

**РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ И ЦЕНАМ
КАМЧАТСКОГО КРАЯ**

ПРОТОКОЛ

заседания Правления Региональной службы
по тарифам и ценам Камчатского края

г. Петропавловск-Камчатский

15.01.2020 № 1

Присутствовали:

- | | |
|--|---|
| Лагуткина
Ирина Владимировна | - руководитель Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, Председатель Правления; |
| Андрусак
Сергей Сергеевич | - заместитель руководителя Региональной службы – начальник отдела по регулированию цен и тарифов в транспортном комплексе и непромышленной сфере Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края; |
| Лопатникова
Марина Викторовна | - заместитель начальника отдела по регулированию тарифов в электроэнергетике Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края; |
| Пригодская
Оксана Анатольевна | - начальник отдела по регулированию тарифов в коммунальном комплексе Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края; |
| Стрельцова
Анна Валериевна | - начальник отдела по регулированию тарифов на тепловую энергию Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края; |
| Старков
Глеб Леонидович | - руководитель Управления ФАС России по Камчатскому краю; |
| Шишкова
Инна Николаевна | - начальник организационно-правового отдела Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, секретарь Правления. |

Повестка:

1. Об утверждении тарифов на водоотведение МУП «Никольская управляющая организация» для потребителей Никольского сельского поселения Алеутского муниципального района на 2020 год

(Доклад Раздьяконовой О.Ю. – консультанта отдела по регулированию тарифов в коммунальном комплексе Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края)

2. Об установлении размера платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения КГУП «Камчатский водоканал» объекта «Строительство следственного изолятора на 300 мест УФСИН России по Камчатскому краю, г. Петропавловск-Камчатский» в индивидуальном порядке

(Доклад Затюра О.Б. – консультанта отдела по регулированию тарифов в коммунальном комплексе Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края)

3. Об установлении тарифа на тепловую энергию, поставляемую АО «Петропавловск-Камчатский морской торговый порт» потребителям Петропавловск-Камчатского городского округа, на 2020 год

(Доклад Зеньковой У.В. – консультанта отдела по регулированию тарифов на тепловую энергию Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края)

4. Об утверждении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе централизованного горячего водоснабжения ПАО «Камчатскэнерго» на 2020 год

(Доклад Солодовник М.В. – советника отдела по регулированию тарифов на тепловую энергию Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края)

1.СЛУШАЛИ:

Об утверждении тарифов на водоотведение МУП «Никольская управляющая организация» для потребителей Никольского сельского поселения Алеутского муниципального района на 2020 год

(Раздьяконова О.Ю.)

Раздьяконова О.Ю. – экспертом Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края (далее - Служба) на основании заявления МУП «Никольская управляющая организация» от 09.12.2019 № 262 (рег. от 10.12.2019 № 90/4566) и приказа руководителя Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 16.12.2019 №312-ОД была произведена проверка обоснованности расчетов затрат при формировании тарифа на водоотведение МУП «Никольская управляющая организация» потребителям Никольского сельского поселения Алеутского муниципального района на 2020 год.

Проверка произведена в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Методические указания), положениями Налогового Кодекса Российской Федерации.

МУП «Никольская управляющая организация» осуществляет деятельность в сфере водоотведения на основании Распоряжения администрации Алеутского муниципального района от 02.12.2019 № 326-Р «О продлении муниципальной преференции муниципальному унитарному предприятию «Никольская управляющая организация» и Дополнительного соглашения от 02 декабря 2019 года №2 к «Договору № 07-18 о закреплении муниципального имущества (объектов водоотведения) на праве хозяйственного ведения за муниципальным унитарным предприятием «Никольская управляющая организация» от 04 октября 2018 года» .

МУП «Никольская управляющая организация» применяет общую систему налогообложения.

Регулирование тарифов на водоотведение МУП «Никольская управляющая организация» потребителям Никольского сельского поселения Алеутского муниципального района на 2020 год произведено методом экономически обоснованных расходов (затрат) на основании представленных в Службу материалов и расчетов затрат.

Ответственность за достоверность представленных показателей, обосновывающих документов и расчетов несут уполномоченные лица МУП «Никольская управляющая организация». При проведении экспертизы во внимание принимались все представленные МУП «Никольская управляющая организация» обосновывающие материалы и документы, имеющие значение для составления доказательного и независимого экспертного заключения, исходя из того, что информация, содержащаяся в документах, является достоверной.

ВОДООТВЕДЕНИЕ

1. АНАЛИЗ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ОБОСНОВАННОСТИ РАСЧЕТА ОБЪЕМА

Объем пропущенных сточных вод принят экспертом в объеме 30,454 тыс. куб. м. (выше предложения организации и объемов, утвержденных на 2019 год) – на уровне фактических объемов 2018 года, подтвержденных формой 22-ЖКХ. По потребителям объем сточных вод установлен экспертом в размерах:

- от населения – 25,854 тыс. куб. м.;
- от финансируемых за счёт бюджета – 4,597 тыс. куб. м.;
- от прочих потребителей – 0,003 тыс. куб. м.

2. АНАЛИЗ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ОБОСНОВАННОСТИ РАСХОДОВ ПО ОТДЕЛЬНЫМ СТАТЬЯМ РАСХОДОВ

Производственные расходы

- *расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение* приняты экспертом на 2020 год в сумме 162,64 тыс. рублей.

В том числе по видам затрат: материалы и малоценные основные средства скорректированы на индекс потребительских цен 2020/2019 – 103,0 %, (согласно ПСЭР). Исключены расходы на горюче-смазочные материалы, как экономически необоснованные. Предложение организации – 277,90 тыс. рублей.

- *затраты на электроэнергию* приняты экспертом в сумме 7,65 тыс. рублей (предложение организации 7,6 тыс. рублей). Расчет произведен согласно с учетом планируемого роста базовых тарифов на электрическую энергию в регулируемом периоде, поставляемую потребителям Изолированного энергоузла Камчатского края, (без НДС): - с 1 января 2020 года – 4,75 руб/кВт.ч., с 1 июля 2020 года – 4,893 руб/кВт.ч. (рост с учетом индекса регулируемых цен (тарифов) на электроэнергию на 2020/2019 – 103,0 % (согласно ПСЭР).

Объем потребления электроэнергии принят в размере 1,586 тыс. кВт-ч. и рассчитан, исходя из удельного расхода электроэнергии - 0,052 кВт-ч. на 1 куб. м. отведенных сточных вод на 2020 год. Предложение организации – 0,046 тыс. кВт-ч. Удельный расход электроэнергии рассчитан с учетом удельного расхода в 2019 году.

- *расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала (ОПП)* на 2020 год включены в расчёт тарифа на водоотведение в сумме 1399,06 тыс. рублей (включая проезд в отпуск). Предложение предприятия 957,60 тыс. рублей. Численность ОПП принята в количестве 2 единиц в соответствии с предложением организации и утвержденной численностью на 2019 год.

Размер средней зарплаты составляет 43492,6 рубля. Фонд оплаты труда (ФОТ) на 2020 год сформирован от утвержденной на 2019 год тарифной ставки рабочего 1 разряда с учетом дефлятора 10612,1 рублей. При расчете были учтены следующие параметры:

- средний тарифный коэффициент – 1,29;
- выплаты, связанные с режимом и условиями труда – 10%;
- надбавки и прочие выплаты, согласно действующим нормам федерального законодательства;

- *отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала* приняты экспертом на 2020 год в сумме 315,2 тыс. рублей. Расчёт произведён в соответствии с требованиями действующего налогового законодательства: отчисления в пенсионный фонд (22%), ФСС (2,9%) и ФОМС (5,1%) составляют 30% от фонда оплаты труда (тарифы страховых взносов в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2009 № 212-ФЗ), отчисления на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и

профессиональных заболеваний - 0,2% (Федеральный закон от 24.07.1998 № 125-ФЗ, от 22.12.2005 №179-ФЗ).

- *проезд в отпуск* на 2020 год на утвержденную численность персонала включен в размере 40 тыс. рублей. Расчет произведен исходя из численности персонала, имеющего право на проезд в текущем году - 50% от численности, стоимости проезда - 40,0 тыс. руб. на 1 чел.;

- *прочие производственные расходы* приняты в размере 10,51 тыс. руб. (предложение предприятия – 633,30 тыс. руб.). Расходы 2019 года скорректированы на индекс потребительских цен 2020/2019 – 103,0 %, (согласно ПСЭР). По статьям - расходы на амортизацию автотранспорта отклонены в полном объеме предложения – 623,10 тыс. руб. как экономически необоснованные; расходы на охрану труда приняты в сумме 10,51 тыс. руб.;

Ремонтные расходы

- *расходы на текущий ремонт централизованных систем водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем* приняты в размере 185,0 тыс. руб. (предложение предприятия отсутствует). Расходы снижены от уровня затрат, утвержденных на 2019 год в связи с отсутствием подтверждения фактического исполнения ремонтных работ;

Административные расходы

На 2020 год приняты экспертом в сумме 751,24 тыс. рублей; предложение организации – 718,78 тыс. рублей. По статьям затрат административные расходы утверждены в следующих размерах:

- *расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями*, включены экспертом в размере 10,0 тыс. рублей (предложение организации отсутствует): «услуги связи и интернет» - 10,0 тыс. руб.

- *расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала АУП* (включая проезд в отпуск) включены в расчет тарифа в сумме 741,24 тыс. рублей, предложение организации – 718,78 тыс. рублей. Фонд оплаты труда (ФОТ) на 2020 год сформирован с учетом тарифной ставки рабочего 1 разряда 10612,1 руб. и численности АУП на 2020 год – 1 ед. Численность АУП принята в количестве 1 ед. в соответствии с предложением организации и утвержденной численностью на 2019 год.

Размер средней зарплаты составляет 46162,6 рубля. Фонд оплаты труда (ФОТ) на 2020 год сформирован от утвержденной на 2019 год тарифной ставки рабочего 1 разряда с учетом дефлятора 10612,1 рублей. При расчете были учтены следующие параметры:

- средний тарифный коэффициент – 1,45;
- надбавки и прочие выплаты, согласно действующим нормам федерального законодательства;

- отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда административно-управленческого персонала – 167,3 тыс. рублей (30,2% от фонда оплаты труда), предложение организации – 162,4 тыс. рублей. Расчёт произведён в соответствии с требованиями действующего налогового законодательства: отчисления в пенсионный фонд (22%), ФСС (2,9%) и ФОМС (5,1%) составляют 30% от фонда оплаты труда (тарифы страховых взносов в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2009 № 212-ФЗ), отчисления на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний - 0,2% (Федеральный закон от 24.07.1998 № 125-ФЗ, от 22.12.2005 №179-ФЗ);

- расходы на проезд в отпуск АУПа включены экспертом в размере 20 тыс. рублей. Расчет произведен исходя из численности персонала, имеющего право на проезд в текущем году - 50% от численности, стоимости проезда - 40,0 тыс. руб. на 1 чел.;

Расходы на амортизацию

На 2020 год отклонены экспертом в полном объеме (предложение организации 623,10 тыс. рублей) в связи с тем, что муниципальное имущество закреплено за предприятием на праве хозяйственного ведения. Амортизация на муниципальное имущество муниципальным предприятием не начисляется в соответствии с законодательством.

Расходы на арендную плату

- *арендная плата.* В соответствии с п.44 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13 мая 2013г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» расходы на арендную плату в отношении централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем, учтены в размере, не превышающем экономически обоснованный размер такой платы (с учетом особенностей, предусмотренных п.44), а именно в размере амортизации, налогов на имущество, в том числе на землю, и других обязательных платежей собственника передаваемого в аренду (лизинг) имущества.

Имущество закреплено за МУП на праве оперативного управления. Арендная плата договором хозяйственного ведения не предусмотрена.

Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации

В соответствии с п.47(2) Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13 мая 2013г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», при установлении (корректировке) тарифов в сфере водоснабжения и (или) водоотведения на 2018 год и последующие периоды регулирования расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации не

устанавливается для регулируемой организации, являющейся государственным или муниципальным унитарным предприятием (п. 47(2) введен Постановлением Правительства РФ от 05.05.2017 N 534).

В связи с тем, что МУП «Никольская управляющая организация» является муниципальным унитарным предприятием, в его необходимую валовую выручку на 2020 год не подлежит включению расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации.

Расходы по данной статье организацией заявлялись в сумме 175,37 тыс. рублей. Отклонены в полном объеме.

3. РАСЧЕТ НЕОБХОДИМОЙ ВАЛОВОЙ ВЫРУЧКИ И РАЗМЕРА ТАРИФА

В соответствии с п.38 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13 мая 2013г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» «при применении метода экономически обоснованных расходов (затрат) необходимая валовая выручка регулируемой организации определяется как сумма планируемых на очередной период регулирования:

- а) производственных расходов;
- б) ремонтных расходов, включая расходы на текущий и капитальный ремонт;
- в) административных расходов;
- г) сбытовых расходов гарантирующих организаций;
- д) расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов;
- е) расходов на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату;
- ж) расходов, связанных с оплатой налогов и сборов;
- з) нормативной прибыли;
- и) расчетной предпринимательской прибыли гарантирующей организации».

Эксперт Службы, с учетом вышеизложенного, предлагает утвердить на 2020 год для МУП «Никольская управляющая организация» следующие показатели производственной программы предприятия:

- объем водоотведения – 30,454 тыс. куб. м.;
- НВВ – 2516,09 тыс. рублей.

4. СРАВНИТЕЛЬНЫЙ АНАЛИЗ ДИНАМИКИ ИЗМЕНЕНИЯ НЕОБХОДИМОЙ ВАЛОВОЙ ВЫРУЧКИ, ОБЪЕМА УСЛУГ В СФЕРЕ ВОДООТВЕДЕНИЯ

Экспертом Службы был проведен анализ динамики изменения необходимой валовой выручки, объема отпуска услуг и роста тарифов по отношению к предыдущему периоду регулирования в сфере водоотведения Никольского сельского поселения (см. Таблица).

Таблица

№ п.п	Наименование	Утверждено РСТИЦ КК на 2019 год	Утверждено РСТИЦ КК на 2020 год	Темп роста 2020/2019, в %
1	НВВ (тыс. руб.)	2410,16	2516,09	104,4
2	Объем водоотведения (тыс. куб. м.)	30,22	30,454	100,8
3	Тариф на водоотведение (руб. за 1 куб. м.) <u>с 01 июля по 31 декабря</u> <u>регулируемого года (без</u> <u>НДС)</u>	79,75	85,49	107,2

5. Выводы

Эксперт Службы, с учетом вышеизложенного, предлагает:

1. Утвердить с 28 января по 31 декабря 2020 года для МУП «Никольская управляющая организация» следующие показатели производственной программы предприятия:

- объем водоотведения – 28,207 тыс. куб. м.;
- НВВ – 2330,477 тыс. рублей.

2. Утвердить и ввести в действие на 2020 год экономически обоснованные тарифы на водоотведение МУП «Никольская управляющая организация» для потребителей Никольского сельского поселения Алеутского муниципального района, кроме населения и исполнителей коммунальных услуг для населения, с календарной разбивкой, без НДС:

- 1) с 28 января 2020 года по 30 июня 2020 года – 79,75 руб. за 1 куб. метр;
- 2) с 01 июля 2020 года по 31 декабря 2020 года – 85,49 руб. за 1 куб. метр.

3. Утвердить и ввести в действие на 2020 год экономически обоснованные тарифы на водоотведение МУП «Никольская управляющая организация» населению и исполнителям коммунальных услуг для населения Никольского сельского поселения Алеутского муниципального района, с календарной разбивкой, с НДС:

- 1) с 28 января 2020 года по 30 июня 2020 года – 95,70 руб. за 1 куб. метр;
- 2) с 01 июля 2020 года по 31 декабря 2020 года – 102,59 руб. за 1 куб. метр.

4. Утвердить и ввести в действие на 2020 год льготные тарифы на водоотведение МУП «Никольская управляющая организация» населению и исполнителям коммунальных услуг для населения Никольского сельского поселения Алеутского муниципального района, с календарной разбивкой, с НДС:

- 1) с 28 января 2020 года по 30 июня 2020 года – 8,00 руб. за 1 куб. метр;
- 2) с 01 июля 2020 года по 31 декабря 2020 года – 8,30 руб. за 1 куб. метр.

Организация МУП «Никольская управляющая организация» с проектом постановления и экспертным заключением ознакомлена в установленные законом сроки. Письмом от 13.01.2020 № 01 (вх. Службы от 13.01.2020 № 90/71) представила согласие на рассмотрение вопросов без представителей организации.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить производственную программу МУП «Никольская управляющая организация» в сфере водоотведения для потребителей Никольского сельского поселения Алеутского муниципального района на 2020 год согласно приложению 1 к протоколу.

2. Утвердить и ввести в действие на 2020 год экономически обоснованные тарифы на водоотведение МУП «Никольская управляющая организация» для потребителей Никольского сельского поселения Алеутского муниципального района, кроме населения и исполнителей коммунальных услуг для населения, с календарной разбивкой, без НДС:

- 1) с 28 января 2020 года по 30 июня 2020 года – 79,75 руб. за 1 куб. метр;
- 2) с 01 июля 2020 года по 31 декабря 2020 года – 85,49 руб. за 1 куб. метр.

3. Утвердить и ввести в действие на 2020 год экономически обоснованные тарифы на водоотведение МУП «Никольская управляющая организация» населению и исполнителям коммунальных услуг для населения Никольского сельского поселения Алеутского муниципального района, с календарной разбивкой, с НДС:

- 1) с 28 января 2020 года по 30 июня 2020 года – 95,70 руб. за 1 куб. метр;
- 2) с 01 июля 2020 года по 31 декабря 2020 года – 102,59 руб. за 1 куб. метр.

4. Утвердить и ввести в действие на 2020 год льготные тарифы на водоотведение МУП «Никольская управляющая организация» населению и исполнителям коммунальных услуг для населения Никольского сельского поселения Алеутского муниципального района, с календарной разбивкой, с НДС:

- 1) с 28 января 2020 года по 30 июня 2020 года – 8,00 руб. за 1 куб. метр;
- 2) с 01 июля 2020 года по 31 декабря 2020 года – 8,30 руб. за 1 куб. метр.

5. Компенсация выпадающих доходов МУП «Никольская управляющая организация» от разницы между экономически обоснованными и льготными тарифами на водоотведение населению и исполнителям коммунальных услуг для населения Никольского сельского поселения Алеутского муниципального района, производится за счет субсидий, предоставляемых предприятию из краевого бюджета в 2020 году в соответствии с постановлением Правительства Камчатского края от 17.01.2011 № 3-П «Об установлении расходных обязательств Камчатского края по предоставлению из краевого бюджета субсидий предприятиям коммунального комплекса в целях возмещения недополученных доходов в связи с оказанием потребителям коммунальных услуг по сниженным тарифам».

(голосовали: «за» - 5; «против» - 0; «воздержавшиеся» - 0)

2.СЛУШАЛИ:

Об установлении размера платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения КГУП «Камчатский водоканал» объекта «Строительство следственного изолятора на 300 мест УФСИН России по Камчатскому краю, г. Петропавловск-Камчатский» в индивидуальном порядке

(Затюра О.Б.)

Затюра О.Б. – Экспертом Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края (далее – Служба) на основании заявления КГУП «Камчатский водоканал» от 02.12.2019 № 6251/06-02 (рег. № 90/4469 от 04.12.2019), приказа Службы от 05.12.2019 №302-ОД проведена экспертиза представленных расчетов и обосновывающих материалов по установлению размера платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения КГУП «Камчатский водоканал» объекта «Строительство следственного изолятора на 300 мест УФСИН России по Камчатскому краю, г. Петропавловск-Камчатский» в индивидуальном порядке.

Оценка производилась в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 №406, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Методические указания), утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э.

Экспертом рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного и независимого экспертного заключения.

Эксперт исходил из того, что представленная информация является достоверной.

Ответственность за достоверность представленных документов несут ответственные лица КГУП «Камчатский водоканал».

В адрес КГУП «Камчатский водоканал» поступило заявление от УФСИН России по Камчатскому краю (Заявителя) на подключение (технологическое присоединение) к системе водоотведения объекта: «Строительство следственного изолятора на 300 мест УФСИН России по Камчатскому краю, г. Петропавловск-Камчатский» на рассмотрение в Службу направлено заявление на подключение (технологическое присоединение) принимающих устройств к централизованной системе водоотведения.

Согласно предоставленным данным Заявителя о балансе водоотведения, для строящегося объекта, требуется обеспечить прием хозяйственно-бытовых сточных вод в размере – 107,17 м³/сут, 41,74 м³/час, 21,51 л/сек.

Учитывая заявленный объем потребления холодной воды и п. 85 постановления Правительства Российской Федерации от 13.05.2013г. №406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» «В отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с наружным диаметром, превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки), размер платы за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально с учетом расходов на увеличение мощности (пропускной способности) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, в

том числе расходов на реконструкцию и (или) модернизацию существующих объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения».

ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ПРИСОЕДИНЕНИЕ ОБЪЕКТА К ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЕ ВОДООТВЕДЕНИЯ

1. ПРЕДЛОЖЕНИЕ КГУП «Камчатский водоканал»

Технические характеристики водопроводного трубопровода, предлагаемого специалистами КГУП «Камчатский водоканал» к утверждению, определены на основании предоставленных Заявителем объемов водопотребления.

Подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения планируется осуществить путем проектирования и строительства системы самотечного коллектора наружным диаметром 315/263 мм из труб полимерных со структурированной стенкой по ГОСТ Р 54475-2011, протяженностью 225м.

Для расчета оптимального условного (внутреннего) диаметра самотечного трубопровода используются программа гидравлических расчетов, разработанная на основе «Таблиц для гидравлического расчета канализационных сетей и дюкеров по формуле акад. Н.Н. Павловского», под редакцией Лукиных А.А. и Лукиных Н.А.

Мероприятия включают в себя проектно-изыскательские и строительномонтажные работы по объекту (сети водоотведения), до точек присоединения заявленного объекта.

Производство работ по объекту планируется произвести по следующей схеме:
Заклучение договора на технологическое присоединение объекта заявителя;
Составление (проработка) технического задания на разработку инженерных изысканий, проектно-сметной документации и производство строительномонтажных работ;

Проведение инженерных (геодезических, геологических) изысканий по месту прокладки трубопроводов - заключение договора на изыскания;

Согласование трасс прокладки и размещения линейных объектов с собственниками земельных участков, контролирующими органами.

Разработка проектно-сметной и рабочей документации на строительство и реконструкцию объектов - заключение договора на проектирование;

Согласование и получение заключений от соответствующих органов, согласно заданию, выполнение работ по внесению необходимых поправок в проектную документацию;

Получение положительного заключения по объекту строительства от ГАУ «Госэкспертиза» - заключение договора на экспертизу проектно-сметной документации, заключение договора на экспертизу достоверной сметной стоимости;

Осуществление строительномонтажных работ, заключение договора на строительномонтажные работы.

Затраты на мероприятия, связанные со строительством объектов системы водоотведения для технологического присоединения объекта: «Строительство

следственного изолятора на 300 мест УФСИН России по Камчатскому краю, г. Петропавловск-Камчатский» к централизованной системе водоотведения составят 6995,246 тыс. руб. (без учета НДС).

На основании произведенных расчетов КГУП «Камчатский водоканал» предлагает утвердить экономически обоснованный индивидуальный размер платы за технологическое присоединение к централизованной системе водоотведения для вышеуказанного объекта в размере:

расходы за подключаемую нагрузку – 305,212 тыс. руб. (без учета НДС);

расходы на строительство – 6690,034 тыс. руб. (без учета НДС).

Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей на период реализации проекта

Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей на период реализации проекта

Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей на период реализации проекта предложены предприятием в размере 305,212 тыс. руб. (без учета НДС) (приложение 1).

Расчет расходов на техприсоединение по статьям затрат осуществлен на основе расчетной доли ФОТ подразделений АУП, участвующих в сопровождении проекта, от ФОТ всех подразделений АУП по виду деятельности «водоотведение».

1. Расходы на сырье и материалы – 5,95 тыс. руб. По данной статье включены расходы на ГСМ (бензин, дизельное топливо), техническое обслуживание (материалы на эксплуатацию), канцелярские расходы.

2. Расходы на покупную энергию – 26,248 тыс. руб. По данной статье включены расходы на теплоэнергию и электроэнергию.

3. Расходы на оплату услуг сторонних организаций – 39,425 тыс. руб. По данной статье включены расходы на лицензирование, аккредитацию, сертификацию.

4. Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды подразделений АУП – 220,464 тыс. рублей. По данной статье включены расходы на оплату труда персонала, участвующего в сопровождении проекта, отчисления от ФОТ (страховые взносы), расходы на проезд в отпуск, выплаты соцхарактера.

5. Прочие расходы – 7,240 тыс. руб. По данной статье включены затраты на амортизацию, расходы на охрану труда и технику безопасности (в части амортизации спецодежды, СИЗ), медицинские осмотры работников, подготовку и переподготовку кадров, командировочные расходы, проезд сотрудников в черте города, членские взносы СРО, материальная помощь к отпуску, матпомощь к юбилейным датам.

6. Выплаты из прибыли – 5,884 тыс. руб. По данной статье включены затраты на смету соцгарантий из прибыли, РКО, налог на прибыль.

Расходы на строительство объектов, учитываемых при установлении индивидуальной платы за подключение на период реализации проекта

Затраты на проектные работы – 1673,677 тыс. руб. В обоснование представлен сметный расчет на проектные работы (приложение 1.1).

2. Затраты на инженерно-геодезические изыскания – 73,634 тыс. руб. В обоснование представлен сметный расчет на инженерно-геодезические изыскания. Стоимость для участка водопровода в 225 м составила:

$327,262 \text{ тыс. рублей} * 0,225 \text{ км} = 73,634 \text{ тыс. рублей}$.

В соответствии с письмом Минстроя России № 37341-ДВ/09 от 04.10.2019 к сметной стоимости изыскательских работ в ценах 2001 года применен индекс изменения сметной стоимости на 3 квартал 2019 года 4,29.

3. Затраты на инженерно-геологические изыскания – 300,997 тыс. руб. В обоснование представлен сметный расчет на инженерно-геологические изыскания.

4. Государственная экспертиза – 698,917 тыс. руб.

5. Затраты на строительные-монтажные работы (прокладку трубопровода до объекта, Д-263 и 315 мм (полиэтилен), протяженностью 225 м) – 3573,527 тыс. руб. Для пересчета в текущие цены организацией применен индекс изменения сметной стоимости строительных-монтажных работ для объектов внешних инженерных канализационных сетей на 3 квартал 2019 года – 14,39 (индекс к ФЕР-2001 в соответствии с письмом Минстроя России от 09.10.2019 №38021-ЮГ/09).

В обоснование представлена локальная смета №110.

6. Затраты на временные здания и сооружения (1,5% от стоимости строительства) – 53,603 тыс. руб.

7. Затраты на производство работ в зимнее время (4,039%) – 146,500 тыс. руб.

8. Затраты на снегоборьбу (0,3% от стоимости работ по мероприятию) – 10,881 тыс. руб.

9. Затраты на строительный контроль (2,14% от стоимости работ по мероприятию) – 80,989 тыс. руб.

10. Резерв на непредвиденные затраты (2%) – 77,310 тыс. руб.

Всего расходов на строительство объекта (канализационной сети) и сооружений на нем – 6690,034 тыс. руб. (без учета НДС) (приложение 2).

2. АНАЛИЗ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ОБОСНОВАННОСТИ РАСХОДОВ ПО ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ ПРИСОЕДИНЕНИЮ

На основании анализа представленных материалов и расчетов эксперт представляет свои выводы и предложения по статьям расходов:

Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей на период реализации проекта

Расчет расходов на техприсоединение по статьям затрат осуществлен на основе подхода КГУП «Камчатский водоканал» - по расчетной доли ФОТ подразделений АУП, участвующих в сопровождении проекта, от ФОТ всех подразделений АУП по виду деятельности «водоотведение». Величина доли скорректирована от размера ФОТ подразделений АУП, участвующих в сопровождении проекта, принятого экспертом.

1. Расходы на сырье и материалы

Расходы по данной статье приняты экспертом в сумме 4,314 тыс. руб. По данной статье включены расходы на ГСМ (бензин, дизельное топливо), техническое обслуживание (материалы на эксплуатацию), канцелярские расходы.

2. Расходы на покупную энергию

Экспертом по данной статье исключены расходы по теплоэнергии в размере 3,979 тыс. руб., поскольку полностью учтены в установленном тарифе по виду деятельности «водоотведения» на 2019 год. По данной статье учтены расходы на электроэнергию в размере 16,147 тыс. руб.

3. Расходы на оплату услуг сторонних организаций

Экспертом по данной статье расходы приняты в сумме 28,587 тыс. руб. По данной статье включены расходы на лицензирование, аккредитацию, сертификацию.

4. Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды подразделений АУП

Экспертом по данной статье приняты расходы в размере 157,477 тыс. руб., в т.ч. по оплате труда – 110,502 тыс. руб., по страховым взносам в размере 30,2% от ФОТ – 46,975 тыс. руб. По данной статье в соответствии с Положением об оплате труда предприятия учтен размер за совмещение (расширение зон обслуживания, увеличение объема работ) в размере 25% тарифной ставки (должностного оклада) по основной профессии (должности) с учетом выплат, связанных с режимом работы и условиями труда на 1 работника в месяц, начислений районного коэффициента и северной надбавки (без учета дополнительного премирования) (по всему персоналу, участвующему в сопровождении проекта); а также отчисления от ФОТ (страховые взносы).

Также экспертом исключены расходы на проезд в отпуск, выплаты соцхарактера, как учтенные в установленном тарифе по виду деятельности «водоотведение».

5. Прочие расходы

Экспертом по данной статье расходы приняты в размере 0,211 тыс. руб. (исключены расходы на амортизацию, затраты на охрану труда и технику безопасности (в части амортизации спецодежды, СИЗ), медицинские осмотры работников, командировочные расходы, подготовку и переподготовку кадров, членские взносы СРО, материальная помощь к отпуску, матпомощь к юбилейным датам, как учтенные в установленном тарифе по виду деятельности «водоотведение»). По данной статье включены затраты на проезд сотрудников в черте города.

6. Выплаты из прибыли

Затраты на уплату налога на прибыль по подключению (технологическому присоединению) отклонены в полном объеме. Так как подключение (технологическое присоединение) как отдельный вид деятельности организацией не выделен. Налог на прибыль уплачивается (при безубыточном финансовом результате деятельности) в целом по всей организации и данные затраты будут учтены по фактически сложившимся расходам в следующих периодах регулирования по регулируемым видам деятельности организации.

Исключены затраты на смету соцгарантий из прибыли, РКО, как учтенные в установленном тарифе по виду деятельности «водоотведение».

Всего расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей на период реализации проекта приняты экспертом в размере 206,736 тыс. рублей (без учета НДС) (приложение 1).

Расходы на строительство объектов, учитываемых при установлении индивидуальной платы за подключение на период реализации проекта

1. Затраты на проектные работы приняты экспертом в размере 1697,529 тыс. руб. В обоснование представлен сметный расчет на проектные работы (приложение 1.1).

2. Затраты на инженерно-геодезические изыскания приняты экспертом в размере 74,664 тыс. руб. Стоимость для участка сетей в 225 м составила:

331,839 тыс. рублей * 0,225 км = 74,664 тыс. рублей.

В соответствии с письмом Минстроя России от 09.12.2019 № 46999-ДВ/09 к сметной стоимости изыскательских работ в ценах 2001 года применен индекс изменения сметной стоимости на 9 квартал 2019 года 4,35.

3. Затраты на инженерно-геологические изыскания приняты экспертом в размере 281,711 тыс. руб.

4. Затраты на проведение госэкспертизы сметной стоимости – 691,132 тыс. руб.

Согласно пункту 3.4 ст.49 Градостроительного кодекса РФ проектная документация объекта подлежит государственной экспертизе, если его строительство финансируется за счет средств бюджетов бюджетной системы РФ.

5. Затраты на строительно-монтажные работы (прокладку трубопровода до объекта, Д-263 и 315 (полиэтилен), протяженностью 225 м – 3618,226 тыс. руб. Для пересчета в текущие цены экспертом применен индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для объектов внешних инженерных канализационных сетей на 4 квартал 2019 года – 14,57 (индекс к ФЕР-2001 в соответствии с письмом Минстроя России от 09.12.2019 №46999-ДВ/09).

Остальные затраты пересчитаны от стоимости строительства объекта, а именно:

6. Затраты на временные здания и сооружения (2,4%) отклонены в полном объеме, поскольку в соответствии со «Сборником сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений» данные затраты можно отнести к нетитульным временным зданиям и сооружениям, которые учтены в составе норм накладных расходов.

7. Затраты на производство работ в зимнее время (3,9%) отклонены в полном объеме, поскольку в локальном сметном расчете не предусмотрены дополнительные виды строительно-монтажных работ при низких температурах, следовательно, производство работ будет проводиться в безморозный период.

8. Затраты на снегоборьбу (0,3%) отклонены в полном объеме, т.к. согласно п.2 раздела 1 сборника «Сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время» в данных «нормах учтены все виды

дополнительных затрат, вызываемых производством работ в зимнее время» (в т.ч. и пункт в) «снегоборьба»). А поскольку затраты на производство работ в зимнее время отклонены в полном объеме (см. выше п. 6), затраты на снегоборьбу также не учитываются.

9. Затраты на строительный контроль (2,14% от стоимости работ по мероприятию) – 77,430 тыс. руб.

9. Резерв на непредвиденные затраты (2%) – 73,913 тыс. руб.

Всего расходы на строительство объекта (канализационной сети) и сооружений на нем приняты экспертом в размере 6514,606 тыс. руб. (без учета НДС) (приложение 2).

3. РАСЧЕТ ЭКОНОМИЧЕСКИ ОБОСНОВАННОЙ ПЛАТЫ ЗА ПОДКЛЮЧЕНИЕ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ПРИСОЕДИНЕНИЕ) ОБЪЕКТА К ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЕ ВОДООТВЕДЕНИЯ В ИНДИВИДУАЛЬНОМ ПОРЯДКЕ

С учетом вышеизложенного, при установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения КГУП «Камчатский водоканал» объекта «Строительство следственного изолятора на 300 мест УФСИН России по Камчатскому краю, г. Петропавловск-Камчатский» в индивидуальном порядке, эксперт предлагает установить следующие расходы и величины:

- размер платы за подключение (технологическое присоединение) составил 6721,342 тыс. руб. (без учета НДС),

- величину подключаемой нагрузки – 107,17 куб. м в сутки.

КГУП «Камчатский водоканал» с проектом решения Службы ознакомлено, замечаний и разногласий не имеет. Письмом исх. от 13.01.2020 № 00103/06-02. КГУП «Камчатский водоканал» представило согласие на рассмотрение вопроса об установлении размера платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения КГУП «Камчатский водоканал» объекта «Строительство следственного изолятора на 300 мест УФСИН России по Камчатскому краю, г. Петропавловск-Камчатский» в индивидуальном порядке.

РЕШИЛИ:

Установить размер платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения КГУП «Камчатский водоканал» объекта «Строительство следственного изолятора на 300 мест УФСИН России по Камчатскому краю, г. Петропавловск-Камчатский» в индивидуальном порядке согласно приложению 2 к протоколу.

(голосовали: «за» - 5; «против» - 0; «воздержавшиеся» - 0)

3.СЛУШАЛИ:

Об установлении тарифа на тепловую энергию, поставляемую АО «Петропавловск-Камчатский морской торговый порт» потребителям Петропавловск-Камчатского городского округа, на 2020 год

(Зенькова У.В.)

Зенькова У.В. – В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказами ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Камчатского края от 19.12.2008 № 424-П «Об утверждении Положения о Региональной службе по тарифам и ценам Камчатского края», Экспертом Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края (далее – Служба) на основании заявления АО «Петропавловск - Камчатский морской торговый порт» (далее – АО «ПКМТП») от 09.12.2019 № 385, дополнительных документов и приказа руководителя Службы от 27.12.2019 № 323 - ОД открыто дело по утверждению тарифов в сфере теплоснабжения АО «Петропавловск - Камчатский морской торговый порт» на территории Петропавловск - Камчатского городского округа, на 2020 год с применением метода экономически обоснованных расходов (затрат).

В соответствии с техническим паспортом от 28.03.2001, гарантийным письмом о постановке на кадастровый учет от 24.12.2019 № 374 и инвентарной карточкой учета объекта основных средств от 24.12.2019 в собственности АО «ПКМТП» имеется имущество необходимое для осуществления отпуска тепловой энергии потребителям, находящимся на территории организации.

Экспертиза представленных материалов проводилась с применением метода экономически обоснованных расходов (затрат) в соответствии с требованиями п.17 принципов и методов регулирования цен (тарифов), утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Принципы и методы).

Проверка обоснованности расчётов статей затрат и формирования тарифа на тепловую энергию АО «ПКМТП» на территории Петропавловск-Камчатского городского округа в 2020 году выполнена в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования), приказа Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 г. № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее - Методические указания) с учётом положений Налогового Кодекса Российской Федерации и иных нормативно-правовых актов действующего законодательства Российской Федерации.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, дополнительно представленные АО «ПКМТП» 09.12.2019

№385 (вх. Службы от 09.12.2019 № 90/4564), исходя из того, что информация, содержащаяся в документах, является достоверной. Проверка обоснованности расчётов статей затрат и формирования тарифа на тепловую энергию АО «ПКМТП» на территории Петропавловск-Камчатского городского округа, на 2020 год выполнена в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии (мощности)

Тарифы на тепловую энергию

Проанализировав и обобщив материалы по расчётам тарифов, эксперт Службы установил расходы по статьям затрат, объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности), тарифы на тепловую энергию на 2020 год в экономически обоснованном размере необходимом для эффективного функционирования теплоснабжающей организацией.

Необходимо отметить, что полезный отпуск тепловой энергии на 2020 год сформирован экспертом Службы с учетом требований п.22 Принципов и методов регулирования. Полезный отпуск тепловой энергии принят с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года по статистической информации 46-ТЭ за 2017-2019 годы.

1. Отпуск тепловой энергии от источника тепловой энергии (приложение 4.1 к настоящему экспертному заключению), на 2020 год принимается экспертом в размере 2,260 тыс. Гкал. Расходы тепловой энергии на хозяйственные нужды не утверждены. Потери тепловой энергии в сети составили 0,059 тыс. Гкал.

Отпуск тепловой энергии из тепловой сети (полезный отпуск) потребителям для расчёта тарифов на 2020 год составит 2,201 тыс. Гкал (*Прил. 4.1.*), в том числе:

- в период с 01.01.2019 по 30.06.2019 – 1,614 тыс. Гкал;
- в период с 01.07.2019 по 31.12.2019 – 0,587 тыс. Гкал.

При регулировании тарифов на тепловую энергию на 2020 год экспертом предлагается принять объем полезного отпуска тепловой энергии на уровне 2,201 тыс. Гкал.

2. Затраты, учитываемые в составе необходимой валовой выручки тарифов на тепловую энергию:

В соответствии с п. 29 Основ ценообразования провести сравнительный анализ к предыдущему периоду регулирования не представляется возможным по причине того, что организация АО «ПКМТП» впервые заявила на регулирование по передаче тепловой энергии на 2020 год.

2.1. Расходы, связанные с производством и реализацией продукции

Данные расходы в целом на осуществление регулируемого вида деятельности по теплоснабжению приняты экспертами Службы в сумме 13 752 тыс. руб., предложение предприятия в размере 15 236,8 тыс. руб., отклонено 1485 тыс. руб., в том числе:

2.1.1. Расходы на сырьё и материалы, приняты экспертом в соответствии с требованиями п. 31 и п. 40 Принципов и методов регулирования затраты по данной статье экспертом Службы на промывку теплообменника реагентом одобрена сумма

в размере 23 тыс. руб., в отношении средств на утепление трубопровода для уменьшения теплопотерь (пенополиуретановая жесткая скорлупа для теплоизоляции трубопровода), в размере 460 тыс. руб., принято решение об отказе в связи с тем, что износ теплотрассы на 58% (дефектный акт осмотра основного средства (оборудование) от 09.01.2020) не является основанием для полной одновременной замены в 2020 году.

Отклонено 437 тыс. руб.

2.1.2. Расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы. В данном случае подразумевается приобретенная у ПАО «Камчатскэнерго» электрическая энергия и тепловая энергия (приложение 4.7, по тексту таблица 1). По данной статье экспертом Службы принято в размере 8 716,0 тыс. руб., из них на приобретение электрической энергии – 294 тыс. руб., на приобретение тепловой энергии 8 423,0 тыс. руб. Объем покупной электрической энергии Службой принят по фактическим показателям ООО «ЦТВС» за 2019 год (ведомость электропотребления за январь 2019 и декабрь 2019 по ЦТП-1) с учетом тарифов на электрическую энергию утвержденных постановлением Службы от 27.12.2019 № 465 для поставщика услуги.

Объем покупной тепловой энергии Службой принят на уровне планируемого отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии, планируемого на 2020 год с учетом тарифов на тепловой энергии утвержденных постановлением Службы от 19.12.2019 № 410 для поставщика услуги.

Отклонено Службой 69 тыс. руб.

2.1.3. Амортизация основных средств и нематериальных активов.

АО «ПКМТП» предоставили инвентарную карточку учета объекта основных средств 19.11.2019 № 00-001038 в соответствии с которой стоимость объекта основных средств на дату принятия к бухгалтерскому учету составила 3 960,00 тыс. руб., а срок полезного использования 181 месяц, что соответствует отнесению имущества по классификатору основных средств 6 группе. В соответствии с расчетами Службы на основании представленных данных сумма начисление амортизации (износа) составила 264 тыс. руб.

2.1.4. Средства на оплату труда

В соответствии с требованиями п. 31 и п. 42 Основ ценообразования, фонд оплаты труда принят экспертами в размере 3 354,00 тыс. руб., которые сложились из средней заработной платы одного рабочего по организации и численности принятой для расчета. Отклонено 697 тыс. руб.

Среднемесячная заработная плата 1 работника по расчетам Службы составляет 60 241 руб., что на 11 439 меньше предложенной АО. «ПКМТП».

Нормативная численность персонала принята 4,64 чел. в соответствии с предложением организации, т.к. не превышает нормативную численность, рассчитанную экспертами.

2.1.5. Отчисления на социальные нужды

В соответствии с требованиями п. 28 Принципов и методов регулирования, затраты по данной статье приняты в размере 1 013,0 тыс. руб., предложение

организации 1 215,7 тыс. руб., отклонено 203 тыс. руб. Расчеты произведены в соответствии с требованиями действующего налогового законодательства Российской Федерации пропорционально размеру средств, принятому на оплату труда. Средний процент отчислений на социальные нужды принят в размере 30,2% на основании расчетов, произведенных в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 06.11.2019 № 1407 «О предельной величине базы для исчисления страховых взносов на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством и на обязательное пенсионное страхование с 1 января 2020 года». Данный расчет представлен в Таблице № 2.

2.1.6. Льготный проезд в отпуск

В соответствии с п. 23 Основ ценообразования, затраты на оплату проезда в отпуск экспертами Службы приняты в размере 58 тыс. руб. исходя из утвержденной численности и из расчета, что средняя стоимость авиабилета на 1 работника по маршруту Петропавловск-Камчатский – Москва – Петропавловск-Камчатский составляет 25 тыс. руб. Предложение организации 78,3 тыс. руб., отклонение составило 20,3 тыс. руб. (Приложение 4.9)

2.1.7. Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охран, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг

Расходы по данной статье приняты в размере 154 тыс. руб., что на 9 тыс. руб. ниже предложения АО «ПКМТП»

В соответствии с требованием п. 31 Принципов и методов регулирования. Данные затраты учтены по принципу экспертных оценок, основанные на отчетных данных за 2019 год, представляемых организацией, осуществляющей регулируемую деятельность по передаче тепловой энергии, в том числе:

- канцелярские товары – приняты в размере 10 тыс. руб. на уровне предложения организации, что не превышает затрат ранее действующей организации;

- специальная оценка условий труда – принята в расчет в размере 11,6 тыс. руб., рассчитана на основании проекта договора с ООО «Центр аттестации рабочих мест» от 25.12.2019 на проведение оценки рабочего места производственного персонала исходя из стоимости оценки одного рабочего места 2500 руб., на принятую в составе тарифа численность;

- расходы на услуги связи – приняты на уровне фактических расходов ООО «ЦТВС» за 2019 год, с перерасчетом на 10 действующих номеров (дополнительные пояснения от РСО) в размере 46 тыс. руб.;

- спецодежда – принята в размере 72 тыс. руб., на уровне предложения организации подтвержденного счетами-фактур и личных карточек учета выдачи средств индивидуальной защиты на персонал задействованный в сфере теплоснабжения;

- электроэнергия на хозяйственные нужды – учтены в размере 14 тыс. руб. объем электрической энергии принят по фактическим показателям ООО «ЦТВС» за 2019 год (ведомость электропотребления за январь 2019 и декабрь 2019 по ЦТП-2 –

место расположения работников, задействованных в сфере теплоснабжения, согласно дополнительной пояснительной записке РСО) с учетом тарифов на электрическую энергию утвержденных постановлением Службы от 27.12.2019 № 465 для поставщика услуги.

2.1.8. Другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции.

АО «ПКМТП» включил в указанную статью расходы на АУП в размере 300 тысяч рублей, куда согласно оборотно-сальдовой ведомости по счету 26 от 2018 года вошли 2,32 % (процент от общей численности персонала АО «ПКМТП» согласно дополнительной пояснительной записке и учетной политике) от таких статей расхода как: амортизация информационно-вычислительное обслуживание, налог на имущество, оплата труда, охрана труда, связь, страхование, услуги интернет, услуги нотариуса, услуги охраны и коммунальные услуги в виде очистки территории от снега и мусора и др. При расчете, в соответствии с п. 28 Основ ценообразования, экспертами Службы не была принята часть статей (амортизация, связь, услуги нотариуса, услуги охраны), что в результате привело к показателям в размере 228 тыс. руб.

3. Предпринимательская прибыль.

Расчетная предпринимательская прибыль определена в соответствии с пунктом 74(1) Основ ценообразования, по заявлению организации в размере 3%.

Выводы

Эксперт Службы с учетом вышеизложенных предложений по ожидаемому полезному отпуску тепловой энергии потребителям, корректировок и оценок по статьям себестоимости, относимых на необходимую валовую выручку АО «ПКМТП» в сфере теплоснабжения, считает экономически обоснованными на 2020 год следующие показатели:

Необходимая валовая выручка методом экономически обоснованных расходов (затрат) на тепловой энергии АО «ПКМТП» составляет в 2020 году – 13 912 тыс. руб. (Прил. 4.6), в том числе по полугодиям:

- в период с 28.01.2020 по 30.06.2020 – 10 040 тыс. руб.;
- в период с 01.07.2020 по 31.12.2020 – 3 872 тыс. руб.

Отпуск тепловой энергии из тепловой сети (полезный отпуск) на 2020 год составит 2,201 тыс. Гкал, в том числе по полугодиям:

- в период с 28.01.2020 по 30.06.2020 – 1,614тыс. Гкал;
- в период с 01.07.2020 по 31.12.2020 – 0,587 тыс. Гкал.

Экономически обоснованный одноставочный тариф на тепловую энергию в 2020 году без учета НДС составит:

- в период с 28.01.2020 по 30.06.2020 – 6 219,84 руб./Гкал
- в период с 01.07.2020 по 31.12.2020 – 6 596,35 руб./Гкал.

АО «ПКМТП» с проектом постановления и экспертным заключением ознакомлена в установленные законом сроки. Письмом от 14.01.2020 № 9 (вх. Службы от 15.01.2020 № 90/112) представило согласие на рассмотрение вопросов без представителей организации.

РЕШИЛИ:

Утвердить и ввести в действие на 2020 год экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию, поставляемую АО «Петропавловск-Камчатский морской торговый порт» потребителям Петропавловск-Камчатского городского округа, с календарной разбивкой согласно приложению 3 к протоколу.

(голосовали: «за» - 5; «против» - 0; «воздержавшиеся» - 0)

4.СЛУШАЛИ:

Об утверждении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе централизованного горячего водоснабжения ПАО «Камчатскэнерго» на 2020 год

(Солодовник М.В.)

Солодовник М.В. – Экспертами Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края (далее – Служба) на основании обращений ПАО «Камчатскэнерго» от 29.11.2019 № 02-02/09/6923 и приказа Службы от 13.12.2019 № 311-ОД проведена экспертиза представленных расчетов и обосновывающих материалов по расчету платы за подключение к системе теплоснабжения ПАО «Камчатскэнерго» (далее – ТСО), объектов заявителей к централизованной системе горячего водоснабжения на 2020 год в Петропавловск-Камчатском городском округе.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные ПАО «Камчатскэнерго», исходя из того, что информация, содержащаяся в документах, является достоверной.

Ответственность за полноту и достоверность исходной информации несут уполномоченные лица ПАО «Камчатскэнерго».

Оценка производилась в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Методические указания), постановлением Правительства Камчатского края от 19.12.2008 № 424-П «Об утверждении Положения о Региональной службе по тарифам и ценам Камчатского края» с учетом основных принципов регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения.

В 2020 году ПАО «Камчатскэнерго» планирует подключение к системе следующие объекты:

№ п/п	Заявитель	Наименование объекта	Основание включения объекта в тарифную заявку	Подключаемая тепловая нагрузка на ГВС, Гкал/час	Подключаемая нагрузка для ГВС, куб.м в сутки	Протяженность сетей ГВС, км
1	2	3	4	5	6	7
1	из схемы теплоснабжения	Здание офиса ул. Вольского, 22В	Площадка 3.19 схема теплоснабжения	0,02	3,20	0,18
2	из схемы теплоснабжения	Здание торгового комплекса	Площадка 3.22 схема теплоснабжения	0,01	1,98	0,62
3	КГКУ "Служба заказчика Министерства строительства в Камчатском крае"	Детский сад по проспекту Циолковского в г. Петропавловске-Камчатском	заявка	0,13	22,10	0,07
4	КГКУ "Служба заказчика Минстроя Камчатского края"	Строительство корпуса ККПД на территории Психдиспансера	Схема теплоснабжения	0,086	34,4	0,001

Расчет платы за подключение выполнен с учетом расходов на создание сетей централизованной системы горячего водоснабжения от существующих до точек подключения объектов заявителей дифференцированно по диапазонам диаметров и типу прокладки сетей, в формате приложений 8 Методических указаний.

ПАО «Камчатскэнерго» представлен расчет расходов на строительство централизованной системы горячего водоснабжения выполненный в соответствии с п. 86 постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», на основании укрупненных нормативов цены строительства НЦС 81-02-13-2017, НЦС 81-02-17-2017, «Укрупненные нормативы цены строительства», с применением коэффициента перехода от цен базового района (Московская обл.) к уровню цен субъектов Российской Федерации (г. Петропавловск-Камчатский) согласно приложению № 17 к приказу Министерства строительства и жилищно-

коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.08.14 г. №506/пр и учетом методических документов в строительстве МДС 81-02-12-2011.

На основании анализа представленных материалов эксперты Службы представляют свои выводы и предложения:

Расходы на проведение мероприятий на подключение объектов, в том числе:

Данные расходы заявлены предприятием в размере 34 384,16 тыс. руб. Приняты в полном объеме, в том числе:

Плановые расходы на создание (реконструкцию) на создание сетей централизованной системы горячего водоснабжения в 2020 году приняты к учету экспертами Службы на уровне скорректированных значений. От предложения предприятия и составили:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Ставки тарифа
1.	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети	тыс. руб./куб. м в сутки	5,29
2.	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения сетей к объектам централизованных систем водоснабжения (за протяженность водопроводной сети), в расчете на 1 км, выполненный <i>бесканальной прокладкой трубопроводов в изоляции из пенополиуретановых</i> труб диаметром (d)		
2.1.	80 мм	тыс. руб./км	28 047,59
3.	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения сетей к объектам централизованных систем водоснабжения (за протяженность водопроводной сети), в расчете на 1 км, выполненный <i>в непроходных каналах с изоляцией минераловатными плитами и стеклопластиком</i> труб диаметром (d)		
3.1.	80 мм	тыс. руб./км	49 063,51

Вывод

По итогам проведенной экспертной оценки материалов на подключение к системе теплоснабжения ПАО «Камчатскэнерго», объектов заявителей к централизованной системе горячего водоснабжения на 2020 год в Петропавловск-Камчатском городском округе, экспертами Службы предлагается признать экономически обоснованными расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей в следующих размерах:

ПЛАТА

за подключение (технологическое присоединение) к системе централизованного горячего водоснабжения ПАО «Камчатскэнерго» на 2020 год

(без учета НДС)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Ставки тарифа
1.	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети	тыс. руб./куб. м в сутки	5,29
2.	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения сетей к объектам централизованных систем водоснабжения (за протяженность водопроводной сети), в расчете на 1 км, выполненный <i>бесканальной прокладкой трубопроводов в изоляции из пенополиуретановых труб</i> диаметром (d)		
2.1.	80 мм	тыс. руб./км	28 047,59
3.	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения сетей к объектам централизованных систем водоснабжения (за протяженность водопроводной сети), в расчете на 1 км, выполненный <i>в непроходных каналах с изоляцией минераловатными плитами и стеклопластиком</i> труб диаметром (d)		
3.1.	80 мм	тыс. руб./км	49 063,51

Плата за подключение объекта заявителя указана без НДС.

ПАО «Камчатскэнерго» ознакомлено с проектом постановления и экспертным заключением Службой в установленные законом сроки и письмом от 15.01.2020 № 02-02/09/143 дают согласие на рассмотрение и утверждение тарифов в отсутствие представителей общества.

РЕШИЛИ:

Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе централизованного горячего водоснабжения ПАО «Камчатскэнерго» на 2020 год согласно приложению 4 к протоколу.

(голосовали: «за» - 5; «против» - 0; «воздержавшиеся» - 0)

Председатель Правления



И.В. Лагуткина

Секретарь Правления



И.Н. Шишкова

Приложение 1
к протоколу заседания Правления
Региональной службы по тарифам и
ценам Камчатского края
от 15.01.2020 № 1

Производственная программа МУП «Никольская управляющая организация» в сфере водоотведения для потребителей Никольского сельского поселения Алеутского муниципального района на 2020 год

Раздел 1. Паспорт регулируемой организации

№ п/п		Регулируемая организация, в отношении которой разработана производственная программа	Уполномоченный орган, утверждающий производственную программу	Период реализации и производственной программы
1.	Наименование полное / сокращенное	МУП «Никольская управляющая организация» / МУП «НУО»	Региональная служба по тарифам и ценам Камчатского края	с 28 января 2020 года по 31 декабря 2020 года
2.	Юридический адрес/фактический адрес	684500, Камчатский край, Алеутский район, с. Никольское, ул.50 лет Октября д.24	Ленинградская ул., 118, г.Петропавловск-Камчатский, 683003	

Раздел 2. Планируемый объем принимаемых сточных вод

N п/п	Показатели производственной программы	Единицы измерения	с 28 января 2020 года по 31 декабря 2020 года
1	2	3	4
1.	Объем реализации услуг, в том числе по потребителям:	тыс. м ³	28,207
1.1	- населению	тыс. м ³	23,947
1.2	- бюджетным потребителям	тыс. м ³	4,258
1.3	- прочим потребителям	тыс. м ³	0,003

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по повышению эффективности деятельности организации коммунального комплекса

N п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятий	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс. руб.	Ожидаемый эффект	
				наименование показателя	тыс. руб./%
1	2	3	4	5	6
	Мероприятия				

1.	Текущий ремонт и техническое обслуживание объектов водоснабжения	с 28 января 2020 года по 31 декабря 2020 года	171,35	Обеспечение бесперебойной работы объектов водоснабжения, качественного предоставления услуг	-
2.	Капитальный ремонт объектов водоснабжения		-	Поддержание и восстановление эксплуатационных свойств оборудования, сооружений и устройств систем водоснабжения	-
3.	Направленные на улучшение качества питьевой воды	-	-	-	-
4.	По энергосбережению и повышению энергетической эффективности	-	-	-	-
	Итого:	-	171,35	-	-

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы в сфере водоотведения

N п/п	Показатели	Год	тыс. руб.
1	2	3	4
1.	Необходимая валовая выручка	с 28 января 2020 года по 31 декабря 2020 года	2330,477

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы в сфере водоотведения

N п/п	Наименование мероприятия	Срок выполнения мероприятий производственной программы в сфере питьевого водоснабжения (тыс. руб.)			
		с 28 января 2020 года по 31 марта 2020 года	2 квартал 2019 г.	3 квартал 2019 г.	4 квартал 2019 г.
1	2	3	4	5	6
	Мероприятия				
1.	Текущий ремонт и техническое обслуживание объектов водоснабжения	32,60	46,25	46,25	46,25
2.	Капитальный ремонт объектов водоснабжения	-	-	-	-

Раздел 6. Плановые показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

N п/п	Наименование показателя	Ед. измерения	с 28 января 2020 года по 31 декабря 2020 года

1	2	3	4
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	-
2.	Показатели качества очистки сточных вод		
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	-
2.2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	-
2.3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения	%	-
3.	Показатели энергетической эффективности		
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч/куб. м	-
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/куб. м	0,052

Приложение 2
к протоколу заседания Правления
Региональной службы по тарифам и
ценам Камчатского края
от 15.01.2020 № 1

**Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к
централизованной системе водоотведения
КГУП «Камчатский водоканал» объекта «Строительство следственного
изолятора на 300 мест УФСИН России по Камчатскому краю, г.
Петропавловск-Камчатский»**

№ п/п	Наименование расходов	Единица измерения	Размер платы за подключение (без учета НДС)
1.	Размер платы за подключение (технологическое присоединение)*	тыс. руб.	6721,342
2.	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	107,17

* Размер платы за подключение (технологическое присоединение) включает в себя ставку тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку.

Приложение 3
к протоколу заседания Правления
Региональной службы по тарифам и
ценам Камчатского края
от 15.01.2020 № 1

Экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию
АО «Петропавловск-Камчатский морской торговый порт» потребителям
Петропавловск-Камчатского городского округа на 2020 год

№ п/п	Наименование регулируемой	Вид тарифа	Год (период)	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар	
					от 1,2 до 2,5 кг/с м ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²		
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения									
1.1	АО «Петропавловск-Камчатский морской торговый порт»	одноставочный, руб./Гкал	28.01.2020 - 30.06.2020	6 219,84						
1.2			01.07.2020 - 31.12.2020	6 596,35						
		двухставочный	X	X	X	X	X	X	X	
		ставка за тепловую энергию, руб./Гкал								
		ставка за содержание тепловой мощности, тыс.руб./Гкал/ч в мес.								
Население (тарифы указываются с учетом НДС)										
1.3		одноставочный, руб./Гкал								
1.4										
		двухставочный	X	X	X	X	X	X	X	
		ставка за тепловую энергию, руб./Гкал								
	ставка за содержание тепловой мощности, тыс.руб./Гкал/ч в мес.									

* Экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию, поставляемую АО «Петропавловск-Камчатский морской торговый порт» для потребителей Петропавловск-Камчатского городского округа указаны без учета НДС.

Приложение 4
к протоколу заседания Правления
Региональной службы по тарифам и
ценам Камчатского края
от 15.01.2020 № 1

ПЛАТА
за подключение (технологическое присоединение) к системе
централизованного горячего водоснабжения ПАО «Камчатскэнерго»
на 2020 год

(без учета НДС)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Ставки тарифа
1.	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети	тыс. руб./куб. м в сутки	5,29
2.	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения сетей к объектам централизованных систем водоснабжения (за протяженность водопроводной сети), в расчете на 1 км, выполненный <i>бесканальной прокладкой трубопроводов в изоляции из пенополиуретановых труб</i> диаметром (d)		
2.1.	80 мм	тыс. руб./км	28 047,59
3.	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения сетей к объектам централизованных систем водоснабжения (за протяженность водопроводной сети), в расчете на 1 км, выполненный <i>в непроходных каналах с изоляцией минераловатными плитами и стеклопластиком</i> труб диаметром (d)		
3.1.	80 мм	тыс. руб./км	49 063,51