

**Протокол № 1**  
**заседания общественного совета при Министерстве жилищно-**  
**коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края**  
**(далее – Совет)**

г. Петропавловск-Камчатский

25 декабря 2017 года

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

- |                                  |   |
|----------------------------------|---|
| Батареев<br>Вадим Александрович  | - заместитель директора по сбыту муниципального унитарного предприятия Петропавловск-Камчатского городского округа «Спецтранс», Председатель регионального общественного совета федерального проекта Всероссийской политической партии «Единая Россия» «Формирование комфортной городской среды»; |
| Варламов<br>Игорь Викторович     | - ведущий специалист по управлению жилищным фондом ООО «УК «Союз-ПК», Камчатский краевой союз организаций профсоюзов «Федерация профсоюзов Камчатки»;   |
| Деникеева<br>Юлия Константиновна | - директор ООО «Управдомус», Председатель Правления регионального отраслевого объединения работодателей «Союз работодателей жилищно-коммунальных предприятий Камчатского края»;   |
| Захаров<br>Геннадий Иванович     | - адвокат, Председатель РОО «Профессиональный союз управдомов Камчатки»;  |
| Иванова<br>Ольга Викторовна      | - техник СПиОР филиала ПАО «Камчатскэнерго» Коммунальная энергетика, заместитель председателя координационного совета Камчатского регионального центра общественного контроля в сфере ЖКХ;  |
| Кикош<br>Екатерина Алексеевна    | - пресс-секретарь некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Камчатского края»;  |

- Тарасенко  
Лариса Николаевна - председатель совета многоквартирного дома  
проспект Рыбаков, 2;
- Филиппова  
Ирина Анатольевна - Генеральный директор ООО «УК Домовик»,  
Председатель Регионального центра «ЖКХ  
Контроль» по г. Петропавловску-  
Камчатскому;
- Шевченко  
Анна Николаевна - старший казначей Управления  
Федерального казначейства по Камчатскому  
краю;
- Щербаков  
Олег Владимирович - заместитель главного инженера по  
коммунальным ресурсам акционерного  
общества «Южные электрические сети  
Камчатки».

#### ПРИГЛАШЕННЫЕ:

- Суколин  
Олег Владимирович - Руководитель Государственной жилищной  
инспекции Камчатского края.

Секретарь Совета – Пономарёва Анна Алексеевна (референт Министерства  
жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края).

---

#### 1. Об избрании председателя Совета

---

СЛУШАЛИ: Пономарёву А.А.

В соответствии с частями 16 и 17 Порядка образования общественных  
советов при исполнительных органах государственной власти Камчатского  
края, утвержденного постановлением Правительства Камчатского края от  
23.08.2013 № 370 – П Совет состоит из председателя, заместителя председателя  
Совета и членов Совета.

Избрание председателя Совета и его заместителя осуществляется на  
первом заседании Совета, если за них проголосовало более половины от  
общего числа членов Совета, и оформляется протоколом заседания Совета.

ВЫСТУПИЛИ: Иванова О.В. – о кандидатуре Филипповой И.А. на  
должность председателя Совета.

ГОЛОСОВАЛИ: единогласно

РЕШИЛИ:

Избрать председателем Совета Филиппову Ирину Анатольевну.

---

## 2. Об избрании заместителя председателя Совета

---

СЛУШАЛИ: Пономарёву А.А.

ВЫСТУПИЛИ: Филиппова И.А. – о кандидатуре Джура Т.В. на должность заместителя председателя Совета.

ГОЛОСОВАЛИ: единогласно

РЕШИЛИ:

Отложить рассмотрение вопроса об избрании заместителя председателя Совета.

---

## 3. Об утверждении плана работы Совета на 2018 год

---

СЛУШАЛИ: Пономарёву А.А.

ВЫСТУПИЛИ: Филиппова И.А.

ГОЛОСОВАЛИ: единогласно

РЕШИЛИ:

1. Членам Совета представить секретарю Совета предложения в план работы Совета на 2018 год.

2. Рассмотреть поступившие предложения в план работы Совета на 2018 год на очередном заседании Совета.

---

## 4. Отчет о деятельности Государственной жилищной инспекции Камчатского края в 2017 году

---

СЛУШАЛИ: Суколина О.В. - о работе Государственной жилищной инспекции Камчатского края в 2017 году.

ВЫСТУПИЛИ: Суколин О.В.

За 2017 год в Государственную жилищную инспекцию Камчатского края поступило на 1600 обращений меньше, чем за 2016 год.

Одной из причин сокращения количества обращений является наделение органов местного самоуправления муниципальных образований в Камчатском крае отдельными государственными полномочиями Камчатского края по осуществлению регионального государственного жилищного надзора в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан и по проведению проверок при осуществлении лицензионного контроля в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами на основании лицензии.

В связи с тем, что часть обращений рассматривается органами местного самоуправления муниципальных образований в Камчатском крае, у Государственной жилищной инспекции Камчатского края появилось больше возможности контролировать исполнение предписаний Государственной жилищной инспекции Камчатского края.

Снизилось и количество проверок, проводимых Государственной жилищной инспекцией Камчатского края.

Так в 2016 году Государственной жилищной инспекцией Камчатского края проведено 4711 проверок, в 2017 году – 3970 проверок.

По результатам данных проверок в 2016 году составлено 228 административных протоколов.

В 2017 году составлено 511 административных протоколов, из них: 395 – в отношении должностных лиц управляющих организаций; 90 - в отношении юридических лиц.

350 из 511 административных протоколов уже рассмотрены мировым судом и по ним назначены административные штрафы.

В 2016 году назначено административных штрафов на сумму 3500,0 тыс. рублей.

В 2017 году назначено административных штрафов на сумму 6037,5 тыс. рублей.

В 2017 году Государственной жилищной инспекцией Камчатского края в отношении одной управляющей организации начата процедура лишения лицензии.

Одна управляющая организация уже лишена лицензии.

По одному руководителю управляющей организации судом принято решение о его дисквалификации, т.е., лишении права заниматься деятельностью, связанной с управлением многоквартирными домами сроком на один год.

После доклада о деятельности Государственной жилищной инспекции Камчатского края Руководитель Государственной жилищной инспекции Камчатского края Суколин О.В. ответил на вопросы членов Совета.

ГОЛОСОВАЛИ: единогласно

РЕШИЛИ:

Принять отчет о деятельности Государственной жилищной инспекции Камчатского края.

Председатель Совета

И.А. Филиппова

Секретарь Совета

А.А. Пономарёва