

ПРОТОКОЛ № 4

рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Камчатского края

Номер предварительного отбора: 4-ПО/17

"22" мая 2017 г.

Время проведения заседания: с 11 час. 00 мин. по 11 час. 32 мин.

Место проведения заседания Комиссии: каб. 235, пл. им. В.И. Ленина, д.1, г. Петропавловск-Камчатский, Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края

Присутствовали:

Заместитель Министра жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края, председатель Комиссии - Ю.Ю. Харитоновна

Заместитель Министра – начальник отдела жилищной политики Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края, заместитель председателя Комиссии - Е.В. Косова

Референт Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края, секретарь Комиссии - М.И. Панихина

Руководитель Инспекции – главный государственный инспектор государственного строительного надзора Камчатского края - С.Ю. Прудников

Инженер отдела развития энергетики КГБУ «Региональный центр развития энергетики и энергосбережения» - И.В. Слонский

Заместитель директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Камчатского края - Э.Г. Бородин

Представитель общественного совета при Министерстве жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края - О.В. Иванова

Приглашенные:

Генеральный директор ООО «Гранит» - В.Н. Кабернюк

консультант отдела жилищной политики Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края - Е.В. Конькова

1. Рассмотрение заявки ООО «Гранит» на участие в предварительном отборе подрядных организаций для включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, в котором содержится информация о подрядных организациях, которые имеют право принимать участие в электронном аукционе на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Извещение о предварительном отборе подрядных организаций от 16.03.2017 № SBR037-1703150001 размещено в информационно-коммуникационной сети «Интернет» на сайте Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края <http://www.kamgov.ru/minzkh/predvaritelnyj-otbor-podradnyh-organizacij> и на сайте оператора электронной площадки <http://utp.sberbank-ast.ru/>

Кворум имеется.

Комиссия правомочна принимать решения.

Участники предварительного отбора и (или) их представители:
Генеральный директор ООО «Гранит» - В.Н. Кабернюк

Для участия в предварительном отборе подрядных организаций поступили 16 заявок, которые были рассмотрены 18.04.2017 (Протокол № 3 рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Камчатского края).

Заявка ООО «Гранит» (ИНН 4101096916; 683023, Российская Федерация, Камчатский край, Петропавловск-Камчатский, ул. Чубарова, д. 5, корп.2, кв. 7; +7-924-783-51-00; granit.9@yandex.ru; регистрационный номер заявки - 4) была признана несоответствующей требованиям, установленным пп. «е» п. 23 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615. В п. 10.7 Заявки претендент декларирует, что у него отсутствуют договоры, расторгнутые по инициативе одной из сторон договора в случае нарушения существенных условий договора. Вместе с тем, по информации Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Камчатского края у ООО «Гранит» расторгнут договор на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома от 17.05.2016 № 41/2016.

Не согласившись с указанным решением ООО «Гранит» обратился с жалобой в Управление Федеральной антимонопольной службы по Камчатскому краю.

Рассмотрев жалобу ООО «Гранит», возражение Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края, проанализировав представленные документы и нормативные правовые акты, Комиссия Камчатского УФАС России пришла к следующим выводам.

Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Камчатского края информировал ООО «Гранит» об одностороннем отказе от исполнения контракта, но вместе с тем Фондом капитального ремонта многоквартирных домов Камчатского края был подписан акт о приемке выполненных работ по договору № 41/2016 от 17 мая 2016 года, а в соответствии с актом о приемке в эксплуатацию комиссией законченных капитальным ремонтом элементов жилого здания от 21 февраля 2017 года крыша многоквартирного дома № 29 по ул. Бодрова, пос. Усть - Камчатск, Усть - Камчатского сельского поселения, Усть - Камчатского муниципального района принята в эксплуатацию.

Министерством жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края

не представлены доказательства того, что Комиссии по предварительному отбору были представлены для обозрения и ознакомления документы подтверждающие расторжение договора № 41/2016 на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома от 17 мая 2016 года со стороны Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Камчатского края.

Также из Протокола № 3 рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Камчатского края (номер предварительного отбора 4-ПО/17) от 18 апреля 2017 года не представляется возможным установить каким образом информация Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Камчатского края о ООО «Гранит» доведена до сведения членов Комиссии по предварительному отбору подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Камчатского края (номер предварительного отбора 4-ПО/17).

Решением Арбитражного суда Камчатского края от 15.05.2017 (резолютивная часть подготовлена 04.05.2017) по делу № № А24-449/2017 ООО «Гранит» в признании недействительным одностороннего отказа от исполнения договора на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома от 17.05.2016 № 41/2016, выраженного в письме Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Камчатского края от 15.12.2016, № 05/3880-2016, отказано.

В соответствии с предписанием по делу № 21-05/09-17Ж, выданным Управлением Федеральной антимонопольной службы по Камчатскому краю 10.05.2017, Протокол № 3 рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Камчатского края (номер предварительного отбора 4-ПО/17) от 18.04.2017, отменен в части признания заявки ООО «Гранит» несоответствующей.

2. Результаты рассмотрения заявки на участие в предварительном отборе подрядных организаций на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Камчатского края

Выступили: Харитонов Ю.Ю., Косова Е.В., Панихина М.И., Бородин Э.Г., Иванова О.В.

Регистрационный номер заявки	Наименование	Перечень документов, предоставленных участниками	Решение о соответствии требованиям документации по предварительному отбору
4	ООО «ГРАНИТ»	<ol style="list-style-type: none"> 1) Заявка на участие; 2) Выписка ЕГРЮЛ; 3) Учредительные документы; 4) Документы, подтверждающие полномочия; 5) СРО; 6) Справка налогового органа; 7) РСВ; 8) Штатное расписание; 9) Штатно-списочный состав; 10) Трудовые книжки; 11) Дипломы, сертификаты, аттестаты; 12) Контракты/договоры. 	<p>Соответствует</p> <p>Голосовали: За – 4 (Харитонов Ю.Ю., Панихина М.И., Прудников С.Ю., Слонский И.В.) Против– 3 (Косова Е.В. Бородин Э.Г., Иванова О.В.)</p>

2.1 Информация об участнике предварительного отбора подрядных организаций на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Камчатского края, заявки на участие которых соответствуют требованиям документации, утверждённой приказом Министерства

жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края от 14.03.2017 № 160 (далее - документация по предварительному отбору)

Регистрационный номер заявки	Наименование	Стоимость работ, указанная в свидетельстве саморегулируемой организации
4	ООО «ГРАНИТ»	10 000 000,00 руб.

РЕШЕНИЕ:

Участника предварительного отбора подрядных организаций на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Камчатского края ООО «Гранит», соответствующего требованиям документации по проведению предварительного отбора (пункт 2.1 настоящего протокола), включить в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Публикация и хранение протокола:

Настоящий протокол подлежит размещению на сайтах:

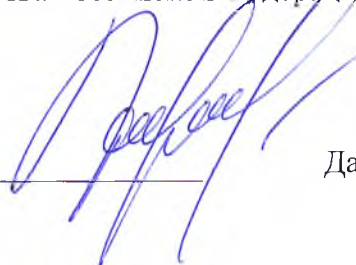
<http://www.kamgov.ru/minzkh/predvaritelnyj-otbor-podradnyh-organizacij>;

<http://utp.sberbank-ast.ru/>

Настоящий протокол хранится в порядке и в сроки, установленные Положением о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615.

Председатель комиссии:

Харитоновна Юлия Юрьевна



Дата

22.05.17

Члены комиссии:

Косова Елена Владимировна



Дата

22.05.2017

Бородин Эдуард Геннадьевич



Дата

22.05.17

Прудников Сергей Юрьевич



Дата

22.05.17

Слонский Иван Владимирович



Дата

22.05.2017

Иванова Ольга Викторовна

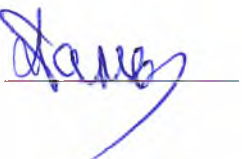


Дата

22.05.2017

Секретарь комиссии:

Панихина Марина Ивановна



Дата

22.05.2017