**ЗАЯВКА НА СОПРОВОЖДЕНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Полное наименование  инвестиционного проекта | Капитальное строительство сельскохозяйственного рынка | | |
| 2. | Вид экономической деятельности  в соответствии с Общероссийским  классификатором видов  экономической деятельности,  утвержденным Постановлением  Госстандарта России  от 06.11.2001 № 454-ст «О  принятии и введении в действие  ОКВЭД» | 52.2 – розничная торговля пищевыми продуктами  51.3 – оптовая торговля пищевыми продуктами  63.12 – хранение и складирование грузов  70.20 – сдача в наем собственного нежилого имущества | | |
| 3. | Цель проекта | Строительство здания сельскохозяйственного рынка и благоустройство прилегающей территории | | |
| 4. | Количественные показатели  проекта (в том числе мощность  создаваемых/реконструируемых  объектов) | Строительный объем - 31 361,2 куб.м.  Площадь застройки - 2 412,4 кв.м.  Общая площадь здания - 5 401,63 кв.м., в том числе торговая площадь - 1 307,6 кв.м.  Количество этажей - 3  Этажность здания - 2  Параметры здания - 50,120 м х 50,120 м  Здание 2-х этажное с цокольным этажом (для размещения камер хранения и бытовых помещений персонала рынка), цоколь – железобетонный монолит, металлический каркас, перекрытия - железобетонный монолит; покрытие – мембранное системы Технониколь, стены – сэндвич-панели; асфальтобетонная площадка под стоянку, открытая площадка для организации торговли с машин и автоприцепов на 36 мест, подъездная дорога. | | |
| 5. | Основные этапы реализации  инвестиционного проекта | 2013-2014 - подготовительные работы (11,261 млн. руб.).;  2015 - начало строительства (110,0 млн. руб.);  2016 - перенос первого контура, система энергообеспечения (43,137 млн. руб.);  2016 - завершение строительства здания (220,0 млн. руб.);  2016 - благоустройство территории, приобретение оборудования (30,602 млн. руб.);  Январь 2017 - ввод в эксплуатацию. | | |
| 6. | Место реализации  инвестиционного проекта -  муниципальное образование в  Камчатском крае | г. Петропавловск-Камчатский, проспект Победы (Петропавловск-Камчатский городской округ) | | |
| 7. | Полное наименование  юридического лица или  индивидуального предпринимателя  - инициатора инвестиционного  проекта | Открытое акционерное общество «Молокозавод Петропавловский»  (ОАО «Молокозавод Петропавловский») | | |
| 8. | Информация о текущем статусе  инициатора инвестиционного  проекта | 8.1. | Существующее предприятие;  срок деятельности, лет | 65 |
| 8.2. | Вновь созданное для целей  реализации проекта предприятие; срок деятельности, лет | - |
| 9. | Результаты  финансово-хозяйственной  деятельности | 9.1. | Объем выполненных работ, услуг, млн. рублей | 619 |
| 9.2. | Индекс физического объема производства, процентов к предыдущему году | 1,083 |
| 9.3. | Среднесписочная численность работающих за год, человек | 198 |
| 10. | Объем инвестиций по  инвестиционному проекту в  базовых ценах | 10.1. | Всего, млн. рублей, в том  числе: | 415 |
| 10.2. | Освоено на момент подачи  заявки, млн. рублей | 11,261 |
| 10.3. | Доля освоенных на момент  подачи заявки средств в  общем объеме инвестиций  по проекту, процентов | 2,71 |
| 11. | Источники инвестиций по  инвестиционному проекту | 11.1. | Объем заемных средств,  всего, млн. рублей | 330 |
|  |  | 11.2. | Доля заемных средств в  общем объеме инвестиций  по проекту, процентов | 79,52 |
| 11.3. | Объем собственных средств  инициатора  инвестиционного проекта,  млн. рублей | 41,863 |
| 11.4. | Доля собственных средств  инициатора  инвестиционного проекта в  общем объеме инвестиций  по проекту, процентов | 10,04 |
| 12. | Срок реализации инвестиционного  проекта | 12.1. | Начало реализации  проекта, год | 2014 |
| 12.2. | Планируемый год ввода в  эксплуатацию | 2017 |
| 12.3. | Планируемый год выхода на проектную мощность | 2017 |
| 12.4. | Период реализации  проекта, число лет с  начала реализации проекта  до ввода в эксплуатацию | 5 |
| 13. | Срок окупаемости  инвестиционного проекта | 13.1. | Планируемый год  окупаемости проекта | 2020 |
| 13.2. | Период окупаемости  проекта, число лет с  начала реализации проекта  до года окупаемости | 5 |
| 14. | Показатели экономической  эффективности инвестиционного  проекта | 14.1. | Прогнозируемый годовой  объем производства (в  первый год работы выхода  на проектную мощность),  млн. рублей | 775,3 |
| 14.2. | Прирост годового объема  производства, в процентах  к объему производства  отчетного года | 17 |
| 15. | Показатели социальной  эффективности инвестиционного  проекта | 15.1. | Количество временных  рабочих мест, создаваемых  в среднем в год в период  реализации проекта | 1 |
| 15.2. | Количество постоянных  рабочих мест, вновь  созданных в результате  выхода на проектную  мощность | 40 |
| 16. | Показатели бюджетной  эффективности инвестиционного  проекта | 16.1. | Прогнозный объем платежей  в бюджеты всех уровней  (включая внебюджетные  фонды), за расчетный  период, равный 7 годам с  начала реализации проекта | 513,8 |
| 16.2. | Общая бюджетная  эффективность,  рассчитываемая как чистый  дисконтированный доход  бюджета (арифметический  расчет расходов и доходов  бюджета с учетом  дисконтирования) | 480,1 |
| 17. | Дополнительные сведения по  инвестиционному проекту | Финансирование проекта предполагает субсидирование бюджетных средств в сумме 43,137 млн. рублей в форме государственно-частного партнерства для переноса первого контура и для создания системы энергоснабжения. | | |

К заявке прилагаю:

1) копии учредительных документов и всех изменений и дополнений к ним (для юридических лиц) или копию паспорта (для индивидуального предпринимателя);

2) выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей), выданную не ранее чем за шестьдесят календарных дней до даты подачи заявки на сопровождение инвестиционного проекта (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей);

3) Технико-экономическое обоснование инвестиционного проекта (бизнес-план).

В случае включения инвестиционного проекта в Реестр инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории Камчатского края, против представления информации о ходе реализации проекта в сети Интернет не возражаю.