

**РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ И ЦЕНАМ
КАМЧАТСКОГО КРАЯ**

ПРОТОКОЛ

заседания Правления Региональной службы
по тарифам и ценам Камчатского края

г. Петропавловск-Камчатский

17.03.2021 № 8

Присутствовали:

- | | |
|--|---|
| Лопатникова
Марина Викторовна | - Врио руководителя Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, председатель Правления; |
| Андрусак
Сергей Сергеевич | - заместитель руководителя Региональной службы – начальник отдела по регулированию цен и тарифов в транспортном комплексе и непроизводственной сфере Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, заместитель председателя Правления; |
| Пригодская
Оксана Анатольевна | - начальник отдела по регулированию тарифов в коммунальном комплексе Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края; |
| Виноградова
Елена Сергеевна | - начальник отдела по регулированию тарифов на тепловую энергию Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края; |
| Фисенко
Евгения Викторовна | - заместитель руководителя Управления ФАС России по Камчатскому краю (посредством ВКС); |
| Хоич
Анастасия Анатольевна | - консультант организационно-правового отдела Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, секретарь Правления. |

Повестка:

1. Об утверждении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Камчатэнергосервис» в Вилючинском городском

округе Камчатского края объектов, тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, на 2021 год

(Доклад Зеньковой У.В. – консультанта отдела по регулированию тарифов на тепловую энергию)

2. Об утверждении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) ООО «Устькамчатрыба» потребителям Усть-Камчатского сельского поселения Усть-Камчатского муниципального района на 2021 год

(Доклад Затюра О.Б. – консультанта отдела по регулированию тарифов в коммунальном комплексе)

1. СЛУШАЛИ:

Об утверждении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Камчатэнергосервис» в Вилючинском городском округе Камчатского края объектов, тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, на 2021 год

(Зенькова У.В.)

Зенькова У.В. – экспертом Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края (далее – Служба) на основании заявления АО «Камчатэнергосервис» от 29.01.2021 № 07-160 об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Камчатэнергосервис» в Вилючинском городском округе Камчатского края объектов заявителей, тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, на 2021 год в соответствии с приказом Службы от 01.02.2021 № 90.01-03/17 «Об открытии дела об утверждении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Камчатэнергосервис» объектов заявителей на территории Вилючинского городского округа, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, при наличии технической возможности подключения на 2021 год» открыто дело и проведена экспертиза соответствующих предложений на 2021 год.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные АО «Камчатэнергосервис» (далее – ТСО), исходя из того, что информация, содержащаяся в документах, является достоверной.

Ответственность за полноту и достоверность представленной информации несут уполномоченные лица ТСО.

Достоверность представленных материалов подтверждается подписью генерального директора ТСО В.В. Тихоновича.

Экспертиза производилась в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлений Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», от 05.07.2018 № 787 «О подключении (технологическом присоединении) к системам теплоснабжения, недискриминационном доступе к услугам в сфере теплоснабжения, изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» (далее - Постановление №

787), Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее - Методические указания).

Для установления платы за подключение (технологическое присоединение) к системам теплоснабжения в Вилючинском городском округе Камчатского края объектов заявителей, тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, на 2021 год ТСО представлены следующие материалы:

- заявление об установлении платы за подключение к системе теплоснабжения;

- копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности, иное законное право в отношении недвижимых объектов, используемых для осуществления регулируемой деятельности (концессионное соглашение, заключенное между администрацией Вилючинского городского округа Камчатского края и ТСО, от 25.12.2018 № б/н);

- копия документа о назначении лица, имеющего право действовать от имени ТСО без доверенности;

- копии документов, подтверждающих плановую на 2021 год суммарную подключаемую тепловую нагрузку объектов заявителей (проект договора о подключении к системам теплоснабжения, технические условия);

- расчет расходов, включаемых в состав платы за подключение (сметы для определения расходов на строительство (реконструкцию), с указанием применяемых индексов, норм и нормативов расчета;

- расчет платы за подключение.

Заявленный перечень объектов заявителей, планируемых к подключению к системе теплоснабжения ТСО на территории Вилючинского городского округа Камчатского края в 2021 году представлен в таблице 1.

Таблица 1 – Заявленный ТСО перечень объектов заявителей, планируемых к подключению к системе теплоснабжения ТСО на территории Вилючинского городского округа Камчатского края в 2021 году

№ п/п	Заявитель	Наименование объекта	Суммарная планируемая мощность присоединяемых абонентов от 0,1 до 1,5 Гкал/ч
1	2	3	4
Потребители, тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч			
1	Отдел архитектуры и градостроительства администрации Вилючинского городского округа	«Детский сад на 260 мест в жилом районе Рыбачий г. Вилючинска Камчатского края» (далее – «Детский сад»)	0,386
2		«Кафе-шашлычна»	0,2
3		«земельный участок № 41:02:0010106:8425»	0,6
	Итого		1,186

Расчет платы за подключение объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, сформирован ТСО в соответствии с приложением 7.4 к Методическим с учетом:

1) расходов на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1), определенных в соответствии с приложением 7.1 к Методическим указаниям в размере 223,27 тыс. руб./Гкал/ч (без НДС);

2) расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч (П2.1), с дифференциацией надземная (наземная) прокладка с диапазоном диаметров тепловых сетей 251 – 400 мм и подземная канальная прокладка с диапазоном диаметров тепловых сетей 50 - 250 мм, 251 – 400 мм определенных в соответствии с приложением 7.2 к Методическим указаниям в размере 41 455,05 тыс. руб./Гкал/ч (без НДС).

Необходимо отметить, что в соответствии с п. 39(6) Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, к заявлению об установлении платы за подключение прилагаются в том числе копии документов, подтверждающих плановую на очередной период регулирования суммарную подключаемую тепловую нагрузку объектов заявителей. АО «Камчатэнергосервис» представило подтверждающий документ от заявителя только на один из заявленных объектов - «Детский сад» (заявка на подключение от отдела архитектуры и градостроительства администрации Вилючинского городского округа в АО «Камчатэнергосервис»). Иных документов, подтверждающих планирование подключения заявителей, владеющими остальными объектами, на 2021 год АО «Камчатэнергосервис» не представлено.

Службы принят в расчет платы за подключение только один объект, подтвердивший плановую на 2021 год подключаемую тепловую нагрузку - «Детский сад».

Расчет расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, включаемых в состав платы за подключение, выполнен в соответствии с требованиями п. 173 Методических указаний на основании укрупненных сметных нормативов для объектов непромышленной сферы и инженерной инфраструктуры. Организацией также представлены локальные сметные расчеты по федеральным единичным расценкам.

На основании анализа представленных материалов эксперты Службы представляют следующие выводы и предложения.

1. Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) рассчитаны экспертами Службы в размере 213,37 тыс. руб./Гкал/ч (без НДС) в соответствии с приложением 7.1 к Методическим указаниям по формуле 118, приведенной в Методических указаниях.

1.1. Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей определены в размере **82 тыс. руб. (без НДС)**, из них:

- **расходы на оплату труда** приняты в размере **64 тыс. руб.** на основании численности – 0,041 чел., определенной на уровне предложения ТСО с учетом трудозатрат на 1 технологическое присоединение объекта заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которого более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, и минимальной месячной тарифной ставки рабочих первого разряда на 01.01.2019 для организаций коммунального теплоснабжения, предусмотренной Отраслевым тарифным соглашением в жилищно-коммунальном хозяйстве Российской Федерации на 2017 - 2019 годы, утвержденным Общероссийским отраслевым объединением работодателей сферы жизнеобеспечения, Общероссийским профсоюзом работников жизнеобеспечения 08.12.2016 (ред. от 03.08.2018), в размере 11 015 руб. с применением индексов ИПЦ 2020/2019 – 103,2 %, 2021/2020 – 103,6 % ($10\ 303 \cdot 103,2\ \% \cdot 103,6\ \% = 11\ 015$ руб.). Среднемесячная оплата труда на 1 работника составит **132 087 руб./мес.**

Отклонено **139 тыс. руб.**, так как экономическая обоснованность данных расходов ТСО не подтверждена;

- **отчисления на социальные нужды** приняты в расчет в размере **18 тыс. руб.** в соответствии с требованиями действующего налогового законодательства Российской Федерации и с учетом утвержденных расходов на оплату труда на 2021 год.

Затраты приняты на уровне фактических отчислений на социальные нужды в размере 28,3 %, принятых для АО «Камчатэнергосервис» в рамках тарифного решения по Вилючинскому городскому округу на 2021 год.

Отклонено **43 тыс. руб.**, так как экономическая обоснованность данных расходов ТСО не подтверждена;

1.2. Суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей на 2021 год принята в расчет платы в размере **0,386 Гкал/ч** согласно представленным документам (проект договора о подключении к системам теплоснабжения, технические условия, заявка на подключение к системам теплоснабжения). Суммарная подключаемая тепловая нагрузка, заявленная ТСО составляет 1,1861.

2. Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч (П2.1) утверждены в размере **18 864,96 тыс. руб./Гкал/ч (без НДС)** с дифференциацией надземная (наземная) прокладка с диапазоном диаметров тепловых сетей 251 – 400 мм и подземная канальная прокладка с диапазоном диаметров тепловых сетей 50 - 250 мм, 251 – 400 мм определенных в соответствии с приложением 7.2 к Методическим указаниям по формуле 119, приведенной в Методических указаниях.

2.1. Надземная (наземная) прокладка с диапазоном диаметров тепловых сетей 251 – 400 мм, включаемые в расчет платы, приняты экспертами Службы в размере **9 594,61 тыс. руб./Гкал/ч. (без НДС)**.

ТСО представлен локальный сметный расчет № 1 по Федеральным единичным расценкам ФЕР – 2020 по прокладке надземных (наземных) участков всех заявленных объектов. Кроме того, для надземной (наземной) прокладки представлены Смета № 2 на проектные (изыскательские) работы, Смета №3 на стоимость инженерно-геологических изысканий, Смета № 4 на выполнение инженерно-геодезических изысканий, на общую сумму 20 949,40 тыс.руб.

Ввиду того, что Службой в расчет платы принимается только объект «Детский сад» и в соответствии с представленными техническими условиями, подтверждающими наличие надземной прокладки для подключения данного объекта, стоимость надземной (наземной) прокладки, согласно представленным расчетам, составила 6 484,89 тыс.руб.

В соответствии с п. 173 Методических указаний расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя и расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, включаемые в состав платы за подключение, не должны превышать укрупненные сметные нормативы для объектов непроектной сферы и инженерной инфраструктуры.

На основании указанного пункта, ТСО также представлен расчет технологического присоединения с дифференциацией надземная (наземная) прокладка по укрупненным нормативам цены строительства НЦС 81-02-13-2020. Сборник № 13. Наружные тепловые сети, утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2019 № 916/пр (далее - НЦС 81-02-13-2020).

Согласно предложению организации, стоимость прокладки надземного (наземного) участка составит 18 834,25 тыс.руб. на все заявленные объекты, просчитанные через показатели «...Надземная прокладка трубопроводов теплоснабжения с изоляцией минераловатными плитами и сталью тонколистовой при условном давлении 1,6 Мпа, температуре 150°С на низких опорах...». Стоимость прокладки надземного (наземного) участка только для объекта «Детский сад» по расчетам ТСО составит 5 267,30 тыс.руб.

Экспертом проведен анализ представленного предложения. С учетом необходимости, согласно техническим условиям, надземной (наземной) прокладки только одного объекта и с учетом корректировки длины теплотрассы и коэффициентов стоимость мероприятия по надземной прокладке трубопроводов теплоснабжения принята Службой в размере **3 703,52** тыс. руб.

При этом необходимо отметить, что ТСО заявлен коэффициент, учитывающий сейсмичность 1,05. Согласно п. 23 технической части НЦС 81-02-13-2020 показатели НЦС на устройство наружных тепловых сетей для всех районов сейсмической активности применяются без повышающих коэффициентов.

АО «Камчатэнергосервис» также применяет коэффициент, учитывающий регионально-климатические условия осуществления строительства в размере 1,09 и коэффициенты, учитывающие изменение стоимости строительства на территориях субъектов Российской Федерации, связанные с климатическими условиями в

размере 1,01. Укрупненными сметными нормативами предусмотрен только коэффициент, учитывающий изменение стоимости строительства на территориях субъектов Российской Федерации, связанные с климатическими условиями в размере 1,01.

Отклонено от расчетов ТСО в укрупненных сметных нормативах 15 130,73 тыс. руб., от расчетов ТСО в федеральных единичных расценках, включенных в предложение организации 17 272,982 тыс.руб. так как экономическая обоснованность данных расходов ТСО не подтверждена.

С учетом подключаемой нагрузки объекта «Детский сад» **0,386** Гкал/ч, согласно расчетам Службы, расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, для наземной (наземной) прокладки с диапазоном диаметров тепловых сетей 251 – 400 мм, составят **9 594,61 тыс. руб./Гкал/ч**. Заявлено ТСО 17 685,72 тыс. руб./Гкал/ч.

2.2 Подземная канальная прокладка с диапазоном диаметров тепловых сетей 50 - 250 мм и 251 – 400 мм, включаемые в расчет платы, приняты экспертами Службы в размере 9 270,35 тыс. руб./Гкал/ч. (без НДС).

ТСО представлен локальный сметный расчет № 1 по Федеральным единичным расценкам ФЕР – 2020 по прокладке подземных участков тепловой сети всех заявленных объектов. Кроме того, для подземной прокладки представлены Смета № 2 на проектные (изыскательские) работы, Смета №3 на стоимость инженерно-геологических изысканий, Смета № 4 на выполнение инженерно-геодезических изысканий, на общую сумму 28 192,09 тыс.руб. Ввиду подтверждения подключения в 2021 году только объекта «детский сад» в расчет приняты подземные канальные прокладки только указанного объекта.

В соответствии с п. 173 Методических указаний расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя и расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, включаемые в состав платы за подключение, не должны превышать укрупненные сметные нормативы для объектов непроектируемой сферы и инженерной инфраструктуры.

На основании указанного пункта, ТСО также представлен расчет технологического присоединения с дифференциацией подземная прокладка по укрупненным нормативам цены строительства НЦС 81-02-13-2020.

Согласно предложению организации, стоимость подключения подземного участка составит 22 553,62 тыс.руб. на все заявленные объекты, просчитанные через показатели «...Прокладка трубопроводов теплоснабжения в непроходных каналах с изоляцией минераловатными плитами и стеклопластиком при условном давлении 1,6 МПа, температуре 150°С, в сухих грунтах в траншеях с откосами с погрузкой и вывозом грунта автотранспортом...».

Экспертом проведен анализ представленного предложения. С учетом корректировки длины теплотрассы и коэффициентов стоимость мероприятия по надземной прокладке трубопроводов теплоснабжения стоимость мероприятия по подземной канальной прокладке трубопроводов теплоснабжения объекта «Детский сад» утверждена Службой в размере **3 597,00** тыс. руб., в т.ч. подземная канальная прокладка с диапазоном диаметров тепловых сетей 50 - 250 мм – 2 461,119 тыс.руб и 251 – 400 мм – 1 117,886 тыс.руб.

Корректировке также подлежали коэффициенты учитывающие сейсмичность и коэффициент, учитывающий регионально-климатические условия осуществления строительства.

Отклонено от расчетов ТСО в укрупненных сметных нормативах 18 974,61 тыс. руб., от расчетов ТСО в федеральных единичных расценках, включенных в предложение организации 24 613,084 тыс.руб. так как экономическая обоснованность данных расходов ТСО не подтверждена.

С учетом подключаемой нагрузки заявленных объектов **0,386** Гкал/ч (в разбивке по объектами), согласно расчетам Службы, расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, для надземной (наземной) прокладки с диапазоном диаметров тепловых сетей 50-250 мм и 251 – 400 мм, составят **9 270,35** тыс. руб./Гкал/ч. Заявлено ТСО 23 769,33 тыс. руб./Гкал/ч.

3. Плата за подключение объекта заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которого более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, рассчитана экспертами Службы в размере 19 078,33 тыс. руб./Гкал/ч (без НДС) в соответствии с приложением 7.4 к Методическим указаниям по формуле 117, приведенной в Методических указаниях.

Анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования регулируемых организаций

Расчет величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования ТСО не требуется, так как согласно п. 13 технической части НЦС 81-02-13-2020 показатели НЦС учитывают сметную прибыль.

Сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования

Сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования отсутствует, так как плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ТСО в Вилючинском городском округе Камчатского края объектов заявителей, тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, на 2020 год не утверждалась.

Выводы

С учетом вышеизложенного, плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ТСО в Вилючинском городском округе

Камчатского края объектов заявителей, тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, на 2021 год составила **19 078,33 тыс. руб./Гкал/ч (без НДС)**, в том числе:

1. Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) – **213,37 тыс. руб./Гкал/ч (без НДС)**;

2. Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч (П2.1), с дифференциацией надземная (наземная) прокладка с диапазоном диаметров тепловых сетей 251 – 400 мм и подземная канальная прокладка с диапазоном диаметров тепловых сетей 50 - 250 мм, 251 – 400 мм – **18 864,96 тыс. руб./Гкал/ч (без НДС)**.

АО «Камчатэнергосервис» ознакомлено с проектом постановления в установленные сроки. Письмом от 17.03.2021 № 06-488 (вх. от 17.03.2021 № 90/882) АО «Камчатэнергосервис» выразило согласие с проектом постановления и просит провести заседание Правления Службы в отсутствие своих уполномоченных представителей.

РЕШИЛИ:

Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Камчатэнергосервис» в Вилючинском городском округе Камчатского края объектов, тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, на 2021 год согласно приложению 1 к Протоколу.

(голосовали: «за» - 4; «против» - 0; «воздержавшиеся» - 0)

2. СЛУШАЛИ:

Об утверждении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) ООО «Устькамчатрыба» потребителям Усть-Камчатского сельского поселения Усть-Камчатского муниципального района на 2021 год

(Затюра О.Б.)

Затюра О.Б. - экспертом Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края (далее - Служба) на основании обращения ООО «Устькамчатрыба» от 10.02.2021 № 94 (рег. от 10.02.2021 № 90/584) и приказа руководителя Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 19.02.2021 №90.01-03/21 была произведена проверка обоснованности расчетов затрат при формировании тарифа на питьевую воду (питьевое водоснабжение) ООО «Устькамчатрыба» потребителям Усть-Камчатского сельского поселения Усть-Камчатского муниципального района на 2021 год.

Проверка произведена в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011

№ 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Методические указания), положениями Налогового Кодекса Российской Федерации.

ООО «Устькамчатрыба» действует на основании Устава от 27.03.2020.

ООО «Устькамчатрыба» применяет ЕСХН (единый сельскохозяйственный налог).

В соответствии с учетной политикой ООО «Устькамчатрыба» на 2021 год, утвержденной приказом 222П-к от 28.12.2017, в бухгалтерском учете организации обеспечивается отдельный учет затрат по видам деятельности.

В бухгалтерском учете прямые расходы, связанные непосредственно с выпуском продукции, отражаются на балансовом счете 20 «Основное производство».

Управленческие расходы, учитываемые на счете 26 «Общехозяйственные расходы» включаются в себестоимость продукции, работ, услуг (списываются со счета 26 в дебет счетов 20).

Общепроизводственные расходы распределяются по видам деятельности пропорционально прямым расходам, собранным на счете 20 «Основное производство». Общехозяйственные расходы распределяются по видам деятельности пропорционально сумме следующих прямых затрат: фонд оплаты труда; вода на технологические нужды; электроэнергия на технологические нужды; ремонт основных средств, собранным на счете 20 «Основное производство».

Регулирование тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) ООО «Устькамчатрыба» потребителям Усть-Камчатского сельского поселения Усть-Камчатского муниципального района на 2021 год произведено методом экономически обоснованных расходов (затрат) на основании представленных в Службу материалов и расчетов затрат.

Используемое имущество для оказания услуг водоснабжения ООО «Устькамчатрыба» находится в собственности.

Ответственность за достоверность представленных показателей, обосновывающих документов и расчетов несут уполномоченные лица ООО «Устькамчатрыба». При проведении экспертизы во внимание принимались все представленные ООО «Устькамчатрыба» обосновывающие материалы и документы, имеющие значение для составления доказательного и независимого экспертного заключения, исходя из того, что информация, содержащаяся в документах, является достоверной.

1. АНАЛИЗ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ОБОСНОВАННОСТИ РАСЧЕТА ОБЪЕМА ОТПУСКА

Объем воды, отпускаемой абонентам принят экспертом на 2021 год в размере 485,000 тыс. куб. м. (на уровне предложения организации) (*приложение 1*), в том числе по потребителям:

- население –;
- финансируемым за счёт бюджета –;
- прочие потребители – 398,000 тыс. куб. м;
- собственные нужды – 87,000 тыс. куб. м.

2. АНАЛИЗ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ОБОСНОВАННОСТИ РАСХОДОВ ПО ОТДЕЛЬНЫМ СТАТЬЯМ РАСХОДОВ

1.1. Производственные расходы

Производственные расходы приняты экспертом на 2021 год в размере 9687,537 тыс. руб. (предложение предприятия – 10022,53 тыс. руб.) (*приложение 3*).

В ходе экспертизы экспертом Службы внесены изменения в отдельные статьи затрат.

- *расходы на электроэнергию* приняты на 2021 год в размере 5762,569 тыс. руб. (предложение предприятия – 5688,24 тыс. руб.). Основными потребителями электроэнергии на станции являются 3 циркуляционных и 2 вакуумных насосов. Расчет затрат на электроэнергию на 2021 год выполнен с учетом средней мощности 83-94 кВт, годовой расход электроэнергии составит 777,600 тыс. кВт.

Расходы на электроэнергию на 2021 год экспертом Службы приняты с учетом утвержденных тарифов на электрическую энергию в регулируемом периоде Постановление Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 31.12.2020 № 444: тариф - с 1 января 2021 года – 5,40 руб/кВт.ч., с 1 июля 2021 года – 5,59 руб/кВт.ч..

Объем потребляемой электроэнергии на 2021 год принят в размере 777,600 тыс. кВт.ч. Удельный расход электроэнергии на 2021 год принят в размере 1,603 кВт.ч/куб.м (*приложение 5*);

- *расходы на оплату труда основного производственного персонала* (ОПП и ЦП) (не включая проезд в отпуск) 3614,039 тыс. руб. Фонд оплаты труда (ФОТ) на 2021 год сформирован с учетом тарифной ставки рабочего 1 разряда 11154 руб. и численности основного производственного персонала (ОПП и ЦП) на 2021 год в соответствии с расчетом нормативной численности основных рабочих согласно рекомендациям по нормированию труда работников ВКХ, утвержденных приказом Госстроя РФ от 22.03.1999 № 66 – 4 ед. Среднемесячная заработная плата, принятая для расчета тарифа на 2021 год, утверждена для производственного персонала – 57475,17 руб. (*приложение 7*);

- *отчисления на социальные нужды основного производственного персонала* приняты из расчета 31% от ФОТ или 855,230 тыс. руб.

Расчёт произведён в соответствии с требованиями действующего налогового законодательства: отчисления в пенсионный фонд (22%), ФСС (2,9%) и ФОМС (5,1%) составляют 30% от фонда оплаты труда (тарифы страховых взносов в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2009 № 212-ФЗ), отчисления на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и

профессиональных заболеваний - 0,2% (Федеральный закон от 24.07.1998 № 125-ФЗ, от 22.12.2005 №179-ФЗ).

- *проезд в отпуск основного производственного персонала* – 81,531 тыс. руб. По данным ООО "Солнечный ветер" средняя стоимость проезда в 2019 году составила 38128 руб. ИПЦ 2020/2019-103,2% и ИПЦ 2021/2020 - 103,6%;

- *прочие производственные расходы* приняты в размере 229,398 тыс. руб. Расчет расходов на осуществление производственного контроля качества воды осуществлялся на основании коммерческого предложения ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Камчатском крае» №555-ОД от 01.12.2020.

1.2. Ремонтные расходы

- *расходы на текущий ремонт объектов водоснабжения* включены в расчет тарифа в объеме 461,700 тыс. руб. (предложение организации – 1500,000 тыс. руб.). В обоснование представлен договор на комплексные ремонтно-восстановительные работы на 3 скважинах водозабора (замена приборов расходомер-счетчик Днепр 7 – 3 шт.)

1.3. Административные расходы

Административные расходы приняты в сумме 4605,634 тыс. руб., в том числе:
- *расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями* приняты к учету 4605,634 тыс. руб. (консультационные услуги, расходы по охране объектов и территорий);

4. Сбытовые расходы гарантирующих организаций

В соответствии с п.42 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13 мая 2013г. N 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» **сбытовые расходы гарантирующей организации** включают в себя, в том числе, *расходы по сомнительным долгам* в размере не более 2% необходимой валовой выручки, относимой на население за предыдущий период регулирования, за который имеются подтвержденные бухгалтерской и статистической отчетностью данные.

Предприятие регулируется впервые и абонентов «население» у организации нет, данные расходы на 2021 год не включаются.

5. Амортизация

Амортизации основных средств регулируемой организации для расчета тарифов определяется в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского учета.

Расходы по данной статье приняты на 2021 год в размере 142,125 тыс. руб. в соответствии с представленным расчетом амортизационных отчислений.

6. Арендная и концессионная плата

- *арендная плата, лизинговые платежи* (не связанные с арендой централизованных систем) включены в расчет тарифа в сумме 0,023 тыс. руб. В обоснование предоставлены договора аренды и расчет арендной платы: Договор аренды от 24.12.2020 № 28.

7. Налоги и сборы

Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов:

- *расчет расходов на водный налог* в соответствии с объемом поднятой воды, утвержденным на 2021 год, в размере 323,972 тыс. руб. Расчет произведен в соответствии с величиной утвержденных законодательством ставок водного налога на 2021 год и с учетом утвержденного объема поднятой воды.

8. Нормативная прибыль

В соответствии с п.46. Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13 мая 2013г. N 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», п.86 методических указаний учитываемая при определении необходимой валовой выручки нормативная прибыль включает в себя расходы на капитальные вложения (инвестиции) на основе утвержденных инвестиционных программ; расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективными договорами.

Коллективный договор у предприятия отсутствует. Затраты по данной статье предприятием не были заявлены.

3. АНАЛИЗ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ОБОСНОВАННОСТИ ВЕЛИЧИНЫ ПРИБЫЛИ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ЭФФЕКТИВНОГО ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ РЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

9. Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации

Постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2017 № 534 п. 47 Основ ценообразования, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации не учитывается при определении необходимой валовой выручки регулируемой организации, **не являющейся гарантирующей.**

4. РАСЧЕТ НЕОБХОДИМОЙ ВАЛОВОЙ ВЫРУЧКИ И РАЗМЕРА ТАРИФА

В соответствии с п.38 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13 мая 2013г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» «при применении метода экономически обоснованных расходов (затрат) необходимая валовая выручка регулируемой организации определяется как сумма планируемых на очередной период регулирования:

- а) производственных расходов;
- б) ремонтных расходов, включая расходы на текущий и капитальный ремонт;
- в) административных расходов;
- г) сбытовых расходов гарантирующих организаций;
- д) расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов;
- е) расходов на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату;
- ж) расходов, связанных с оплатой налогов и сборов;
- з) нормативной прибыли;
- и) расчетной предпринимательской прибыли гарантирующей организации».

Таким образом, экспертом Службы на водоснабжение ООО «Устькамчатрыба» потребителям Усть-Камчатского сельского поселения Усть-Камчатского муниципального района сформированы следующие показатели производственной программы предприятия из расчета на 2021 год:

- объем отпуска воды – 485,000 тыс. куб. м.
- необходимая валовая выручка – 15220,991 тыс. руб.

5. СРАВНИТЕЛЬНЫЙ АНАЛИЗ ДИНАМИКИ ИЗМЕНЕНИЯ НЕОБХОДИМОЙ ВАЛОВОЙ ВЫРУЧКИ, ОБЪЕМА УСЛУГ В СФЕРЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) в Усть-Камчатском сельском поселении Усть-Камчатского муниципального района на 2021 год устанавливаются впервые.

Для проведения анализа отсутствует информация за предыдущие периоды.

Выводы

Эксперт Службы с учетом вышеизложенных предложений предлагает:

1. Утвердить производственную программу ООО «Устькамчатрыба» в сфере холодного водоснабжения в Усть-Камчатском сельском поселении Усть-Камчатского муниципального района на 2021 год следующие показатели:

- объем отпуска воды – 485,000 тыс. куб. м.
- необходимая валовая выручка – 15220,991 тыс. руб.

2. Утвердить и ввести в действие на 2021 год тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) ООО «Устькамчатрыба» потребителям Усть-Камчатского сельского поселения Усть-Камчатского муниципального района, с календарной разбивкой (без НДС):

- 1) с 01 апреля 2021 года по 30 июня 2021 года – 31,37 руб. за 1 куб. метр;
- 2) с 01 июля 2021 года по 31 декабря 2021 года – 31,40 руб. за 1 куб. метр.

ООО «Устькамчатрыба» с проектом решения Службы ознакомлено, замечаний и разногласий не имеет. Письмом исх. от 15.03.2021 № 137. ООО «Устькамчатрыба» представило согласие на рассмотрение вопроса об утверждении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) ООО «Устькамчатрыба» потребителям Усть-Камчатского сельского поселения Усть-Камчатского муниципального района на 2021 год без участия представителей предприятия.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить производственную программу ООО «Устькамчатрыба» в сфере холодного водоснабжения в Усть-Камчатском сельском поселении Усть-Камчатского муниципального района на 2021 год согласно приложению 2 к Протоколу.

2. Утвердить и ввести в действие на 2021 год тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) ООО «Устькамчатрыба» потребителям Усть-Камчатского сельского поселения Усть-Камчатского муниципального района, с календарной разбивкой согласно приложению 3 к Протоколу.

(голосовали: «за» - 4; «против» - 0; «воздержавшиеся» - 0)

Председатель Правления:



М.В. Лопатникова

Секретарь Правления:



А.А. Хоич

Приложение 1
к протоколу Правления Региональной службы
по тарифам и ценам Камчатского края
от 17.03.2021 № 8

ПЛАТА*

за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО
«Камчатэнергосервис» в Вилучинском городском округе Камчатского края
объектов, тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч,
на 2021 год

тыс. руб./Гкал/ч
(без учета НДС)

№ п/п	Наименование	Значени е
1	2	3
	Плата за подключение объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, в том числе:	
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	213,37
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, (П2.1), в том числе:	18 864,96
2.1	Надземная (наземная) прокладка	9 594,61
2.1.1	50 - 250 мм	
2.1.2	251 - 400 мм	9 594,61
2.1.3	401 - 550 мм	
2.1.4	551 - 700 мм	
2.1.5	701 мм и выше	
2.2	Подземная прокладка, в том числе:	9 270,35
2.2.1	канальная прокладка	9 270,35
2.2.1.1	50 - 250 мм	6 374,80
2.2.1.2	251 - 400 мм	2 895,55
2.2.1.3	401 - 550 мм	
2.2.1.4	551 - 700 мм	
2.2.1.5	701 мм и выше	
2.2.2	бесканальная прокладка	
2.2.2.1	50 - 250 мм	
2.2.2.2	251 - 400 мм	
2.2.2.3	401 - 550 мм	
2.2.2.4	551 - 700 мм	
2.2.2.5	701 мм и выше	
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч (П2.2)	0,00
4	Налог на прибыль	0,00

* Плата за подключение объекта заявителя формируется в расчете на 1 Гкал/ч подключаемой тепловой нагрузки по формуле в соответствии с пунктом 170 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»:

$$P^I = P_1 + \sum_{i,j} P_{2.1,i,j} + P_{2.2} + H$$

(тыс. руб./Гкал/ч),

где:

P_1 - расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, определенные

$P_{2.1,i,j}$ - расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) i -го диапазона диаметров j -го типа прокладки от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч.

$P_{2.2}$ - расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч.

H - налог на прибыль, отнесенный к плате за подключение.

Приложение 2
к протоколу Правления Региональной службы
по тарифам и ценам Камчатского края
от 17.03.2021 № 8

Производственная программа ООО «Устькамчатрыба» в сфере холодного водоснабжения потребителям Усть-Камчатского сельского поселения Усть-Камчатского муниципального района

Раздел 1. Паспорт регулируемой организации

Наименование регулируемой организации, юридический адрес, руководитель организации, контактный телефон	ООО «Устькамчатрыба», ул. Комсомольская, д. 1, п. Усть-Камчатск, Камчатский край, 684415, Исполнительный директор – Усков Юрий Юрьевич 8 (4152) 266483
Наименование органа регулирования, юридический адрес, руководитель организации, контактный телефон	Региональная служба по тарифам и ценам Камчатского края, 683003, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинградская, 118, Врио Руководителя – Лопатникова Марина Викторовна, 8 (4152) 428381
Период реализации	С 01 апреля 2021 года по 31 декабря 2021 года

Раздел 2. Планируемый объем подачи питьевого водоснабжения

№ п/п	Показатели производственной программы	Единицы измерения	С 01 апреля 2021 года по 31 декабря 2021 года
1	2	3	4
1.	Объем реализации услуг, в том числе по потребителям:	тыс. м ³	365,411
1.1	- населению	тыс. м ³	-
1.2	- бюджетным потребителям	тыс. м ³	-
1.3	- прочим потребителям	тыс. м ³	365,411

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по повышению эффективности деятельности организации коммунального комплекса

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятий	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс. руб.	Ожидаемый эффект	
				наименование показателя	тыс. руб./%

1	2	3	4	5	6
	Мероприятия				
1.	Текущий ремонт и техническое обслуживание объектов водоснабжения	с 01 апреля 2021 года по 31 декабря 2021	347,856	Обеспечение бесперебойной работы объектов водоснабжения, качественного предоставления услуг	-
2.	Капитальный ремонт объектов водоснабжения	с 01 апреля 2021 года по 31 декабря 2021	-	Поддержание и восстановление эксплуатационных свойств оборудования, сооружений и устройств систем водоснабжения	
	Итого:		347,856		

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы в сфере водоснабжения

№ п/п	Показатели	Год	тыс. руб.
1	2	3	4
1.	Необходимая валовая выручка	С 01 апреля 2021 года по 31 декабря 2021	11467,870

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы в сфере водоснабжения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок выполнения мероприятий производственной программы в сфере водоснабжения (тыс. руб.)			
		1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал.
1	2	3	4	5	6
С 01 апреля 2021 года по 31 декабря 2021					
1.	Текущий ремонт и техническое обслуживание объектов водоснабжения	86,964	86,964	86,964	86,964
С 01 апреля 2021 года по 31 декабря 2021					
2.	Капитальный ремонт объектов водоотведения	-	-	-	-

Раздел 6. Плановые показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	С 01 апреля 2021 года по 31 декабря 2021
1	2	3	4
1.	Показатели качества питьевой воды		

1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	
3.	Показатели энергетической эффективности		
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	-
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/куб. м	-
3.3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт*ч/куб. м	1,603

Приложение 3
к протоколу Правления Региональной службы
по тарифам и ценам Камчатского края
от 17.03.2021 № 8

**Тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) ООО «Устькамчатрыба»
потребителям Усть-Камчатского сельского поселения Усть-Камчатского
муниципального района**

1. Экономически обоснованные тарифы для потребителей (без НДС)

№ п/п	Год (период)	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), руб./куб.м
1.	01.04.2021-30.06.2021	31,37
	01.07.2021-31.12.2021	31,40