ПРОТОКОЛ № 65

Заседания комиссии по проведению предварительного отбора подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

 "11" августа 2023 г.

Время проведения заседания: с 11 час. 10 мин. по 10 час. 15 мин.

Место проведения заседания Комиссии: каб. 202, пр. Карла Маркса, д. 5,
г. Петропавловск-Камчатский, Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края

Присутствовали:

|  |  |
| --- | --- |
| Заместитель жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края, председатель комиссии | Л.А.Кравец |
| Начальник отдела правового обеспечения и контроля Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края, секретарь Комиссии

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

 | - М.И. Панихина  |
| Начальник юридического отдела Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Камчатского края | - В.Н. Андросов |
| Начальник одела закупок Фонда Капитального ремонта многоквартирных домов Камчатского края | - А.С. Ларкин |
| Заместитель генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Камчатского края  | - В.В. Лозицкий |
| заместитель генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Камчатского края  | А.П. Макарова |
| Референт отдела жилищного строительства Министерства строительства и жилищной политики Камчатского края | О.О. Болотова |

|  |  |
| --- | --- |
| Референт группы мониторинга и реализации программ капитального ремонта отдела экономики и реформирования ЖКХ Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края | А.М. Ющенко |

---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

I. Рассмотрение заявок на участие в предварительном отборе для включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах на оказание услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Камчатского края

---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Извещение о предварительном отборе подрядных организаций 30.06.2023
№ 013820000342300006 размещено в информационно-коммуникационной сети «Интернет» на сайте Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края <http://www.kamgov.ru/minzkh/predvaritelnyj-otbor-podradnyh-organizacij>, на сайте оператора электронной площадки <http://rts-tender.ru/> с интеграцией в ЕИС

Кворум имеется.

Комиссия правомочна принимать решения.

Для участия в предварительном отборе подрядных организаций поступила 1 заявка от следующего юридического лица:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Наименование | ИНН | Адрес юридического лица (или адрес места жительства - для индивидуального предпринимателя)/Телефон/Адрес электронной почты |
| 1 | ООО "СамТоргСтрой" | 4101086146 | 683009, Российская Федерация, Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, проспект Циолковского, д. 47, к. 15,ОКАТО: 30401000000sts41@mail.ru |

--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Результаты рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе для включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах на оказание услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Камчатского края

---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Выступили: Панихина М.И., Андросов В.Н., Ларкин А.С.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Наименование | Перечень документов, предоставленных участниками | Решение о соответствии требованиям документации по предварительному отбору |
| 1 | ООО "СамТоргСтрой" | 1. Заявка на участие;
2. Выписка ЕГРЮЛ;
3. Учредительные документы;
4. Документы, подтверждающие полномочия;
5. Выписка СРО;
6. Справка налогового органа;
7. Расчет страховых взносов на обязательное пенсионное и медицинское страхование;
8. Штатное расписание;
9. Штатно-списочный состав;
10. Трудовые книжки;
11. Дипломы, сертификаты, аттестаты;
12. Контракты/договоры..
 | **Соответствует**Единогласно |

Информация об участниках предварительного отбора подрядных организаций для включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах на оказание услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Камчатского края, заявки на участие которых соответствуют требованиям документации, утверждённой приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края от 30.06.2023 № 20-281 (далее - документация по предварительному отбору)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Наименование | Стоимость работ, указанная в свидетельстве саморегулируемой организации, руб. |
| 1 | ООО "СамТоргСтрой" | 500 000 000,00  |

РЕШЕНИЕ:

1. В соответствии с пунктом 45 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 года № 615, предварительный отбор признать несостоявшимся.

2. Участник предварительного отбора подрядных организаций для включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах на оказание услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Камчатского края, подавший заявку, включается в реестр квалифицированных подрядных организаций.

---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

II. О необходимости внесения изменений в сводный реестр квалифицированных подрядных организаций

---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Слушали: Панихину М.И.

Федеральным законом от 04.08.2023 № 435-ФЗ «О внесении изменений в статью 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации» с 15 августа 2023 года предельные значения обязательств по договору подряда, используемые для расчета минимального размера взносов на каждого члена СРО в компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, увеличены с 60 до 90 млн рублей для первого уровня ответственности члена СРО.

В сводном реестре подрядных организаций Камчатского края состоят следующие юридические лица с первым уровнем ответственности по предмету электронного аукциона «Оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов»:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Номер реестровой записи** | **Наименование юридического лица или ФИО индивидуального предпринимателя** | **ИНН** | **Максимальная начальная цена договора** |
| 00410113839420230000  | ООО "СОВРЕМСТРОЙ" | 4101138394 | 60 000 000,00 |
| 00616521517520230000  | ООО "АВАНГАРД" | 6165215175 | 60 000 000,00 |
| 00410115844020230000  | ООО "НАВИТАС" | 4101158440 | 60 000 000,00 |
| 00410109691620230000  | ООО "ГРАНИТ" | 4101096916 | 60 000 000,00 |
| 00410117054220230000  | ООО "ЭНЕРГОКОНТРОЛЬ-К" | 4101170542 | 60 000 000,00 |
| 00410114341120230000  | ООО "ФАСАДСТРОЙСЕРВИС" | 4101143411 | 60 000 000,00 |
| 00542440287320230000  | ООО "РТ СТРОЙ" | 5424402873 | 60 000 000,00 |
| 00410116014220230000  | ООО "ЭНЕРГОПЛЮС" | 4101160142 | 60 000 000,00 |
| 00382705063820220000  | ООО "СТИМУЛ-С" | 3827050638 | 60 000 000,00 |
| 00246424309220220002  | ООО "ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ ИННОВАЦИОННАЯ КОМПАНИЯ" | 2464243092 | 60 000 000,00 |
| 00860226433320210051  | ООО "ПРОЕКТСТРОЙКОНТРОЛЬ" | 8602264333 | 60 000 000,00 |
| 00410508674020220000  | ООО "ВИГОР СК" | 4105086740 | 60 000 000,00 |
| 00410115345920220000  | ООО "РАУШЕН-КАМ" | 4101153459 | 60 000 000,00 |
| 00410117686520220000  | ООО "ОЛИМП" | 4101176865 | 60 000 000,00 |
| 00410114114020220000  | ООО "ВОСТОКСПЕЦСТРОЙ" | 4101141140 | 60 000 000,00 |
| 00410115081020220000  | ООО "КАМСТРОЙ" | 4101150810 | 60 000 000,00 |
| 00272110110420220000  | ООО "АМУРСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ" | 2721101104 | 60 000 000,00 |
| 00410118728920220000  | ООО "ЛЕГИОН" | 4101187289 | 60 000 000,00 |
| 00410003896820220000  | ООО "СП-СТРОЙ" | 4100038968 | 60 000 000,00 |
| 00820201641720210000  | ООО "МАСТЕРСТРОЙ" | 8202016417 | 60 000 000,00 |
| 00650904541420210000  | ООО "ТЕХНОСТРОЙСЕРВИС" | 6509045414 | 60 000 000,00 |
| 00272316146920210016  | ООО "СПЕЦСТРОЙРЕСУРС" | 2723161469 | 60 000 000,00 |
| 00272005300020210001  | ООО "ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ" | 2720053000 | 60 000 000,00 |
| 00651500351820210000  | ООО "МАРК АВРЕЛИЙ" | 6515003518 | 60 000 000,00 |
| 00410115173320210000  | ООО "СТАНДАРТ - К" | 4101151733 | 60 000 000,00 |
| 00410110726920200000  | ООО "НОВОСТРОЙ-М" | 4101107269 | 60 000 000,00 |
| 00410113806620200000  | ООО "НОВОСТРОЙ ГРУПП" | 4101138066 | 60 000 000,00 |

РЕШЕНИЕ:

Внести изменения в сводный реестр подрядных организаций Камчатского края в части указания максимальной начальной цены договора в соответствии с требованиями Федеральным законом от 04.08.2023 № 435-ФЗ «О внесении изменений в статью 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации» согласно следующей таблице:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Номер реестровой записи** | **Наименование юридического лица или ФИО индивидуального предпринимателя** | **ИНН** | **Максимальная начальная цена договора** |
| 00410113839420230000  | ООО "СОВРЕМСТРОЙ" | 4101138394 | 90 000 000,00 |
| 00616521517520230000  | ООО "АВАНГАРД" | 6165215175 | 90 000 000,00 |
| 00410115844020230000  | ООО "НАВИТАС" | 4101158440 | 90 000 000,00 |
| 00410109691620230000  | ООО "ГРАНИТ" | 4101096916 | 90 000 000,00 |
| 00410117054220230000  | ООО "ЭНЕРГОКОНТРОЛЬ-К" | 4101170542 | 90 000 000,00 |
| 00410114341120230000  | ООО "ФАСАДСТРОЙСЕРВИС" | 4101143411 | 90 000 000,00 |
| 00542440287320230000  | ООО "РТ СТРОЙ" | 5424402873 | 90 000 000,00 |
| 00410116014220230000  | ООО "ЭНЕРГОПЛЮС" | 4101160142 | 90 000 000,00 |
| 00382705063820220000  | ООО "СТИМУЛ-С" | 3827050638 | 90 000 000,00 |
| 00246424309220220002  | ООО "ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ ИННОВАЦИОННАЯ КОМПАНИЯ" | 2464243092 | 90 000 000,00 |
| 00860226433320210051  | ООО "ПРОЕКТСТРОЙКОНТРОЛЬ" | 8602264333 | 90 000 000,00 |
| 00410508674020220000  | ООО "ВИГОР СК" | 4105086740 | 90 000 000,00 |
| 00410115345920220000  | ООО "РАУШЕН-КАМ" | 4101153459 | 90 000 000,00 |
| 00410117686520220000  | ООО "ОЛИМП" | 4101176865 | 90 000 000,00 |
| 00410114114020220000  | ООО "ВОСТОКСПЕЦСТРОЙ" | 4101141140 | 90 000 000,00 |
| 00410115081020220000  | ООО "КАМСТРОЙ" | 4101150810 | 90 000 000,00 |
| 00272110110420220000  | ООО "АМУРСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ" | 2721101104 | 90 000 000,00 |
| 00410118728920220000  | ООО "ЛЕГИОН" | 4101187289 | 90 000 000,00 |
| 00410003896820220000  | ООО "СП-СТРОЙ" | 4100038968 | 90 000 000,00 |
| 00820201641720210000  | ООО "МАСТЕРСТРОЙ" | 8202016417 | 90 000 000,00 |
| 00650904541420210000  | ООО "ТЕХНОСТРОЙСЕРВИС" | 6509045414 | 90 000 000,00 |
| 00272316146920210016  | ООО "СПЕЦСТРОЙРЕСУРС" | 2723161469 | 90 000 000,00 |
| 00272005300020210001  | ООО "ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ" | 2720053000 | 90 000 000,00 |
| 00651500351820210000  | ООО "МАРК АВРЕЛИЙ" | 6515003518 | 90 000 000,00 |
| 00410115173320210000  | ООО "СТАНДАРТ - К" | 4101151733 | 90 000 000,00 |
| 00410110726920200000  | ООО "НОВОСТРОЙ-М" | 4101107269 | 90 000 000,00 |
| 00410113806620200000  | ООО "НОВОСТРОЙ ГРУПП" | 4101138066 | 90 000 000,00 |

Публикация и хранение протокола:

Настоящий протокол подлежит размещению на сайтах:

<http://www.kamgov.ru/minzkh/predvaritelnyj-otbor-podradnyh-organizacij>;

<http://rts-tender.ru/> (в части рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе для включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах на оказание услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Камчатского края)

Настоящий протокол хранится в порядке и в сроки, установленные Положением о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальном) ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссииКравец Людмила Анатольевна | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Члены комиссии: |  |
| Андросов Валерий Николаевич | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Ларкин Александр Сергеевич | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Макарова Анастасия Петровна | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Лозицкий Виктор Васильевич |  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Ющенко Анастасия Михайловна | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Болотова Ольга Олеговна | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Секретарь комиссии:Панихина Марина Ивановна | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |