

**РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ И ЦЕНАМ
КАМЧАТСКОГО КРАЯ**

ПРОТОКОЛ

заседания Правления Региональной службы
по тарифам и ценам Камчатского края

г. Петропавловск-Камчатский

14.07.2021 № 30

Присутствовали:

- | | |
|---|---|
| Губинский
Владимир Александрович | - Врио руководителя Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, председатель Правления; |
| Лопатникова
Марина Викторовна | - Заместитель руководителя - начальник отдела по регулированию тарифов в электроэнергетике Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, заместитель председателя Правления (заочное голосование); |
| Панасевич
Елена Александровна | - Советник отдела по регулированию цен и тарифов в транспортном комплексе и непроизводственной сфере Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, член Правления; |
| Пригодская
Оксана Анатольевна | - начальник отдела по регулированию тарифов в коммунальном комплексе Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, член Правления; |
| Зенькова
Ульяна Владимировна | - консультант отдела по регулированию тарифов на тепловую энергию Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, член Правления; |
| Хоич
Анастасия Анатольевна | - консультант организационно-правового отдела Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, член Правления, член Правления; |

Фисенко
Евгения Викторовна - заместитель руководителя Управления ФАС России по Камчатскому краю (посредством ВКС).

Приглашенные:

Дроздов
Михаил Евгеньевич - руководитель Управления ЖКХ администрации Олюторского муниципального района.

Повестка:

1. Об утверждении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Корякэнерго» объектов заявителей на территории сельского поселения «село Тиличики» Олюторского муниципального района при наличии технической возможности подключения на 2021 год

(Доклад Лебедевой К.Ю. – консультанта отдела по регулированию тарифов на тепловую энергию Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края)

2. Об утверждении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Камчатэнергосервис» объектов заявителей на территории Мильковского сельского поселения Мильковского муниципального района, подключаемая тепловая нагрузка которых не превышает 0,1 Гкал/ч, при наличии технической возможности подключения на 2021 год

(Доклад Лебедевой К.Ю. – консультанта отдела по регулированию тарифов на тепловую энергию Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края)

1. СЛУШАЛИ:

Об утверждении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Корякэнерго» объектов заявителей на территории сельского поселения «село Тиличики» Олюторского муниципального района при наличии технической возможности подключения на 2021 год

(Лебедева К.Ю.)

Лебедева К.Ю. – экспертом Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края (далее – Служба) на основании заявления АО «Корякэнерго» от 31.05.2021 № 1596/03 (вх. от 31.05.2021 № 90/1785) утверждении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Корякэнерго» объектов заявителей на территории сельского поселения «село Тиличики» Олюторского муниципального района при наличии технической возможности на 2021 год в соответствии с приказом Службы от 04.06.2021 № 90.01-03/213 «Об открытии дела об утверждении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Корякэнерго» объектов заявителей на территории сельского поселения «село Тиличики» Олюторского муниципального района при наличии технической возможности подключения на 2021 год» открыто дело и проведена экспертиза соответствующего предложения на 2021 год.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие

материалы и расчеты, представленные АО «Корякэнерго» (далее – ТСО), исходя из того, что информация, содержащаяся в документах, является достоверной.

Ответственность за полноту и достоверность представленной информации несут уполномоченные лица ТСО.

Достоверность представленных материалов подтверждается подписью генерального директора АО «Корякэнерго» – Т.Е. Кондращенко.

Экспертиза производилась в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлений Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», от 05.07.2018 № 787 «О подключении (технологическом присоединении) к системам теплоснабжения, недискриминационном доступе к услугам в сфере теплоснабжения, изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» (далее – Постановление № 787), Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее – Методические указания).

Для установления платы за подключение (технологическое присоединение) к системам теплоснабжения на территории сельского поселения «село Тилички» Олюторского муниципального района Камчатского края объектов заявителей на 2021 год ТСО представлены следующие материалы:

- заявление об установлении платы за подключение к системе теплоснабжения;

- копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности, иное законное право в отношении недвижимых объектов, используемых для осуществления регулируемой деятельности (концессионное соглашение от 01.09.2017 № 260617/0112698/01, заключенное между администрацией Олюторского муниципального района Камчатского края и АО «Корякэнерго»);

- копия документа о назначении лица, имеющего право действовать от имени ТСО без доверенности (приказ о назначении руководителя от 10.02.2021 № 60-лс);

- копии документов, подтверждающих плановую на 2021 год суммарную подключаемую тепловую нагрузку объектов заявителей (заявка на подключение к системе теплоснабжения; постановление администрации Олюторского муниципального района Камчатского края от 14.12.2020 № 501 «О передаче муниципального имущества в оперативное управление муниципальному казенному общеобразовательному учреждению «Тиличинская средняя школа»»);

- расчет расходов, включаемых в состав платы за подключение (сметы для определения расходов на строительство (реконструкцию), с указанием применяемых индексов, норм и нормативов расчета;

- расчет платы за подключение.

Объект, планируемый к подключению к системе теплоснабжения ТСО на территории сельского поселения «село Тилички» Олюторского муниципального района в 2021 году – детский сад в с. Тилички Олюторского района, по адресу ул. Молодежная, 2, расположенным на земельном участке с кадастровым номером

82:03:000009:2002. Общая потребность объекта в тепловой энергии 0,3267 Гкал/ч, в том числе: отопление – 0,0734 Гкал/ч, вентиляция – 0,2533 Гкал/ч.

Расчет платы за подключение объектов заявителей, сформирован ТСО в соответствии с приложением 7.4 к Методическим с учетом:

1) расходов на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1), определенных в соответствии с приложением 7.1 к Методическим указаниям в размере 35,02 тыс. руб./Гкал/ч (без НДС);

2) расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, при наличии технической возможности подключения (П2.1), с дифференциацией канальная подземная прокладка с диапазоном диаметров тепловых сетей 50 – 250 мм определенных в соответствии с приложением 7.2 к Методическим указаниям в размере 7 514,38 тыс. руб./Гкал/ч (без НДС).

Необходимо отметить, что в соответствии с п. 39(6) Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, к заявлению об установлении платы за подключение прилагаются в том числе копии документов, подтверждающих плановую на очередной период регулирования подключаемую тепловую нагрузку объекта заявителя. АО «Корякэнерго» представило подтверждающий документ от заявителя (заявка на подключение от МКОУ «Тиличинская средняя школа» в АО «Корякэнерго»).

Расчет расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, при наличии технической возможности подключения, включаемых в состав платы за подключение, выполнен в соответствии с требованиями п. 173 Методических указаний на основании укрупненных сметных нормативов для объектов непромышленной сферы и инженерной инфраструктуры. Организацией также представлены локальные сметные расчеты по федеральным единичным расценкам.

Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии (мощности)

В соответствии с п. 170 Методических указаний плата за подключение объектов заявителей, при наличии технической возможности подключения, состоит из:

1) расходов на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1);

2) расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей при наличии технической возможности подключения (П2.1);

3) расходов на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов

заявителей, при наличии технической возможности подключения (П2.2);
4) налога на прибыль (Н).

На основании анализа представленных материалов эксперты Службы представляют следующие выводы и предложения.

1. Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) рассчитаны экспертами Службы в размере 35,02 тыс. руб./Гкал/ч (без НДС) в соответствии с к Методическим указаниям по формуле 118, приведенной в Методических указаниях:

$$P_1 = \frac{Расх._1^{подключ.}}{R^{подключ.}} \text{ (тыс. руб./Гкал/ч), где:}$$

$Расх._1^{подключ.}$ - плановые на очередной расчетный период регулирования расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, тыс. руб.;

$R^{подключ.}$ - плановая на очередной расчетный период регулирования суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей, Гкал/ч.

1.1. Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей определены в размере 11,44 тыс. руб. (без НДС), из них:

- **расходы на оплату труда** приняты в размере 8,79 тыс. руб. на основании численности – 0,009 чел., определенной на уровне предложения ТСО с учетом трудозатрат на 1 технологическое присоединение объекта заявителя, при наличии технической возможности подключения и минимальной месячной тарифной ставки рабочих первого разряда утвержденной специалистами Службы на 2021 год в размере 9 041 руб. Итого средства на оплату труда составят 9 тыс. руб. Отклонено 4 тыс. руб.

- **отчисления на социальные нужды** приняты в расчет в размере 2,65 тыс. руб. в соответствии с требованиями действующего налогового законодательства Российской Федерации и с учетом утвержденных расходов на оплату труда на 2021 год.

Затраты приняты на уровне отчислений на социальные нужды в размере 30,2%. Отклонено 1,44 тыс. руб.

- **расходы на служебные командировки** – предложение организации в размере 35,80 тыс. руб., отклонено в полном объеме, как экономически не обоснованные расходы.

- **содержание автотранспорта (УАЗ-3900945)** – предложение организации в размере 0,24 тыс. руб., отклонено в полном объеме, как экономически не обоснованные расходы.

- **расходы на услуги банка** – предложение организации в размере 0,06 тыс. руб., отклонено в полном объеме, как экономически не обоснованные расходы.

- **денежные выплаты социального характера** – предложение организации в размере 0,03 тыс. руб., отклонено в полном объеме, как экономически не обоснованные расходы.

1.2. Суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей на 2021 год принята в расчет платы в размере 0,3267 Гкал/ч согласно представленным документам.

2. Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, при наличии технической возможности подключения (П2.1) утверждены в размере 7 514,38 тыс. руб./Гкал/ч (без НДС) с дифференциацией на канальную подземную прокладку с диапазоном диаметра тепловых сетей 50 – 250 мм определенных в соответствии с приложением 7.2 к Методическим указаниям по формуле 119, приведенной в Методических указаниях:

$$P_{2.1,i,j} = \frac{Расх.^{подключ.}_{2.1,i,j}}{R_{>0,1 \text{ и } \leq 1,5;i,j}^{подключ.}} \text{ (тыс. руб./Гкал/ч)},$$

где:

$Расх.^{подключ.}_{2.1,i,j}$ - плановые на очередной расчетный период регулирования расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) *i*-го диапазона диаметров *j*-го типа прокладки от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, при наличии технической возможности подключения определяемые с учетом положений п. 173 Методических указаний, тыс. руб.;

$R_{>0,1 \text{ и } \leq 1,5;i,j}^{подключ.}$ - плановая на очередной расчетный период регулирования суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей, при наличии технической возможности подключения и для подключения которых требуется создание (реконструкция) тепловых сетей *i*-го диапазона диаметров *j*-го типа прокладки от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, Гкал/ч.

Подземная канальная прокладка с диапазоном диаметров тепловых сетей 50 - 250 мм, включаемая в расчет платы, принята экспертами Службы в размере 7 514,38 тыс. руб./Гкал/ч. (без НДС).

АО «Корьякэнерго» представил локальный сметный расчет № 1 по Федеральным единичным расценкам ФЕР – 2020 по прокладке подземных участков тепловой сети всех заявленных объектов на сумму 2 162,43 тыс. руб., без НДС. Кроме того, для подземной прокладки представлен укрупнённый сметный расчет на проектирование теплотрассы от ТК-2 до точки «А» на границе земельного участка детского сада села Тиличики, на общую сумму 2 665,34 тыс. руб., без НДС.

В соответствии с п. 173 Методических указаний расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя и расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, включаемые в состав платы за подключение, не должны превышать укрупненные сметные нормативы для

объектов непроемливой сферы и инженерной инфраструктуры.

На основании указанного пункта, АО «Корякэнерго» также представили расчет технологического присоединения с дифференциацией подземная канальная прокладка по укрупненные нормативам цены строительства НЦС 81-02-13-2020.

Согласно предложению организации, стоимость подключения подземного участка составит 2 426,92 тыс. руб. на заявленный объект, просчитанные через показатели «...Прокладка трубопроводов теплоснабжения в непроходных каналах с изоляцией минераловатными плитами и стеклопластиком при условном давлении 1,6 МПа, температуре 150°С, в сухих грунтах в траншеях с откосами с погрузкой и вывозом грунта автотранспортом...».

Экспертом проведен анализ представленного предложения. С учетом коэффициентов стоимость мероприятия по подземной прокладке трубопроводов с диапазоном диаметров тепловых сетей 50 - 250 мм теплоснабжения объекта «Детский сад» утверждена Службой в размере 2 454,95 тыс. руб. Предложение организации в размере 2 426,9 тыс. руб. Дополнительно включено от расчетов ТСО в федеральных единичных расценках 28,03 тыс. руб.

С учетом подключаемой нагрузки заявленных объектов 0,3267 Гкал/ч (в разбивке по объектами), согласно расчетам Службы, расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, при наличии технической возможности подключения для подземной канальной прокладки с диапазоном диаметров тепловых сетей 50-250 мм, составят 7 514,38 тыс. руб./Гкал/ч. Заявлено ТСО 7 428,59 тыс. руб./Гкал/ч. Дополнительно включено 85,80 тыс. руб./Гкал/ч. Рост стоимости за счет корректировки индексов применяемых при анализе сметы, а также индекса-дефлятора на строительство.

3. Плата за подключение объекта заявителя, при наличии технической возможности подключения, рассчитана экспертами Службы в размере 7 563,77 тыс. руб./Гкал (без НДС) в соответствии с к Методическим указаниям по формуле 117, приведенной в Методических указаниях:

$$P^I = P_1 + \sum_{i,j} P_{2.1,i,j} + P_{2.2} + H \quad (\text{тыс. руб./Гкал/ч}).$$

Расчет в форме приложения № 7.4 к Методическим указаниям прилагается.

Анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования регулируемых организаций

Расчет величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования ТСО не требуется, так как согласно п. 13 технической части НЦС 81-02-13-2020 показатели НЦС учитывают сметную прибыль.

Сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования

Постановлением Службы от 18.12.2019 № 351 «Об утверждении ставок платы за подключение к системам теплоснабжения АО «Корякэнерго» в сельском

поселении «село Тилички» Олюторского района объектов заявителей на 2020 год» утверждена плата за подключение к системам теплоснабжения АО «Корякэнерго» в сельском поселении «село Тилички» Олюторского района объектов.

Сравнительный анализ по плате за подключение к системам теплоснабжения АО «Корякэнерго» в сельском поселении «село Тилички» Олюторского района представлен в таблице 1.

Таблица 1 – Сравнительный анализ

тыс. руб./без НДС

№ п/п	Наименование	Значения, утвержденные на 2020 год	Значения, предлагаемые к утверждению на 2021 год	Отклонение
1	2	3	4	5
Плата за подключение объектов заявителей, при наличии технической возможности подключения, в том числе*:				
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	122,26	35,02	-87,23
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, при наличии технической возможности подключения (П2.1), в том числе:	1 337,95	7 514,38	6 176,43
2.1	Надземная (наземная) прокладка	-		
2.1.1	50 - 250 мм	-		
2.1.2	...	-		
2.2	Подземная прокладка, в том числе:	1 337,95	7 514,38	6 176,43
2.2.1	канальная прокладка	706,78	7 514,38	6 807,60
2.2.1.1	50 - 250 мм	706,78	7 514,38	6 807,60
2.2.1.2	...	-		

№ п/п	Наименование	Значения, утвержденные на 2020 год	Значения, предлагаемые к утверждению на 2021 год	Отклонение
1	2	3	4	5
2.2.2	бесканальная прокладка	631,17	-	-631,17
2.2.2.1	50 - 250 мм	631,17	-	-613,17
2.2.2.2	...	-		
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч (П2.2)	-	-	-
4	Налог на прибыль	-	-	-
5	Суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей	4,179815	0,3267	-3,853115

С учетом вышеизложенного, плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ТСО на территории сельского поселения «село Тиличики» Олюторского муниципального района Камчатского края объектов заявителей, при наличии технической возможности подключения, на 2021 год составила **7 514,38 тыс. руб./Гкал/ч (без НДС)**, в том числе:

1. Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) – **35,02 тыс. руб./Гкал/ч (без НДС)**;

2. Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, при наличии технической возможности подключения (П2.1), с дифференциацией подземная канальная прокладка с диапазоном диаметров тепловых сетей 50 - 250 мм – **7 514,38 тыс. руб./Гкал/ч (без НДС)**.

Итоги проведенной экспертизы предложений об утверждении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Корякэнерго» на территории сельского поселения «село Тиличики» Олюторского муниципального района Камчатского края объектов заявителей, при наличии технической возможности подключения, на 2021 год представлены в таблице 2.

Таблица 2 – Итоги экспертизы предложений об утверждении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Корякэнерго» в Вилючинском городском округе Камчатского края объектов заявителей, при наличии технической возможности подключения, на 2021

тыс. руб./Гкал/ч без НДС

№ п/п	Наименование	Предложение ТСО на 2021 год	Утверждено Службой на 2021 год	Отклонение
1	2	3	4	5
Плата за подключение объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, в том числе:				
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	161,99	35,02	-126,97
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, (П2.1), в том числе:	7 428,59	7 514,38	85,79
2.1	Надземная (наземная) прокладка			
2.1.1	50-250 мм			
2.1.2	251-400 мм			
2.1.3	401-550 мм			
2.1.4	551-700 мм			
2.1.5	701 мм и выше			
2.2	Подземная прокладка, в том числе:	7 428,59	7 514,38	85,79
2.2.1	канальная прокладка	7 428,59	7 514,38	85,79
2.2.1.1	50-250 мм	7 428,59	7 514,38	85,79
2.2.1.2	251-400 мм			
2.2.1.3	401-550 мм			
2.2.1.4	551-700 мм			
2.2.1.5	701 мм и выше			
2.2.2	бесканальная прокладка			
2.2.2.1	50-250 мм			
2.2.2.2	251-400 мм			
2.2.2.3	401-550 мм			
2.2.2.4	551-700 мм			
2.2.2.5	701 мм и выше			
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не			

	превышает 1,5 Гкал/ч (П2.2)			
4	Налог на прибыль			
5	Итого П1+П2+Налог на прибыль	7 590,58	7 514,38	-76,20

На заседании Правления Службы присутствовал руководитель управления ЖКХ Администрации Олюторского муниципального района Дроздов Михаил Евгеньевич. Выразил свое согласие с рассматриваемым проектом постановления. Замечания и предложения с его стороны отсутствовали.

АО «Корякэнерго» с проектом решения Службы ознакомлено, замечаний и разногласий не имеет. Письмом исх. от 12.07.2021 № 2002/03 АО «Корякэнерго» представило согласие на рассмотрение вопроса об утверждении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Корякэнерго» объектов заявителей на территории сельского поселения «село Тилички» Олюторского муниципального района при наличии технической возможности подключения на 2021 год.

РЕШИЛИ:

Утвердить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Корякэнерго» объектов заявителей на территории сельского поселения «село Тилички» Олюторского муниципального района при наличии технической возможности подключения на 2021 год согласно приложению 1 к Протоколу.

(голосовали: «за» - 6; «против» - 0; «воздержавшиеся» - 0)

2.СЛУШАЛИ:

Об утверждении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Камчатэнергосервис» объектов заявителей на территории Мильковского сельского поселения Мильковского муниципального района при наличии технической возможности подключения на 2021 год
(Лебедева К.Ю.)

Лебедева К.Ю. – Экспертом Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края (далее – Служба) на основании заявления АО «Камчатэнергосервис» от 04.06.2021 № 07-1008 (вх. от 04.06.2021 № 90/1826) утверждении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Камчатэнергосервис» объектов заявителей на территории Мильковского сельского поселения Мильковского муниципального района, при наличии технической возможности подключения на 2021 год в соответствии с приказом Службы от 08.06.2021 № 90.01-03/217 «Об открытии дела об утверждении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Камчатэнергосервис» объектов заявителей на территории Мильковского сельского поселения Мильковского муниципального района, при наличии технической возможности подключения на 2021 год» открыто дело и проведена экспертиза соответствующего предложения на 2021 год.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные АО «Камчатэнергосервис» (далее – ТСО), исходя из того, что информация, содержащаяся в документах, является достоверной.

Ответственность за полноту и достоверность представленной информации несут уполномоченные лица ТСО.

Достоверность представленных материалов подтверждается подписью генерального директора АО «Камчатэнергосервис» – В.В. Тихонович.

Экспертиза производилась в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлений Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», от 05.07.2018 № 787 «О подключении (технологическом присоединении) к системам теплоснабжения, недискриминационном доступе к услугам в сфере теплоснабжения, изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» (далее – Постановление № 787), Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее – Методические указания).

Для установления платы за подключение (технологическое присоединение) к системам теплоснабжения на территории Мильковского сельского поселения Мильковского муниципального района Камчатского края объектов заявителей, при наличии технической возможности подключения, на 2021 год ТСО представлены следующие материалы:

- заявление об установлении платы за подключение к системе теплоснабжения;

- копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности, иное законное право в отношении недвижимых объектов, используемых для осуществления регулируемой деятельности (трехстороннее концессионное соглашение от 30.10.2017 № б/н, заключенное между администрацией Мильковского муниципального района Камчатского края, АО «Камчатэнергосервис» и Камчатским краем);

- копия документа о назначении лица, имеющего право действовать от имени ТСО без доверенности (приказ о назначении руководителя от 15.10.2018 № 414нр, выписка из ЕГРЮЛ от 07.04.2020 № ЮЭ9965-20-28626221);

- копии документов, подтверждающих плановую на 2021 год суммарную подключаемую тепловую нагрузку объектов заявителей (13 заявлений на технологическое подключение от потребителей (подробно расписано ниже), к заявлениям технические условия на технологическое присоединение к системе теплоснабжения);

- расчет расходов, включаемых в состав платы за подключение (сметы для определения расходов на строительство (реконструкцию), с указанием применяемых индексов, норм и нормативов расчета;

- расчет платы за подключение.

Объекты, планируемые к подключению к системе теплоснабжения АО «Камчатэнергосервис» на территории Мильковского сельского поселения

Мильковского муниципального района, при наличии технической возможности подключения следующих объектов заявителей:

- 1) жилой дом, расположенный по адресу: Мильковский муниципальный район, с. Мильково, ул. Солнечная, д. 46;
- 2) жилой дом, расположенный по адресу: Мильковский муниципальный район, с. Мильково, ул. Солнечная, д. 48;
- 3) жилой дом, расположенный по адресу: Мильковский муниципальный район, с. Мильково, ул. Солнечная, д. 51, кв. 1;
- 4) жилой дом, расположенный по адресу: Мильковский муниципальный район, с. Мильково, ул. Солнечная, д. 54, кв. 1;
- 5) жилой дом, расположенный по адресу: Мильковский муниципальный район, с. Мильково, ул. Солнечная, д. 54, кв. 2;
- 6) жилой дом, расположенный по адресу: Мильковский муниципальный район, с. Мильково, ул. Солнечная, д. 55, кв. 1;
- 7) жилой дом, расположенный по адресу: Мильковский муниципальный район, с. Мильково, ул. Солнечная, д. 55, кв. 2;
- 8) жилой дом, расположенный по адресу: Мильковский муниципальный район, с. Мильково, ул. Солнечная, д. 56, кв. 2;
- 9) жилой дом, расположенный по адресу: Мильковский муниципальный район, с. Мильково, ул. Солнечная, д. 57, кв. 1;
- 10) жилой дом, расположенный по адресу: Мильковский муниципальный район, с. Мильково, ул. Солнечная, д. 58, кв. 1;
- 11) жилой дом, расположенный по адресу: Мильковский муниципальный район, с. Мильково, ул. Солнечная, д. 58, кв. 2;
- 12) жилой дом, расположенный по адресу: Мильковский муниципальный район, с. Мильково, ул. Березовая, д. 5;
- 13) земельный участок с кадастровым номером 41:06:0010104:92, расположенный по адресу: Мильковский муниципальный район, с. Мильково, ул. Рябикова.

Расчет платы за подключение объектов заявителей, при наличии технической возможности подключения, сформирован ТСО в соответствии с приложением 7.4 к Методическим с учетом:

- 1) расходов на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1), определенных в соответствии с приложением 7.1 к Методическим указаниям в размере 67,27 тыс. руб./Гкал/ч (без НДС);
- 2) расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, при наличии технической возможности подключения (П2.1), с дифференциацией на наземную (наземную) прокладку с диапазоном диаметров тепловых сетей 50 – 250 мм определенных в соответствии с приложением 7.2 к Методическим указаниям в размере 2 643,56 тыс. руб./Гкал/ч (без НДС) и канальную подземную прокладку с диапазоном диаметров тепловых сетей 50 – 250 мм в размере 31 544,55 тыс. руб./Гкал/ч (без НДС).

Необходимо отметить, что в соответствии с п. 39(6) Правил регулирования цен

(тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, к заявлению об установлении платы за подключение прилагаются в том числе копии документов, подтверждающих плановую на очередной период регулирования подключаемую тепловую нагрузку объекта заявителя. АО «Камчатэнергосервис» представило подтверждающий документ от заявителя (копии заявлений на технологическое подключение к тепловым сетям АО «Камчатэнергосервис»).

Расчет расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, при наличии технической возможности подключения, включаемых в состав платы за подключение, выполнен в соответствии с требованиями п. 173 Методических указаний на основании укрупненных сметных нормативов для объектов непромышленной сферы и инженерной инфраструктуры. Организацией также представлены локальные сметные расчеты по федеральным единичным расценкам.

Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии (мощности)

В соответствии с п. 170 Методических указаний плата за подключение объектов заявителей, при наличии технической возможности подключения, состоит из:

- 1) расходов на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1);
- 2) расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, при наличии технической возможности подключения (П2.1);
- 3) расходов на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, при наличии технической возможности подключения (П2.2);
- 4) налога на прибыль (Н).

На основании анализа представленных материалов эксперты Службы представляют следующие выводы и предложения.

1. Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) рассчитаны экспертами Службы в размере 67,27 тыс. руб./Гкал/ч (без НДС) в соответствии с приложением 7.1 к Методическим указаниям по формуле 118, приведенной в Методических указаниях:

$$P_1 = \frac{Расх_{,1}^{подключ.}}{P^{подключ.}} \text{ (тыс. руб./Гкал/ч),}$$

где:

$Расх_{,1}^{подключ.}$ - плановые на очередной расчетный период регулирования расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, тыс. руб.;

Р_{подключ.} - плановая на очередной расчетный период регулирования суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей, Гкал/ч.

1.1. Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей определены в размере **87 тыс. руб. (без НДС)**, из них:

- **расходы на оплату труда** приняты в размере 69 тыс. руб. на основании численности – 0,06 чел., определенной на уровне предложения ТСО с учетом трудозатрат на 1 технологическое присоединение объекта заявителя, при наличии технической возможности подключения и минимальной месячной тарифной ставки рабочих первого разряда на 01.01.2019 для организаций коммунального теплоснабжения, предусмотренной Отраслевым тарифным соглашением в жилищно-коммунальном хозяйстве Российской Федерации на 2017 - 2019 годы, утвержденным Общероссийским отраслевым объединением работодателей сферы жизнеобеспечения, Общероссийским профсоюзом работников жизнеобеспечения 08.12.2016 (ред. от 03.08.2018), в размере 10 303 руб. с применением индексов ИПЦ 2020/2019 – 103,4 %, 2021/2020 – 105,2 % ($10\,303 \cdot 103,4\% \cdot 105,2\% = 11\,207$ руб.). Итого средства на оплату труда составят 69 тыс. руб. Предложение организации 87 тыс. руб. Отклонено 18 тыс. руб.

- **отчисления на социальные нужды** приняты в расчет в размере 17 тыс. руб. в соответствии с требованиями действующего налогового законодательства Российской Федерации и с учетом утвержденных расходов на оплату труда на 2021 год.

Затраты приняты на уровне отчислений на социальные нужды от фактического процента отчислений за 2020 год в размере 25%. Предложение организации 26 тыс. руб. Отклонено 9 тыс. руб.

1.2. Суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей на 2021 год принята в расчет платы в размере 1,287 Гкал/ч согласно представленным документам. Данный размер нагрузки получен следующим путем: $13 \cdot 0,99 = 1,287$ Гкал/ч, где 13 – количество заявок потребителей, 0,099 – единичная подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя.

2. Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, при наличии технической возможности подключения (П2.1) утверждены в размере 34 188,11 тыс. руб./Гкал/ч (без НДС), в том числе с дифференциацией на надземную (наземную) прокладку с диапазоном диаметра тепловых сетей 50 – 250 мм в размере 2 643,56 тыс. руб./Гкал/ч (без НДС) и канальную подземную прокладку с диапазоном диаметра тепловых сетей 50 – 250 мм в размере 31 544,55 тыс. руб./Гкал/ч (без НДС). Определенных в соответствии с приложением 7.2 к Методическим указаниям по формуле 119, приведенной в Методических указаниях:

$$P_{2.1,i,j} = \frac{R_{2.1,i,j}^{\text{подключ}}}{R_{i,j}^{\text{подключ}}} \text{ (тыс. руб./Гкал/ч), где:}$$

$R_{2.1,i,j}^{\text{подключ.}}$ - плановые на очередной расчетный период регулирования расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) i -го диапазона диаметров j -го типа прокладки (включая проектирование) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, определяемые с учетом положений пункта 172 настоящих Методических указаний, тыс. руб.;

$R_{i,j}^{\text{подключ}}$ - плановая на очередной расчетный период регулирования суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей, для подключения которых требуется создание (реконструкция) тепловых сетей i -го диапазона диаметров j -го типа прокладки от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, Гкал/ч.

АО «Камчатэнергосервис» предоставил локальный сметный расчет № 1 по Федеральным единичным расценкам ФЕР – 2020 по прокладке надземных (наземных) и подземных канальных участков всех заявленных объектов на сумму 55 689,75 тыс. руб. (без НДС), из них:

Наименование прокладки	Сумма затрат по локальному сметному расчету, тыс. руб. (без НДС)
Надземная прокладка трубопроводов теплоснабжения Ду 133=280м	5 401,75
Прокладка трубопроводов теплоснабжения в непроходных каналах Ду 133=869м	24 315,31
Прокладка трубопроводов теплоснабжения в непроходных каналах Ду 45=379м	8 928,10
Прокладка трубопроводов теплоснабжения в непроходных каналах Ду 57=960м	17 044,58
ИТОГО:	55 689,75

2.1 Надземная (наземная) канальная прокладка с диапазоном диаметров тепловых сетей 50 - 250 мм, включаемая в расчет платы, принята экспертами Службы в размере 2 643,56 тыс. руб./Гкал/ч. (без НДС).

Службой в расчет платы принимаются все заявки на технологическое подключение и в соответствии с представленными техническими условиями, подтверждающими наличие надземной прокладки для подключения данного объекта, стоимость надземной (наземной) прокладки, согласно представленным расчетам, составила 3 402,26 тыс. руб. (без НДС).

В соответствии с п. 173 Методических указаний расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя и расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, включаемые в состав платы

за подключение, не должны превышать укрупненные сметные нормативы для объектов непроектной сферы и инженерной инфраструктуры.

На основании указанного пункта, ТСО также представил расчёт технологического присоединения с дифференциацией надземная (наземная) прокладка по укрупненным нормативам цены строительства НЦС 81-02-13-2020. Сборник № 13. Наружные тепловые сети, утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.03.2021 № 150/пр (далее - НЦС 81-02-13-2020).

Согласно предложению организации, стоимость прокладки надземного (наземного) участка составит 5 401,75 тыс. руб. (без НДС) на заявленные объекты.

Экспертом проведен анализ представленного предложения. С учетом необходимости, согласно техническим условиям, надземной (наземной) прокладки только одного объекта и с учетом корректировки коэффициентов стоимость мероприятия по надземной прокладке трубопроводов теплоснабжения принята Службой в размере 3 402,26 тыс. руб. (без НДС).

При этом необходимо отметить, что ТСО заявлен коэффициент, учитывающий стесненные условия застройки 1,06. Согласно технической части НЦС 81-02-13-2020 от марта 2021 года показатель НЦС применяются без повышающих коэффициентов в размере 1,0.

Также, применен индекс-дефлятор в размере 105,1%, согласно принятого 24.04.2021 года Прогноза социально-экономического развития России на 2022-2024 годы. Предложение ТСО – 103,9%.

Отклонено от расчетов ТСО в укрупненных сметных нормативах 1 999,49 тыс. руб. (без НДС).

С учетом подключаемой нагрузки объектов Мильковского сельского поселения по перечисленным выше адресам 1,287 Гкал/ч, согласно расчетам Службы, расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, при наличии технической возможности подключения, для надземной (наземной) прокладки с диапазоном диаметров тепловых сетей 50 – 250 мм, составят 2 643,56 тыс. руб./Гкал/ч (без НДС). Заявлено ТСО 4 197,16 тыс. руб./Гкал/ч (без НДС). Отклонено экспертом в размере 1 553,61 тыс. руб./Гкал/ч (без НДС).

2.2 Подземная канальная прокладка с диапазоном диаметров тепловых сетей 50 - 250 мм, включаемые в расчет платы, приняты экспертами Службы в размере 31 544,55 тыс. руб./Гкал/ч. (без НДС).

ТСО представлен локальный сметный расчет № 1 по Федеральным единичным расценкам ФЕР – 2020 по прокладке подземных канальных участков тепловой сети всех заявленных объектов. Суммарная разбивка по диаметру труб по локальной смете в Федеральных единичных расценках представлена выше. Общая сумма по смете 50 288,00тыс. руб.

В соответствии с п. 173 Методических указаний расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя и расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих

источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, включаемые в состав платы за подключение, не должны превышать укрупненные сметные нормативы для объектов непроемкой сферы и инженерной инфраструктуры.

На основании указанного пункта, ТСО также представлен расчет технологического присоединения с дифференциацией подземная прокладка по укрупненным нормативам цены строительства НЦС 81-02-13-2020.

Согласно предложению организации, стоимость подключения подземного участка, по все диаметрам труб, составит 50 288,00 тыс. руб. (без НДС) на все заявленные объекты.

Экспертом проведен анализ представленного предложения. С учетом корректировки коэффициентов стоимость мероприятия по подземной канальной прокладке трубопроводов теплоснабжения утверждена Службой в размере **40 597,84** тыс. руб. (без НДС), в т. ч. подземная канальная прокладка с диапазоном диаметров тепловых сетей 45 мм – 6 028,01 тыс. руб. (без НДС); 57 мм – 15 268,83 тыс. руб. (без НДС); 133 мм – 16 926,17 тыс. руб. (без НДС), в том числе и благоустройство и озеленение территории – 2 374,84 тыс. руб. (без НДС).

Корректировке подлежал коэффициент учитывающий стесненные условия застройки. По предложению ТСО размер коэффициента - 1,06. Экспертом, с учетом НЦС 81-02-13-2020, применен коэффициент в размере - 1.

Также, применен индекс-дефлятор в размере 105,1%, согласно принятого 24.04.2021 года Прогноза социально-экономического развития России на 2022-2024 годы. Предложение ТСО – 103,9%.

Необходимо отметить, что также был скорректирован объем озеленения территории. Предложении организации в размере 16,5 м², экспертом Службы в расчет принято 4,2 м². Остальное отклонено, как экономически не обоснованные.

Отклонено от расчетов ТСО в укрупненных сметных нормативах 9 690,16 тыс. руб. (без НДС), так как экономическая обоснованность данных расходов ТСО не подтверждена.

С учетом подключаемой нагрузки заявленных объектов 1,287 Гкал/ч (в разбивке по объектами), согласно расчетам Службы, расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, при наличии технической возможности подключения для подземной канальной прокладки с диапазоном диаметров тепловых сетей 50-250 мм, составят 31 544,55 тыс. руб./Гкал/ч. Заявлено ТСО 39 073,81 тыс. руб./Гкал/ч. Отклонено 7 529,26 тыс. руб./Гкал/ч.

Согласно п. 108 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», стоимость мероприятий, включаемых в состав платы за подключение, определяется в соответствии с методическими указаниями и не превышает укрупненные сметные нормативы для объектов непроемкой сферы и инженерной инфраструктуры.

Так как, локальный сметный расчет превышает укрупненные сметные нормативы от 17 марта 2021 года, также смета имеет некоторые неточности, что

ставит под сомнение правильность указанных данных в локальном сметном расчете. Экспертом Службы было принято решение - расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, при наличии технической возможности подключения, принять по данным укрупнённых сметных нормативов.

3. Плата за подключение объекта заявителя, при наличии технической возможности подключения, рассчитана экспертами Службы в размере 34 188,11 тыс. руб./Гкал (без НДС) в соответствии с приложением 7.4 к Методическим указаниям по формуле 117, приведенной в Методических указаниях:

$$P^I = P_1 + \sum_{i,j} P_{2.1,i,j} + P_{2.2} + H \quad (\text{тыс. руб./Гкал/ч}).$$

Расчет в форме приложения № 7.4 к Методическим указаниям прилагается.

Анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования регулируемых организаций

Расчет величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования ТСО не требуется, так как согласно п. 13 технической части НЦС 81-02-13-2020 показатели НЦС учитывают сметную прибыль.

Сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования

Сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования отсутствует, так как плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ТСО в Мильковском сельском поселении Мильковского района Камчатского края объектов заявителей, при наличии технической возможности подключения, на 2020 год не утверждалась.

С учетом вышеизложенного, плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ТСО на территории Мильковского сельского поселения Мильковского муниципального района Камчатского края объектов заявителей, при наличии технической возможности подключения, на 2021 год составила **34 188,11 тыс. руб./Гкал/ч (без НДС)**, в том числе:

1. Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) – **67,27 тыс. руб./Гкал/ч (без НДС)**;

2. Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, при наличии технической возможности подключения (П2.1), с диапазоном диаметров тепловых сетей 50 - 250 мм и с дифференциацией на надземную (наземную) прокладку – **2 643,56 тыс. руб./Гкал/ч (без НДС)** и подземную канальную прокладку – **31 544,55 тыс. руб./Гкал/ч (без НДС)**.

Итоги проведенной экспертизы предложений об утверждении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Камчатэнергосервис» на территории Мильковского сельского поселения Мильковского муниципального района Камчатского края объектов заявителей, при наличии технической возможности подключения, на 2021 год представлены в таблице 2.

Таблица 2 – Итоги экспертизы предложений об утверждении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Камчатэнергосервис» в Мильковском сельском поселении Мильковского муниципального района Камчатского края объектов заявителей, при наличии технической возможности подключения, на 2021

тыс. руб./Гкал/ч, без НДС

№ п/п	Наименование	Предложение ТСО на 2021 год	Утверждено Службой на 2021 год	Отклонение
1	2	3	4	5
Плата за подключение объектов заявителей, при наличии технической возможности подключения, в том числе:				
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	113	87	-27
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, при наличии технической возможности подключения, (П2.1), в том числе:	43 270,98	34 188,11	-9 082,87
2.1	Надземная (наземная) прокладка	4 197,16	2 643,56	-1 553,61
2.1.1	50-250 мм	4 197,16	2 643,56	-1 553,61
2.1.2	251-400 мм			
2.1.3	401-550 мм			
2.1.4	551-700 мм			
2.1.5	701 мм и выше			
2.2	Подземная прокладка, в том числе:	39 073,81	31 544,55	-7 529,26
2.2.1	канальная прокладка	39 073,81	31 544,55	-7 529,26
2.2.1.1	50-250 мм	39 073,81	31 544,55	-7 529,26
2.2.1.2	251-400 мм			
2.2.1.3	401-550 мм			
2.2.1.4	551-700 мм			
2.2.1.5	701 мм и выше			
2.2.2	бесканальная прокладка			
2.2.2.1	50-250 мм			
2.2.2.2	251-400 мм			
2.2.2.3	401-550 мм			

2.2.2.4	551-700 мм			
2.2.2.5	701 мм и выше			
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, при наличии технической возможности подключения (П2.2)			
4	Налог на прибыль			
5	Итого П1+П2+Налог на прибыль	7 590,58	7 514,38	-76,20

Администрация Мильковского сельского поселения письмом от 23.06.2021 № МСП/1116 согласовала мероприятия, предусмотренные данным техническим присоединением.

АО «Камчатэнергосервис» с проектом решения Службы ознакомлено, замечаний и разногласий не имеет. Письмом исх. от 05.07.2021 № 07-1175 представило согласие на рассмотрение вопроса об утверждении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Камчатэнергосервис» объектов заявителей на территории Мильковского сельского поселения Мильковского муниципального района при наличии технической возможности подключения на 2021 год.

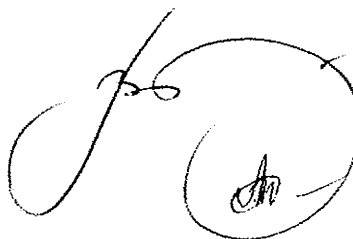
РЕШИЛИ:

Утвердить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Камчатэнергосервис» объектов заявителей на территории Мильковского сельского поселения Мильковского муниципального района при наличии технической возможности подключения на 2021 год согласно приложению 2 к Протоколу.

(голосовали: «за» - 6; «против» - 0; «воздержавшиеся» - 0)

Председатель Правления

Секретарь Правления



В.А. Губинский

А.А. Хоич

Приложение 1
к протоколу Правления Региональной службы
по тарифам и ценам Камчатского края
от 14.07.2021 № 30

ПЛАТА*

за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения
АО «Корякэнерго» объектов заявителей на территории сельского поселения «село
Тилички» Олюторского муниципального района Камчатского края при наличии
технической возможности подключения на 2021 год

тыс. руб./Гкал/ч
(без учета НДС)

№ п/п	Наименование	Значение
1	2	3
	Плата за подключение объектов заявителей, при наличии технической возможности подключения, в том числе:	
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	35,02
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, при наличии технической возможности подключения (П2.1), в том числе:	7 514,38
2.1	Надземная (наземная) прокладка	
2.1.1	50 - 250 мм	
2.1.2	251 - 400 мм	
2.1.3	401 - 550 мм	
2.1.4	551 - 700 мм	
2.1.5	701 мм и выше	
2.2	Подземная прокладка, в том числе:	7 514,38
2.2.1	канальная прокладка	7 514,38
2.2.1.1	50 - 250 мм	7 514,38
2.2.1.2	251 - 400 мм	
2.2.1.3	401 - 550 мм	
2.2.1.4	551 - 700 мм	
2.2.1.5	701 мм и выше	
2.2.2	бесканальная прокладка	
2.2.2.1	50 - 250 мм	
2.2.2.2	251 - 400 мм	
2.2.2.3	401 - 550 мм	
2.2.2.4	551 - 700 мм	
2.2.2.5	701 мм и выше	
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, при наличии технической возможности подключения (П2.2)	0,00
4	Налог на прибыль	0,00

* Плата за подключение объекта заявителя формируется в расчете на 1 Гкал/ч подключаемой тепловой нагрузки по формуле в соответствии с пунктом 170 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»:

$$P^I = P_1 + \sum_{i,j} P_{2.1,i,j} + P_{2.2} + H$$

(тыс. руб./Гкал/ч), где:

P_1 - расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, определенные

$P_{2.1,i,j}$ - расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) i -го диапазона диаметров j -го типа прокладки от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, при наличии технической возможности подключения.

$P_{2.2}$ - расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, при наличии технической возможности подключения.

H - налог на прибыль, отнесенный к плате за подключение.

Приложение 2
к протоколу Правления Региональной службы
по тарифам и ценам Камчатского края
от 14.07.2021 № 30

ПЛАТА*

за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения
АО «Камчатэнергосервис» объектов заявителей на территории Мильковского
сельского поселения Мильковского муниципального района Камчатского края при
наличии технической возможности подключения на 2021 год

тыс. руб./Гкал/ч
(без учета НДС)

№ п/п	Наименование	Значение
1	2	3
Плата за подключение объектов заявителей, при наличии технической возможности подключения, в том числе:		
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	67,27
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, при наличии технической возможности подключения (П2.1), в том числе:	34 188,11
2.1	Надземная (наземная) прокладка	2 643,56
2.1.1	50-250 мм	2 643,56
2.1.2	251-400 мм	
2.1.3	401-550 мм	
2.1.4	551-700 мм	
2.1.5	701 мм и выше	
2.2	Подземная прокладка, в том числе:	31 544,55
2.2.1	канальная прокладка	31 544,55
2.2.1.1	50-250 мм	31 544,55
2.2.1.2	251-400 мм	
2.2.1.3	401-550 мм	
2.2.1.4	551-700 мм	
2.2.1.5	701 мм и выше	
2.2.2	бесканальная прокладка	
2.2.2.1	50-250 мм	
2.2.2.2	251-400 мм	
2.2.2.3	401-550 мм	
2.2.2.4	551-700 мм	
2.2.2.5	701 мм и выше	
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, при наличии технической возможности подключения (П2.2)	
4	Налог на прибыль	

* Плата за подключение объекта заявителя формируется в расчете на 1 Гкал/ч подключаемой тепловой нагрузки по формуле в соответствии с пунктом 170 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»:

$$P^I = P_1 + \sum_{i,j} P_{2.1,i,j} + P_{2.2} + H$$

(тыс. руб./Гкал/ч), где:

P_1 - расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, определенные

$P_{2.1,i,j}$ - расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) i -го диапазона диаметров j -го типа прокладки от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, при наличии технической возможности подключения.

$P_{2.2}$ - расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, при наличии технической возможности подключения.

H - налог на прибыль, отнесенный к плате за подключение.