



**МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА,
ПИЩЕВОЙ И ПЕРЕРАБАТЫВАЮЩЕЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ
КАМЧАТСКОГО КРАЯ**

ПРИКАЗ

13.09.2024 № 46-Н

г. Петропавловск-Камчатский

**Об утверждении Порядка формирования, утверждения и изменения
сводного списка граждан Российской Федерации, проживающих на
сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов
Камчатского края, по договору найма жилых помещений**

В соответствии с пунктом 3 части 7 Порядка предоставления и распределения субсидий местным бюджетам на оказание финансовой поддержки при исполнении расходных обязательств, связанных со строительством (приобретением) жилого помещения (жилого дома) на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов, предоставляемого гражданам Российской Федерации, проживающим на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов, по договору найма жилого помещения, являющегося приложением 4 к государственной программе Камчатского края «Комплексное развитие сельских территорий Камчатского края», утвержденной постановлением Правительства Камчатского края от 29.12.2023 № 722-П,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить Порядок формирования, утверждения и изменения сводного списка граждан Российской Федерации, проживающих на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов Камчатского края, по договору найма жилых помещений согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу после дня его официального опубликования.

Министр



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 45E6AE00C31990F1362D4281ADD8EA2A
Владелец **Черныш Вячеслав Павлович**
Действителен с 02.04.2024 по 26.06.2025

В.П. Черныш

Приложение к приказу Министерства
сельского хозяйства, пищевой и
перерабатывающей промышленности
Камчатского края
от 13.09.2024 № 46-Н

Порядок
формирования, утверждения и изменения сводного списка граждан
Российской Федерации, проживающих на сельских территориях, территориях
опорных населенных пунктов Камчатского края, по договору найма жилых
помещений

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с пунктом 3 части 7 Порядка предоставления и распределения субсидий местным бюджетам на оказание финансовой поддержки при исполнении расходных обязательств, связанных со строительством (приобретением) жилого помещения (жилого дома) на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов, предоставляемого гражданам Российской Федерации, проживающим на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов, по договору найма жилого помещения, являющегося приложением 4 к государственной программе Камчатского края «Комплексное развитие сельских территорий Камчатского края», утвержденной постановлением Правительства Камчатского края от 29.12.2023 № 722-П (далее – Государственная программа), и определяет правила формирования, утверждения и изменения сводного списка граждан Российской Федерации, проживающих на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов Камчатского края, по договору найма жилых помещений на очередной финансовый год и плановый период (далее – сводный список).

2. Органом, уполномоченным на формирование, утверждение и изменение сводного списка, является муниципальное образование Камчатского края (далее – органы местного самоуправления).

3. Под гражданином понимается физическое лицо, являющееся гражданином Российской Федерации. К членам семьи гражданина в целях применения настоящего Порядка относятся постоянно проживающие (зарегистрированные по месту жительства) совместно с гражданином его супруга (супруг), а также дети, в том числе усыновленные, и родители. Другие родственники и нетрудоспособные иждивенцы признаются членами семьи гражданина, если они вселены им в жилое помещение по месту его жительства. В исключительных случаях иные лица могут быть признаны членами семьи этого гражданина в судебном порядке.

Под работодателем понимается юридическое лицо (в том числе индивидуальный предприниматель), вступившее в трудовые отношения с гражданином.

Под работодателем, являющимся государственным, муниципальным учреждением в социальной сфере и в сфере агропромышленного комплекса, понимается учреждение, выполняющее работы или оказывающее услуги на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов Камчатского края в области агропромышленного комплекса, социальной сферы (здравоохранения, образования, социального обслуживания, культуры, физической культуры и спорта).

4. Право на обеспечение жильем по договорам найма жилого помещения имеет:

1) гражданин, постоянно проживающий на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов Камчатского края (подтверждается регистрацией в установленном порядке по месту жительства), при соблюдении им следующих условий:

а) работа по трудовому договору (основное место работы) на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов Камчатского края (непрерывно в организациях одной сферы деятельности в течение не менее 1 года на дату включения в сводные списки;

б) признание нуждающимся в улучшении жилищных условий или постоянное проживание совместно с родителями (в том числе усыновителями) и (или) полнородными и неполнородными братьями и сестрами, дедушками (бабушками) при отсутствии в собственности жилого помещения (жилого дома) на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов Камчатского края в границах муниципального района (городского округа), в котором гражданин постоянно проживает (зарегистрирован). В целях применения настоящего Порядка признание граждан нуждающимися в улучшении жилищных условий осуществляется органами местного самоуправления по месту их постоянного жительства (регистрация по месту жительства) на основании статьи 51 Жилищного кодекса Российской Федерации. Граждане, намеренно ухудшившие жилищные условия, могут быть признаны нуждающимися в улучшении жилищных условий не ранее чем через 5 лет со дня совершения указанных намеренных действий;

2) гражданин, изъявивший желание постоянно проживать на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов Камчатского края при соблюдении им в совокупности следующих условий:

а) работа по трудовому договору (основное место работы) на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов Камчатского края;

б) переезд на сельские территории, территории опорных населенных пунктов Камчатского края в границах соответствующего муниципального района (городского поселения, муниципального округа, городского округа), на которых гражданин работает (основное место работы), из другого муниципального района, городского поселения, муниципального округа или городского округа;

в) проживание на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов Камчатского края в границах соответствующего муниципального района (городского поселения, муниципального округа,

городского округа), в который гражданин изъявил желание переехать на постоянное место жительства, на условиях найма, аренды, безвозмездного пользования или на иных основаниях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

г) регистрация по месту пребывания в соответствии с законодательством Российской Федерации на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов Камчатского края в границах соответствующего муниципального района (городского поселения, муниципального округа, городского округа), в который гражданин изъявил желание переехать на постоянное место жительства;

д) отсутствие в собственности жилого помещения (жилого дома) на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов Камчатского края в границах муниципального района (городского поселения, муниципального округа, городского округа), в который гражданин изъявил желание переехать на постоянное место жительства;

3) гражданин, замещающий должность, включенную в штатное расписание, утверждаемое работодателем, при соблюдении следующих условий:

а) работа на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов Камчатского края по трудовому договору (основное место работы) у работодателя, подтвердившего наличие занимаемой должности в штатном расписании;

б) признание нуждающимся в улучшении жилищных условий. В целях применения настоящего Порядка признание граждан нуждающимися в улучшении жилищных условий осуществляется органами местного самоуправления по месту их постоянного жительства (регистрация по месту жительства) на основании статьи 51 Жилищного кодекса Российской Федерации. Граждане, намеренно ухудшившие жилищные условия, могут быть признаны нуждающимися в улучшении жилищных условий не ранее чем через 5 лет со дня совершения указанных намеренных действий (для постоянно проживающих на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов Камчатского края (подтверждается регистрацией в установленном порядке по месту жительства));

в) переезд на сельские территории, территории опорных населенных пунктов Камчатского края в границах соответствующего муниципального района (городского поселения, муниципального округа, городского округа), на которых гражданин работает (основное место работы), из другого муниципального района, городского поселения, муниципального округа, городского округа (для изъявивших желание постоянно проживать на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов Камчатского края);

г) проживание на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов Камчатского края в границах соответствующего муниципального района (городского поселения, муниципального округа, городского округа), на которые гражданин изъявил желание переехать на постоянное место жительства, на условиях найма, аренды, безвозмездного пользования или на иных основаниях, предусмотренных законодательством Российской Федерации (для

изъявивших желание постоянно проживать на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов Камчатского края);

д) регистрация по месту пребывания в соответствии с законодательством Российской Федерации на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов Камчатского края в границах соответствующего муниципального района (городского поселения, муниципального округа, городского округа), на которые гражданин изъявил желание переехать на постоянное место жительства (для изъявивших желание постоянно проживать на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов Камчатского края);

е) отсутствие в собственности жилого помещения (жилого дома) на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов Камчатского края в границах муниципального района (городского поселения, муниципального округа, городского округа), на которые гражданин изъявил желание переехать на постоянное место жительства (для изъявивших желание постоянно проживать на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов Камчатского края).

5. Граждане, соответствующие требованиям, установленным частью 4 настоящего Порядка, в целях включения их в сводные списки представляют в органы местного самоуправления по месту жительства (пребывания) заявление о включении в сводный список граждан Российской Федерации, проживающих на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов Камчатского края, по договору найма жилых помещений (далее – заявление) по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку, с приложением следующих документов:

1) для граждан, постоянно проживающих на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов Камчатского края при условии, что трудовая деятельность (основное место работы) на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов Камчатского края должна осуществляться гражданином непрерывно в организациях одной из сферы деятельности в течение не менее 1 года на дату включения в сводный список:

а) копий документов, удостоверяющих личность заявителя и членов его семьи;

б) копий документов, подтверждающих родственные отношения между лицами, указанными в заявлении в качестве членов семьи;

в) копий документов, подтверждающих регистрацию по месту жительства гражданина и членов его семьи;

г) документа, подтверждающего признание гражданина нуждающимся в улучшении жилищных условий или подтверждающего постоянное проживание совместно с родителями (в том числе усыновителями) и (или) полнородными и неполнородными братьями и сестрами, дедушками (бабушками) при отсутствии в собственности жилого помещения (жилого дома) на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов Камчатского края в границах муниципального района (городского округа), в котором гражданин постоянно проживает (зарегистрирован);

д) копии трудовой книжки (копии трудовых договоров), или информации о трудовой деятельности в соответствии со сведениями о трудовой деятельности, предусмотренными статьей 66¹ Трудового кодекса Российской Федерации, в распечатанном виде либо в электронной форме с цифровой подписью (для работающих по трудовым договорам);

е) согласия заявителя и членов его семьи (или их законных представителей) на передачу и обработку персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2) для граждан, изъявивших желание постоянно проживать на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов Камчатского края при условии, что трудовая деятельность (основное место работы) должна осуществляться на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов Камчатского края:

а) копий документов, удостоверяющих личность заявителя и членов его семьи;

б) копий документов, подтверждающих родственные отношения между лицами, указанными в заявлении в качестве членов семьи;

в) копий документов, подтверждающих регистрацию по месту пребывания в соответствии с законодательством Российской Федерации на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов Камчатского края в границах соответствующего муниципального района (городского поселения, муниципального округа, городского округа), в который гражданин изъявил желание переехать на постоянное место жительства (за исключением членов семьи граждан);

г) копий документов, подтверждающих проживание на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов Камчатского края в границах соответствующего муниципального района (городского поселения, муниципального округа, городского округа), на которые гражданин изъявил желание переехать на постоянное место жительства, на условиях найма, аренды, безвозмездного пользования или на иных основаниях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

д) копии трудовой книжки (копии трудовых договоров), или информации о трудовой деятельности в соответствии со сведениями о трудовой деятельности, предусмотренными статьей 66¹ Трудового кодекса Российской Федерации в распечатанном виде либо в электронной форме с цифровой подписью (для работающих по трудовым договорам);

е) копий документов либо сведений, подтверждающих отсутствие в собственности жилого помещения (жилого дома) на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов Камчатского края в границах муниципального района (городского поселения, муниципального округа, городского округа), на которые гражданин изъявил желание переехать на постоянное место жительства;

ж) согласия заявителя и членов его семьи (или их законных представителей) на передачу и обработку персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации;

3) для граждан, постоянно проживающих на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов Камчатского края при условии, что трудовая деятельность (основное место работы) должна осуществляться на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов Камчатского края, а также замещения должности, включенной в штатное расписание, утвержденное работодателем:

а) копий документов, удостоверяющих личность заявителя и членов его семьи;

б) копий документов, подтверждающих родственные отношения между лицами, указанными в заявлении в качестве членов семьи;

в) копий документов, подтверждающих регистрацию по месту жительства гражданина и членов его семьи;

г) документа, подтверждающего признание гражданина нуждающимся в улучшении жилищных условий или подтверждающего постоянное проживание совместно с родителями (в том числе усыновителями) и (или) полнородными и неполнородными братьями и сестрами, дедушками (бабушками) при отсутствии в собственности жилого помещения (жилого дома) на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов Камчатского края в границах городского поселения, муниципального района, городского округа;

д) копии трудовой книжки (копии трудовых договоров), или информации о трудовой деятельности в соответствии со сведениями о трудовой деятельности, предусмотренными статьей 66¹ Трудового кодекса Российской Федерации, в распечатанном виде либо в электронной форме с цифровой подписью (для работающих по трудовым договорам);

е) согласие заявителя и членов его семьи (или их законных представителей) на передачу и обработку персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации;

4) для граждан, изъявивших желание постоянно проживать на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов Камчатского края при условии, что трудовая деятельность (основное место работы) должна осуществляться на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов Камчатского края, а также замещения должности, включенной в штатное расписание, утвержденное работодателем:

а) копий документов, удостоверяющих личность заявителя и членов его семьи;

б) копий документов, подтверждающих родственные отношения между лицами, указанными в заявлении в качестве членов семьи;

в) копий документов, подтверждающих регистрацию по месту пребывания в соответствии с законодательством Российской Федерации на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов Камчатского края в границах соответствующего муниципального района (городского поселения, муниципального округа, городского округа), на которые гражданин изъявил желание переехать на постоянное место жительства;

г) копий документов, подтверждающих проживание на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов Камчатского края в

границах соответствующего муниципального района (городского поселения, муниципального округа, городского округа), на которые гражданин изъявил желание переехать на постоянное место жительства, на условиях найма, аренды, безвозмездного пользования или на иных основаниях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

д) копии трудовой книжки (копии трудовых договоров), или информацию о трудовой деятельности в соответствии со сведениями о трудовой деятельности, предусмотренными статьей 66¹ Трудового кодекса Российской Федерации в распечатанном виде либо в электронной форме с цифровой подписью (для работающих по трудовым договорам);

е) копий документов либо сведений, подтверждающих отсутствие в собственности жилого помещения (жилого дома) на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов Камчатского края в границах муниципального района (городского поселения, муниципального округа, городского округа), на которые гражданин изъявил желание переехать на постоянное место жительства;

ж) согласие заявителя и членов его семьи (или их законных представителей) на передачу и обработку персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. Документы, предусмотренные частью 5 настоящего Порядка, предоставляются в органы местного самоуправления вместе с оригиналами для удостоверения их идентичности (о чем делается отметка лицом, осуществляющим прием документов) либо должны быть заверены в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

7. Органы местного самоуправления регистрируют заявления в день их поступления, с указанием времени.

Заявления, поступившие в один день, учитываются в сводном списке в планируемом году в алфавитном порядке по фамилии заявителя.

8. В течении 10 рабочих дней органы местного самоуправления проверяют правильность оформления документов, представленных заявителем, и достоверность содержащихся в них сведений, формируют сводные списки (отдельно на каждый год) по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку, учитывая хронологическую последовательность по дате подачи заявлений и перечень планируемых к созданию новых штатных единиц, на замещение которых в соответствующем финансовом периоде работодателем будут привлечены граждане, – получатели жилья по договору найма жилых помещений (далее – перечень штатных единиц) по форме согласно приложению 3 к настоящему Порядку, подтвержденный работодателем.

9. При выявлении недостоверной информации, содержащейся в документах, представленных заявителями, органы местного самоуправления в течение 5 рабочих дней со дня выявления недостоверной или представленной не в полном объеме информации возвращают документы гражданам, с указанием причин их возврата.

10. После устранения нарушений, послуживших основанием для возврата заявления с документами, заявитель вправе повторно обратиться в органы

местного самоуправления для включения в сводный список, при этом датой подачи заявления считается дата повторного обращения.

11. Органы местного самоуправления в течении 5 рабочих дней со дня утверждения сводного списка на очередной финансовый год и плановый период письменно уведомляет граждан о включении их в сводный список.

12. Изменения в сводный список вносятся в следующих случаях:

- 1) подача гражданином заявления об исключении из сводного списка;
- 2) поступление в орган местного самоуправления документов либо сведений о несоблюдении гражданином условий, предусмотренных частью 4 настоящего Порядка.

13. Орган местного самоуправления в течение 10 рабочих дней со дня получения документов либо сведений, подтверждающих возникновение случаев, предусмотренных частью 12 настоящего Порядка, вносит изменения в сводный список.

14. Органы местного самоуправления в течении 5 рабочих дней со дня внесения изменений в сводный список письменно уведомляют граждан о внесении изменений в сводный список.

Приложение 1 к Порядку формирования, утверждения и изменения сводного списка граждан Российской Федерации, проживающих на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов Камчатского края, по договору найма жилых помещений

ФОРМА

_____ (наименование органа местного самоуправления)

_____ от гражданина (ки) _____ (Ф.И.О. (при наличии))

_____ проживающего(ей) по адресу _____

_____ контактный телефон _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу включить меня, _____, (Ф.И.О. (при наличии))

паспорт _____, выданный _____, (серия, номер) _____ (кем, когда)

_____ «__» _____ Г.

в сводный список граждан Российской Федерации, проживающих на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов Камчатского края, по договору найма жилых помещений в рамках реализации государственной программы Камчатского края «Комплексное развитие сельских территорий Камчатского края», относящегося к категории:

_____ (гражданин, постоянно проживающий или

_____ гражданин, изъявивший желание постоянно проживать, – нужно указать)

В _____ (наименование муниципального образования).

Состав семьи:

жена (муж) _____ (Ф.И.О. (при наличии)) _____ (дата рождения)

проживает по адресу: _____;

дети: _____ (Ф.И.О. (при наличии)) _____ (дата рождения)

проживает по адресу: _____;

_____ (Ф.И.О. (при наличии)) _____ (дата рождения)

проживает по адресу: _____.

Кроме того, со мной постоянно проживают в качестве членов семьи:

(Ф.И.О. (при наличии))

(дата рождения)

(Ф.И.О. (при наличии))

(дата рождения)

Я, а также члены моей семьи ранее право на строительство (приобретение) жилого помещения (жилого дома) на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов Камчатского края, с использованием средств государственной поддержки за счет средств федерального бюджета, краевого бюджета и (или) местных бюджетов, не реализовали.

С условиями предоставления жилья по договору найма жилого помещения, предоставляемого гражданам Российской Федерации в рамках реализации государственной программы Камчатского края «Комплексное развитие сельских территорий Камчатского края», ознакомлен(а) и обязуюсь их выполнять.

Совершеннолетние члены семьи:

1) _____ ;
(Ф.И.О. (при наличии), подпись)

2) _____ ;
(Ф.И.О. (при наличии), подпись)

3) _____ .
(Ф.И.О. (при наличии), подпись)

К заявлению прилагаются следующие документы:

1) _____ ;
(наименование документа и его реквизиты)

2) _____ ;
(наименование документа и его реквизиты)

3) _____ ;
(наименование документа и его реквизиты)

4) _____ ;
(наименование документа и его реквизиты)

5) _____ .
(наименование документа и его реквизиты)

« ____ » _____ Г. _____
(дата) (подпись заявителя) (Ф.И.О. (при наличии))

(наименование муниципального образования, сельского поселения/ городского округа, сельского населенного пункта)									
1.									
2.									
3.									
Всего по муниципальному образованию (____)*		x	x	x	x	x	x	x	x

* Указывается количество участников.

(должность лица, сформировавшего список)

(подпись)

(Ф.И.О. (при наличии))

(контактный телефон)

Список формируется по дате поступления заявлений. Заявления, поступившие в один день, учитываются в списке в планируемом году в алфавитном порядке по фамилии заявителя.

Приложение 3 к Порядку формирования, утверждения и изменения сводного списка граждан Российской Федерации, проживающих на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов Камчатского края, по договору найма жилых помещений

ФОРМА

Перечень

планируемых к созданию новых штатных единиц, на замещение которых в соответствующем финансовом периоде работодателем будут привлечены граждане, – получатели жилья по договору найма жилых помещений

_____ (наименование муниципального образования в Камчатском крае)

№ п/п	Количество штатных единиц	Место работы, должность (специальность)	Сфера занятости (АПК, социальная сфера)	Размер общей площади жилья, кв. м	Наименование сельского поселения (планируемого для проживания)
1	2	3	4	5	6
1					
	Всего (___)	х	х		

_____ (должность уполномоченного лица)

_____ (подпись)

_____ (Ф.И.О. (при наличии))

М.П. (при наличии)