



**АГЕНТСТВО ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА  
И ОХРАНЫ ЖИВОТНОГО МИРА КАМЧАТСКОГО КРАЯ  
ПРИКАЗ**

20.11.2019 № 1186-пр  
г. Петропавловск-Камчатский

Об утверждении проектной  
документации лесного участка от  
10.10.2019 г. № 1

В соответствии со статьями 7, 41, 70.1, 83 Лесного кодекса Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ, Федеральным законом от 04.12.2006 № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации», пунктом 2 части 1 статьи 11.3, статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, приказом Минприроды России от 03.02.2017 № 54 «Об утверждении Требований к составу и к содержанию проектной документации лесного участка, порядка ее подготовки», постановлением Правительства Камчатского края от 28.04.2011 № 165-П «Об утверждении Положения об Агентстве лесного хозяйства и охраны животного мира Камчатского края», на основании приказа Агентства лесного хозяйства и охраны животного мира Камчатского края от 05.09.2017 № 751-пр (в редакции приказа от 16.01.2018 № 24-пр) «О предоставлении полномочий» и заявления общества с ограниченной ответственностью «Снежная Долина» от 14.10.2019 № 26

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить проектную документацию лесного участка от 10.10.2019 г. № 1 площадью 3,9051 га, формируемого из лесного (земельного) участка с кадастровым номером 41:08:0000000:7, имеющего следующее местоположение: Камчатский край, Усть-Большерецкий район, Усть-Большерецкое лесничество квартал 350 части выделов 17, 23 Апачинского участкового лесничества.

Вид использования лесов – осуществление рекреационной деятельности.

2. Срок действия настоящего приказа 2 года с момента его подписания.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель руководителя Агентства

А.В. Лебедько

## ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ ЛЕСНОГО УЧАСТКА

с. Соболево  
(населенный пункт)

№ 1

от «10» октября 2019 г.  
(дата)

### 1. Местоположение, границы и площадь проектируемого лесного участка

Субъект Российской Федерации	Камчатский край
Муниципальное образование	Усть-Большерецкий район
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество (лесопарк)	Усть-Большерецкое
Участковое лесничество (урочище)	Апачинское
Целевое назначение лесов, категория защитности лесов	Защитные леса Ценные леса – нерестоохранные полосы лесов
Квартал (выдел/часть выдела)	350 (части выделов 17, 23)
Площадь проектируемого лесного участка, га <sup>1</sup>	3,9051

Местоположение и границы лесного участка указаны на схеме расположения проектируемого лесного участка.<sup>2</sup>

### 2. Целевое назначение лесов

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от «09» декабря 2008г. № 379 «Об определении количества лесничеств на территории Камчатского края и установлении их границ» (с изменениями утвержденными Приказами Федерального агентства лесного хозяйства от 03 декабря 2009 г. № 499 и от 27.03.2018 №233) Апачинское участковое лесничество входит в состав Усть-Большерецкого лесничества.

На момент проектирования лесного участка, на территории Усть-Большерецкого лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом Агентства лесного хозяйства и охраны животного мира Камчатского края от 26.10.2018 № 753-пр.

Леса на территории Камчатского края в соответствии со статьями 10, 110-118 Лесного кодекса Российской Федерации, статьей 8 Федерального закона от 04.12.2006 г. № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации», Приказом Рослесхоза № 269 от 05.07.2010 г. (с изменениями внесенными Приказами Рослесхоза от 20.08.2012 № 364, от 17.07.2013 № 201, от 18.09.2015 № 321) отнесены к защитным лесам, эксплуатационным лесам, резервным лесам, что отражено в Лесном плане Камчатского края, утвержденном постановлением

<sup>1</sup> Указывается проектная площадь проектируемого лесного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств. Значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов. Площадь указывается с точностью до четырех цифр после запятой.

<sup>2</sup> Для вычерчивания карта-схемы расположения лесного участка используются фрагменты картографических материалов: планшеты масштабом 1:10 000 или 1:25 000, планы лесных насаждений масштабом 1:25 000 или 1:50 000, карта-схемы лесничества масштабом 1:100 000

Губернатора Камчатского края от 21.12.2018 № 107, и лесохозяйственном регламенте Усть-Большерецкого лесничества, утвержденном приказом Агентства лесного хозяйства и охраны животного мира Камчатского края от «26» октября 2018г. № 753-пр

Согласно указанным документам лесного планирования квартал 350 Апачинского участкового лесничества, в котором расположен проектируемый лесной участок, относится к защитным лесам- ценным лесам, нерестоохранным полосам лесов.

### 3. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составлены на основании данных государственного лесного реестра Усть-Большерецкого лесничества.

Таблица 1.

Распределение земель

Общая площадь, га	занятые лесными насаждениями, всего	в том числе								
		лесные земли				нелесные земли				
		в том числе, покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3,9051	3,9051	-	-	-	3,9051	-	-	-	-	-

Таблица 2.

Характеристика насаждений

Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдел	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь (га)/ запас древесины (куб. м)	в том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
					молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Апачинское	350	17 часть	9Бк1Ив	3,5386 /142,0	-	3,5386 /142,0	-	-
		23 часть	9Бк1Ив	0,3665/15,0	-	0,3665/15,0		
	Итого:			3,9051/157,0	-	3,9051/157,0	-	-

Таблица 3.

Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Целевое назначение лесов	Номер квартала (выдела)	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)		
							средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Защитные лесные ценные лесонерестоохранные полосы лесов	350 (17 часть)	Тверд. /Бк	9Бк1Ив	90	5А	0,5	40	-	-
	350 (23 часть)	Тверд. /Бк	9Бк1Ив	90	5А	0,5	40	-	-

Таблица 4.

## Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственное)	Площадь, (га)	Единица измерения	Объем использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	6
Вид использования лесов осуществление рекреационной деятельности				
Цель предоставления лесного участка аренда				
Защитные леса- цепные леса- нерестоохранные полосы лесов	Твердолиственное	3,9051	-	-

**4. Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке**

Лесохозяйственным регламентом Усть-Большерецкого лесничества в квартале 350 Усть-Большерецкого лесничества Апачинского участкового лесничества (пункт 10 приказа Минприроды России от 03.02.2017 № 54 «Об утверждении Требований к составу и к содержанию проектной документации лесного участка, порядка ее подготовки) и соответственно на проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

**- Осуществление рекреационной деятельности;**

- Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых;

- Строительство и эксплуатация водохранилищ, иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов;

- Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;

- Осуществление религиозной деятельности;

- Выполнение изыскательских работ.

- Осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства

- Ведение сельского хозяйства

**5. Сведения об обременения проектируемого лесного участка**

По данным государственного лесного реестра проектируемый лесной участок в квартале 350 Усть-Большерецкого лесничества Апачинского участкового лесничества не имеет обременения.

(наименование документа, реквизиты, вид использования, срок использования)

**6. Сведения об ограничении использования лесов**

С учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Усть-Большерецкого лесничества предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

Согласно правилам использования лесов, для осуществления рекреационной деятельности на лесных участках, предоставленных для осуществления рекреационной деятельности, подлежат сохранению природные ландшафты, объекты животного мира, растительного мира, водные объ-

екты. Леса для осуществления рекреационной деятельности используются способами, не наносящими вреда окружающей среде и здоровью человека.

Использование лесов для осуществления рекреационной деятельности не должно препятствовать праву граждан пребывать в лесах.

Не допускается: повреждение лесных насаждений, растительного покрова и почвы за пределами предоставленного участка и на участке, захламливание территории, проезд транспортных средств по произвольным маршрутам.

**7. Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке**

Таблица 5.

№ п.п.	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта, (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
1	Апачинское	350	17 часть, 23 часть	-	Объекты, связанные с созданием лесной инфраструктуры и объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке отсутствуют

**8. Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий**

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке ~~отсутствуют~~ <sup>лишь 1901</sup> особо защитные участки лесов (ОЗУ), особо охраняемых природных территорий (ООПТ), зоны с особыми условиями использования территорий.

Таблица 6.

№ п.п.	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдел	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
1	Апачинское	350	17 часть, 23 часть	Заказник регионального значения «Олений Дол»	3,9051

**9. Проектирование вида использования лесов лесного участка**

Согласно лесохозяйственному регламенту Усть-Большерецкого лесничества, зона планируемого освоения лесов для осуществления рекреационной деятельности, не установлена.

(наименование вида использования лесов)

**При проектировании лесного участка сделаны следующие замечания и предложения:**

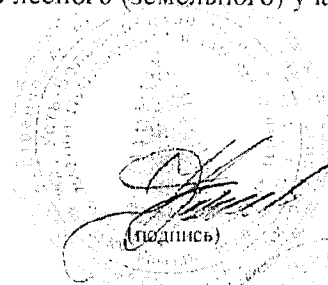
Использовать лесной участок исключительно по целевому назначению в соответствии с лесным законодательством, соблюдать Правила пожарной безопасности в лесах и Санитарной

безопасности в лесах. Соблюдать требования распоряжений Правительства Российской Федерации от 27.05.2013 № 849-р и от 17.07.2012 № 1283-р.

Сведения о наличии кадастрового (условного, номера учетной записи в государственном лесном реестре) номера лесного (земельного) участка, из которого образуется лесной участок: Лесной (земельный) участок будет образован из лесного (земельного) участка с кадастровым номером 41:08:0000000:7.

Начальник Усть-Большерецкого филиала КГКУ  
«Камчатские лесничества»

Генеральный директор ООО «Снежная Долина»



(подпись)

Колесников Н.Ф.  
(Ф.И.О.)

(подпись)

Мороз А.А.  
(Ф.И.О.)

Неотъемлемой частью проектной документации лесного участка являются схема расположения проектируемого лесного участка, пояснительная записка к проекту, карта-схема расположения близкорасположенных лесных участков (приложения №№ 1, 2, 3)

№ 13 от 10.11.2017

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Субъект Российской Федерации

Муниципальное образование

Категория земель

Лесничество (лесопарк)

Лесной квартал (лесотаксационные выдела)

Участковое лесничество

Вид использования

Цель предоставления лесного участка

Площадь лесного участка

### Особые отметки

Кадастровый номер лесного участка

Масштаб

## Камчатский край

Усть-Болышерецкий район

# Земли лесного фонда

# Усть-Болышерецкое

350 (17 часть, 23 часть)

## Апачинское

## Осуществление рекреационной деятельности

## Аренда

3,9051га

Защитные леса- ценные леса, нерестоохранные полосы лесов

COB

1:50 000

41080000000071341  
S=39051 KB.M.

S=39051 KB.M.

Масштаб 1:50 000

Масштаб 1:5 000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- проектируемый лесной участок

Геоданные Каталог координат  
(используемая система координат МСК 41)

№ пп	X	Y	Длина, P, S	а		на т. №
				гр.	мин.	
1	496 285.90	1 349 504.22	355.00	71	19.7'	2
2	496 399.55	1 349 840.54	110.00	161	19.6'	3
3	496 295.34	1 349 875.76	355.00	251	19.7'	4
4	496 181.69	1 349 539.44	110.00	341	19.6'	1
1	496 285.90	1 349 504.22				

[illegible]

Начальник Усть-Большерецкого филиала КГКУ  
«Камчатские лесничества»

Генеральный директор ООО «Снежная Долина»

ПОДПИСЬ

Колесников Н.Ф.  
(Ф.И.О.)

(ПОДПИСЬ)

Мороз А.А.  
(Ф.И.О.)

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

### Заявитель:

Общество с ограниченной ответственностью «Снежная Долина» 683024, Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, Тельмана ул, дом № 38

### Обоснование проектируемого лесного участка:

Лесной участок проектируется с целью его постановки на кадастровый учет и дальнейшего предоставления для осуществления рекреационной деятельности, в соответствии с Лесным планом Камчатского края и Лесохозяйственным регламентом Усть-Большерецкого лесничества.

### Местонахождение лесного участка и его площадь:

Участок расположен в защитных лесах- ценных лесах, нерестохранных полосах лесов Усть-Большерецкого лесничества квартал 350 части выделов 17, 23 Апачинского участкового лесничества

Площадь лесного участка составляет – 3.9051 га.

### Целевое назначение лесов:

Защитные леса- ценные леса, нерестохранные полосы лесов

### Вид разрешенного использования:

лесной участок формируется для одного вида: осуществление рекреационной деятельности

Пункт 8 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации.

Соответствует Лесохозяйственному регламенту Усть-Большерецкого лесничества.

### Обоснование площади и конфигурации:

Лесной участок сформирован в соответствии с требованиями приказа Министерства природных ресурсов Российской Федерации от 3 февраля 2017 года № 54 «Об утверждении Требований к составу и к содержанию проектной документации лесного участка, порядка ее подготовки» далее – Приказ и Правил использования лесов для осуществления рекреационной деятельности (далее – Правила), утвержденными Приказом Министерства природных ресурсов РФ от 21.02.2012 г. № 62 в границах Усть-Большерецкого лесничества.

В соответствии с Приказом и Правилами лесной участок сформирован:

- на лесных покрытых лесной растительностью землях;
- в границах:

квартала 350 частей выделов 17, 23 Апачинского участкового лесничества Усть-Большерецкого лесничества в соответствии с требованием к минимальной территориальной единице проектирования лесных участков для осуществления рекреационной деятельности, которой является часть лесотаксационного выдела.

Конфигурация лесного участка: лесной участок имеет вытянутую четырехугольную форму.

### Сведения об ограничении использования лесов:

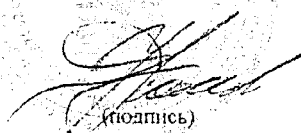
Устанавливаются ограничения в соответствии со статьей 115 Лесного кодекса Российской Федерации.

### Сведения о смежных и близкорасположенных лесных участках:

Близкорасположенные лесные участки:

- лесной участок с номером учетной записи в государственном лесном реестре 29-2008-04, кадастровым номером 41:08:0010111:805;
- лесной участок с номером учетной записи в государственном лесном реестре 99-2008-06, кадастровым номером 41:08:0010111:773.

Начальник Усть-Большерецкого филиала КГКУ  
«Камчатские лесничества»



(подпись)

Колесников Н.Ф.  
(Ф.И.О.)



# КАРТА – СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ БЛИЗКОРАСПОЛОЖЕННЫХ ЛЕСНЫХ УЧАСТКОВ

Субъект Российской Федерации

Камчатский край

Муниципальное образование

Усть-Большерецкий район

Категория земель

Земли лесного фонда

Лесничество (лесопарк)

Усть-Большерецкое

Лесной квартал (лесотаксационные выдела)

350 (17 часть, 23 часть)

Участковое лесничество

Апачинское

Вид использования

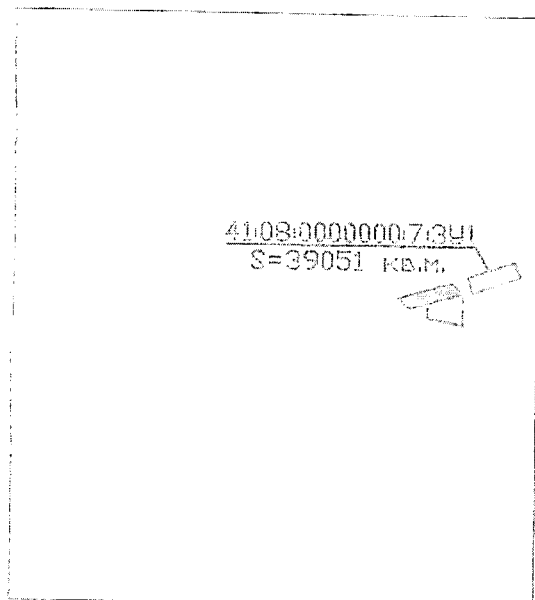
Осуществление рекреационной деятельности

Цель предоставления лесного участка

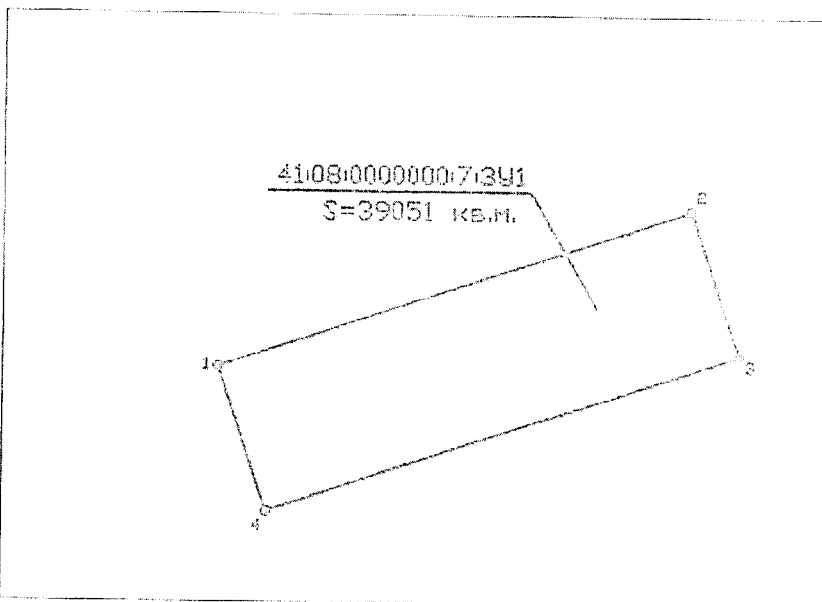
Аренда

Масштаб


1:50 000




Масштаб 1:50 000




Масштаб 1:5 000

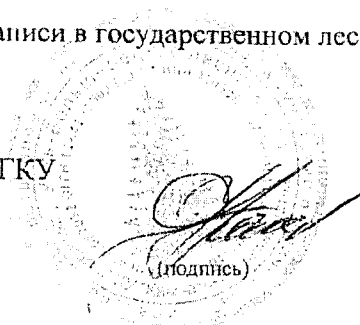
 - проектируемый лесной участок

Близкорасположенные лесные участки:

 - лесной участок с номером учетной записи в государственном лесном реестре 29-2008-04, кадастровым номером 41:08:0010111:805;

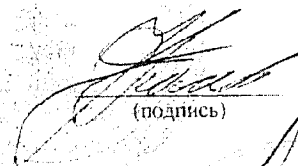
 - лесной участок с номером учетной записи в государственном лесном реестре 99-2008-06, кадастровым номером 41:08:0010111:773.

Начальник Усть-Большерецкого филиала КГКУ  
«Камчатские лесничества»



Колесников Н.Ф.  
(Ф.И.О.)

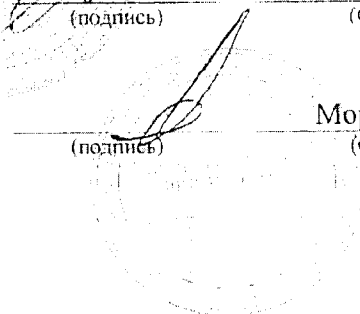
Начальник Усть-Большерецкого филиала  
КГКУ  
«Камчатские лесничества»



(подпись)

Колесников Н.Ф.  
(Ф.И.О.)

Генеральный директор ООО «Снежная  
Долина»



(подпись)

Мороз А.А.  
(Ф.И.О.)