|  |  |
| --- | --- |
|  | УТВЕРЖДЕНО Советом по организации проектной деятельности при Губернаторе Камчатского края(протокол № 4 от «11» декабря 2018 г.) |

ПАСПОРТ

регионального проекта Камчатского края

«Жилье»

1. Основные положения

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование национального проекта Наименование федерального проекта  | Жилье и городская средаЖилье |
| Краткое наименование регионального проекта | Жилье | Срок начала и окончания проекта | 01.01.2019 - 31.12.2024 |
| Куратор регионального проекта | Т. Ю. Смирнов, Заместитель Председателя Правительства Камчатского края |
| Руководитель регионального проекта | Андрей Григорьевич Дегодьев –Министр строительства Камчатского края; |
| Администратор проекта | Сергей Сергеевич Табакар, начальник отдела жилищного строительства Министерства строительства Камчатского края |
| Связи с государственными программами Камчатского края | Государственная программа Камчатского края «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Камчатского края», утвержденная постановлением Правительства Камчатского края от 22.11.2013 № 520-П;Государственная программа Камчатского края «Социальное и экономическое развитие территории с особым статусом «Корякский округ», утверждена постановлением Правительства Камчатского края от 05.02.2014 № 62-П; |

1. Цель и показатели регионального проекта

|  |
| --- |
| Цель: увеличение объема жилищного строительства не менее чем до 101,0 тыс. квадратных метров в год, в том числе за счет:- предоставления субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на реализацию мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации;- вовлечения в оборот земельных участков и разработка проектов планировки и межевания территории в целях жилищного строительства;- реализации мероприятий по оказанию гражданам поддержки в улучшении жилищных условий. |
| № п/п | Наименование показателя | Тип показателя | Базовое значение | Период, год |
| Значение | Дата | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| 1 | Объем ввода жилья, тыс. кв. м | основной | 35,5 | 2018 | 74,0\* | 83,0\* | 79,0\* | 88,0\* | 94,0\* | 101,0\* |
| 2 | Объем ввода жилья, построенного населением, тыс. кв. м | дополнительный | 25,4 | 2018 | 30,0 | 31,5 | 33,0 | 34,7 | 36,4 | 38,2 |
| 3 | Объем ввода жилья в многоквартирных жилых домах, тыс. кв. м | дополнительный | 10,1 | 2018 | 44,0 | 51,5 | 46,0 | 53,3 | 57,6 | 62,8 |
| 4 | Ввод жилья в рамках мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации, тыс. кв. м. | дополнительный | 0 | 2018 | ¹ | ¹ | ¹ | ¹ | ¹ | ¹ |
| 5 | Объем многоквартирного жилья в стадии строительства, тыс. кв. м. | дополнительный | 58,5 | 2018 | 63,8 | 80,0 | 85,0 | 90,0 | 100,0 | 110,0 |
| 6 | Срок получения разрешения на строительство и ввод объекта в эксплуатацию, рабочих дней | Дополнительный | 7 | 2018 | 7 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 |
| 7 | Срок проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий для объектов жилищного строительства, дни | Дополнительный | 40 | 2018 | 33 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 |
| 8 | Количество процедур (услуг), включенных в исчерпывающий перечень административных процедур в сфере жилищного строительства, предоставляемых в электронном виде, ед. | Дополнительный | 1 | 2018 | 4 | 20 | 40 | 60 | 71 | 84 |
| 9 | Площадь земельных участков поселений и городских округов края обеспеченных утвержденными ППТ и ПМТ в целях развития жилищного строительства, га | Дополнительный | 156,1 | 2018 | 35,0² | 45,0² | 30,0² | 25,0² | 25,0² | 25,0² |
| 10 | Количество семей, получивших поддержку в улучшении жилищных условий, относящихся к категориям, установленным краевым законодательством, семей | Дополнительный | 40 | 2018 | 46³ | 47³ | 47³ | 48³ | 49³ | 50³ |
| \* - Достижение значения показателя возможно только при условии увеличения финансирования не менее чем на 3,0 млрд. рублей ежегодно в рамках основного мероприятия «Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Российской Федерации» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»¹ - Значения показателя устанавливаются по результатам ежегодного отбора субъектов Российской Федерации для участия в мероприятии по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации на основании представленных субъектами Российской Федерации заявок о поддержке проектов жилищного строительства² - Площадь земельных участков подлежит уточнению по мере поступления заявок от администраций муниципальных образований в Камчатском крае, т.к. мероприятие носит заявительный характер.³ - Значение показателя подлежит уточнению после доведения лимитов на реализацию мероприятия по предоставлению социальной выплаты отдельным категориям граждан, проживающих в Камчатском крае, на уплату первоначального взноса по ипотечному жилищному кредиту (займу) на приобретение жилого помещения в Камчатском крае, в рамках подпрограммы 7 «Развитие системы ипотечного жилищного кредитования» Государственной программы Камчатского края «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Камчатского края» |

3.Задачи и результаты регионального проекта

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование задачи, результата | Срок | Характеристика результата |
| Задача национального проекта (справочно из паспорта федерального проекта): **модернизация строительной отрасли и повышение качества индустриального жилищного строительства, в том числе посредством установления ограничений на использование устаревших технологий и стимулирования внедрения передовых технологий в проектировании и строительстве, совершенствование механизмов государственной поддержки строительства стандартного жилья** |
| 1. | Результат федерального проекта (справочно из паспорта федерального проекта): Принято решение о выделении средств федерального бюджета на финансирование мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации.Характеристика результата федерального проекта (справочно из паспорта федерального проекта): Выделены средства федерального бюджета на финансирование соответствующих мероприятий.Срок (справочно из паспорта федерального проекта): 31.12.2018, далее ежегодно.Результат федерального проекта (справочно из паспорта федерального проекта): Утвержден перечень субъектов Российской Федерации для участия в мероприятиях по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации.Характеристика результата федерального проекта (справочно из паспорта федерального проекта): Утверждено федеральным законом о федеральном бюджете на очередной год и на плановый период распределение средств между субъектами Российской Федерации.Срок (справочно из паспорта федерального проекта): 31.12.2018, далее ежегодно.Результат федерального проекта (справочно из паспорта федерального проекта): Обеспечен ввод жилья в рамках реализации мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации.Характеристика результата федерального проекта (справочно из паспорта федерального проекта): Созданы стимулы для застройщиков для реализации масштабных проектов комплексного развития территории.Срок (справочно из паспорта федерального проекта): 01.02.2019, далее ежегодно.Результат федерального проекта (справочно из паспорта федерального проекта): Внесены изменения в Правила предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на развитие жилищного строительства в части уточнения условий финансирования мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации.Характеристика результата федерального проекта (справочно из паспорта федерального проекта): Внесены изменения в Приложение № 6 к государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. № 1710.Срок (справочно из паспорта федерального проекта): 01.02.2019.Результат федерального проекта (справочно из паспорта федерального проекта): Проведена актуализация порядка 250 действующих нормативно-технических документов на предмет внедрения передовых технологий и установления ограничения на использование устаревших технологий в проектировании и строительстве, в том числе в жилищном строительстве.Характеристика результата федерального проекта (справочно из паспорта федерального проекта): Актуализированы требования /нормируемые параметры действующих нормативно-технических документов в строительстве, обеспечивающих использование передовых технологий в проектировании и строительстве.Срок (справочно из паспорта федерального проекта): 01.02.2021.Результат федерального проекта (справочно из паспорта федерального проекта): Принято порядка 130 новых нормативно-технических документов в строительной сфере, необходимых для осуществления поэтапного отказа от использования устаревших технологий в проектировании и строительстве, в том числе в жилищном строительстве.Характеристика результата федерального проекта (справочно из паспорта федерального проекта): Разработаны нормативно-технические документы в строительной сфере, содержащие требования /нормируемые параметры, обеспечивающие использование передовых технологий в проектировании и строительстве.Срок (справочно из паспорта федерального проекта): 01.02.2022.Результат федерального проекта (справочно из паспорта федерального проекта): Обеспечена поддержка производителей строительных материалов.Характеристика результата федерального проекта (справочно из паспорта федерального проекта): Обеспечено стимулирование использования современных энергоэффективных строительных материалов и технологий в жилищном строительстве.Срок (справочно из паспорта федерального проекта):31.12.2018, далее ежегодно. |
| 1.1 | Принято участие в реализации мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации | Сроки будут установлены позже, в случае заключения соглашения с Минстроем России на финансирование мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства в Камчатском крае | Обеспечен ввод жилья в рамках реализации мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства Камчатского края |
| **Реализация мероприятий, осуществляемых органами исполнительной власти Камчатского края, по улучшению жилищных условий граждан, проживающих в домах имеющих дефицит сейсмостойкости** |
| 2 | Результат регионального проекта: Принято решение о выделении средств федерального бюджета бюджету Камчатского края на финансирование мероприятий по повышению устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в Камчатском крае |
| 2.1 | Принято участие в реализации мероприятий по повышению устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Российской Федерации | 31.12.2019, далее ежегодно | Обеспечен ввод жилья в рамках реализации мероприятий по повышению устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в Камчатском крае |
| **Снижение административной нагрузки на застройщиков, совершенствование нормативно-правовой базы и порядка регулирования в сфере жилищного строительства** |
| 3 | Результат федерального проекта (справочно из паспорта федерального проекта): Обеспечено достижение целевых показателей, предусмотренных целевой моделью «Получение разрешения на строительство и территориальное планирование».Характеристика результата федерального проекта (справочно из паспорта федерального проекта): Сокращены сроки предоставления услуги по получению разрешения на строительство до не более 5 рабочих дней.Срок (справочно из паспорта федерального проекта): 31.12.2021.Результат федерального проекта (справочно из паспорта федерального проекта): Обеспечена возможность прохождения административных процедур в жилищном строительстве по принципу «одного окна» в единой информационной системе жилищного строительства. Характеристика результата федерального проекта (справочно из паспорта федерального проекта): Сокращены сроки прохождения процедур, обеспечен мониторинг лучших региональных практик.Срок (справочно из паспорта федерального проекта): 01.07.2022. |
| 3.1. | Обеспечено достижение целевых показателей, предусмотренных «Дорожной картой» по внедрению в Камчатском крае целевой модели «Получение разрешения на строительство и территориальное планирование» |  31.12.2021 | 1. Сокращение срока предоставления услуги по выдаче градостроительного плана земельного участка - не более 15 календарных дней.2. Сокращение срока прохождения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий - не более чем 30 календарных дней.3. Сокращение срока предоставления услуги по получению разрешения на строительство - не более 5 рабочих дней |
| 3.2. | Обеспечена возможность прохождения административных процедур в сфере строительства в электронном виде посредством информационной системы обеспечения градостроительной деятельности | 01.07.2022 | Координация проектной и строительной деятельности посредством Информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.Увеличение доли услуг по выдаче разрешений на строительство, градостроительных планов земельных участков, предоставленных в электронном виде в общем количестве предоставленных услуг до 70 %. |
| **Обеспечение эффективного использования земель в целях массового жилищного строительства путем оказания содействия органам местного самоуправления муниципальных образований в Камчатском крае в разработке документации по планировке и межеванию территорий городских округов и поселений в Камчатском крае** |
| 4. | Результат федерального проекта (справочно из паспорта федерального проекта): Разработан методический документ «Стандарт комплексного развития территорий» с учетом лучших мировых практик в области городского планирования.Характеристика результата федерального проекта (справочно из паспорта федерального проекта): Сформированы рекомендации по подготовке и реализации проектов жилищного строительства и благоустройства жилых территорий.Срок (справочно из паспорта федерального проекта): 01.04.2019.Результат федерального проекта (справочно из паспорта федерального проекта): Актуализированы нормативно-правовые документы градостроительного регулирования и планировки территории, архитектурного проектирования, технического регулирования, санитарно-эпидемиологического благополучия населения с учетом методического документа «Стандарта комплексного развития территорий».Характеристика результата федерального проекта (справочно из паспорта федерального проекта): Внесены изменения в 14 сводов правил, 6 ГОСТов, подготовлены обоснования по внесению изменений в 6 СанПин, разработан 1 новый свод правил.Срок (справочно из паспорта федерального проекта): 30.07.2021.Результат федерального проекта (справочно из паспорта федерального проекта): Установлен контроль за использованием земельных участков, находящихся в федеральной собственности, за счет обязательного информирования единого института развития в жилищной сфере о неиспользуемых или неэффективно используемых земельных участках.Характеристика результата федерального проекта (справочно из паспорта федерального проекта): Принят Федеральный закон, предусматривающий установление контроля за использованием земельных участков, находящихся в федеральной собственности, за счет обязательного информирования единого института развития в жилищной сфере о неиспользуемых или неэффективно используемых земельных участках.Срок (справочно из паспорта федерального проекта): 31.12.2019.Результат федерального проекта (справочно из паспорта федерального проекта): Внесены изменения в федеральное законодательство, предусматривающие упрощение механизма изъятия земельных участков в целях реализации проектов комплексного устойчивого развития территорий.Характеристика результата федерального проекта (справочно из паспорта федерального проекта): Принят Федеральный закон «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации (в части совершенствования правового регулирования отношений по градостроительному зонированию и планировке территории, а также отношений по изъятию земельных участков для государственных и муниципальных нужд)».Срок (справочно из паспорта федерального проекта): 31.12.24 |
| 4.1. | Вовлечены в оборот земельные участки и разработаны проекты планировки и межевания территорий в целях жилищного строительства | 31.12.2024 | Вовлечение в оборот в целях жилищного строительства 341 га земельных участков с разработкой проектов планировки и межевания территорий, за 2018-2024 годы |
| 4.2. | Актуализированы документы территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований Камчатского края | 31.12.2024 | Документы территориального планирования и градостроительного зонирования актуализированы в соответствии с градостроительным и иным законодательством, в том числе в целях обеспечения устойчивого перспективного развития территории муниципального образования. |
| **Реализация мероприятий, осуществляемых органами исполнительной власти Камчатского края, по оказанию поддержки в улучшении жилищных условий категориям граждан установленным краевым законодательством.** |
| 5 | Результат регионального проекта: Реализованы мероприятия, осуществляемые органами исполнительной власти Камчатского края по оказанию гражданам поддержки в улучшении жилищных условий, включая обеспечение жильем категорий граждан, установленных краевым законодательством.Характеристика результата регионального проекта: Предоставлена государственная поддержка в улучшение жилищных условий 287 семей.Срок: до 25.12.2024 года. |
| 5.1. | Реализованы мероприятия, осуществляемые органами исполнительной власти Камчатского края, по оказанию поддержки в улучшении жилищных условий категориям граждан установленным краевым законодательством. | 25.12.2024 | 287 домохозяйств, получивших меры государственной поддержки в рамках реализации механизмов льготного ипотечного кредитования за период реализации проекта с 2019 по 2024 годы |

4. Финансовое обеспечение реализации проекта

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование результата и источники финансирования | Объем финансового обеспечения по годам реализации (млн. рублей) | Всего (млн. рублей) |
| 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| 1 | **Модернизация строительной отрасли и повышение качества индустриального жилищного строительства, в том числе посредством установления ограничений на использование устаревших технологий и стимулирования внедрения передовых технологий в проектировании и строительстве, совершенствование механизмов государственной поддержки строительства стандартного жилья** |
| 1.1. | реализация мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства Камчатского края1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.1.2. | Федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.1.3. | Краевой бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.1.4. | Местные бюджеты | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2. | **Реализация мероприятий, осуществляемых органами исполнительной власти Камчатского края, по улучшению жилищных условий граждан, проживающих в домах имеющих дефицит сейсмостойкости**  |
| 2.1. | реализация мероприятия по повышению устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения | 1 148,18 | 510,12 | 89,80 | 0 | 0 | 0 | 1 748,09 |
| 2.1.1 | Федеральный бюджет | 1 090,77 | 484,61 | 85,31 | 0 | 0 | 0 | 1 660,69 |
| 2.1.2 | Краевой бюджет | 57,41 | 25,51 | 4,49 | 0 | 0 | 0 | 87,40 |
| 2.1.3. | Местные бюджеты |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | **Обеспечение эффективного использования земель в целях массового жилищного строительства путем оказания содействия органам местного самоуправления муниципальных образований в Камчатском крае в разработке документации по планировке и межеванию территорий городских округов и поселений в Камчатском крае** |
| 3.1. | реализация мероприятий по разработке органами местного самоуправления муниципальных образований в Камчатском крае документации по планировке и межеванию территорий городских округов и поселений | 22,99 | 20,20 | 19,19 | 35,35 | 335,35 | 35,35 | 168,43 |
| 3.1.1 | Федеральный бюджет |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.1.2 | Краевой бюджет | 22,76 | 20,00 | 19,00 | 35,00 | 35,00 | 35,00 | 166,96 |
| 3.1.3 | Местные бюджеты | 0,23 | 0,20 | 0,19 | 0,35 | 0,35 | 0,35 | 1,67 |
| 3.2 | реализация мероприятий по актуализации документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований Камчатского края | 22,36 | 20,20 | 20,20 | 21,01 | 21,85 | 22,73 | 128,35 |
| 3.2.1 | Федеральный бюджет |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.2.2 | Краевой бюджет | 22,14 | 20,00 | 20,00 | 20,80 | 21,63 | 22,50 | 127,07 |
| 3.2.3 | Местные бюджеты | 0,22 | 0,20 | 0,20 | 0,21 | 0,22 | 0,23 | 1,28 |
|  4 | **Реализация мероприятий, осуществляемых органами исполнительной власти Камчатского края, по оказанию поддержки в улучшении жилищных условий категориям граждан установленным краевым законодательством** |
| 4.1. | Реализация мероприятий по оказанию поддержки в улучшении жилищных условий категориям граждан установленным краевым законодательством | 136,19 | 137,00 | 137,00 | 138,85 | 140,79 | 142,83 | 832,66 |
| 4.1.1 | Федеральный бюджет |  |  |  |  |  |  |  |
| 4.1.2 | Краевой бюджет | 36,19 | 37,00 | 37,00 | 38,85 | 40,79 | 42,83 | 232,66 |
| 4.1.3 | Местные бюджеты |  |  |  |  |  |  |  |
| 4.1.4 | Прочие внебюджетные источники  | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 600,00 |
| Всего по региональному проекту, в том числе: | 1 329,72 | 687,52 | 266,19 | 195,21 | 197,99 | 200,91 | 2 877,54 |
| Федеральный бюджет | 1 090,77 | 484,61 | 85,31 |  |  |  | 1 660,69 |
| Краевой бюджет | 138,50 | 102,51 | 80,49 | 94,65 | 97,42 | 100,33 | 613,90 |
| Местные бюджеты | 0,45 | 0,40 | 0,39 | 0,56 | 0,57 | 0,58 | 2,95 |
| Прочие внебюджетные источники  | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 600,00 |

1 объем средств устанавливается по результатам ежегодного отбора субъектов Российской Федерации для участия в мероприятии
по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации на основании представленных субъектами Российской Федерации заявок о поддержке проектов жилищного строительства

2 объем средств на 2019-2021 годы указан с учетом проекта соглашения о предоставлении в 2019 году субсидии из федерального бюджета бюджету Камчатского края на софинансирование расходных обязательств субъекта Российской Федерации в рамках основного мероприятия «Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Российской Федерации» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации». Объем средств федерального бюджета на реализацию мероприятий ежегодно определяется государственным заказчиком исходя из количества субъектов, заявившихся на участие в мероприятиях, объема запрашиваемых субъектами средств, предусмотренного объема средств федерального бюджета

5. Участники регионального проекта

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Роль в проекте | Фамилия, инициалы | Должность | Непосредственный руководитель | Занятостьв проекте (процентов) |
| 1 | Руководитель регионального проекта | А.Г. Дегодьев  | Министр строительства Камчатского края | Т. Ю. Смирнов, Заместитель Председателя Правительства Камчатского края | 20% |
| 2 | Администратор регионального проекта | С.С. Табакар  | начальник отдела жилищного строительства Министерства строительства Камчатского края | А. Г. Дегодьев, Министр строительства Камчатского края | 40% |
| Общие организационные мероприятия по региональному проекту |
| 3 | Участник регионального проекта | О.О. Мурзаева | консультант Министерства строительства Камчатского края | С.С. Табакар, начальник отдела жилищного строительства Министерства строительства Камчатского края | 60% |
|  |
|  | Принято участие в реализации мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации |
| 4 | Ответственный за достижение результата проекта | А.Г. Дегодьев | Министр строительства Камчатского края | Т. Ю. Смирнов, Заместитель Председателя Правительства Камчатского края | 20% |
|  | Участник регионального проекта | С.С. Табакар | Начальник отдела жилищного строительства Министерства строительства Камчатского края | А. Г. Дегодьев, Министр строительства Камчатского края | 40%; |
|  | Участник регионального проекта | С.И. Шумко  | Референт отдела жилищного строительства Министерства строительства Камчатского края | Табакар С.С. Начальник отдела жилищного строительства Министерства строительства Камчатского края | 60% |
|  | Принято участие в реализации мероприятий по повышению устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Российской Федерации |
|  | Ответственный за достижение результата проекта | А.Г. Дегодьев | Министр строительства Камчатского края | Т. Ю. Смирнов, Заместитель Председателя Правительства Камчатского края | 20% |
|  | Участник регионального проекта | С.С. Табакар | Начальник отдела жилищного строительства Министерства строительства Камчатского края | А. Г. Дегодьев, И.о. Министра строительства Камчатского края | 40%; |
|  | Участник регионального проекта | С.И. Шумко  | Референт отдела жилищного строительства Министерства строительства Камчатского края | Табакар С.С. Начальник отдела жилищного строительства Министерства строительства Камчатского края | 60% |
|  | Обеспечено достижение целевых показателей, предусмотренных «Дорожной картой» по внедрению в Камчатском крае целевой модели «Получение разрешения на строительство и территориальное планирование» |
|  | Ответственный за достижение результата проекта | А.Г. Дегодьев | Министр строительства Камчатского края | Т. Ю. Смирнов, Заместитель Председателя Правительства Камчатского края | 20% |
|  | Участник регионального проекта | Л.М. Пахомова | Начальник отдела архитектуры и градостроительства Министерства строительства Камчатского края | А. Г. Дегодьев, Министр строительства Камчатского края | 20% |
|  | Участник регионального проекта | Е.А. Глазова | Консультант отдела архитектуры и градостроительства Министерства строительства Камчатского края | Л.М. Пахомова, начальник отдела архитектуры и градостроительства Министерства строительства Камчатского края | 60% |
|  | Обеспечена возможность прохождения административных процедур в сфере строительства в электронном виде посредством информационной системы обеспечения градостроительной деятельности |
|  | Ответственный за достижение результата проекта | А.Г. Дегодьев | Министр строительства Камчатского края | Т. Ю. Смирнов, Заместитель Председателя Правительства Камчатского края | 20% |
|  | Участник регионального проекта | Л.М. Пахомова | Начальник отдела архитектуры и градостроительства Министерства строительства Камчатского края | А. Г. Дегодьев, Министр строительства Камчатского края | 40% |
|  | Участник регионального проекта | Е.А. Глазова | Консультант отдела архитектуры и градостроительства Министерства строительства Камчатского края | Л.М. Пахомова, начальник отдела архитектуры и градостроительства Министерства строительства Камчатского края | 60% |
|  | Участники региональногопроекта, внешние | Главы администраций муниципальных образований в Камчатском крае (по согласованию) | - | - | 60% |
|  | Вовлечены в оборот в целях жилищного строительства земельных участков сразработкой проектов планировки и межевания территорий |
|  | Ответственный за достижение результата проекта | А.Г. Дегодьев | Министра строительства Камчатского края | Т. Ю. Смирнов, Заместитель Председателя Правительства Камчатского края | 20% |
|  | Участник региональногопроекта | Л.М. Пахомова | Начальник отдела архитектуры и градостроительства Министерства строительства Камчатского края | А. Г. Дегодьев, Министр строительства Камчатского края | 20% |
|  | Участник региональногопроекта | Седина Л.А. | Референт отдела архитектуры и градостроительства Министерства строительства Камчатского края | Л.М. Пахомова, начальник отдела архитектуры и градостроительства Министерства строительства Камчатского края | 40% |
|  | Участники региональногопроекта, внешние | Главы администраций муниципальных образований в Камчатском крае (по согласованию) | - | - | 60% |
|  | Актуализированы документы территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований Камчатского края |
|  | Ответственный за достижение результата проекта | А.Г. Дегодьев | Министр строительства Камчатского края | Т. Ю. Смирнов, Заместитель Председателя Правительства Камчатского края | 20% |
|  | Участник региональногопроекта | Л.М. Пахомова | Начальник отдела архитектуры и градостроительства Министерства строительства Камчатского края | А. Г. Дегодьев, Министр строительства Камчатского края | 20% |
|  | Участник региональногопроекта | Л.А. Седина  | Референт отдела архитектуры и градостроительства Министерства строительства Камчатского края | Л.М. Пахомова, начальник отдела архитектуры и градостроительства Министерства строительства Камчатского края | 40% |
|  | Участники региональногопроекта, внешние | Главы администраций муниципальных образований в Камчатском крае (по согласованию) | - | - | 60% |
|  | Реализованы мероприятия, осуществляемые органами исполнительной власти Камчатского края по оказанию поддержки в улучшении жилищных условий категориям граждан установленным краевым законодательством |
|  | Ответственный за достижение результата проекта | А.Г. Дегодьев  | Министр строительства Камчатского края | Т. Ю. Смирнов, Заместитель Председателя Правительства Камчатского края | 20% |
|  | Участникрегионального проекта | С.С. Табакар | Начальник отдела жилищного строительства Министерства строительства Камчатского края | А. Г. Дегодьев, Министр строительства Камчатского края | 40%; |
|  | Участник регионального проекта | И.В. Морозова | консультант Министерства строительства Камчатского края | С.С. Табакар - Начальник отдела жилищного строительства Министерства строительства Камчатского края | 60% |

Приложение № 1

к паспорту регионального проекта «Жилье»

1. План мероприятий по реализации регионального проекта

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование результата, мероприятия, контрольной точки | Сроки реализации | Ответственный исполнитель | Вид документа и характеристика результата | Уровень контроля |
| начало | окончание |
| 1 | Принято участие в реализации мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации |
| 1.1 | Подготовка заявки Камчатского края о выделении средств федерального бюджета на финансирование мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства  |  | июль 2019 г. | С.И. Шумко | Направлена заявка в Минстрой России на участие в реализации мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства | Куратор проекта |
| 1.2. | Заключение соглашения на предоставление субсидии Камчатскому краю на реализацию мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства |  | Ежегодно, в случае распределения средств федерального бюджета бюджету Камчатского края на реализацию мероприятий | С.И. Шумко | Подписано соглашение с Минстроем России на предоставление субсидии Камчатскому краю на реализацию мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства | Куратор проекта |
| 1.3. | Контрольная точкаОбеспечен ввод жилья в рамках реализации мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства |  | Ежегодно, в случае распределения средств федерального бюджета бюджету Камчатского края на реализацию мероприятий | С.И. Шумко | Отчет об исполнении условий использования субсидии в соответствии с соглашением на предоставление субсидии Камчатскому краю на реализацию мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства  | Куратор проекта |
| 2 | Принято участие в реализации мероприятий по повышению устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Российской Федерации |
| 2.1. | Подготовка заявки Камчатского края о выделении средств федерального бюджета на финансирование мероприятий по повышению устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Российской Федерации |  | июль 2019 г. | С.И. Шумко | Направлена заявка в Минстрой России на участие в реализации мероприятий по повышению устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Российской Федерации | Куратор проекта |
| 2.2 | Заключение соглашения на предоставление субсидии Камчатскому краю на реализацию мероприятий по повышению устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Российской Федерации |  | Ежегодно, в случае распределения средств федерального бюджета бюджету Камчатского края на реализацию мероприятий | С.И. Шумко | Подписано соглашение с Минстроем России на предоставление субсидии Камчатскому краю на реализацию мероприятий по повышению устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Российской Федерации | Куратор проекта |
| 2.3 | Контрольная точкаОбеспечен ввод жилья в рамках реализации мероприятий по повышению устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Российской Федерации |  | Ежегодно, в случае распределения средств федерального бюджета бюджету Камчатского края на реализацию мероприятий | С.И. Шумко | Отчет об исполнении условий использования субсидии в соответствии с соглашением на предоставление субсидии Камчатскому краю на реализацию мероприятий по повышению устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Российской Федерации | Куратор проекта |
| 3 | Обеспечено достижение целевых показателей, предусмотренных «Дорожной картой» по внедрению в Камчатском крае целевой модели «Получение разрешения на строительство и территориальное планирование» |
| 3.1 | Сокращение сроков прохождения процедур, необходимых для получения разрешения на строительство и их количество | 01.01.2019 | 31.12.2021 | Е.А. Глазова | Внесение изменений в административные регламенты предоставления (оказания) услуг, нормативные правовые акты и правовые акты об утверждении (внесении изменений) в градостроительную документацию  | Куратор проекта |
| 3.2. | Контрольная точкаСроки прохождения процедур необходимых для получения разрешения на строительство сокращены до 85 дней, в том числе срок предоставления услуги по получению разрешения на строительство до 5 рабочих дней |  | 31.12.2019 | Е.А. Глазова | Административные регламенты предоставления (оказания) услуг; внесение изменений в нормативные правовые акты и правовые акты об утверждении  | Куратор проекта |
| 3.3 | Контрольная точкаСроки прохождения процедур необходимых для получения разрешения на строительство сокращены до 80 дней |  | 31.12.2020 | Е.А. Глазова | Административные регламенты предоставления (оказания) услуг; внесение изменений в нормативные правовые акты и правовые акты об утверждении  | Куратор проекта |
| 4 | Обеспечена возможность прохождения административных процедур в сфере строительства в электронном виде посредством информационной системы обеспечения градостроительной деятельности |
|  | Контрольная точкаДоля услуг по выдаче разрешений на строительство, градостроительных планов земельных участков предоставляемых в электронном виде в общем количестве предоставляемых услуг, составляет 70% |  | 31.12.2021 | Е.А. Глазова | Выдача градостроительного плана земельного участка, подготовка и выдача разрешения на строительство осуществляется в электронном виде  | Куратор проекта |
| 5 | Вовлечены в оборот в целях жилищного строительства земельных участков с разработкой проектов планировки и межевания территорий |
| 5.1. | Разработка проектов планировки и проектов межевания территории, позволяющие застройщикам осуществлять реализацию проектов комплексного развития территории |  | Ежегодно | Л.А. Седина | Правовые акты об утверждении проектов планировки и проектов межевания территории | Куратор проекта |
| 6 | Актуализированы документы территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований Камчатского края |
| 6.1 | Корректировка документов территориального планирования и градостроительного зонирования, в соответствии с потребностями перспективного развития территорий  |  | Ежегодно | Л.А. Седина | Правовые акты об утверждении (внесении изменений) в градостроительную документацию | Куратор проекта |
|  | Реализованы мероприятия, осуществляемые органами исполнительной власти Камчатского края по оказанию поддержки в улучшении жилищных условий категориям граждан установленным краевым законодательством |
|  | Контрольная точкаРеализация мероприятий по оказанию поддержки в улучшении жилищных условий категориям граждан установленным краевым законодательством. |  | 20.12.2024 | И.В. Морозова | Улучшены жилищные условия 287 домохозяйств; Копия выписки из ЕГРП на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющую проведенную государственную регистрацию права, приобретенное с использованием средств ипотечного жилищного кредита | Куратор проекта |

2. План коммуникаций по региональному проекту «Жилье»

| №п/п | Какаяинформация передается | Ктопередает информацию | Комупередается информация | Когдапередает информацию | передается информация Как |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Отчет о реализации мероприятий по повышению устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Российской Федерации | КГКУ «Служба заказчика Минстроя Камчатского края» | Министерство строительства Камчатского края | Ежемесячно | нарочно |
|  | Отчет о расходах федерального бюджета в целях софинансирования которых предоставляется субсидия на повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Российской Федерации | Министерство строительства Камчатского края | Минстрой России | Ежеквартально | ИСУ «Электронный бюджет» |
|  | Отчет о достижении значений показателей результативности использования субсидии на повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Российской Федерации | Министерство строительства Камчатского края | Минстрой России | Ежеквартально | ИСУ «Электронный бюджет» |
|  | Отчет о реализации мероприятий регионального проекта | Органы местного самоуправления муниципальных образований в Камчатском крае | Министерство строительства Камчатского края | ежемесячно | Почтой, электронной почтой |
|  | Копии муниципальных контрактов на разработку проектов планировки и проектов межевания территории  | Органы местного самоуправления муниципальных образований в Камчатском крае | Министерство строительства Камчатского края | по мере заключения  | Почтой, электронной почтой |
|  | Копии актов выполненных работ по разработке проектов планировки и проектов межевания территории | Органы местного самоуправления муниципальных образований в Камчатском крае | Министерство строительства Камчатского края | по мере выполнения работ  | Почтой, электронной почтой |
|  | Утвержденные проекты планировки и проекты межевания территории | Органы местного самоуправления муниципальных образований в Камчатском крае | Министерство строительства Камчатского края | по мере выполнения работ  | Почтой, нарочным |
|  | Отчет о ходе реализации государственной программы Камчатского края «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Камчатского края», утвержденной постановлением Правительства Камчатского края от 22.11.2013 № 520-П | Министерство строительства Камчатского края  | Министерство экономического развития и торговли Камчатского края | ежемесячно, ежеквартально | Почтой, электронной почтой, АСЭД «Дело» |

2. Методика расчета показателей регионального проекта

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Методика расчета | Базовые показатели | Источник данных | Ответственный за сбор данных | Уровень агрегирования информации | Временные характеристики | Дополнительная информация |
|  |  «Жилье» |
| *Годовой объем ввода жилья, тыс. кв. м* |
|  | V=V1+V2+V3+V4 | V1 – объем ввода жилья в рамках программы по повышению устойчивости;V2 – объем ввода жилья в рамках мероприятий по обеспечению устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда;V3 – объем ввода жилья коммерческими организациямиV4 – объем ввода жилья индивидуальными жилищными застройщиками | Разрешения на ввод объектов, отчеты муниципалитетов о вводе жилья, статистические данные | Липатьев С.Н. | Свод данных | Ежемесячно | - |
| *Площадь земельных участков поселений и городских округов края вовлеченных в оборот в целях жилищного строительства и обеспеченных утвержденными ППТ и ПМТ, га* |
|  | ХS = С – а х Кi  в х Кi хKп | Хs – площадь земельных участков;С – базовая цена разработки градостроительной документации;«а» и «в» - постоянные величины базовой цены;Кi– коэффициент инфляции;Кп – понижающие коэффициенты | Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве | Министерство строительства Камчатского края | Отчет | ежемесячно | - |
|  | *Количество домохозяйств, получивших меры государственной поддержки в рамках реализации механизма льготного ипотечного кредитования (ед.)* |
|  | base_23848_163276_32822 | base_23848_163276_32823 - размер социальной выплаты гражданину (в рублях);base_23848_163276_32824- площадь жилого помещения с учетом состава семьи гражданина, определенная в соответствии с частью 4 Порядка предоставления социальной выплаты отдельным категориям граждан, проживающих в Камчатском крае, на уплату первоначального взноса по ипотечному жилищному кредиту (займу) на приобретение жилого помещения в Камчатском крае в рамках подпрограммы 7 «Развитие системы ипотечного жилищного кредитования»;base_23848_163276_32825- средняя рыночная стоимость 1 кв. метра общей площади жилья (в рублях) по Камчатскому краю, ежеквартально утверждаемая приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации | приказ Минстроя России | Министерство строительства Камчатского края | Расчетные данные | ежеквартально | - |

3. Финансовое обеспечение реализации мероприятий проекта

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия и источники финансирования |  Кодбюджетной классификации | Объем финансового обеспечения по годам реализации (млн. рублей) | Всего (млн. рублей) |
| 2019 | 2020 | 2021 |
| 1 | Модернизация строительной отрасли и повышение качества индустриального жилищного строительства, в том числе посредством установления ограничений на использование устаревших технологий и стимулирования внедрения передовых технологий в проектировании и строительстве, совершенствование механизмов государственной поддержки строительства стандартного жилья |  |  |
| 1.1 | *Реализация мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства Камчатского края* |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.1.1 | Федеральный бюджет |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.1.2 | Краевой бюджет |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.1.3 | Местные бюджеты  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.1.4 | Государственные внебюджетные фонды |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.1.5 | Прочие внебюджетные источники  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Реализация мероприятий, осуществляемых органами исполнительной власти Камчатского края, по улучшению жилищных условий граждан, проживающих в домах имеющих дефицит сейсмостойкости |  |  |
| 2.1 | *Реализация мероприятия по повышению устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения2* |  | 1 148,18 | 510,11 | 89,80 | 1 748,09 |
| 2.1.1 | Федеральный бюджет |  | 1 090,77 | 484,61 | 85,31 | 1 660,69 |
| 2.1.2 | Краевой бюджет |  | 57,41 | 25,51 | 4,49 | 87,40 |
| 2.1.3 | Местные бюджеты  |  |  |  |  |  |
| 2.1.4 | Государственные внебюджетные фонды |  |  |  |  |  |
| 2.1.5 | Прочие внебюджетные источники  |  |  |  |  |  |
| 3 | *Строительство 2-х многоквартирных 9-этажных жилых домов в районе ул. Карбышева в г. Петропавловске-Камчатском. Жилой дом № 1 (блок-секции № 1,2,3)* |  | 300,00 | 228,59 |  | 528,59 |
| 3.1 | Федеральный бюджет | 10 2 F1 | 285,00 | 217,16 |  | 502,16 |
| 3.1.1 | Краевой бюджет | 10 2 F1 | 15,00 | 11,43 |  | 26,43 |
| 3.1.2 | Местные бюджеты  |  |  |  |  |  |
| 3.1.3 | Государственные внебюджетные фонды |  |  |  |  |  |
| 3.1.4 | Прочие внебюджетные источники  |  |  |  |  |  |
| 4 | *Строительство 2-х многоквартирных 9-этажных жилых домов в районе ул. Карбышева в г. Петропавловске-Камчатском. Жилой дом № 1 (блок-секции № 4,5,6)* |  | 300,00 | 278,75 |  | 578,75 |
| 4.1 | Федеральный бюджет | 10 2 F1 | 285,00 | 264,81 |  | 549,81 |
| 4.1.1 | Краевой бюджет | 10 2 F1 | 15,00 | 13,94 |  | 28,94 |
| 4.1.2 | Местные бюджеты  |  |  |  |  |  |
| 4.1.3 | Государственные внебюджетные фонды |  |  |  |  |  |
| 4.1.4 | Прочие внебюджетные источники  |  |  |  |  |  |
| 5 | *Многоквартирный жилой дом поз. 15 в микрорайоне "Северо-Западный" в г. Елизово* |  | 365,82 |  |  | 365,82 |
| 5.1 | Федеральный бюджет | 10 2 F1 | 347,53 |  |  | 347,53 |
| 5.1.1 | Краевой бюджет | 10 2 F1 | 18,29 |  |  | 18,29 |
| 5.1.2 | Местные бюджеты  |  |  |  |  |  |
| 5.1.3 | Государственные внебюджетные фонды |  |  |  |  |  |
| 5.1.4 | Прочие внебюджетные источники  |  |  |  |  |  |
| 6 | *Комплекс многоквартирных домов в жилом районе Приморский города Вилючинска Камчатского края* |  | 182,36 | 2,78 | 89,80 | 274,93 |
| 6.1 | Федеральный бюджет | 10 2 F1 | 173,24 | 2,64 | 85,31 | 261,19 |
| 6.1.1 | Краевой бюджет | 10 2 F1 | 9,12 | 0,14 | 4,49 | 13,75 |
| 6.1.2 | Местные бюджеты  |  |  |  |  |  |
| 6.1.3 | Государственные внебюджетные фонды |  |  |  |  |  |
| 6.1.4 | Прочие внебюджетные источники |  |  |  |  |  |
| 7 | Обеспечение эффективного использования земель в целях массового жилищного строительства путем оказания содействия органам местного самоуправления муниципальных образований в Камчатском крае в разработке документации по планировке и межеванию территорий городских округов и поселений в Камчатском крае |  |  |  |  |  |
| 7.1 | *Реализация мероприятий по разработке органами местного самоуправления муниципальных образований в Камчатском крае документации по планировке и межеванию территорий городских округов и поселений, всего в том числе* |  | 22,99 | 20,20 | 19,19 | 62,38 |
| 7.1.1 | Федеральный бюджет |  |  |  |  |  |
| 7.1.2 | Краевой бюджет | 10 1 F1 | 22,76 | 20,00 | 19,00 | 61,76 |
| 7.1.3 | Местные бюджеты  | 10 1 F1 | 0,23 | 0,20 | 0,19 | 0,62 |
| 7.1.4 | Государственные внебюджетные фонды |  |  |  |  |  |
| 7.1.5 | Прочие внебюджетные источники  |  |  |  |  |  |
| 8.1 | *Реализация мероприятий по актуализации документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований Камчатского края, всего в том числе* |  | 22,36 | 20,20 | 20,20 | 62,76 |
| 8.1.1 | Федеральный бюджет |  |  |  |  |  |
| 8.1.2 | Краевой бюджет | 10 1 F1 | 22, 14 | 20,00 | 20,00 | 62,14 |
| 8.1.3 | Местные бюджеты  | 10 1 F1 | 0,22 | 0,20 | 0,20 | 0,62 |
| 8.1.4 | Государственные внебюджетные фонды |  |  |  |  |  |
| 8.1.5 | Прочие внебюджетные источники  |  |  |  |  |  |
| 9 | Реализация мероприятий по оказанию поддержки в улучшении жилищных условий категориям граждан установленным краевым законодательством |  |  |
| 9.1 | *Реализация мероприятий по оказанию поддержки в улучшении жилищных условий категориям граждан установленным краевым законодательством, всего в том числе:* |  | 136,19 | 137,00 | 137,00 |  544,99 |
| 9.1.1 | Федеральный бюджет |  |  |  |  |  |
| 9.1.2 | Краевой бюджет | 10 7 F4 | 36,19 | 37,00 | 37,00 | 144,99 |
| 9.1.3 | Местные бюджеты  |  |  |  |  |  |
| 9.1.4 | Государственные внебюджетные фонды |  |  |  |  |  |
| 9.1.5 | Прочие внебюджетные источники  | 10 7 F4 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 400,0 |