



**РАНХиГС**  
РОССИЙСКАЯ АКАДЕМИЯ НАРОДНОГО ХОЗЯЙСТВА  
И ГОСУДАРСТВЕННОЙ СЛУЖБЫ  
ПРИ ПРЕЗИДЕНТЕ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ



**ИУРР**  
ИНСТИТУТ УПРАВЛЕНИЯ  
И РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ

31 мая 2021 года

№ 10 (209)

## **Обзор изменений в законодательстве о местном самоуправлении**

текущая правовая информация

Москва

**В этом выпуске****ДОКУМЕНТ ВЫПУСКА**

**Федеральный закон от 26.05.2021 N 148-ФЗ** **4**  
**"О внесении изменений в Федеральный закон "О государственной регистрации недвижимости"**

**Постановление Правительства РФ от 12.05.2021 N 721** **4**  
 "О проведении эксперимента по определению соответствия квалификационным требованиям для замещения должностей федеральной государственной гражданской службы профессионального уровня лиц, претендующих на замещение должностей федеральной государственной гражданской службы и включение в кадровый резерв федерального государственного органа, с использованием базы оценочных заданий"

**Постановление Правительства РФ от 15.05.2021 N 742** **5**  
 "О внесении изменений в Положение о Министерстве природных ресурсов и экологии Российской Федерации"

**Постановление Правительства РФ от 19.05.2021 N 757** **5**  
 "Об утверждении Правил формирования и ведения реестра участников конкурса на заключение соглашения об оказании государственных (муниципальных) услуг в социальной сфере, получивших аккредитацию в соответствии с Федеральным законом "О государственном (муниципальном) социальном заказе на оказание государственных (муниципальных) услуг в социальной сфере"

**Постановление Правительства РФ от 24.05.2021 N 775** **6**  
 "О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 25 июня 2012 г. N 634"

**Приказ Минюста России от 20.05.2021 N 79** **6**  
 "Об утверждении порядка ведения государственного реестра уставов муниципальных образований и обеспечения доступности сведений, включенных в него, порядка и форматов представления на государственную регистрацию уставов муниципальных образований, муниципальных правовых актов о внесении изменений в уставы муниципальных образований в электронном виде, а также порядка направления уведомления о включении сведений об указанных актах в государственный реестр уставов муниципальных образований субъекта Российской Федерации и формы такого уведомления"

**Приказ Минфина России от 29.12.2020 N 329н** **7**  
 "Об утверждении порядка постановки на учет и снятия с учета в налоговых органах российских организаций, граждан Российской Федерации, не являющихся индивидуальными предпринимателями, индивидуальных предпринимателей"

**Федеральный закон** **8**

"О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации"  
(законопроект N 1051647-7)

**Проект Постановления Правительства РФ**

**9**

"Об утверждении Положения о федеральном государственном контроле (надзоре) за обработкой персональных данных"

**Приложение**

**11**

**Издательские новинки**

Обзор подготовлен с использованием материалов государственной системы правовой информации и СПС «Консультант Плюс» сотрудниками Центра местного самоуправления. Гл. редактор Е.В. Луценко.

**ДОКУМЕНТ ВЫПУСКА*****Федеральный закон от 26.05.2021 N 148-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О государственной регистрации недвижимости"***

**С 1 февраля 2022 года расширяется состав сведений, которые вносятся в кадастр недвижимости**

Предусмотрено внесение следующих дополнительных сведений об объекте недвижимого имущества:

сведения о том, что жилое помещение расположено в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, или о признании жилого помещения, расположенного в многоквартирном доме, непригодным для проживания;

сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, или о признании жилого дома непригодным для проживания.

Органы государственной власти и органы местного самоуправления обязаны направлять в орган регистрации прав документы (содержащиеся в них сведения) для внесения сведений в ЕГРН в случае принятия ими решений (актов) о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания.

Выписка, содержащая общедоступные сведения ЕГРН, должна дополнительно содержать сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания.

*Документ опубликован  
на официальном портале  
правовой информации  
<http://www.pravo.gov.ru>  
26 мая 2021 года*

***Постановление Правительства РФ от 12.05.2021 N 721 "О проведении эксперимента по определению соответствия квалификационным требованиям для замещения должностей федеральной государственной гражданской службы профессионального уровня лиц, претендующих на замещение должностей федеральной государственной гражданской службы и включение в кадровый резерв федерального государственного органа, с использованием базы оценочных заданий"***

**В отношении претендентов на замещение должностей госслужбы и зачисления в кадровый резерв будет проведен эксперимент по определению их соответствия установленным квалификационным требованиям с помощью единой базы оценочных заданий**

В настоящее время система отбора соискателей децентрализована, и

большинство госорганов определяют перечень заданий для кандидатов самостоятельно.

В ходе проведения эксперимента будет осуществляться апробация и определение целесообразности последующего внедрения процедуры проведения оценки соответствия профессионального уровня претендентов на замещение должностей гражданской службы вне зависимости от способа поступления на гражданскую службу с использованием информационно-коммуникационных технологий и единой базы оценочных заданий.

Эксперимент проводится по 13 августа 2021 г. и его участниками являются Минтруд России, Минэнерго России, Росздравнадзор и Росреестр.

При оценке профессионального уровня претендентов будет применяться индивидуальное собеседование и тестирование. Также могут применяться иные методы оценки, не противоречащие федеральным законам и другим нормативным правовым актам РФ, включая анкетирование, проведение групповых дискуссий, подготовку проекта документа, написание реферата и иных письменных работ, а также решение практических задач.

*Документ опубликован  
на официальном портале  
правовой информации  
<http://www.pravo.gov.ru>  
17 мая 2021 года*

***Постановление Правительства РФ от 15.05.2021 N 742 "О внесении изменений в Положение о Министерстве природных ресурсов и экологии Российской Федерации"***

**Актуализированы полномочия Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации**

В частности, к полномочиям отнесено согласование в пределах своей компетенции:

проекта схемы территориального планирования муниципальных районов, проекта генерального плана городского округа, проекта генерального плана поселения, изменений в утвержденную схему территориального планирования муниципальных районов, в утвержденный генеральный план городского округа и в утвержденный генеральный план поселения;

проекта правил землепользования и застройки.

*Документ опубликован  
на официальном портале  
правовой информации  
<http://www.pravo.gov.ru>  
19 мая 2021 года*

***Постановление Правительства РФ от 19.05.2021 N 757 "Об утверждении Правил формирования и ведения реестра участников конкурса на заключение соглашения об оказании государственных (муниципальных) услуг в социальной сфере, получивших аккредитацию в соответствии с Федеральным законом "О государственном (муниципальном) социальном заказе на оказание государственных"***

***(муниципальных) услуг в социальной сфере"*****Определен порядок формирования и ведения реестра участников конкурса на заключение соглашения об оказании государственных (муниципальных) услуг в социальной сфере**

Реестр является информационным ресурсом, ведение которого осуществляется в электронной форме в государственной интегрированной информационной системе управления общественными финансами "Электронный бюджет" посредством внесения информации в отношении каждого юридического лица, зарегистрированного на сайте в сети "Интернет", на котором обеспечивается проведение конкурса, а также, если иное не установлено федеральными законами, индивидуального предпринимателя, физического лица - производителя товаров, работ, услуг путем формирования или изменения реестровых записей.

Федеральное казначейство является федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на ведение реестра в информационной системе "Электронный бюджет".

Приводится перечень информации и документов об участнике конкурса, на основании которых производится включение в реестр.

Включение участника конкурса в реестр осуществляется на 3 года с даты формирования реестровой записи.

Информация, размещенная в реестре, хранится в порядке, определенном в соответствии с законодательством об архивном деле в Российской Федерации, в течение 5 лет.

*Документ опубликован  
на официальном портале  
правовой информации  
<http://www.pravo.gov.ru>  
21 мая 2021 года*

***Постановление Правительства РФ от 24.05.2021 N 775 "О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 25 июня 2012 г. N 634"*****Расширен перечень видов электронной подписи при обращении в электронной форме за получением государственной или муниципальной услуги**

Поправками предусмотрена возможность использования усиленной неквалифицированной электронной подписи. Одновременно установлены условия использования электронной подписи.

*Документ опубликован  
на официальном портале  
правовой информации  
<http://www.pravo.gov.ru>  
26 мая 2021 года*

***Приказ Минюста России от 20.05.2021 N 79 "Об утверждении порядка ведения государственного реестра уставов муниципальных образований и обеспечения доступности сведений, включенных в него, порядка и***

**форматов представления на государственную регистрацию уставов муниципальных образований, муниципальных правовых актов о внесении изменений в уставы муниципальных образований в электронном виде, а также порядка направления уведомления о включении сведений об указанных актах в государственный реестр уставов муниципальных образований субъекта Российской Федерации и формы такого уведомления"**

**Зарегистрировано в Минюсте России 24.05.2021 N 63579.**

**Установлен новый порядок ведения государственного реестра уставов муниципальных образований**

Утверждены:

порядок ведения государственного реестра уставов муниципальных образований и обеспечения доступности сведений, включенных в него;

порядок и форматы представления на государственную регистрацию уставов муниципальных образований, муниципальных правовых актов о внесении изменений в уставы муниципальных образований в электронном виде;

порядок направления уведомления о включении сведений об уставе муниципального образования, муниципальном правовом акте о внесении изменений в устав муниципального образования в государственный реестр уставов муниципальных образований субъекта РФ;

форма уведомления о включении сведений об уставе муниципального образования, муниципальном правовом акте о внесении изменений в устав муниципального образования в государственный реестр уставов муниципальных образований субъекта РФ.

Государственный реестр является сводом сведений о прошедших государственную регистрацию уставах муниципальных образований и муниципальных правовых актах о внесении изменений в уставы муниципальных образований и состоит из государственных реестров уставов муниципальных образований субъектов РФ. Ведение реестра осуществляют территориальные органы Минюста России.

Реестр ведется на бумажных носителях и в электронном виде. В электронном виде реестр ведется с использованием подсистемы "Нормативные правовые акты Российской Федерации" Единой системы информационно-телекоммуникационного обеспечения Минюста России.

Признан утратившим силу, в том числе, Приказ Минюста России от 04.07.2017 N 122 "Об утверждении Положения о порядке ведения государственного реестра уставов муниципальных образований и обеспечения доступности сведений, включенных в него".

Настоящий Приказ вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования, но не ранее 07.06.2021.

*Документ опубликован  
на официальном портале  
правовой информации  
<http://www.pravo.gov.ru>  
24 мая 2021 года*

**Приказ Минфина России от 29.12.2020 N 329н "Об утверждении порядка постановки на учет и снятия с учета в налоговых органах российских организаций, граждан Российской Федерации, не являющихся**



**индивидуальными предпринимателями, индивидуальных предпринимателей"**

**Зарегистрировано в Минюсте России 25.05.2021 N 63622.**

**Постановка на учет в налоговых органах регламентируется новым порядком**

Обновление порядка обусловлено изменениями, внесенными в НК РФ по вопросам постановки на учет граждан, организаций и ИП.

Более детально прописан порядок постановки на учет российских организаций, физических лиц и индивидуальных предпринимателей.

Установлены особенности постановки на учет организации в качестве ответственного участника консолидированной группы налогоплательщиков, а также в качестве участника договора инвестиционного товарищества.

Определены особенности постановки на учет нотариусов, занимающихся частной практикой, адвокатов, арбитражных управляющих, занимающихся частной практикой оценщиков и патентных поверенных.

Предусмотрена также, в частности, процедура постановки на учет медиаторов, физлиц в качестве плательщиков страховых взносов, а также физлиц, не являющихся ИП, оказывающих без привлечения наемных работников услуги для личных, домашних и (или) иных подобных нужд.

Признан утратившим силу применявшийся ранее Приказ Минфина России от 05.11.2009 N 114н.

*Документ опубликован  
на официальном портале  
правовой информации  
<http://www.pravo.gov.ru>  
26 мая 2021 года*

**Федеральный закон "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации"  
(законопроект N 1051647-7)**

**В третьем чтении принят закон, направленный на приведение положений отраслевых федеральных законов о видах контроля в соответствие с новым законом о государственном и муниципальном контроле**

Законодательные акты приводятся в соответствие с положениями Федерального закона от 31 июля 2020 г. N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", который вступает в силу с 1 июля 2021 г.

Новыми редакциями статей для каждого вида контроля устанавливается его наименование с указанием отнесения к федеральному государственному контролю (надзору), региональному государственному контролю (надзору), муниципальному контролю.

В числе прочего вносятся изменения в Федеральный закон от 4 мая 2011 г. N 99-ФЗ "О лицензировании отдельных видов деятельности".

Закон предусматривает возможность установления в отношении отдельных видов деятельности процедуры периодического подтверждения соответствия



лицензиата лицензионным требованиям с исключением проведения в этом случае плановых проверок.

Предлагаемые изменения также направлены на развитие реестровой модели в сфере лицензирования, предполагающей отказ от предоставления лицензий в бумажном виде в пользу внесения записи о предоставлении лицензии в реестр лицензий.

Изменения в Федеральный закон "О прокуратуре Российской Федерации" предусматривают уточнение полномочий органов прокуратуры по согласованию проведения внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий, направления требований прокурора о проведении контрольных (надзорных) мероприятий.

Отдельные положения названного закона направлены на совершенствование Федерального закона "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", в том числе уточняется сфера применения данного закона, а также порядок организации и осуществления отдельных видов федерального государственного контроля (надзора) в сфере обороны, безопасности, внутренних дел, внешней разведки, государственной охраны, исполнения наказаний, мобилизационной подготовки и мобилизации, войск национальной гвардии Российской Федерации.

Кроме того, вносятся изменения в части регулирования отдельных контрольных (надзорных) мероприятий: выборочного контроля, наблюдения за соблюдением обязательных требований, выездного обследования.

*Полный пакет документов  
на сайте <https://sozd.duma.gov.ru>  
Направлен в СФ 27.05.2021*

***Проект Постановления Правительства РФ "Об утверждении Положения о федеральном государственном контроле (надзоре) за обработкой персональных данных"***

***Предложен проект нового порядка осуществления федерального государственного контроля (надзора) за обработкой персональных данных***

Федеральный государственный контроль (надзор) осуществляется Роскомнадзором.

При осуществлении контроля (надзора) поднадзорные объекты относятся к одной из следующих категорий риска причинения вреда (ущерба): значительный риск; средний риск; умеренный риск; низкий риск. Устанавливается периодичность проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий в отношении объектов контроля в зависимости от присвоенной категории риска.

Государственный контроль (надзор) осуществляется посредством проведения следующих контрольных (надзорных) мероприятий:

документарная проверка;

выездная проверка;

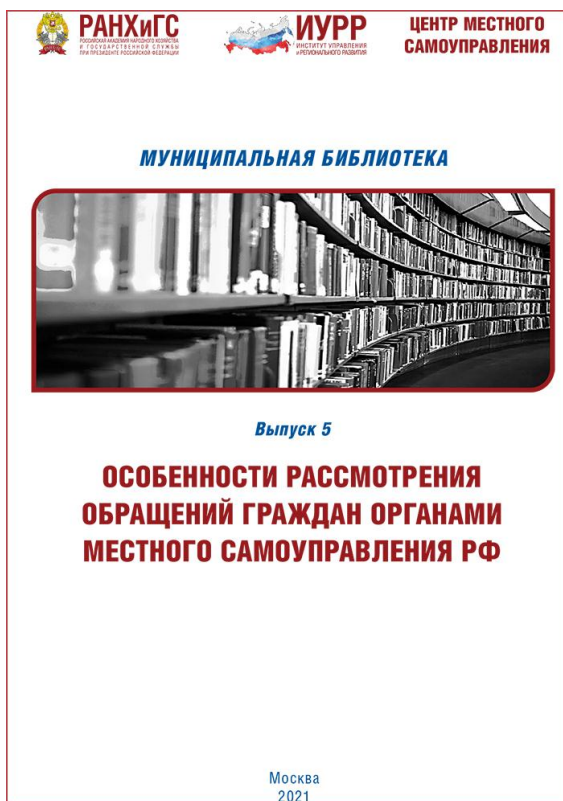
наблюдение за соблюдением обязательных требований.

Срок проведения выездной проверки не может превышать десять рабочих дней.

Предлагается признать утратившим силу Постановление Правительства РФ от 13.02.2019 N 146, регулирующие аналогичные правоотношения.

Паспорт проекта размещен  
на сайте <https://regulation.gov.ru/>

## ИЗДАТЕЛЬСКИЕ НОВИНКИ



## Муниципальная библиотека

**Выпуск № 5. Особенности рассмотрения обращений граждан органами местного самоуправления РФ**

Выпуск посвящен вопросам правоприменения Федерального закона № 59-ФЗ 02.05.2006 «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации». Рассмотрены обращения граждан с практической точки зрения от самого момента составления обращения и до момента получения ответа на него, в том числе затронуты и этапы прохождения обращения в органах государственной власти, спорные и важные моменты, связанные с рассмотрением обращений, функции органов власти при рассмотрении обращений, права граждан, ответственность за нарушения 59-ФЗ, защита персональных данных. Представлены судебные кейсы, которые отражают проблематику, связанную с рассмотрением обращений в органах государственной власти и органах местного самоуправления.