



# АДМИНИСТРАЦИЯ

ЕЛИЗОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
КАМЧАТСКОГО КРАЯ

Ленина ул., д. 10 г.Елизово,  
Камчатский край, 684000  
Тел. 6-16-42 факс 8 41531 (7-39-36)  
E-mail: glavaadm@elizovomr.ru

№ 3818

На № 03.10.2024 № ПЛ-203-П-3805-2060  
от

Уважаемая Светлана Алексеевна!

От имени Губернатора Камчатского края благодарим Вас за обращение в рамках «Прямой линии с Владимиром Солодовым».

К сожалению, специалисту Администрации Елизовского муниципального района не удалось связаться с Вами по указанному номеру телефона.

По существу Вашего обращения сообщаем следующее.

При реализации мероприятий, предусмотренных концессионным соглашением, заключенным Администрацией Пионерского сельского поселения с ООО «ИКС Петропавловск-Камчатский» от 03.08.2020, на территории Пионерского сельского поселения были выполнены следующие работы - «Строительство автоматизированной газовой котельной мощностью 15 МВт п. Пионерский», «Реконструкция тепловой сети для п. Пионерский», «Строительство сетей горячего водоснабжения п. Пионерский».

Все многоквартирные жилые дома, расположенные в п. Пионерский подключены к централизованным сетям горячего водоснабжения.

По информации, полученной от ресурсоснабжающей организации ООО «ИКС Петропавловск-Камчатский», ведется активная работа по установлению тарифа на коммунальную услугу по горячему водоснабжению. Запуск самой системы горячего водоснабжения п. Пионерского запланирован в отопительном периоде 2024-2025 гг.

После утверждения тарифа на коммунальную услугу и заключения договора между управляющей организацией ООО УК «Восточное» и ресурсоснабжающей организацией ООО «ИКС Петропавловск-Камчатский», будет запущена система горячего водоснабжения для Вашего многоквартирного жилого дома.

В рамках проведенного капитального ремонта инженерных коммуникаций в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу п. Пионерский, ул. В.Бонивура д. 6, в 2021 г. был произведен ремонт системы горячего водоснабжения. При проведении вышеуказанного капитального ремонта, проектной документацией не был предусмотрен монтаж общедомового прибора учета горячего водоснабжения (далее - ОДПУ ГВС). Вопрос целесообразности, а также источников финансирования работ по установке ОДПУ ГВС Вам необходимо рассмотреть на

общем собрании собственников жилых помещений. На данный момент времени, многоквартирный жилой дом готов к принятию ресурса.

Проблема систематических краткосрочных отключений электроэнергии в Пионерском сельском поселении существует.

Согласно «Правилам устройства электроустановок», третья категория надежности включает в себя энергопотребляющие установки, не входящие в I и II категорию. Перерыв в электроснабжении или аварийное отключение в них не грозит опасными последствиями для инфраструктуры и не создает рисков для жизни и здоровья людей. К объектам III категории электроснабжения относятся в частности: «- многоквартирные жилые дома».

В соответствии с абзацем 7 пункта 31(6) раздела II (Порядок заключения и исполнения договора) Постановления Правительства РФ от 27.12.2004г. № 861, «Для третьей категории надежности допустимое число часов отключения в год составляет 72 часа, но не более 24 часов подряд, включая срок восстановления энергоснабжения, за исключением случаев, когда для производства ремонта объектов электросетевого хозяйства необходимы более длительные сроки, согласованные с федеральным органом исполнительной власти по государственному энергетическому надзору».

Ранее в 2023 году, Уполномоченный орган Администрации Елизовского муниципального района письмом от 27.10.2023 г. № 04/765 обращался в адрес ПАО «Камчатскэнерго» «Центральные электрические сети», ответным письмом ресурсоснабжающая организация проинформировала об отсутствии в своих действиях нарушений действующего законодательства, а именно Постановления Правительства РФ от 27.12.2004 г. № 861.

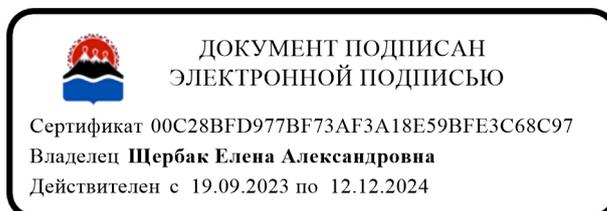
В 2024 году фиксируются аналогичные отключения электроснабжения, ряд отключений носило плановый характер, в связи с ремонтом/заменой оборудования, ряд отключений являлись аварийными и устранялись в течение нормативного временного промежутка установленного законодательством.

С целью восстановления асфальтобетонного покрытия в п. Пионерский, от центрального заезда в сторону многоквартирного дома ул. В.Бонивура, д. 6, Администрацией Пионерского сельского поселения предусмотрены финансовые средства в местном бюджете, проводится конкурсная процедура по отбору подрядной организации, работы будут выполнены в октябре 2024 года.

Снос зеленых насаждений в п. Пионерский выполняется только при сезонном обслуживании придомовых территорий управляющими организациями, администрацией при проведении работ по благоустройству населенного пункта, а так же в случае острой необходимости со стороны ресурсоснабжающих организаций при производстве ремонтных работ.

Врип главы Елизовского  
муниципального района

Исп.: Патракова Т.А.  
тел.: (841531)6-20-23



Е.А. Щербак