	851,74
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	885,07
2	2023	с 01.01.2023 по 30.06.2023	885,07
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	1031,32
3	2024	с 01.01.2024 по 30.06.2024	1031,32
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	1075,40

МУП «Ремжилсервис» ознакомлено с проектом постановления в установленные законом сроки. На заседании Правления Службы присутствовал исполнительный директор МУП «Ремжилсервис» Жилан Ярослав Сергеевич. Организация выразила согласие с проектом постановления и калькуляционными расчетами письмом от 17.11.2021 № 139 (вх. № 90/3277 от 17.11.2021)

Представитель УФАС России по Камчатскому краю замечаний и предложений по рассматриваемому вопросу не имеет.

**РЕШИЛИ:**

Внести изменения в приложения к постановлению Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 29.11.2019 № 270 «Об утверждении тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов МУП «РЕМЖИЛСЕРВИС» на 2020-2024 годы» в соответствии с предложениями эксперта.

(голосовали: «за» - 6; «против» - 0; «воздержавшиеся» - 0)

Председатель Правления:



В.А. Губинский

Секретарь Правления:



А.А. Хоич