

**РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ И ЦЕНАМ
КАМЧАТСКОГО КРАЯ**

ПРОТОКОЛ

заседания Правления Региональной службы
по тарифам и ценам Камчатского края

г. Петропавловск-Камчатский

09.09.2021 № 41

Присутствовали:

- | | |
|---|---|
| Губинский
Владимир Александрович | - врио руководителя Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, председатель Правления; |
| Лопатникова
Марина Викторовна | - заместитель руководителя - начальник отдела по регулированию тарифов в электроэнергетике Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, заместитель председателя Правления; |
| Яковлева
Татьяна Владимировна | - заместитель начальника отдела по регулированию тарифов в коммунальном комплексе Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, член Правления; |
| Виноградова
Елена Сергеевна | - начальник отдела по регулированию тарифов на тепловую энергию Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, член Правления; |
| Терещенко
Марина Викентьевна | - консультант отдела по регулированию цен и тарифов в транспортном комплексе и непродуцированной сфере Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, член Правления; |
| Хоич Анастасия
Анатольевна | -консультант организационно-правового отдела Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, член Правления; |

Старков Глеб Леонидович - руководитель Управления ФАС России по Камчатскому краю (посредством ВКС).

Присутствующие:

Чистякова Марина Николаевна - начальник производственно-технического отдела КБУЗ «Камчатская краевая больница»;

Бусаргин Михаил Вячеславович - глава Администрации Ключевского сельского поселения;

Пищальченко Вячеслав Михайлович - глава Администрации Начикинского сельского поселения;

Повестка:

1. Об утверждении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «ЮЭСК» объекта «Фельдшерско-акушерский пункт» в сельском поселении «село Слаутное» Пенжинского муниципального района в индивидуальном порядке при отсутствии технической возможности

(Доклад Попова К.Ю. – главный специалист-эксперт отдела по регулированию тарифов на тепловую энергию)

СЛУШАЛИ:

Попов К.Ю. – экспертами Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края (далее – Служба) на основании заявления АО «ЮЭСК» от 24.08.2021 № 36/3637 (вх. от 24.08.2021 № 90/2408)) открыто дело и проведена экспертиза экономической обоснованности расчётов для утверждения платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «ЮЭСК» объекта «Фельдшерско-акушерский пункт» в сельском поселении «село Слаутное» Пенжинского муниципального района в индивидуальном порядке при отсутствии технической возможности.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные АО «ЮЭСК» (далее – ТСО), исходя из того, что информация, содержащаяся в документах, является достоверной.

Ответственность за полноту и достоверность исходной информации несут уполномоченные лица ТСО.

Достоверность представленных материалов подтверждается подписью генерального директора ТСО Мурзинцева В.Ю. и прочими исполнительными лицами.

Экспертиза производилась в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлений Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в

сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования), от 05.07.2018 № 787 «О подключении (технологическом присоединении) к системам теплоснабжения, недискриминационном доступе к услугам в сфере теплоснабжения, изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее – Методические указания).

Для установления платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «ЮЭСК» объекта «Фельдшерско-акушерский пункт» в сельском поселении «село Слаутное» Пенжинского муниципального района в индивидуальном порядке при отсутствии технической возможности, представлены следующие материалы:

- заявление об установлении платы за подключение к системе теплоснабжения;

- копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности, иное законное право в отношении недвижимых объектов, используемых для осуществления регулируемой деятельности (концессионное соглашение, заключенное между администрацией сельского поселения «село Слаутное» Пенжинского муниципального района Камчатского края и ТСО, от 14.07.2017 № 1);

- копия документа о назначении лица, имеющего право действовать от имени ТСО по доверенности от 15.03.2021 № ЮЭСК-18-18-21/178);

- копии документов, подтверждающих плановую на 2021 год суммарную подключаемую тепловую нагрузку объектов заявителей (проект договора о подключении к системе теплоснабжения ТСО, условия подключения, заявка на подключение к системам теплоснабжения ТСО);

- расчет расходов, включаемых в состав платы за подключение (сметы для определения расходов на строительство (реконструкцию), с указанием применяемых индексов, норм и нормативов расчета;

- расчет платы за подключение.

Расчет платы за подключение объектов заявителей, при отсутствии технической возможности подключения, определяется в индивидуальном порядке и сформирован ТСО в соответствии с приложением 7.6 к Методическим указаниям с учетом:

- 1) Расходов на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1), определенных в соответствии с приложением 7.1. к Методическим указаниям в размере 1 014,40 тыс. руб./Гкал/ч (без НДС);

- 2) Расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов с дифференциацией надземная (наземная) прокладка с диапазоном диаметров тепловых сетей 50 - 250

мм, определенных в соответствии с приложением 7.6 к Методическим указаниям в размере 648,92 тыс. руб. (без НДС).

Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, при отсутствии технической возможности подключения, включаемые в состав платы за подключение, выполнены в соответствии с требованиями п. 172 Методических указаний на основании представленного локального сметного расчета в федеральных единичных расценках на строительные и специальные строительные работы.

На основании анализа представленных материалов эксперты Службы представляют свои выводы и предложения:

1. Расчет расходов на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей *определены* в размере 41,79 тыс. руб. (без НДС), из них:

- *расходы на оплату труда* приняты в размере 34,23 тыс. руб. на основании численности – 0,04 чел., определенной на уровне предложения ТСО с учетом трудозатрат на 1 технологическое присоединение объекта заявителя, при наличии технической возможности подключения и минимальной месячной тарифной ставки рабочих первого разряда, утвержденной специалистами Службы на 2019 год учетом актуального индекса дефлятора на 2021 – $8\,056 * 1,032 * 1,036 = 8\,613,09$ руб. Среднемесячная оплата труда на 1 работника составит 68 590,90 руб./мес.

Отклонено от предложения организации 155,80 тыс. руб.

- *расходы на отчисления на социальные нужды* приняты в расчет в размере 7,57 тыс. руб. в соответствии с требованиями действующего налогового законодательства Российской Федерации и с учетом утвержденных расходов на оплату труда на 2021 год, процент отчислений на социальные нужды принят на уровне фактически сложившегося по итогам 2019 года.

Отклонено от предложения организации 34,30 тыс. руб.

- *расходы, не учитываемые в целях налогообложения (денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору))* - экономически обоснованные расходы на выплаты, предусмотренные коллективными договорами, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль (расходов, относимых на прибыль после налогообложения) в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, приняты в расчет в размере 0,12 тыс. руб.

Отклонено от предложения организации 0,49 тыс. руб.

Всего отклонено от предложения организации 190,71 тыс. руб.

1.2 Суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей принята в расчет платы в размере 0,0412 Гкал/ч на уровне предложения ТСО согласно представленным документам (проект договора о подключении к системам теплоснабжения, технические условия, заявка на подключение к системам теплоснабжения).

Итого расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (Π_1) приняты экспертами Службы в размере 1 014,40 тыс. руб./Гкал/ч (без НДС) в соответствии с Методическими указаниями

Отклонено от предложения организации 1 507,54 тыс. руб./Гкал/ч.

1. Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя приняты экспертами Службы в размере 648,92 тыс. руб. (без НДС) на уровне предложения ТСО согласно представленным расчетам по локальным сметным расчетам в федеральных единичных расценках на строительные и специальные строительные работы, не превышающим размер расчетов по укрупненным сметным нормативам.

Отклонено от предложения 0,00 тыс. руб.

Выводы

С учетом вышеизложенного, плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «ЮЭСК» объекта «Фельдшерско-акушерский пункт» в сельском поселении «село Слаутное» Пенжинского муниципального района в индивидуальном порядке при отсутствии технической возможности (в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки с дифференциацией по типам прокладки и диапазонам диаметров тепловых сетей) составила 690,714 тыс. руб. в т.ч.:

1. Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей 41,79 тыс. руб.

2. Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя 648,920 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 171 Методических указаний плата за подключение объекта заявителя при отсутствии технической возможности определяется по формуле 121.

По итогам проведенной экспертной оценки материалов тарифной заявки, представленных выше, следует, что приведенные расчеты ТСО по локальным сметным расчетам в федеральных единичных расценках на строительные и специальные строительные работы не превышают расчеты по укрупненным сметным нормативам и не противоречат требованиям пункта 108 Основ ценообразования.

ТСО ознакомлено с проектом постановления в установленные законом сроки. В соответствии с письмом ТСО от 09.09.2021 № 02/3898 (вх. от 09.09.2021 № 90/2552) замечания и возражения отсутствуют, просит провести заседание Правления Службы в отсутствие своих уполномоченных представителей.

Представитель УФАС России по Камчатскому краю замечаний и возражений по рассматриваемому вопросу не имеет.

После обсуждения

РЕШИЛИ:

Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «ЮЭСК» объекта «Фельдшерско-акушерский пункт»

в сельском поселении «село Слаутное» Пенжинского муниципального Камчатского края района в индивидуальном порядке при отсутствии технической возможности.
(без учета НДС)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	2	3	4
1	Плата за подключение объекта заявителя при отсутствии технической возможности	тыс. руб.	690,71
2	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	тыс. руб.	41,79
2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс. руб./ Гкал/ч	1 014,40
2.2	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	0,0412
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	тыс. руб.	648,92
3.1	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	648,92
3.1.1	Надземная (наземная) прокладка	тыс. руб.	648,92
3.1.1.1	50 - 250 мм	тыс. руб.	648,92
3.1.2	Подземная прокладка	тыс. руб.	0,00
3.1.2.1	в т.ч. канальная	тыс. руб.	0,00
3.1.2.1.1	50 - 250 мм	тыс. руб.	0,00
3.1.2.2	бесканальная	тыс. руб.	0,00
3.1.2.2.1	50 - 250 мм	тыс. руб.	0,00
3.2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов, в том числе:	тыс. руб.	0,00
3.2.1	тепловой пункт 1	тыс. руб.	0,000
4	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	тыс. руб.	0,000
4.1	Создание (реконструкция) источников тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	0,00
4.1.1	источник 1	тыс. руб.	0,00
4.2	Развитие существующих источников тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	0,00
4.3	Расходы на развитие тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	0,00
4.3.1	Надземная (наземная) прокладка	тыс. руб.	0,00
4.3.2	Подземная прокладка	тыс. руб.	0,00
4.3.2.1	в т.ч. канальная	тыс. руб.	0,00
4.3.2.1.1	50 – 250 мм	тыс. руб.	0,00
4.3.2.2	бесканальная	тыс. руб.	0,00
4.4	Расходы на развитие тепловых пунктов, в том числе:	тыс. руб.	0,00
5	Налог на прибыль	тыс. руб./ Гкал/ч	0,00

(голосовали: «за» - 6; «против» - 0; «воздержавшиеся» - 0)

2. Об утверждении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «ЮЭСК» объекта «Фельдшерско-акушерский пункт» в сельском поселении «село Аянка» Пенжинского муниципального района в индивидуальном порядке при отсутствии технической возможности

(Доклад Попова К.Ю. – главный специалист-эксперт отдела по регулированию тарифов на тепловую энергию)

Попова К.Ю. – экспертами Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края (далее – Служба) на основании заявления АО «ЮЭСК» от 24.08.2021 № 36/3636 (вх. от 24.08.2021 № 90/2407) открыто дело и проведена экспертиза экономической обоснованности расчетов для утверждения платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «ЮЭСК» объекта «Фельдшерско-акушерский пункт» в сельском поселении «село Аянка» Пенжинского муниципального района в индивидуальном порядке при отсутствии технической возможности.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные АО «ЮЭСК» (далее – ТСО), исходя из того, что информация, содержащаяся в документах, является достоверной.

Ответственность за полноту и достоверность исходной информации несут уполномоченные лица ТСО.

Достоверность представленных материалов подтверждается подписью генерального директора ТСО Мурзинцева В.Ю. и прочими исполнительными лицами.

Экспертиза производилась в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлений Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования), от 05.07.2018 № 787 «О подключении (технологическом присоединении) к системам теплоснабжения, недискриминационном доступе к услугам в сфере теплоснабжения, изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее – Методические указания).

Для установления платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «ЮЭСК» объекта «Фельдшерско-акушерский пункт» в сельском поселении «село Аянка» Пенжинского муниципального района в индивидуальном порядке при отсутствии технической возможности, представлены следующие материалы:

- заявление об установлении платы за подключение к системе теплоснабжения;

- копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности, иное законное право в отношении недвижимых объектов,

используемых для осуществления регулируемой деятельности (концессионное соглашение, заключенное между администрацией сельского поселения «село Аянка» Пенжинского муниципального района Камчатского края и ТСО, от 14.07.2017 № 1);

- копия документа о назначении лица, имеющего право действовать от имени ТСО по доверенности от 15.03.2021 № ЮЭСК-18-18-21/178);

- копии документов, подтверждающих плановую на 2021 год суммарную подключаемую тепловую нагрузку объектов заявителей (проект договора о подключении к системе теплоснабжения ТСО, условия подключения, заявка на подключение к системам теплоснабжения ТСО);

- расчет расходов, включаемых в состав платы за подключение (сметы для определения расходов на строительство (реконструкцию), с указанием применяемых индексов, норм и нормативов расчета;

- расчет платы за подключение.

Расчет платы за подключение объектов заявителей, при отсутствии технической возможности подключения, определяется в индивидуальном порядке и сформирован ТСО в соответствии с приложением 7.6 к Методическим указаниям с учетом:

1) Расходов на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1), определенных в соответствии с приложением 7.1. к Методическим указаниям в размере 1 014,40 тыс. руб./Гкал/ч (без НДС);

2) Расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов с дифференциацией надземная (наземная) прокладка с диапазоном диаметров тепловых сетей 50 - 250 мм, определенных в соответствии с приложением 7.6 к Методическим указаниям в размере 384,28 тыс. руб. (без НДС).

Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, при отсутствии технической возможности подключения, включаемые в состав платы за подключение, выполнены в соответствии с требованиями п. 172 Методических указаний на основании представленного локального сметного расчета в федеральных единичных расценках на строительные и специальные строительные работы.

На основании анализа представленных материалов эксперты Службы представляют свои выводы и предложения:

1. Расчет расходов на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей определены в размере 41,79 тыс. руб. (без НДС), из них:

- *расходы на оплату труда* приняты в размере 34,23 тыс. руб. на основании численности – 0,04 чел., определенной на уровне предложения ТСО с учетом трудозатрат на 1 технологическое присоединение объекта заявителя, при наличии технической возможности подключения и минимальной месячной тарифной ставки

рабочих первого разряда, утвержденной специалистами Службы на 2019 год учетом актуального индекса дефлятора на 2021 – $8\,056 * 1,032 * 1,036 = 8\,613,09$ руб. Среднемесячная оплата труда на 1 работника составит 68 590,90 руб./мес.

Отклонено от предложения организации 190,71 тыс. руб.

- *расходы на отчисления на социальные нужды* приняты в расчет в размере 7,57 тыс. руб. в соответствии с требованиями действующего налогового законодательства Российской Федерации и с учетом утвержденных расходов на оплату труда на 2021 год, процент отчислений на социальные нужды принят на уровне фактически сложившегося по итогам 2019 года.

Отклонено от предложения организации 34,30 тыс. руб.

- *расходы, не учитываемые в целях налогообложения (денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору))* - экономически обоснованные расходы на выплаты, предусмотренные коллективными договорами, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль (расходов, относимых на прибыль после налогообложения) в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, приняты в расчет в размере 0,12 тыс. руб.

Отклонено от предложения организации 0,49 тыс. руб.

Всего отклонено от предложения организации 190,71 тыс. руб.

1.2. Суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей принята в расчет платы в размере 0,0412 Гкал/ч на уровне предложения ТСО согласно представленным документам (проект договора о подключении к системам теплоснабжения, технические условия, заявка на подключение к системам теплоснабжения).

Итого расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П₁) приняты экспертами Службы в размере 1 014,40 тыс. руб./Гкал/ч (без НДС) в соответствии с Методическими указаниями по формуле 118.

Отклонено от предложения организации 1 507,54 тыс. руб./Гкал/ч.

2. Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя приняты экспертами Службы в размере 384,28 тыс. руб. (без НДС) на уровне предложения ТСО согласно представленным расчетам по локальным сметным расчетам в федеральных единичных расценках на строительные и специальные строительные работы, не превышающим размер расчетов по укрупненным сметным нормативам.

Отклонено от предложения 0,00 тыс. руб.

Выводы

С учетом вышеизложенного, плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «ЮЭСК» объекта «Фельдшерско-акушерский пункт» в сельском поселении «село Аянка» Пенжинского муниципального района в индивидуальном порядке при отсутствии технической возможности (в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки с дифференциацией по типам прокладки и диапазонам диаметров тепловых сетей) составила 426,07 тыс. руб. в т.ч.:

1. Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей 41,79 тыс. руб.

2. Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя 384,28 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 171 Методических указаний плата за подключение объекта заявителя при отсутствии технической возможности определяется по формуле 121.

По итогам проведенной экспертной оценки материалов тарифной заявки, представленных выше, следует, что приведенные расчеты ТСО по локальным сметным расчетам в федеральных единичных расценках на строительные и специальные строительные работы не превышают расчеты по укрупненным сметным нормативам и не противоречат требованиям пункта 108 Основ ценообразования.

ТСО ознакомлено с проектом постановления в установленные законом сроки. В соответствии с письмом ТСО от 09.09.2021 № 02/3898 (вх. от 09.09.2021 № 90/2552) замечания и возражения отсутствуют, просит провести заседание Правления Службы в отсутствие своих уполномоченных представителей.

Представитель УФАС России по Камчатскому краю замечаний и возражений по рассматриваемому вопросу не имеет.

После обсуждения

РЕШИЛИ:

Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «ЮЭСК» объекта «Фельдшерско-акушерский пункт» в сельском поселении «село Аянка» Пенжинского муниципального района Камчатского края в индивидуальном порядке при отсутствии технической.

(без учета НДС)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	2	3	4
1	Плата за подключение объекта заявителя при отсутствии технической возможности	тыс. руб.	426,07
2	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	тыс. руб.	41,79
2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс. руб./ Гкал/ч	1 014,40
2.2	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	0,0412
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	тыс. руб.	384,28
3.1	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	384,28
3.1.1	Надземная (наземная) прокладка	тыс. руб.	384,28

3.1.1.1	50 - 250 мм	тыс. руб.	384,28
3.1.2	Подземная прокладка	тыс. руб.	0,00
3.1.2.1	в т.ч. канальная	тыс. руб.	0,00
3.1.2.1.1	50 - 250 мм	тыс. руб.	0,00
3.1.2.2	бесканальная	тыс. руб.	0,00
3.1.2.2.1	50 - 250 мм	тыс. руб.	0,00
3.2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов, в том числе:	тыс. руб.	0,00
3.2.1	тепловой пункт 1	тыс. руб.	0,000
4	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	тыс. руб.	0,000
4.1	Создание (реконструкция) источников тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	0,00
4.1.1	источник 1	тыс. руб.	0,00
4.2	Развитие существующих источников тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	0,00
4.3	Расходы на развитие тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	0,00
4.3.1	Надземная (наземная) прокладка	тыс. руб.	0,00
4.3.2	Подземная прокладка	тыс. руб.	0,00
4.3.2.1	в т.ч. канальная	тыс. руб.	0,00
4.3.2.1.1	50 – 250 мм	тыс. руб.	0,00
4.3.2.2	бесканальная	тыс. руб.	0,00
4.4	Расходы на развитие тепловых пунктов, в том числе:	тыс. руб.	0,00
5	Налог на прибыль	тыс. руб./ Гкал/ч	0,00

(голосовали: «за» - 6; «против» - 0; «воздержавшиеся» - 0)

3. Об утверждении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение МУП «Ключевская управляющая компания» потребителям Ключевского сельского поселения Усть-Камчатского муниципального района на 2021 год(корректировка 2022 г.)

(Доклад Раздьяконовой О.Ю. – консультанта отдела по регулированию тарифов в коммунальном комплексе Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края)

Раздьяконова О.Ю. – экспертом Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края (далее - Служба) на основании заявления МУП «Ключевская управляющая компания» от 10.08.2021 № 93 (рег. от 12.08.2021 №90/2314) и приказа руководителя Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 16.04.2021 №90.01-03/244 открыто дело по установлению тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение МУП «Ключевская управляющая компания» (далее – МУП «УК Ключи») потребителям Ключевского сельского поселения Усть-Камчатского муниципального района на 2021 год и проведена экспертиза предложения МУП «УК Ключи» по установлению тарифов на

питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение потребителям Ключевского сельского поселения Усть-Камчатского муниципального района на 2021 год с применением метода экономически обоснованных расходов (затрат).

В составе Предложения документы и материалы, предусмотренные п. 16, 17 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Правила), для организации, в отношении которой государственное регулирование тарифов ранее не осуществлялось, представлены в полном объеме.

При проведении экспертизы Предложения во внимание принимались все обосновывающие материалы и документы, представленные МУП «УК Ключи». Ответственность за полноту и достоверность представленных показателей производственной программы, обосновывающих документов и расчетов несут уполномоченные лица МУП «УК Ключи».

Достоверность представленных материалов подтверждается подписью директора МУП «УК Ключи» Борисова Ильи Александровича (назначен на должность с 06.11.2020 в соответствии с распоряжением администрации Ключевского сельского поселения № 59-М от 06.11.2020 о назначении на должность директора МУП «УК Ключи»).

МУП «УК Ключи» учреждено в соответствии с постановлением администрации Ключевского сельского поселения от 18.02.2015 № 24.

МУП «УК Ключи» применяет упрощенную систему налогообложения.

Учетная политика МУП «УК Ключи» утверждена приказом №1/2021 от 01.01.2021. В Учетной политике предприятия выявлено нарушение – не отражено требование п.12 ст.31 главы 6 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», п.18 раздела III Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» об обязанности ведения регулируемых организациями раздельного учета расходов и доходов, объемов поданной воды (принятых сточных вод) по регулируемым видам деятельности в сфере холодного водоснабжения и в сфере водоотведения.

Используемое имущество для оказания услуг водоснабжения и водоотведения закреплено администрацией Ключевского сельского поселения за МУП «УК Ключи» на праве хозяйственного ведения с 01.06.2021 бессрочно на основании договоров от 01.06.2021 № 02-ХВ/21 (по водоснабжению) и № 03-ХВ/21 (по водоотведению) по актам приема-передачи объектов водопроводно-канализационного хозяйства к договорам (Приложение №2 к договору № 02-ХВ/21 и Приложение № 2 к договору № 03-ХВ/21).

Проанализировав и обобщив материалы, эксперт Службы сформировал расходы по видам и статьям затрат, объем полезного отпуска, тарифы на 2021 год в экономически обоснованном размере, необходимом для эффективного функционирования организации с учетом основных принципов регулирования цен

(тарифов) в сфере водоснабжения и водоотведения, применяя при установлении тарифов метод экономически обоснованных затрат.

ХОЛОДНОЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ АНАЛИЗ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ОБОСНОВАННОСТИ РАСЧЕТА ОБЪЕМА ОТПУСКА

Подъем воды из источников водоснабжения на 2021 год принят экспертом в размере 187,722 тыс. куб. метров (ниже предложения организации - на 3,7%, снижение к плану предыдущей организации на 2021 год – на 0,6%). Из подземных источников запланировано поднять 184,160 тыс. куб.м., из поверхностных – 3,562 тыс. куб.м.

Потери воды в сети – 18,772 тыс. куб. м. 10% от объема поднятой воды, что соответствует предложению организации и на уровне, установленном для ООО «Термо».

На основании данных статистической отчетности по ф. 1-водопровод «Сведения о работе водопровода (отдельной водопроводной сети), 22-ЖКХ(ресурсы) за 2019 год ООО «Термо», оказывающего услуги водоснабжения потребителям Ключевского сельского поселения в предыдущие регулируемые периоды, а также на основании Реестра договоров на холодное водоснабжение (водоотведение) МУП «УК Ключи»объем полезного отпуска холодной воды, отпускаемой абонентам, принят экспертом на 2021 год в размере 168,950 тыс. куб. м., в том числе по потребителям:

- население – 78,738 тыс. куб. м.;
- финансируемым за счёт бюджета – 25,297 тыс. куб. м.;
- прочие потребители – 64,915 тыс. куб. м.

При этом, объем для населения принят в соответствии с формой 22-ЖКХ за 2019 год, объем для бюджетных организаций – в соответствии с Реестром договоров, объем для прочих потребителей – по Реестру договоров с добавлением объемов для производства горячей воды ООО «Термо».

Предложение организации – 129,640 тыс. куб. м., в том числе по потребителям: население – 96,600 тыс. куб. м.; финансируемым за счёт бюджета – 13,560 тыс. куб. м.; прочие потребители – 19,480 тыс. куб. м.

АНАЛИЗ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ОБОСНОВАННОСТИ РАСХОДОВ ПО ОТДЕЛЬНЫМ СТАТЬЯМ РАСХОДОВ

Производственные расходы

Производственные расходы приняты экспертом на 2021 год в размере 7201,35 тыс. руб. (предложение организации – 18481,65 тыс. руб.).

В ходе экспертизы экспертом Службы внесены изменения в отдельные статьи затрат.

- *расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение* приняты экспертом в размере 220,05 тыс. руб. (предложение организации – 555,70 тыс. руб.), в том числе реагенты – 35,25 тыс. руб. (предложение организации – 70,5 тыс. руб. на два вида деятельности), горюче-смазочные материалы – 184,80 тыс. руб. (предложение организации – 290,20 тыс. руб.), материалы и малоценные основные

средства – учтены в составе ремонтных работ (предложение организации – 562,00 тыс. руб.).

Расходы на реагенты (хлор) учтены в размере половины от предложения организации в целом на 2 вида деятельности. Организация предложила учесть данные расходы из расчета 15 литров хлора по цене 4700 руб. за литр. Письмом исх.№ 113 от 02.09.2021 п.4. МУП «УК Ключи» предоставлен расчет количества хлора и его стоимости.

Расходы по ГСМ скорректированы с учетом доли транспортных средств, используемых непосредственно при работах в сфере водоснабжения, поскольку организация также осуществляет деятельность в сфере водоотведения. Включена половина от затрат на бензин для автомашины ЗИЛ 131 ПРМ рег.знак К 431 НС. Расходы на бензин АИ-80 на водоснабжение учтены в объеме 3300 литров в год по цене 56 руб. за литр. В подтверждение стоимости предоставлен Договор на поставку нефтепродуктов № 02/110121 от 11.01.2021 с ООО «Дельта-ойл» с приложениями. В соответствии с приложением к договору № 4 от 01.07.2021 цена бензина АИ-80 56,00 руб. за 1 литр, цена дизельного топлива ДТ-Л-К5 64,00 руб. за 1 литр. Поселки Усть-Камчатского района находятся на значительном удалении друг от друга, альтернативы по заправке автомобилей в других населенных пунктах нет. Так же предоставлены копии чеков АЗС ИП Глущенко Н.С. Письмом от 23.08.2021 № 105 организацией предоставлен расчет количества бензина на этот автомобиль – расход в день 25 литров АИ-80 в течении 22 рабочих дней в месяц.

Затраты на материалы в размере 261,97 тыс. руб. учтены экспертом в составе ремонтных работ – на уровне затрат для предыдущей организации, т.к. Реестр материалов представлен в целом по организации, без разбивки затрат на виды деятельности, без цен и подтверждающих закупки документов.

- *расходы на электроэнергию* в сфере водоснабжения приняты экспертом в размере 2266,71 тыс. руб. (предложение организации – 802,38 тыс. руб.).

Расходы на электроэнергию на 2021 год приняты экспертом с учетом утвержденных базовых тарифов на электрическую энергию, с учетом субсидирования из краевого бюджета, поставляемую энергоснабжающими организациями потребителям электрической энергии (мощности) категории «прочие потребители» на территории Камчатского края (постановление Службы № 444 от 31.12.2020): тариф СН1 - с 1 января 2021 года – 5,40руб/кВт.ч. (с НДС – 6,48), с 1 июля 2021 года – 5,59руб/кВт.ч. (с НДС – 6,708).

Поскольку МУП «УК Ключи» не является плательщиком НДС, тариф на электроэнергию включается в расходы с входящим НДС.

Объем потребления электроэнергии принят экспертом Службы в размере 344,08тыс.кВт.ч. - по объемам ранее действующей организации в сфере водоснабжения. Объем рассчитан исходя из объемов ООО «Термо», подтвержденного счетами АО «Южные электрические сети Камчатки» за 2019 год в связи с тем, что технологический цикл подъема воды со сменой организации не изменился. Предложение организации – 121,698 тыс.кВт.ч. Письмом исх.№ 113 от 02.09.2021 п.8. МУП «УК Ключи» предоставлено объяснение заниженного предложения. В связи с тем, что предыдущая организация не предоставила счета на

электроэнергию за год, объемы были ошибочно разбиты пополам на 2 вида деятельности.

Удельный расход электроэнергии принят в размере 1,83кВт.ч/куб.м. на объем поднятой воды 187,722 тыс. куб.м (на 2 полугодие 2021 года 1,73кВт.ч/куб.м. на объем поднятой воды 84,475 тыс. куб.м).

- *расходы на оплату труда основного производственного персонала* (не включая проезд в отпуск) приняты в размере 3471,48 тыс. руб. (предложение организации – 12838,00 тыс. руб.).

Фонд оплаты труда (ФОТ) на 2021 год сформирован с учетом тарифной ставки рабочего 1 разряда по предложению организации 8819 руб. и численности основного производственного персонала на 2021 год 6,5 ед. в соответствии с предоставленной фактической расстановкой организации (предложение организации – 24 ед.). Письмом исх.№ 113 от 02.09.2021 п.9. МУП «УК Ключи», письмом Администрации Ключевского сельского поселения № 1372 от 31.08.2021 предоставлено подтверждение необходимости круглосуточного дежурства на открытом водозаборе по ул. Кирова, территория ЛПХ с обслуживающим персоналом 5 чел., из них 4 оператора ВНС и 1 оператор хлораторной установки. Данные объекты 1983 года постройки, им требуется модернизация и замена оборудования для перехода в автоматизированный режим. Водозабор подземных вод, расположенный по ул. Нагорная, работает в автоматизированном режиме. Так же в численности ОПП учтено 0,5 ставки водителя ПРМ. Таким образом, по виду деятельности «Водоснабжение» учтено 5,5 ед., с учетом явочной численности – 6,5 ед., что ниже расчетной нормативной численности основных рабочих, согласно утверждённых типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства (Приказ Госстроя от 23.03.2020 №154/пр).

Минимальная тарифная ставка рабочего 1 разряда на 2021 год принята в размере 8819 руб., что соответствует предложению организации.

Среднемесячная заработная плата, принятая для расчета тарифа на 2021 год, утверждена для ОПП – 44575 руб.(предложение организации - 44575 руб.). Это ниже среднемесячной заработной платы работников организаций Камчатского краю по виду экономической деятельности «Сбор, очистка и распределение воды» в 2021 году, которая сложилась в размере 72757 руб.

Подтверждением фактических затрат по заработной плате послужили Расчетно-платежные ведомости на выдачу заработной платы и Сводные отчеты за июнь и июль 2021 года.

- *отчисления на социальные нужды ОПП* приняты из расчета 30,2% от ФОТ или 1048,39 тыс. руб.

Расчёт произведён в соответствии с требованиями действующего налогового законодательства: отчисления в пенсионный фонд (22%), ФСС (2,9%) и ФОМС (5,1%) составляют 30% от фонда оплаты труда (тарифы страховых взносов в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2009 № 212-ФЗ), отчисления на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний - 0,2% (Федеральный закон от 24.07.1998 № 125-ФЗ, от 22.12.2005 №179-ФЗ).

- *проезд в отпуск* на утвержденную численность персонала принят в сумме 125,00 тыс. руб. – на уровне предложения организации.

- *расходы на охрану труда* учтены экспертом в сумме 22,57 тыс. руб. Учтены расходы на предрейсовый медосмотр водителя (0,5 ставки, учтенной в водоснабжении) в расчете на год. В подтверждение фактических расходов организацией предоставлен счет на оплату ГБУЗ КК «Ключевская районная больница» № 00000147 от 06.07.2021. Стоимость 1 медосмотра – 171 руб.

- *расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание* (143,49 тыс. руб.) отклонены в полном объеме в связи с отсутствием подтверждающих документов.

- *контроль качества воды и сточных вод* учтены экспертом в сумме 47,15 тыс. руб. - на уровне, установленном для предыдущей организации в связи с отсутствием подтверждающих документов. Предложение организации 150,10 тыс. руб.

Ремонтные расходы

- *расходы на текущий ремонт объектов водоснабжения* включены в расчет тарифа в размере 261,97 тыс. руб. Включены затраты на материалы на уровне затрат предыдущей организации, т.к. Реестр материалов представлен в целом по организации, без разбивки затрат на виды деятельности, без цен и подтверждающих закупки документов. Предложение организации 390,20 тыс. руб.

Административные расходы

Административные расходы приняты в сумме 2048,42 тыс. руб. (предложение организации – 11839,97 тыс. руб.), в том числе:

- *расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями* определены в сумме 77,80 тыс. руб. (предложение предприятия – 206,60 тыс. руб.). Это расходы на услуги связи и интернет, юридические и информационные услуги.

В подтверждение фактических расходов услуг связи и интернет организацией предоставлен счета на оплату ПАО «Ростелеком» за июль 2021 года № 741000018637 от 31.07.2021 на сумму 11167,68 руб. треть от годового размера – 44,67 тыс. руб. учтено в водоснабжении.

В подтверждение фактических расходов юридических услуг организацией предоставлены счета на оплату ООО «Экоцентр» № 92 и № 133 от 24.06.2021 на сумму 40,00 тыс. руб. Половина – 20,00 тыс. руб. отнесено на водоснабжение. В соответствии с договором № 24/06/2021 от 24.06.2021 ООО «Экоцентр» обязуется подготовить материалы к оформлению решения на сброс сточных вод в р. Камчатка, к переоформлению договора на забор природной воды (подрусловый водозабор), а также вести сопровождение в согласовании разработанной документации в контролирующих органах.

В подтверждение фактических расходов информационных услуг организацией предоставлены счета на оплату ИП Веснин счет № 674 от 28.04.2021 (сопровождение программ «Заработная плата» и «Кадровый учет»), ИП Бугаев А.А. счет № 29 от 18.07.2021 (конфигурирование 1С), ИП Пикельнер Б.М. счет № 345251 от 01.07.2021 (обслуживание ГИС ЖКХ), ООО «АМН Гарант-сервис» счет № 1333 от 22.07.2021 (обновление Гарант). 1/3 расходов 13,13 тыс. руб. отнесена на вид деятельности «Водоснабжение».

- *расходы на оплату труда административно-управленческого персонала* (не включая проезд в отпуск) включены в расчет тарифа в сумме 1513,53 тыс. руб. (предложение организации – 8935 тыс. руб.).

Фонд оплаты труда (ФОТ) на 2021 год сформирован с учетом тарифной ставки рабочего 1 разряда по предложению организации 8819 руб. и численности административного персонала на 2021 год в соответствии с расчетом нормативной численности АУП, согласно утвержденных типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства (Приказ Госстроя от 23.03.2020 №154/пр) – 2,24 ед. (предложение организации – 12,0 ед.).

Минимальная тарифная ставка рабочего 1 разряда на 2021 год принята в размере 8819 руб., что соответствует предложению организации.

Среднемесячная заработная плата, принятая для расчета тарифа на 2021 год, утверждена для АУП – 56406 руб. (предложение организации – 62047 руб.). Это ниже среднемесячной заработной платы работников организаций Камчатского края по виду экономической деятельности «Сбор, очистка и распределение воды» в 2021 году, которая сложилась в размере 72757 руб.

- *отчисления на социальные нужды административного персонала* приняты из расчета 30,2% от ФОТ или 457,09 тыс. руб. Расчет произведен аналогично расчету по страховым взносам в разделе «Производственные расходы».

Сбытовые расходы гарантирующих организаций

Организация не имеет статуса гарантирующей организации, регулируется впервые, данные расходы на 2021 год не включаются.

Амортизация

Расходы по данной статье отсутствуют. Согласно п.3 части 2 ст. 256 НК РФ имущество, приобретенное (созданное) за счет бюджетных средств целевого финансирования, не подлежит амортизации.

Арендная и концессионная плата

Используемое имущество для оказания услуг водоснабжения закреплено администрацией Ключевского сельского поселения за МУП «УК Ключи» на праве хозяйственного ведения с 01.06.2021 бессрочно на основании договора от 01.06.2021 № 02-ХВ/21. Арендная плата договором не предусмотрена. Данные расходы организацией не заявлены на 2021 год.

Налоги и сборы

Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов, принятые экспертом в размере 179,38 тыс. руб. сформировались следующим образом:

- *расходы на водный налог* в размере 83,43 тыс. руб. принят на основании расчета эксперта. Расчет произведен в соответствии с величиной утвержденных законодательством ставок водного налога на соответствующий год (на основании постановления от 26.12.2014 № 1509 «О ставках платы за пользование водными объектами, находящимися в Федеральной собственности») и объема поднятой воды;

- *единый налог, уплачиваемый организацией, применяющей упрощенную систему налогообложения* принят в размере 95,95 тыс. руб. и рассчитан в размере 1% от налогооблагаемой базы. В подтверждение фактических расходов

организацией предоставлена Налоговая декларация по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения за 2020 год. Сумма исчисленного минимального налога 1% от полученных за налоговый период доходов.

АНАЛИЗ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ОБОСНОВАННОСТИ ВЕЛИЧИНЫ ПРИБЫЛИ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ЭФФЕКТИВНОГО ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ РЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

Нормативная прибыль

Коллективный договор у организации отсутствует. Затраты по данной статье организацией не заявлены. Инвестиционная программа не утверждалась.

Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации

Затраты по данной статье организацией не заявлены.

РАСЧЕТЫ ЭКОНОМИЧЕСКИ ОБОСНОВАННЫХ РАСХОДОВ (НЕДОПОЛУЧЕННЫХ ДОХОДОВ) В РАЗРЕЗЕ СТАТЕЙ ЗАТРАТ, А ТАКЖЕ РАСЧЕТЫ НЕОБХОДИМОЙ ВАЛОВОЙ ВЫРУЧКИ И РАЗМЕРА ТАРИФОВ

В соответствии с п.38 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13 мая 2013г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» «при применении метода экономически обоснованных расходов (затрат) необходимая валовая выручка регулируемой организации определяется как сумма планируемых на очередной период регулирования:

- а) производственных расходов;
- б) ремонтных расходов, включая расходы на текущий и капитальный ремонт;
- в) административных расходов;
- г) сбытовых расходов гарантирующих организаций;
- д) расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов;
- е) расходов на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату;
- ж) расходов, связанных с оплатой налогов и сборов;
- з) нормативной прибыли;
- и) расчетной предпринимательской прибыли гарантирующей организации».

Таким образом, экспертом Службы на водоснабжение МУП «УК Ключи» потребителям Ключевского сельского поселения Усть-Камчатского муниципального района сформированы следующие показатели производственной программы организации из расчета на 2021 год:

- объем отпуска воды – 168,925 тыс. куб. м.
- необходимая валовая выручка – 9691,26 тыс. руб.

Эксперт Службы с учетом вышеизложенных предложений предлагает утвердить на 2021 год для МУП «УК Ключи» в Ключевском сельском поселении Усть-Камчатского муниципального района следующие показатели:

- 1) показатели производственной программы организации:
 - объем отпуска воды – 168,95 тыс. куб. м.
 - необходимая валовая выручка – 9691,12 тыс. руб.

2) экономически обоснованный тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение) МУП «УК Ключи» (не является плательщиком НДС) потребителям Ключевского сельского поселения Усть-Камчатского муниципального района, в том числе населению и исполнителям коммунальных услуг для населения с 27 сентября 2021 года по 31 декабря 2021 года – 56,85 руб. за 1 куб. метр.

3) льготный тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение) МУП «УК Ключи» (не является плательщиком НДС) для населения и исполнителей коммунальных услуг для населения Ключевского сельского поселения Усть-Камчатского муниципального района с 27 сентября 2021 года по 31 декабря 2021 года – 47,85 руб. за 1 куб. метр.

ВОДООТВЕДЕНИЕ

1. АНАЛИЗ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ОБОСНОВАННОСТИ РАСЧЕТА ОБЪЕМА ПРИНЯТЫХ СТОЧНЫХ ВОД

На основании данных статистической отчетности по ф. 1-канализация «Сведения о работе канализации (отдельной канализационной сети), 22-ЖКХ(ресурсы) за 2019 год ООО «Термо», оказывающего услуги водоотведения потребителям Ключевского сельского поселения в предыдущие регулируемые периоды, а также на основании Реестра договоров на холодное водоснабжение (водоотведение) МУП «УК Ключи» объем сточных вод от абонентов принят экспертом на 2021 год в размере 112,780 тыс. куб. м., в том числе по потребителям:

- население – 87,610 тыс. куб. м.;
- финансируемых за счёт бюджета – 3,710 тыс. куб. м.;
- прочих потребителей – 21,460 тыс. куб. м.

При этом, объем для населения принят в соответствии с формой 22-ЖКХ за 2019 год, объем для бюджетных организаций – в соответствии с Реестром договоров, объем для прочих потребителей – по Реестру договоров с добавлением объемов для производства горячей воды ООО «Термо».

Предложение организации было уточнено – 112,780 тыс. куб.м. (без жидких бытовых отходов).

Объем сточных вод принят экспертом на 2021 год в соответствии с п.4 Методических указаний исходя из фактического объема принятых сточных вод организации, оказывавшей услуги водоотведения в предыдущие регулируемые периоды, за последний отчетный год и динамики за последние 3 года. А также исходя из объемов холодной воды, принятой экспертом на 2021 год с учетом объемов потребления по категориям потребителей.

АНАЛИЗ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ОБОСНОВАННОСТИ РАСХОДОВ ПО ОТДЕЛЬНЫМ СТАТЬЯМ РАСХОДОВ

Производственные расходы

Производственные расходы приняты экспертом на 2021 год в размере 7400,86 тыс. руб. (предложение организации – 13246,43 тыс. руб.).

В ходе экспертизы экспертом Службы внесены изменения в отдельные статьи затрат.

- *расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение* приняты экспертом в размере 611,49 тыс. руб. (предложение организации – 887,50 тыс.

руб.), в том числе реагенты – 35,25 тыс. руб. (предложение организации – 70,5 тыс. руб. на два вида деятельности), горюче-смазочные материалы – 576,24 тыс. руб. (предложение организации – 290,20 тыс. руб.), материалы и малоценные основные средства – учтены в составе ремонтных работ (предложение организации – 589,10 тыс. руб.).

Расходы на реагенты (хлор) учтены в размере половины от предложения организации в целом на 2 вида деятельности. Организация предложила учесть данные расходы из расчета 15 литров хлора по цене 4700 руб. за литр. Письмом исх.№ 113 от 02.09.2021 п.4. МУП «УК Ключи»предоставлен расчет количества хлора и его стоимости.

Расходы по ГСМ скорректированы с учетом доли транспортных средств, используемых непосредственно при работах в сфереводоотведения, поскольку организация также осуществляет деятельность в сфере водоснабжения. Включена половина от затрат на бензин для автомашины ЗИЛ 131 ПРМ рег.знак К 431 НС. Расходы на бензин АИ-80 на водоснабжение учтены в объеме 3300 литров в год по цене 56 руб. за литр. В подтверждение стоимости предоставлен Договор на поставку нефтепродуктов № 02/110121 от 11.01.2021 с ООО «Дельта-ойл» с приложениями. В соответствии с приложением к договору № 4 от 01.07.2021 цена бензина АИ-80 56,00 руб. за 1 литр, цена дизельного топлива ДТ-Л-К5 64,00 руб. за 1 литр. Поселки Усть-Камчатского района находятся на значительном удалении друг от друга, альтернативы по заправке автомобилей в других населенных пунктах нет. Так же предоставлены копии чеков АЗС ИП Глущенко Н.С. Письмом от 23.08.2021 № 105 организацией предоставлен расчет количества бензина на этот автомобиль – расход в день 25 литров АИ-80 в течении 22 рабочих дней в месяц. Включены затраты на дизельное топливо для погрузчика фронтального Voloder(трактор) рег.знак 0374 КХ в объеме 7560 литров в год по цене 64 руб. за литр. Объемы топлива приняты из расчета работы трактора в иловой яме 2 раза в неделю.

Затраты на дизтопливо для автоцистерны вакуумной Урал исключены в полном объеме (698,88 тыс. руб.) в связи с тем, что вывоз жидких бытовых отходов не относятся к регулируемому виду деятельности.

Затраты на материалы в размере 398,19 тыс. руб. учтены экспертом в составе ремонтных работ – на уровне затрат для предыдущей организации, т.к. Реестр материалов представлен в целом по организации, без разбивки затрат на виды деятельности, без цен и подтверждающих закупки документов.

- *расходы на электроэнергию* приняты в размере 267,16 тыс. руб. (предложение организации – 802,38 тыс. руб.).

Расходы на электроэнергию на 2021 год экспертом Службы приняты экспертом с учетом утвержденных базовых тарифов на электрическую энергию, с учетом субсидирования из краевого бюджета, поставляемую энергоснабжающими организациями потребителям электрической энергии (мощности) категории «прочие потребители» на территории Камчатского края(постановление Службы № 444 от 31.12.2020):тариф СН1 - с 1 января 2021 года – 5,40руб/кВт.ч. (с НДС – 6,48), с 1 июля 2021 года – 5,59руб/кВт.ч. (с НДС – 6,708).

Поскольку МУП «УК Ключи» не является плательщиком НДС, тариф на электроэнергию включается в расходы с входящим НДС.

Объем потребления электроэнергии принят экспертом Службы в размере 41,823тыс.кВт.ч. - по объемам ранее действующей организации в сфере водоотведения. Объем рассчитан исходя из объемов ООО «Термо», подтвержденного счетами АО «Южные электрические сети Камчатки» за 2019 год в связи с тем, что технологический цикл со сменой организации не изменился. Предложение организации –121,698 тыс.кВт.ч. Письмом исх. № 113 от 02.09.2021 п.8. МУП «УК Ключи» предоставлено объяснение заниженного предложения. В связи с тем, что предыдущая организация не предоставила счета на электроэнергию за год, объемы были ошибочно разбиты пополам на 2 вида деятельности.

Удельный расход электроэнергии принят в размере 0,373кВт.ч/куб.м. на объем принятых сточных вод 112,78 тыс. куб.м (на 2 полугодие 2021 года 0,285кВт.ч/куб.м. на объем 56,390 тыс. куб.м).

- *расходы на оплату труда основного производственного персонала* (не включая проезд в отпуск) приняты в размере 4992,05 тыс. руб. (предложение организации – 8876,00 тыс. руб.).

Фонд оплаты труда (ФОТ) на 2021 год сформирован с учетом тарифной ставки рабочего 1 разряда по предложению организации 8819 руб. и численности основного производственного персонала на 2021 год 9,3 ед. в соответствии с предоставленной фактической расстановкой организации (предложение организации – 24 ед.). Письмом исх.№ 113 от 02.09.2021 п.9. МУП «УК Ключи»предоставлено подтверждение необходимости круглосуточного дежурства на канализационной станции по ул. Кирова, территория ЛПХ. Экспертом учтен обслуживающий персонал - 4 оператора КНС, 2 слесаря-сантехника, 1 оператор хлораторной установки. Данные объекты 1983 года постройки, им требуется модернизация и замена оборудования для перехода в автоматизированный режим. КНС-2, расположенная по ул. Пионерская, работает в автоматизированном режиме. Так же в численности ОПП учтено 0,5 ставки водителя ПРМ и 0,4 ставки тракториста, из расчета работы трактора в иловой яме 2 раза в неделю. Ставка 1 водителя спецавтотранспорта (автомобиль Урал ИСМ) отклонена в связи с тем, что вывоз жидких бытовых отходов не относятся к регулируемому виду деятельности. Таким образом, по виду деятельности «Водоотведение» учтено 7,9 ед., с учетом явочной численности – 9,3 ед., что ниже расчетной нормативной численности основных рабочих, согласно утверждённых типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства (Приказ Госстроя от 23.03.2020 №154/пр).

Минимальная тарифная ставка рабочего 1 разряда на 2021 год принята в размере 8819 руб., что соответствует предложению организации.

Среднемесячная заработная плата, принятая для расчета тарифа на 2021 год, утверждена для ОПП – 44575 руб.(на уровне персонала в водоснабжении). Это ниже среднемесячной заработной платы работников организаций Камчатского

краю по виду экономической деятельности «Сбор и обработка сточных вод» в 2021 году, которая сложилась в размере 66643 руб.

Подтверждением фактических затрат по заработной плате послужили Расчетно-платежные ведомости на выдачу заработной платы и Сводные отчеты за июнь и июль 2021 года.

- отчисления на социальные нужды ОПП приняты из расчета 30,2% от ФОТ или 1507,60 тыс. руб.

Расчёт произведён в соответствии с требованиями действующего налогового законодательства: отчисления в пенсионный фонд (22%), ФСС (2,9%) и ФОМС (5,1%) составляют 30% от фонда оплаты труда (тарифы страховых взносов в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2009 № 212-ФЗ), отчисления на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний - 0,2% (Федеральный закон от 24.07.1998 № 125-ФЗ, от 22.12.2005 №179-ФЗ).

- проезд в отпуск организацией не заявлялся.

- расходы на охрану труда учтены экспертом в сумме 22,57 тыс. руб. Учтены расходы на предрейсовый медосмотр водителя (0,5 ставки, учтенной в водоснабжении) в расчете на год. В подтверждение фактических расходов организацией предоставлен счет на оплату ГБУЗ КК «Ключевская районная больница» № 00000147 от 06.07.2021. Стоимость 1 медосмотра – 171 руб.

Ремонтные расходы

- расходы на текущий ремонт объектов водоотведения включены в расчет тарифа в объеме 398,19 тыс. руб. Включены затраты на материалы на уровне затрат предыдущей организации, т.к. Реестр материалов представлен в целом по организации, без разбивки затрат на виды деятельности, без цен и подтверждающих закупки документов. Предложение организации - 589,10 тыс. руб.

Административные расходы

Административные расходы приняты в сумме 986,03 тыс. руб. (предложение организации – 23109,07 тыс. руб.), в том числе:

- расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями определены в сумме 77,80 тыс. руб. (предложение предприятия – 410,00 тыс. руб.). Это расходы на услуги связи и интернет, юридические и информационные услуги.

В подтверждение фактических расходов услуг связи и интернет организацией предоставлен счета на оплату ПАО «Ростелеком» за июль 2021 года № 741000018637 от 31.07.2021 на сумму 11167,68 руб. Треть от годового размера – 44,67 тыс. руб. учтено в водоотведении.

В подтверждение фактических расходов юридических услуг организацией предоставлены счета на оплату ООО «Экоцентр» № 92 и № 133 от 24.06.2021 на сумму 40,00 тыс. руб. Половина – 20,00 тыс. руб. отнесено на водоотведение. В соответствии с договором № 24/06/2021 от 24.06.2021 ООО «Экоцентр» обязуется подготовить материалы к оформлению решения на сброс сточных вод в р. Камчатка, к переоформлению договора на забор природной воды (подрусловый

водозабор), а также вести сопровождение в согласовании разработанной документации в контролирующих органах.

В подтверждение фактических расходов информационных услуг организацией предоставлены счета на оплату ИП Веснин счет № 674 от 28.04.2021 (сопровождение программ «Заработная плата» и «Кадровый учет»), ИП Бугаев А.А. счет № 29 от 18.07.2021 (конфигурирование 1С), ИП Пикельнер Б.М. счет № 345251 от 01.07.2021 (обслуживание ГИС ЖКХ), ООО «АМН Гарант-сервис» счет № 1333 от 22.07.2021 (обновление Гарант). 1/3 расходов 13,13 тыс. руб. отнесена на вид деятельности «Водоотведение».

- *расходы на оплату труда административно-управленческого персонала* (не включая проезд в отпуск) включены в расчет тарифа в сумме 697,56 тыс. руб. (предложение организации – 17434,00 тыс. руб.).

Фонд оплаты труда (ФОТ) на 2021 год сформирован с учетом тарифной ставки рабочего 1 разряда по предложению организации 8819 руб. и численности административного персонала на 2021 год в соответствии с расчетом нормативной численности АУП, согласно утвержденных типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства (Приказ Госстроя от 23.03.2020 №154/пр) – 1,03 ед. (предложение организации – 12,0 ед.).

Минимальная тарифная ставка рабочего 1 разряда на 2021 год принята в размере 8819 руб., что соответствует предложению организации.

Среднемесячная заработная плата, принятая для расчета тарифа на 2021 год, утверждена для АУП – 56406 руб. (предложение организации – 121067 руб.). Это ниже среднемесячной заработной платы работников организаций Камчатского края по виду экономической деятельности «Сбор и обработка сточных вод» в 2021 году, которая сложилась в размере 66643 руб.

- *отчисления на социальные нужды административного персонала* приняты из расчета 30,2% от ФОТ или 210,66 тыс. руб. Расчет произведен аналогично расчету по страховым взносам в разделе «Производственные расходы».

Сбытовые расходы гарантирующих организаций

Организация не имеет статуса гарантирующей организации, регулируется впервые, данные расходы на 2021 год не включаются.

Амортизация

Расходы по данной статье отсутствуют. Согласно п.3 части 2 ст. 256 НК РФ имущество, приобретенное (созданное) за счет бюджетных средств целевого финансирования, не подлежит амортизации.

Арендная и концессионная плата

Используемое имущество для оказания услуг водоотведения закреплено администрацией Ключевского сельского поселения за МУП «УК Ключи» на праве хозяйственного ведения с 01.06.2021 бессрочно на основании договора от 01.06.2021 № 03-ХВ/21. Арендная плата договором не предусмотрена. Данные расходы организацией не заявлены на 2021 год.

Налоги и сборы

Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов, принятые экспертом в размере 87,85 тыс. руб. сформировались следующим образом:

- единый налог, уплачиваемый организацией, применяющей упрощенную систему налогообложения принят в размере 87,85 тыс. руб. и рассчитан в размере 1% от налогооблагаемой базы. В подтверждение фактических расходов организацией предоставлена Налоговая декларация по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения за 2020 год. Сумма исчисленного минимального налога 1% от полученных за налоговый период доходов.

АНАЛИЗ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ОБОСНОВАННОСТИ ВЕЛИЧИНЫ ПРИБЫЛИ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ЭФФЕКТИВНОГО ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ РЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

Нормативная прибыль

Коллективный договор у организации отсутствует. Затраты по данной статье организацией не заявлены. Инвестиционная программа не утверждалась.

Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации

Затраты по данной статье организацией не заявлены.

РАСЧЕТЫ ЭКОНОМИЧЕСКИ ОБОСНОВАННЫХ РАСХОДОВ (НЕДОПОЛУЧЕННЫХ ДОХОДОВ) В РАЗРЕЗЕ СТАТЕЙ ЗАТРАТ, А ТАКЖЕ РАСЧЕТЫ НЕОБХОДИМОЙ ВАЛОВОЙ ВЫРУЧКИ И РАЗМЕРА ТАРИФОВ

В соответствии с п.38 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13 мая 2013г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» «при применении метода экономически обоснованных расходов (затрат) необходимая валовая выручка регулируемой организации определяется как сумма планируемых на очередной период регулирования:

- а) производственных расходов;
- б) ремонтных расходов, включая расходы на текущий и капитальный ремонт;
- в) административных расходов;
- г) сбытовых расходов гарантирующих организаций;
- д) расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов;
- е) расходов на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату;
- ж) расходов, связанных с оплатой налогов и сборов;
- з) нормативной прибыли;
- и) расчетной предпринимательской прибыли гарантирующей организации».

Таким образом, экспертом Службы на водоотведение МУП «УК Ключи» потребителям Ключевского сельского поселения Усть-Камчатского муниципального района сформированы следующие показатели производственной программы организации из расчета на 2021 год:

- объем принятых сточных вод – 112,780 тыс. куб. м.
- необходимая валовая выручка – 8872,93 тыс. руб.

Эксперт Службы с учетом вышеизложенных предложений предлагает утвердить на 2021 год для МУП «УК Ключи» в Ключевском сельском поселении Усть-Камчатского муниципального района следующие показатели:

- 1) показатели производственной программы организации:

- объем принятых сточных вод – 112,780 тыс. куб. м.

- необходимая валовая выручка – 8872,93 тыс. руб.

2) экономически обоснованный тариф на водоотведение МУП «УК Ключи» (не является плательщиком НДС) потребителям Ключевского сельского поселения Усть-Камчатского муниципального района, в том числе населению и исполнителям коммунальных услуг для населения с 27 сентября 2021 года по 31 декабря 2021 года – 78,21 руб. за 1 куб. метр.

3) льготный тариф на водоотведение МУП «УК Ключи» (не является плательщиком НДС) для населения и исполнителей коммунальных услуг для населения Ключевского сельского поселения Усть-Камчатского муниципального района с 27 сентября 2021 года по 31 декабря 2021 года – 75,50 руб. за 1 куб. метр.

Экспертом были выявлены следующие ошибки, допущенные организацией в заявке:

- в объемы централизованного водоотведения были включены объемы жидких бытовых отходов, вывозимых автоцистерной вакуумной Урал;

- в затраты на ГСМ были включены расходы на дизельное топливо автоцистерны вакуумной Урал;

- отсутствие разбивки объемов водоотведения по абонентам – население, бюджетные и прочие потребители;

- неверная разбивка объемов поднятой воды на подземные и поверхностные источники;

- в учетной политике не отражено требование законодательства о раздельном учете расходов по регулируемым видам деятельности;

- отсутствие предложения по статье «Ремонтные расходы» по водоотведению;

- отсутствие документов, подтверждающих закупки реагентов, оплаты услуг связи и интернета, консультационных услуг, услуг вневедомственной охраны;

- отсутствие предложения по статье «Прочие налоги и сборы» – по налогу на УСН;

- отсутствие документов о проведении конкурсов, торгов при закупке материалов, ГСМ и т.д.;

- отсутствие заключенного договора о поставках топлива на долгосрочной основе;

- в связи с тем, что технологические циклы подъема воды и отведения стоков по сравнению с предыдущей организацией не поменялись, предложение по объемам электроэнергии на водоснабжение и на водоотведение не соответствовало объемам предыдущей организации;

- отсутствие документов, подтверждающих фактические данные по численности и заработной плате сотрудников по профессиям и по регулируемым видам деятельности (фактическая расстановка).

Глава Ключевского сельского поселения М.В. Бусаргин принял участие в заседании Правления посредством ВКС. Правлением предложено Главе провести

разъяснительную работу с предприятиями и организациями Ключевского сельского поселения по вопросу роста тарифов на холодную воду и водоотведение по сравнению с тарифами предыдущей ресурсоснабжающей организации.

МУП «Ключевская управляющая компания» с проектом решения Службы ознакомлено, замечаний и разногласий не имеет. Письмом исх. от 07.09.2021 № 115 (вх. от 07.09.2021 № 90/2531) МУП «Ключевская управляющая компания» представило согласие на рассмотрение вопроса о корректировке тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение на 2021 год без участия представителей предприятия.

Представитель УФАС России по Камчатскому краю замечаний и возражений по рассматриваемому вопросу не имеет.

После обсуждения

РЕШИЛИ:

1. Утвердить производственную программу МУП «Ключевская управляющая компания» в сфере водоснабжения потребителям Ключевского сельского поселения Усть-Камчатского муниципального района Камчатского края на 2021 год.

2. Утвердить производственную программу МУП «Ключевская управляющая компания» в сфере водоотведения потребителям Ключевского сельского поселения Усть-Камчатского муниципального района Камчатского края на 2021 год.

3. Утвердить и ввести в действие на 2021 год тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) МУП «Ключевская управляющая компания» потребителям Ключевского сельского поселения Усть-Камчатского муниципального района Камчатского края с календарной разбивкой.

4. Утвердить и ввести в действие на 2021 год тарифы на водоотведение МУП «Ключевская управляющая компания» потребителям Ключевского сельского поселения Усть-Камчатского муниципального района Камчатского края с календарной разбивкой.

5. Компенсация выпадающих доходов МУП «Ключевская управляющая компания» от разницы между экономически обоснованными и льготными тарифами на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведения населению и исполнителям коммунальных услуг для населения Ключевского сельского поселения Усть-Камчатского муниципального района производится за счет субсидий, предоставляемых предприятию из краевого бюджета в соответствии с постановлением Правительства Камчатского края от 17.01.2011 № 3-П «Об установлении расходных обязательств Камчатского края по предоставлению из краевого бюджета субсидий предприятиям коммунального комплекса в целях возмещения недополученных доходов в связи с оказанием потребителям коммунальных услуг по сниженным тарифам».

Производственная программа МУП «Ключевская управляющая компания» в сфере водоснабжения для потребителей в Ключевском сельском поселении Усть-Камчатского муниципального района на 2021 год

Раздел 1. Паспорт регулируемой организации

Наименование регулируемой организации, юридический адрес, руководитель организации, контактный телефон	МУП «Ключевская управляющая компания», ул. Кирова д.138, с. Ключи, Усть-Камчатский район, Камчатский край, 684400, Директор – Борисов Илья Александрович 8 (41534) 21-140
Наименование органа регулирования, юридический адрес, руководитель организации, контактный телефон	Региональная служба по тарифам и ценам Камчатского края, 683003, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинградская, 118, Врио Руководителя – Губинский Владимир Александрович 8 (4152) 428-381
Период реализации	2021

Раздел 2. Планируемый объем подачи питьевого водоснабжения

№ п/п	Показатели производственной программы	Единицы измерения	2021
1	2	3	4
1.	Объем реализации услуг, в том числе по потребителям:	тыс. м ³	168,95
1.1	- населению	тыс. м ³	78,738
1.2	- бюджетным потребителям	тыс. м ³	25,297
1.3	- прочим потребителям	тыс. м ³	64,915

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по повышению эффективности деятельности организации коммунального комплекса

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятий	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс. руб.	Ожидаемый эффект	
				наименование показателя	тыс. руб./%
1	2	3	4	5	6
	Мероприятия				
1.	Текущий ремонт и техническое обслуживание объектов водоснабжения	2021	261,97	Обеспечение бесперебойной работы объектов водоснабжения, качественного предоставления услуг	-
2.	Капитальный ремонт объектов водоснабжения	2021	-	Поддержание и восстановление эксплуатационных свойств оборудования, сооружений и устройств систем водоснабжения	
	Итого:		261,97		

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы в сфере водоснабжения

№ п/п	Показатели	Год	тыс. руб.
1	2	3	4
1.	Необходимая валовая выручка	2021	9691,12

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы в сфере водоснабжения

№	Наименование мероприятия	Срок выполнения мероприятий производственной
---	--------------------------	--

п/п		программы в сфере водоснабжения (тыс. руб.)			
		1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал.
1	2	3	4	5	6
2021					
1.	Текущий ремонт и техническое обслуживание объектов водоснабжения	65,49	65,49	65,49	65,50
2021					
2.	Капитальный ремонт объектов водоотведения	-	-	-	-

Раздел 6. Плановые показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2021
1	2	3	4
1.	Показатели качества питьевой воды		
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	
3.	Показатели энергетической эффективности		
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	10
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/куб. м	
3.3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт*ч/куб. м	1,83

**Производственная программа МУП «Ключевская управляющая компания» в
сфере водоотведения для потребителей в Ключевском сельском поселении
Усть-Камчатского муниципального района на 2021 год**

Раздел 1. Паспорт регулируемой организации

Наименование регулируемой организации, юридический адрес, руководитель организации, контактный телефон	МУП «Ключевская управляющая компания», ул. Кирова д.138, с. Ключи, Усть-Камчатский район, Камчатский край, 684400, Директор – Борисов Илья Александрович 8 (41534) 21-140
Наименование органа регулирования, юридический адрес, руководитель организации, контактный телефон	Региональная служба по тарифам и ценам Камчатского края, 683003, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинградская, 118, Брио Руководителя – Губинский Владимир Александрович 8 (4152) 428-381
Период реализации	2021

Раздел 2. Планируемый объем принятых сточных вод

№ п/п	Показатели производственной программы	Единицы измерения	2021
1	2	3	4
1.	Объем реализации услуг, в том числе по потребителям:	тыс. м ³	112,780
1.1	- населению	тыс. м ³	87,610
1.2	- бюджетным потребителям	тыс. м ³	3,710
1.3	- прочим потребителям	тыс. м ³	21,460

**Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по повышению эффективности
деятельности организации коммунального комплекса**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятий	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс. руб.	Ожидаемый эффект	
				наименование показателя	тыс. руб./%
1	2	3	4	5	6
	Мероприятия				
1.	Текущий ремонт и техническое обслуживание объектов водоотведения	2021	398,19	Обеспечение бесперебойной работы объектов водоотведения, качественного предоставления услуг	-
2.	Капитальный ремонт объектов водоотведения	2021	-	Поддержание и восстановление эксплуатационных свойств оборудования, сооружений и устройств систем водоотведения	
	Итого:		398,19		

**Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации
производственной программы в сфере водоотведения**

№ п/п	Показатели	Год	тыс. руб.
1	2	3	4
1.	Необходимая валовая выручка	2021	8872,93

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы в сфере водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок выполнения мероприятий производственной программы в сфере водоснабжения (тыс. руб.)			
		1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал.
1	2	3	4	5	6
2021					
1.	Текущий ремонт и техническое обслуживание объектов водоотведения	99,55	99,55	99,55	99,54
2021					
2.	Капитальный ремонт объектов водоотведения	-	-	-	-

Раздел 6. Плановые показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов водоотведения

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2021
1	2	3	4
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	
2.	Показатели качества очистки сточных вод		
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	
2.2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	
2.3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения	%	
3.	Показатели энергетической эффективности		
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч/куб. м	
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/куб. м	0,371

Тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) МУП «Ключевская

управляющая компания» потребителям Ключевского сельского поселения Усть-Камчатского муниципального района

1. Экономически обоснованные тарифы для потребителей

№ п/п	Год (период)	Тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение), руб./куб.м
		в том числе населению и исполнителям коммунальных услуг для населения (не является плательщиком НДС)
	21.09.2021-31.12.2021	56,85

2. Льготные тарифы для населения и исполнителей коммунальных услуг для населения (не является плательщиком НДС)

№ п/п	Год (период)	Тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение), руб./куб.м
	21.09.2021-31.12.2021	47,85

Тарифы на водоотведение МУП «Ключевская управляющая компания» потребителям Ключевского сельского поселения Усть-Камчатского муниципального района

1. Экономически обоснованные тарифы для потребителей

№ п/п	Год (период)	Тарифы на водоотведение, руб./куб.м
		в том числе населению и исполнителям коммунальных услуг для населения (не является плательщиком НДС)
	21.09.2021-31.12.2021	78,21

2. Льготные тарифы для населения и исполнителей коммунальных услуг для населения (не является плательщиком НДС)

№ п/п	Год (период)	Тарифы на водоотведение, руб./куб.м
	21.09.2021-31.12.2021	75,50

(голосовали: «за» - 6; «против» - 0; «воздержавшиеся» - 0)

4. О внесении изменений в приложения 4, 5 к постановлению Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 09.12.2020 № 256 «Об утверждении тарифов в сфере теплоснабжения ООО «Термо» потребителям Ключевского сельского поселения Усть-Камчатского района на 2021 - 2025 годы»

(Доклад Попова К.Ю. – главный специалист-эксперт отдела по регулированию тарифов на тепловую энергию)

Попова К.Ю. – в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», от 30.04.2014 № 400 «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации», приказом ФСТ России от

13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Камчатского края от 19.12.2008 № 424-П «Об утверждении Положения о Региональной службе по тарифам и ценам Камчатского края», в целях приведения в соответствие с действующим законодательством эксперты Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края (далее - Служба) предлагают внести в приложения 4, 5 к постановлению Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 09.12.2020 № 256 «Об утверждении тарифов в сфере теплоснабжения ООО «Термо» потребителям Ключевского сельского поселения Усть-Камчатского района на 2021 - 2025 годы» изменения в части, касающейся тарифов на теплоноситель, тарифов на горячую воду в открытой системе теплоснабжения по компоненту на теплоноситель, изложив их в редакции согласно приложениям к постановлению.

Указанные изменения вступает в силу через десять дней после дня официального опубликования постановления и распространяется на правоотношения, возникающие с 21.09.2021.

ООО «Термо» (далее – ТСО) ознакомлено с проектом постановления в установленные законом сроки. В соответствии с письмом ТСО от 09.09.2021 № 210 (вх. от 09.09.2021 № 90/2565) замечания и возражения отсутствуют, ТСО просит провести заседание Правления Службы в отсутствие своих уполномоченных представителей.

Представитель УФАС России по Камчатскому краю замечаний и возражений по рассматриваемому вопросу не имеет.

После обсуждения

РЕШИЛИ:

Внести в приложения 4, 5 к постановлению Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 09.12.2020 № 256 «Об утверждении тарифов в сфере теплоснабжения ООО «Термо» потребителям Ключевского сельского поселения Усть-Камчатского района на 2021 -2025 годы» изменения, изложив их в редакции согласно приложениям 1, 2 к постановлению.

Тарифы на теплоноситель, поставляемый ООО «Термо» потребителям Ключевского сельского поселения Усть-Камчатского района на 2021 – 2025 годы

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год (период)	Вид теплоносителя	
				Вода	Пар
1.	Экономически обоснованный тариф для населения и прочих потребителей (тарифы указываются без НДС)				
1.1	ООО «Термо»	одноставочный руб./куб.м	01.01.2021 - 30.06.2021	47,85	
1.2			01.07.2021 – 20.09.2021	50,53	
1.3			21.09.2021– 31.12.2021	56,85	
1.4			01.01.2022 - 30.06.2022	<*>	
1.5			01.07.2022 - 31.12.2022	<*>	

1.6			01.01.2023 - 30.06.2023	<*>	
1.7			01.07.2023 - 31.12.2023	<*>	
1.8			01.01.2024 - 30.06.2024	<*>	
1.9			01.07.2024 - 31.12.2024	<*>	
1.10			01.01.2025 - 30.06.2025	<*>	
1.11			01.07.2025 - 31.12.2025	<*>	
2.	Экономически обоснованный тариф для населения и исполнителей коммунальных услуг (тарифы указываются с НДС)				
2.1	ООО «Термо»	одноставочный руб./куб.м	01.01.2021 - 30.06.2021	47,85	
2.2			01.07.2021 - 20.09.2021	50,53	
2.3			21.09.2021- 31.12.2021	56,85	
2.4			01.01.2022 - 30.06.2022	<*>	
2.5			01.07.2022 - 31.12.2022	<*>	
2.6			01.01.2023 - 30.06.2023	<*>	
2.7			01.07.2023 - 31.12.2023	<*>	
2.8			01.01.2024 - 30.06.2024	<*>	
2.9			01.07.2024 - 31.12.2024	<*>	
2.10			01.01.2025 - 30.06.2025	<*>	
2.11			01.07.2025 - 31.12.2025	<*>	
3.	Льготный (сниженный) тариф для населения и исполнителей коммунальных услуг (тарифы указываются с учетом НДС) *				
3.1	ООО «Термо»	одноставочный руб./куб.м	01.01.2021 - 30.06.2021	47,85	
3.2			01.07.2021 - 31.12.2021	47,85	
3.3			01.01.2022 - 30.06.2022	<*>	
3.4			01.07.2022 - 31.12.2022	<*>	
3.5			01.01.2023 - 30.06.2023	<*>	
3.6			01.07.2023 - 31.12.2023	<*>	
3.7			01.01.2024 - 30.06.2024	<*>	
3.8			01.07.2024 - 31.12.2024	<*>	
3.9			01.01.2025 - 30.06.2025	<*>	
3.10			01.07.2025 - 31.12.2025	<*>	

Тарифы на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего

водоснабжения), поставляемую ООО «Термо» потребителям Ключевского сельского поселения Усть-Камчатского района на 2021 – 2025 годы

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год (период)	Компонент на теплоноситель, руб./куб.м	Компонент на тепловую энергию		
				Одноставочный тариф, руб./Гкал	Двухставочный тариф	
					Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/час в мес.	Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал
1.	Экономически обоснованный тариф для населения и прочих потребителей (тарифы указываются без НДС)					
1.1	ООО «Термо»	01.01.2021 - 30.06.2021	47,85	6 773,98		
1.2		01.07.2021 – 20.09.2021	50,53	7 044,94		
1.3		21.09.2021– 31.12.2021	56,85	7 044,94		
1.4		01.01.2022 - 30.06.2022	<*>	7 044,94		
1.5		01.07.2022 - 31.12.2022	<*>	7 397,18		
1.6		01.01.2023 - 30.06.2023	<*>	7 397,18		
1.7		01.07.2023 - 31.12.2023	<*>	7 898,00		
1.8		01.01.2024 - 30.06.2024	<*>	7 898,00		
1.9		01.07.2024 - 31.12.2024	<*>	8 201,97		
1.10		01.01.2025 - 30.06.2025	<*>	8 107,65		
1.11		01.07.2025 - 31.12.2025	<*>	8 107,65		
2.	Экономически обоснованный тариф для населения и исполнителей коммунальных услуг (тарифы указываются с НДС)					
2.1	ООО «Термо»	01.01.2021 - 30.06.2021	47,85	6 773,98		
2.2		01.07.2021 – 20.09.2021	50,53	7 044,94		
2.3		21.09.2021– 31.12.2021	56,85	7 044,94		
2.4		01.01.2022 - 30.06.2022	<*>	7 044,94		
2.5		01.07.2022 - 31.12.2022	<*>	7 397,18		
2.6		01.01.2023 - 30.06.2023	<*>	7 397,18		
2.7		01.07.2023 - 31.12.2023	<*>	7 898,00		
2.8		01.01.2024 - 30.06.2024	<*>	7 898,00		
2.9		01.07.2024 - 31.12.2024	<*>	8 201,97		
2.10		01.01.2025 - 30.06.2025	<*>	8 107,65		
2.11		01.07.2025 - 31.12.2025	<*>	8 107,65		
3.	Льготный (сниженный) тариф для населения и исполнителей коммунальных услуг (тарифы указываются с учетом НДС)					
3.1	ООО «Термо»	01.01.2021 -	47,85	3 480,00		

		30.06.2021				
3.2		01.07.2021 – 31.12.2021	47,85	3 480,00		
3.3		01.01.2022 - 30.06.2022	<*>	<*>		
3.4		01.07.2022 - 31.12.2022	<*>	<*>		
3.5		01.01.2023 - 30.06.2023	<*>	<*>		
3.6		01.07.2023 - 31.12.2023	<*>	<*>		
3.7		01.01.2024 - 30.06.2024	<*>	<*>		
3.8		01.07.2024 - 31.12.2024	<*>	<*>		
3.9		01.01.2025 - 30.06.2025	<*>	<*>		
3.10		01.07.2025 - 31.12.2025	<*>	<*>		

Примечание:

1) товары работы и услуги ООО «Термо», в связи с применением организацией упрощенной системы налогообложения, НДС не облагаются;

2) Приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края от 16.11.2015 № 556 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в муниципальных образованиях, расположенных в границах Усть-Камчатского муниципального района Камчатского края» утвержден норматив расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению ООО «Термо» в Ключевском сельском поселении Усть-Камчатского муниципального района. В соответствии с пунктом 42 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354, расчетная величина однокомпонентного тарифа на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячее водоснабжение) населению и исполнителям коммунальных услуг для населения с учетом вида благоустройства и с учетом НДС составляет:

Тип благоустройства		Норматив расхода тепловой энергии, Гкал на 1 куб.м.	Стоимость 1 куб. метра горячей воды, руб./куб. метр
01.01.2021 -30.06.2021			
с неизолированными стояками	с полотенцесушителями	0,0536	234,38
01.07.2021 – 31.12.2021			
с неизолированными стояками	с полотенцесушителями	0,0536	234,38

(голосовали: «за» - 6; «против» - 0; «воздержавшиеся» - 0)

5. О внесении изменений в приложения 4, 5 к постановлению Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 27.11.2018 № 299 «Об утверждении тарифов в сфере теплоснабжения ООО «Ключиэнерго» на территории Ключевского сельского поселения Усть-Камчатского муниципального района, на 2019 -2023 годы»

(Доклад Попова К.Ю. – главный специалист-эксперт отдела по регулированию тарифов на тепловую энергию)

Попова К.Ю. – в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», от 30.04.2014 № 400 «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Камчатского края от 19.12.2008 № 424-П «Об утверждении Положения о Региональной службе по тарифам и ценам Камчатского края», в целях приведения в соответствие с действующим законодательством эксперты Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края (далее - Служба) предлагают внести в приложения 4, 5 к постановлению Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 27.11.2018 № 299 «Об утверждении тарифов в сфере теплоснабжения ООО «Ключиэнерго» на территории Ключевского сельского поселения Усть-Камчатского муниципального района, на 2019 -2023 годы» изменения в части, касающейся тарифов на теплоноситель, тарифов на горячую воду в открытой системе теплоснабжения по компоненту на теплоноситель, изложив их в редакции согласно приложениям к постановлению.

Указанные изменения вступает в силу через десять дней после дня официального опубликования постановления и распространяется на правоотношения, возникающие с 21.09.2021.

ООО «Ключиэнерго» (далее – ТСО) ознакомлено с проектом постановления в установленные законом сроки. В соответствии с письмом ТСО от 08.09.2021 № 97 (вх. от 09.09.2021 № 90/2566) замечания и возражения отсутствуют, ТСО просит провести заседание Правления Службы в отсутствие своих уполномоченных представителей.

Представитель УФАС России по Камчатскому краю замечаний и возражений по рассматриваемому вопросу не имеет.

После обсуждения

РЕШИЛИ:

Внести в приложения 4, 5 к постановлению Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 27.11.2018 № 299 «Об утверждении тарифов в сфере теплоснабжения ООО «Ключиэнерго» на территории Ключевского сельского поселения Усть-Камчатского муниципального района, на 2019 -2023 годы» изменения.

Тарифы на теплоноситель, поставляемый ООО «Ключиэнерго» потребителям Ключевского сельского поселения Усть-Камчатского муниципального района, на 2019-2023 годы

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год (период)	Вид теплоносителя	
				Вода	Пар

1.	Экономически обоснованный тариф для прочих потребителей (тарифы указываются без НДС)				
1.1	ООО «Ключиэнерго»	одноставочный руб./куб.м	01.01.2019 - 30.06.2019	42,34	
1.2			01.07.2019 - 31.12.2019	45,12	
1.3			01.01.2020 - 30.06.2020	45,12	
1.4			01.07.2020 - 31.12.2020	47,85	
1.5			01.01.2021 - 30.06.2021	47,85	
1.6			01.07.2021 - 20.09.2021	50,53	
1.7			21.09.2021 - 31.12.2021	56,85	
1.8			01.01.2022 - 30.06.2022	<*>	
1.9			01.07.2022 - 31.12.2022	<*>	
1.10			01.01.2023 - 30.06.2023	<*>	
1.11			01.07.2023 - 31.12.2023	<*>	
2.	Экономически обоснованный тариф для населения (тарифы указываются с НДС)*				
2.1	ООО «Ключиэнерго»	одноставочный руб./куб.м	01.01.2019 - 30.06.2019	42,34	
2.2			01.07.2019 - 31.12.2019	45,12	
2.3			01.01.2020 - 30.06.2020	45,12	
2.4			01.07.2020 - 31.12.2020	47,85	
2.5			01.01.2021 - 30.06.2021	47,85	
2.6			01.07.2021 - 20.09.2021	50,53	
2.7			21.09.2021- 31.12.2021	56,85	
2.8			01.01.2022 - 30.06.2022	<*>	
2.9			01.07.2022 - 31.12.2022	<*>	
2.10			01.01.2023 - 30.06.2023	<*>	
2.11			01.07.2023 - 31.12.2023	<*>	
3.	Льготный (сниженный) тариф для населения и исполнителей коммунальных услуг (тарифы указываются с учетом НДС)*				
3.1	ООО «Ключиэнерго»	одноставочный руб./куб.м	01.01.2019 - 30.06.2019	42,34	
3.2			01.07.2019 - 31.12.2019	45,12	
3.3			01.01.2020 - 30.06.2020	45,12	
3.4			01.07.2020 - 31.12.2020	47,85	
3.5			01.01.2021 - 30.06.2021	47,85	

3.6			01.07.2021 - 31.12.2021	47,85	
3.7			01.01.2022 - 30.06.2022	<*>	
3.8			01.07.2022 - 31.12.2022	<*>	
3.9			01.01.2023 - 30.06.2023	<*>	
3.10			01.07.2023 - 31.12.2023	<*>	

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

Примечание: ООО «Ключиэнерго» не является плательщиком НДС.

Тарифы на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжение), поставляемую ООО «Ключиэнерго» потребителям Усть-Камчатского сельского поселения Усть-Камчатского муниципального района на 2019 - 2023 годы

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год (период)	Компонент на теплоноситель, руб./куб.м	Компонент на тепловую энергию		
				Одноставочный тариф, руб./Гкал	Двухставочный тариф	
				Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/час в мес.	Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал	
1.	Экономически обоснованный тариф для прочих потребителей (тарифы указываются без НДС)					
1.1	ООО «Ключиэнерго»	01.01.2019 - 30.06.2019	42,34	8 327,42		
1.2		01.07.2019 - 31.12.2019	45,12	8 621,08		
1.3		01.01.2020 - 30.06.2020	45,12	8 621,08		
1.4		01.07.2020 - 31.12.2020	47,85	9 914,24		
1.5		01.01.2021 - 30.06.2021	47,85	9 914,24		
1.6		01.07.2021 - 20.09.2021	50,53	10 988,50		
1.7		21.09.2021 - 31.12.2021	56,85	10 988,50		
1.8		01.01.2022 - 30.06.2022	<*>	10 988,50		
1.9		01.07.2022 - 31.12.2022	<*>	14 577,51		
1.10		01.01.2023 - 30.06.2023	<*>	10 247,08		
1.11		01.07.2023 - 31.12.2023	<*>	10 247,08		
2.	Экономически обоснованный тариф для населения (тарифы указываются с НДС)*					
2.1	ООО «Ключиэнерго»	01.01.2019 - 30.06.2019	42,34	8 327,42		
2.2		01.07.2019 - 31.12.2019	45,12	8 621,08		
2.3		01.01.2020 - 30.06.2020	45,12	8 621,08		
2.4		01.07.2020 -	47,85	9 914,24		

		31.12.2020				
2.5		01.01.2021 - 30.06.2021	47,85	9 914,24		
2.6		01.07.2021 - 20.09.2021	50,53	10 988,50		
2.7		21.09.2021- 31.12.2021	56,85	10 988,50		
2.8		01.01.2022 - 30.06.2022	<*>	10 988,50		
2.9		01.07.2022 - 31.12.2022	<*>	14 577,51		
2.10		01.01.2023 - 30.06.2023	<*>	10 247,08		
2.11		01.07.2023 - 31.12.2023	<*>	10 247,08		
3.	Льготный (сниженный) тариф для населения и исполнителей коммунальных услуг (тарифы указываются с учетом НДС)*					
3.1	ООО «Ключиэнерго»	01.01.2019 - 30.06.2019	42,34	3 300,00		
3.2		01.07.2019 - 31.12.2019	45,12	3 340,00		
3.3		01.01.2020 - 30.06.2020	45,12	3 340,00		
3.4		01.07.2020 - 31.12.2020	47,85	3 480,00		
3.5		01.01.2021 - 30.06.2021	47,85	3 480,00		
3.6		01.07.2021 - 31.12.2021	47,85	3 480,00		
3.7		01.01.2022 - 30.06.2022	<*>	<*>		
3.8		01.07.2022 - 31.12.2022	<*>	<*>		
3.9		01.01.2023 - 30.06.2023	<*>	<*>		
3.10		01.07.2023 - 31.12.2023	<*>	<*>		

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

<*> значения льготных тарифов на тепловую энергию для населения и исполнителям коммунальных услуг для населения на период 2022-2023 годы устанавливаются при ежегодной корректировке экономически обоснованных тарифов с учетом утвержденных индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации и предельно допустимых отклонений по отдельным муниципальным образованиям от величины указанных индексов по субъектам Российской Федерации в соответствии с Основами формирования индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 № 400 «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации».

Примечание:

- 1) ООО «Ключиэнерго» не является плательщиком НДС.
- 2) приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края от 16.11.2015 № 556 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в муниципальных образованиях, расположенных в границах Усть-Камчатского муниципального района Камчатского края» утвержден норматив расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему

водоснабжению ООО «Ключиэнерго» в Ключевском сельском поселении Усть-Камчатского муниципального района. В соответствии с пунктом 42 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354, расчетная величина тарифа на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячее водоснабжение) населению и исполнителям коммунальных услуг для населения с учетом вида благоустройства и с учетом НДС составляет:

Тип благоустройства		Норматив расхода тепловой энергии, Гкал на 1 куб.м.	Стоимость 1 куб. метра горячей воды, руб./куб. метр
01.01.2019 -30.06.2019			
с неизолированными стояками	с полотенцесушителями	0,0536	219,22
01.07.2019 -31.12.2019			
с неизолированными стояками	с полотенцесушителями	0,0536	224,14
01.01.2020 -30.06.2020			
с неизолированными стояками	с полотенцесушителями	0,0536	224,14
01.07.2020 -31.12.2020			
с неизолированными стояками	с полотенцесушителями	0,0536	234,38
01.01.2021 -30.06.2021			
с неизолированными стояками	с полотенцесушителями	0,0536	234,38
01.07.2021 -31.12.2021			
с неизолированными стояками	с полотенцесушителями	0,0536	234,38

(голосовали: «за» - 6; «против» - 0; «воздержавшиеся» - 0)

6. Об утверждении тарифов в сфере теплоснабжения АО «Камчатэнергосервис» потребителям Начикинского сельского поселения Елизовского района на 2021 год

(Доклад Виноградовой Е.С. – начальника отдела по регулированию тарифов на тепловую энергию Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края)

Виноградова Е.С. - в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказами ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Камчатского края от 19.12.2008

№ 424-П «Об утверждении Положения о Региональной службе по тарифам и ценам Камчатского края» экспертами Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края (далее – Служба) открыто дело, сформированы расчеты и проведена экспертиза для утверждения тарифов в сфере теплоснабжения АО «Камчатэнергосервис» (далее – ТСО) потребителям Начикинского сельского поселения Елизовского района на 2021 год с применением метода экономически обоснованных расходов на основании заявления ТСО от 03.09.2021 № 07-1576 (вх. от 03.09.2021 № 90/2514).

Документы и материалы, предусмотренные пунктом 16 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Правила регулирования), представлены ТСО в полном объеме.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные ТСО, исходя из того, что информация, содержащаяся в документах, является достоверной. Ответственность за полноту и достоверность исходной информации несут уполномоченные лица ТСО.

При проведении экспертизы использовались макроэкономические показатели одобренного Правительством Российской Федерации действующего прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2021 год (далее – Прогноз).

При формировании необходимой валовой выручки ТСО на 2021 год по статьям расходов применялись следующие указанные в Прогнозе среднегодовые индексы:

- индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) в 2019 – 104,5 %, в 2020 году – 103,2 %; в 2021 году – 103,6 %; в 2022 году – 103,9 %; в 2023 году – 104,0 %;

- индекс цен производителей (ИЦП) промышленной продукции на внутреннем рынке в 2019 – 102,9 %, в 2020 году – 98,0 %; в 2021 году – 105 %; в 2022 году – 103,8 %, в 2023 году – 103,8 %;

- индекс цен на транспортные услуги в 2019 – 104,9 %, в 2020 году – 104,6 %; в 2021 году – 103,6 %; в 2022 году – 104,0 %; в 2023 году – 104,0 %;

- индекс цен производителей на энергетические и коммунальные ресурсы представлен в таблице 1:

Таблица 1 – Индекс цен производителей на энергетические и коммунальные ресурсы, %

Год	Газ	Уголь	Мазут, Д/Т	Тепл/энерг	Эл/энергия	ВС и ВО
2019	102,9	99,5	97	104,1	104,1	103,9
2020	86,5	93,3	91,7	103,2	103,2	105,3
2021	109,3	103,3	109,7	104,0	104,0	104,0
2022	104,0	103,9	104,1	104,0	104,0	104,0
2023	103,9	104,1	103,9	104,0	104,0	104,0

Расчет цен (тарифов) осуществляется органом регулирования в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее - Методические указания).

Проанализировав и обобщив материалы по расчетам тарифов, эксперты Службы определили основные плановые (расчетные) показатели на 2021 год в экономически обоснованном размере, необходимом для эффективного функционирования ТСО, которые представлены в таблице 2.

Таблица 2 - Основные плановые (расчетные) показатели ТСО на 2021 год

№ п/п	Основные плановые (расчетные) показатели	Единица измерения	Заявлено ТСО на 2021 год	Принято Службой на 2021 год	Отклонено от предложения ТСО (принято - заявлено)	Обоснование для включения в расчет тарифов, основания для исключения из расчета тарифов
1	Расчет полезного отпуска тепловой энергии (приложение (приложения 4.1, 4.3 к экспертному заключению))					п. 22 Основ ценообразования, Методическими указаниями
1.1.	Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии, всего	тыс. Гкал	8,785	8,785	0,00	-
1.2.	Покупная теплоэнергия	тыс. Гкал	0,000	0,000	0,00	-
1.3.	Расход тепловой энергии на хозяйственные нужды	тыс. Гкал	0,000	0,000	0,00	-
1.4.	Отпуск тепловой энергии от источника тепловой энергии (полезный отпуск)	тыс. Гкал	8,785	8,785	0,00	-
1.5.	Потери теплоэнергии в сети	тыс. Гкал	1,315	1,315	0,00	-
	то же в % к отпуску тепловой энергии от источника тепловой энергии в сеть	%	14,97	14,97	0,00	-
1.6.	Отпуск тепловой энергии из тепловой сети (полезный отпуск), всего	тыс. Гкал	7,470	7,470	0,00	-

	в том числе население	тыс. Гкал	0,934	1,021	0,087	п. 9.1 Методических указаний
2	Корректировка необходимой валовой выручки (далее - НВВ)	тыс. Гкал	88 247,05	66 876,89	-21 370,16	51 Методических указаний, формула (21) Методических указаний
2.1.	<i>Плановая НВВ всего, в т.ч.:</i>	<i>тыс. руб.</i>	<i>88 247,05</i>	<i>66 876,89</i>	<i>-21 370,16</i>	<i>п. 49 Методических указаний, формула (20) Методических указаний</i>
2.1.1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	84 740,05	79 345,55	-5 394,50	в соответствии с п. 52 Основ ценообразования по формуле (10) Методических указаний
2.1.2.	Неподконтрольные расходы всего, в т.ч.:	тыс. руб.	537,00	390,15	-146,85	в соответствии с п. 62 Основ ценообразования, п. 39 Методических указаний с применением методом экономически обоснованных расходов
2.1.3.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	-
	Расходы на топливо	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	-
	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	-
	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	-
	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	-
	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	-
2.1.4.	Расходы из прибыли всего, в т.ч.:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	-
	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	-
	Налог на прибыль	тыс. руб.	38,00	1,04	-36,96	в соответствии с п.п. 48, 52 Основ ценообразования, по формуле (12) Методических указаний. Отклонено согласно п. 33 Правил регулирования, так как экономическая обоснованность данных расходов не доказана ТСО

	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	2 932,00	2 709,98	-222,02	в соответствии с п. 74 (1) Основ ценообразования, а также с учетом особенностей, предусмотренных п. 48(2) Основ ценообразования. Отклонено согласно п. 33 Правил регулирования, так как экономическая обоснованность данных расходов не доказана ТСО
2.2.	<i>Размер корректировки НВВ в 2022 году, рассчитываемый в 2021 году на основе данных о фактических значениях параметров расчета тарифов в 2020 году</i>	тыс. руб.	0,00	-15 569,83	-15 569,83	-
3	Тариф на тепловую энергию	руб/Гкал	11 813,53	8 952,73	-2 860,80	п. 7 Методических указаний

ВЫВОДЫ

По результатам проверки обоснованности расчетов для утверждения тарифов в сфере теплоснабжения ТСО на территории Начикинского сельского поселения Елизовского района, на 2021 год эксперты Службы с учетом вышеизложенного предлагают утвердить на 2021 год следующие показатели:

Показатель	2021 год
Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал	8 952,88
1 полугодие	8 399,58
2 полугодие	9 659,06
НВВ, тыс. руб.	66 876,88
1 полугодие	35 170,22
2 полугодие	31 706,66
Полезный отпуск тепловой энергии, тыс. Гкал	7,470
1 полугодие	4 187
2 полугодие	3,280

ТСО ознакомлено с проектом постановления в установленные законом сроки. На заседании Правления Службы присутствуют представители ТСО, замечания и возражения по представленному проекту постановления представлены от 17.12.2021 № б/н (вх. от 17.12.2021 № 90/3654).

1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения								
1.1	АО «Камчатэнергосервис»	2021							
1.2		одноставочный руб./Гкал	21.09.2021 - 31.12.2021	9 659,06					
		двухставочный	X	X	X	X	X	X	X
		ставка за тепловую энергию, руб./Гкал ставка за содержание тепловой мощности, тыс.руб./Гкал/ч в мес.							
		Население (тарифы указываются с учетом НДС)*							
1.3		2021							
1.4		21.09.2021 - 31.12.2021	11 590,87						
		двухставочный	X	X	X	X	X	X	X
	ставка за тепловую энергию, руб./Гкал ставка за содержание тепловой мощности, тыс.руб./Гкал/ч в мес.								

*Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)».

Льготные тарифы на тепловую энергию на нужды отопления и горячего водоснабжения в открытой системе теплоснабжения (горячее водоснабжение), поставляемую АО «Камчатэнергосервис» населению и исполнителям коммунальных услуг для населения Начикинского сельского поселения Елизовского муниципального района Камчатского края на 2021 год

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год (период)	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
					от 1,2 до 2,5 кг/с м ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения								
	АО «Камчатэнергосервис»	одноставочный руб./Гкал							
		двухставочный	X	X	X	X	X	X	X
		ставка за тепловую энергию, руб./Гкал							
		ставка за содержание тепловой мощности, тыс.руб./Гкал/ч в мес.							
		Население (тарифы указываются с учетом НДС)*							
1.1		одноставочный руб./Гкал	21.09.2021 - 31.12.2021	3 647,80					
		двухставочный	X	X	X	X	X	X	X
		ставка за тепловую энергию, руб./Гкал							

		ставка за содержание тепловой мощности, тыс.руб./Гкал/ч в мес.							
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Тарифы на теплоноситель, поставляемый АО «Камчатэнергосервис» потребителям Начикинского сельского поселения Елизовского муниципального района Камчатского края на 2021 год

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год (период)	Вид теплоносителя	
				Вода	Пар
1.	Экономически обоснованный тариф для прочих потребителей (тарифы указываются без НДС)				
1.2	АО «Камчатскэнергосервис»	одноставочный руб./куб.м	21.09.2021 - 31.12.2021	71,46	
2.	Экономически обоснованный тариф для населения (тарифы указываются с НДС)*				
2.1	АО «Камчатскэнергосервис»	одноставочный руб./куб.м	21.09.2021 - 31.12.2021	85,75	
3.	Льготный (сниженный) тариф для населения и исполнителей коммунальных услуг (тарифы указываются с учетом НДС)*				
3.1	АО «Камчатскэнергосервис»	одноставочный руб./куб.м	21.09.2021 - 31.12.2021	57,00	

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

Тарифы на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжение), поставляемую АО «Камчатэнергосервис» потребителям Начикинского сельского поселения Елизовского муниципального района Камчатского края на 2021 год

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год (период)	Компонент на теплоноситель, руб./куб.м	Компонент на тепловую энергию		
				Одноставочный тариф, руб./Гкал	Двухставочный тариф	
					Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/час в мес.	Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал
1.	Экономически обоснованный тариф для прочих потребителей (тарифы указываются без НДС)					
1.1	АО «Камчатскэнергосервис»	21.09.2021 - 31.12.2021	71,46	9 659,06		
2.	Экономически обоснованный тариф для населения (тарифы указываются с НДС)*					
2.1	АО «Камчатскэнергосервис»	21.09.2021 - 31.12.2021	85,75	11 590,87		
3.	Льготный (сниженный) тариф для населения и исполнителей коммунальных услуг					

(тарифы указываются с учетом НДС)*					
3.1	АО «Камчатскэнер госервис»	21.09.2021 - 31.12.2021	57,00	3 647,80	

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

Примечание: приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края от 30.11.2015 № 595 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в муниципальных образованиях, расположенных в границах Елизовского муниципального района Камчатского края» утвержден норматив расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению Елизовском муниципальном районе Камчатского края. В соответствии с пунктом 42 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354, расчетная величина тарифа на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячее водоснабжение) населению и исполнителям коммунальных услуг для населения с учетом вида благоустройства и с учетом НДС составляет:

Тип благоустройства	Норматив расхода тепловой энергии, Гкал на 1 куб.м.	Расчетный тариф на горячую воду, руб./куб. метр
21.09.2021 -31.12.2021		
с полотенцесушителями	0,0620	283,16
без полотенцесушителей	0,0572	265,65

(голосовали: «за» - 6; «против» - 0; «воздержавшиеся» - 0)

7. О признании постановления Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 20.12.2018 № 441 «Об утверждении тарифов в сфере теплоснабжения ПАО «Камчатскэнерго» потребителям Начикинского сельского поселения Елизовского района, на 2019 - 2023 годы» утратившим силу

(Доклад Виноградовой Е.С. – начальника отдела по регулированию тарифов на тепловую энергию Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края)

Виноградова Е.С.- экспертами Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края (далее – Служба) подготовлен проект постановления о признании постановления Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 20.12.2018 № 441 «Об утверждении тарифов в сфере теплоснабжения ПАО «Камчатскэнерго» потребителям Начикинского сельского поселения Елизовского района, на 2019 - 2023 годы утратившим силу в соответствии постановлением Правительства Камчатского края от 19.12.2008 № 424-П «Об утверждении Положения о Региональной службе по тарифам и ценам Камчатского края».

В связи с прекращением осуществления регулируемых видов деятельности ТСО в сфере теплоснабжения на территории Начикинского сельского поселения Елизовского муниципального района эксперты Службы предлагают признать утратившим силу постановление Службы от 20.12.2018 № 441 «Об утверждении тарифов в сфере теплоснабжения ПАО «Камчатскэнерго» потребителям

Начикинского сельского поселения Елизовского района, на 2019 - 2023 годы утратившим силу.

ТСО ознакомлено с проектом постановления в установленный срок, замечания и возражения отсутствуют. В соответствии с письмом от 22.03.2022 № 975 (вх. от 23.03.2022 № 90/977) ресурсоснабжающая организация просит провести заседание Правления Службы в отсутствие своих уполномоченных представителей.

Представитель УФАС России по Камчатскому краю замечаний и возражений по рассматриваемому вопросу не имеет.

После обсуждения

РЕШИЛИ:

Признать постановление Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 20.12.2018 № 441 «Об утверждении тарифов в сфере теплоснабжения ПАО «Камчатскэнерго» потребителям Начикинского сельского поселения Елизовского района, на 2019 - 2023 годы» утратившим силу.

(голосовали: «за» - 6; «против» - 0; «воздержавшиеся» - 0)

8. Об установлении размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» объекта капитального строительства «Эксплуатационная база газового хозяйства», расположенный по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, кадастровый номер земельного участка 41:01:0000000:1066, код стройки ТП-ХБ22/81/19 по индивидуальному проекту

(Доклад Яковлевой Т.В. – заместителя начальника отдела по регулированию тарифов в коммунальном комплексе Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края)

Яковлева Т.В. –Экспертом Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края (далее – Служба) на основании обращения АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» от 11.08.2021 №ХБ 37-01-11/5813 (рег. №90/2322 от 13.08.2021) (далее –ГРО) проведена экспертиза представленных расчетов и обосновывающих материалов (далее –материалы заявки) для установления размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» объекта капитального строительства «Эксплуатационная база газового хозяйства», расположенный по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, кадастровый номер земельного участка 41:01:0000000:1066, код стройки ТП-ХБ22/81/19, по индивидуальному проекту.

Экспертом рассматривались и принимались во внимание все представленные документы.

Ответственность за достоверность представленных документов несет начальник Управления технологического присоединения АЦ «Газпром газораспределение Дальний Восток» И.Н.Пионтовский.

Объект попадает под случай индивидуального проекта в связи с тем, что на объекте планируется пересечение с ручьем.

Проектом предусматривается строительство газопровода высокого давления 1 категории (более 0,6 МПа до 1,2 МПа), газопровода низкого давления (до 0,005 МПа) пункта редуцирования газа шкафного (ГРПШ).

Подключение (технологическое присоединение) планируется осуществить путем врезки в подземный участок стального газопровода на участке ПК35*+71,70-ПК36*+35,00 объекта газораспределения «Газопровод межпоселковый АГРС-1, АГРС-2 Елизовского района – ТЭЦ-2 г. Петропавловска-Камчатского», конец границы проектирования – выход из земли у объекта-потребителя – газовая котельная на территории эксплуатационной базы газового хозяйства.

Общая протяженность строящегося газопровода 754 пм, материал труб – сталь, полиэтилен, способ прокладки – подземный.

ГРО на основании представленных документов и расчетов предлагает установить плату за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» объекта капитального строительства в индивидуальном порядке в размере 16525664,25 руб. без НДС.

Сметная стоимость строительства в ценах 1 кв. 2021 года 15604,85 тыс. руб. (с НДС), подтверждена экспертизой ООО «НТЦ «Промбезопасность», договор подряда № ХБ20-02-07/22 от 17.03.2021г.

Сметная документация по объекту «Распределительный газопровод к объекту «Эксплуатационная база газового хозяйства» по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, кадастровый номер земельного участка № 41:01:0000000:1066» составлена к проектной документации в соответствии с «Методикой определения сметной стоимости строительства, реконструкции капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации», утвержденной приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр. и введенной в действие с 05.10.2020г. Определение сметной стоимости строительства произведено по Федеральным единичным расценкам ФЕР (Редакция 2020 г), утвержденным Приказом Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр. Сметная документация разработана в двух уровнях цен: в ценах на 01.01.2000 г. и в текущих ценах на 1 квартал 2021 г. Для пересчета сметной документации в текущие цены применены индексы:

- по письму Минстроя России от 01.04.2021 №13122-ИФ/09: СМР- 16,48 (для Камчатского края),

- прочие работы и затраты- 8,08 (Письмо Минстроя России №8282-ИФ/09 от 04.03.2021г.)

- оборудование газоснабжения – 4,72 (Письмо Минстроя России №8282-ИФ/09 от 04.03.2021г.).

Стоимость технологического подключения рассчитана в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 30 декабря 2013 г. №1314 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения».

Стоимость ПИР составляет 1 835 329,58 руб. без НДС, в том числе:

- стоимость изыскательских работ принята по договору с ОР № Н709 от 03.03.2020г. составила 823 150,0 руб. без НДС, договор А/2015/144 от 31.12.2015;

- стоимость негосударственной экспертизы проектно-сметной документации принята по договору № ХБ20-02-07/32 от 17.03.2021 г. составила – 175 000,0 руб. без НДС;

- стоимость ПСР по фактическим затратам (работы производились хозяйственным способом) составила 670 349,58 руб. без НДС;

- стоимость контрольно-исполнительной съемки составила 166 830,0 руб. без НДС.

Расходы, связанные с выполнением технических условий (строительства) заявлены ГРО по данному индивидуальному проекту в размере 11 333 720,0 руб. без НДС, соответственно, сложились следующие показатели по структуре расходов:

- затраты на строительство - 10 005 870,00 руб. без НДС;

- затраты на строительный контроль рассчитаны от суммы глав 1-9 ССР в размере 2,14% согласно Постановления Правительства № 468 от 21.06.2010 составляют – 214 130,0 тыс. руб. без НДС;

- затраты на содержание службы заказчика 4,8 % от глав 1-9 и 12 согласно Распоряжения №68-р/4 от 01.03.2021г., Приказ №103 АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» от 16.02.2021г. от суммы глав 1-9, 12 ССР – 524490,0 руб. без НДС.

- средства на проведение авторского надзора в размере 0,2 % от суммы глав 1-9 ССР – 20 010,0 руб. без НДС;

- затраты, не учитываемые в нормах авторского надзора, в том числе затраты по перевозке автомобильным транспортом работников проектной организации; - затраты, не учитываемые в нормах авторского надзора, в том числе затраты по проезду авиатранспортом и проживанию работников проектной организации составляют 170 400,0 руб. без НДС;

- резерв средств на непредвиденные работы и затраты принят в размере 3% от итога глав 1-12 сводного сметного расчета – 398 820,0 руб. без НДС.

Расходы, связанные с осуществлением мероприятий по мониторингу ТУ составили – 9600,26 руб. без НДС (включая прогнозный индекс 104,2%).

Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения составили – 41 881,56 руб. без НДС (включая прогнозный индекс 104,2%).

Общая сумма расходов на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования заявителя составила 13 220 531,40 руб. без НДС.

Эффективная ставка налога на прибыль принята 20% в соответствии с данными бухгалтерского баланса за 2020 год – 3 305 132,85 руб.

Таким образом, общая сумма расходов на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования заявителя составила 16 525 664,25 руб. без НДС.

Средства на покрытие затрат по уплате НДС (налог на добавленную стоимость) составили 20% для расчета в текущих ценах.

Эксперт предлагает следующие корректировки:

Сметная документация составлена с применением базисно-индексного метода расчета с применением индексов изменения стоимости в текущих ценах на 1 квартал 2021 г. с учетом заключения негосударственной экспертизы проекта (Расчетные индексы пересчета в текущий уровень цен сметной стоимости строительно-монтажных работ, определенной в нормах и ценах сметно-нормативной базы Федеральных единичных расценок).

Стоимость ПИР приняты на уровне предложения организации – 1 835 329,58 руб. без НДС.

Расходы, связанные с выполнением технических условий (строительства) приняты Экспертом в размере 10 951 069,92 руб. без НДС, соответственно, сложились следующие показатели по структуре расходов:

- затраты на строительство - 10 005 870,00 руб. без НДС (на уровне предложения организации);

- затраты на строительный контроль рассчитаны от суммы глав 1-9 ССР в размере 2,14% согласно Постановления Правительства № 468 от 21.06.2010 составляют – 214 130,0 тыс. руб. без НДС (на уровне предложения организации);

- затраты на содержание службы заказчика скорректированы в размере 1,4% согласно Приказу Минстроя России от 02.06.2020 № 297/пр. от суммы глав 1-9, 12 ССР – 152 983,32 руб. без НДС.

- средства на проведение авторского надзора в размере 0,2 % от суммы глав 1-9 ССР – 20 010,0 руб. без НДС (на уровне предложения организации);

- затраты, не учитываемые в нормах авторского надзора, в том числе затраты по перевозке автомобильным транспортом работников проектной организации; - затраты, не учитываемые в нормах авторского надзора, в том числе затраты по проезду авиатранспортом и проживание работников проектной организации составляют 170 400,0 руб. без НДС (на уровне предложения организации);

- резерв средств на непредвиденные работы и затраты принят в размере 3% от скорректированного итога глав 1-12 сводного сметного расчета – 387 676,60 руб. без НДС.

Согласно комментариям Приложения 2 Методических указаний расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий, а также расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства

Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа, учитываются исходя из установленных стандартизированных тарифных ставок в текущем периоде регулирования с учетом индекса потребительских цен на очередной календарный год.

В соответствии с постановлением Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края «Об установлении размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям и стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» для объектов на территории Камчатского края на 2021 год от 28.10.2020 № 149 установлены следующие размеры стандартизированных ставок:

- расходы, связанные с осуществлением мероприятий по мониторингу ТУ – 9213,30 руб. без НДС;

- расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения – 40 193,44 руб. без НДС (для п/э газопроводов, диаметром 110-159 мм с давлением до 0,6 Мпа).

С учетом ИЦП 2022/2021 по виду деятельности «Строительство» - 104,2%, согласно письму Министерства экономического развития РФ от 30.09.2020 № 32028-ПК/ДОЗ о применении показателей прогноза социально-экономического развития РФ расходы, связанные с осуществлением мероприятий по мониторингу ТУ составят 9 600,26 руб. без НДС; расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения составили 41 881,56 руб. без НДС.

Общая сумма расходов на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования заявителя составила 12 837 881,32 руб. без НДС.

Размер эффективной ставки налога на прибыль принимается равной 20% и в сумме 3 209 470,33 руб.

Таким образом, общая сумма расходов на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования заявителя составила 16 047 351,65 руб. без НДС.

С учетом вышеизложенного эксперт предлагает установить размер платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» объекта капитального строительства «Эксплуатационная база газового хозяйства», расположенный по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, кадастровый номер земельного участка 41:01:0000000:1066, код стройки ТП-ХБ22/81/19, по индивидуальному проекту в размере 16 047 351,65 рублей (без НДС).

АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» с проектом постановления Службы ознакомлено в установленные законом сроки, замечаний и возражений не

имеют, выразили согласие с данным проектом постановления (исх. 08.09.2021 ХБ37-02-01/6515, вх. от 08.09.2021 № 90/2548). Решение принято на заседании Правления Службы в присутствии представителей организации в рамках видеоконференцсвязи.

Представитель УФАС России по Камчатскому краю замечаний и возражений по рассматриваемому вопросу не имеет.

После обсуждения

РЕШИЛИ:

Установить размер платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» объекта капитального строительства «Эксплуатационная база газового хозяйства», расположенный по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, кадастровый номер земельного участка 41:01:0000000:1066, код стройки ТП-ХБ22/81/19, по индивидуальному проекту.

№ п/п	Показатели	Рублей (без НДС)
1.	Расходы на разработку проектной документации	1 835 329,58
2.	Расходы на выполнение технических условий	10 951 069,92
3.	Расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий	9 600,26
4.	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведения пуска газа	41 881,56
5.	Налог на прибыль (эффективная ставка налога на прибыль - 20%)	3 209 470,33
6.	ВСЕГО расходов на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования заявителя	16 047 351,65

(голосовали: «за» - 6; «против» - 0; «воздержавшиеся» - 0)

9. О внесении изменений в постановление Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 18.12.2020 № 369 «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям для энергоснабжающих организаций Камчатского края на 2021 год»

(Доклад Болелая Г.В. – советника отдела по регулированию тарифов в электроэнергетике Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края)

Болелая Г.В. -В целях приведения постановления Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 18.12.2020 № 369 «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям для энергоснабжающих организаций Камчатского края на 2021 год» в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации Эксперт Службы предлагает внести в постановление Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 18.12.2020 № 369 «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям для энергоснабжающих организаций Камчатского края на 2021 год» следующие изменения:

1) части 2-6 изложить в следующей редакции:

«2. Установить плату за технологическое присоединение к электрическим сетям энергоснабжающих организаций Камчатского края на 2021 год для заявителей, подающих заявку в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом мощности ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств), объектов микрогенерации в размере 550 рублей с учетом НДС (458,33 рублей без учета НДС) при присоединении объектов, отнесенных к третьей категории надежности (по одному источнику электроснабжения) при условии, что расстояние от границ участка Заявителя до объектов электросетевого хозяйства на уровне напряжения до 20 кВ включительно необходимого Заявителю уровня напряжения сетевой организации, в которую подана заявка, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности.

3. Установить плату за технологическое присоединение энергопринимающих устройств к электрическим сетям энергоснабжающих организаций Камчатского края на 2021 год в отношении некоммерческих объединений (гаражно-строительных, гаражных кооперативов) в размере 550 рублей с учетом НДС (458,33 рублей без учета НДС), умноженных на количество членов этих объединений, при условии присоединения каждым членом такого объединения не более 15 кВт по третьей категории надежности (по одному источнику электроснабжения) с учетом мощности ранее присоединенных при присоединении к электрическим сетям сетевой организации на уровне напряжения до 20 кВ включительно и нахождения энергопринимающих устройств указанных объединений на расстоянии не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности до существующих объектов электросетевого хозяйства сетевых организаций.

4. Установить плату за технологическое присоединение энергопринимающих устройств к электрическим сетям энергоснабжающих организаций Камчатского края на 2021 год в отношении граждан, объединивших свои гаражи и хозяйственные постройки (погреб, сараи), в размере 550 рублей с учетом НДС (458,33 рублей без учета НДС), умноженных на количество членов этих объединений, при условии присоединения каждым собственником этих построек не более 15 кВт по третьей категории надежности (по одному источнику электроснабжения) с учетом мощности ранее присоединенных в данной точке

присоединения энергопринимающих устройств при присоединении к электрическим сетям сетевой организации на уровне напряжения до 20 кВ включительно и нахождения энергопринимающих устройств указанных объединенных построек на расстоянии не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности до существующих объектов электросетевого хозяйства сетевых организаций.

5. Установить плату за технологическое присоединение энергопринимающих устройств к электрическим сетям энергоснабжающих организаций Камчатского края на 2021 год в отношении религиозных организаций в размере 550 рублей с учетом НДС (458,33 рублей без учета НДС) при условии присоединения не более 15 кВт по третьей категории надежности (по одному источнику электроснабжения) с учетом мощности ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств при присоединении к электрическим сетям сетевой организации на уровне напряжения до 20 кВ включительно и нахождения энергопринимающих устройств таких организаций на расстоянии не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности до существующих объектов электросетевого хозяйства сетевых организаций.

6. Установить плату за технологическое присоединение к электрическим сетям энергоснабжающих организаций Камчатского края на 2021 год для заявителей, подающих заявку в целях временного технологического присоединения по третьей категории надежности электроснабжения, осуществляемого на ограниченный период времени для обеспечения электроснабжения принадлежащих ему энергопринимающих устройств, в том числе для обеспечения электрической энергией передвижных энергопринимающих устройств с максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом мощности ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств), в размере 550 рублей с учетом НДС (458,33 рублей без учета НДС) при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства на уровне напряжения до 20 кВ включительно необходимого заявителю уровня напряжения сетевой организации, в которую подана заявка, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности.»;

2) дополнить частью 3.1, изложив ее в следующей редакции:

«3.1. Установить плату за технологическое присоединение энергопринимающих устройств к электрическим сетям энергоснабжающих организаций Камчатского края на 2021 год в отношении садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ в размере 550 рублей с учетом НДС (458,33 рублей без учета НДС), умноженных на количество земельных участков, расположенных в границах территории садоводства или огородничества, при условии присоединения на каждом земельном участке, расположенном в границах территории садоводства или огородничества, не более 15 кВт по третьей категории надежности (по одному источнику электроснабжения) с учетом мощности ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств

при присоединении к электрическим сетям сетевой организации на уровне напряжения до 20 кВ включительно и нахождения энергопринимающих устройств указанных садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ на расстоянии не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности до существующих объектов электросетевого хозяйства сетевых организаций.».

Энергоснабжающие организации Камчатского края ознакомлены с материалами и проектом постановления Службы в установленные законом сроки.

ПАО «Камчатскэнерго» выразило согласие с проектом постановления Службы письмом от 08.09.2021 № 02-02/5836, АО «Корякэнерго» выразило согласие с проектом постановления Службы письмом от 30.08.2021 № 2446/03, филиал «Камчатский» АО «Оборонэнерго» выразил согласие с проектом постановления Службы письмом от 09.09.2021 № КМЧ/050/2362, АО «ЮЭСК» выразило согласие с проектом постановления Службы письмом от 09.09.2021 № 02/3898, ООО «41 Электрическая сеть» выразило согласие с проектом постановления Службы письмом от 09.09.2021 № 89/2021, АО «Камчатские электрические сети им. И.А. Пискунова» выразило согласие с проектом постановления Службы письмом от 30.08.2021 № 526, ООО «PCO «Силуэт» выразило согласие с проектом постановления Службы письмом от 09.09.2021 № 253/09, ООО «МК Транс» выразило согласие с проектом постановления Службы письмом от 09.09.2021 № ГИ/09/09-1, ООО «Терминал «Сероглазка»» выразило согласие с проектом постановления Службы письмом от 07.09.2021 № 865, АО «Петропавловск-Камчатский морской торговый порт» выразило согласие с проектом постановления Службы письмом от 27.08.2021 № 363, ООО «Энергоресурс» выразило согласие с проектом постановления Службы письмом от 09.09.2021 № 43/01, ООО «Колхоз Ударник» выразило согласие с проектом постановления Службы письмом от 09.09.2021 № 119, АО «Оссора» выразило согласие с проектом постановления Службы письмом от 09.09.2021 № 1535, АО «Северо-Восточный ремонтный центр» выразило согласие с проектом постановления Службы письмом от 02.09.2021 № 45-ОГМ/6485, ООО «28-Электросеть» выразило согласие с проектом постановления Службы письмом от 02.09.2021 № 74, ООО «Алеир» выразило согласие с проектом постановления Службы письмом от 09.09.2021 № 43и/21, ООО «Электрические сети Ивашки» выразило согласие с проектом постановления Службы письмом от 26.08.2021 № 751, МУП «ТЭСК» выразило согласие с проектом постановления Службы письмом от 06.09.2021 № 1854, ООО «Марлин» выразило согласие с проектом постановления Службы письмом от 08.09.2021 № 80.

Ассоциация «НП Совет Рынка» ознакомлена с проектом постановления в установленные законом сроки.

Представитель УФАС России по Камчатскому краю замечаний и возражений по рассматриваемому вопросу не имеет.

После обсуждения

РЕШИЛИ:

Внести изменения в постановление Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 18.12.2020 № 369 «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям для энергоснабжающих организаций Камчатского края на 2021 год» в соответствии с предложениями эксперта.

(голосовали: «за» - 7; «против» - 0; «воздержавшиеся» - 0)

10. О внесении изменений в постановление Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 01.11.2018 №203 «Об утверждении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) ООО «Колхоз Ударник» потребителям сельского поселения «село Кострома» Карагинского муниципального района на 2019-2023 годы»

(Доклад Затюра О.Б. – консультанта отдела по регулированию тарифов в коммунальном комплексе Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края)

Затюра О.Б. - экспертом Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края (далее - Служба) была произведена проверка обоснованности расчетов затрат при формировании тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) ООО «Колхоз Ударник» потребителям сельского поселения «село Кострома» Карагинского муниципального район на 2022-2023 годы– на основанииприказа руководителя Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 28.04.2021 № 90.01-03/54.

Проверка выполнялась с учётом требований Федерального закона Российской Федерации от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановления Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказа Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», положениями Налогового Кодекса Российской Федерации, прогнозные индексы-дефляторы цен (тарифов) на период 2019-2024 годы (с сайта Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.10.2018).

Регулирование тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) ООО «Колхоз Ударник» потребителям сельского поселения «село Кострома» Карагинского муниципального район на 2019-2023 годы произведено с применением метода индексации (на основе долгосрочных параметров регулирования).

Корректировка тарифов выполнялась с учётом требований Федерального закона Российской Федерации от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановления Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказа Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету

регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», положениями Налогового Кодекса Российской Федерации, прогнозные индексы-дефляторы цен (тарифов) на период 2021-2023 годы (с сайта Министерства экономического развития Российской Федерации от 26.09.2020).

ООО «Колхоз Ударник» применяет общую систему налогообложения.

Эксперт исходил из того, что представленная информация является достоверной. Ответственность за полноту и достоверность исходной информации несут уполномоченные лица ООО «Колхоз Ударник».

Согласно п. 84 Методических указаний к долгосрочным параметрам регулирования тарифов, определяемым на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов с использованием метода индексации, относятся:

- 1) базовый уровень операционных расходов;
- 2) индекс эффективности операционных расходов;
- 3) нормативный уровень прибыли;
- 4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии).

В соответствии с п. 90 Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа, установленного с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации, в соответствии с пунктом 73 Основ ценообразования орган регулирования тарифов ежегодно уточняет необходимую валовую выручку регулируемой организации на следующий *i*-й год долгосрочного периода регулирования (начиная со второго года долгосрочного периода регулирования) с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования, а также с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

1. АНАЛИЗ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ОБОСНОВАННОСТИ РАСЧЕТА ОБЪЕМА ОТПУСКА

Объем полезного отпуска холодной воды принят экспертом на 2022 год в размере 5,003 тыс. куб. м, что выше плановых объемов, утвержденных на 2021 год на 5%, но ниже фактических объемов за 2020 год, принятых Службой (*приложение 1*).

Объем полезного отпуска холодной воды принят экспертом на 2022 год на основании п.4 Методических указаний «исходя из фактического объема отпуска воды (приема сточных вод) за последний отчетный год и динамики отпуска воды (приема сточных вод) за последние 3 года, в том числе с учетом подключения (технологического присоединения) объектов потребителей к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения и прекращения подачи воды (приема сточных вод) в отношении объектов потребителей, а также изменения порядка определения количества поданной воды (принятых сточных вод), включая переход от применения расчетных способов определения количества поданной

воды (принятых сточных вод) к использованию приборов учета воды (сточных вод)»).

Анализ отпуска холодной воды был произведен на основании предоставленных данных статистической отчетности предприятия за 2018-2020 годы – формы 22-ЖКХ и формы 1-водопровод.

По потребителям объем полезного отпуска питьевой воды на 2022 год установлен в размерах:

- население – 2,949;
- финансируемые за счёт бюджета – 0,172 тыс. куб. м.;
- прочие потребители – 1,882 тыс. куб. м.

2. АНАЛИЗ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ОБОСНОВАННОСТИ РАСХОДОВ ПО ОТДЕЛЬНЫМ СТАТЬЯМ РАСХОДОВ

- *операционные расходы* на 2022 год – 671,429 тыс. руб. - от утвержденного базового уровня операционных расходов на 2019 год с учетом последовательности применения индексов потребительских цен на 2020/2019 – 103,2%, на 2021/2020 – 103,6%, на 2022/2021 – 103,9% (согласно ПСЭР-2024), и индекса эффективности операционных расходов в размере 0,99% к каждому последующему году долгосрочного периода.

- *операционные расходы* на 2023 год – 691,303 тыс. руб. - от утвержденного базового уровня операционных расходов на 2019 год с учетом последовательности применения индексов потребительских цен на 2020/2019 – 103,2%, на 2021/2020 – 103,6% на 2022/2021 – 103,9%, на 2023/2022 - 104,0% (согласно ПСЭР-2024), и индекса эффективности операционных расходов в размере 0,99% к каждому последующему году долгосрочного периода.

2.3. Расходы на электрическую энергию

На 2022 год расходы на электроэнергию сформированы с учетом установленного роста тарифов на 2-е полугодие 2022 года – 109,8% (согласно внесенным изменениям в Федеральный закон «Об электроэнергетике»): тариф ВН - с 1 января 2022 года – 5,59 руб/кВт.ч., с 1 июля 2022 года – 6,138 руб/кВт.ч.; утвержденного удельного расхода электроэнергии и объема воды, поступившей в сеть на 2022 год. *Затраты на покупную электрическую энергию* приняты экспертом в сумме 175,771 тыс. руб.

На 2023 год расходы на электроэнергию сформированы с учетом установленного роста тарифов на 2-е полугодие 2023 года – 104,0% (согласно ПСЭР-2024): тариф ВН - с 1 января 2023 года – 6,138 руб/кВт.ч., с 1 июля 2023 года – 6,384 руб/кВт.ч.; утвержденного удельного расхода электроэнергии и объема воды, поступившей в сеть на 2023 год. *Затраты на покупную электрическую энергию* приняты экспертом в сумме 187,096 тыс. руб.

2.4 Неподконтрольные расходы

Величина связанные с уплатой налогов и сборов на год *i* долгосрочного

периода регулирования, определяемая в соответствии с пунктом 28 Методических указаний

На 2022 год – 2,600 тыс. руб.; на 2023 год – 2,990 тыс. руб.

В подтверждение экономической обоснованности данных расходов, представлена налоговая декларация по водному налогу.

3. РАСЧЕТ ЭКОНОМИЧЕСКИ ОБОСНОВАННЫХ РАСХОДОВ (НЕДОПОЛУЧЕННЫХ ДОХОДОВ) В РАЗРЕЗЕ СТАТЕЙ ЗАТРАТ, А ТАКЖЕ РАСЧЕТ НЕОБХОДИМОЙ ВАЛОВОЙ ВЫРУЧКИ И РАЗМЕРА ТАРИФОВ

В соответствии с п.38 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13 мая 2013г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» «при применении метода экономически обоснованных расходов (затрат) необходимая валовая выручка регулируемой организации определяется как сумма планируемых на очередной период регулирования:

- а) производственных расходов;
- б) ремонтных расходов, включая расходы на текущий и капитальный ремонт;
- в) административных расходов;
- г) сбытовых расходов гарантирующих организаций;
- д) расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов;
- е) расходов на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату;
- ж) расходов, связанных с оплатой налогов и сборов;
- з) нормативной прибыли;
- и) расчетной предпринимательской прибыли гарантирующей организации».

Корректировки необходимой валовой выручки с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов

Таким образом, экспертом Службы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) ООО «Колхоз Ударник» потребителям сельского поселения «село Кострома» Карагинского муниципального район принято:

на 2022 год:

- объем отпуска воды – 5,003 тыс. куб. м.
- необходимая валовая выручка – 777,559 тыс. руб.

на 2023 год:

- объем отпуска воды – 5,003 тыс. куб. м.
- необходимая валовая выручка – 790,797 тыс. руб.

4. НЕОБХОДИМОЙ ВАЛОВОЙ ВЫРУЧКИ, ОБЪЕМА УСЛУГ В СФЕРЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ПО СЕЛЬСКОМУ ПОСЕЛЕНИЮ «СЕЛО КОСТРОМА»

Эксперт Службы с учетом вышеизложенных предложений предлагает утвердить на период с 2022 года по 2023 годы для ООО «Колхоз Ударник»

потребителям сельского поселения «село Кострома» Карагинского муниципального район следующие показатели:

1) показатели производственной программы организации на водоснабжения:

- Объем водоснабжения на 2022 год – 5,003 тыс. куб. м.;

- Объем водоснабжения на 2023 год – 5,003 тыс. куб. м.;

- НВВ на 2022 год – 777,559 тыс. руб.

- НВВ на 2023 год – 790,797 тыс. руб.

2) утвердить и ввести в действие экономически обоснованные тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) ООО «Колхоз Ударник» потребителям сельского поселения «село Кострома» Карагинского муниципального района

3. Экономически обоснованные тарифы для потребителей

№ п/п	Год (период)	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), руб./куб.м	
		кроме населения и исполнителей коммунальных услуг для населения (без НДС)	для населения и исполнителей коммунальных услуг для населения (с НДС)
1.	01.01.2019-30.06.2019	160,48	192,58
	01.07.2019-31.12.2019	162,44	194,93
2.	01.01.2020-30.06.2020	162,44	194,93
	01.07.2020-31.12.2020	172,45	206,94
3.	01.01.2021-30.06.2021	172,45	206,94
	01.07.2021-31.12.2021	172,57	207,08
4.	01.01.2022-30.06.2022	153,21	183,85
	01.07.2022-31.12.2022	157,35	188,82
5.	01.01.2023-30.06.2023	157,35	188,82
	01.07.2023-31.12.2023	158,78	190,54

4. Льготные тарифы для населения и исполнителей коммунальных услуг для населения

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год (период)	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), руб./куб.м
1.	ООО «Колхоз	01.01.2019-30.06.2019	90,00

	Ударник»	01.07.2019-31.12.2019	90,00
2.		01.01.2020-30.06.2020	90,00
		01.07.2020-31.12.2020	90,00
3.	01.01.2021-30.06.2021	90,00	
	01.07.2021-31.12.2021	90,00	

ООО «Колхоз Ударник» с проектом решения Службы ознакомлено, замечаний и разногласий не имеет. Письмом исх. от 09.09.2021 № 118 ООО «Колхоз Ударник» представило согласие на рассмотрение вопроса о внесении изменений в постановление Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 01.11.2018 №203 «Об утверждении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) ООО «Колхоз Ударник» потребителям сельского поселения «село Кострома» Карагинского муниципального района на 2019-2023 годы» без участия представителей предприятия.

Представитель УФАС России по Камчатскому краю замечаний и возражений по рассматриваемому вопросу не имеет.

После обсуждения

РЕШИЛИ:

Внести изменения в приложения 1, 3 к постановлению Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 01.11.2018 № 203 «Об утверждении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) ООО «Колхоз Ударник» потребителям сельского поселения «село Кострома» Карагинского муниципального района на 2019-2023 годы» в соответствии с предложениями эксперта.

(голосовали: «за» - 6; «против» - 0; «воздержавшиеся» - 0)

11. О внесении изменений в постановление Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 11.12.2018 № 336 «Об утверждении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) АО «Заречное» потребителям в Раздольненском сельском поселении Елизовского муниципального района на 2019-2023 годы»(корректировка 2022 г.)

(Доклад Раздьяконовой О.Ю. – консультанта отдела по регулированию тарифов в коммунальном комплексе Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края)

Раздьяконова О.Ю. - экспертом Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края (далее - Служба) на основании заявления АО «Заречное» от 21.04.2021 № 314 (рег. № 90/1302 от 21.04.2021) и приказа руководителя Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 29.04.2021 № 90/01-03/64 была произведена проверка обоснованности расчетов затрат при корректировке тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) АО

«Заречное» потребителям Раздольненского сельского поселения Елизовского муниципального района на 2022-2023 годы.

При проведении экспертизы во внимание принимались все представленные АО «Заречное» обосновывающие материалы и документы. Ответственность за достоверность представленных показателей и обосновывающих документов, и расчетов несут уполномоченные лица АО «Заречное».

АО «Заречное» применяет общую систему налогообложения.

Проанализировав и обобщив показатели бухгалтерской и статистической отчетности АО «Заречное» и дополнительные материалы, эксперт Службы скорректировал расходы по видам и статьям затрат, объем полезного отпуска, тарифы на 2022-2023 годы в экономически обоснованном размере, необходимом для эффективного функционирования АО «Заречное» с учетом основных принципов регулирования цен (тарифов) в сфере водоснабжения и водоотведения, применяя при корректировке тарифов основные параметры, предусмотренные Основами ценообразования и Методическими указаниями.

АНАЛИЗ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ОБОСНОВАННОСТИ РАСХОДОВ ПО ОТДЕЛЬНЫМ СТАТЬЯМ (ГРУППАМ РАСХОДОВ) И ОБОСНОВАННОСТЬ РАСЧЕТА ОБЪЕМА ОТПУСКА ТОВАРОВ, РАБОТ, УСЛУГ

Отпуск воды из подземных источников водоснабжения

Корректировка на 2022 год объем полезного отпуска холодной воды принят экспертом в размере 129,925 тыс. куб. метров без роста к принятому объему на 2021 год.

Объем полезного отпуска холодной воды принят экспертом на 2022 год на основании п.4 Методических указаний «исходя из фактического объема отпуска воды (приема сточных вод) за последний отчетный год и динамики отпуска воды (приема сточных вод) за последние 3 года, в том числе с учетом подключения (технологического присоединения) объектов потребителей к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения и прекращения подачи воды (приема сточных вод) в отношении объектов потребителей, а также изменения порядка определения количества поданной воды (принятых сточных вод), включая переход от применения расчетных способов определения количества поданной воды (принятых сточных вод) к использованию приборов учета воды (сточных вод)».

Анализ отпуска холодной воды был произведен на основании предоставленных данных статистической отчетности предприятия за 2020 год – формы № 2-ТП (водхоз), а также выставленных счетов ПАО «Камчатскэнерго», содержащих данные о покупке холодной воды для нужд котельных, Договора холодного водоснабжения от 11.11.2019 № 01-19/99. Темп изменения (снижения) потребления воды за 2018-2020 годы составил 2,1%, что не превышает предельный показатель изменения годовых объемов потребления воды (5%). Объем воды, отпущенной прочим потребителям принят экспертом на уровне предложения организации и факта 2020 года – 68,841 тыс. куб. метров. Потребление на

производственные нужды принято к расчету на уровне фактического объема 2020 года и предложения организации – 61,084 тыс. куб. метров. Потерь нет.

Объем полезного отпуска воды для расчета тарифов на 2022 год принят в размере 129,925 тыс. куб. метров, в том числе:

- в период с 01.01.2022 по 30.06.2022 – 70,298 тыс. куб. м.;
- в период с 01.07.2022 по 31.12.2022 – 59,627 тыс. куб. м.

По потребителям объем реализации холодной воды на 2022 год установлен в размерах:

- прочим потребителям – 61,084 тыс. куб. м.;
- производственные нужды – 68,841 тыс. куб. м.

Операционные расходы на долгосрочный период регулирования

- *операционные расходы* на 2022 год – 3101,44 тыс. руб. - от утвержденных операционных расходов на 2021 год с учетом индекса потребительских цен на 2022/2021 – 103,9% (согласно ПСЭР), индекса эффективности операционных расходов в размере 0,99%.

Расходы на электрическую энергию. Корректировка

расходы на электроэнергию на 2022 год экспертом Службы приняты в размере 171,53 тыс. руб. (предложение организации – 178,561 тыс. руб.) с учетом планируемого роста тарифов на электрическую энергию в регулируемом периоде, поставляемую ПАО «Камчатскэнерго»: льготный тариф для сельхозпроизводителей - с 1 января 2022 года – 0,83руб/кВт.ч., с 1 июля 2022 года – 0,86руб/кВт.ч.(с учетом индекса регулируемых цен (тарифов) на электроэнергию на 2022/2021 – 104% (согласно ПСЭР). Удельное потребление электрической энергии в размере 1,562кВт.ч/куб.м принято согласно утвержденных долгосрочных параметров регулирования, а именно показателя удельного расхода электрической энергии, с учетом п.95 Методических указаний. Объем потребления электроэнергии на 2021 год составит 202,94 тыс.кВт.ч.

Неподконтрольные расходы. Корректировка

неподконтрольные расходы приняты на **2022** год в сумме 70,88 тыс. руб., в том числе:

- *налоги и сборы* приняты Службой в размере 70,88тыс. руб., в том числе:
- *водный налог* принят в размере 70,88тыс. руб., согласно расчету в соответствии с налоговыми ставками при заборе воды в пределах установленного лимита. Затраты за 2020 год подтверждены отчетностью предприятия (налоговыми декларациями по водному налогу за 2020 год), лицензия на водопользование Серия ПТР № 00932 Вид ВЭ. Предложение организации – 70,88 тыс. руб. Снижение предложения связано с тем, что организация освобождена от уплаты налога за воду, используемую в целях сельскохозяйственного производства.

АНАЛИЗ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ОБОСНОВАННОСТИ ВЕЛИЧИНЫ ПРИБЫЛИ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ЭФФЕКТИВНОГО ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ РЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

Нормативная прибыль. Корректировка

С учетом утвержденного уровня нормативной прибыли величина нормативной прибыли принята на 2022 год – 32,57 тыс. руб.

В том числе:

- *расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективным договором (прибыль на социальное развитие)* приняты на 2022 год – 32,57 тыс. руб. и рассчитаны в соответствии с утвержденным уровнем нормативной прибыли в рамках долгосрочных параметров регулирования тарифов (п.84 Методических указаний) для каждого года долгосрочного периода регулирования.

Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации

В связи с отсутствием по данному муниципальному образованию статуса гарантирующей организации у АО «Заречное», расходы по данной статье на 2019-2023 годы отсутствуют.

РАСЧЕТЫ ЭКОНОМИЧЕСКИ ОБОСНОВАННЫХ РАСХОДОВ (НЕДОПОЛУЧЕННЫХ ДОХОДОВ) В РАЗРЕЗЕ СТАТЕЙ ЗАТРАТ, А ТАКЖЕ РАСЧЕТЫ НЕОБХОДИМОЙ ВАЛОВОЙ ВЫРУЧКИ И РАЗМЕРА ТАРИФОВ

В соответствии с п.74 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения при установлении тарифов с применением метода индексации необходимая валовая выручка регулируемой организации включает в себя:

- а) текущие расходы;
- б) расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов;
- в) нормативную прибыль;
- г) расчетную предпринимательскую прибыль гарантирующей организации.

Величина сглаживания составила на 2022 год – 59,84 тыс. руб.;

Таким образом, экспертом Службы сформированы следующие показатели производственной программы организации на 2022 год:

- объем полезного отпуска воды – 129,925 тыс. куб. м.
- необходимая валовая выручка – 3596,26 тыс. руб.

Эксперт Службы с учетом вышеизложенных предложений предлагает скорректировать на 2022 год для АО «Заречное» потребителям Раздольненского сельского поселения Елизовского муниципального района экономически обоснованные тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) УМП ОПХ «Заречное» (без НДС) потребителям Раздольненского сельского поселения Елизовского муниципального района, с календарной разбивкой:

- с 01 января 2022 года по 30 июня 2022 года – 27,55 руб. за 1 куб. метр;
- с 01 июля 2022 года по 31 декабря 2022 года – 27,84 руб. за 1 куб. метр.

АО «Заречное» с проектом решения Службы ознакомлено, замечаний и разногласий не имеет. Письмом исх. от 08.09.2021 № 731(вх. от 09.09.2021 № 90/2562) АО «Заречное» представило согласие на рассмотрение вопроса о корректировке тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) на 2022-2023 годы без участия представителей предприятия.

Представитель УФАС России по Камчатскому краю замечаний и возражений по рассматриваемому вопросу не имеет.

После обсуждения

РЕШИЛИ:

Внести в изменения приложения 1, 3 к постановлению Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 11.12.2018 № 336 «Об утверждении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) АО «Заречное» потребителям в Раздольненском сельском поселении Елизовского муниципального района на 2019-2023 годы» в соответствии с предложениями эксперта.

(голосовали: «за» - 6; «против» - 0; «воздержавшиеся» - 0)

Председатель Правления:



В.А. Губинский

Секретарь Правления:

А.А. Хоич