



**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА  
И ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ  
КАМЧАТСКОГО КРАЯ**

(Минстрой Камчатского края)  
ул. Пограничная, 19,  
г. Петропавловск-Камчатский, 683032  
Тел./факс: (4152) 46-05-03  
эл. почта: [minstroy@kamgov.ru](mailto:minstroy@kamgov.ru)

№ 3548

02.10.2024 № ПЛ-203-К-3356-1721  
На № ПЛ-203-К-3356 от 11.09.2024  
О рассмотрении обращения

Уважаемая Ксения Викторовна!

От имени Губернатора Камчатского края благодарим Вас за обращение в рамках «Прямой линии с Владимиром Солодовым».

По существу Вашего обращения сообщаем следующее.

Как Вам сообщалось в ходе телефонного разговора, в соответствии с Законом Камчатского края от 31.03.2009 № 253 «О порядке предоставления жилых помещений жилищного фонда Камчатского края по договору социального найма» Вы с 30.06.2020 признаны нуждающейся в жилом помещении жилищного фонда Камчатского края, предоставляемом по договору социального найма, составом семьи 6 человек, в том числе Ваш супруг и четверо несовершеннолетних детей, в категории «граждане, имеющие в составе семьи не менее 4-х детей или не менее 3-х одновременно рожденных детей в возрасте до 18-ти лет» (далее – многодетные семьи).

Предоставление гражданам жилых помещений жилищного фонда Камчатского края по договору социального найма осуществляется по месту проживания граждан в порядке очередности их включения в указанный выше реестр.

Одновременно с указанным многодетные семьи, признанные нуждающимися в жилых помещениях жилищного фонда Камчатского края, предоставляемых по договорам социального найма, и не реализовавшие свое право на получение жилого помещения по договору социального найма, вправе воспользоваться социальной выплатой на строительство или приобретение жилого помещения в собственность (далее – социальная выплата).

По состоянию на 25.09.2024 Ваш порядковый номер в Реестре учета граждан, нуждающихся в жилых помещениях жилищного фонда Камчатского края, предоставляемых по договору социального найма, – 250, а в списке претендентов на получение социальной выплаты – 213.

Социальная выплата предоставляется на аналогичных условиях, в порядке очередности, исходя из времени обращения гражданина с заявлением о признании

нуждающимся в жилом помещении жилищного фонда Камчатского края, предоставляемом по договору социального найма.

Обязательства Камчатского края перед гражданами, признанными нуждающимися в жилых помещениях жилищного фонда Камчатского края, предоставляемых по договору социального найма, выполняются Министерством строительства и жилищной политики Камчатского края в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных законом Камчатского края о краевом бюджете на соответствующий финансовый год и на плановый период, и лимитов бюджетных обязательств, доведенных исполнительному органу на соответствующие цели в очередном финансовом году.

К сожалению, в настоящее время потребность граждан в жилых помещениях жилищного фонда Камчатского края превышает имеющиеся в Камчатском крае ресурсы, направляемые на указанные цели.

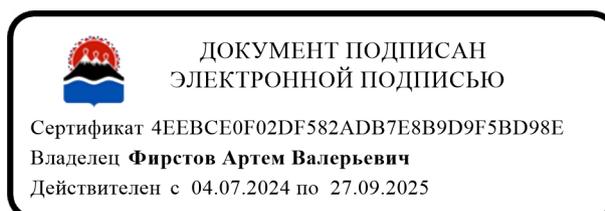
Однако в целях оказания содействия в решении жилищных вопросов граждан, проживающих в Камчатском крае, в рамках государственной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Камчатского края», утвержденной постановлением Правительства Камчатского края от 21.02.2024 № 55-П, реализуется комплекс процессных мероприятий «Развитие ипотечного жилищного кредитования для отдельных категорий граждан», одним из мероприятий которого является предоставление отдельным категориям граждан, проживающим в Камчатском крае и принявшим решение самостоятельно улучшить свои жилищные условия, социальной выплаты на уплату первоначального взноса по ипотечному жилищному кредиту (займу) на приобретение жилого помещения в Камчатском крае.

Указанная социальная выплата предоставляется в том числе гражданам, в составе семьи которых трое и более детей, в случае, если обеспеченность общей площадью жилого помещения, находящегося в собственности гражданина, составляет менее 18 квадратных метров общей площади жилого помещения на каждого члена семьи.

Для получения дополнительной информации по вопросу включения в список претендентов на получение социальной выплаты на уплату первоначального взноса по ипотечному жилищному кредиту (займу) на приобретение жилого помещения в Камчатском крае Вы можете обратиться в отдел жилищной политики Министерства строительства и жилищной политики Камчатского края, расположенный по адресу: 683000, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, д. 35, каб. 333, а также по телефону +7 (4152) 42-00-37 (доб. 2643).

Надеемся, что разъяснения действующего законодательства содержат исчерпывающую информацию по обозначенному в Вашем обращении вопросу.

Министр



А.В. Фирстов