

ПРОТОКОЛ № 3

рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Камчатского края

Номер предварительного отбора: 4-ПО/17

"18" апреля 2017 г.

Время проведения заседания: с 11 час. 00 мин. по 11 час. 44 мин.

Место проведения заседания Комиссии: каб. 235, пл. им. В.И. Ленина, д.1, г. Петропавловск-Камчатский, Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края

Присутствовали:

Заместитель Министра жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края, председатель Комиссии - Ю.Ю. Харитонова

Заместитель Министра – начальник отдела жилищной политики Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края, заместитель председателя Комиссии - Е.В. Косова

Референт Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края, секретарь Комиссии - М.И. Панихина

Начальник отдела экономики и реформирования ЖКХ Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края - О.А. Константинова

Консультант отдела программ и инвестиций в строительстве Министерства строительства Камчатского края - С.Н. Липатьев

Руководитель Инспекции – главный государственный инспектор государственного строительного надзора Камчатского края - С.Ю. Прудников

Инженер отдела развития энергетики КГБУ «Региональный центр развития энергетики и энергосбережения» - И.В. Слонский

Заместитель директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Камчатского края - Э.Г. Бородин

Представитель общественного совета при Министерстве жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края - О.В. Иванова

1. Рассмотрение заявок на участие в предварительном отборе подрядных организаций для включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, в котором содержится информация о подрядных организациях, которые имеют право принимать участие в электронном аукционе на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Извещение о предварительном отборе подрядных организаций от 16.03.2017 № SBR037-1703150001 размещено в информационно-коммуникационной сети «Интернет» на сайте Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края <http://www.kamgov.ru/minzkh/predvaritelnyj-otbor-podradnyh-organizacij> и на сайте оператора электронной площадки <http://utp.sberbank-ast.ru/>

Кворум имеется.

Комиссия правомочна принимать решения.

Участники предварительного отбора и (или) их представители:
- не присутствовали.

Для участия в предварительном отборе подрядных организаций поступили 16 заявок от следующих юридических лиц:

Регистрационный номер заявки	Наименование	ИНН	Адрес юридического лица (или адрес места жительства - для индивидуального предпринимателя)/Телефон/Адрес электронной почты
1	ООО «СОВРЕМСТОЙ»	4101138394	683032, г.Петропавловск-Камчатский, ул.Солнечная, д.1а 8(4152)27 60 08 Nktresurs2011@yandex.ru
2	ООО «Камремполомер»	4101138490	683032, Россия, Камчатский край, Петропавловск-Камчатский, Школьная, д. 21, к/стр А, оф. 6; +7-924-783-20-40; kamrempol@yandex.ru
3	ООО «Магнат-Строй»	4101142344	683002, Российская Федерация, Камчатский край, Петропавловск-Камчатский, Виталия Кручины, д. 10, оф. 82; +7-962-280-46-59; tender_konsalting@mail.ru
4	ООО «ГРАНИТ»	4101096916	683023, Российская Федерация, Камчатский край, Петропавловск-Камчатский, ул. Чубарова, д. 5, корп.2, кв. 7; +7-924-783-51-00; granit.9@yandex.ru
5	ООО «ФАСАДСТРОЙСЕРВИС»	4101143411	683002, Российская Федерация, Камчатский край, Петропавловск-Камчатский, ул. Виталия Кручины, д. 4, оф. 39; +7-914-021-18-88; info@ci41.ru; tradekam@gmail.com
6	ООО «ЭнергоТехнологии»	5920027330	617762, Россия, Пермский край, г.

			Чайковский, ул. Советская, 1/13, корпус 20 8 (34241) 6-24-97, 47-1-47 director@energotechnol.ru
7	ООО «Энергоресурс-М»	4101127829	683024, Российская Федерация, Камчатский край, Петропавловск-Камчатский, проспект Рыбаков, д. 2, кв. 15; +7(4152)22-97-55; energoresurs74@mail.ru
8	ООО «ДВ-Строй»	4101147783	683024, Российская Федерация, Камчатский край, Петропавловск-камчатский, пр. Рыбаков, д. 34, оф. 54; 8(4152)25-18-91; DV-Stroy02@mail.ru
9	ООО «Уссури»	4101008412	683000, Российская Федерация, Камчатский край, Петропавловск-Камчатский, ул. Ларина, д. 17, оф. 51; 8-961-967-55-44; navigator616@mail.ru
10	ООО «Бумагинь»	4101130042	683004, г.Петропавловск-Камчатский, ул.Рябиковская, д.103 8(4152)213056 profnasnil@mail.ru
11	ООО «Виконт-К»	6316129996	443001, г. Самара, ул.Ленинская, д.204А. 8927012076 Vikont08@mail.ru
12	ООО «ПИРАМИДА»	4101093560	683002, Российская Федерация, Камчатский край, Петропавловск-Камчатский, ул. Виталия Кручины, д. 10, кв. 32; +7-(4152)-25-85-95; 488242@mail.ru
14	ООО «Капитолий»	410101001	683024, г.Петропавловск-Камчатский, ул.Карьерная, д.26, кв.2 8 (4152)47-78-70 Rf41@bk.ru
15	ООО «ВСК»	2723145097	680014, г.Хабаровск, ул.Промышленная, д.7, литер Б, оф. 25 8(4212)243046 v-khv@inbox.ru
16	ООО «КапРемонтРеконструкция»	6658343640	620034, г. Екатеринбург, ул. Опалихинская, д. 23, оф. 303. (343) 217-63-35. info@krr96.ru.
17	ООО «Жилремуслуга»	4101006768	683024 Камчатский край, город Петропавловск-Камчатский, бульвар Рыбацкой Славы дом 7/1 8 (4152)23-41-91, Факс 8(4152)23-62-19 gilremusluga@yandex.ru

2. Результаты рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе подрядных организаций на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Камчатского края

Выступили: Харитонов Ю.Ю., Косова Е.В., Панихина М.И., Липатьев С.Н., Константинова О.А., Бородин Э.Г., Иванова О.В.

Регистрационный номер заявки	Наименование	Перечень документов, предоставленных участниками	Решение о соответствии требованиям документации по предварительному отбору
1	ООО «СОВРЕМСТОЙ»	1) Заявка на участие; 2) Выписка ЕГРЮЛ; 3) Учредительные документы; 4) Документы, подтверждающие полномочия; 5) СРО; 6) Справка налогового органа; 7) Расчет страховых взносов на обязательное пенсионное и медицинское страхование (далее – РСВ); 8) Штатное расписание; 9) Штатно-списочный состав; 10) Трудовые книжки; 11) Дипломы, сертификаты, аттестаты; 12) Контракты/договоры.	Соответствует Голосовали: единогласно
2	ООО «Камремпалимер»	1) Заявка на участие; 2) Выписка ЕГРЮЛ; 3) Учредительные документы; 4) Документы, подтверждающие полномочия; 5) СРО; 6) Справка налогового органа; 7) РСВ; 8) Штатное расписание; 9) Штатно-списочный состав; 10) Трудовые книжки; 11) Дипломы, сертификаты, аттестаты; 12) Контракты/договоры.	Соответствует Голосовали: единогласно
3	ООО «Магнат-Строй»	1) Заявка на участие; 2) Выписка ЕГРЮЛ; 3) Учредительные документы; 4) Документы, подтверждающие полномочия; 5) СРО; 6) Справка налогового органа - отсутствует; 7) РСВ; 8) Штатное расписание - отсутствует; 9) Штатно-списочный состав; 10) Трудовые книжки - отсутствуют; 11) Дипломы, сертификаты, аттестаты - отсутствуют; 12) Контракты/договоры.	Соответствует Голосовали: единогласно
4	ООО «ГРАНИТ»	1) Заявка на участие; 2) Выписка ЕГРЮЛ; 3) Учредительные документы; 4) Документы, подтверждающие полномочия; 5) СРО; 6) Справка налогового органа; 7) РСВ;	Не соответствует Голосовали:

		8) Штатное расписание; 9) Штатно-списочный состав; 10) Трудовые книжки; 11) Дипломы, сертификаты, аттестаты; 12) Контракты/договоры.	За – 8 (Харитонов Ю.Ю., Косова Е.В., Константинова О.А., Бородин Э.Г., Иванова О.В.; Липатьев С.Н., Прудников С.Ю., Слонский И.В.) Против– 1 (Панихина М.И)
5	ООО «ФАСАДСТРОЙСЕРВИС»	1) Заявка на участие; 2) Выписка ЕГРЮЛ; 3) Учредительные документы; 4) Документы, подтверждающие полномочия; 5) СРО; 6) Справка налогового органа; 7) РСВ; 8) Штатное расписание; 9) Штатно-списочный состав; 10) Трудовые книжки; 11) Дипломы, сертификаты, аттестаты; 12) Контракты/договоры.	Соответствует Голосовали: единогласно
6	ООО «ЭнергоТехнологии»	1) Заявка на участие; 2) Выписка ЕГРЮЛ; 3) Учредительные документы; 4) Документы, подтверждающие полномочия; 5) СРО; 6) Справка налогового органа; 7) РСВ; 8) Штатное расписание; 9) Штатно-списочный состав; 10) Трудовые книжки; 11) Дипломы, сертификаты, аттестаты; 12) Контракты/договоры.	Соответствует Голосовали: единогласно
7	ООО «Энергоресурс-М»	1) Заявка на участие; 2) Выписка ЕГРЮЛ; 3) Учредительные документы; 4) Документы, подтверждающие полномочия; 5) СРО; 6) Справка налогового органа; 7) РСВ; 8) Штатное расписание; 9) Штатно-списочный состав; 10) Трудовые книжки; 11) Дипломы, сертификаты, аттестаты; 12) Контракты/договоры.	Соответствует Голосовали: единогласно
8	ООО «ДВ-Строй»	1) Заявка на участие; 2) Выписка ЕГРЮЛ; 3) Учредительные документы; 4) Документы, подтверждающие полномочия; 5) СРО; 6) Справка налогового органа; 7) РСВ; 8) Штатное расписание; 9) Штатно-списочный состав; 10) Трудовые книжки; 11) Дипломы, сертификаты, аттестаты; 12) Контракты/договоры.	Не соответствует Голосовали: единогласно

9	ООО «Уссури»	<ol style="list-style-type: none"> 1) Заявка на участие; 2) Выписка ЕГРЮЛ; 3) Учредительные документы; 4) Документы, подтверждающие полномочия; 5) СРО; 6) Справка налогового органа; 7) РСВ; 8) Штатное расписание; 9) Штатно-списочный состав; 10) Трудовые книжки; 11) Дипломы, сертификаты, аттестаты; 12) Контракты/договоры. 	<p>Соответствует</p> <p>Голосовали: единогласно</p>
10	ООО «Бумагинь»	<ol style="list-style-type: none"> 1) Заявка на участие; 2) Выписка ЕГРЮЛ; 3) Учредительные документы; 4) Документы, подтверждающие полномочия; 5) СРО; 6) Справка налогового органа; 7) РСВ; 8) Штатное расписание; 9) Штатно-списочный состав; 10) Трудовые книжки; 11) Дипломы, сертификаты, аттестаты; 12) Контракты/договоры. 	<p>Не соответствует</p> <p>Голосовали: единогласно</p>
11	ООО «Виконт-К»	<ol style="list-style-type: none"> 1) Заявка на участие; 2) Выписка ЕГРЮЛ; 3) Учредительные документы; 4) Документы, подтверждающие полномочия; 5) СРО; 6) Справка налогового органа; 7) РСВ; 8) Штатное расписание; 9) Штатно-списочный состав; 10) Трудовые книжки; 11) Дипломы, сертификаты, аттестаты; 12) Контракты/договоры. 	<p>Не соответствует</p> <p>Голосовали: единогласно</p>
12	ООО «ПИРАМИДА»	<ol style="list-style-type: none"> 1) Заявка на участие; 2) Выписка ЕГРЮЛ; 3) Учредительные документы; 4) Документы, подтверждающие полномочия; 5) СРО; 6) Справка налогового органа; 7) РСВ; 8) Штатное расписание; 9) Штатно-списочный состав; 10) Трудовые книжки; 11) Дипломы, сертификаты, аттестаты; 12) Контракты/договоры. 	<p>Соответствует</p> <p>Голосовали: единогласно</p>
14	ООО «Капитолий»	<ol style="list-style-type: none"> 1) Заявка на участие; 2) Выписка ЕГРЮЛ; 3) Учредительные документы; 4) Документы, подтверждающие полномочия; 5) СРО; 6) Справка налогового органа; 	<p>Не соответствует</p> <p>Голосовали: единогласно</p>

		<ul style="list-style-type: none"> 7) РСВ; 8) Штатное расписание; 9) Штатно-списочный состав; 10) Трудовые книжки; 11) Дипломы, сертификаты, аттестаты; 12) Контракты/договоры. 	
15	ООО «ВСК»	<ul style="list-style-type: none"> 1) Заявка на участие; 2) Выписка ЕГРЮЛ; 3) Учредительные документы; 4) Документы, подтверждающие полномочия; 5) СРО; 6) Справка налогового органа; 7) РСВ; 8) Штатное расписание; 9) Штатно-списочный состав; 10) Трудовые книжки; 11) Дипломы, сертификаты, аттестаты; 12) Контракты/договоры. 	<p>Соответствует</p> <p>Голосовали: За – 8 (Харитонов Ю.Ю., Косова Е.В., Панихина М.И., Константинова О.А., Прудников С.Ю., Липатьев С.Н., Слонский И.В., Иванова О.В.)</p> <p>Против – 1 (Бородин Э.Г.)</p>
16	ООО «КапРемонтРеконструкция»	<ul style="list-style-type: none"> 1) Заявка на участие; 2) Выписка ЕГРЮЛ; 3) Учредительные документы; 4) Документы, подтверждающие полномочия; 5) СРО; 6) Справка налогового органа; 7) РСВ; 8) Штатное расписание; 9) Штатно-списочный состав; 10) Трудовые книжки; 11) Дипломы, сертификаты, аттестаты; 12) Контракты/договоры. 	<p>Не соответствует</p> <p>Голосовали: единогласно</p>
17	ООО «Жилремуслуга»	<ul style="list-style-type: none"> 1) Заявка на участие; 2) Выписка ЕГРЮЛ; 3) Учредительные документы; 4) Документы, подтверждающие полномочия; 5) СРО; 6) Справка налогового органа; 7) РСВ; 8) Штатное расписание; 9) Штатно-списочный состав; 10) Трудовые книжки; 11) Дипломы, сертификаты, аттестаты; 12) Контракты/договоры. 13) 	<p>Не соответствует</p> <p>Голосовали: единогласно</p>

2.1 Информация об участниках предварительного отбора подрядных организаций на выполнение работ по оценке технического состояния и проектированию капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Камчатского края, заявки на участие которых соответствуют требованиям документации, утверждённой приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края от 14.03.2017 № 160 (далее - документация по предварительному отбору)

Регистрационный номер заявки	Наименование	Стоимость работ, указанная в свидетельстве саморегулируемой организации
1	ООО «СОВРЕМСТОЙ»	60 000 000,00 руб.
2	ООО «Камремполимер»	10 000 000,00 руб.
3	ООО «Магнат-Строй»	10 000 000,00 руб.
5	ООО «ФАСАДСТРОЙСЕРВИС»	60 000 000,00 руб.
6	ООО «ЭнергоТехнологии»	60 000 000,00 руб.
7	ООО «Энергоресурс-М»	10 000 000,00 руб.
9	ООО «Уссури»	10 000 000,00 руб.
12	ООО «ПИРАМИДА»	10 000 000,00 руб.
15	ООО «ВСК»	500 000 000,00 руб.

2.2. Информация об участниках предварительного отбора подрядных организаций на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Камчатского края, заявки на участие которых не соответствуют требованиям документации по предварительному отбору

Регистрационный номер заявки	Наименование	Обоснование несоответствия участника и (или) заявки требованиям документации по предварительному отбору
4	ООО «ГРАНИТ»	<p>В п. 10.7 Заявки претендент декларирует, что у него отсутствуют договоры, расторгнутые по инициативе одной из сторон договора в случае нарушения существенных условий договора. Вместе с тем, по информации Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Камчатского края у ООО «Гранит» расторгнут договор на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома от 17.05.2016 № 41/2016.</p> <p>Выявлено несоответствие претендента требованиям, установленным пп. «е» п. 23 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615.</p>
8	ООО «ДВ-Строй»	Не представлена справка налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной

		<p>системы Российской Федерации, полученная не ранее 1 января года, в котором подается заявка, или нотариально заверенная копия такой справки. Претендент не представил в полном объеме документы, установленные пунктом 38 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615.</p> <p>Не выполняется требование к минимальному количеству квалифицированного персонала, входящего в штат участника предварительного отбора, определенное в конкурсной документации. Претендент не соответствует требованиям, установленным пп. «о» п. 23 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615.</p>
10	ООО «Бумагинь»	<p>Не представлены акты выполненных работ или иные документы, подтверждающие приемку работ, в которых указана их окончательная стоимость и подтверждение приемки заказчиком работ по договору в полном объеме. Претендент не представил в полном объеме документы, установленные пунктом 38 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615.</p>
11	ООО «Виконт-К»	<p>В свидетельстве о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, отсутствует вид работ 33.3 «Жилищно-гражданское строительство». Несоответствие пп. «а» п. 23 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615.</p>

		Федерации от 01.07.2016 № 615.
14	ООО «Капитолий»	Отсутствуют копии договоров/контрактов на выполнение работ за 2014 год. Отсутствует опыт работы за 3 года предшествующие дате подачи заявки. Выявлено несоответствие участника предварительного отбора требованиям, установленным пп. «п» п. 23 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615.
16	ООО «КапРемонтРеконструкция»	Отсутствуют копии договоров/контрактов на выполнение работ за 2014-2015 год. Отсутствует опыт работы за 3 года предшествующие дате подачи заявки. Выявлено несоответствие участника предварительного отбора требованиям, установленным пп. «п» п. 23 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615.
17	ООО «Жилремуслуга»	Отсутствуют копии договоров/контрактов на выполнение работ за 2014 год. Отсутствует опыт работы за 3 года предшествующие дате подачи заявки. Не представлены акты выполненных работ или иные документы, подтверждающие приемку работ, в которых указана их окончательная стоимость и подтверждение приемки заказчиком работ по договору в полном объеме. Претендент не представил в полном объеме документы, установленные пунктом 38 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615.

РЕШЕНИЕ:

1. Участники предварительного отбора подрядных организаций на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Камчатского края, соответствующие требованиям документации по проведению

предварительного отбора (пункт 2.1 настоящего протокола), включаются в реестр квалифицированных подрядных организаций.

2. Участники предварительного отбора подрядных организаций на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Камчатского края, несоответствующие требованиям документации по проведению предварительного отбора (пункт 2.2 настоящего протокола), не включаются в реестр квалифицированных подрядных организаций по основаниям, указанным в графе «Обоснование несоответствия участника и (или) заявки требованиям документации по предварительному отбору».

Публикация и хранение протокола:

Настоящий протокол подлежит размещению на сайтах:

<http://www.kamgov.ru/minzkh/predvaritelnyj-otbor-podradnyh-organizacij>;

<http://utp.sberbank-ast.ru/>

Настоящий протокол хранится в порядке и в сроки, установленные Положением о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615.

Председатель комиссии:

Харитоновна Юлия Юрьевна



Дата 18.04.2017

Члены комиссии:

Косова Елена Владимировна



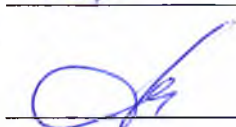
Дата 18.04.2017

Липатьев Сергей Николаевич



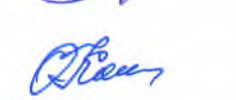
Дата 18.04.2017 г

Бородин Эдуард Геннадьевич



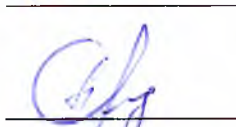
Дата 18.04.2017,

Константинова Ольга Александровна



Дата 18.04.2017

Прудников Сергей Юрьевич



Дата 18.04.2017

Слонский Иван Владимирович



Дата 18.04.2017

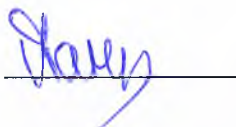
Иванова Ольга Викторовна



Дата 18.04.2017,

Секретарь комиссии:

Панихина Марина Ивановна



Дата 18.04.2017