

## УТВЕРЖДЕНО

приказом Агентства лесного хозяйства и  
охраны животного мира Камчатского  
края № 1046-н/б  
от « 07 » 10 2019 г.  
(дата утверждения)

## ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ ЛЕСНОГО УЧАСТКА

г. Елизово  
(населённый пункт)

№ 12

от «06» мая 2019 г.  
(дата)

## 1. Местоположение, границы и площадь проектируемого лесного участка

Субъект Российской Федерации	Камчатский край
Муниципальное образование	Елизовский район
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество (лесопарк)	Елизовское
Участковое лесничество (урочище)	Паратунское
Целевое назначение лесов, категория защитности лесов	Защитные леса леса, выполняющие функции защиты природ- ных и иных объектов - леса, расположенные в первой, второй и третьей зонах округов сани- тарной (горно-санитарной) охраны лечебно- оздоровительных местностей и курортов,
Квартал (выдел/часть выдела)	32 (часть выдела 2)
Площадь проектируемого лесного участка, га <sup>1</sup>	3,0786 га, в том числе 41:00:0000000:3:ЗУ1(1) – 0,0415 га, 41:00:0000000:3:ЗУ1(2) – 0,0042 га, 41:00:0000000:3:ЗУ1(3) – 3,0329 га

Местоположение и границы лесного участка 41:00:0000000:3:ЗУ1, состоящего из трех кон-  
туров, указаны на схеме расположения проектируемого лесного участка.<sup>2</sup>

## 2. Целевое назначение лесов

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от «09» декабря 2008г. № 379 «Об определении количества лесничеств на территории Камчатского края и установлении их границ» (с изменениями утвержденными Приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 03 декабря 2009 г. № 499, от 27.03.2018 г. № 223) Паратунское участковое лесничество входит в состав Елизовского лесничества.

На момент проектирования лесного участка 41:00:0000000:3:ЗУ1, состоящего из трех кон-  
туров, на территории Елизовского лесничества распространяется действие лесохозяйственного  
регламента, утвержденного приказом Агентства лесного хозяйства и охраны животного мира

<sup>1</sup> Указывается проектная площадь проектируемого лесного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств. Значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов. Площадь указывается с точностью до четырех цифр после запятой.

<sup>2</sup> Для вычерчивания карта-схемы расположения лесного участка используются фрагменты картографических мате-  
риалов: планшеты масштабом 1:10 000 или 1:25 000, планы лесных насаждений масштабом 1:25 000 или 1:50 000,  
карта- схемы лесничества масштабом 1: 100 000

Камчатского края от 26.10.2018 № 750-пр. Исходя из структуры Елизовского лесничества, согласно данным лесохозяйственного регламента, лесной участок проектируется в Паратунском участковом лесничестве.

Леса на территории Елизовского лесничества в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 04.12.2006г. № 201-ФЗ, «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации» и на основании приказа Рослесхоза от 05.07.2010 № 269 (ред. от 17.07.2013) «Об отнесении лесов на территории Камчатского края к ценным лесам, эксплуатационным лесам, резервным лесам и установлении их границ», постановлением Совета Министров Российской Федерации от 30.04.1993 г. № 424 отнесены в том числе к защитным лесам, эксплуатационным лесам, резервным лесам, что отражено в Лесном плане Камчатского края, утвержденном постановлением Губернатора Камчатского края от 21.12.2018 № 107 и лесохозяйственном регламенте Елизовского лесничества, утвержденном приказом Агентства лесного хозяйства и охраны животного мира Камчатского края от 26.10.2018 № 750-пр.

Согласно указанным документам лесного планирования квартал 32 Паратунского участкового лесничества, в котором расположен проектируемый лесной участок 41:00:0000000:3:3У1, состоящий из трех контуров, относится к защитным лесам- лесам, выполняющим функции защиты природных и иных объектов - лесам, расположенным в первой, второй и третьей зонах округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов.

### 3. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка 41:00:0000000:3:3У1, состоящего из трех контуров, составляются на основании данных государственного лесного реестра Елизовского лесничества.

Таблица 1.

Распределение земель

Общая площадь, га	занятые лесны- ми насаж- дения- ми, все- го	в том числе								
		лесные земли				нелесные земли				
		в том числе, покры- тые лес- ными культу- рами	лесные питом- ники, планта- ции	не заня- тые лесны- ми насаж- дения- ми	итого	доро- ги	про- секи	боло- та	Паст- бище	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Контур – 1 41:00:0000000:3:3У1(1)										
0,0415	0,0415	-	-	-	0,0415	-	-	-	-	-
Контур – 2 41:00:0000000:3:3У1(2)										
0,0042	0,0042	-	-	-	0,0042	-	-	-	-	-
Контур – 3 41:00:0000000:3:3У1(3)										
3,0329	3,0329	-	-	-	3,0329	-	-	-	-	-
Всего										
3,0786	3,0786	-	-	-	3,0786	-	-	-	-	-

Таблица 2.

Характеристика насаждений проектируемого лесного участка по материалам государственного лесного реестра

Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдел	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь (га)/запас древесины (куб. м)	в том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
					молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
Контур – 1 41:00:0000000:3:ЗУ1(1)								
Паратунское	32	2ч	10Бк	0,0415/3	-	-	0,0415/3	-
Контур – 2 41:00:0000000:3:ЗУ1(2)								
Паратунское	32	2ч	10Бк	0,0042/0	-	-	0,0042/0	-
Контур – 3 41:00:0000000:3:ЗУ1(3)								
Паратунское	32	2ч	10Бк	3,0329/243	-	-	3,0329/243	-
Всего				3,0786/246			3,0786/246	

Таблица 3.

Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Целевое назначение лесов	Номер квартала (выдела)	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)		
							средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>41:00:0000000:3:ЗУ1</b>									
Защитные леса- леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов - леса, расположенные в первой, второй и третьей зонах округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов	32 (2ч)	Твл, Бк	10Бк	120	5	0,5		80	-



Таблица 4.

Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственное)	Площадь, (га)	Единица измерения	Объем использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	6
Вид использования лесов - осуществление рекреационной деятельности				
Цель предоставления лесного участка : - аренда				
Защитные леса- леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов - леса, расположенные в первой, второй и третьей зонах округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов	твердолиственное	3,0786	-	Без изъятия

#### 4. Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке

Лесохозяйственным регламентом Елизовского лесничества в квартале 32 Паратунского участкового лесничества и соответственно на проектируемом лесном участке 41:00:0000000:3:3У1, состоящем из трех контуров, установлены следующие виды разрешенного использования лесов, минимальной территориальной единицей проектирования которого является часть лесотаксационного выдела:

*- осуществление рекреационной деятельности;*

*- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;*

*- осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых;*

*- строительство и эксплуатация водохранилищ, иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов;*

*- осуществление религиозной деятельности;*

*- выполнение изыскательских работ*

#### 5. Сведения об обременении проектируемого лесного участка

По данным государственного лесного реестра проектируемый в квартале 32 части выдела 2 Паратунского участкового Елизовского лесничества лесной участок 41:00:0000000:3:3У1, состоящий из трех контуров, не имеет обременений.



## 6. Сведения об ограничении использования лесов

С учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Елизовского лесничества предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

Запрещается всякая деятельность, которая может привести к ухудшению качества и истощению природных ресурсов и объектов, обладающих лечебными свойствами (Постановление Правительства РФ № 1425 от 07.12.1996 г. «Об утверждении Положения об округах санитарной и горно-санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов»).

Согласно Правилам использования лесов для осуществления рекреационной деятельности на лесных участках, предоставленных для осуществления рекреационной деятельности, подлежат сохранению природные ландшафты, объекты животного мира, растительного мира, водные объекты. Леса для осуществления рекреационной деятельности используются способами, не наносящими вреда окружающей среде и здоровью человека.

Использование лесов для осуществления рекреационной деятельности не должно препятствовать праву граждан пребывать в лесах.

Не допускается: повреждение лесных насаждений, растительного покрова и почвы за пределами предоставленного участка и на участке, захламливание территории, проезд транспортных средств по произвольным маршрутам.

## 7. Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

Таблица 5.

№ п.п.	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта, (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
1	Паратунское	32	2ч	-	отсутствуют

## 8. Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке отсутствуют особо защитные участки лесов (ОЗУ), особо охраняемые природные территории (ООПТ), зоны с особыми условиями использования территорий.

Таблица 6.

№ п.п.	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдел	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
1	Паратунское	32	2ч	-	-

## 9. Проектирование вида использования лесов лесного участка

Лесохозяйственным регламентом зона планируемого освоения лесов для осуществления рекреационной деятельности не установлена.

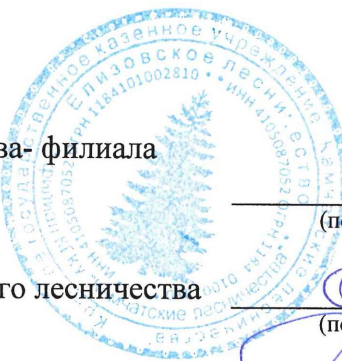
**При проектировании лесного участка сделаны следующие замечания и предложения:**

Использовать лесной участок исключительно по целевому назначению в соответствии с лесным законодательством, соблюдать Правила пожарной безопасности в лесах и Санитарной безопасности в лесах. Соблюдать требования распоряжений Правительства Российской Федерации от 27.05.2013 № 849-р и от 17.07.2012 № 1283-р.

Проектируемый лесной участок, состоящий из трех контуров, будет образован из единого землепользования лесного участка с кадастровым номером 41:00:0000000:3 с сохранением исходного в измененных границах.

Согласованно:

Начальник Елизовского лесничества- филиала  
КГКУ «Камчатские лесничества»



(подпись)

Н.В. Захарченко  
(Ф.И.О.)

Лесничий Паратунского участкового лесничества

(подпись)

Н.И. Емельянов  
(Ф.И.О.)

Физическое лицо  
гражданин

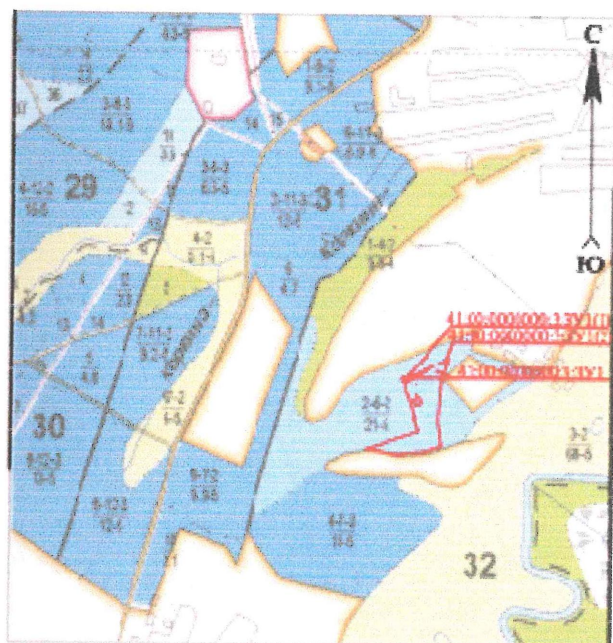
(подпись)

Е.А. Новоселов  
(Ф.И.О.)



# СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА 41:00:0000000:3:3У1

Субъект Российской Федерации	<i>Камчатский край</i>
Муниципальное образование	<i>Елизовский район</i>
Категория земель	<i>Земли лесного фонда</i>
Лесничество (лесопарк)	<i>Елизовское</i>
Лесной квартал	
(лесотаксационный выдел)	<i>Квартал 32 (часть выдела 2)</i>
Участковое лесничество	<i>Паратунское</i>
Вид использования	<i>Осуществление рекреационной деятельности</i>
Цель предоставления лесного участка	<i>в аренду</i>
Площадь лесного участка	<i>3,0786 га, в том числе контур 1 - 41:00:0000000:3:3У1(1) - 0,0415 га, контур 2 - 41:00:0000000:3:3У1(2) - 0,0042 га, контур 3 - 41:00:0000000:3:3У1(3) - 3,0329 га</i>
Особые отметки	<i>Защитные леса - леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов - леса, расположенные в первой, второй и третьей зо- нах округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно - оздоро- вительных местностей и курортов</i>
Масштаб	<i>1:25000</i>



Согласовано:

Начальник Елизовского лесничества – фи-  
лиала КГКУ «Камчатские лесничества»

Физическое лицо



Захарченко Н.В.  
(Ф.И.О.)

Новоселов Е.А.  
(Ф.И.О.)



План контура 1 - 41:00:0000000:3:3У1(1)  
проектируемого лесного участка 41:00:0000000:3:3У1

Адрес (местоположение)

Камчатский край, Елизовский р - он, Елизовское лесничество,  
Квартал 32 часть выдела 2

Вид разрешенного использования

Паратунского участкового лесничества

Площадь

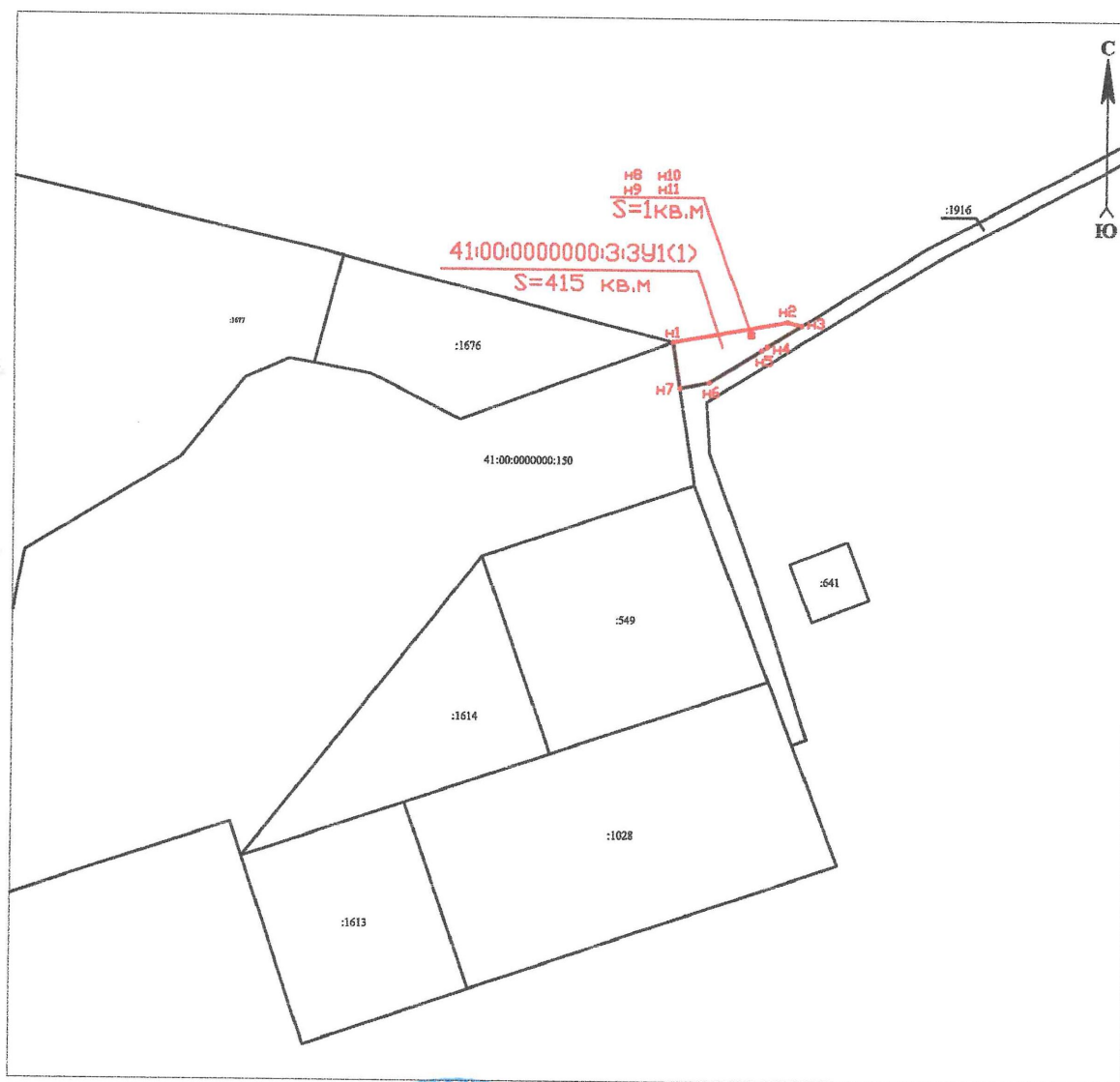
0,0415 га

Целевое назначение  
лесов

Защитные леса - леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов - леса, расположенные в первой, второй и третьей зонах округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно - оздоровительных местностей и курортов

Масштаб

1:2000



1:2 000

Согласовано:

Начальник Елизовского лесничества – филиала  
КГКУ «Камчатские лесничества»

Физическое лицо



(подпись)

(подпись)

Захарченко Н.В.  
(Ф.И.О.)

Новоселов Е.А.  
(Ф.И.О.)

План контура 2 - 41:00:0000000:3:3У1(2)  
проектируемого лесного участка 41:00:0000000:3:3У1

Адрес (местоположение)

Камчатский край, Елизовский р - он, Елизовское лесничество,  
Квартал 32 часть выдела 2

Вид разрешенного использования

Паратунского участкового лесничества

Площадь

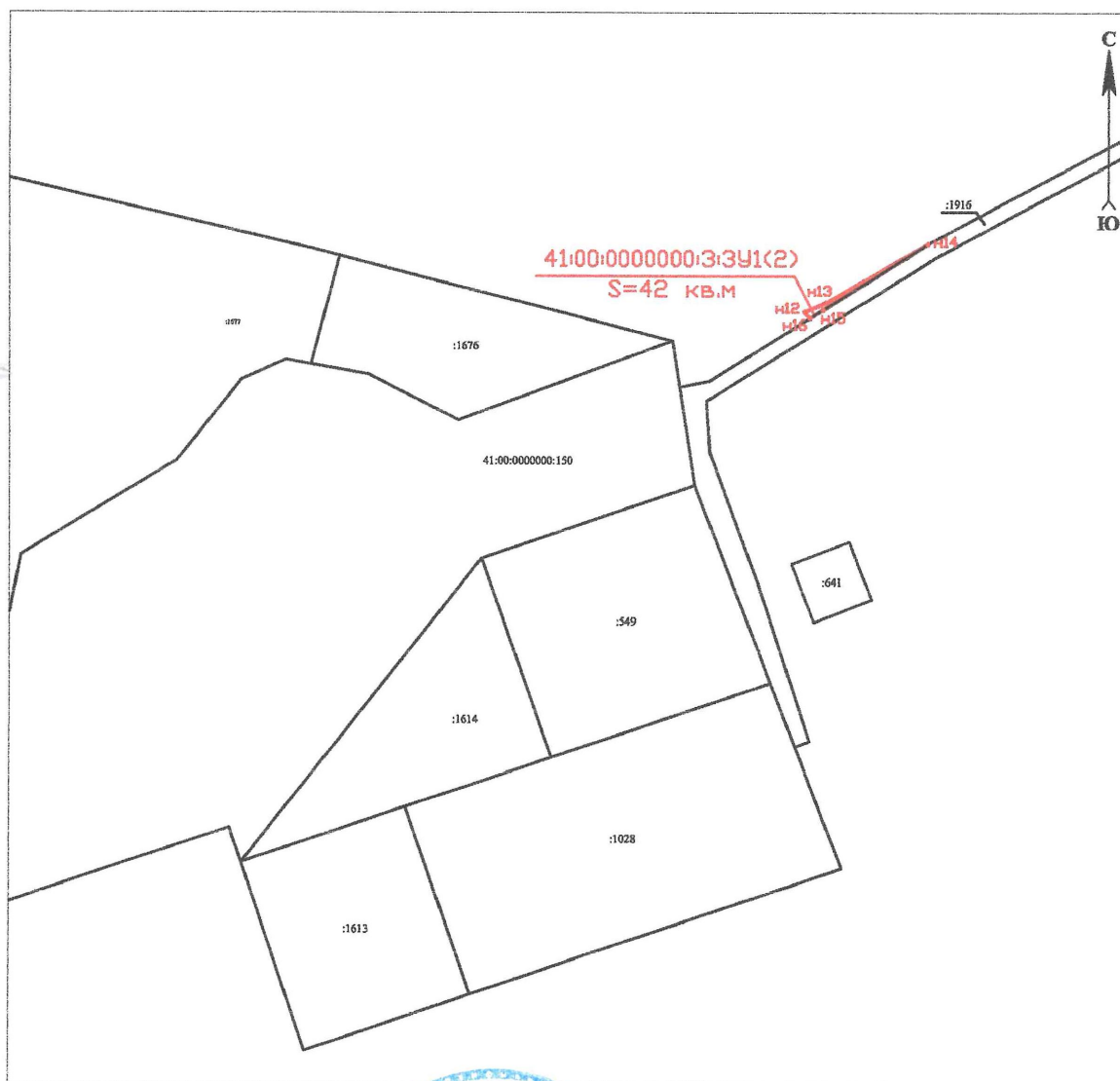
0,0042 га

Целевое назначение  
лесов

Защитные леса - леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов - леса, расположенные в первой, второй и третьей зонах округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно - оздоровительных местностей и курортов

Масштаб

1:2000



1:2 000

Согласовано:

Начальник Елизовского лесничества – филиала  
КГКУ «Камчатские лесничества»

Физическое лицо



(подпись)

(подпись)

Захарченко Н.В.  
(Ф.И.О.)

Новоселов Е.А.  
(Ф.И.О.)

Приложение № 2 (лист 3)  
к проектной документации лесного  
участка № 12 от 06.05.2019 года

План контура 3 - 41:00:0000000:3:3У1(3)  
проектируемого лесного участка 41:00:0000000:3:3У1

Адрес (местоположение)

Камчатский край, Елизовский р - он, Елизовское лесничество,  
Квартал 32 часть выдела 2

Вид разрешенного использования

Паратунского участкового лесничества

Площадь

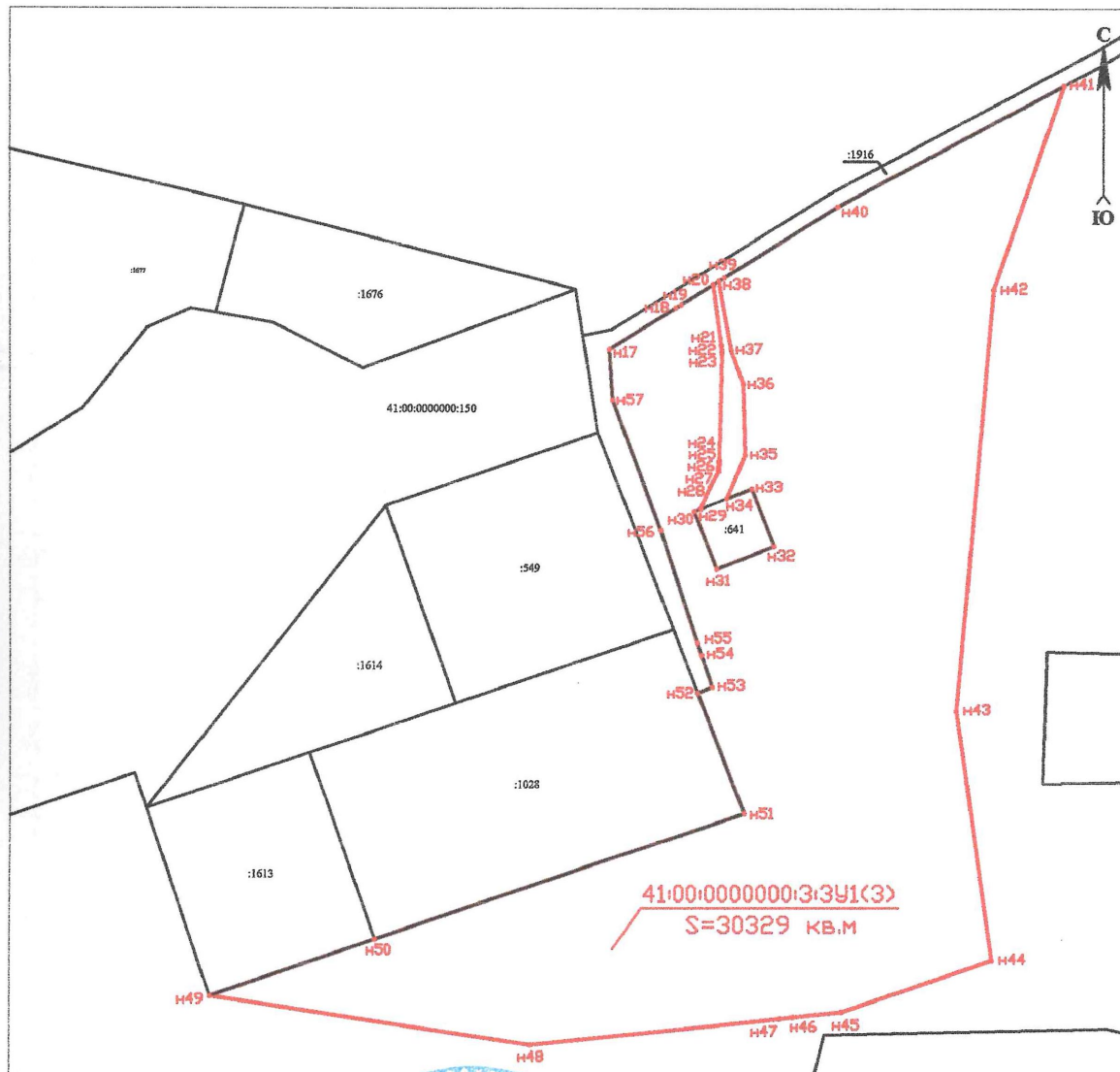
3,0329 га

Целевое назначение  
лесов

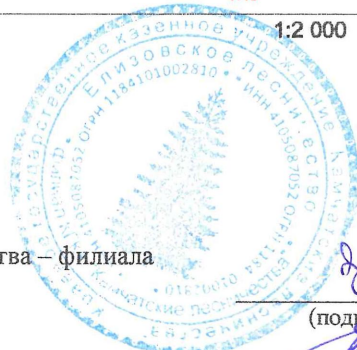
Защитные леса - леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов - леса, расположенные в первой, второй и третьей зонах округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно - оздоровительных местностей и курортов

Масштаб

1:2000



1:2 000



Согласовано:

Начальник Елизовского лесничества — филиала  
КГКУ «Камчатские лесничества»

Физическое лицо

Захарченко Н.В.

(Ф.И.О.)

Новоселов Е.А.

(Ф.И.О.)



Ведомость вычисления площади земельного участка 41:00:0000000:3:3У1 в системе координат МСК-41					
Контур 1 - 41:00:0000000:3:3У1(1)					
№ пп	X	Y	Длина, P,S	а гр. мин.	на т. №
н1	552 850,49	1 385 165,12	37,72	79 32,2'	н2
н2	552 857,34	1 385 202,21	4,81	103 57,0'	н3
н3	552 856,18	1 385 206,88	13,27	238 01,3'	н4
н4	552 849,15	1 385 195,62	2,05	237 56,1'	н5
н5	552 848,06	1 385 193,88	20,08	238 02,6'	н6
н6	552 837,43	1 385 176,84	9,61	258 35,8'	н7
н7	552 835,53	1 385 167,42	15,14	351 15,6'	н1
н1	552 850,49	1 385 165,12	P=102,7		
			S=416,26		
внутренний контур					
№ пп	X	Y	Длина, P,S	а гр. мин.	на т. №
н8	552 853,55	1 385 189,87	1,00	89 60,0'	н9
н9	552 853,55	1 385 190,87	1,00	180 0,0'	н10
н10	552 852,55	1 385 190,87	1,00	269 60,0'	н11
н11	552 852,55	1 385 189,87	1,00	359 60,0'	н8
н8	552 853,55	1 385 189,87	P=4		
			S=1		
S1контура = 416,26 кв.м. - 1 кв.м. = 415,26 кв.м. = 0,0415 га					
Контур 2 - 41:00:0000000:3:3У1(2)					
№ пп	X	Y	Длина, P,S	а гр. мин.	на т. №
н12	552 859,73	1 385 207,71	7,60	66 30,3'	н13
н13	552 862,76	1 385 214,68	37,85	60 12,3'	н14
н14	552 881,57	1 385 247,53	39,92	238 00,6'	н15
н15	552 860,42	1 385 213,67	5,01	238 03,3'	н16
н16	552 857,77	1 385 209,42	2,60	318 53,8'	н12
н12	552 859,73	1 385 207,71	P=93		
			S=41,99		
S2контура = 41,99 кв.м. = 42 кв.м. = 0,0042 га					
Контур 3 - 41:00:0000000:3:3У1(3)					
№ пп	X	Y	Длина, P,S	а гр. мин.	на т. №
н17	552 831,07	1 385 176,11	25,29	58 00,4'	н18
н18	552 844,47	1 385 197,56	2,05	58 10,4'	н19
н19	552 845,55	1 385 199,30	12,13	57 60,0'	н20
н20	552 851,98	1 385 209,59	19,84	172 17,7'	н21
н21	552 832,32	1 385 212,25	1,76	172 28,2'	н22
н22	552 830,58	1 385 212,48	1,00	180 0,0'	н23
н23	552 829,58	1 385 212,48	34,82	181 30,8'	н24
н24	552 794,77	1 385 211,56	1,00	180 0,0'	н25
н25	552 793,77	1 385 211,56	1,08	189 01,7'	н26

н26	552 792,70	1 385 211,39	1,00	180 ° 0,0'	н27
н27	552 791,70	1 385 211,39	6,08	207 ° 57,4'	н28
н28	552 786,33	1 385 208,54	7,44	202 ° 56,7'	н29
н29	552 779,48	1 385 205,64	2,27	248 ° 51,2'	н30
н30	552 778,66	1 385 203,52	20,00	158 ° 48,6'	н31
н31	552 760,01	1 385 210,75	20,00	68 ° 48,6'	н32
н32	552 767,24	1 385 229,40	20,00	338 ° 48,6'	н33
н33	552 785,89	1 385 222,17	8,77	248 ° 49,0'	н34
н34	552 782,72	1 385 213,99	15,17	22 ° 55,8'	н35
н35	552 796,69	1 385 219,90	23,22	358 ° 23,8'	н36
н36	552 819,90	1 385 219,25	11,50	340 ° 51,3'	н37
н37	552 830,76	1 385 215,48	22,71	349 ° 34,3'	н38
н38	552 853,09	1 385 211,37	2,15	57 ° 56,3'	н39
н39	552 854,23	1 385 213,19	43,43	58 ° 01,4'	н40
н40	552 877,23	1 385 250,03	83,09	61 ° 54,3'	н41
н41	552 916,36	1 385 323,33	69,77	198 ° 58,7'	н42
н42	552 850,38	1 385 300,64	136,88	185 ° 03,3'	н43
н43	552 714,03	1 385 288,58	81,31	171 ° 55,5'	н44
н44	552 633,53	1 385 300,00	51,34	251 ° 18,7'	н45
н45	552 617,08	1 385 251,37	15,86	264 ° 4,0'	н46
н46	552 615,44	1 385 235,59	4,46	263 ° 57,4'	н47
н47	552 614,97	1 385 231,15	81,17	264 ° 4,0'	н48
н48	552 606,58	1 385 150,41	105,05	278 ° 35,4'	н49
н49	552 622,27	1 385 046,54	56,55	71 ° 18,7'	н50
н50	552 640,39	1 385 100,11	126,36	71 ° 18,9'	н51
н51	552 680,87	1 385 219,81	41,93	338 ° 57,0'	н52
н52	552 720,00	1 385 204,75	5,00	69 ° 01,7'	н53
н53	552 721,79	1 385 209,42	10,94	341 ° 40,9'	н54
н54	552 732,18	1 385 205,98	4,26	341 ° 49,2'	н55
н55	552 736,23	1 385 204,65	38,16	341 ° 44,2'	н56
н56	552 772,47	1 385 192,69	44,86	339 ° 39,0'	н57
н57	552 814,53	1 385 177,09	16,57	356 ° 36,6'	н17
н17	552 831,07	1 385 176,11	P=1276,3		
			S=30328,77		
<b>S3контура = 30328,77 кв.м. = 30329 кв.м. = 3,0329 га</b>					
<b>Собищ. = S1контура + S2контура + S3контура = 0,0415 га + 0,0042 га + 3,0329 га = 3,0786 га</b>					



## СХЕМА смежных и близко расположенных лесных и земельных участков

Камчатский край  
(субъект Российской Федерации)

Лесничество, участковое лесничество  
квартал (лесотаксационный выдел)  
Целевое назначение лесов:

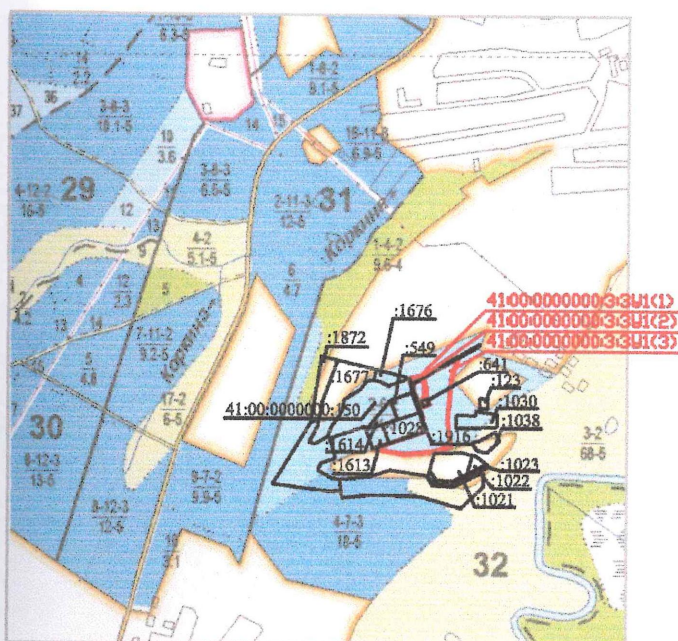
Елизовское лесничество, Паратунское участковое лесничество  
Квартал 32 (часть выдела 2)

Защитные леса - леса, выполняющие функции защиты природных  
и иных объектов - леса, расположенные в первой, второй и третьей  
зонах округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно -  
оздоровительных местностей и курортов  
Осуществление рекреационной деятельности

Вид использования лесов:

Масштаб:

1:25000



### Смежные лесные и земельные участки:

1. Земельный участок с кадастровым номером 41:05:0101099:1613;
2. Земельный участок с кадастровым номером 41:05:0101099:1028;
3. Лесной (земельный) участок с кадастровым номером 41:00:0000000:150, (сформирован по заявлению ООО «Антариус-2» - проектная документация лесного участка от 27.03.2018 № 24);
4. Земельный участок с кадастровым номером 41:05:0101099:549;
5. Земельный участок с кадастровым номером 41:05:0101099:1676 (ООО «Антариус»);
6. Земельный участок с кадастровым номером 41:05:0101099:641;
7. Лесной (земельный) участок с кадастровым номером 41:05:0101099:1916 (сформирован по заявлению ПАО «Камчатскэнерго» - проект лесного участка от 18.07.2017 № 16).

### Близко расположенные лесные и земельные участки:

1. Земельный участок с кадастровым номером 41:05:0101099:1677 (ООО «Антариус»);
2. Земельный участок с кадастровым номером 41:05:0101099:1614;
3. Земельный участок с кадастровым номером 41:05:0101099:123;
4. Земельный участок с кадастровым номером 41:05:0101099:1872;



5. Земельный участок с кадастровым номером 41:05:0101099:1038;
6. Земельный участок с кадастровым номером 41:05:0101099:1030;
7. Земельный участок с кадастровым номером 41:05:0101099:1021;
8. Земельный участок с кадастровым номером 41:05:0101099:1022;
9. Земельный участок с кадастровым номером 41:05:0101099:1023;
10. Лесной (земельный) участок с кадастровым номером 41:05:0101099:1912 (сформирован по заявлению ООО «Аэроклуб Камчатка» - проектная документация лесного участка от 02.04.2019 № 6).

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

### Заявитель:

Физическое лицо Новоселов Евгений Аликович. Адрес: 683031; Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Топоркова, д. 9/7 кв.6

### Обоснование проектируемого лесного участка:

Лесной участок спроектирован с целью его дальнейшего предоставления в аренду для осуществления рекреационной деятельности, в соответствии с Лесным планом Камчатского края и лесохозяйственным регламентом Елизовского лесничества.

### Местонахождение лесного участка и его площадь:

Лесной участок расположен в защитных лесах - лесах, выполняющих функции защиты природных и иных объектов - лесах, расположенных в первой, второй и третьей зонах округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов Елизовского лесничества в квартале 32 (часть выдела 2) Паратунского участкового лесничества.

Общая площадь проектируемого лесного участка 41:00:0000000:3:ЗУ1, состоящего из трех контуров, составляет – 3,0786 га (в том числе контур 1 - 41:00:0000000:3:ЗУ1(1) – 0,0415 га, контур 2 - 41:00:0000000:3:ЗУ1(2) – 0,0042 га, контур 3 - 41:00:0000000:3:ЗУ1(3) – 3,0329 га). Данный участок будет образован из единого землепользования лесного участка с кадастровым номером 41:00:0000000:3 с сохранением исходного в измененных границах.

При проектировании лесного участка в результате натурного обследования было выявлено, что на проектируемом лесном участке расположены объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры (линия электропередач, подъездная дорога к земельному участку 41:05:0101012:1028) и объект лесной инфраструктуры - лесная дорога, в связи с чем, после проведения кадастровых работ по постановке проектируемого лесного участка на государственный кадастровый учет необходимо внести соответствующие изменения в данные государственного лесного реестра и характеристики лесного участка.

### Целевое назначение лесов:

Защитные леса- леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов - леса, расположенные в первой, второй и третьей зонах округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов.

### Вид разрешенного использования:

Лесной участок сформирован для одного вида: осуществление рекреационной деятельности. Пункт 8 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации. Соответствует лесохозяйственному регламенту Елизовского лесничества.

### Обоснование площади и конфигурации:

Лесной участок сформирован в соответствии с требованиями п. 10 приказа Министерства природных ресурсов Российской Федерации от 03.02. 2017 г. № 54 «Об утверждении требований к составу и к содержанию проектной документации лесного участка, порядка ее подготовки» и приказа Федерального агентства лесного хозяйства от 21.02.2012 г. № 62 «Об утверждении Правил использования лесов для осуществления рекреационной деятельности» (далее – Правила) в границах Елизовского лесничества и сформирован:

- на лесных покрытых лесом землях;
- в границах квартала 32 части выдела 2 Паратунского участкового лесничества Елизовского лесничества в соответствии с требованием к минимальной территориальной единице проектирования лесного участка для осуществления рекреационной деятельности, которой является часть лесотаксационного выдела.

**Конфигурация лесного участка:** лесной участок состоит из трех контуров и имеет сложную, многоугольную форму.

### Смежные лесные и земельные участки:

1. Земельный участок с кадастровым номером 41:05:0101099:1613;
2. Лесной (земельный) участок с кадастровым номером 41:00:0000000:150, (сформирован Земельный участок с кадастровым номером 41:05:0101099:1028;



3. по заявлению ООО «Антариус-2» - проектная документация лесного участка от 27.03.2018 № 24);
4. Земельный участок с кадастровым номером 41:05:0101099:549;
5. Земельный участок с кадастровым номером 41:05:0101099:1676 (ООО «Антариус»);
6. Земельный участок с кадастровым номером 41:05:0101099:641;
7. Лесной (земельный) участок с кадастровым номером 41:05:0101099:1916 (сформирован по заявлению ПАО «Камчатскэнерго» - проект лесного участка от 18.07.2017 № 16).

**Близко расположенные лесные и земельные участки:**

1. Земельный участок с кадастровым номером 41:05:0101099:1677 (ООО «Антариус»);
2. Земельный участок с кадастровым номером 41:05:0101099:1614;
3. Земельный участок с кадастровым номером 41:05:0101099:123;
4. Земельный участок с кадастровым номером 41:05:0101099:1872;
5. Земельный участок с кадастровым номером 41:05:0101099:1038;
6. Земельный участок с кадастровым номером 41:05:0101099:1030;
7. Земельный участок с кадастровым номером 41:05:0101099:1021;
8. Земельный участок с кадастровым номером 41:05:0101099:1022;
9. Земельный участок с кадастровым номером 41:05:0101099:1023;
10. Лесной (земельный) участок с кадастровым номером 41:05:0101099:1912 (сформирован по заявлению ООО «Аэроклуб Камчатка» - проектная документация лесного участка от 02.04.2019 № 6).

**Сведения об ограничении использования лесов:**

С учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Елизовского лесничества предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

Запрещается всякая деятельность, которая может привести к ухудшению качества и истощению природных ресурсов и объектов, обладающих лечебными свойствами (Постановление Правительства РФ № 1425 от 07.12.1996 г. «Об утверждении Положения об округах санитарной и горно-санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов»).

Согласно Правилам на лесных участках, предоставленных для осуществления рекреационной деятельности, подлежат сохранению природные ландшафты, объекты животного мира, растительного мира, водные объекты. Леса для осуществления рекреационной деятельности используются способами, не наносящими вреда окружающей среде и здоровью человека.

Использование лесов для осуществления рекреационной деятельности не должно препятствовать праву граждан пребывать в лесах.

Не допускается: повреждение лесных насаждений, растительного покрова и почвы за пределами предоставленного участка и на участке, захламливание территории, проезд транспортных средств по произвольным маршрутам.

Начальник Елизовского лесничества – филиала КГКУ  
«Камчатские лесничества»

(наименование лесничества)



*(Handwritten signature)*  
(подпись и печать)

Н.В. Захарченко  
(Ф.И.О.)





Прошито, пронумеровано и скреплено печатью

16 (Шестнадцать) листов  
цифрами прописью

Начальник Елизовского лесничества – филиала  
КГКУ «Камчатские лесничества»

Подпись

Н.В. Захарченко  
Ф.И.О.

Физическое лицо

Подпись

Е.А. Новоселов  
Ф.И.О.