

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА**

**И ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ**

**КАМЧАТСКОГО КРАЯ**

**ПРИКАЗ**

|  |
| --- |
| [Дата регистрации] № [Номер документа] |
| г. Петропавловск-Камчатский |
|  |

|  |
| --- |
| **Об утверждении Порядка формирования органами местного самоуправления муниципальных образований в Камчатском крае списка молодых семей – участников мероприятия по предоставлению молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, и формы этого списка** |

В соответствии с пунктом 25 Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, изложенных в приложении № 1 к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердиь Порядок формирования органами местного самоуправления муниципальных образований в Камчатском крае списка молодых семей – участников мероприятия по предоставлению молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить форму списка молодых семей – участников мероприятия по предоставлению молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, согласно приложению 2 к настоящему приказу.

1. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований в Камчатском крае руководствоваться настоящим приказом при формировании списков молодых семей – участников мероприятия по предоставлению молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, а также внесении в них изменений.
2. Настоящий приказ вступает в силу после дня его официального опубликования.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Министр | [горизонтальный штамп подписи 1] | А.В. Фирстов |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  | Приложение 1 к приказу Министерства |
|  |  |  |  | строительства и жилищной политики Камчатского края |
|  |  |  |  | от | [REGDATESTAMP] | № | [REG№UMSTAMP] |

Порядок

формирования органами местного самоуправления муниципальных образований в Камчатском крае списка молодых семей – участников мероприятия по предоставлению молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году

1. Настоящий Порядок в соответствии с пунктом 25 Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, изложенных в приложении № 1 к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – Правила), определяет механизм формирования списка молодых семей – участников мероприятия по предоставлению молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году (далее соответственно – список участников, молодая семья, социальная выплата).
2. Списки участников формируются органами местного самоуправления муниципальных образований в Камчатском крае, участвующих в реализации мероприятий по предоставлению молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома в планируемом году (далее – органы местного самоуправления), до 1 июня года, предшествующего планируемому, по форме, определенной приложением 2 к настоящему приказу.
3. В список участников включаются молодые семьи, признанные участниками мероприятия по предоставлению молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома в соответствии с пунктом 6 Правил (далее – участники мероприятия).
4. В случае если молодые семьи признаны участниками мероприятия в один и тот же день, очередность включения в список участников определяется по дате подачи молодой семьей заявления о включении в состав участников мероприятия.
5. В случае если молодые семьи подали заявления о включении в состав участников мероприятия в один и тот же день, очредность включения в список участников определяется в алфавитном порядке.
6. В первую очередь в список участников включаются молодые семьи – участники мероприятия, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года, а также молодые семьи, имеющие трех и более детей.
7. В случае если на момент формирования органом местного самоуправления списка участников возраст хотя бы одного из членов молодой семьи достиг 36 лет, такая семья подлежит исключению из списка участников мероприятия.
8. Сформированный список участников утверждается органом местного самоуправления и до 1 июня года, предшествующего планируемому, направляется в Министерство строительства и жилищной политики Камчатского края (далее – Министерство) в электронном виде в формате таблицы и на бумажном носителе.
9. Изменения в список участников вносятся органом местного самоуправления посредством издания муниципального правового акта, в приложении к которому список участников излагается в новой редакции.
10. Внесением изменений в список участников являются: включение молодой семьи в сводный список и исключение из него, изменение количества членов молодой семьи, изменение фамилий, имен и отчеств членов молодой семьи, внесение сведений о новых документах, удостоверяющих личность членов молодой семьи, изменение семейного положения (заключение и расторжение брака), изменение норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения в соответствующем муниципальном образовании в Камчатском крае и другое.
11. Основаниями для внесения изменений в список участников, утвержденный до формирования Министерством сводного списка молодых семей – участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», изъявивших желание получить социальную выплату на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в планируемом году (далее – сводный список), либо списка молодых семей – претендентов на получение социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в соответствующем финансовом году (далее – список претендентов), являются:

1) достижение одним из супругов либо одним родителем в неполной семье возраста 36 лет;

2) реализация молодой семьей права на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты или иной формы государственной поддержки за счет средств федерального или краевого бюджета, за исключением средств (части средств) материнского (семейного) капитала, средств (части средств) краевого материнского (семейного) капитала, мер государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам, предусмотренных Федеральным законом от 03.07.2019 № 157-ФЗ «О мерах государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) и о внесении изменений в статью 132 Федерального закона «Об актах гражданского состояния», а также средств единовременной денежной выплаты, предоставляемой в соответствии Законом Камчатского края от 03.03.2021 № 562 «О предоставлении земельных участков в собственность граждан Российской Федерации, имеющих трех и более детей, в Камчатском крае»;

3) утрата молодой семьей права состоять на учете в органе местного самоуправления в качестве нуждающейся в жилом помещении;

4) расторжение брака в молодой семье, не имеющей детей;

5) поступление в орган местного самоуправления письменного отказа молодой семьи от участия в мероприятии;

6) изменение состава молодой семьи (рождение (усыновление) ребенка, расторжение или заключение брака, смерть членов семьи);

7) изменение норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения в муниципальном образовании в Камчатском крае;

8) изменение персональных данных члена молодой семьи, смена документа, удостоверяющего личность члена молодой семьи;

9) решение суда, вступившее в законную силу, содержащее требования о внесении изменений в список участников;

10) смена места жительства молодой семьи посредством выезда на постоянное место жительства в иное муниципальное образование в Камчатском крае либо в другой субъект Российской Федерации;

11) выявление технической ошибки, допущенной при формировании сводного списка.

1. Основаниями для внесения изменений в список участников после формирования Министерством и утверждения Правительством Камчатского края сводного списка либо списка претендентов являются:

1) реализация молодой семьей права на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты или иной формы государственной поддержки за счет средств федерального или краевого бюджета, за исключением средств (части средств) материнского (семейного) капитала, средств (части средств) краевого материнского (семейного) капитала, мер государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам, предусмотренных Федеральным законом от 03.07.2019 № 157-ФЗ «О мерах государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) и о внесении изменений в статью 132 Федерального закона «Об актах гражданского состояния», а также средств единовременной денежной выплаты, предоставляемой в соответствии Законом Камчатского края от 03.03.2021 № 562 «О предоставлении земельных участков в собственность граждан Российской Федерации, имеющих трех и более детей, в Камчатском крае»;

2) расторжение брака в молодой семье, не имеющей детей;

3) изменение состава молодой семьи (рождение (усыновление) ребенка, расторжение брака, смерть одного из членов молодой семьи);

4) изменение персональных данных члена молодой семьи, смена документа, удостоверяющего личность члена молодой семьи;

5) решение суда, вступившее в законную силу, содержащее требования о внесении изменений в список участников;

6) непредставление молодой семьей в орган местного самоуправления заявления и документов, необходимых для получения свидетельства о праве на получение социальной выплаты, в течение 15 рабочих дней после получения уведомления о необходимости представления документов для получения свидетельства о праве на получение социальной выплаты;

7) представление молодой семьей в орган местного самоуправления не в полном объеме документов, необходимых для получения свидетельства о праве на получение социальной выплаты;

8) недостоверность сведений, содержащихся в представленных молодой семьей в орган местного самоуправления документах, необходимых для получения свидетельства о праве на получение социальной выплаты;

9) несоответствие приобретенного молодой семьей жилого помещения, требованиям пунктов 38 и 43 Правил;

10) приобретение молодой семьей жилого помещения у близких родственников (супруга (супруги), дедушки (бабушки), внуков, родителей (в том числе усыновителей), детей (в том числе усыновленных), полнородных и неполнородных братьев и сестер);

11) поступление в орган местного самоуправления письменного отказа молодой семьи от получения социальной выплаты в соответствующем году;

12) направление молодой семьей средств социальной выплаты на цели, не указанные в пункте 2 Правил;

13) смена места жительства молодой семьи посредством выезда на постоянное место жительства в иное муниципальное образование в Камчатском крае либо в другой субъект Российской Федерации;

14) выявление технической ошибки, допущенной при формировании сводного списка;

15) иные причины, по которым молодая семья не смогла воспользоваться правом на получение социальной выплаты.

1. При необходимости внесения изменений в список участников посредством исключения одной молодой семьи и включения в него другой молодой семьи в список участников включается ближайшая по дате признания участником мероприятия молодая семья, признанная таковым после утверждения органом местного самоуправления списка участников на соответствующий планируемый год.
2. Мероприятия по внесению изменений в список участников проводятся органом местного самоуправления в течение 10 рабочих дней со дня поступления в орган местного самоуправления информации о наличии оснований для внесения изменений в список участников.
3. Орган местного самоуправления в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения о внесении изменений в список участников направляет в Министерство обращение о внесении изменений в сводный список либо список претендентов.
4. В обращении органа местного самоуправления, указанном в части 15 настоящего Порядка, должны быть указаны причины, послужившие основанием для внесения изменений в список участников, по каждой молодой семье.
5. К обращению органа местного самоуправления прилагаются следующие документы:

1) решение органа местного самоуправления о внесении изменений в список участников;

2) копии документов, подтверждающих наличие оснований для внесения изменений в список участников.

1. Информация о результатах рассмотрения обращения, указанного в части 15 настоящего Порядка, в течение 5 рабочих дней после принятия распоряжения Правительства Камчатского края о внесении изменений в сводный список либо список претендентов направляется Министерством в орган местного самоуправления, представивший соответствующее обращение.
2. Вне заисимости от наличия либо отсутствия необходимости внесения изменений в сводный список либо список претендентов органы местного самоуправления дважды в год представляют в Министерство актуальные по состоянию на 1 февраля и 25 ноября текущего года списки участников.
3. Списки участников, указанные в части 19 настоящего Порядка, могут предоставляться в Министерство в электронном виде (на съемном носителе информации) без необходимости дублирования на бумажном носителе.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  | Приложение 2 к приказу Министерства |
|  |  |  |  | строительства и жилищной политики Камчатского края |
|  |  |  |  | от | [REGDATESTAMP] | № | [REG№UMSTAMP] |

Форма

Список

молодых семей – участников мероприятия по предоставлению молодым семьям социальных выплат на

приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства,

изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ году

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование муниципального образования в Камчатском крае)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Данные о членах молодой емьи | Сведения о решении органа местного самоуправления, на основании которого молодая семья включена в список | Расчетная (средняя) стоимость жилья | Планируемый размер социальной выплаты(% от расчетной (средней) стоимости жилья) |
| Количество членов молодой семьи (человек) | Ф.И.О. (при наличии), степень родства | Документ, удостоверяющий личность гражданина Российской Федерации | Дата рождения | Свидетельство о браке | стоимость одного кв. метра (рублей) | размер общей площади жилого помещения на семью (кв. м) | всего (гр. 10 x гр. 11) |
| серия, номер | кем и когда выдан | серия, номер | кем и когда выдано |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |