



АГЕНТСТВО ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА КАМЧАТСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

11.03.2022 № 119-пр

г. Петропавловск-Камчатский

**О проведении аукциона в
электронной форме № 1 на право
заключения договора купли-
продажи лесных насаждений**

В соответствии со статьями 77, 78-80, 83 Лесного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 24.02.2009 № 75 «Об утверждении методических указаний по подготовке, организации и проведению аукционов по продаже права на заключение договоров аренды лесных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо права на заключение договора купли-продажи лесных насаждений в соответствии со статьями 78-80 Лесного кодекса Российской Федерации», пунктом 1(1) статьи 3 Закона Камчатского края от 07.10.2009 № 307 «Об установлении исключительных случаев заготовки древесины, елей и (или) деревьев других хвойных пород на основании договора купли-продажи лесных насаждений в Камчатском крае», постановлением Губернатора Камчатского края от 18.07.2012 № 139 «Об утверждении Административного регламента предоставления Агентством лесного хозяйства Камчатского края государственной услуги по подготовке, организации и проведению аукционов на право заключения договора аренды лесного участка, находящегося в государственной собственности, либо права на заключение договора купли-продажи лесных насаждений и заключению договора аренды лесного участка либо договора купли-продажи лесных насаждений», постановлением Правительства Камчатского края от 28.04.2011 № 165-П «Об утверждении Положения об Агентстве лесного хозяйства Камчатского края» и на основании приказа Агентства лесного хозяйства Камчатского края от 16.02.2021 № 87-пр «О предоставлении полномочий»

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Провести аукцион в электронной форме № 1 на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить извещение о проведении аукциона в электронной форме № 1 на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить документацию об аукционе в электронной форме № 1 на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

4. Отделу защиты, воспроизводства и использования лесов обеспечить:

– в установленном порядке размещение извещения и документации об аукционе на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, электронной площадке ООО «РТС-тендер» по адресу www.rts-tender.ru, а также на официальном сайте Правительства Камчатского края www.kamgov.ru на странице Агентства лесного хозяйства Камчатского края;

– заключение договоров купли-продажи лесных насаждений по итогам аукциона в электронной форме № 1 в установленном порядке.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела защиты, воспроизводства и использования лесов Духанину Н.И.

Заместитель
руководителя Агентства



А.В. Лебедько

**Лесные насаждения,
в отношении которых проводится аукцион № 1
на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений**

Предмет аукциона по лоту № 1:

Мягколиственные насаждения (береза белая, осина) с примесью хвойной породы (лиственница), произрастающие на территории Камчатского края, Мильковского муниципального района, Мильковского лесничества, Мильковского участкового лесничества – часть 1, квартал 44 выделы 2, 8, 9.

Общая площадь лесосеки № 2 – 13,9 га, эксплуатационная площадь – 11,6 га.

Объем заготовки древесины для обеспечения теплоснабжения Мильковского муниципального района – 870 куб. м. древесины.

Форма рубки – сплошная.

Наличие путей транспорта – по грунтовой дороге 3 км до автодороги Мильково – Ключи – Усть-Камчатск.

Предмет аукциона по лоту № 2:

Хвойные насаждения (лиственница) с примесью мягколиственной породы (береза белая), произрастающие на территории Камчатского края, Мильковского муниципального района, Мильковского лесничества, Мильковского участкового лесничества – часть 1, квартал 44 выдел 7.

Общая площадь лесосеки № 3 – 30,1 га, эксплуатационная площадь – 22,1 га.

Объем заготовки древесины для обеспечения теплоснабжения Мильковского муниципального района – 1 613 куб. м. древесины.

Форма рубки – сплошная.

Наличие путей транспорта – по грунтовой дороге 3 км до автодороги Мильково – Ключи – Усть-Камчатск.

**Извещение о проведении аукциона в электронной форме № 1
на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений**

Организатор аукциона:

Агентство лесного хозяйства Камчатского края (далее – Агентство).

Решение о проведении аукциона: приказ Агентства от «11» марта 2022 г. № 119-пр «О проведении аукциона в электронной форме № 1 на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений».

Порядок проведения аукциона: Аукцион проводится в электронной форме.

Юридический адрес организатора аукциона:

ул. Чубарова, д.18, г. Петропавловск-Камчатский, Камчатский край, 683006.

Контактные данные организатора аукциона:

тел. 8 (4152) 25-83-74, факс 8 (4152) 25-83-70, e-mail: green@kamgov.ru

Контактные лица Агентства:

Духанина Наталья Ивановна, начальник отдела защиты, воспроизводства и использования лесов, Орлова Алла Владимировна, консультант отдела защиты, воспроизводства и использования лесов, тел. 8 (4152) 25-82-39.

Предметом аукциона является право заключения договора купли-продажи лесных насаждений, расположенных на землях лесного фонда, находящихся в государственной собственности, в целях осуществления заготовки древесины для обеспечения теплоснабжения Мильковского муниципального района.

Документация об аукционе размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и на электронной площадке «РТС-тендер» Имущественные торги (www.rts-tender.ru) и на официальном сайте Правительства Камчатского края www.kamgov.ru на странице Агентства.

Форма заявки на участие в аукционе: форма заявки определена в приложении № 1 к документации об аукционе в электронной форме № 1 на право заключения купли-продажи лесных насаждений.

Прием заявок, проведение аукциона и подведение итогов аукциона осуществляется по следующему адресу: Электронная площадка РТС – тендер. Имущественные торги. Официальный сайт: www.rts-tender.ru.

Дата и время начала приема/подачи заявок на участие в аукционе:

«14» марта 2022 года 09 ч. 00 мин. по камчатскому времени (00 ч. 00 мин. по московскому времени).

Дата и время окончания приема/подачи заявок на участие в аукционе:

«07» апреля 2022 года 24 ч. 00 мин. по камчатскому времени (15 ч. 00 мин. по московскому времени).

Дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе:

«08» апреля 2022 года 10 ч. 00 мин. по камчатскому времени (01 ч. 00 мин. по московскому времени).

Место проведения аукциона: электронная площадка «РТС-тендер» Имущественные торги (www.rts-tender.ru).

Дата и время проведения аукциона: «11» апреля 2022 г., начало 10 ч. 00 мин. по камчатскому времени (01 ч. 00 мин. по московскому времени).

Перечень лесных насаждений, выставленных на аукцион:

№ Лота	Наименование лесничества	Наименование участкового лесничества	Номер квартала (выдела)/ лесосека	Площадь лесосеки, га	Вырубаемый запас, куб. м.	Хозяйство	Начальная цена, руб.	Задаток, руб.
Заготовка древесины для обеспечения теплоснабжения Мильковского муниципального района								
1	Мильковское	Мильковское – часть 1	44 (2,8,9)/2	13,9	870	Мягколиственное	18 785,60	18 785,60
2	Мильковское	Мильковское – часть 1	44 (7)/3	30,1	1 613	Хвойное	33 161,20	33 161,20

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений устанавливается в размере цены заготавливаемой древесины, равной минимальному размеру платы по договору купли-продажи лесных насаждений, в соответствии со статьей 76 Лесного кодекса Российской Федерации.

Начальная цена по каждому из предметов аукциона указана в столбце «Начальная цена, руб.» таблицы «Перечень лесных насаждений, выставленных на аукцион».

Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона на «шаг аукциона».

Величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») составляет 5 % начальной цены предмета аукциона:

По лоту № 1 шаг аукциона составляет 939 рублей 28 копеек;

По лоту № 2 шаг аукциона составляет 1 658 рублей 06 копеек.

Прием заявок на участие в аукционе осуществляет оператор электронной площадки «РТС-тендер» в электронной форме в соответствии с регламентом электронной площадки «РТС-тендер» Имущественные торги.

Данный регламент размещен в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: (<https://www.rts-tender.ru/platform-rules/platform-property-sales>).

При подаче заявки индивидуальные предприниматели и юридические лица имеют возможность воспользоваться информацией, размещенной на электронной площадке «РТС-тендер» Имущественные торги по адресу: <http://help.rts-tender.ru/articles/list?id=693>.

Заявка на участие в аукционе заполняется по форме, представленной в Приложении № 1 к документации об аукционе в электронной форме согласно инструкции по ее заполнению, представленной в Приложении № 2 к документации об аукционе в электронной форме.

Заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе, т.е. если на аукционе проводятся торги по нескольким предметам аукциона (лотам), заявитель вправе подать только одну заявку на один и тот же лот, при этом заявитель вправе подать несколько заявок на разные лоты. На каждый лот заявитель оформляет отдельную заявку с приложением всех необходимых документов к каждой заявке.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок. Отзыв заявки осуществляется в соответствии с регламентом электронной площадки «РТС-тендер» Имущественные торги (<https://www.rts-tender.ru/platform-rules/platform-property-sales>). При отзыве заявки индивидуальные предприниматели и юридические лица имеют возможность воспользоваться информацией, размещенной на электронной площадке

«РТС-тендер» Имущественные торги по адресу: <http://help.rts-tender.ru/articles/list?id=694>.

Порядок внесения задатка и возврат задатка, банковские реквизиты:

Претенденты, желающие участвовать в аукционе, обязаны внести задаток в размере 100 % от начальной цены предмета аукциона на счет организатора аукциона по следующим реквизитам:

Получатель: Министерство финансов Камчатского края (Агентство лесного хозяйства Камчатского края, л/с 05382011460)

ИНН 4101145761

КПП 410101001

Банк получателя: Отделение Петропавловск-Камчатский Банка России/Управление Федерального казначейства по Камчатскому краю г. Петропавловск-Камчатский

БИК банка 013002402

р/счет 032226433000000003800

к/счет 40102810945370000031

Назначение платежа – денежные средства, вносимые в качестве задатка на участие в аукционе в № 1 (купля-продажа) лот № ...

Заявитель обязан обеспечить перечисление задатка на расчетный счет организатора аукциона не позднее окончания срока приема заявок.

Задатки возвращаются заявителям по реквизитам, указанным в заявке на участие в аукционе.

В случае принятия организатором аукциона решения об отказе в проведении аукциона он обязан в течение пяти дней вернуть участникам аукциона внесенные ими задатки.

В случае отзыва заявителем до дня окончания срока приема заявок принятой организатором аукциона заявки на участие в аукционе заявителю возвращается внесенный им задаток в течение пяти рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение пяти рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

В течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток, внесенный победителем аукциона, единственным участником аукциона, с которыми заключается договор купли-продажи лесных насаждений, засчитывается в оплату приобретаемых лесных насаждений.

В случае уклонения победителя аукциона, единственного участника аукциона от заключения договора внесенный ими задаток не возвращается.

В случае, если аукцион признан состоявшимся, победитель аукциона оплачивает превышение начальной стоимости лота по следующим реквизитам:

Получатель: Управление Федерального казначейства по Камчатскому краю (Агентство лесного хозяйства Камчатского края, л/с 04382011460)

ИНН 4101145761

КПП 410101001

Банк получателя: Отделение Петропавловск-Камчатский Банка России//Управление
Федерального казначейства по Камчатскому краю г. Петропавловск-Камчатский
БИК банка: 013002402
р/сч: 031006430000000013800
к/сч: 40102810945370000031
ОКТМО 30610401 (Миловское лесничество).
КБК 848 1 12 04013 02 0000 120

Назначение платежа - Доплата за шаг аукциона от _____. Лот № ____

Дополнительную информацию по осмотру лесных насаждений можно получить в
следующей подведомственной организации Агентства:

№ п/п	Подведомственное учреждение	Адрес местонахождения	Код	Номер телефона
1	КГКУ «Камчатские лесничества»	684000, Елизовский р-н, г. Елизово, ул. Зеленая, 5 kamchat_lesnichestva@mail.ru	8(41531)	6-16-92

Параметры заготовки древесины:

Заготовка древесины должна осуществляться в соответствии с:

- Лесным кодексом Российской Федерации (Федеральный закон от 04.12.2006
№ 200-ФЗ);

- Правилами пожарной безопасности в лесах, утвержденными постановлением
Правительства Российской Федерации от 07.10.2020 № 1614;

- Правилами санитарной безопасности в лесах, утвержденными постановлением
Правительства Российской Федерации от 09.12.2020 № 2047;

- Правилами заготовки древесины и особенностями заготовки древесины в
лесничествах, лесопарках, указанных в статье 23 Лесного Кодекса Российской
Федерации, утвержденными приказом Минприроды России от 01.12.2020 № 993;

- Приказом Минприроды России от 27.06.2016 № 367 «Об утверждении Видов
лесосечных работ, порядка и последовательности их проведения, Формы
технологической карты лесосечных работ, Формы акта осмотра лесосеки и Порядка
осмотра лесосеки».

Ограничения использования лесных ресурсов:

- в соответствии с действующим законодательством заготовка древесины для
обеспечения теплоснабжения Миловского муниципального района.

**Срок, в течение которого по результатам аукциона заключается договор
купли-продажи лесных насаждений:**

Договор купли-продажи лесных насаждений заключается с победителем аукциона
не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на
официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru и на
электронной площадке «РТС-тендер» Имущественные торги (www.rts-tender.ru). При
этом стороны подписывают договор купли-продажи лесных насаждений в течение 10
рабочих дней по истечении указанного срока.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся в связи с тем, что подана только
одна заявка на участие в аукционе или участием в аукционе менее двух участников,
единственный участник аукциона не позднее чем через 20 дней после дня проведения
аукциона обязан заключить договор купли-продажи лесных насаждений, а Агентство не
вправе отказаться от заключения с единственным участником аукциона договора купли-
продажи лесных насаждений по начальной цене предмета аукциона (начальной цене

заготавливаемой древесины).

Сведения о победителе аукциона или единственном участнике аукциона, уклонившихся от заключения договора купли-продажи лесных насаждений, включаются в реестр недобросовестных арендаторов лесных участков и покупателей лесных насаждений.

В случае, если победитель аукциона уклонился от заключения договора купли-продажи лесных насаждений, соответствующий договор подлежит заключению с участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона.

При этом, заключение договора купли-продажи лесных насаждений с заявителем, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, осуществляется в течение 30 дней со дня, следующего за днем признания победителя аукциона уклонившимся от заключения договора купли-продажи лесных насаждений.

Срок действия договора купли-продажи лесных насаждений не может превышать один год.

Приложение № 3
к документации об аукционе в
электронной форме № 1
на право заключения договора
купли-продажи лесных насаждений

ДОГОВОР купли-продажи лесных насаждений №

г. Петропавловск-Камчатский

«.....» 2022 года

Агентство лесного хозяйства Камчатского края в лице _____,
действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем
Продавцом, с одной стороны, и _____, действующий на основании
_____, именуемый в дальнейшем Покупателем, с другой стороны,
заключили настоящий Договор о нижеследующем:

I. Предмет Договора

1. По настоящему Договору на основании Протокола от _____ № ____ о
результатах аукциона в электронной форме № 1 на право заключения договора купли-
продажи лесных насаждений Продавец обязуется передать лесные насаждения,
расположенные на землях, находящихся в федеральной собственности (далее -
лесные насаждения), в собственность Покупателю для заготовки древесины в
соответствии с частью 2 статьи 29.1 Лесного кодекса Российской Федерации, пунктом
1 (1) статьи 3 Закона Камчатского края от 07.10.2009 № 307 «Об установлении
исключительных случаев заготовки древесины, елей и (или) деревьев других хвойных
пород на основании договора купли-продажи лесных насаждений в Камчатском
крае», а Покупатель обязуется принять лесные насаждения и внести за них плату в
соответствии с разделом III настоящего Договора.

2. Местоположение лесных насаждений: **Камчатский край, Мильковский
район, Мильковское лесничество, Мильковское участковое лесничество –
часть 1, квартал 44 выделы 2, 8, 9 лесосека 2.**

3. Характеристика и объем древесины лесных насаждений, подлежащей
заготовке, указываются в приложении № 1 к настоящему Договору.

4. Схема расположения лесных насаждений приводится в приложении № 2 к
настоящему Договору.

II. Условия заготовки древесины

5. Форма рубки – сплошная. Вид рубки – рубка спелых и перестойных лесных
насаждений.

6. Заготовке не подлежат – деревья со следующих ступеней толщины
(источники обсеменения): лиственница менее 24 см, береза белая менее 16 см, осина
менее 16 см.

7. Сроки и условия вывоза древесины осуществляется в срок не позднее
окончания срока действия настоящего Договора по « » **2023 года**

(включительно).

8. Очистка лесосеки от порубочных остатков осуществляется одновременно с заготовкой древесины в срок по _____ (включительно) комбинированным способом: в пасеках – укладкой и оставлением на перегнивание на месте рубки, на погрузочных площадках – сбором порубочных остатков в кучи и валы с оставлением их на месте для перегнивания и для подкормки диких животных в зимний период.

9. Заготовка древесины осуществляется в соответствии с условиями настоящего Договора, требованиями Лесного кодекса Российской Федерации, правилами заготовки древесины и особенностями заготовки древесины в указанных в статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации лесничествах, установленными в соответствии с частью 9 статьи 29 Лесного кодекса Российской Федерации, правилами ухода за лесами, установленными в соответствии с частью 3 статьи 64 Лесного кодекса Российской Федерации, правилами пожарной безопасности в лесах, установленными в соответствии с частью 3 статьи 53 Лесного кодекса Российской Федерации, правилами санитарной безопасности в лесах, установленными в соответствии с частью 3 статьи 60.3 Лесного кодекса Российской Федерации, правилами заготовки и сбора недревесных лесных ресурсов, установленными в соответствии с частью 5 статьи 32 Лесного кодекса Российской Федерации, а также видами лесосечных работ, порядком и последовательностью их проведения, установленными в соответствии с частью 4 статьи 16.1 Лесного кодекса Российской Федерации.

10. Обеспечение сохранения подроста осуществляется в соответствии с технологической картой лесосечных работ.

III. Размер и условия внесения платы

11. Размер платы по настоящему Договору определяется в соответствии со статьей 76 Лесного кодекса Российской Федерации.

Плата по настоящему Договору составляет _____ рублей _____ копеек, в том числе:

- в федеральный бюджет Российской Федерации 18 785 рублей 60 копеек (восемнадцать тысяч семьсот восемьдесят пять рублей 60 копеек).

- в бюджет Камчатского края _____ рублей _____ копеек.

В течение 3 рабочих дней с даты заключения настоящего Договора Покупатель вносит установленную настоящим Договором плату в полном объеме.

Расчет платы по настоящему Договору приводится в приложении № 3 к настоящему Договору.

Плата по настоящему Договору вносится путем перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца в соответствии с платежными реквизитами, указанными в разделе IX настоящего Договора.

IV. Взаимодействие сторон

12. Продавец имеет право:

а) осуществлять проверки соблюдения Покупателем условий настоящего Договора;

б) после завершения Покупателем работ по заготовке древесины проводить осмотр лесосеки.

13. Продавец обязан:

а) передать Покупателю лесные насаждения по акту приема-передачи лесных насаждений согласно приложению № 4 к настоящему Договору в течение 5 рабочих дней после поступления оплаты по настоящему Договору на счет Продавца в соответствии с разделом III настоящего Договора;

б) обозначить на местности с помощью лесохозяйственных знаков и на картах (схемах) лесов местоположение продаваемых лесных насаждений.

14. Покупатель имеет право осуществлять заготовку древесины в течение срока действия настоящего Договора в объеме, установленном настоящим Договором, после подписания акта приема-передачи лесных насаждений согласно приложению № 4 к настоящему Договору.

Срок рубки лесных насаждений, трелевки, частичной переработки, хранения, вывоза древесины может быть увеличен Продавцом в порядке, в случаях и сроки, установленные правилами заготовки древесины и особенностями заготовки древесины в указанных в статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации лесничествах, установленными в соответствии с частью 9 статьи 29 Лесного кодекса Российской Федерации, по письменному заявлению Покупателя.

15. Покупатель обязан:

а) внести плату в порядке, установленном настоящим Договором;

б) принять лесные насаждения, местоположение которых указано в пункте 2 настоящего Договора, по акту приема-передачи лесных насаждений согласно приложению № 4 к настоящему Договору в течение 5 рабочих дней после поступления оплаты по настоящему Договору на счет Продавца в соответствии с разделом III настоящего Договора;

в) соблюдать правила заготовки древесины и особенности заготовки древесины в указанных в статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации лесничествах, установленные в соответствии с частью 9 статьи 29 Лесного кодекса Российской Федерации, правила ухода за лесами, установленные в соответствии с частью 3 статьи 64 Лесного кодекса Российской Федерации, правила пожарной безопасности в лесах, установленные в соответствии с частью 3 статьи 53 Лесного кодекса Российской Федерации, правила санитарной безопасности в лесах, установленные в соответствии с частью 3 статьи 60.3 Лесного кодекса Российской Федерации, правила заготовки и сбора недревесных лесных ресурсов, установленные в соответствии с частью 5 статьи 32 Лесного кодекса Российской Федерации;

г) выполнять лесосечные работы в соответствии с технологической картой лесосечных работ;

д) осуществлять складирование заготовленной древесины в местах, предусмотренных технологической картой лесосечных работ;

е) обеспечить вывоз древесины в срок, установленный настоящим Договором;

ж) осуществлять выполнение работ по очистке лесосеки от порубочных остатков в срок, установленный пунктом 8 настоящего Договора, в соответствии с правилами заготовки древесины и особенностями заготовки древесины в указанных в статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации лесничествах, установленными в соответствии с частью 9 статьи 29 Лесного кодекса Российской Федерации, Правилами ухода за лесами, установленными в соответствии с частью 3 статьи 64 Лесного кодекса Российской Федерации, правилами пожарной безопасности в лесах, установленными в соответствии с частью 3 статьи 53 Лесного кодекса Российской Федерации;

Федерации, правилами санитарной безопасности в лесах, установленными в соответствии с частью 3 статьи 60.3 Лесного кодекса Российской Федерации, правилами заготовки и сбора недревесных лесных ресурсов, установленными в соответствии с частью 5 статьи 32 Лесного кодекса Российской Федерации, а также видами лесосечных работ, порядком и последовательностью их проведения, установленными в соответствии с частью 4 статьи 16.1 Лесного кодекса Российской Федерации;

з) не допускать уничтожения или повреждения граничных, квартальных, лесосечных и других столбов и знаков;

и) после завершения работ по заготовке древесины в течение 3 рабочих дней, но не позднее окончания срока действия настоящего Договора, информировать Продавца об окончании указанных работ;

к) осуществлять учет заготовленной древесины до ее вывоза из леса, за исключением заготовки елей и (или) деревьев других хвойных пород для новогодних праздников.

V. Ответственность сторон

16. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Продавец и Покупатель несут ответственность согласно законодательству Российской Федерации (включая обязанность возместить в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации убытки, причиненные таким неисполнением или ненадлежащим исполнением) и настоящему Договору.

17. За нарушение условий настоящего Договора Покупатель уплачивает Продавцу неустойку в следующем размере:

а) за ненадлежащее выполнение обязанностей по внесению платы по настоящему Договору - 0,1 процента суммы просроченного платежа за каждый день просрочки. Начисление неустойки производится начиная со дня, следующего за днем истечения срока платежа, и до дня внесения просроченного платежа в полном объеме;

б) за невыполнение или несвоевременное выполнение работ по очистке лесосеки от порубочных остатков в соответствии с настоящим Договором, правилами заготовки древесины и особенностями заготовки древесины в указанных в статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации лесничествах, установленными в соответствии с частью 9 статьи 29 Лесного кодекса Российской Федерации, правилами ухода за лесами, установленными в соответствии с частью 3 статьи 64 Лесного кодекса Российской Федерации, правилами пожарной безопасности в лесах, установленными в соответствии с частью 3 статьи 53 Лесного кодекса Российской Федерации, правилами санитарной безопасности в лесах, установленными в соответствии с частью 3 статьи 60.3 Лесного кодекса Российской Федерации, правилами заготовки и сбора недревесных лесных ресурсов, установленными в соответствии с частью 5 статьи 32 Лесного кодекса Российской Федерации, а также видами лесосечных работ, порядком и последовательностью их проведения, установленными в соответствии с частью 4 статьи 16.1 Лесного кодекса Российской Федерации, захламливание по вине Покупателя просек и прилегающих к лесосекам полос шириной 50 метров - 4-кратная стоимость затрат, необходимых для очистки данной территории по нормативам затрат на выполнение государственными

бюджетными и автономными учреждениями мероприятий по защите лесов, состоящих из очистки леса от захламления, определенные в соответствии со статьей 69.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации;

в) за складирование заготовленной древесины в местах, не предусмотренных технологической картой лесосечных работ, - 2-кратная стоимость складированной древесины, определенная по ставкам платы за единицу объема древесины лесных насаждений, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 № 310 «О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности», органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, уполномоченными в соответствии со статьями 81 - 84 Лесного кодекса Российской Федерации;

г) за оставление не вывезенной в установленный правилами заготовки древесины и особенностями заготовки древесины в указанных в статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации лесничествах, установленными в соответствии с частью 9 статьи 29 Лесного кодекса Российской Федерации, срок (включая предоставленные отсрочки) древесины на лесосеке - 6-кратная стоимость не вывезенной в срок древесины, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 № 310 «О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности», органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, уполномоченными в соответствии со статьями 81 - 84 Лесного кодекса Российской Федерации;

д) за уничтожение или повреждение граничных, квартальных, лесосечных и других столбов и знаков - 9-кратная стоимость их изготовления и установки;

е) за рубку или повреждение семенников и деревьев в семенных куртинах и полосах, за рубку деревьев, не подлежащих рубке при проведении сплошных, выборочных рубок, - 4-кратная стоимость соответствующей срубленной древесины, а также поврежденных семенников и деревьев в семенных куртинах и полосах, определенная по ставкам платы за единицу объема древесины лесных насаждений, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 № 310 «О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности», органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, уполномоченными в соответствии со статьями 81 - 84 Лесного кодекса Российской Федерации;

ж) за проведение заготовки и трележки древесины способами, в результате которых в горных условиях возникла эрозия, - 100 тыс. рублей за каждый гектар эродированной площади, на которой поврежден гумусовый слой почвы;

з) за несоблюдение требований Правил лесовосстановления, в соответствии с частью 3 статьи 62 Лесного кодекса Российской Федерации, в части повреждения или уничтожения подроста и (или) 2-го яруса хвойных твердолиственных пород лесных насаждений, - 2-кратная стоимость работ, необходимых для создания и выращивания лесных культур до возраста поврежденного или уничтоженного подроста на участке, равном площади, на которой уничтожен или поврежден подрост, по нормативам затрат на выполнение государственными бюджетными и автономными учреждениями

мероприятий по воспроизводству лесов, состоящих из подготовки лесного участка и обработки почвы для создания лесных культур, создания лесных культур, агротехнического ухода за лесными культурами, в том числе дополнения лесных культур, проведения рубок ухода в молодняках (осветление и прочистка), определенные в соответствии со статьей 69.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации;

18. Уплата неустойки не освобождает Покупателя от выполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

VI. Порядок изменения и расторжения Договора

19. Все изменения к настоящему Договору оформляются в письменной форме и подписываются сторонами.

20. Внесение изменений в Договор, заключенный по результатам аукциона, на основании соглашения сторон такого договора или по требованию одной из его сторон не допускается, за исключением случаев изменения целевого назначения или разрешенного использования лесов, существенного изменения параметров использования лесов (возрасты рубок, расчетная лесосека, сроки использования лесов) или существенного изменения обстоятельств, из которых стороны договора купли-продажи лесных насаждений исходили при его заключении, если такое изменение обстоятельств возникло вследствие природных явлений (лесных пожаров, ветровалов, наводнений и других стихийных бедствий) и стало основанием для внесения изменений в государственный лесной реестр.

21. Настоящий Договор, заключенный по результатам аукциона, может быть изменен по решению суда в случае существенного изменения количественных и качественных характеристик таких лесных насаждений.

22. При изменении условий настоящего Договора обязательства сторон сохраняются в измененном виде.

В случае изменения условий настоящего Договора обязательства считаются измененными с момента заключения соглашения сторон об изменении условий Договора, если иное не вытекает из соглашения или характера изменения условий Договора, а при изменении условий Договора в судебном порядке - с момента вступления в законную силу решения суда об изменении условий настоящего Договора.

23. Настоящий Договор прекращает действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, и случае, предусмотренном пунктом 24 настоящего Договора.

24. Продавец вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке в случае невыполнения Покупателем лесохозяйственного регламента в части охраны лесов от пожаров, в части защиты лесов, в части охраны лесов от загрязнения и иного негативного воздействия, в части воспроизводства лесов, уведомив об этом Покупателя в письменной форме за 30 дней до даты расторжения договора.

Настоящий Договор прекращает свое действие с даты, указанной в письменном уведомлении. В случае одностороннего отказа Покупателя от исполнения настоящего Договора он считается расторгнутым.

VII. Срок действия Договора

25. Срок действия настоящего Договора устанавливается с «__»
_____ 2022 года по «___» _____ 2023 года.

VIII. Прочие условия Договора

26. Покупатель извещен о том, что количественные и качественные характеристики заготовленной древесины, полученные при ее учете, могут отличаться от количественных и качественных характеристик лесных насаждений, являющихся предметом настоящего Договора с учетом погрешности измерения объема древесины при таксации, установленной правилами заготовки древесины и особенностями заготовки древесины в указанных в статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации лесничествах, установленными в соответствии с частью 9 статьи 29 Лесного кодекса Российской Федерации.

27. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, или вопросы, не оговоренные в настоящем Договоре, разрешаются путем переговоров. В случае если согласие путем переговоров не достигнуто, указанные вопросы разрешаются в судебном порядке.

Споры рассматриваются в судебном порядке по месту нахождения Продавца.

28. Продавец и Покупатель несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если не докажут, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств.

29. Прекращение срока действия настоящего Договора не освобождает стороны от исполнения обязательств по нему.

30. Настоящий Договор составлен в трех подлинных экземплярах, по одному для каждой из сторон и один для подведомственного краевого государственного казенного учреждения «Камчатские лесничества».

31. Приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемыми частями.

IX. Реквизиты сторон

ПРОДАВЕЦ:	Агентство лесного хозяйства Камчатского края
Место нахождения	683006, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Чубарова,18
Адрес для направления почтовой корреспонденции	683006, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Чубарова,18
ИНН	4101145761
КПП	410101001
ОГРН	1114101003708
ОКТМО	30610401

Банковские реквизиты	
Банк получателя	Отделение Петропавловск-Камчатский Банка России//Управление Федерального казначейства по Камчатскому краю г. Петропавловск-Камчатский
р/с	031006430000000013800
к/с	40102810945370000031
БИК	013002402
<div style="text-align: right;"> <div style="border-bottom: 1px solid black; width: 150px; margin: 0 auto;"></div> <div style="margin-top: 5px;">М.П.</div> </div>	

ПОКУПАТЕЛЬ		
Место нахождения		
Адрес для направления почтовой корреспонденции		
ИНН		
КПП		
ОГРН		
ОКПО		
Банковские реквизиты		
Банк получателя		
р/с		
к/с		
БИК		
<div style="text-align: right;"> <div style="border-bottom: 1px solid black; width: 150px; margin: 0 auto;"></div> <div style="margin-top: 5px;">М.П.</div> </div>		

**Характеристика и объем древесины лесных насаждений,
подлежащей заготовке**

Номер лесного квартала	Номер лесотакса- ционного выдела	Площадь лесосеки, га	Хозяйство, преобла- дающая порода	Породы	Объем, куб. метров					
					Деловая				Дрова	Всего
					Круп- ная	Сред- няя	Мелкая	Всего		
44	2	1,0 в т. ч. экспл. 1,0	Мягколист- венное, Бб	Л	3	4	1	8	27	35
				Бб	-	-	-	-	28	28
				Ос	-	-	-	-	12	12
	8	0,6 в т. ч. экспл. 0,6	Мягколист- венное, Бб	Л	2	3	-	5	16	21
				Бб	-	-	-	-	17	17
				Ос	-	-	-	-	7	7
	9	12,3 в т. ч. экспл. 10,0	Мягколист- венное, Бб	Л	32	42	4	78	269	347
				Бб	-	3	1	4	279	283
				Ос	-	-	-	-	120	120
Итого:		13,9 в т.ч. экспл. 11,6			37	52	6	95	775	870
в т. ч.:				Л	37	49	5	91	312	403
				Бб	-	3	1	4	324	328
				Ос	-	-	-	-	139	139

Продавец

(фамилия, имя, отчество (последнее при
наличии).

(подпись)
М.П.

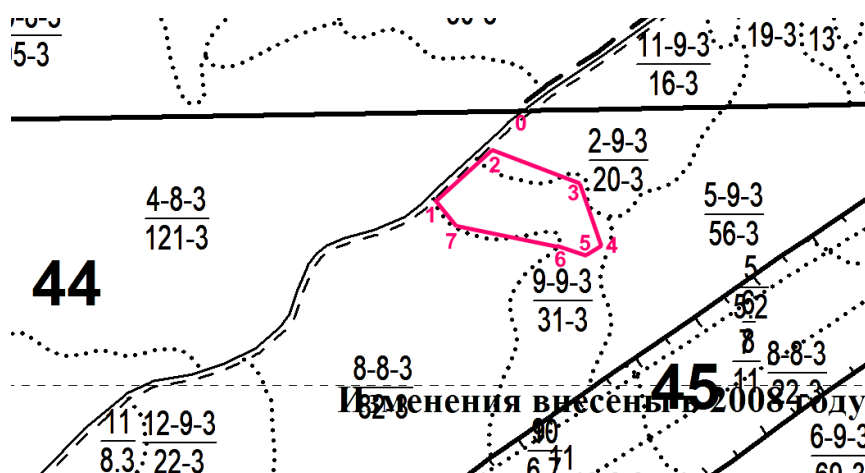
Покупатель

(фамилия, имя, отчество (последнее при
наличии)

(подпись)
М.П. (при наличии)

СХЕМА **расположения лесных насаждений**

Местоположение лесных насаждений:	квартал 44, выделы 2, 8, 9
Камчатский край,	лесосека 2
Милюковский район,	Площадь лесосеки 13,9 га
Милюковское лесничество,	Экспл. площадь 11,6 га
Милюковское участковое лесничество – часть 1	Масштаб 1:25 000



Данные инструментальной съемки

Условные обозначения:	
44	Номер квартала
—	граница квартала
<u>2-9-3</u> 20-3	номер выдела-класс возраста-группа возраста площадь выдела-бонитет
.....	граница выдела
—	границы лесосеки
т. 0	Пересечение лесной дороги с квартальным визиром 44/45

№т	Направление румбы линий	Длина линий, м
0-1	Естественная граница по дороге	310
Лесосека 2		
1-2	Естественная граница по дороге	213
2-3	СВ 67	119
3-4	ЮВ 77	283
4-5	ЮВ 25	224
5-6	ЮВ 8	155
6-7	ЮЗ 86	205
7-1	СЗ 67	521

Продавец

Покупатель

(фамилия, имя, отчество (последнее при
наличии).

(фамилия, имя, отчество (последнее при
наличии)

(подпись)
М.П.

(подпись)
М.П. (при наличии)

**Расчет платы по договору купли-продажи лесных насаждений
от « » 2022 года №**

Порода лесных насаждений	Деловая древесина, куб.м.			Итого: деловая древесина, куб.м.	Итого: дровяная древесина, куб.м.	Всего объем заготавли- ваемой древесины куб.м.
	Крупная	Средняя	Мелкая			
Л	37	49	5	91	312	403
Ставка платы (руб. за 1 плотный куб.м.) ¹	47,88	53,82	27,00	-	2,16	-
Коэффициенты ^{2,3}	190,7	137,1	68,8	-	5,5	-
Стоимость, руб.	7 055,90	6 717,90	344,00	14 117,80	1 716,00	15 833,80
Бб	-	3	1	4	324	328
Ставка платы (руб. за 1 плотный куб.м.) ¹	-	33,48	17,10	-	3,06	-
Коэффициенты ^{2,3}	-	85,3	43,6	-	7,8	-
Стоимость, руб.	-	255,90	43,60	11 157,24	2 527,20	
Ос	-	-	-	-	139	139
Ставка платы (руб. за 1 плотный куб.м.) ¹	-	-	-	-	0,36	-
Коэффициенты ^{2,3}	-	-	-	-		-
Стоимость, руб.	-	-	-	-		
Начальная цена заготавливаемой древесины⁴, в том числе:	18 785,60					
в федеральный бюджет Российской Федерации, руб. (Минимальный размер платы по договору купли-продажи)						
в части, превышающей минимальный размер платы по договору купли-продажи лесных насаждений в результате применения Коэффициента, в бюджет Камчатского края, руб.					
Окончательная цена заготавливаемой древесины, в том числе:					
Итого в федеральный бюджет Российской Федерации, руб. (Минимальный размер платы по договору купли-продажи)	18 785,60					
Итого в части, превышающей минимальный размер платы по договору купи-продажи лесных насаждений, в бюджет Камчатского края, руб.					

Примечание:

¹ Ставки платы за единицу объема лесных ресурсов и ставки платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности, утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 № 310. **Разряд такс 2.**

^{2,3} Применение коэффициента индексации к ставкам платы за единицу объема древесины, заготавливаемой на землях, находящихся в федеральной собственности, установленного постановлением Правительства Российской Федерации от 12.10.2019 № 1318 в 2022 году – **2,83** и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности» при проведении сплошных рубок ставка платы, корректируется с учетом ликвидного запаса древесины на 1 гектаре лесосеки **путем умножения ставки на коэффициент 0,9.**

Величина ставки округляется до 0,1 рубля за 1 плотный куб. метр древесины.

Продавец

Покупатель

(фамилия, имя, отчество (последнее при
наличии)).

(фамилия, имя, отчество (последнее при
наличии)).

(подпись)
М.П.

(подпись)
М.П. (при наличии)

Акт приема-передачи лесных насаждений
от « _____ » _____ 2022 г. № _____

Продавец – **Агентство лесного хозяйства Камчатского края**, в лице _____, действующее на основании _____, и Покупатель – _____, действующее на основании _____, код _____, в лице _____, действующее на основании _____, составили настоящий акт о том, что на основании Договора купли-продажи лесных насаждений от « _____ » _____ 2022 года № _____ первый передал, а второй принял лесные насаждения, расположенные на землях, находящихся в федеральной собственности.

Местоположение лесных насаждений: **Камчатский край, Мильковский район, Мильковское лесничество, Мильковское участковое лесничество – часть 1, квартал 44 выделы 2, 8, 9 лесосека 2.**

Характеристика и объем древесины лесных насаждений, подлежащих заготовке

Номер лесного квартала	Номер лесотакса- ционного выдела	Площадь лесосеки, га	Хозяйство, преобла- дающая порода	Породы	Объем. куб. метров					
					Леловая				Дрова	Всего
					Круп-	Спел-	Мелкая	Всего		
44	2	1,0 в т. ч. экспл. 1,0	Мягколист- венное, Бб	Л	3	4	1	8	27	35
				Бб	-	-	-	-	28	28
				Ос	-	-	-	-	12	12
	8	0,6 в т. ч. экспл. 0,6	Мягколист- венное, Бб	Л	2	3	-	5	16	21
				Бб	-	-	-	-	17	17
				Ос	-	-	-	-	7	7
	9	12,3 в т. ч. экспл. 10,0	Мягколист- венное, Бб	Л	32	42	4	78	269	347
				Бб	-	3	1	4	279	283
				Ос	-	-	-	-	120	120
Итого:		13,9 в т.ч. экспл. 11,6			37	52	6	95	775	870
в т. ч.:				Л	37	49	5	91	312	403
				Бб	-	3	1	4	324	328
				Ос	-	-	-	-	139	139

Передал:
от Продавца _____ / _____ /
Ф.И.О. М.П.

Принял:
от Покупателя _____ / _____ /
Ф.И.О.

**Документация об аукционе в электронной форме № 1
по продаже права на заключение договора купли-продажи лесных насаждений**

I. Общая информация об аукционе

Организатор аукциона:

Агентство лесного хозяйства Камчатского края (далее – Агентство).

Решение о проведении аукциона: приказ Агентства от «11» марта 2022 г. № 119-пр «О проведении аукциона в электронной форме № 1 на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений».

Порядок проведения аукциона: Аукцион проводится в электронной форме.

Юридический адрес организатора аукциона:

ул. Чубарова, д.18, г. Петропавловск-Камчатский, Камчатский край, 683006.

Контактные данные организатора аукциона:

тел. 8 (4152) 25-83-74, факс 8 (4152) 25-83-70, e-mail: green@kamgov.ru

Контактные лица Агентства:

Духанина Наталья Ивановна, начальник отдела защиты, воспроизводства и использования лесов, Орлова Алла Владимировна, консультант отдела защиты, воспроизводства и использования лесов, тел. 8 (4152) 25-82-39.

Предметом аукциона является право заключения договора купли-продажи лесных насаждений, расположенных на землях лесного фонда, находящихся в государственной собственности, в целях осуществления заготовки древесины для обеспечения теплоснабжения Мильковского муниципального района.

Документация об аукционе размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и на электронной площадке «РТС-тендер» Имущественные торги (www.rts-tender.ru) и на официальном сайте Правительства Камчатского края www.kamgov.ru на странице Агентства.

Форма заявки на участие в аукционе: форма заявки определена в приложении № 1 к документации об аукционе в электронной форме № 1 на право заключения купли-продажи лесных насаждений.

Прием заявок, проведение аукциона и подведение итогов аукциона осуществляется по следующему адресу: Электронная площадка РТС – тендер. Имущественные торги. Официальный сайт: www.rts-tender.ru.

Дата и время начала приема/подачи заявок на участие в аукционе:

«14» марта 2022 года 09 ч. 00 мин. по камчатскому времени (00 ч. 00 мин. по московскому времени).

Дата и время окончания приема/подачи заявок на участие в аукционе:

«07» апреля 2022 года 24 ч. 00 мин. по камчатскому времени (15 ч. 00 мин. по московскому времени).

Дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе:

«08» апреля 2022 года 10 ч. 00 мин. по камчатскому времени (01 ч. 00 мин. по московскому времени).

Место проведения аукциона: электронная площадка «РТС-тендер» Имущественные торги (www.rts-tender.ru).

Дата и время проведения аукциона: «11» апреля 2022 г., начало 10 ч. 00 мин. по камчатскому времени (01 ч. 00 мин. по московскому времени).

Перечень лесных насаждений, выставленных на аукцион:

№ Лота	Наименование лесничества	Наименование участкового лесничества	Номер квартала (выдела)/ лесосека	Площадь лесосеки, га	Вырубаемый запас, куб. м.	Хозяйство	Начальная цена, руб.	Задаток, руб.
Заготовка древесины для обеспечения теплоснабжения Мильковского муниципального района								
1	Мильковское	Мильковское – часть 1	44 (2,8,9)/2	13,9	870	Мягколиственное	18 785,60	18 785,60
2	Мильковское	Мильковское – часть 1	44 (7)/3	30,1	1 613	Хвойное	33 161,20	33 161,20

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений устанавливается в размере цены заготавливаемой древесины, равной минимальному размеру платы по договору купли-продажи лесных насаждений, в соответствии со статьей 76 Лесного кодекса Российской Федерации.

Начальная цена по каждому из предметов аукциона указана в столбце «Начальная цена, руб.» таблицы «Перечень лесных насаждений, выставленных на аукцион».

Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона на «шаг аукциона».

Величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») составляет 5 % начальной цены предмета аукциона:

По лоту № 1 шаг аукциона составляет 939 рублей 28 копеек;

По лоту № 2 шаг аукциона составляет 1 658 рублей 06 копеек.

Прием заявок на участие в аукционе осуществляет оператор электронной площадки «РТС-тендер» в электронной форме в соответствии с регламентом электронной площадки «РТС-тендер» Имущественные торги.

Данный регламент размещен в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: (<https://www.rts-tender.ru/platform-rules/platform-property-sales>).

При подаче заявки индивидуальные предприниматели и юридические лица имеют возможность воспользоваться информацией, размещенной на электронной площадке «РТС-тендер» Имущественные торги по адресу: <http://help.rts-tender.ru/articles/list?id=693>.

Заявка на участие в аукционе заполняется по форме, представленной в Приложении № 1 к документации об аукционе в электронной форме согласно инструкции по ее заполнению, представленной в Приложении № 2 к документации об аукционе в электронной форме.

Заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе, т.е. если на аукционе проводятся торги по нескольким предметам аукциона (лотам), заявитель вправе подать только одну заявку на один и тот же лот, при этом заявитель вправе подать несколько заявок на разные лоты. На каждый лот заявитель оформляет отдельную заявку с приложением всех необходимых документов к каждой заявке.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок. Отзыв заявки осуществляется в соответствии с регламентом электронной площадки «РТС-тендер» Имущественные торги (<https://www.rts-tender.ru/platform-rules/platform-property-sales>). При отзыве заявки индивидуальные предприниматели и юридические лица имеют

возможность воспользоваться информацией, размещенной на электронной площадке «РТС-тендер» Имущественные торги по адресу: <http://help.rts-tender.ru/articles/list?id=694>.

Порядок внесения задатка и возврат задатка, банковские реквизиты:

Претенденты, желающие участвовать в аукционе, обязаны внести задаток в размере 100 % от начальной цены предмета аукциона на счет организатора аукциона по следующим реквизитам:

Получатель: Министерство финансов Камчатского края (Агентство лесного хозяйства Камчатского края, л/с 05382011460)

ИНН 4101145761

КПП 410101001

Банк получателя: Отделение Петропавловск-Камчатский Банка России/Управление Федерального казначейства по Камчатскому краю г. Петропавловск-Камчатский

БИК банка 013002402

р/счет 032226433000000003800

к/счет 40102810945370000031

Назначение платежа – денежные средства, вносимые в качестве задатка на участие в аукционе в № 1 (купля-продажа) лот № ...

Заявитель обязан обеспечить перечисление задатка на расчетный счет организатора аукциона не позднее окончания срока приема заявок.

Задатки возвращаются заявителям по реквизитам, указанным в заявке на участие в аукционе.

В случае принятия организатором аукциона решения об отказе в проведении аукциона он обязан в течение пяти дней вернуть участникам аукциона внесенные ими задатки.

В случае отзыва заявителем до дня окончания срока приема заявок принятой организатором аукциона заявки на участие в аукционе заявителю возвращается внесенный им задаток в течение пяти рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение пяти рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

В течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток, внесенный победителем аукциона, единственным участником аукциона, с которыми заключается договор купли-продажи лесных насаждений, засчитывается в оплату приобретаемых лесных насаждений.

В случае уклонения победителя аукциона, единственного участника аукциона от заключения договора внесенный ими задаток не возвращается.

В случае, если аукцион признан состоявшимся, победитель аукциона оплачивает превышение начальной стоимости лота по следующим реквизитам:

Получатель: Управление Федерального казначейства по Камчатскому краю (Агентство лесного хозяйства Камчатского края, л/с 04382011460)

ИНН 4101145761

КПП 410101001

Банк получателя: Отделение Петропавловск-Камчатский Банка России//Управление
Федерального казначейства по Камчатскому краю г. Петропавловск-Камчатский
БИК банка: 013002402
р/сч: 031006430000000013800
к/сч: 40102810945370000031
ОКТМО 30610401 (Миловское лесничество).
КБК 848 1 12 04013 02 0000 120

Назначение платежа - Доплата за шаг аукциона от _____. Лот № ____

Дополнительную информацию по осмотру лесных насаждений можно получить в
следующей подведомственной организации Агентства:

№ п/п	Подведомственное учреждение	Адрес местонахождения	Код	Номер телефона
1	КГКУ «Камчатские лесничества»	684000, Елизовский р-н, г. Елизово, ул. Зеленая, 5 kamchat_lesnichestva@mail.ru	8(41531)	6-16-92

Параметры заготовки древесины:

Заготовка древесины должна осуществляться в соответствии с:

- Лесным кодексом Российской Федерации (Федеральный закон от 04.12.2006
№ 200-ФЗ);

- Правилами пожарной безопасности в лесах, утвержденными постановлением
Правительства Российской Федерации от 07.10.2020 № 1614;

- Правилами санитарной безопасности в лесах, утвержденными постановлением
Правительства Российской Федерации от 09.12.2020 № 2047;

- Правилами заготовки древесины и особенностями заготовки древесины в
лесничествах, лесопарках, указанных в статье 23 Лесного Кодекса Российской
Федерации, утвержденными приказом Минприроды России от 01.12.2020 № 993;

- Приказом Минприроды России от 27.06.2016 № 367 «Об утверждении Видов
лесосечных работ, порядка и последовательности их проведения, Формы
технологической карты лесосечных работ, Формы акта осмотра лесосеки и Порядка
осмотра лесосеки».

Ограничения использования лесных ресурсов:

- в соответствии с действующим законодательством заготовка древесины для
обеспечения теплоснабжения Миловского муниципального района.

**Срок, в течение которого по результатам аукциона заключается договор
купли-продажи лесных насаждений:**

Договор купли-продажи лесных насаждений заключается с победителем аукциона
не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на
официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru и на
электронной площадке «РТС-тендер» Имущественные торги (www.rts-tender.ru). При
этом стороны подписывают договор купли-продажи лесных насаждений в течение 10
рабочих дней по истечении указанного срока.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся в связи с тем, что подана только
одна заявка на участие в аукционе или участием в аукционе менее двух участников,
единственный участник аукциона не позднее чем через 20 дней после дня проведения
аукциона обязан заключить договор купли-продажи лесных насаждений, а Агентство не
вправе отказаться от заключения с единственным участником аукциона договора купли-
продажи лесных насаждений по начальной цене предмета аукциона (начальной цене

заготавливаемой древесины).

Сведения о победителе аукциона или единственном участнике аукциона, уклонившихся от заключения договора купли-продажи лесных насаждений, включаются в реестр недобросовестных арендаторов лесных участков и покупателей лесных насаждений.

В случае, если победитель аукциона уклонился от заключения договора купли-продажи лесных насаждений, соответствующий договор подлежит заключению с участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона.

При этом, заключение договора купли-продажи лесных насаждений с заявителем, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, осуществляется в течение 30 дней со дня, следующего за днем признания победителя аукциона уклонившимся от заключения договора купли-продажи лесных насаждений.

Срок действия договора купли-продажи лесных насаждений не может превышать один год.

II. Требования к содержанию и форме заявки на участие в аукционе

Для участия в Аукционе заявителю требуется следующее:

1. Получить электронную подпись, в соответствии с Федеральным законом от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».
2. Пройти аккредитацию на электронной площадке РТС - тендер. Имущественные торги. Официальный сайт: www.rts-tender.ru.
3. Заявка на участие в аукционе отправляется на электронную площадку в одном из форматов PDF, JPEG. Заявка подписывается **усиленной квалифицированной электронной подписью** заявителя.

Если заявка подписана представителем заявителя, то к заявке должен быть приложен документ, подтверждающий право лица на подписание заявки.

Заявка на участие в Аукционе заполняется по форме, представленной в Приложении № 1 к настоящей документации об аукционе согласно инструкции по ее заполнению, представленной в Приложении № 2 к настоящей документации об аукционе.

К заявке прилагаются:

- **документы, подтверждающие факт внесения задатка**, к которому относятся: платежное поручение с отметкой кредитного учреждения об исполнении и **выписка (выписки) с банковских счетов заявителя, подтверждающие факт перечисления суммы задатка** на счет Организатора Аукциона, указанный в извещении, а также факт списания указанной суммы со счета заявителя в полном объеме в одном из форматов PDF, JPEG.

Не допускается взимание платы за участие в Аукционе.

Заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе, т.е. если на аукционе проводятся торги по нескольким предметам аукциона (лотам), заявитель вправе подать только одну заявку на один и тот же лот, при этом заявитель вправе подать несколько заявок на разные лоты. На каждый лот заявитель оформляет отдельную заявку с приложением всех необходимых документов к каждой заявке.

Протокол приема заявок на участие в Аукционе формируется автоматически на электронной площадке после того, как ответственное лицо сделает отметку о допуске

(не допуске) всех заявителей. Заявитель становится участником Аукциона с момента формирования указанного протокола.

Основаниями для отказа в допуске к участию в аукционе являются:

- 1) несоответствие представленной заявки на участие в аукционе требованиям, установленным Лесным кодексом Российской Федерации;
- 2) представление заявки на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений лицом, право которого на приобретение лесных насаждений на основании договора купли-продажи лесных насаждений не предусмотрено Лесным кодексом Российской Федерации;
- 3) представление заявки на участие в аукционе лицом, в отношении которого осуществляется проведение процедур, применяемых в деле о банкротстве;
- 4) нахождение заявителя - юридического лица в процессе ликвидации или принятие заявителем-гражданином решения о прекращении деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;
- 5) непоступление задатка на счет, указанный в документации об аукционе, до окончания срока подачи заявок на участие в аукционе;
- 6) наличие заявителя в реестре недобросовестных арендаторов лесных участков и покупателей лесных насаждений.

Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее дня, следующего после дня оформления данного решения протоколом приема заявок на участие в аукционе.

III. Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе

Заявитель имеет право отозвать поданную заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок.

Отзыв заявки осуществляется в соответствии с регламентом электронной площадки «РТС-тендер» Имущественные торги. При отзыве заявки индивидуальные предприниматели и юридические лица имеют возможность воспользоваться информацией, размещенной на электронной площадке «РТС-тендер» Имущественные торги по адресу: <http://help.rts-tender.ru/articles/list?id=694>.

Заявитель или его уполномоченный представитель имеет право отозвать поданную заявку на участие в аукционе в любое время до окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

IV. Реквизиты счета, на который заявитель должен внести в случае признания его победителем аукциона плату за продажу права на заключение договора купли-продажи лесных насаждений, срок и порядок внесения указанной платы

Получатель: Управление Федерального казначейства по Камчатскому краю (Агентство лесного хозяйства Камчатского края, л/с 04382011460)

ИНН 4101145761

КПП 410101001

Банк получателя: Отделение Петропавловск-Камчатский Банка России//Управление Федерального казначейства по Камчатскому краю г. Петропавловск-Камчатский

БИК банка: 013002402

р/сч: 031006430000000013800

к/сч: 40102810945370000031

ОКТМО 30610401 (Милюковское лесничество)

КБК 848 1 12 04013 02 0000 120

Назначение платежа - Доплата за шаг аукциона от _____. Лот №_____

Срок и порядок внесения указанной платы - победитель аукциона обязан перечислить доплату (разницу между ценой продажи права на заключение договора купли-продажи лесных насаждений и размером задатка на участие в аукционе) на указанный расчетный счет, не позднее 3 рабочих дней со дня подписания договора купли-продажи лесных насаждений.

V. Проект договора купли-продажи лесных насаждений

Проекты договоров купли-продажи лесных насаждений приведены в приложениях №№ 3-4 к настоящей документации об аукционе.

Договор купли-продажи лесных насаждений заключается с победителем аукциона не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru и на электронной площадке «РТС-тендер» Имущественные торги (www.rts-tender.ru). При этом стороны подписывают договор купли-продажи лесных насаждений в течение 10 рабочих дней по истечении указанного срока.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся в связи с тем, что подана только одна заявка на участие в аукционе или участием в аукционе менее двух участников, единственный участник аукциона не позднее чем через 20 дней после дня проведения аукциона обязан заключить договор купли-продажи лесных насаждений, а Агентство не вправе отказаться от заключения с единственным участником аукциона договора купли-продажи лесных насаждений по начальной цене предмета аукциона (начальной цене заготавливаемой древесины).

Сведения о победителе аукциона, единственном участнике аукциона, уклонившихся от заключения договора купли-продажи лесных насаждений, включаются в реестр недобросовестных арендаторов лесных участков и покупателей лесных насаждений.

Договор купли-продажи лесных насаждений заключается на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона.

К договору купли-продажи лесных насаждений применяются положения о договорах купли-продажи, предусмотренные Гражданским кодексом Российской Федерации.

Срок действия договора купли-продажи лесных насаждений не может превышать один год.

Приложение № 1
к документации об аукционе
в электронной форме № 1 на
право заключения договора
купли-продажи лесных
насаждений

В аукционную комиссию
Агентства лесного хозяйства
Камчатского края

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
на право заключения договора купли – продажи лесных насаждений
в электронной форме

1. Заявитель

(для юридического лица устав, доверенность (при наличии) и их реквизиты)

2. ИНН заявителя

3. ОГРН (ОГРНИП) заявителя

4. Документ, удостоверяющий личность, серия _____ № _____, выдан

5. Местонахождение

6. Место жительства

7. Почтовый адрес

8. Телефон _____ 9. Факс _____

10. Адрес электронной почты _____

11. Банковские реквизиты заявителя

Наименование обслуживающего банка

ИНН _____ КПП _____

Расчетный счет _____
Корреспондентский счет _____
БИК _____

12. Ознакомившись с извещением о проведении в электронной форме открытого аукциона на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений, с порядком проведения аукциона на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений в электронной форме, установленным статьями 78-80 Лесного кодекса Российской Федерации, с документацией об аукционе, размещенной на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и на электронной площадке «РТС-тендер» Имущественные торги (www.rts-tender.ru) прошу принять настоящую заявку на участие в открытом аукционе на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений, проводимом Агентством лесного хозяйства Камчатского края в электронной форме «__» _____ 2022 года в _____ часов (по камчатскому времени) по адресу: на электронной площадке «РТС-тендер» Имущественные торги (www.rts-tender.ru) по следующему предмету аукциона:

13. Обязуюсь принять участие в аукционе на условиях, установленных порядком проведения аукциона на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений в электронной форме и содержащихся в извещении о проведении аукциона и документации об аукционе. Настоящим подтверждаю, что все условия аукциона на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений в электронной форме мне известны, понятны и я с ними согласен.

14. О праве отзыва настоящей заявки до окончания срока приема заявок уведомлен.

15. Настоящей заявкой подтверждаю, что в отношении заявителя не проводится процедура ликвидации, банкротства, деятельность в качестве юридического лица (индивидуального предпринимателя) не прекращена.

16. Разрешаю использовать свои персональные данные в действиях, связанных с проведением аукциона, заключением договора купли-продажи лесных насаждений и выполнением условий договора купли-продажи лесных насаждений.

17. В случаях, установленных документацией об аукционе, возврат задатка, обеспечивающего исполнение обязательства по заключению договора купли-продажи лесных насаждений, прошу произвести на банковские реквизиты, указанные в данной заявке.

Приложения:

1. _____;
2. _____;
3. _____.

Подпись заявителя

(его уполномоченного представителя)

_____/_____
(подпись) (Ф.И.О)

Дата «_____» _____ г.
М.П. (при наличии)

Инструкция по заполнению заявки на участие в аукционе в электронной форме

1. В строке «Заявитель» юридическое лицо указывает полное и сокращенное наименование (при наличии) в полном соответствии с учредительными документами, индивидуальный предприниматель – фамилию, имя, (при наличии) отчество полностью.
2. В строке «ИНН заявителя» юридическое лицо и индивидуальный предприниматель указывают идентификационный номер налогоплательщика.
3. В строке «ОГРН (ОГРНИП) заявителя» юридическое лицо указывает основной государственный регистрационный номер юридического лица (ОГРН), индивидуальный предприниматель - основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП).
4. В строке «Документ, удостоверяющий личность» индивидуальный предприниматель указывает серию, номер, кем и когда выдан документа, удостоверяющего его личность.
5. В строке «Местонахождение» юридическое лицо указывает место нахождения в соответствии с учредительными документами.
6. В строке «Место жительства» индивидуальный предприниматель указывает адрес по месту регистрации и адрес по месту фактического проживания.
7. В строке «Почтовый адрес» указывается адрес заявителя для направления почтовой корреспонденции. Строка заполняется в случае отличия почтового адреса от места нахождения или места жительства заявителя.
8. В соответствующих строках «Телефон», «Факс», «Адрес электронной почты» указываются контактные телефоны (по выбору - домашний, рабочий, мобильный), факс с указанием кода города, района, адрес электронной почты (при наличии).
9. В строке «Банковские реквизиты заявителя» указываются наименование обслуживающего банка, расчетный счет, корреспондентский счет, БИК, ИНН, КПП, в соответствии с которыми организатор аукциона в установленных законодательством случаях будет производиться возврат внесенного задатка за участие в аукционе.
10. В строке 12 заявителем указывается информация о дате, времени, месте проведения аукциона и предмете аукциона (номер лота), предполагаемого к приобретению, согласно извещению об аукционе и документации об аукционе
11. В строке «Приложение» заявитель указывает наименование и реквизиты прилагаемых документов:
 - документы, подтверждающие факт внесения задатка (при наличии);
 - копии документов, удостоверяющие личность индивидуального предпринимателя;
 - документ, подтверждающий право лица на подписание заявки, если заявка подписана представителем заявителя;
 - иные документы на усмотрение заявителя.

12. Заявка на участие в аукционе оформляется на русском языке, разборчивыми печатными буквами.

13. Заявка должна быть заполнена по всем пунктам и подписана заявителем или уполномоченным им представителем и заверена печатью заявителя (при наличии).

14. Сведения, содержащиеся в заявке, не должны допускать двусмысленного толкования.

15. Все документы, представляемые вместе с заявкой на участие в аукционе, должны быть оформлены с учетом следующих требований:

- документы, прилагаемые в копиях, должны быть подписаны уполномоченным лицом и заверены печатью (при наличии) заявителя;

- в документах не допускается применение факсимильных подписей, а также наличие подчисток и исправлений;

- все страницы документов должны быть четкими и читаемыми (в том числе и представленные ксерокопии документов, включая надписи на оттисках печатей и штампов);

- документы, насчитывающие более одного листа, должны быть пронумерованы, и заверены печатью заявителя (при наличии печати), подписью уполномоченного лица и оформлено одним файлом.

16. Заявка на участие в аукционе составляется в одном экземпляре и размещается на электронной площадке «РТС-тендер» Имущественные торги в виде скан образа (формат PDF, JPEG).

Приложение № 4
к документации об аукционе в
электронной форме № 1
на право заключения договора
купли-продажи лесных насаждений

ДОГОВОР

купли-продажи лесных насаждений №

г. Петропавловск-Камчатский

«.....» 2022 года

Агентство лесного хозяйства Камчатского края в лице _____,
действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем
Продавцом, с одной стороны, и _____, действующий на основании
_____, именуемый в дальнейшем Покупателем, с другой стороны,
заключили настоящий Договор о нижеследующем:

I. Предмет Договора

1. По настоящему Договору на основании Протокола от _____ № ____ о результатах аукциона в электронной форме № 1 на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений Продавец обязуется передать лесные насаждения, расположенные на землях, находящихся в федеральной собственности (далее - лесные насаждения), в собственность Покупателю для заготовки древесины в соответствии с частью 2 статьи 29.1 Лесного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 (1) статьи 3 Закона Камчатского края от 07.10.2009 № 307 «Об установлении исключительных случаев заготовки древесины, елей и (или) деревьев других хвойных пород на основании договора купли-продажи лесных насаждений в Камчатском крае», а Покупатель обязуется принять лесные насаждения и внести за них плату в соответствии с разделом III настоящего Договора.

2. Местоположение лесных насаждений: **Камчатский край, Мильковский район, Мильковское лесничество, Мильковское участковое лесничество – часть 1, квартал 44 выдел 7 лесосека 3.**

3. Характеристика и объем древесины лесных насаждений, подлежащей заготовке, указываются в приложении № 1 к настоящему Договору.

4. Схема расположения лесных насаждений приводится в приложении № 2 к настоящему Договору.

II. Условия заготовки древесины

5. Форма рубки – сплошная. Вид рубки – рубка спелых и перестойных лесных насаждений.

6. Заготовке не подлежат – деревья со следующих ступеней толщины (источники обсеменения): лиственница менее 20 см, береза белая менее 16 см.

7. Сроки и условия вывоза древесины осуществляется в срок не позднее окончания срока действия настоящего Договора по « » 2023 года (включительно).

8. Очистка лесосеки от порубочных остатков осуществляется одновременно с заготовкой древесины в срок по _____ (включительно) комбинированным способом: в пасаках – укладкой и оставлением на перегнивание на месте рубки, на погрузочных площадках – сбором порубочных остатков в кучи и валы с оставлением их на месте для перегнивания и для подкормки диких животных в зимний период.

9. Заготовка древесины осуществляется в соответствии с условиями настоящего Договора, требованиями Лесного кодекса Российской Федерации, правилами заготовки древесины и особенностями заготовки древесины в указанных в статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации лесничествах, установленными в соответствии с частью 9 статьи 29 Лесного кодекса Российской Федерации, правилами ухода за лесами, установленными в соответствии с частью 3 статьи 64 Лесного кодекса Российской Федерации, правилами пожарной безопасности в лесах, установленными в соответствии с частью 3 статьи 53 Лесного кодекса Российской Федерации, правилами санитарной безопасности в лесах, установленными в соответствии с частью 3 статьи 60.3 Лесного кодекса Российской Федерации, правилами заготовки и сбора недревесных лесных ресурсов, установленными в соответствии с частью 5 статьи 32 Лесного кодекса Российской Федерации, а также видами лесосечных работ, порядком и последовательностью их проведения, установленными в соответствии с частью 4 статьи 16.1 Лесного кодекса Российской Федерации.

10. Обеспечение сохранения подроста осуществляется в соответствии с технологической картой лесосечных работ.

III. Размер и условия внесения платы

11. Размер платы по настоящему Договору определяется в соответствии со статьей 76 Лесного кодекса Российской Федерации.

Плата по настоящему Договору составляет _____ рублей _____ копеек, в том числе:

- в федеральный бюджет Российской Федерации 33 161 рубль 20 копеек (тридцать три тысячи сто шестьдесят один рубль 20 копеек).

- в бюджет Камчатского края _____ рублей _____ копеек.

В течение 3 рабочих дней с даты заключения настоящего Договора Покупатель вносит установленную настоящим Договором плату в полном объеме.

Расчет платы по настоящему Договору приводится в приложении № 3 к настоящему Договору.

Плата по настоящему Договору вносится путем перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца в соответствии с платежными реквизитами, указанными в разделе IX настоящего Договора.

IV. Взаимодействие сторон

12. Продавец имеет право:

а) осуществлять проверки соблюдения Покупателем условий настоящего Договора;

б) после завершения Покупателем работ по заготовке древесины проводить осмотр лесосеки.

13. Продавец обязан:

а) передать Покупателю лесные насаждения по акту приема-передачи лесных насаждений согласно приложению № 4 к настоящему Договору в течение 5 рабочих дней после поступления оплаты по настоящему Договору на счет Продавца в соответствии с разделом III настоящего Договора;

б) обозначить на местности с помощью лесохозяйственных знаков и на картах (схемах) лесов местоположение продаваемых лесных насаждений.

14. Покупатель имеет право осуществлять заготовку древесины в течение срока действия настоящего Договора в объеме, установленном настоящим Договором, после подписания акта приема-передачи лесных насаждений согласно приложению № 4 к настоящему Договору.

Срок рубки лесных насаждений, трелевки, частичной переработки, хранения, вывоза древесины может быть увеличен Продавцом в порядке, в случаях и сроки, установленные правилами заготовки древесины и особенностями заготовки древесины в указанных в статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации лесничествах, установленными в соответствии с частью 9 статьи 29 Лесного кодекса Российской Федерации, по письменному заявлению Покупателя.

15. Покупатель обязан:

а) внести плату в порядке, установленном настоящим Договором;

б) принять лесные насаждения, местоположение которых указано в пункте 2 настоящего Договора, по акту приема-передачи лесных насаждений согласно приложению № 4 к настоящему Договору в течение 5 рабочих дней после поступления оплаты по настоящему Договору на счет Продавца в соответствии с разделом III настоящего Договора;

в) соблюдать правила заготовки древесины и особенности заготовки древесины в указанных в статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации лесничествах, установленные в соответствии с частью 9 статьи 29 Лесного кодекса Российской Федерации, правила ухода за лесами, установленные в соответствии с частью 3 статьи 64 Лесного кодекса Российской Федерации, правила пожарной безопасности в лесах, установленные в соответствии с частью 3 статьи 53 Лесного кодекса Российской Федерации, правила санитарной безопасности в лесах, установленные в соответствии с частью 3 статьи 60.3 Лесного кодекса Российской Федерации, правила заготовки и сбора недревесных лесных ресурсов, установленные в соответствии с частью 5 статьи 32 Лесного кодекса Российской Федерации;

г) выполнять лесосечные работы в соответствии с технологической картой лесосечных работ;

д) осуществлять складирование заготовленной древесины в местах, предусмотренных технологической картой лесосечных работ;

е) обеспечить вывоз древесины в срок, установленный настоящим Договором;

ж) осуществлять выполнение работ по очистке лесосеки от порубочных остатков в срок, установленный пунктом 8 настоящего Договора, в соответствии с правилами заготовки древесины и особенностями заготовки древесины в указанных в статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации лесничествах, установленными в соответствии с частью 9 статьи 29 Лесного кодекса Российской Федерации, Правилами ухода за лесами, установленными в соответствии с частью 3 статьи 64 Лесного кодекса Российской Федерации, правилами пожарной безопасности в лесах, установленными в соответствии с частью 3 статьи 53 Лесного кодекса Российской Федерации, правилами санитарной безопасности в лесах, установленными в

соответствии с частью 3 статьи 60.3 Лесного кодекса Российской Федерации, правилами заготовки и сбора недревесных лесных ресурсов, установленными в соответствии с частью 5 статьи 32 Лесного кодекса Российской Федерации, а также видами лесосечных работ, порядком и последовательностью их проведения, установленными в соответствии с частью 4 статьи 16.1 Лесного кодекса Российской Федерации;

з) не допускать уничтожения или повреждения граничных, квартальных, лесосечных и других столбов и знаков;

и) после завершения работ по заготовке древесины в течение 3 рабочих дней, но не позднее окончания срока действия настоящего Договора, информировать Продавца об окончании указанных работ;

к) осуществлять учет заготовленной древесины до ее вывоза из леса, за исключением заготовки елей и (или) деревьев других хвойных пород для новогодних праздников.

V. Ответственность сторон

16. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Продавец и Покупатель несут ответственность согласно законодательству Российской Федерации (включая обязанность возместить в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации убытки, причиненные таким неисполнением или ненадлежащим исполнением) и настоящему Договору.

17. За нарушение условий настоящего Договора Покупатель уплачивает Продавцу неустойку в следующем размере:

а) за ненадлежащее выполнение обязанностей по внесению платы по настоящему Договору - 0,1 процента суммы просроченного платежа за каждый день просрочки. Начисление неустойки производится начиная со дня, следующего за днем истечения срока платежа, и до дня внесения просроченного платежа в полном объеме;

б) за невыполнение или несвоевременное выполнение работ по очистке лесосеки от порубочных остатков в соответствии с настоящим Договором, правилами заготовки древесины и особенностями заготовки древесины в указанных в статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации лесничествах, установленными в соответствии с частью 9 статьи 29 Лесного кодекса Российской Федерации, правилами ухода за лесами, установленными в соответствии с частью 3 статьи 64 Лесного кодекса Российской Федерации, правилами пожарной безопасности в лесах, установленными в соответствии с частью 3 статьи 53 Лесного кодекса Российской Федерации, правилами санитарной безопасности в лесах, установленными в соответствии с частью 3 статьи 60.3 Лесного кодекса Российской Федерации, правилами заготовки и сбора недревесных лесных ресурсов, установленными в соответствии с частью 5 статьи 32 Лесного кодекса Российской Федерации, а также видами лесосечных работ, порядком и последовательностью их проведения, установленными в соответствии с частью 4 статьи 16.1 Лесного кодекса Российской Федерации, захламливание по вине Покупателя просек и прилегающих к лесосекам полос шириной 50 метров - 4-кратная стоимость затрат, необходимых для очистки данной территории по нормативам затрат на выполнение государственными бюджетными и автономными учреждениями мероприятий по защите лесов,

состоящих из очистки леса от захламления, определенные в соответствии со статьей 69.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации;

в) за складирование заготовленной древесины в местах, не предусмотренных технологической картой лесосечных работ, - 2-кратная стоимость складированной древесины, определенная по ставкам платы за единицу объема древесины лесных насаждений, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 № 310 «О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности», органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, уполномоченными в соответствии со статьями 81 - 84 Лесного кодекса Российской Федерации;

г) за оставление не вывезенной в установленный правилами заготовки древесины и особенностями заготовки древесины в указанных в статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации лесничествах, установленными в соответствии с частью 9 статьи 29 Лесного кодекса Российской Федерации, срок (включая предоставленные отсрочки) древесины на лесосеке - 6-кратная стоимость не вывезенной в срок древесины, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 № 310 «О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности», органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, уполномоченными в соответствии со статьями 81 - 84 Лесного кодекса Российской Федерации;

д) за уничтожение или повреждение граничных, квартальных, лесосечных и других столбов и знаков - 9-кратная стоимость их изготовления и установки;

е) за рубку или повреждение семенников и деревьев в семенных куртинах и полосах, за рубку деревьев, не подлежащих рубке при проведении сплошных, выборочных рубок, - 4-кратная стоимость соответствующей срубленной древесины, а также поврежденных семенников и деревьев в семенных куртинах и полосах, определенная по ставкам платы за единицу объема древесины лесных насаждений, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 № 310 «О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности», органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, уполномоченными в соответствии со статьями 81 - 84 Лесного кодекса Российской Федерации;

ж) за проведение заготовки и трелевки древесины способами, в результате которых в горных условиях возникла эрозия, - 100 тыс. рублей за каждый гектар эродированной площади, на которой поврежден гумусовый слой почвы;

з) за несоблюдение требований Правил лесовосстановления, в соответствии с частью 3 статьи 62 Лесного кодекса Российской Федерации, в части повреждения или уничтожения подроста и (или) 2-го яруса хвойных твердолиственных пород лесных насаждений, - 2-кратная стоимость работ, необходимых для создания и выращивания лесных культур до возраста поврежденного или уничтоженного подроста на участке, равном площади, на которой уничтожен или поврежден подрост, по нормативам затрат на выполнение государственными бюджетными и автономными учреждениями мероприятий по воспроизводству лесов, состоящих из подготовки лесного участка и

обработки почвы для создания лесных культур, создания лесных культур, агротехнического ухода за лесными культурами, в том числе дополнения лесных культур, проведения рубок ухода в молодняках (осветление и прочистка), определенные в соответствии со статьей 69.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации;

18. Уплата неустойки не освобождает Покупателя от выполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

VI. Порядок изменения и расторжения Договора

19. Все изменения к настоящему Договору оформляются в письменной форме и подписываются сторонами.

20. Внесение изменений в Договор, заключенный по результатам аукциона, на основании соглашения сторон такого договора или по требованию одной из его сторон не допускается, за исключением случаев изменения целевого назначения или разрешенного использования лесов, существенного изменения параметров использования лесов (возрасты рубок, расчетная лесосека, сроки использования лесов) или существенного изменения обстоятельств, из которых стороны договора купли-продажи лесных насаждений исходили при его заключении, если такое изменение обстоятельств возникло вследствие природных явлений (лесных пожаров, ветровалов, наводнений и других стихийных бедствий) и стало основанием для внесения изменений в государственный лесной реестр.

21. Настоящий Договор, заключенный по результатам аукциона, может быть изменен по решению суда в случае существенного изменения количественных и качественных характеристик таких лесных насаждений.

22. При изменении условий настоящего Договора обязательства сторон сохраняются в измененном виде.

В случае изменения условий настоящего Договора обязательства считаются измененными с момента заключения соглашения сторон об изменении условий Договора, если иное не вытекает из соглашения или характера изменения условий Договора, а при изменении условий Договора в судебном порядке - с момента вступления в законную силу решения суда об изменении условий настоящего Договора.

23. Настоящий Договор прекращает действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, и случае, предусмотренном пунктом 24 настоящего Договора.

24. Продавец вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке в случае невыполнения Покупателем лесохозяйственного регламента в части охраны лесов от пожаров, в части защиты лесов, в части охраны лесов от загрязнения и иного негативного воздействия, в части воспроизводства лесов, уведомив об этом Покупателя в письменной форме за 30 дней до даты расторжения договора.

Настоящий Договор прекращает свое действие с даты, указанной в письменном уведомлении. В случае одностороннего отказа Покупателя от исполнения настоящего Договора он считается расторгнутым.

VII. Срок действия Договора

25. Срок действия настоящего Договора устанавливается с «__»
_____ 2022 года по «___» _____ 2023 года.

VIII. Прочие условия Договора

26. Покупатель извещен о том, что количественные и качественные характеристики заготовленной древесины, полученные при ее учете, могут отличаться от количественных и качественных характеристик лесных насаждений, являющихся предметом настоящего Договора с учетом погрешности измерения объема древесины при таксации, установленной правилами заготовки древесины и особенностями заготовки древесины в указанных в статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации лесничествах, установленными в соответствии с частью 9 статьи 29 Лесного кодекса Российской Федерации.

27. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, или вопросы, не оговоренные в настоящем Договоре, разрешаются путем переговоров. В случае если согласие путем переговоров не достигнуто, указанные вопросы разрешаются в судебном порядке.

Споры рассматриваются в судебном порядке по месту нахождения Продавца.

28. Продавец и Покупатель несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если не докажут, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств.

29. Прекращение срока действия настоящего Договора не освобождает стороны от исполнения обязательств по нему.

30. Настоящий Договор составлен в трех подлинных экземплярах, по одному для каждой из сторон и один для подведомственного краевого государственного казенного учреждения «Камчатские лесничества».

31. Приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемыми частями.

IX. Реквизиты сторон

ПРОДАВЕЦ:	Агентство лесного хозяйства Камчатского края
Место нахождения	683006, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Чубарова,18
Адрес для направления почтовой корреспонденции	683006, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Чубарова,18
ИНН	4101145761
КПП	410101001
ОГРН	1114101003708
ОКТМО	30610401

Банковские реквизиты	
Банк получателя	Отделение Петропавловск-Камчатский Банка России//Управление Федерального казначейства по Камчатскому краю г. Петропавловск-Камчатский
р/с	031006430000000013800
к/с	40102810945370000031
БИК	013002402
<div style="text-align: right;"> <div style="border-bottom: 1px solid black; width: 150px; margin: 0 auto;"></div> <div style="margin-top: 5px;">М.П.</div> </div>	

ПОКУПАТЕЛЬ		
Место нахождения		
Адрес для направления почтовой корреспонденции		
ИНН		
КПП		
ОГРН		
ОКПО		
Банковские реквизиты		
Банк получателя		
р/с		
к/с		
БИК		
<div style="text-align: right;"> <div style="border-bottom: 1px solid black; width: 150px; margin: 0 auto;"></div> <div style="margin-top: 5px;">М.П.</div> </div>		

**Характеристика и объем древесины лесных насаждений,
подлежащей заготовке**

Номер лесного квартала	Номер лесотакса- ционного выдела	Площадь лесосеки, га	Хозяйство, преобла- дающая порода	Породы	Объем, куб. метров					
					Деловая				Дрова	Всего
					Круп- ная	Сред- няя	Мелкая	Всего		
44	7	30,1 в т. ч. экспл. 22,1	Хвойное, Л	Л	46	90	15	151	585	736
				Бб	-	11	3	14	863	877
Итого:		30,1 в т. ч. экспл. 22,1			46	101	18	165	1 448	1 613

Продавец

(фамилия, имя, отчество (последнее при
наличии).)

(подпись)
М.П.

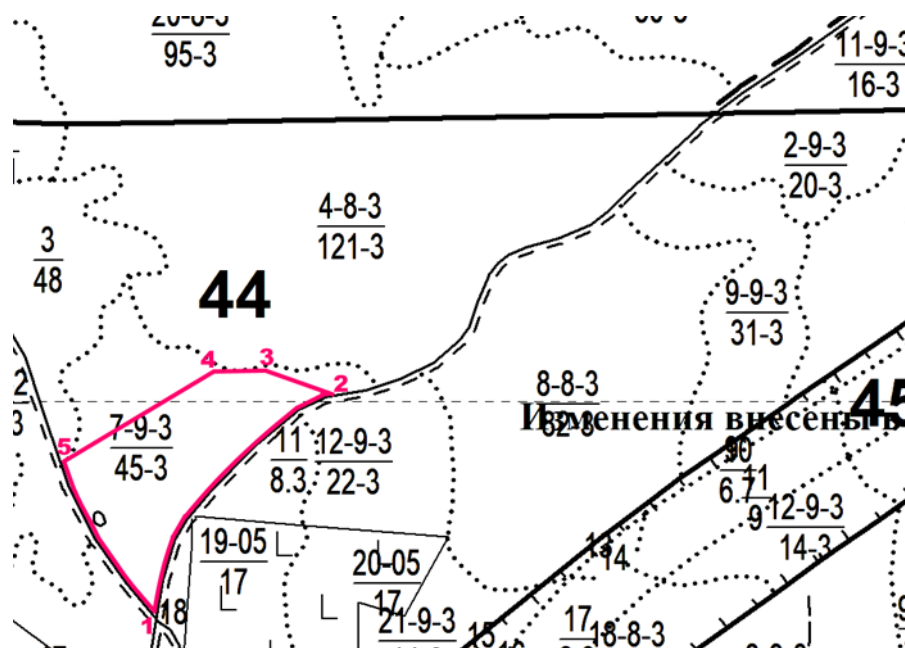
Покупатель

(фамилия, имя, отчество (последнее при
наличии))

(подпись)
М.П. (при наличии)

СХЕМА **расположения лесных насаждений**

Местоположение лесных насаждений: квартал 44, выдел 1, лесосека 3
Камчатский край, Площадь лесосеки 30,1 га
Миловский район, Экспл. площадь 22,1 га
Миловское лесничество, Масштаб 1:25 000
Миловское участковое лесничество – часть 1



Условные обозначения:	
44	Номер квартала
—	граница квартала
$\frac{2-9-3}{20-3}$	номер выдела-класс возраста-группа возраста площадь выдела-бонитет
.....	граница выдела
—	границы лесосеки
т. 1	Пересечение лесных дорог

Данные инструментальной съемки

№т	Направление румбы линий	Длина линий, м
1-2	Естественная граница по дороге	1092
2-3	ЮВ 70	268
3-4	ЮЗ 88	195
4-5	ЮЗ 57	608
5-1	Естественная граница по дороге	627

Продавец

Покупатель

(фамилия, имя, отчество (последнее при
наличии)).

(фамилия, имя, отчество (последнее при
наличии)).

(подпись)
М.П.

(подпись)
М.П. (при наличии)

**Расчет платы по договору купли-продажи лесных насаждений
от « » 2022 года №**

Порода лесных насаждений	Деловая древесина, куб.м.			Итого: деловая древесина, куб.м.	Итого: дровяная древесина, куб.м.	Всего объем заготавли- ваемой древесины куб.м.
	Крупная	Средняя	Мелкая			
Л	46	90	15	151	585	736
Ставка платы (руб. за 1 плотный куб.м.) ¹	74,88	53,82	27,00	-	2,16	-
Коэффициенты ^{2,3}	190,7	137,1	68,8	-	5,5	-
Стоимость, руб.	8 772,20	12 339,00	1 032,00	22 143,20	3 217,50	25 360,70
Бб	-	11	3	14	863	877
Ставка платы (руб. за 1 плотный куб.м.) ¹	-	33,48	17,10	-	3,06	-
Коэффициенты ^{2,3}	-	85,3	43,6	-	7,8	-
Стоимость, руб.	-	938,30	130,80	1 069,10	6 731,40	7 800,50
Начальная цена заготавливаемой древесины⁴, в том числе:	33 161,20					
в федеральный бюджет Российской Федерации, руб. (Минимальный размер платы по договору купли-продажи)						
в части, превышающей минимальный размер платы по договору купли-продажи лесных насаждений в результате применения Коэффициента, в бюджет Камчатского края, руб.					
Окончательная цена заготавливаемой древесины, в том числе:					
Итого в федеральный бюджет Российской Федерации, руб. (Минимальный размер платы по договору купли-продажи)	33 161,20					
Итого в части, превышающей минимальный размер платы по договору купи-продажи лесных насаждений, в бюджет Камчатского края, руб.					

Примечание:

¹ Ставки платы за единицу объема лесных ресурсов и ставки платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности, утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 № 310. **Разряд такс 2.**

^{2,3} Применение коэффициента индексации к ставкам платы за единицу объема древесины, заготавливаемой на землях, находящихся в федеральной собственности, установленного постановлением Правительства Российской Федерации от 12.10.2019 № 1318 в 2022 году – **2,83** и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности» при проведении сплошных рубок ставка платы, корректируется с учетом ликвидного запаса древесины на 1 гектаре лесосеки **путем умножения ставки на коэффициент 0,9.**

Величина ставки округляется до 0,1 рубля за 1 плотный куб. метр древесины.

Продавец

Покупатель

(фамилия, имя, отчество (последнее при
наличии)).

(фамилия, имя, отчество (последнее при
наличии))

(подпись)
М.П.

(подпись)
М.П. (при наличии)

(форма)

Акт приема-передачи лесных насаждений
от «__»_____ 2022 г. № _____

Продавец – **Агентство лесного хозяйства Камчатского края**, в лице _____, действующ___ на основании _____, и Покупатель - _____, действующ___, код _____, в лице _____, действующ___ на основании _____, составили настоящий акт о том, что на основании Договора купли-продажи лесных насаждений от «__»_____ 2022 года № _____ первый передал, а второй принял лесные насаждения, расположенные на землях, находящихся в федеральной собственности.

Местоположение лесных насаждений: **Камчатский край, Мильковский район, Мильковское лесничество, Мильковское участковое лесничество – часть 1, квартал 44 выдел 7 лесосека 3.**

Характеристика и объем древесины лесных насаждений, подлежащих заготовке

Номер лесного квартала	Номер лесотаксационного выдела	Площадь лесосеки, га	Хозяйство, преобладающая порода	Породы	Объем, куб. метров					
					Деловая				Дрова	Всего
					Крупная	Средняя	Мелкая	Всего		
44	7	30,1 в т. ч. экспл. 22,1	Хвойное, Л	Л	46	90	15	151	585	736
				Бб	-	11	3	14	863	877
Итого:		30,1 в т. ч. экспл. 22,1			46	101	18	165	1 448	1 613

Передал:

от Продавца

_____/_____
Ф.И.О. М.П.

Принял:

от Покупателя

_____/_____
Ф.И.О.