

Протокол № 2
заседания общественного совета при Министерстве жилищно-коммунального
хозяйства и энергетики Камчатского края
(далее – Совет)

г. Петропавловск-Камчатский

16 февраля 2018 года

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Филиппова
Ирина Анатольевна

Генеральный директор ООО «УК Домовик»,
Председатель отделения по г. Петропавловску-
Камчатскому Камчатского регионального центра
общественного контроля в сфере ЖКХ «ЖКХ
Контроль», председатель Совета;

Джура
Татьяна Викторовна

ИП Джура Т.В., член Камчатского регионального
центра общественного контроля в сфере ЖКХ
«ЖКХ Контроль», член рабочей группы
комиссии по развитию социальной
инфраструктуры, местного самоуправления и
ЖКХ Общественной Палаты Камчатского края,
заместитель председателя Совета;

Батареев
Вадим Александрович

заместитель директора по сбыту
государственного предприятия Камчатского края
«Спецтранс», Председатель регионального
общественного совета федерального проекта
Всероссийской политической партии «Единая
Россия» «Формирование комфортной городской
среды»;

Варламов
Игорь Викторович

ведущий специалист по управлению жилищным
фондом ООО «УК «Союз-ПК», Камчатский
краевой союз организаций профсоюзов
«Федерация профсоюзов Камчатки»;

Деникеева
Юлия Константиновна

директор ООО «Управдомус», Председатель
Правления регионального отраслевого
объединения работодателей «Союз работодателей
жилищно-коммунальных предприятий
Камчатского края»;

Иванова Ольга Викторовна	техник СПиОР филиала ПАО «Камчатскэнерго» Коммунальная энергетика, заместитель председателя координационного совета Камчатского регионального центра общественного контроля в сфере ЖКХ «ЖКХ Контроль», эксперт Регионального отделения Общероссийского народного фронта в Камчатском крае по вопросам ЖКХ;
Кикош Екатерина Алексеевна	пресс-секретарь некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Камчатского края»;
Тарасенко Лариса Николаевна	председатель совета многоквартирного дома проспект Рыбаков, 2;
Самардак Максим Викторович	заместитель руководителя - начальник отдела организационной работы в Камчатском крае и Корякском округе Исполнительного комитета регионального отделения Всероссийской политической партии «Единая Россия»;
Шевченко Анна Николаевна	старший казначей Управления Федерального казначейства по Камчатскому краю.
ПРИГЛАШЕННЫЕ:	
Дудко Кирилл Викторович	прокурор отдела по надзору за исполнением федерального законодательства прокуратуры Камчатского края;
Герасимова Наталия Леонидовна	заместитель руководителя Управления Федеральной службы судебных приставов по Камчатскому краю - заместитель главного судебного пристава Камчатского края;
Косова Елена Владимировна	заместитель Министра - начальник отдела жилищной политики Министерства жилищно- коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края;
Константинова Ольга Александровна	начальник отдела реформирования ЖКХ Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края;
Кирносенко Анатолий Владимирович	заместитель председателя постоянного комитета Законодательного Собрания Камчатского края по строительству, транспорту, энергетике и

вопросам жилищно-коммунального хозяйства;

Кудрявцева
Наталья Владимировна

заместитель начальника отдела организации исполнительного производства, розыска, реализации имущества должников и розыска детей Управления Федеральной службы судебных приставов по Камчатскому краю

Секретарь Совета – Пономарёва Анна Алексеевна (референт Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края).

На заседании Совета присутствовали представители организаций, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами, ресурсоснабжающих организаций, а также жители Камчатского края (приложение 1 к протоколу).

1. Взыскание дебиторской задолженности за потребленные жилищно – коммунальные услуги.

СЛУШАЛИ: Филиппову И.А. – о проблемах, возникающих у организаций, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами, ресурсоснабжающих организаций, при осуществлении деятельности, направленной на взыскание дебиторской задолженности за потребленные жилищно – коммунальные услуги.

До начала заседания Совета от Агентства записи актов гражданского состояния Камчатского края поступило письмо о возможном порядке получения сведений о персональных данных, содержащихся в записях актов гражданского состояния с целью взыскания организациями задолженности за потребленные жилищно-коммунальные услуги с законных представителей несовершеннолетних (приложение 2 к протоколу).

ВЫСТУПИЛИ: Джура Т.В., Деникеева Ю.К., Иванова О.В., присутствующие на заседании Совета лица.

Основные тезисы:

Требования о взыскании суммы задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг, не превышающей пятисот тысяч рублей, подлежат рассмотрению в порядке приказного производства.

В соответствии со ст. 129 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации (далее – ГПК РФ) судья отменяет судебный приказ, если от должника в установленный срок поступят возражения относительно его исполнения. В определении об отмене судебного приказа судья разъясняет взыскателю, что заявленное требование им может быть предъявлено в порядке искового производства.

В случае отмены судебного приказа взыскатель вправе обратиться в суд с исковым заявлением по взысканию дебиторской задолженности за период и задолженность, указанную в отмененном приказе.

Если должник за этот период произведет оплату, то с исковым заявлением по отмененному приказу уже выйти в суд не получится.

Кроме того, должник в пределах срока исковой давности может отменить судебный приказ.

В случае отмены приведенного в исполнение судебного приказа, применяя аналогию закона и права, с учетом требований ст. ст. 443 — 445 ГПК РФ, возможен поворот исполнения, т.е. управляющая компания (далее также – УК) или ресурсоснабжающая организация (далее также РСО) обязаны вернуть взысканные по отмененному приказу денежные средства и при взыскании задолженности за период и в сумме по отмененному приказу в порядке искового производства должником может быть заявлен пропущенный срок для взыскания и управляющая компания или ресурсоснабжающая организация ничего взыскать уже не смогут.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 17.07.1995 № 713 утверждены Правила регистрации и снятия граждан Российской Федерации с регистрационного учета по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации и перечень должностных лиц, ответственных за регистрацию (далее - Перечень).

Таковыми лицами, согласно Перечня, являются:

1. Должностные лица органов государственной власти Российской Федерации в области жилищных отношений, органов государственной власти субъектов Российской Федерации в области жилищных отношений, органов местного самоуправления в области жилищных отношений, занимающие постоянно или временно должности, связанные с выполнением организационно-распорядительных или административно-хозяйственных обязанностей по контролю за соблюдением правил пользования жилыми помещениями государственного и муниципального жилищного фонда.

2. Собственники, самостоятельно осуществляющие управление своими жилыми помещениями, или уполномоченные лица товарищества собственников жилья либо управляющей жилищным фондом организации.

3. Уполномоченные лица органов управления жилищными и жилищно-строительными кооперативами.

4. Уполномоченные должностные лица многофункциональных центров оказания государственных (муниципальных) услуг.

Таким образом, УК и ТСЖ (ТСН), самостоятельно осуществляющие ведение паспортного учета, обязаны своевременно отражать в квартирных карточках информацию о регистрации и снятии и передавать в органы регистрационного учета соответствующую информацию.

Вместе с тем, УК, ТСЖ (ТСН) не включены в перечень организаций, имеющих право на получение из органов ЗАГС сведений о государственной регистрации актов гражданского состояния в соответствии с п. 3 ст. 12 Федерального закона от 15.11.1997 № 143-ФЗ «Об актах гражданского состояния».

По этому же основанию ЗАГС отказывает УК, ТСЖ (ТСН) и РСО в получении сведений о законных представителях несовершеннолетних собственников, что препятствует взысканию задолженности в том случае, когда доля в праве у несовершеннолетнего гражданина и отсутствует информация о его законном представителе, следовательно, задолженность в части взыскать не представляется возможным.

Органы ЗАГС отказывают УК, ТСЖ (ТСН), РСО предоставлении сведений, в том числе в связи с тем, что Федеральный закон от 15.11.1997 № 143-ФЗ «Об актах гражданского состояния» относит такие сведения к персональным данным, которые относятся к конфиденциальной информации, имеют ограниченный доступ и разглашению не подлежат.

Однако, как следует из положений ст. 9, п.п. 2-3 ч. 1 ст. 6 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» обработка персональных данных без согласия субъекта персональных данных допускается в случае, если обработка персональных данных необходима для достижения целей, предусмотренных законом, осуществления правосудия, исполнения судебных актов.

Для УК, ТСЖ (ТСН), РСО эти сведения не являются персональными данными, так как в силу закона, во исполнение Федерального закона от 21.07.2014 № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» вся размещенная в системе информация должна быть достоверной и полной, а сегодня с учетом названных ограничений в ее получении это невозможно.

Управляющая организация, правление товарищества собственников жилья, жилищного или жилищно-строительного кооператива обязаны вести Реестр собственников помещений (далее – Реестр) в многоквартирном доме (далее – МКД), который содержит сведения, позволяющие идентифицировать собственников помещений в данном МКД (фамилия, имя, отчество (при наличии) собственника помещения в МКД, полное наименование и основной государственный регистрационный номер юридического лица, если собственником помещения в МКД является юридическое лицо, номер помещения в МКД, собственником которого является физическое или юридическое лицо), а также сведения о размерах принадлежащих им долей в праве общей собственности на общее имущество собственников помещений в МКД.

В связи с тем, что УК, ТСЖ (ТСН) не располагают сведениями, например, о смерти собственника, Реестр будет содержать недостоверную информацию.

Информацию о смерти собственника можно получить только при взыскании задолженности из копии поквартирной карточки, но ввиду того, что Нотариальная Палата Камчатского края отказывает в предоставлении сведений об открытии наследственного дела в соответствии со ст.ст. 5, 16 Основ законодательства Российской Федерации о нотариате невозможно установить является ли жилое помещение выморочным или у него есть наследники.

Данную информацию можно установить только в судебном порядке, неся дополнительные затраты на оплату государственной пошлины, которую невозможно взыскать с ответчика – органа местного самоуправления в случае, если судом установлены наследники по закону или по завещанию и имущество не является выморочным.

Управляющие организации предпринимают различные меры по взысканию дебиторской задолженности, возникающей в связи с невнесением платы за жилое помещение и коммунальные услуги, в том числе заключают договоры реструктуризации задолженности, принимают меры по взысканию задолженности в судебном порядке.

Вместе с тем, уровень задолженности потребителей за жилищно-коммунальные услуги остается достаточно высоким.

Можно выделить категории граждан, которые систематически не вносят плату за жилое помещение и коммунальные услуги - многодетные семьи и граждане, проживающие в общежитиях.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 утверждены Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов (далее - Правила), которые определяют в том числе порядок и последовательность ограничения и приостановления подачи коммунальных услуг, устанавливают виды коммунальных услуг, отключение которых не допускается при наличии задолженности по плате за коммунальные услуги.

В соответствии с пунктом 121 Правил ограничение или приостановление исполнителем предоставления коммунальной услуги, которое может привести к нарушению прав на получение коммунальной услуги надлежащего качества потребителем, полностью выполняющим обязательства, установленные законодательством Российской Федерации и договором, содержащим положения о предоставлении коммунальных услуг, не допускается.

В соответствии с подпунктом «б» пункта 122 Правил действия по ограничению или приостановлению предоставления коммунальных услуг не должны приводить к нарушению прав и интересов потребителей, пользующихся другими помещениями в этом многоквартирном доме и полностью выполняющих обязательства, установленные законодательством Российской Федерации и договором, содержащим положения о предоставлении коммунальных услуг.

В общежитиях возможность ограничения и приостановления подачи коммунальных услуг неплательщикам без ограничения подачи коммунальных услуг потребителям, выполняющим обязательства по внесению платы, отсутствует в связи с технологическими особенностями коммуникаций.

Указанные обстоятельства лишают управляющие организации возможности такого метода борьбы с дебиторской задолженностью, как ограничение и приостановление подачи коммунальных услуг неплательщикам, проживающим в общежитиях.

Меры по отключению электрической энергии потребителей, не выполняющих обязательства по внесению платы, не дают большого объема взысканной дебиторской задолженности.

Так же остается нерешенной проблема возмещения расходов на оплату юридических услуг в приказном производстве.

Эффективная работа по борьбе с дебиторской задолженностью за потребленные услуги гражданами, проживающими в жилых помещениях,

находящихся в муниципальной собственности Петропавловск-Камчатского городского округа, возможна при постоянном тесном взаимодействии с администрацией Петропавловск-Камчатского городского округа.

ГОЛОСОВАЛИ: единогласно

РЕШИЛИ:

Направить в Законодательное Собрание Камчатского края предложения о внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации, имеющие правовое значение при взыскании задолженности по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги (приложение №3).

2. О проблемах, возникающих у организаций, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами, ресурсоснабжающих организаций при взаимодействии с Управлением Федеральной службы судебных приставов по Камчатскому краю при проведении работы по взысканию задолженности с физических и юридических лиц

СЛУШАЛИ: Деникееву Ю.К. – о мерах, предпринимаемых организациями, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами по взысканию задолженности за жилищно-коммунальные услуги.

ВЫСТУПИЛИ: Герасимова Н.Л.

Основные тезисы:

За 2017 год в Управлении Федеральной службы судебных приставов по Камчатскому краю: 334000 исполнительных производств, из них более 45000 – исполнительные производства о взыскании задолженности по жилищно-коммунальным платежам.

Порядка 13% от общего количества исполнительных производств составляют исполнительные производства о взыскании задолженности по жилищно-коммунальным платежам.

К сравнению, по России в общем объеме исполнительных производств исполнительные производства о взыскании задолженности по жилищно-коммунальным платежам составляют в среднем 5% .

На каждого судебного пристава Управления Федеральной службы судебных приставов по Камчатскому краю приходится около 1500-2500 исполнительных производств по взысканию задолженности за жилищно-коммунальные услуги.

Общая сумма взысканной Управлением Федеральной службы судебных приставов по Камчатскому краю задолженности по данному направлению за 2017 год составила 2,3 млрд. рублей.

Процент взысканной Управлением Федеральной службы судебных приставов по Камчатскому краю задолженности увеличился.

По рассматриваемой категории дел применение такой меры принудительного исполнения, как ограничение на выезд за пределы России, имеет низкую эффективность, так как должники – это в основном граждане, не выезжающие за

пределы России.

За 2017 год наложено порядка 6000 ограничений на выезд за пределы России на общую сумму 500 млн.рублей, из них «сработало» только 307 ограничений.

Однако, применение такой меры позволило взыскать задолженность на общую сумму 19,7 млн. рублей.

В 2017 году такая мера принудительного исполнения, как арест имущества, была применена по исполнительным производствам на общую сумму 17,8 млн. рублей. Было составлено порядка 1500 актов об аресте имущества. 233 должника попали под протокол об административном правонарушении.

Одним из методов обеспечения взыскания по исполнительным производствам, который применяется Управлением Федеральной службы судебных приставов по Камчатскому краю, является рейд.

Управлением Федеральной службы судебных приставов по Камчатскому краю готово взаимодействовать с организациями, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами: проводить сверки по исполнительным производствам, рейды по жилым помещениям неплатильщиков и т.д.

Начальник отдела по работе с дебиторской задолженностью ООО «Управление жилищно-коммунального хозяйства г. Петропавловска-Камчатского» Е.В. Васильченко поблагодарила за эффективную работу Управление Федеральной службы судебных приставов по Камчатскому краю.

После доклада о деятельности Управления Федеральной службы судебных приставов по Камчатскому краю по взысканию задолженности за жилищно-коммунальные услуги Н.Л. Герасимова и Н.В. Кудрявцева ответили на вопросы членов Совета и лиц, присутствующих на заседании Совета.

ГОЛОСОВАЛИ: единогласно

РЕШИЛИ:

Информацию выступающих принять к сведению.

Председатель Совета

И.А. Филиппова

Секретарь Совета

А.А. Пономарёва

Список лиц,
присутствующих на заседании общественного совета при Министерстве жилищно-
коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края, состоявшемся 16.02.2018
года

ООО «УЖКХ г. Петропавловска-Камчатского»
Васильченко Елена Владимировна

ООО УК «Дом-Сервис»
Федотова Татьяна Анатольевна
Богаева Елена Васильевна

ООО УК «Мир»
Козловская Светлана Владимировна
Паскина Александра Геннадьевна

ООО «УК Миг-ЖКХ»
Михайлова Галина Ивановна
Савостенок Григорий Владимирович

ООО «ЕГУК-ДВ», ООО «КТД»
Игнатенко Инна Юрьевна
Резниченко Елена Александровна

АО «ЮЭСК»
Мусатова Марина Викторовна

КГУП «Камчатский водоканал»
Сукач Инна Геннадьевна

ТСЖ Рыбаков 24
Половкова Тамара Федоровна

ТСЖ Тихий океан
Бахтина Елена Геннадьевна

ООО УК «Авача-дом»
Чупин Александр Юрьевич
Старцев Сергей Вячеславович

ООО УК «Восток-1»
Карпухина Алла Николаевна
Долгушин Сергей Петрович

ООО «Елизово-Камчатка»
Чугунов Николай Викторович

ПАО «Камчатскэнерго»
Гаврикова Евгения Владимировна
Ханеева Ольга Николаевна
Мерлина Анастасия Александровна

ООО «Тёплый дом – Вилючинск»
Филипенко Виктор Александрович

Когай Павел Алексеевич - заместитель Главы администрации - Руководитель управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Елизовского городского поселения

Воронин Сергей Николаевич - заместитель начальника Управления дорожно-транспортного хозяйства и развития коммунальной инфраструктуры - начальник отдела коммунальной инфраструктуры администрации Елизовского муниципального района

Мирнова Анжела Тамазиевна - заместитель председателя Комитета по управлению жилищным фондом администрации Петропавловск-Камчатского городского округа

Гальцева Светлана Евгеньевна
Крутяк Наталья Александровна



**АГЕНТСТВО ЗАПИСИ АКТОВ
ГРАЖДАНСКОГО СОСТОЯНИЯ
КАМЧАТСКОГО КРАЯ**

Проспект Циолковского, д. 52
г. Петропавловск-Камчатский
тел.: (4152) 26-16-33, 26-16-55,
факс (4152) 26-26-21
e-mail: zags@kamgov.ru

15.02.2018 № 5201/113
На _____

*Отрицание в отношении
регистрации действительности
федеральной жилищно-
коммунального хозяйства и
энергетики Камчатского края
от 16.02.2018 № 2*

И.О. министра
Жилищно-коммунального
Хозяйства и энергетики
Камчатского края

П.Б. МАЛЮШЕНКО

Уважаемый Павел Борисович!

Агентство записи актов гражданского состояния Камчатского края сообщает о возможном порядке получения сведений о персональных данных, содержащихся в записях актов гражданского состояния с целью взыскания организациями задолженности за потребленные жилищно - коммунальные услуги с законных представителей несовершеннолетних.

В статье 12 Федерального закона «Об актах гражданского состояния» № 143-ФЗ, определен перечень организаций, обладающих правом на получение персональных данных из органов ЗАГС. К числу таких, организации ЖКХ и управляющие компании не относятся. Однако, в соответствии с Гражданским процессуальным кодексом РФ, они обладают правом ходатайствовать перед судом об истребовании данного документа в порядке судебного запроса, в случае невозможности получения данных сведений самостоятельно и при наличии письменного отказа в получении такого документа из другой организации (включая орган ЗАГС). Письмо об отказе в предоставлении сведений из органов ЗАГС будет являться основанием для ходатайства перед судом на стадии подготовки дела к производству, о направлении в орган ЗАГС судебного запроса, который орган ЗАГС обязан исполнить в силу части 3 статьи 12 Федерального закона «Об актах гражданского состояния».

Кроме этого, обращаем Ваше внимание на то, что для идентификации личностей, в отношении которых направляется запрос необходимо указать даты и место рождения детей. Органы ЗАГС Камчатского края обладают информацией только в отношении родителей несовершеннолетних детей, рождение которых зарегистрировано в Камчатском крае. Единой информационной базы по России пока не существует. Информация в отношении иных законных представителей (опекуны, приемные родители) в органе ЗАГС отсутствует.

Руководитель



Е.А. Лядовская

Проблема №1 «Отмена судебного приказа».

**Предложения по внесению изменений
в Гражданский процессуальный кодекс Российской Федерации
от 14 ноября 2002 г. N 138-ФЗ.**

Действующая редакция.

Статья 129. Отмена судебного приказа

Судья отменяет судебный приказ, если от должника в установленный срок поступят возражения относительно его исполнения. В определении об отмене судебного приказа судья разъясняет взыскателю, что заявленное требование им может быть предъявлено в порядке искового производства. Копии определения суда об отмене судебного приказа направляются сторонам не позднее трех дней после дня его вынесения.

Новая редакция.

Статья 129. Отмена судебного приказа

Судья отменяет судебный приказ, если от должника в установленный срок поступят возражения относительно его исполнения, **кроме судебного приказа, вынесенного по требованию о взыскании задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг, а также услуг телефонной связи.**

Судебный приказ, вынесенный по требованию о взыскании задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг, а также услуг телефонной связи подлежит отмене в случае предоставления должником письменных доказательств об оплате задолженности за период и в сумме, указанной в судебном приказе.

Копии определения суда об отмене судебного приказа направляются сторонам не позднее трех дней после дня его вынесения.

Проблема №2 «Расходы на оплату юридических услуг в приказном производстве».

**Предложения по внесению изменений
в Гражданский процессуальный кодекс Российской Федерации
от 14 ноября 2002 г. N 138-ФЗ.**

Действующая редакция.

Статья 100. Возмещение расходов на оплату услуг представителя

1. Стороне, в пользу которой состоялось решение суда, по ее письменному ходатайству суд присуждает с другой стороны расходы на оплату услуг представителя в разумных пределах.

2. В случае, если в установленном порядке услуги адвоката были оказаны бесплатно стороне, в пользу которой состоялось решение суда, указанные в части первой настоящей статьи расходы на оплату услуг адвоката взыскиваются с другой стороны в пользу соответствующего адвокатского образования.

Новая редакция.

1. Стороне, в пользу которой состоялось решение суда **или вынесен судебный приказ**, по ее письменному ходатайству суд присуждает с другой стороны расходы на оплату услуг представителя в разумных пределах.

2. В случае, если в установленном порядке услуги адвоката были оказаны бесплатно стороне, в пользу которой состоялось решение суда, указанные в части первой настоящей статьи расходы на оплату услуг адвоката взыскиваются с другой стороны в пользу соответствующего адвокатского образования.

Проблема №3 «О предоставлении сведений о государственной регистрации акта гражданского состояния» (выморочное имущество, несовершеннолетние собственники).

Предложения по внесению изменений в Федеральный закон от 15 ноября 1997 г. N 143-ФЗ "Об актах гражданского состояния".

Действующая редакция.

Статья 12. Конфиденциальность и порядок передачи сведений о государственной регистрации актов гражданского состояния

Пункт 3

3. Орган записи актов гражданского состояния сообщает сведения о государственной регистрации акта гражданского состояния по запросу суда (судьи), органов прокуратуры, органов дознания или следствия, федерального органа исполнительной власти, реализующего государственную политику в сфере миграции и осуществляющего правоприменительные функции, функции по контролю, надзору и оказанию государственных услуг в сфере миграции, или его территориального органа, Уполномоченного по правам человека в Российской Федерации, Уполномоченного при Президенте Российской Федерации по правам ребенка либо уполномоченных по правам человека в субъектах Российской Федерации, уполномоченных по правам ребенка в субъектах Российской Федерации и в других случаях, установленных федеральными законами.

Новая редакция.

Статья 12. Конфиденциальность и порядок передачи сведений о государственной регистрации актов гражданского состояния

Пункт 3

3. Орган записи актов гражданского состояния сообщает сведения о государственной регистрации акта гражданского состояния по запросу суда (судьи), органов прокуратуры, органов дознания или следствия, федерального органа исполнительной власти, реализующего государственную политику в сфере миграции и осуществляющего правоприменительные функции, функции по контролю, надзору и оказанию государственных услуг в сфере миграции, или его территориального органа, Уполномоченного по правам человека в Российской Федерации, Уполномоченного при Президенте Российской Федерации по правам ребенка либо уполномоченных по правам человека в субъектах Российской Федерации, уполномоченных по правам ребенка в субъектах Российской Федерации, операторам по обработке персональных данных, зарегистрированным в Реестре операторов, осуществляющих обработку персональных данных Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций для взыскания платы за жилое помещение и коммунальные услуги и в других случаях, установленных федеральными законами.

Проблема №4 «Работа с выморочным имуществом».

Предложения по внесению изменений в Основы законодательства РФ о нотариате от 11 февраля 1993 г. N 4462-I

Действующая редакция.

Статья 5. Гарантии нотариальной деятельности

Сведения о совершенных нотариальных действиях выдаются по требованию суда, прокуратуры, органов следствия в связи с находящимися в их производстве уголовными, гражданскими или административными делами, а также по требованию судебных приставов-исполнителей в связи с находящимися в их производстве материалами по исполнению исполнительных документов, по запросам органа, осуществляющего государственную регистрацию юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, в связи с государственной регистрацией и по запросам органов, предоставляющих государственные и муниципальные услуги и исполняющих государственные и муниципальные функции, в порядке, установленном частью пятой статьи 34.4 настоящих Основ, и нотариусов в связи с совершаемыми нотариальными действиями. Справки о выдаче свидетельств о праве на наследство и о нотариальном удостоверении договоров дарения направляются в налоговый орган в случаях и в порядке, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации о налогах и сборах. Справки о завещании выдаются только после смерти завещателя.

Новая редакция.

Статья 5. Гарантии нотариальной деятельности

Сведения о совершенных нотариальных действиях выдаются по требованию суда, прокуратуры, органов следствия в связи с находящимися в их производстве уголовными, гражданскими или административными делами, а также по требованию судебных приставов-исполнителей в связи с находящимися в их производстве материалами по исполнению исполнительных документов, по запросам органа, осуществляющего государственную регистрацию юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, в связи с государственной регистрацией и по запросам органов, предоставляющих государственные и муниципальные услуги и исполняющих государственные и муниципальные функции, в порядке, установленном частью пятой статьи 34.4 настоящих Основ, и нотариусов в связи с совершаемыми нотариальными действиями, **операторам по обработке персональных данных, зарегистрированным в Реестре операторов, осуществляющих обработку персональных данных Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций для взыскания платы за жилое помещение и коммунальные услуги.** Справки о выдаче свидетельств о праве на наследство и о нотариальном удостоверении договоров дарения направляются в налоговый орган в случаях и в порядке, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации о налогах и сборах. Справки о завещании выдаются только после смерти завещателя.