



**АГЕНТСТВО ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА
КАМЧАТСКОГО КРАЯ**

ПРИКАЗ

26.03.2024 № 148-пр

**Об установлении публичного сервитута в отношении части
лесного участка для размещения линейного объекта –
волоконно-оптической линии связи**

В соответствии со статьями 9, 45 Лесного кодекса Российской Федерации, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Камчатского края от 07.04.2023 № 197-П «Об утверждении Положения об Агентстве лесного хозяйства Камчатского края» и на основании ходатайства об установлении публичного сервитута Общества с ограниченной ответственностью «ИнтерКамСервис» (сокращенное наименование ООО «ИнтерКамСервис», ИНН 4100005553, ОГРН 1024101021449, юридический адрес: 683031, Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Карла Маркса, д. 31) от 22.01.2024 № 1807/24 (вх. № 59/376 от 22.01.2024)

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет для размещения линейного объекта – волоконно-оптической линии связи в рамках реализации государственной программы Камчатского края «Цифровая трансформация в Камчатском крае» в отношении части лесного участка с кадастровым номером 82:00:000000:1 (учетный номер части лесного участка 82:00:000000:1/чзу1 площадью 0,0841 га, имеющей местоположение: Российская Федерация, Камчатский край, Тигильский муниципальный район, Корякское лесничество, квартал 143 часть выдела 167 Карагинского участкового лесничества.
2. Утвердить схему границ публичного сервитута на кадастровом плане территории в соответствии с приложением 1 к настоящему приказу.
3. Установить порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в соответствии с приложением 2 к настоящему приказу.

4. Утвердить характеристику части лесного участка в соответствии с приложением 3 к настоящему приказу.

5. Определить, что график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, устанавливается Обществом с ограниченной ответственностью «ИнтерКамСервис» ежегодно с 1 января по 31 декабря.

6. Обществу с ограниченной ответственностью «ИнтерКамСервис»:

1) осуществлять использование части лесного участка для размещения волоконно-оптической линии связи в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, регулирующего вопросы использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов после подписания сторонами акта приема-передачи части лесного участка, в соответствии с проектом освоения лесов, получившим положительное заключение государственной экспертизы, и лесной декларацией;

2) разработать и представить проект освоения лесов для проведения государственной экспертизы в течение 6 месяцев со дня подписания настоящего приказа, предусматривающий график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам;

3) обеспечить предоставление Агентству лесного хозяйства Камчатского края отчетов, предусмотренных статьями 49, 60, 60.11, 60.16, 66 Лесного кодекса Российской Федерации;

4) в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут, привести часть лесного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием;

5) в срок не позднее чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута снести объекты, размещенные на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию части лесного участка.

7. Реквизиты нормативных актов, определяющих порядок установления зон объектов размещения линейного объекта – волоконно-оптической линии связи и особых условий использования частей лесных участков: приказ Минприроды России от 10.07.2020 № 434 «Об утверждении Правил использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов и Перечня случаев использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов без предоставления лесного участка, с установлением или без установления сервитута, публичного сервитута», распоряжение Правительства Камчатского края от 29.12.2021 № 658-РП «Об утверждении Плана реализации государственной программы Камчатского края «Цифровая трансформация в Камчатском крае» на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов», приказ Министерства цифрового

развития Камчатского края от 14.01.2022 № 5-п «Об утверждении детального плана-графика реализации государственной программы Камчатского края «Цифровая трансформация в Камчатском крае».

8. Каменщиковой А.В. – начальнику отдела ведения государственного лесного реестра, в течение пяти рабочих дней с даты подписания настоящего приказа направить копию приказа об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав.

9. Литвиненко В.Е. – начальнику отдела организационно-правового обеспечения, обеспечить в течение пяти рабочих дней с даты подписания настоящего приказа разместить решение об установлении публичного сервитута на странице Агентства лесного хозяйства Камчатского края на официальном сайте исполнительных органов Камчатского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Гук А.С. – исполняющему обязанности начальника отдела защиты, воспроизводства и использования лесов, обеспечить в течение пяти рабочих дней с даты подписания настоящего приказа:

1) направление Обществу с ограниченной ответственностью «ИнтерКамСервис» копии настоящего приказа об установлении публичного сервитута;

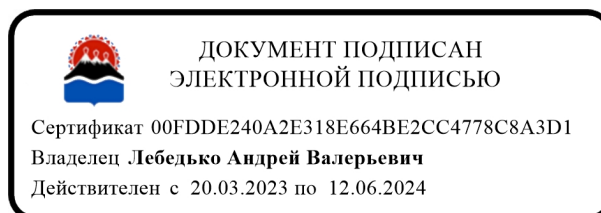
2) оформление и направление Обществу с ограниченной ответственностью «ИнтерКамСервис» акта приема-передачи части лесного участка.

11. Гладышеву Е.Ю. – руководителю краевого государственного казенного учреждения «Камчатские лесничества» обеспечить контроль за соблюдением требований лесного законодательства при использовании лесов.

12. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

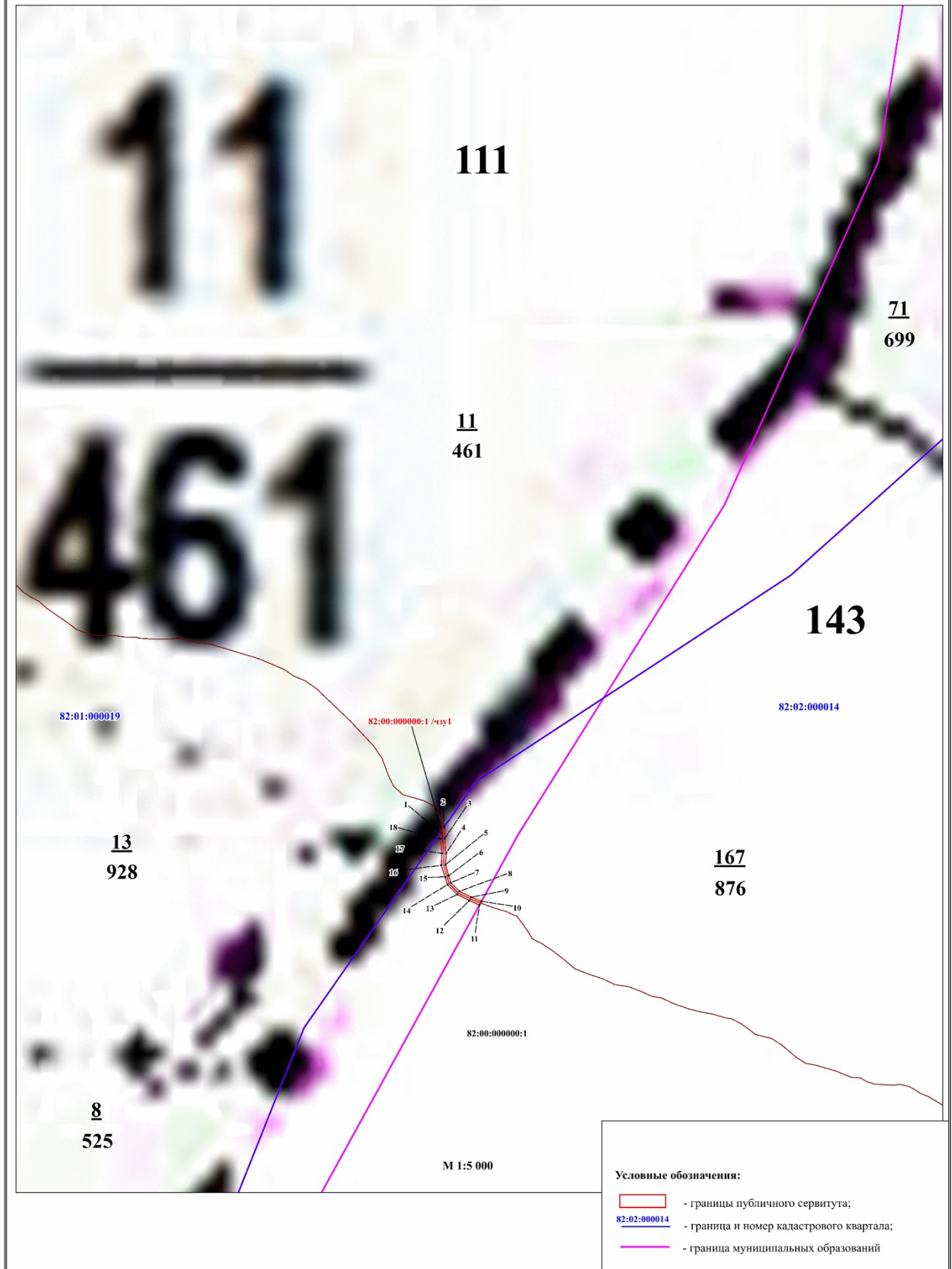
13. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. руководителя
Агентства



А.В. Лебедько

Схема расположения границ
 Публичный сервитут в целях строительства
 линий и сооружений связи - волоконно-оптической линии связи (ВОЛС) «Лесная-Оссора»
 на территории Карагинского участкового лесничества Корякского лесничества



КАТАЛОГ КООРДИНАТ		
Публичный сервитут в целях строительства линий и сооружений связи - волоконно-оптической линии связи (ВОЛС) «Лесная-Оссора»		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	х	у
1	2	3
1	1267232.51	1582594.46
2	1267241.57	1582599.44
3	1267223.60	1582601.62
4	1267202.09	1582605.96
5	1267184.77	1582606.92
6	1267168.40	1582613.50
7	1267158.29	1582617.83
8	1267146.53	1582632.25
9	1267139.51	1582650.59
10	1267134.53	1582666.88
11	1267128.97	1582664.50
12	1267133.87	1582648.55
13	1267141.28	1582629.20
14	1267154.57	1582612.90
15	1267166.14	1582607.95
16	1267183.43	1582600.98
17	1267201.43	1582600.00
18	1267222.97	1582595.64
1	1267232.51	1582594.46

Приложение 2 к приказу Агентства
лесного хозяйства Камчатского края
от 26.03.2024 № 148-пр

Порядок

расчета и внесения платы за публичный сервитут

Порядок осуществления платы за публичный сервитут определяется в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации пропорционально площади части земельного участка на основании кадастровой стоимости земельного участка, и рассчитывается как 0,01 процента кадастровой стоимости земельного участка за каждый год использования этого земельного участка.

Расчет стоимости Сервитута

№ п/п	Кадастровый номер лесного участка	82:00:000000:1
1	2	3
1.	Кадастровая стоимость лесного участка (на 09.02.2024), руб.	90 124 382 723,90
2.	Общая площадь лесного участка (на 09.02.2024), кв. м	209 591 587 730
3.	Площадь части лесного участка, кв. м.	841
4.	Коэффициент кадастровой стоимости земельного участка, %	0,01
5.	Годовой размер платы, руб.	0,04

В первый и последний годы плата за публичный сервитут вносится единовременным платежом не позднее трех месяцев со дня установления/прекращения его в сведениях Единого государственного реестра недвижимости.

В последующие годы плата за публичный сервитут вносится не позднее 15 декабря текущего года в размере 0,01 процента кадастровой стоимости земельных участков за каждый год использования этих земельных участков.

Платежные реквизиты для перечисления платы за публичный сервитут в федеральный бюджет:

УФК по Камчатскому краю ИНН 4101145761 КПП 410101001

(Агентство лесного хозяйства Камчатского края № СЧЕТА

03100643000000013800)

К/СЧ 40102810945370000031 Отделение Петропавловск-Камчатский

БАНК России// Управление Федерального Казначейства по Камчатскому краю в г. Петропавловск-Камчатский, БИК 013002402,

Код бюджетной классификации – КБК 053 1 12 04012 01 6000 120,

ОКТМО 30824406

УИН для платежных поручений – устанавливается при выставлении счета

Приложение 3 к приказу Агентства
лесного хозяйства Камчатского края
от 26.03.2024 № 148-пр

Характеристика
части лесного участка

1. Распределение земель

(га)

Общая площадь всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насажде- ниями	лесные культуры	лесные питом- ники, планта- ции	не занятые лесными насажде- ниями	итого	дороги	про- секи	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0,0841	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0841	0,0841

2. Характеристика насаждений части лесного участка

Целевое назначение лесов	Лесничество	Участковое лесничество	Лесной квартал (выдел)	Хозяйство, преоблада- ющая порода	Площадь (га)/запас древесины (куб. м) - всего	В том числе по группам возраста древостоя (га/ куб. м)			
						молод- няки	средне- возраст- ные	приспе- вающие	спелые и пере- стойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Защитные леса – ценные леса, нересто- охранные полосы лесов	Корякское	Карагинское	143 (167ч)	Гольцы	0,0841/-	-	-	-	-
ВСЕГО:					0,0841/-	-	-	-	-

3. Средние таксационные показатели насаждений части лесного участка

Целевое назначение лесов	Лесной квартал (лесотаксационный выдел)	Хозяйство, преобладающая порода	Состав	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины лесных насаждений (куб. м/га)			
							молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Защитные леса, ценные леса, нерестохранные полосы лесов	143 (167ч)	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. Объекты лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Ед. изм	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Корякское	Карагинское	143	части выдела 167	Объекты лесной инфраструктуры отсутствуют	-	-

5. Особо защитные участки лесов

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Назначение	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Корякское	Карагинское	143	часть выдела 167	Особо защитные участки лесов отсутствуют	-

6. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Ед. изм	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Корякское	Карагинское	143	часть выдела 167	Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры, отсутствуют	-	-