



**МИНИСТЕРСТВО ЛЕСНОГО И ОХОТНИЧЬЕГО ХОЗЯЙСТВА  
КАМЧАТСКОГО КРАЯ**

**ПРИКАЗ**

06.11.2024 № 915-пр  
г. Петропавловск-Камчатский

**О проведении аукциона в электронной форме № 3  
на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений**

В соответствии со статьями 77, 78–80, 83 Лесного кодекса Российской Федерации, частью 1(1) статьи 3 Закона Камчатского края от 07.10.2009 № 307 «Об установлении исключительных случаев заготовки древесины, елей и (или) деревьев других хвойных пород на основании договора купли-продажи лесных насаждений в Камчатском крае», постановлением Губернатора Камчатского края от 18.07.2012 № 139 «Об утверждении Административного регламента предоставления Агентством лесного хозяйства Камчатского края государственной услуги по подготовке, организации и проведению аукционов на право заключения договора аренды лесного участка, находящегося в государственной собственности, либо на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений и заключению договора аренды лесного участка либо договора купли-продажи лесных насаждений», постановлением Правительства Камчатского края от 14.05.2024 № 223-П «Об утверждении Положения о Министерстве лесного и охотничьего хозяйства Камчатского края», приказом Министерства лесного и охотничьего хозяйства Камчатского края от 13.06.2024 № 381-пр «О предоставлении полномочий» и на основании таксационного описания лесосеки, согласованного письмом Министерства лесного и охотничьего хозяйства Камчатского края от 29.10.2024 № 59.02/5843

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Провести аукцион в электронной форме № 3 на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений (далее – аукцион) согласно приложению 1 к настоящему приказу.
2. Утвердить:

1) извещение о проведении аукциона согласно приложению 2 к настоящему приказу;

2) документацию об аукционе согласно приложению 3 к настоящему приказу.

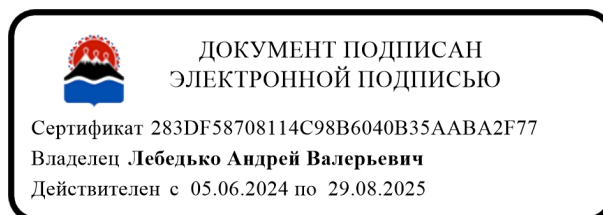
3. Пулькиной Ю.В., исполняющему обязанности начальника отдела использования лесов, обеспечить:

1) в установленном порядке размещение извещения и документации об аукционе на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), электронной площадке ООО «РТС-тендер» по адресу [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru), а также на официальном сайте исполнительных органов Камчатского края [www.kamgov.ru](http://www.kamgov.ru) на странице Министерства лесного и охотничьего хозяйства Камчатского края;

2) заключение договора купли-продажи лесных насаждений по итогам аукциона в установленном порядке.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра



А.В. Лебедько

Приложение 1 к приказу  
Министерства лесного и охотничьего  
хозяйства Камчатского края  
от 06.11.2024 № 915-пр

Лесные насаждения,  
в отношении которых проводится аукцион № 3  
на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений

Предмет аукциона по лоту № 1

Твердолиственные насаждения (береза каменная), произрастающие на территории Камчатского края, Елизовского муниципального района, Елизовского лесничества, Начикинского участкового лесничества, квартал 216 выдел 20.

Площадь лесосеки № 1 – 14,8 га.

Объем заготовки древесины – 1 011 куб. м древесины.

Форма рубки – выборочные.

Наличие путей транспорта – расстояние до дороги общего пользования до 10 км, 136 км автомобильной дороги «Петропавловск-Камчатский – Мильково».

Приложение 2 к приказу  
Министерства лесного и охотничьего  
хозяйства Камчатского края  
от 06.11.2024 № 915-пр

Извещение  
о проведении аукциона в электронной форме № 3 на право заключения  
договора купли-продажи лесных насаждений

Организатор аукциона:

Министерство лесного и охотничьего хозяйства Камчатского края  
(далее – Министерство).

Решение о проведении аукциона: приказ Министерства от 06.11.2024  
№ 915-пр «О проведении аукциона в электронной форме № 3 на право  
заключения договора купли-продажи лесных насаждений».

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в электронной форме.

Юридический адрес организатора аукциона:

ул. Чубарова, д. 18, г. Петропавловск-Камчатский, Камчатский край,  
683023.

Контактные данные организатора аукциона:

тел. 8 (4152) 25-83-74, факс 8 (4152) 25-83-70, e-mail: green@kamgov.ru.

Контактное лицо Министерства:

Зорина Алла Владимировна – консультант отдела использования лесов,  
тел. 8 (4152) 25-83-74 (доб. 3922).

Предметом аукциона является право заключения договора купли-продажи  
лесных насаждений, расположенных на землях лесного фонда, находящихся в  
государственной собственности, в целях заготовки древесины для снабжения  
дровами населения, проживающего в Елизовском муниципальном районе.

Документация об аукционе размещается на официальном сайте  
Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов  
[www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте электронной площадки ООО «РТС-  
тендер» [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru) в разделе Имущественные торги и на официальном  
сайте исполнительных органов Камчатского края [www.kamgov.ru](http://www.kamgov.ru) на странице  
Министерства.

Форма заявки на участие в аукционе: форма заявки определена в  
приложении 1 к документации об аукционе в электронной форме № 3 на право  
заключения договора купли-продажи лесных насаждений.

Прием заявок, проведение аукциона и подведение итогов аукциона  
осуществляется по следующему адресу: Электронная площадка ООО «РТС-  
тендер» официальный сайт: [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru).

Дата и время начала приема/подачи заявок на участие в аукционе:

8 ноября 2024 года 09 ч. 00 мин. по камчатскому времени (00 ч. 00 мин. по  
московскому времени).

Дата и время окончания приема/подачи заявок на участие в аукционе:

25 ноября 2024 года 23 ч. 59 мин. по камчатскому времени (14 ч. 59 мин. по московскому времени).

Дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе:

26 ноября 2024 года 10 ч. 00 мин. по камчатскому времени (01 ч. 00 мин. по московскому времени).

Место проведения аукциона: Электронная площадка ООО «РТС-тендер» Имущественные торги ([www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)).

Дата и время проведения аукциона: 27 ноября 2024 года, начало 10 ч. 00 мин. по камчатскому времени (01 ч. 00 мин. по московскому времени).

**Перечень лесных насаждений, выставленных на аукцион:**

№ лота	Наименование лесничества	Наименование участкового лесничества	Номер квартала (выдела)/лесосека	Площадь лесосеки, га	Вырубаемый запас, куб. м	Хозяйство	Начальная цена, руб.	Задаток, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Елизовское	Начикинское	216 (20)/1	14,8	796	Твл., Бк	4 852,80	4 852,80

Начальная цена лота устанавливается в размере цены заготавливаемой древесины, равной минимальному размеру платы по договору купли-продажи лесных насаждений, в соответствии со статьей 76 Лесного кодекса Российской Федерации.

Начальная цена лота аукциона указана в графе «Начальная цена, руб.» таблицы «Перечень лесных насаждений, выставленных на аукцион».

Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона на «шаг аукциона».

Величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») составляет 5 процентов начальной цены предмета аукциона: по лоту № 1 шаг аукциона составляет 242,64 рублей;

Прием заявок на участие в аукционе осуществляет оператор электронной площадки ООО «РТС-тендер» в электронной форме в соответствии с регламентом электронной площадки ООО «РТС-тендер».

Данный регламент размещен в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: (<https://www.rts-tender.ru/platform-rules/platform-property-sales>).

При подаче заявки индивидуальные предприниматели и юридические лица имеют возможность воспользоваться информацией, размещенной на электронной площадке ООО «РТС-тендер» Имущественные торги по адресу: <http://help.rts-tender.ru/articles/list?id=693>.

Заявка на участие в аукционе заполняется по форме, представленной в Приложении 1 к документации об аукционе в электронной форме согласно инструкции по ее заполнению, представленной в Приложении 2 к документации об аукционе в электронной форме.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок. Отзыв заявки осуществляется в соответствии с регламентом электронной площадки ООО «РТС-тендер» Имущественные торги (<https://www.rts-tender.ru/platform-rules/platform-property-sales>). При отзыве заявки индивидуальные

предприниматели и юридические лица имеют возможность воспользоваться информацией, размещенной на электронной площадке ООО «РТС-тендер» Имущественные торги по адресу: <http://help.rts-tender.ru/articles/list?id=694>.

Порядок внесения задатка и возврат задатка, банковские реквизиты:

Претенденты, желающие участвовать в аукционе, обязаны внести задаток в размере 100 % от начальной цены предмета аукциона на счет организатора аукциона по следующим реквизитам:

Получатель: Министерство финансов Камчатского края (Министерство лесного и охотничьего хозяйства Камчатского края, л/с 05382011460)

ИНН 4101145761

КПП 410101001

Банк получателя: Отделение Петропавловск-Камчатский Банка России//Управление Федерального казначейства по Камчатскому краю г. Петропавловск-Камчатский

БИК банка 013002402

р/счет 03222643300000003800

к/счет 40102810945370000031

Назначение платежа – денежные средства, вносимые в качестве задатка на участие в аукционе № 3 (купля-продажа) лот № 1.

Заявитель обязан обеспечить перечисление задатка на расчетный счет организатора аукциона не позднее окончания срока приема заявок.

Задатки возвращаются заявителям по реквизитам, указанным в заявке на участие в аукционе.

В случае принятия организатором аукциона решения об отказе в проведении аукциона он обязан в течение пяти дней вернуть участникам аукциона внесенные ими задатки.

В случае отзыва заявителем до дня окончания срока приема заявок принятой организатором аукциона заявки на участие в аукционе заявителю возвращается внесенный им задаток в течение пяти рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение пяти рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

В течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток, внесенный победителем аукциона, единственным участником аукциона, с которыми заключается договор купли-продажи лесных насаждений, засчитывается в оплату приобретаемых лесных насаждений.

В случае уклонения победителя аукциона, единственного участника аукциона от заключения договора внесенный ими задаток не возвращается.

В случае, если аукцион признан состоявшимся, победитель аукциона оплачивает превышение начальной стоимости лота по следующим реквизитам:

Получатель: Управление Федерального казначейства по Камчатскому краю  
(Министерство лесного и охотничьего хозяйства Камчатского края,  
л/с 04382011460)

ИНН 4101145761

КПП 410101001

Банк получателя: Отделение Петропавловск-Камчатский Банка  
России//Управление Федерального казначейства по Камчатскому краю  
г. Петропавловск-Камчатский

БИК банка: 013002402

р/сч: 031006430000000013800

к/сч: 401028109453700000031

ОКТМО 30607101 (Елизовское лесничество)

КБК 848 1 12 04013 02 0000 120

Назначение платежа – Доплата за шаг аукциона от \_\_\_\_\_. Лот № 1.

Дополнительную информацию по осмотру лесных насаждений можно  
получить в следующей подведомственной организации Министерства:

№ п/п	Подведомственное учреждение	Адрес местонахождения	Код	Номер телефона
1	2	3	4	5
1.	КГКУ «Камчатские лесничества»	684000, Камчатский край, Елизовский р-н, г. Елизово, ул. Зеленая, 5 kamchat_lesnichestva@mail.ru	8(41531)	6-16-92

Заготовка древесины должна осуществляться в соответствии с:

- 1) Лесным кодексом Российской Федерации;
- 2) Правилами пожарной безопасности в лесах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 07.10.2020 № 1614;
- 3) Правилами санитарной безопасности в лесах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 09.12.2020 № 2047;
- 4) Правилами заготовки древесины и особенностями заготовки древесины в лесничествах, указанных в статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации, утвержденными приказом Минприроды России от 01.12.2020 № 993;
- 5) приказом Минприроды России от 17.01.2022 № 23 «Об утверждении видов лесосечных работ, порядка и последовательности их выполнения, формы технологической карты лесосечных работ, формы акта заключительного осмотра лесосеки и порядка заключительного осмотра лесосеки»;
- 6) таксационным описанием лесосеки, согласованным письмом Министерства от 29.10.2024 № 59.02/5843.

Ограничения использования лесных ресурсов в соответствии с действующим законодательством заготовка древесины для снабжения дровами населения, проживающего в Елизовском муниципальном районе.

Срок, в течение которого по результатам аукциона заключается договор купли-продажи лесных насаждений.

Договор купли-продажи лесных насаждений заключается с победителем аукциона не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на электронной площадке ООО «РТС-тендер» Имущественные торги ([www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)). При этом стороны подписывают договор купли-продажи лесных насаждений в течение 10 рабочих дней по истечении указанного срока.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся в связи с тем, что подана только одна заявка на участие в аукционе или участием в аукционе менее двух участников, единственный участник аукциона не позднее чем через 20 дней после дня проведения аукциона обязан заключить договор купли-продажи лесных насаждений, а Министерство не вправе отказаться от заключения с единственным участником аукциона договора купли-продажи лесных насаждений по начальной цене предмета аукциона (начальной цене заготавливаемой древесины).

Сведения о победителе аукциона или единственном участнике аукциона, уклонившихся от заключения договора купли-продажи лесных насаждений, включаются в реестр недобросовестных арендаторов лесных участков и покупателей лесных насаждений.

В случае, если победитель аукциона уклонился от заключения договора купли-продажи лесных насаждений, соответствующий договор подлежит заключению с участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона.

При этом, заключение договора купли-продажи лесных насаждений с заявителем, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, осуществляется в течение 30 дней со дня, следующего за днем признания победителя аукциона уклонившимся от заключения договора купли-продажи лесных насаждений.

Срок действия договора купли-продажи лесных насаждений составляет один год.

Приложение 3 к приказу  
Министерства лесного и охотничьего  
хозяйства Камчатского края  
от 06.11.2024 № 915-пр

Документация  
об аукционе в электронной форме № 3 на право заключения договора  
купли-продажи лесных насаждений

1. Общая информация об аукционе

Организатор аукциона:

Министерство лесного и охотничьего хозяйства Камчатского края  
(далее – Министерство).

Решение о проведении аукциона: приказ Министерства от 06.11.2024  
№ 915-пр «О проведении аукциона в электронной форме № 3 на право  
заключения договора купли-продажи лесных насаждений».

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в электронной форме.

Юридический адрес организатора аукциона:

ул. Чубарова, д. 18, г. Петропавловск-Камчатский, Камчатский край,  
683023.

Контактные данные организатора аукциона:

тел. 8 (4152) 25-83-74, факс 8 (4152) 25-83-70, e-mail: green@kamgov.ru.

Контактное лицо Министерства:

Зорина Алла Владимировна – консультант отдела использования лесов,  
тел. 8 (4152) 25-83-74 (доб. 3922).

Предметом аукциона является право заключения договора купли-продажи  
лесных насаждений, расположенных на землях лесного фонда, находящихся в  
государственной собственности, в целях заготовки древесины для снабжения  
дровами населения, проживающего в Елизовском муниципальном районе.

Документация об аукционе размещается на официальном сайте  
Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов  
[www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте электронной площадки ООО «РТС-  
тендер» [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru) в разделе Имущественные торги и на официальном  
сайте исполнительных органов Камчатского края [www.kamgov.ru](http://www.kamgov.ru) на странице  
Министерства.

Форма заявки на участие в аукционе: форма заявки определена в  
приложении 1 к документации об аукционе в электронной форме № 3 на право  
заключения договора купли-продажи лесных насаждений.

Прием заявок, проведение аукциона и подведение итогов аукциона  
осуществляется по следующему адресу: Электронная площадка ООО «РТС-  
тендер» официальный сайт: [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru).

Дата и время начала приема/подачи заявок на участие в аукционе:

8 ноября 2024 года 09 ч. 00 мин. по камчатскому времени (00 ч. 00 мин. по московскому времени).

Дата и время окончания приема/подачи заявок на участие в аукционе:

25 ноября 2024 года 23 ч. 59 мин. по камчатскому времени (14 ч. 59 мин. по московскому времени).

Дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе:

26 ноября 2024 года 10 ч. 00 мин. по камчатскому времени (01 ч. 00 мин. по московскому времени).

Место проведения аукциона: Электронная площадка ООО «РТС-тендер» Имущественные торги ([www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)).

Дата и время проведения аукциона: 27 ноября 2024 года, начало 10 ч. 00 мин. по камчатскому времени (01 ч. 00 мин. по московскому времени).

**Перечень лесных насаждений, выставленных на аукцион:**

№ лота	Наименование лесничества	Наименование участкового лесничества	Номер квартала (выдела)/лесосека	Площадь лесосеки, га	Вырубаемый запас, куб. м	Хозяйство	Начальная цена, руб.	Задаток, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Елизовское	Начикинское	216 (20)/1	14,8	796	Твл., Бк	4 852,80	4 852,80

Начальная цена лота устанавливается в размере цены заготавливаемой древесины, равной минимальному размеру платы по договору купли-продажи лесных насаждений, в соответствии со статьей 76 Лесного кодекса Российской Федерации.

Начальная цена лота аукциона указана в графе «Начальная цена, руб.» таблицы «Перечень лесных насаждений, выставленных на аукцион».

Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона на «шаг аукциона».

Величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») составляет 5 процентов начальной цены предмета аукциона: по лоту № 1 шаг аукциона составляет 242,64 рублей;

Прием заявок на участие в аукционе осуществляет оператор электронной площадки ООО «РТС-тендер» в электронной форме в соответствии с регламентом электронной площадки ООО «РТС-тендер».

Данный регламент размещен в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: (<https://www.rts-tender.ru/platform-rules/platform-property-sales>).

При подаче заявки индивидуальные предприниматели и юридические лица имеют возможность воспользоваться информацией, размещенной на электронной площадке ООО «РТС-тендер» Имущественные торги по адресу: <http://help.rts-tender.ru/articles/list?id=693>.

Заявка на участие в аукционе заполняется по форме, представленной в Приложении 1 к документации об аукционе в электронной форме согласно инструкции по ее заполнению, представленной в Приложении 2 к документации об аукционе в электронной форме.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок. Отзыв заявки

осуществляется в соответствии с регламентом электронной площадки ООО «РТС-тендер» Имущественные торги (<https://www.rts-tender.ru/platform-rules/platform-property-sales>). При отзыве заявки индивидуальные предприниматели и юридические лица имеют возможность воспользоваться информацией, размещенной на электронной площадке ООО «РТС-тендер» Имущественные торги по адресу: <http://help.rts-tender.ru/articles/list?id=694>.

Порядок внесения задатка и возврат задатка, банковские реквизиты:

Претенденты, желающие участвовать в аукционе, обязаны внести задаток в размере 100 % от начальной цены предмета аукциона на счет организатора аукциона по следующим реквизитам:

Получатель: Министерство финансов Камчатского края (Министерство лесного и охотничьего хозяйства Камчатского края, л/с 05382011460)

ИНН 4101145761

КПП 410101001

Банк получателя: Отделение Петропавловск-Камчатский Банка России//Управление Федерального казначейства по Камчатскому краю г. Петропавловск-Камчатский

БИК банка 013002402

р/счет 03222643300000003800

к/счет 40102810945370000031

Назначение платежа – денежные средства, вносимые в качестве задатка на участие в аукционе № 3 (купля-продажа) лот № 1.

Заявитель обязан обеспечить перечисление задатка на расчетный счет организатора аукциона не позднее окончания срока приема заявок.

Задатки возвращаются заявителям по реквизитам, указанным в заявке на участие в аукционе.

В случае принятия организатором аукциона решения об отказе в проведении аукциона он обязан в течение пяти дней вернуть участникам аукциона внесенные ими задатки.

В случае отзыва заявителем до дня окончания срока приема заявок принятой организатором аукциона заявки на участие в аукционе заявителю возвращается внесенный им задаток в течение пяти рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение пяти рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

В течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток, внесенный победителем аукциона, единственным участником аукциона, с которыми заключается договор купли-продажи лесных насаждений, засчитывается в оплату приобретаемых лесных насаждений.

В случае уклонения победителя аукциона, единственного участника аукциона от заключения договора внесенный ими задаток не возвращается.

В случае, если аукцион признан состоявшимся, победитель аукциона оплачивает превышение начальной стоимости лота по следующим реквизитам:

Получатель: Управление Федерального казначейства по Камчатскому краю (Министерство лесного и охотничьего хозяйства Камчатского края, л/с 04382011460)

ИНН 4101145761

КПП 410101001

Банк получателя: Отделение Петропавловск-Камчатский Банка России//Управление Федерального казначейства по Камчатскому краю г. Петропавловск-Камчатский

БИК банка: 013002402

р/сч: 03100643000000013800

к/сч: 40102810945370000031

ОКТМО 30607101 (Елизовское лесничество)

КБК 848 1 12 04013 02 0000 120

Назначение платежа – Доплата за шаг аукциона от \_\_\_\_\_. Лот № 1.

Дополнительную информацию по осмотру лесных насаждений можно получить в следующей подведомственной организации Министерства:

№ п/п	Подведомственное учреждение	Адрес местонахождения	Код	Номер телефона
1	2	3	4	5
1.	КГКУ «Камчатские лесничества»	684000, Камчатский край, Елизовский р-н, г. Елизово, ул. Зеленая, 5 kamchat_lesnichestva@mail.ru	8(41531)	6-16-92

Заготовка древесины должна осуществляться в соответствии с:

- 1) Лесным кодексом Российской Федерации;
- 2) Правилами пожарной безопасности в лесах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 07.10.2020 № 1614;
- 3) Правилами санитарной безопасности в лесах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 09.12.2020 № 2047;
- 4) Правилами заготовки древесины и особенностями заготовки древесины в лесничествах, указанных в статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации, утвержденными приказом Минприроды России от 01.12.2020 № 993;
- 5) приказом Минприроды России от 17.01.2022 № 23 «Об утверждении видов лесосечных работ, порядка и последовательности их выполнения, формы технологической карты лесосечных работ, формы акта заключительного осмотра лесосеки и порядка заключительного осмотра лесосеки»;
- 6) таксационным описанием лесосеки, согласованным письмом Министерства от 29.10.2024 № 59.02/5843.

Ограничения использования лесных ресурсов в соответствии с действующим законодательством заготовка древесины для снабжения дровами населения, проживающего в Елизовском муниципальном районе.

Срок, в течение которого по результатам аукциона заключается договор купли-продажи лесных насаждений.

Договор купли-продажи лесных насаждений заключается с победителем аукциона не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на электронной площадке ООО «РТС-тендер» Имущественные торги ([www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)). При этом стороны подписывают договор купли-продажи лесных насаждений в течение 10 рабочих дней по истечении указанного срока.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся в связи с тем, что подана только одна заявка на участие в аукционе или участием в аукционе менее двух участников, единственный участник аукциона не позднее чем через 20 дней после дня проведения аукциона обязан заключить договор купли-продажи лесных насаждений, а Министерство не вправе отказаться от заключения с единственным участником аукциона договора купли-продажи лесных насаждений по начальной цене предмета аукциона (начальной цене заготавливаемой древесины).

Сведения о победителе аукциона или единственном участнике аукциона, уклонившихся от заключения договора купли-продажи лесных насаждений, включаются в реестр недобросовестных арендаторов лесных участков и покупателей лесных насаждений.

В случае, если победитель аукциона уклонился от заключения договора купли-продажи лесных насаждений, соответствующий договор подлежит заключению с участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона.

При этом, заключение договора купли-продажи лесных насаждений с заявителем, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, осуществляется в течение 30 дней со дня, следующего за днем признания победителя аукциона уклонившимся от заключения договора купли-продажи лесных насаждений.

Срок действия договора купли-продажи лесных насаждений составляет один год.

## 2. Требования к содержанию и форме заявки на участие в аукционе

Для участия в аукционе заявителю требуется:

1) получить электронную подпись, в соответствии с Федеральным законом от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;

2) пройти аккредитацию на электронной площадке ООО «РТС-тендер». Официальный сайт: [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru);

3) отправить заявку на участие в аукционе на электронную площадку в формате PDF или JPEG. Заявка подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя.

Если заявка подписана представителем заявителя, то к заявке должен быть приложен документ, подтверждающий право лица на подписание заявки.

Заявка на участие в аукционе заполняется по форме, представленной в Приложении 1 к настоящей документации об аукционе согласно инструкции по ее заполнению, представленной в Приложении 2 к настоящей документации об аукционе.

К заявке прилагаются документы, подтверждающие факт внесения задатка, к которым относятся: платежное поручение с отметкой кредитного учреждения об исполнении и выписка (выписки) с банковских счетов заявителя, подтверждающие факт перечисления суммы задатка на счет Организатора аукциона, указанный в извещении, а также факт списания указанной суммы со счета заявителя в полном объеме в формате PDF или JPEG. Не допускается взимание платы за участие в аукционе.

Заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе на один и тот же лот, при этом заявитель вправе подать несколько заявок на разные лоты. На каждый лот заявитель оформляет отдельную заявку с приложением всех необходимых документов к каждой заявке.

Протокол приема заявок на участие в аукционе формируется автоматически на электронной площадке после того, как ответственное лицо сделает отметку о допуске (не допуске) всех заявителей. Заявитель становится участником аукциона с момента формирования указанного протокола.

Основаниями для отказа в допуске к участию в аукционе являются:

1) несоответствие представленной заявки на участие в аукционе требованиям, установленным Лесным кодексом Российской Федерации, настоящей документацией об аукционе.

2) представление заявки на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений лицом, право которого на приобретение лесных насаждений на основании договора купли-продажи лесных насаждений не предусмотрено Лесным кодексом Российской Федерации;

3) представление заявки на участие в аукционе лицом, в отношении которого осуществляется проведение процедур, применяемых в деле о банкротстве;

4) нахождение заявителя – юридического лица в процессе ликвидации или принятие заявителем-гражданином решения о прекращении деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;

5) непоступление задатка на счет, указанный в документации об аукционе, до окончания срока подачи заявок на участие в аукционе;

6) наличие заявителя в реестре недобросовестных арендаторов лесных участков и покупателей лесных насаждений.

Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не

позднее дня, следующего после дня оформления данного решения протоколом приема заявок на участие в аукционе.

### 3. Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе

Отзыв заявки осуществляется в соответствии с регламентом электронной площадки ООО «РТС-тендер» (<https://www.rts-tender.ru/platform-rules/platform-property-sales>).

При отзыве заявки индивидуальные предприниматели и юридические лица имеют возможность воспользоваться информацией, размещенной на электронной площадке ООО «РТС-тендер» по адресу: <http://help.rts-tender.ru/articles/list?id=694>.

Заявитель вправе отозвать заявку на участие в аукционе не позднее даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Отзыв заявки на участие в аукционе осуществляется путем представления в Министерство письменного заявления об отзыве заявки в свободной форме, подписанного заявителем или уполномоченным им лицом.

4. Реквизиты счета, на который заявитель должен внести в случае признания его победителем аукциона плату за продажу права на заключение договора купли-продажи лесных насаждений, срок и порядок внесения указанной платы

Получатель: Министерство финансов Камчатского края (Министерство лесного и охотничьего хозяйства Камчатского края, л/с 05382011460)

ИНН 4101145761

КПП 410101001

Банк получателя: Отделение Петропавловск-Камчатский Банка России//Управление Федерального казначейства по Камчатскому краю г. Петропавловск-Камчатский

БИК банка: 013002402

р/сч: 031006430000000013800

к/сч: 401028109453700000031

ОКТМО 30607101 (Елизовское лесничество)

КБК 848 1 12 04013 02 0000 120

Назначение платежа – Доплата за шаг аукциона от \_\_\_\_\_. Лот № 1.

Срок и порядок внесения указанной платы – победитель аукциона обязан перечислить доплату (разницу между ценой продажи права на заключение договора купли-продажи лесных насаждений и размером задатка на участие в аукционе) на указанный расчетный счет, не позднее 3 рабочих дней со дня подписания договора купли-продажи лесных насаждений.

### 5. Проект договора купли-продажи лесных насаждений

Проект договора купли-продажи лесных насаждений приведен в приложении 3 к настоящей документации об аукционе.

Договор купли-продажи лесных насаждений заключается с победителем аукциона не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на электронной площадке ООО «РТС-тендер» в разделе Имущественные торги ([www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)). При этом стороны подписывают договор купли-продажи лесных насаждений в течение 10 рабочих дней по истечении указанного срока.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся в связи с тем, что подана только одна заявка на участие в аукционе или участием в аукционе менее двух участников, единственный участник аукциона не позднее чем через 20 дней после дня проведения аукциона обязан заключить договор купли-продажи лесных насаждений, а Министерство не вправе отказаться от заключения с единственным участником аукциона договора купли-продажи лесных насаждений по начальной цене предмета аукциона (начальной цене заготавливаемой древесины).

Сведения о победителе аукциона, единственном участнике аукциона, уклонившихся от заключения договора купли-продажи лесных насаждений, включаются в реестр недобросовестных арендаторов лесных участков и покупателей лесных насаждений.

Договор купли-продажи лесных насаждений заключается на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона.

К договору купли-продажи лесных насаждений применяются положения о договорах купли-продажи, предусмотренные Гражданским кодексом Российской Федерации.

Срок действия договора купли-продажи лесных насаждений составляет один год.

Приложение 1  
к документации об аукционе в  
электронной форме № 3  
на право заключения  
договоров купли-продажи  
лесных насаждений

В аукционную комиссию  
Министерства лесного и  
охотничьего хозяйства  
Камчатского края

Заявка  
на участие в аукционе на право заключения договора  
купи-продажи лесных насаждений в электронной форме

1. Заявитель

\_\_\_\_\_

(для юридического лица устав, доверенность (при наличии) и их реквизиты)

2. ИНН заявителя \_\_\_\_\_

3. ОГРН (ОГРНИП) заявителя \_\_\_\_\_

4. Документ, удостоверяющий личность, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_,  
выдан \_\_\_\_\_

5. Местонахождение \_\_\_\_\_

6. Место жительства \_\_\_\_\_

7. Почтовый адрес \_\_\_\_\_

8. Телефон \_\_\_\_\_ 9. Факс \_\_\_\_\_

10. Адрес электронной почты \_\_\_\_\_

11. Банковские реквизиты заявителя \_\_\_\_\_

Наименование обслуживающего банка \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_

Расчетный счет \_\_\_\_\_

Корреспондентский счет \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_

12. Ознакомившись с извещением о проведении в электронной форме открытого аукциона на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений, с порядком проведения аукциона на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений в электронной форме, установленным статьями 78–80 Лесного кодекса Российской Федерации, с документацией об аукционе, размещенной на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на электронной площадке ООО «РТС-тендер» в разделе Имущественные торги ([www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)) прошу принять настоящую заявку на участие в открытом аукционе на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений, проводимом Министерством лесного и охотничьего хозяйства Камчатского края в электронной форме \_\_\_\_\_ 2024 года в \_\_\_\_\_ часов (по камчатскому времени) по адресу: на электронной площадке ООО «РТС-тендер» в разделе Имущественные торги ([www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)) по лоту № \_\_\_\_\_.

13. Обязуюсь принять участие в аукционе на условиях, установленных порядком проведения аукциона на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений в электронной форме и содержащихся в извещении о проведении аукциона и документации об аукционе. Настоящим подтверждаю, что все условия аукциона на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений в электронной форме мне известны, понятны и я с ними согласен.

14. О праве отзыва настоящей заявки до окончания срока приема заявок уведомлен.

15. Настоящей заявкой подтверждаю, что в отношении заявителя не проводится процедура ликвидации, банкротства, деятельность в качестве юридического лица (индивидуального предпринимателя) не прекращена.

16. Разрешаю использовать свои персональные данные в действиях, связанных с проведением аукциона, заключением договора купли-продажи лесных насаждений и выполнением условий договора купли-продажи лесных насаждений.

17. В случаях, установленных документацией об аукционе, возврат задатка, обеспечивающего исполнение обязательства по заключению договора купли-продажи лесных насаждений, прошу произвести на банковские реквизиты, указанные в данной заявке.

Приложения:

1. \_\_\_\_\_;
2. \_\_\_\_\_;
3. \_\_\_\_\_.

Подпись заявителя  
(его уполномоченного  
представителя)

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(подпись) (Ф.И.О. (последнее наличие))

Дата «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
М.П. (при наличии)

Приложение 2  
к документации об аукционе в  
электронной форме № 3  
на право заключения  
договоров купли-продажи  
лесных насаждений

Инструкция  
по заполнению заявки на участие в аукционе  
в электронной форме

1. В строке «Заявитель» юридическое лицо указывает полное и сокращенное наименование (при наличии) в полном соответствии с учредительными документами, индивидуальный предприниматель – фамилию, имя, отчество (при наличии) полностью.

2. В строке «ИНН заявителя» юридическое лицо и индивидуальный предприниматель указывают идентификационный номер налогоплательщика.

3. В строке «ОГРН (ОГРНИП) заявителя» юридическое лицо указывает основной государственный регистрационный номер юридического лица (ОГРН), индивидуальный предприниматель – основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП).

4. В строке «Документ, удостоверяющий личность» индивидуальный предприниматель указывает серию, номер, кем и когда выдан документа, удостоверяющего его личность.

5. В строке «Местонахождение» юридическое лицо указывает место нахождения в соответствии с учредительными документами.

6. В строке «Место жительства» индивидуальный предприниматель указывает адрес по месту регистрации и адрес по месту фактического проживания.

7. В строке «Почтовый адрес» указывается адрес заявителя для направления почтовой корреспонденции. Строка заполняется в случае отличия почтового адреса от места нахождения или места жительства заявителя.

8. В соответствующих строках «Телефон», «Факс», «Адрес электронной почты» указываются контактные телефоны (по выбору – домашний, рабочий, мобильный), факс с указанием кода города, района, адрес электронной почты (при наличии).

9. В строке «Банковские реквизиты заявителя» указываются наименование обслуживающего банка, расчетный счет, корреспондентский счет, БИК, ИНН, КПП, в соответствии с которыми организатор аукциона в установленных законодательством случаях будет производиться возврат внесенного задатка за участие в аукционе.

10. В строке 12 заявителем указывается информация о дате, времени, месте проведения аукциона и предмете аукциона (номер лота), предполагаемого к приобретению, согласно извещению об аукционе и документации об аукционе.

11. В строке «Приложение» заявитель указывает наименование и реквизиты прилагаемых документов:

- 1) документы, подтверждающие факт внесения задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющие личность индивидуального предпринимателя;
- 3) документ, подтверждающий право лица на подписание заявки, если заявка подписана представителем заявителя;
- 4) иные документы на усмотрение заявителя.

12. Заявка на участие в аукционе оформляется на русском языке, разборчивыми печатными буквами.

13. Заявка должна быть заполнена по всем пунктам и подписана заявителем или уполномоченным им представителем и заверена печатью заявителя (при наличии).

14. Сведения, содержащиеся в заявке, не должны допускать двусмысленного толкования.

15. Все документы, представляемые вместе с заявкой на участие в аукционе, должны быть оформлены с учетом следующих требований:

- 1) документы, прилагаемые в копиях, должны быть подписаны уполномоченным лицом и заверены печатью (при наличии) заявителя;
- 2) в документах не допускается применение факсимильных подписей, а также наличие подчисток и исправлений;
- 3) все страницы документов должны быть четкими и читаемыми (в том числе и представленные ксерокопии документов, включая надписи на оттисках печатей и штампов);
- 4) документы, насчитывающие более одного листа, должны быть пронумерованы, и заверены печатью заявителя (при наличии печати), подписью уполномоченного лица и оформлено одним файлом.

16. Заявка на участие в аукционе составляется в одном экземпляре и размещается на электронной площадке «РТС-тендер» Имущественные торги в виде скан образа (формат PDF, JPEG).

Приложение 3  
к документации об аукционе  
в электронной форме № 3 на  
право заключения  
договоров купли-продажи  
лесных насаждений

## ДОГОВОР купи-продажи лесных насаждений №

г. Петропавловск-Камчатский

«.....»..... 2024 года

**Министерство лесного и охотничьего хозяйства Камчатского края** в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем Продавцом, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, действующий на основании \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем Покупателем, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### I. Предмет Договора

1. По настоящему Договору на основании протокола от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ о результатах аукциона в электронной форме № 3 на право заключения договоров купли-продажи лесных насаждений Продавец обязуется передать лесные насаждения, расположенные на землях, находящихся в федеральной собственности (далее – лесные насаждения), в собственность Покупателю для заготовки древесины в соответствии с частью 1(1) статьи 3 Закона Камчатского края от 07.10.2009 № 307 «Об установлении исключительных случаев заготовки древесины, елей и (или) деревьев других хвойных пород на основании договора купли-продажи лесных насаждений в Камчатском крае», а Покупатель обязуется принять лесные насаждения и внести за них плату в соответствии с разделом III настоящего Договора.

2. Местоположение лесных насаждений: **Камчатский край, Елизовский муниципальный район, Елизовское лесничество, Начикинское участковое лесничество, квартал 216 выдел 20 лесосека 1.**

3. Характеристика и объем древесины лесных насаждений, подлежащей заготовке, указываются в приложении № 1 к настоящему Договору.

4. Схема расположения лесных насаждений приводится в приложении № 2 к настоящему Договору.

### II. Условия заготовки древесины

5. Форма рубки – выборочные. Вид рубки – рубка спелых и перестойных лесных насаждений.

6. Заготовке не подлежат деревья со следующих ступеней толщины: береза каменная менее 24 см.

7. Сроки и условия вывоза древесины осуществляется в срок не позднее окончания срока действия настоящего Договора по «        » **2025 года (включительно).**

8. Очистка лесосеки от порубочных остатков осуществляется одновременно с заготовкой древесины следующим способом: укладкой и оставлением на перегнивание на месте рубки в целях улучшения лесорастительных условий срок по «        » **2025 года (включительно).**

9. Заготовка древесины осуществляется в соответствии с условиями настоящего Договора, требованиями Лесного кодекса Российской Федерации, правилами заготовки древесины и особенностями заготовки древесины в указанных в статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации лесничествах, установленными в соответствии с частью 9 статьи 29 Лесного кодекса Российской Федерации, правилами ухода за лесами, установленными в соответствии с частью 3 статьи 64 Лесного кодекса Российской Федерации, правилами пожарной безопасности в лесах, установленными в соответствии с частью 3 статьи 53 Лесного кодекса Российской Федерации, правилами санитарной безопасности в лесах, установленными в соответствии с частью 3 статьи 60.3 Лесного кодекса Российской Федерации, правилами заготовки и сбора недревесных лесных ресурсов, установленными в соответствии с частью 5 статьи 32 Лесного кодекса Российской Федерации, а также видами лесосечных работ, порядком и последовательностью их проведения, установленными в соответствии с частью 4 статьи 16.1 Лесного кодекса Российской Федерации.

10. Обеспечение сохранения подроста осуществляется в соответствии с технологической картой лесосечных работ.

### **III. Размер и условия внесения платы**

11. Размер платы по настоящему Договору определяется в соответствии со статьей 76 Лесного кодекса Российской Федерации.

**Плата по настоящему Договору составляет \_\_\_\_\_ рублей.**

В течение 3 рабочих дней с даты заключения настоящего Договора Покупатель вносит установленную настоящим Договором плату в полном объеме.

Расчет платы по настоящему Договору приводится в приложении № 3 к настоящему Договору.

Плата по настоящему Договору вносится путем перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца в соответствии с платежными реквизитами, указанными в разделе IX настоящего Договора.

### **IV. Взаимодействие сторон**

#### **12. Продавец имеет право:**

- а) осуществлять проверки соблюдения Покупателем условий настоящего Договора;
- б) после завершения Покупателем работ по заготовке древесины проводить осмотр лесосеки.

#### **13. Продавец обязан:**

- а) передать Покупателю лесные насаждения по акту приема-передачи лесных насаждений согласно приложению № 4 к настоящему Договору в течение 5 рабочих дней после поступления оплаты по настоящему Договору на счет Продавца в

соответствии с разделом III настоящего Договора;

б) обозначить на местности с помощью лесохозяйственных знаков и на картах (схемах) лесов местоположение продаваемых лесных насаждений.

**14. Покупатель имеет право** осуществлять заготовку древесины в течение срока действия настоящего Договора в объеме, установленном настоящим Договором, после подписания акта приема-передачи лесных насаждений согласно приложению № 4 к настоящему Договору.

Срок рубки лесных насаждений, трелевки, частичной переработки, хранения, вывоза древесины может быть увеличен Продавцом в порядке, в случаях и сроки, установленные правилами заготовки древесины и особенностями заготовки древесины в указанных в статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации лесничествах, установленными в соответствии с частью 9 статьи 29 Лесного кодекса Российской Федерации, по письменному заявлению Покупателя.

**15. Покупатель обязан:**

а) внести плату в порядке, установленном настоящим Договором;

б) принять лесные насаждения, местоположение которых указано в пункте 2 настоящего Договора, по акту приема-передачи лесных насаждений согласно приложению № 4 к настоящему Договору в течение 5 рабочих дней после поступления оплаты по настоящему Договору на счет Продавца в соответствии с разделом III настоящего Договора;

в) соблюдать правила заготовки древесины и особенности заготовки древесины в указанных в статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации лесничествах, установленные в соответствии с частью 9 статьи 29 Лесного кодекса Российской Федерации, правила ухода за лесами, установленные в соответствии с частью 3 статьи 64 Лесного кодекса Российской Федерации, правила пожарной безопасности в лесах, установленные в соответствии с частью 3 статьи 53 Лесного кодекса Российской Федерации, правила санитарной безопасности в лесах, установленные в соответствии с частью 3 статьи 60.3 Лесного кодекса Российской Федерации, правила заготовки и сбора недревесных лесных ресурсов, установленные в соответствии с частью 5 статьи 32 Лесного кодекса Российской Федерации;

г) выполнять лесосечные работы в соответствии с технологической картой лесосечных работ;

д) осуществлять складирование заготовленной древесины в местах, предусмотренных технологической картой лесосечных работ;

е) обеспечить вывоз древесины в срок, установленный настоящим Договором;

ж) осуществлять выполнение работ по очистке лесосеки от порубочных остатков в срок, установленный пунктом 8 настоящего Договора, в соответствии с правилами заготовки древесины и особенностями заготовки древесины в указанных в статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации лесничествах, установленными в соответствии с частью 9 статьи 29 Лесного кодекса Российской Федерации, Правилами ухода за лесами, установленными в соответствии с частью 3 статьи 64 Лесного кодекса Российской Федерации, правилами пожарной безопасности в лесах, установленными в соответствии с частью 3 статьи 53 Лесного кодекса Российской Федерации, правилами санитарной безопасности в лесах, установленными в соответствии с частью 3 статьи 60.3 Лесного кодекса Российской Федерации, правилами заготовки и сбора недревесных лесных ресурсов, установленными в соответствии с частью 5 статьи 32 Лесного кодекса Российской Федерации, а также видами лесосечных работ, порядком

и последовательностью их проведения, установленными в соответствии с частью 4 статьи 16.1 Лесного кодекса Российской Федерации;

з) не допускать уничтожения или повреждения граничных, квартальных, лесосечных и других столбов и знаков;

и) после завершения работ по заготовке древесины в течение 3 рабочих дней, но не позднее окончания срока действия настоящего Договора, информировать Продавца об окончании указанных работ;

к) осуществлять учет заготовленной древесины до ее вывоза из леса, за исключением заготовки елей и (или) деревьев других хвойных пород для новогодних праздников.

## **V. Ответственность сторон**

16. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Продавец и Покупатель несут ответственность согласно законодательству Российской Федерации (включая обязанность возместить в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации убытки, причиненные таким неисполнением или ненадлежащим исполнением) и настоящему Договору.

17. За нарушение условий настоящего Договора Покупатель уплачивает Продавцу неустойку в следующем размере:

а) за ненадлежащее выполнение обязанностей по внесению платы по настоящему Договору - 0,1 процента суммы просроченного платежа за каждый день просрочки. Начисление неустойки производится начиная со дня, следующего за днем истечения срока платежа, и до дня внесения просроченного платежа в полном объеме;

б) за невыполнение или несвоевременное выполнение работ по очистке лесосеки от порубочных остатков в соответствии с настоящим Договором, правилами заготовки древесины и особенностями заготовки древесины в указанных в статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации лесничествах, установленными в соответствии с частью 9 статьи 29 Лесного кодекса Российской Федерации, правилами ухода за лесами, установленными в соответствии с частью 3 статьи 64 Лесного кодекса Российской Федерации, правилами пожарной безопасности в лесах, установленными в соответствии с частью 3 статьи 53 Лесного кодекса Российской Федерации, правилами санитарной безопасности в лесах, установленными в соответствии с частью 3 статьи 60.3 Лесного кодекса Российской Федерации, правилами заготовки и сбора недревесных лесных ресурсов, установленными в соответствии с частью 5 статьи 32 Лесного кодекса Российской Федерации, а также видами лесосечных работ, порядком и последовательностью их проведения, установленными в соответствии с частью 4 статьи 16.1 Лесного кодекса Российской Федерации, захламление по вине Покупателя просек и прилегающих к лесосекам полос шириной 50 метров - 4-кратная стоимость затрат, необходимых для очистки данной территории по нормативам затрат на выполнение государственными бюджетными и автономными учреждениями мероприятий по защите лесов, состоящих из очистки леса от захламления, определенные в соответствии со статьей 69.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации;

в) за складирование заготовленной древесины в местах, не предусмотренных технологической картой лесосечных работ, - 2-кратная стоимость складированной

древесины, определенная по ставкам платы за единицу объема древесины лесных насаждений, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 № 310 «О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности», органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, уполномоченными в соответствии со статьями 81 - 84 Лесного кодекса Российской Федерации;

г) за оставление не вывезенной в установленный правилами заготовки древесины и особенностями заготовки древесины в указанных в статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации лесничествах, установленными в соответствии с частью 9 статьи 29 Лесного кодекса Российской Федерации, срок (включая предоставленные отсрочки) древесины на лесосеке - 6-кратная стоимость не вывезенной в срок древесины, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 № 310 «О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности», органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, уполномоченными в соответствии со статьями 81 - 84 Лесного кодекса Российской Федерации;

д) за уничтожение или повреждение граничных, квартальных, лесосечных и других столбов и знаков - 9-кратная стоимость их изготовления и установки;

е) за рубку или повреждение семенников и деревьев в семенных куртинах и полосах, за рубку деревьев, не подлежащих рубке при проведении сплошных, выборочных рубок, - 4-кратная стоимость соответствующей срубленной древесины, а также поврежденных семенников и деревьев в семенных куртинах и полосах, определенная по ставкам платы за единицу объема древесины лесных насаждений, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 № 310 «О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности», органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, уполномоченными в соответствии со статьями 81 - 84 Лесного кодекса Российской Федерации;

ж) за проведение заготовки и трелевки древесины способами, в результате которых в горных условиях возникла эрозия, - 100 тыс. рублей за каждый гектар эродированной площади, на которой поврежден гумусовый слой почвы;

з) за несоблюдение требований Правил лесовосстановления, в соответствии с частью 3 статьи 62 Лесного кодекса Российской Федерации, в части повреждения или уничтожения подроста и (или) 2-го яруса хвойных твердолиственных пород лесных насаждений, - 2-кратная стоимость работ, необходимых для создания и выращивания лесных культур до возраста поврежденного или уничтоженного подроста на участке, равном площади, на которой уничтожен или поврежден подрост, по нормативам затрат на выполнение государственными бюджетными и автономными учреждениями мероприятий по воспроизводству лесов, состоящих из подготовки лесного участка и обработки почвы для создания лесных культур, создания лесных культур, агротехнического ухода за лесными культурами, в том числе дополнения лесных культур, проведения рубок ухода в молодняках (осветление и прочистка), определенные в соответствии со статьей 69.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации;

18. Уплата неустойки не освобождает Покупателя от выполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

## **VI. Порядок изменения и расторжения Договора**

19. Все изменения к настоящему Договору оформляются в письменной форме и подписываются сторонами.

20. Внесение изменений в Договор, заключенный по результатам аукциона, на основании соглашения сторон такого договора или по требованию одной из его сторон не допускается, за исключением случаев изменения целевого назначения или разрешенного использования лесов, существенного изменения параметров использования лесов (возрасты рубок, расчетная лесосека, сроки использования лесов) или существенного изменения обстоятельств, из которых стороны договора купли-продажи лесных насаждений исходили при его заключении, если такое изменение обстоятельств возникло вследствие природных явлений (лесных пожаров, ветровалов, наводнений и других стихийных бедствий) и стало основанием для внесения изменений в государственный лесной реестр.

21. Настоящий Договор, заключенный по результатам аукциона, может быть изменен по решению суда в случае существенного изменения количественных и качественных характеристик таких лесных насаждений.

22. При изменении условий настоящего Договора обязательства сторон сохраняются в измененном виде.

В случае изменения условий настоящего Договора обязательства считаются измененными с момента заключения соглашения сторон об изменении условий Договора, если иное не вытекает из соглашения или характера изменения условий Договора, а при изменении условий Договора в судебном порядке - с момента вступления в законную силу решения суда об изменении условий настоящего Договора.

23. Настоящий Договор прекращает действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, и случае, предусмотренном пунктом 24 настоящего Договора.

24. Продавец вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке в случае невыполнения Покупателем лесохозяйственного регламента в части охраны лесов от пожаров, в части защиты лесов, в части охраны лесов от загрязнения и иного негативного воздействия, в части воспроизводства лесов, уведомив об этом Покупателя в письменной форме за 30 дней до даты расторжения договора.

Настоящий Договор прекращает свое действие с даты, указанной в письменном уведомлении. В случае одностороннего отказа Покупателя от исполнения настоящего Договора он считается расторгнутым.

## **VII. Срок действия Договора**

25. Срок действия настоящего Договора устанавливается с «\_\_» \_\_\_\_\_ 2024 года по «\_\_» \_\_\_\_\_ 2025 года.

### VIII. Прочие условия Договора

26. Покупатель извещен о том, что количественные и качественные характеристики заготовленной древесины, полученные при ее учете, могут отличаться от количественных и качественных характеристик лесных насаждений, являющихся предметом настоящего Договора с учетом погрешности измерения объема древесины при таксации, установленной правилами заготовки древесины и особенностями заготовки древесины в указанных в статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации лесничествах, установленными в соответствии с частью 9 статьи 29 Лесного кодекса Российской Федерации.

27. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, или вопросы, не оговоренные в настоящем Договоре, разрешаются путем переговоров. В случае если согласие путем переговоров не достигнуто, указанные вопросы разрешаются в судебном порядке.

Споры рассматриваются в судебном порядке по месту нахождения Продавца.

28. Продавец и Покупатель несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если не докажут, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств.

29. Прекращение срока действия настоящего Договора не освобождает стороны от исполнения обязательств по нему.

30. Настоящий Договор составлен в трех подлинных экземплярах, по одному для каждой из сторон и один для подведомственного краевого государственного казенного учреждения «Камчатские лесничества».

31. Приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемыми частями.

### IX. Реквизиты сторон

ПРОДАВЕЦ:	Министерство лесного и охотничьего хозяйства Камчатского края
Место нахождения	683023, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Чубарова,18
Адрес для направления почтовой корреспонденции	683023, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Чубарова,18
ИНН	4101145761
КПП	410101001
ОГРН	1114101003708
ОКТМО	30607101
Банковские реквизиты	

Банк получателя	Отделение Петропавловск-Камчатский Банка России//Управление Федерального казначейства по Камчатскому краю г. Петропавловск-Камчатский	
р/с	031006430000000013800	
к/с	401028109453700000031	
БИК	013002402	
		_____
		М.П.

ПОКУПАТЕЛЬ		
Место нахождения		
Адрес для направления почтовой корреспонденции		
ИНН		
КПП		
ОГРН		
ОКПО		
Банковские реквизиты		
Банк получателя		
р/с		
к/с		
БИК		
		_____
		М.П.

Характеристика и объем древесины лесных насаждений,  
подлежащей заготовке

Номер лесного квартала	Номер лесотакса- ционного выдела	Площадь лесосеки, га	Хозяйство, преобла- дающая порода	Породы	Объем, куб. метров					
					Деловая				Дрова	Всего
					Круп- ная	Сред- няя	Мелкая	Всего		
216	20	14,8	Твл., Бк	Бк	—	—	—	—	1 011	1 011
Итого					—	—	—	—	1 011	1 011

Продавец

(фамилия, имя, отчество (последнее при наличии))

(подпись)  
М.П.

Покупатель

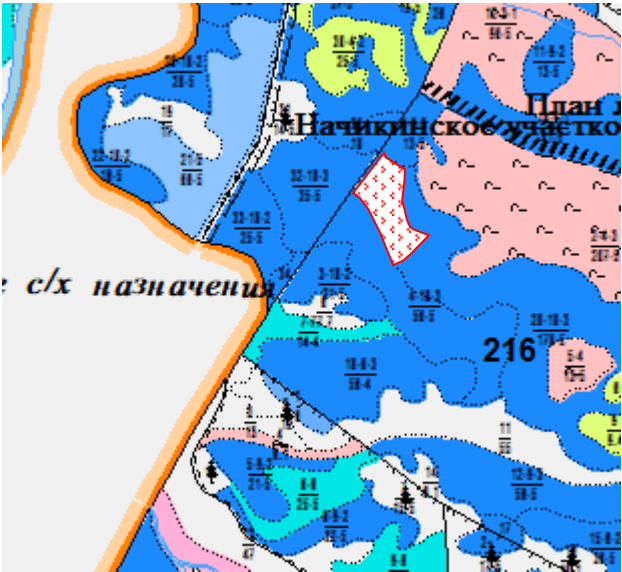
(фамилия, имя, отчество (последнее при наличии))

(подпись)  
М.П. (при наличии)

**СХЕМА**  
**расположения лесных насаждений**

Местоположение лесных насаждений:  
Камчатский край,  
Елизовский муниципальный район,  
Елизовское лесничество,  
Начикинское участковое лесничество

квартал 216 выдел 20 лесосека 1  
Площадь лесосеки 14,8 га  
Масштаб 1:50 000



Условные обозначения	
216	Номер квартала
—	Граница квартала
20-15-3 170-5	Номер выдела – Класс возраста – Группа запаса Площадь выдела – Бонитет
—	Граница выдела
	Лесосека

Продавец

Покупатель

(фамилия, имя, отчество (последнее при наличии)).

(подпись)  
М.П.

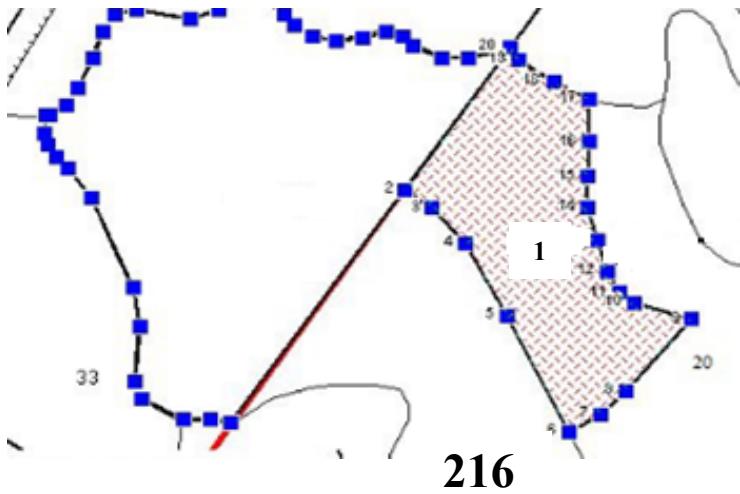
(фамилия, имя, отчество (последнее при наличии))

(подпись)  
М.П. (при наличии)

**ПЛАН  
расположения лесных насаждений**

Местоположение лесных насаждений:  
Камчатский край,  
Елизовский муниципальный район,  
Елизовское лесничество,  
Начикинское участковое лесничество

квартал 216 выдел 20 лесосека 1  
Площадь лесосеки 14,8 га  
Масштаб 1:15 000



Данные инструментальной съемки

Номер точки (столба) линии	Номер точки (столба) линии	Координата начальной точки линии (столба) (WGS 84 (EPSG:4326))	
		Долгота (X)	Широта (Y)
1	2	157,582733	53,431914
2	3	157,583444	53,431619
3	4	157,584325	53,431039
4	5	157,585456	53,42985
5	6	157,58715	53,427939
6	7	157,58795	53,428231
7	8	157,588619	53,428633
8	9	157,590292	53,429844
9	10	157,588803	53,430094
10	11	157,588403	53,430269
11	12	157,588081	53,430622
12	13	157,587794	53,431133
13	14	157,587514	53,431681
14	15	157,587492	53,432194
15	16	157,587528	53,432769
16	17	157,5875	53,433492
17	18	157,58655	53,433761
18	19	157,585644	53,434111
19	1	157,585392	53,434317

Продавец

Покупатель

(фамилия, имя, отчество (последнее при наличии)).

(подпись)  
М.П.

(фамилия, имя, отчество (последнее при наличии))

(подпись)  
М.П. (при наличии)

**Расчет платы по договору купли-продажи лесных насаждений  
от « » 2024 года №**

Порода лесных насаждений	Деловая древесина, куб.м.			Итого: деловая древесина, куб.м.	Итого: дровяная древесина, куб.м.	Всего объем заготавли- ваемой древесины куб.м.
	Крупная	Средняя	Мелкая			
<b>Бк</b>	—	—	—	—	<b>1 011</b>	<b>1 011</b>
Ставка платы (руб. за 1 плотный куб.м.) <sup>1</sup>	—	—	—	—	3,06	—
Коэффициенты <sup>2, 3</sup>	—	—	—	—	4,8	—
Стоимость, руб.	—	—	—	—	<b>4 852,80</b>	<b>4 852,80</b>
<b>Начальная цена заготавливаемой древесины, в федеральный бюджет Российской Федерации, руб.</b> (минимальный размер платы по договору купли-продажи)	<b>4 852,80</b>					
<b>Окончательная цена заготавливаемой древесины, руб. в том числе:</b>	.....					
<b>Итого в федеральный бюджет Российской Федерации, руб.</b> (минимальный размер платы по договору купли-продажи)	.....					
<b>Итого в бюджет Камчатского края, руб.</b> (в части, превышающей минимальный размер платы по договору купли-продажи)	.....					

Примечание:

<sup>1</sup> Стоимость древесины рассчитана, исходя из ставок платы за единицу объема лесных ресурсов и ставок платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 № 310 по 1 разряду такс.

<sup>2,3</sup> Коэффициент индексации к ставкам платы за единицу объема древесины, заготавливаемой на землях, находящихся в федеральной собственности, установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 23.12.2022 № 2405 в 2024 году – 3,14. При проведении выборочных рубок ставки уменьшаются на 50 процентов. Величина ставки округляется до 0,1 рубля за 1 плотный куб. метр древесины.

Продавец

Покупатель

(фамилия, имя, отчество (последнее при наличии)).

(фамилия, имя, отчество (последнее при наличии))

(подпись)  
М.П.

(подпись)  
М.П. (при наличии)

Акт приема-передачи лесных насаждений  
от «    »    2024 г. №   

Продавец – Министерство лесного и охотничьего хозяйства Камчатского края,  
в лице   , действующ на основании   , и Покупатель -  
   , действующ   ,  
код   , в лице   , действующ на основании   ,  
составили настоящий акт о том, что на основании договора купли-продажи  
лесных насаждений от    №    первый передал, а второй принял лесные  
насаждения, расположенные на землях, находящихся в федеральной собственности.

Местоположение лесных насаждений: Камчатский край, Елизовский  
муниципальный район, Елизовское лесничество, Начикинское участковое  
лесничество, квартал 216 выдел 20 лесосека 1.

Характеристика и объем древесины лесных насаждений, подлежащих заготовке

Номер лесного квартала	Номер лесотакса- ционного выдела	Площадь лесосеки, га	Хозяйство, преобла- дающая порода	Породы	Объем, куб. метров					
					Деловая				Дрова	Всего
					Круп- ная	Сред- няя	Мелкая	Всего		
216	20	14,8	Твл., Бк	Бк	—	—	—	—	1 011	1 011
Итого					—	—	—	—	1 011	1 011

Передал:  
от Продавца  
\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
Ф.И.О. М.П.

Принял:  
от Покупателя  
\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
Ф.И.О.