

Приложение № 3
к Приказу Министерства
строительства Камчатского края
от 11.06 2010 № 34
«Об утверждении форм
документации по осуществлению
контроля за соблюдением
органами местного самоуправления
в Камчатском крае
законодательства о
градостроительной деятельности»

Предписание

**к акту проверки № 3 от 27.05.2016 года
об устранении выявленных нарушений**

законодательства о градостроительной деятельности, допущенных

отделом строительства Комитета ЖКХ, ТЭК, транспорта, связи и строительства

администрации Усть-Большерецкого муниципального

района Камчатского края

наименование органа местного самоуправления

Выдано: К.Ю. Деникееву - главе администрации Усть-Большерецкого

фамилия, имя, отчество, должность руководителя или должностного лица органа местного самоуправления

муниципального района

В период «19» и «20» мая 2016 г.

А.В. Газзаевой -

консультантом отдела архитектуры и градостроительства

Министерства строительства Камчатского края проведена выездная

не нужное

(~~невыездная~~) проверка деятельности Комитета ЖКХ, ТЭК, транспорта,

зачеркнуть

**связи и строительства по соблюдению законодательства о градостроительной
деятельности.**

По факту выявленных нарушений предписывается:

**1. Обратить внимание на отсутствие на заявлениях о выдачи градостроительных
планов земельных участков, разрешений на строительство и ввод объектов в
эксплуатацию регистрационного номера.**

указываются мероприятия, которые необходимо выполнить для устранения нарушений

**2. Выдавать градостроительные планы земельных участков на объекты
капитального строительства, в соответствии с ч. 1 ст. 44 ГрадК РФ**

законодательства о градостроительной деятельности

3. Подготовку градостроительных планов земельных участков осуществлять в соответствии с Приказом Министерства регионального развития РФ от 10.05.2011. № 297 "Об утверждении формы градостроительного плана земельного участка" и Приказом Министерства регионального развития РФ от 11.08.2006 № 93 "Об утверждении Инструкции о порядке заполнения формы градостроительного плана земельного участка"

4. Выдавать разрешения на строительство и реконструкцию на объекты капитального строительства указанные в ч. 4 ст. 51 ГрадК РФ.

5. Разрешения на ввод объектов в эксплуатацию выдавать в сроки, установленные ч. 5 ст. 55 ГрадК РФ.

6. Формировать пакет документов для выдачи разрешений на строительство и ввод объектов в эксплуатацию в соответствии с ч. 7, 9 ст. 51 и ч. 3, 4 ст. 55 ГрадК РФ.

7. Выдавать разрешения на строительство линейных объектов на основании проектов планировки территории и проектов межевания территории, в соответствии с ч. 11 ст. 48 и п. 2 ч. 7 ст. 48 и ГрадК РФ.

8. Проверять соответствие Схемы планировочной организации земельного участка с обозначением объекта индивидуального строительства, предоставленной застройщиком, с градостроительным планом земельного участка.

9. Присваивать порядковые номера разрешениям на строительство и ввод, в соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 19.02.2015 № 117/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию».

9. Выдавать разрешения на строительство на срок, указанный в разделе проектной документации - Проект организации строительства (ПОС), для объектов индивидуального жилищного строительства разрешение выдается сроком на десять лет, в соответствии с требованиями ч. 19 ст. 51 ГрадК РФ.

10. Продливать срок действия разрешения на строительство на бланке действующего разрешения, в соответствующей графе, согласно Форме разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, утвержденной Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 19.02.2015 № 117/пр, а не выдавать новое разрешение на строительство в замен действующего.

11. Наименование объекта капитального строительства указывать строго в соответствии с наименованием объекта по проектной документации, согласно Форме разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, утвержденной Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 19.02.2015 № 117/пр.

12. При продлении срока действия разрешения проверять наличие правоустанавливающих документов на земельный участок.

ВрИО Министра строительства Камчатского края

Т.Б. Митина

М.П.

Предписание получил(а)

К.Ю. Деникеев

ДОЛЖНОСТЬ УПОЛНОМОЧЕННОГО ЛИЦА

Глава администрации Усть-Большерецкого муниципального района

органа местного самоуправления (в случае, если предписание вручается лично)

фамилия, инициалы, должность

дата, подпись

Предписание составил(а):

консультант

ДОЛЖНОСТЬ ЛИЦА,

отдела архитектуры и градостроительства Минстроя Камчатского края

составившего предписание

Газзаева А.В.

фамилия, инициалы

подпись