



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
КАМЧАТСКОГО КРАЯ**
(Минстрой Камчатского края)

ПРИКАЗ № 84

г. Петропавловск – Камчатский

«07» 09.

2016 года

Об утверждении индексов изменения
сметной стоимости строительно-
монтажных работ на III квартал 2016 года

В целях проведения единой политики в Камчатском крае по вопросам ценообразования и сметного нормирования в строительстве, в соответствии с приказом Министерства Регионального развития РФ от 20.08.2009 № 355 «Об утверждении методики расчета прогнозных индексов изменения стоимости строительства» и с использованием ресурсно-технологических моделей (РТМ), разработанных ФАУ «ФЦС»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить разработанные индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ (СМР) по объектам, финансирование которых осуществляется с использованием средств краевого бюджета на III квартал 2016 года.

2. Индексы изменения сметной стоимости на СМР и по статьям затрат применяются для определения стоимости строительно-монтажных работ при выполнении текущего и капитального ремонта.

3. Для определения сметной стоимости ремонтно-строительных работ (капитального ремонта) автомобильных работ рекомендуется применять индексы изменения сметной стоимости по видам строительства по графе «Прочие объекты».

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

И.О. Министра

А. И. Кудрин

Приложение
к приказу Министерства
строительства Камчатского края
от 07 сентября 2016 г. №84

**1. Расчетные индексы изменения сметной стоимости
строительно-монтажных работ к ТЕР по статьям затрат (без учета НДС)
на III квартал 2016 года**

Вид строительства	Тип	Индексы к ТЕР-2001			
		СМР	в том числе:		
			Оплата труда	Материалы	Механизмы
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	6,72	12,89	5,14	5,05
	Панельные	6,02	12,89	4,77	4,86
	Монолитные	5,83	12,89	4,08	5,01
	Прочие	6,16	12,89	4,57	4,99
Административные здания		5,12	12,89	3,28	5,98
Объекты образования	Детские сады	5,27	12,89	3,67	5,29
	Школы	4,99	12,89	3,22	5,52
	Прочие	5,18	12,89	3,52	5,37
Объекты здравоохранения	Поликлиники	6,19	12,89	4,62	6,10
	Больницы	5,86	12,89	4,41	5,37
	Прочие	5,98	12,89	4,49	5,69
Объекты спортивного назначения		5,47	12,89	3,80	4,42
Объекты культуры		6,09	12,89	4,47	6,00
Котельные		5,58	12,89	3,97	5,14
Очистные сооружения		5,65	12,89	4,14	5,89
Внешние инженерные сети тепло-снабжения		5,16	12,89	3,75	5,93
Внешние инженерные сети водо-провода		4,50	12,89	2,5	6,43
Внешние инженерные сети канализации		6,74	12,89	4,76	6,53
Внешние инженерные сети газо-снабжения		5,82	12,89	2,80	6,66
Подземная прокладка кабеля с медными жилами		4,27	12,89	2,9	5,57
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами		4,90	12,89	2,77	5,48
Воздушная прокладка кабеля с медными жилами		3,43	12,89	3,00	3,84
Воздушная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами		3,32	12,89	2,68	3,83
Сети наружного освещения		6,26	12,89	3,49	4,66
Прочие объекты		5,75	12,89	4,26	5,36
Автомобильные перевозки на материалы		7,51			

2. Расчетные индексы изменения сметной стоимости строительномонтажных работ к ФЕР по статьям затрат (без учета НДС) на III квартал 2016 года

Вид строительства	Тип	Индексы к ФЕР-2001			
		СМР	в том числе:		
			Оплата труда	Материалы	Механизмы
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	16,05	35,45	11,66	12,62
	Панельные	14,66	35,45	11,29	11,74
	Монолитные	13,39	35,45	8,86	12,24
	Прочие	14,50	35,45	10,24	12,25
Административные здания		12,48	35,45	7,76	13,92
Объекты образования	Детские сады	11,81	35,45	7,82	12,97
	Школы	11,49	35,45	7,10	12,88
	Прочие	11,71	35,45	7,58	12,93
Объекты здравоохранения	Поликлиники	14,98	35,45	10,83	14,39
	Больницы	13,94	35,45	10,12	13,17
	Прочие	14,30	35,45	10,38	13,71
Объекты спортивного назначения		12,72	35,45	8,45	10,29
Объекты культуры		14,03	35,45	9,80	14,26
Котельные		12,75	35,45	8,66	12,02
Очистные сооружения		12,61	35,45	8,85	12,91
Внешние инженерные сети теплоснабжения		10,96	35,45	7,65	12,48
Внешние инженерные сети водопровода		9,23	35,45	4,91	13,79
Внешние инженерные сети канализации		15,56	35,45	10,77	14,16
Внешние инженерные сети газоснабжения		12,71	35,45	5,59	14,71
Подземная прокладка кабеля с медными жилами		8,68	35,45	5,71	12,38
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами		10,39	35,45	5,44	12,16
Воздушная прокладка кабеля с медными жилами		7,00	35,45	6,00	8,60
Воздушная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами		6,97	35,45	5,48	8,59
Сети наружного освещения		14,45	35,45	7,44	10,29
Прочие объекты		13,40	35,45	9,56	12,34
Автомобильные перевозки на материалы		17,66			

Индексы изменения сметной стоимости получены расчетным путем с использованием ресурсно-технологических моделей (РТМ), разработанных ФАУ «ФЦС».

Индексы учитывают нормальные условия производства работ, средние цены на материалы, изделия и конструкции с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов, сметные расценки на эксплуатацию строительных машин и автотранспортных средств.

Индексы применяются к базисному уровню цен в конце сметы.

При определении сметной стоимости по статьям затрат, понижающие коэффициенты (0,85 к накладным расходам и 0,8 к сметной прибыли) в текущем уровне цен применяются согласно письма Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству (ГОССТРОЙ) от 27.11.2012 № 2536-ИП/12/ГС.