



АГЕНТСТВО ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА КАМЧАТСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

21.09.2021 № 639-пр

г. Петропавловск-Камчатский

О проведении аукциона в
электронной форме № 8 на право
заключения договора аренды
лесного участка для заготовки
древесины

В соответствии со статьями 71-73.1, 78-80, 83 Лесного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 24.02.2009 № 75 «Об утверждении методических указаний по подготовке, организации и проведению аукционов по продаже права на заключение договоров аренды лесных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо права на заключение договора купли-продажи лесных насаждений в соответствии со статьями 78-80 Лесного кодекса Российской Федерации», постановлением Губернатора Камчатского края от 18.07.2012 № 139 «Об утверждении Административного регламента предоставления Агентством лесного хозяйства Камчатского края государственной услуги по подготовке, организации и проведению аукционов на право заключения договора аренды лесного участка, находящегося в государственной собственности, либо на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений и заключению договора аренды лесного участка либо договора купли-продажи лесных насаждений», постановлением Правительства Камчатского края от 28.04.2011 № 165-П «Об утверждении Положения об Агентстве лесного хозяйства Камчатского края», приказом Агентства лесного хозяйства Камчатского края от 16.02.2021 № 87-пр «О предоставлении полномочий» и на основании приказа Агентства лесного хозяйства Камчатского края от 24.08.2021 № 583-пр «О принятии решения о проведении аукциона № 8 на право заключения договора аренды лесного участка для заготовки древесины»

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Провести аукцион в электронной форме № 8 на право заключения договора аренды лесного участка для заготовки древесины согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить извещение о проведении аукциона в электронной форме № 8 на право заключения договора аренды лесного участка для заготовки древесины согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить документацию об аукционе в электронной форме № 8 на право заключения договора аренды лесного участка для заготовки древесины согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

4. Отделу защиты, воспроизводства и использования лесов обеспечить:

– в установленном порядке размещение извещения и документации об аукционе на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, электронной площадке ООО «РТС-тендер» по адресу www.rts-tender.ru, а также на официальном сайте Правительства Камчатского края www.kamgov.ru на странице Агентства лесного хозяйства Камчатского края;

– заключение договора аренды лесного участка для заготовки древесины по итогам аукциона в электронной форме № 8 в установленном порядке.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела защиты, воспроизводства и использования лесов Духанину Н.И.

Заместитель руководителя
Агентства



А.В. Лебедько

**Лесной участок,
в отношении которого проводится аукцион в электронной форме № 8 на право
заключения договора аренды лесного участка для заготовки древесины**

Предмет аукциона по лоту № 1:

Лесной участок с кадастровым номером 41:09:0010115:543
площадью 1 959,0000 га.

Местоположение: Российская Федерация, Камчатский край, Усть-Камчатский р-н,
Ключевское лесничество квартал 143 выделы 1-23, квартал 144 выделы 1-34, квартал 145
выделы 1-22, квартал 146 выделы 1-35 Козыревского участкового лесничества, часть 1.

Целевое назначение лесов: эксплуатационные леса.

Вид разрешённого использования: заготовка древесины.

Ежегодный объём заготовки древесины – 3 329 куб. м.

Форма рубки – сплошная.

Вид рубки – рубка спелых и перестойных лесных насаждений.

**Извещение о проведении аукциона в электронной форме № 8
на право заключения договора аренды лесного участка
для заготовки древесины**

Организатор аукциона:

Агентство лесного хозяйства Камчатского края (далее – Агентство).

Решение о проведении аукциона: приказ Агентства от «24» августа 2021 года № 583-пр «О принятии решения о проведении аукциона № 8 на право заключения договора аренды лесного участка для заготовки древесины».

Порядок проведения аукциона: Аукцион № 8 на право заключения договора аренды лесного участка для заготовки древесины (далее – Аукцион) проводится в электронной форме.

Юридический адрес организатора аукциона:

ул. Чубарова, д.18, г. Петропавловск-Камчатский, Камчатский край, 683006.

Контактные данные организатора аукциона:

тел. 8 (4152) 25-83-74, факс 8 (4152) 25-83-70, e-mail: green@kamgov.ru

Контактные лица Агентства:

Орлова Алла Владимировна, консультант отдела защиты, воспроизводства и использования лесов, тел. 8 (4152) 25-82-39.

Заявитель (участник аукциона): юридические лица и индивидуальные предприниматели.

Предметом аукциона является право заключения договора аренды лесного участка, находящегося в государственной собственности.

Документация об аукционе размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, на электронной площадке «РТС-тендер» Имущественные торги (www.rts-tender.ru) и на официальном сайте Правительства Камчатского края www.kamgov.ru на странице Агентства.

Форма заявки на участие в аукционе: форма заявки определена в приложении № 1 к документации об аукционе в электронной форме № 8 на право заключения договора аренды лесного участка для заготовки древесины, находящегося в государственной собственности.

Прием заявок, проведение аукциона и подведение итогов аукциона осуществляется по следующему адресу: Электронная площадка «РТС-тендер» Имущественные торги. Официальный сайт: www.rts-tender.ru.

Дата и время начала приема/подачи заявок на участие в аукционе:

«23» сентября 2021 года 09 ч. 00 мин. по камчатскому времени (00 ч. 00 мин. по московскому времени).

Дата и время окончания приема/подачи заявок на участие в аукционе:

«27» октября 2021 года 24 ч. 00 мин. по камчатскому времени (15 ч. 00 мин. по московскому времени).

Дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе:

«28» октября 2021 года 10 ч. 00 мин. по камчатскому времени (01 ч. 00 мин. по московскому времени).

Место проведения аукциона: электронная площадка «РТС-тендер» Имущественные торги (www.rts-tender.ru).

Дата и время проведения аукциона: «29» октября 2021 г., начало 10 ч. 00 мин. по камчатскому времени (01 ч. 00 мин. по московскому времени).

Лесной участок, выставленный на аукцион в электронной форме

№ Лота	Местоположение лесного участка	Площадь, га	Ежегодный объём заготовки древесины, куб. м	Хозяйство/целевое назначение земель лесного фонда/кадастровый номер/ наличие обременений	Начальная цена, руб.	Задаток, руб.
1	Российская Федерация, Камчатский край, Усть-Камчатский р-н, Ключевское лесничество квартал 143 выделы 1-23, квартал 144 выделы 1-34, квартал 145 выделы 1-22, квартал 146 выделы 1-35 Козыревского участкового лесничества, часть 1	1 959,0000	3 329	Хвойное/ Эксплуатационные леса/ 41:09:0010115:543/ обременения отсутствуют	321 845,60	321 845,60

Начальная цена по лоту № 1 указана в столбце «Начальная цена, руб.» таблицы «Лесной участок, выставленный на аукцион в электронной форме».

Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона – «шаг аукциона». Величина «шага аукциона» составляет 5 % от начальной цены предмета аукциона – 16 092 рубля 28 копеек.

Прием заявок на участие в аукционе осуществляет оператор электронной площадки «РТС-тендер» в электронной форме в соответствии с регламентом электронной площадки «РТС-тендер» Имущественные торги, который размещен в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: (<https://www.rts-tender.ru/platform-rules/platform-property-sales>).

При подаче заявки индивидуальные предприниматели и юридические лица имеют возможность воспользоваться информацией, размещенной на электронной площадке «РТС-тендер» Имущественные торги по адресу: <http://help.rts-tender.ru/articles/list?id=693>.

Заявка на участие в Аукционе заполняется по форме, представленной в Приложении № 1 к документации об аукционе в электронной форме согласно инструкции по ее заполнению, представленной в Приложении № 2 к документации об аукционе в электронной форме.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок. Отзыв заявки осуществляется в соответствии с регламентом электронной площадки «РТС-тендер» Имущественные торги (<https://www.rts-tender.ru/platform-rules/platform-property-sales>). При отзыве заявки индивидуальные предприниматели и юридические лица имеют возможность воспользоваться информацией, размещенной на электронной площадке «РТС-тендер» Имущественные торги по адресу: <http://help.rts-tender.ru/articles/list?id=694>.

Порядок внесения задатка и возврат задатка, банковские реквизиты:

Претенденты, желающие участвовать в аукционе, обязаны внести задаток в размере 100 % от начальной цены предмета аукциона на счет организатора аукциона по следующим реквизитам: Получатель: Министерство финансов Камчатского края (Агентство лесного хозяйства Камчатского края, л/с 05382011460)

ИНН 4101145761

КПП 410101001

Банк получателя: Отделение Петропавловск-Камчатский Банка России//Управление Федерального казначейства по Камчатскому краю г. Петропавловск-Камчатский

БИК банка 013002402

р/счет 032226433000000003800

к/счет 401028109453700000031

Назначение платежа – денежные средства, вносимые в качестве задатка на участие в аукционе № 8 (аренда) лот № 1.

Заявитель обязан обеспечить перечисление задатка на расчетный счет организатора аукциона не позднее окончания срока приема заявок.

Задатки возвращаются заявителям по реквизитам, указанным в заявке на участие в аукционе.

В случае принятия организатором аукциона решения об отказе в проведении аукциона он обязан в течение пяти дней вернуть участникам аукциона внесенные ими задатки.

В случае отзыва заявителем до дня окончания срока приема заявок принятой организатором аукциона заявки на участие в аукционе заявителю возвращается внесенный им задаток в течение пяти рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение пяти рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

В течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток, внесенный победителем аукциона, единственным заявителем или единственным участником аукциона, с которыми заключается договор аренды лесного участка, засчитывается в арендную плату.

В случае уклонения победителя аукциона, единственного заявителя или единственного участника аукциона от заключения договора внесенный ими задаток не возвращается.

Дополнительную информацию по осмотру лесного участка можно получить в подведомственной организации Агентства:

№ п/п	Подведомственное учреждение	Адрес местонахождения	Код	Номер телефона
1	КГКУ «Камчатские лесничества»	684000, Елизовский р-н, г. Елизово, ул. Зеленая, 5 kamchat_lesnichestva@mail.ru	8(41531)	6-16-92

Параметры использования лесных участков:

При использовании лесных участков руководствуются:

- Лесным кодексом Российской Федерации (Федеральный закон от 04.12.2006 № 200-ФЗ);
- Правилами санитарной безопасности в лесах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 09.12.2020 № 2047;
- Правилами пожарной безопасности в лесах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 07.10.2020 № 1614;
- Правилами заготовки древесины и особенностями заготовки древесины в лесничествах, лесопарках, указанных в статье 23 Лесного Кодекса Российской Федерации, утвержденными приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 01.12.2020 № 993;
- Приказом Минприроды России от 27.06.2016 № 367 «Об утверждении Видов лесосечных работ, порядка и последовательности их проведения, Формы технологической карты лесосечных работ, Формы акта осмотра лесосеки и Порядка осмотра лесосеки»;
- Лесохозяйственным регламентом Ключевского лесничества.

Ограничения использования лесов:

- для заготовки древесины предоставляются в первую очередь погибшие, поврежденные и перестойные лесные насаждения;
- запрещается заготовка древесины в объеме, превышающем расчетную лесосеку (допустимый объем изъятия древесины), а также с нарушением возрастов рубок;
- запрещается рубка деревьев и кустарников, заготовка древесины которых не допускается (приказ Рослесхоза от 05.12.2011 № 513).

Осуществление сплошных рубок на лесных участках, предоставленных для заготовки древесины, допускается только при условии воспроизводства лесов на указанных лесных участках (частью 5 статьи 17 ЛК РФ).

Срок, в течение которого по результатам аукциона заключается договор аренды лесного участка:

Договор аренды лесного участка заключается с победителем аукциона не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru. и на электронной площадке «РТС-тендер» Имущественные торги (www.rts-tender.ru).

При этом стороны подписывают договор аренды лесного участка в течение 10 рабочих дней по истечении указанного срока.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся в связи с тем, что подана только одна заявка на участие в аукционе или участием в аукционе менее двух участников, единственный участник аукциона не позднее чем через 20 дней после дня проведения аукциона обязан заключить договор аренды лесного участка, а Агентство не вправе отказаться от заключения с единственным участником аукциона договора аренды лесного участка по начальной цене предмета аукциона (начальному размеру арендной платы).

Сведения о победителе аукциона, единственном заявителе или единственном участнике аукциона, уклонившихся от заключения договора аренды лесного участка, включаются в реестр недобросовестных арендаторов лесных участков и покупателей лесных насаждений.

В случае, если победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды лесного участка, соответствующий договор подлежит заключению с участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона. При

этом стороны подписывают договор аренды лесного участка в течение 30 дней со дня, следующего за днем признания победителя аукциона уклонившимся от заключения договора аренды лесного участка.

Договор аренды лесного участка для заготовки древесины заключается на срок 10 лет.

**Документация об аукционе в электронной форме № 8
на право заключения договора аренды лесного участка
для заготовки древесины**

I. Общая информация об аукционе

Организатор аукциона:

Агентство лесного хозяйства Камчатского края (далее – Агентство).

Решение о проведении аукциона: приказ Агентства от «24» августа 2021 года № 583-пр «О принятии решения о проведении аукциона № 8 на право заключения договора аренды лесного участка для заготовки древесины».

Порядок проведения аукциона: Аукцион № 8 на право заключения договора аренды лесного участка для заготовки древесины (далее – Аукцион) проводится в электронной форме.

Юридический адрес организатора аукциона:

ул. Чубарова, д.18, г. Петропавловск-Камчатский, Камчатский край, 683006.

Контактные данные организатора аукциона:

тел. 8 (4152) 25-83-74, факс 8 (4152) 25-83-70, e-mail: green@kamgov.ru

Контактные лица Агентства:

Орлова Алла Владимировна, консультант отдела защиты, воспроизводства и использования лесов, тел. 8 (4152) 25-82-39.

Заявитель (участник аукциона): юридические лица и индивидуальные предприниматели.

Предметом аукциона является право заключения договора аренды лесного участка, находящегося в государственной собственности.

Документация об аукционе размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, на электронной площадке «РТС-тендер» Имущественные торги (www.rts-tender.ru) и на официальном сайте Правительства Камчатского края www.kamgov.ru на странице Агентства.

Форма заявки на участие в аукционе: форма заявки определена в приложении № 1 к документации об аукционе в электронной форме № 8 на право заключения договора аренды лесного участка для заготовки древесины, находящегося в государственной собственности.

Прием заявок, проведение аукциона и подведение итогов аукциона осуществляется по следующему адресу: Электронная площадка «РТС-тендер» Имущественные торги. Официальный сайт: www.rts-tender.ru.

Дата и время начала приема/подачи заявок на участие в аукционе:

«23» сентября 2021 года 09 ч. 00 мин. по камчатскому времени (00 ч. 00 мин. по московскому времени).

Дата и время окончания приема/подачи заявок на участие в аукционе:

«27» октября 2021 года 24 ч. 00 мин. по камчатскому времени (15 ч. 00 мин. по московскому времени).

Дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе:

«28» октября 2021 года 10 ч. 00 мин. по камчатскому времени (01 ч. 00 мин. по московскому времени).

Место проведения аукциона: электронная площадка «РТС-тендер» Имущественные торги (www.rts-tender.ru).

Дата и время проведения аукциона: «29» октября 2021 г., начало 10 ч. 00 мин. по камчатскому времени (01 ч. 00 мин. по московскому времени).

Лесной участок, выставленный на аукцион в электронной форме

№ Лота	Местоположение лесного участка	Площадь, га	Ежегодный объём заготовки древесины, куб. м	Хозяйство/целевое назначение земель лесного фонда/кадастровый номер/ наличие обременений	Начальная цена, руб.	Задаток, руб.
1	Российская Федерация, Камчатский край, Усть-Камчатский р-н, Ключевское лесничество квартал 143 выделы 1-23, квартал 144 выделы 1-34, квартал 145 выделы 1-22, квартал 146 выделы 1-35 Козыревского участкового лесничества, часть 1	1 959,0000	3 329	Хвойное/ Эксплуатационные леса/ 41:09:0010115:543/ обременения отсутствуют	321 845,60	321 845,60

Начальная цена по лоту № 1 указана в столбце «Начальная цена, руб.» таблицы «Лесной участок, выставленный на аукцион в электронной форме».

Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона – «шаг аукциона». Величина «шага аукциона» составляет 5 % от начальной цены предмета аукциона – 16 092 рубля 28 копеек.

Прием заявок на участие в аукционе осуществляет оператор электронной площадки «РТС-тендер» в электронной форме в соответствии с регламентом электронной площадки «РТС-тендер» Имущественные торги, который размещен в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: (<https://www.rts-tender.ru/platform-rules/platform-property-sales>).

При подаче заявки индивидуальные предприниматели и юридические лица имеют возможность воспользоваться информацией, размещенной на электронной площадке «РТС-тендер» Имущественные торги по адресу: <http://help.rts-tender.ru/articles/list?id=693>.

Заявка на участие в Аукционе заполняется по форме, представленной в Приложении № 1 к документации об аукционе в электронной форме согласно инструкции по ее заполнению, представленной в Приложении № 2 к документации об аукционе в электронной форме.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок. Отзыв заявки осуществляется в соответствии с регламентом электронной площадки «РТС-тендер» Имущественные торги (<https://www.rts-tender.ru/platform-rules/platform-property-sales>). При отзыве заявки индивидуальные предприниматели и юридические лица имеют возможность воспользоваться информацией, размещенной на электронной площадке «РТС-тендер» Имущественные торги по адресу: <http://help.rts-tender.ru/articles/list?id=694>.

Порядок внесения задатка и возврат задатка, банковские реквизиты:

Претенденты, желающие участвовать в аукционе, обязаны внести задаток в размере 100 % от начальной цены предмета аукциона на счет организатора аукциона по следующим реквизитам: Получатель: Министерство финансов Камчатского края (Агентство лесного хозяйства Камчатского края, л/с 05382011460)

ИНН 4101145761

КПП 410101001

Банк получателя: Отделение Петропавловск-Камчатский Банка России//Управление Федерального казначейства по Камчатскому краю г. Петропавловск-Камчатский

БИК банка 013002402

р/счет 032226433000000003800

к/счет 40102810945370000031

Назначение платежа – денежные средства, вносимые в качестве задатка на участие в аукционе № 8 (аренда) лот № 1.

Заявитель обязан обеспечить перечисление задатка на расчетный счет организатора аукциона не позднее окончания срока приема заявок.

Задатки возвращаются заявителям по реквизитам, указанным в заявке на участие в аукционе.

В случае принятия организатором аукциона решения об отказе в проведении аукциона он обязан в течение пяти дней вернуть участникам аукциона внесенные ими задатки.

В случае отзыва заявителем до дня окончания срока приема заявок принятой организатором аукциона заявки на участие в аукционе заявителю возвращается внесенный им задаток в течение пяти рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение пяти рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

В течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток, внесенный победителем аукциона, единственным заявителем или единственным участником аукциона, с которыми заключается договор аренды лесного участка, засчитывается в арендную плату.

В случае уклонения победителя аукциона, единственного заявителя или единственного участника аукциона от заключения договора внесенный ими задаток не возвращается.

Дополнительную информацию по осмотру лесного участка можно получить в подведомственной организации Агентства:

№ п/п	Подведомственное учреждение	Адрес местонахождения	Код	Номер телефона
1	КГКУ «Камчатские лесничества»	684000, Елизовский р-н, г. Елизово, ул. Зеленая, 5 kamchat_lesnichestva@mail.ru	8(41531)	6-16-92

Параметры использования лесных участков:

При использовании лесных участков руководствуются:

- Лесным кодексом Российской Федерации (Федеральный закон от 04.12.2006 № 200-ФЗ);
- Правилами санитарной безопасности в лесах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 09.12.2020 № 2047;
- Правилами пожарной безопасности в лесах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 07.10.2020 № 1614;
- Правилами заготовки древесины и особенностями заготовки древесины в лесничествах, лесопарках, указанных в статье 23 Лесного Кодекса Российской Федерации, утвержденными приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 01.12.2020 № 993;
- Приказом Минприроды России от 27.06.2016 № 367 «Об утверждении Видов лесосечных работ, порядка и последовательности их проведения, Формы технологической карты лесосечных работ, Формы акта осмотра лесосеки и Порядка осмотра лесосеки»;
- Лесохозяйственным регламентом Ключевского лесничества.

Ограничения использования лесов:

- для заготовки древесины предоставляются в первую очередь погибшие, поврежденные и перестойные лесные насаждения;
- запрещается заготовка древесины в объеме, превышающем расчетную лесосеку (допустимый объем изъятия древесины), а также с нарушением возрастов рубок;
- запрещается рубка деревьев и кустарников, заготовка древесины которых не допускается (приказ Рослесхоза от 05.12.2011 № 513).

Осуществление сплошных рубок на лесных участках, предоставленных для заготовки древесины, допускается только при условии воспроизводства лесов на указанных лесных участках (частью 5 статьи 17 ЛК РФ).

Срок, в течение которого по результатам аукциона заключается договор аренды лесного участка:

Договор аренды лесного участка заключается с победителем аукциона не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru. и на электронной площадке «РТС-тендер» Имущественные торги (www.rts-tender.ru).

При этом стороны подписывают договор аренды лесного участка в течение 10 рабочих дней по истечении указанного срока.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся в связи с тем, что подана только одна заявка на участие в аукционе или участием в аукционе менее двух участников, единственный участник аукциона не позднее чем через 20 дней после дня проведения аукциона обязан заключить договор аренды лесного участка, а Агентство не вправе отказаться от заключения с единственным участником аукциона договора аренды лесного участка по начальной цене предмета аукциона (начальному размеру арендной платы).

Сведения о победителе аукциона, единственном заявителе или единственном участнике аукциона, уклонившихся от заключения договора аренды лесного участка, включаются в реестр недобросовестных арендаторов лесных участков и покупателей лесных насаждений.

В случае, если победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды лесного участка, соответствующий договор подлежит заключению с участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона. При

этом стороны подписывают договор аренды лесного участка в течение 30 дней со дня, следующего за днем признания победителя аукциона уклонившимся от заключения договора аренды лесного участка.

Договор аренды лесного участка для заготовки древесины заключается на срок 10 лет.

II. Требования к содержанию и форме заявки на участие в аукционе

Для участия в Аукционе заявителю требуется следующее:

1. Получить электронную подпись.
2. Пройти аккредитацию на электронной площадке РТС - тендер. Имущественные торги. Официальный сайт: www.rts-tender.ru.

Заявка на участие в аукционе отправляется на электронную площадку в одном из форматов PDF, JPEG. Заявка подписывается электронной подписью заявителя.

Если заявка подписана представителем заявителя, то к заявке должен быть приложен документ, подтверждающий право лица на подписание заявки.

Заявка на участие в Аукционе заполняется по форме, представленной в Приложении № 1 к настоящей документации об аукционе согласно инструкции по ее заполнению, представленной в Приложении № 2 к настоящей документации об аукционе.

К заявке необходимо приложить:

- документ, подтверждающий факт внесения задатка, к которому могут относиться: **платежное поручение с отметкой кредитного учреждения об исполнении и выписка (выписки) с банковских счетов заявителя**, подтверждающие факт перечисления суммы задатка на счет Организатора Аукциона, указанный в извещении, а также факт списания указанной суммы со счета заявителя в полном объеме в одном из форматов PDF, JPEG.

Заявитель вправе подать только одну заявку на участие в Аукционе. Не допускается взимание платы за участие в Аукционе.

Заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе, т.е. если на аукционе проводятся торги по нескольким предметам аукциона (лотам), заявитель вправе подать только одну заявку на один и тот же лот, при этом заявитель вправе подать несколько заявок на разные лоты. На каждый лот заявитель оформляет отдельную заявку с приложением всех необходимых документов к каждой заявке.

Протокол приема заявок на участие в Аукционе формируется автоматически на электронной площадке после того, как ответственное лицо сделает отметку о допуске (не допуске) всех заявителей. Заявитель становится участником Аукциона с момента формирования указанного протокола.

Основаниями для отказа в допуске к участию в аукционе являются:

- 1) несоответствие представленной заявки на участие в аукционе требованиям, установленным статьей 78 Лесного кодекса Российской Федерации;
- 2) представление заявки на участие в аукционе на право заключения договора аренды лесного участка лицом, которому в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами лесной участок не может быть предоставлен в аренду;
- 3) представление заявки на участие в аукционе лицом, в отношении которого осуществляется проведение процедур, применяемых в деле о банкротстве;

4) нахождение заявителя - юридического лица в процессе ликвидации или принятие заявителем-гражданином решения о прекращении деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;

5) непоступление задатка на счет, указанный в документации об аукционе, до окончания срока подачи заявок на участие в аукционе;

6) наличие заявителя в реестре недобросовестных арендаторов лесных участков и покупателей лесных насаждений;

Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее дня, следующего после дня оформления данного решения протоколом приема заявок на участие в аукционе.

III. Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе

Заявитель имеет право отозвать поданную заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок.

Отзыв заявки осуществляется в соответствии с регламентом электронной площадки «РТС-тендер» Имущественные торги (<https://www.rts-tender.ru/platform-rules/platform-property-sales>). При отзыве заявки индивидуальные предприниматели и юридические лица имеют возможность воспользоваться информацией, размещенной на электронной площадке «РТС-тендер» Имущественные торги по адресу: <http://help.rts-tender.ru/articles/list?id=694>.

Заявитель или его уполномоченный представитель имеет право отозвать поданную заявку на участие в аукционе в любое время до окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

IV. Срок и порядок внесения арендной платы

Сумма, внесенная Победителем аукциона в качестве задатка на участие в аукционе, зачисляется организатором аукциона в счет будущих платежей в федеральный бюджет.

Победитель аукциона (арендатор) вносит арендную плату в порядке, предусмотренном договором аренды лесного участка.

Первое внесение арендной платы (оплата первого платежа) арендатор производит в течение 15 (пятнадцати) календарных дней после вступления в силу Договора (после государственной регистрации Договора).

Начисление арендной платы осуществляется со дня государственной регистрации договора аренды лесного участка исходя из фактического количества дней аренды, годового размера арендной платы и количества дней в году.

В первый и последний год действия Договора арендная плата рассчитывается исходя из фактического количества дней аренды, годового размера арендной платы и количества дней в году.

Все дальнейшие расчеты по договору аренды лесного участка производятся через Краевое государственное казенное учреждение «Камчатские лесничества».

V. Проект договора аренды лесного участка

Проект договора аренды лесного участка для заготовки древесины приведен в приложение № 3 к документации об аукционе. Договор аренды лесного участка заключается на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона, в соответствии с приказом Минприроды России от 30.07.2020 № 542 «Об утверждении типовых договоров аренды лесных участков».

При заключении и исполнении договора аренды лесного участка внесение изменений в договор на основании соглашения сторон или по требованию одной из его сторон не допускается, за исключением случаев, предусмотренных частью 2 статьи 74.1 Лесного кодекса Российской Федерации.

Договор аренды лесного участка может быть изменен по решению суда в случае существенного изменения количественных и качественных характеристик такого лесного участка.

К договору аренды лесного участка применяются положения о договорах аренды, предусмотренные Гражданским кодексом Российской Федерации.

Договор аренды лесного участка для заготовки древесины заключается на срок 10 лет.

Приложение № 1
к документации об аукционе в
электронной форме № 8 на право
заключения договора аренды
лесного участка для заготовки
древесины

В аукционную комиссию
Агентства лесного хозяйства
Камчатского края

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ № 8**
на право заключения договора аренды лесного участка

1. Заявитель

(для юридического лица устав, доверенность (при наличии) и их реквизиты)

2. ИНН заявителя _____

3. ОГРН (ОГРНИП) заявителя _____

4. Документ, удостоверяющий личность, серия _____ № _____,
выдан _____

5. Местонахождение _____

6. Место жительства _____

7. Почтовый адрес _____

8. Телефон _____ 9. Факс _____

10. Адрес электронной почты _____

11. Банковские реквизиты заявителя _____

Наименование обслуживающего банка _____

ИНН _____ КПП _____

Расчетный счет _____

Корреспондентский счет _____

БИК _____

12. Ознакомившись с извещением о проведении в электронной форме открытого аукциона на право заключения договора аренды лесного участка, с порядком проведения аукциона на право заключения договора аренды лесного участка в электронной форме,

установленным статьями 78-80 Лесного кодекса Российской Федерации, с документацией об аукционе, размещенной на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и на электронной площадке «РТС-тендер» Имущественные торги (www.rts-tender.ru) прошу принять настоящую заявку на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды лесного участка, проводимом Агентством лесного хозяйства Камчатского края в электронной форме «__» _____ 2021 года в 10 часов 00 минут (по камчатскому времени) по адресу: на электронной площадке «РТС-тендер» Имущественные торги (www.rts-tender.ru) по следующему предмету аукциона:

13. Обязуюсь принять участие в аукционе на условиях, установленных порядком проведения аукциона на право заключения договора аренды лесного участка в электронной форме и содержащихся в извещении о проведении аукциона и документации об аукционе. Настоящим подтверждаю, что все условия аукциона на право заключения договора аренды лесного участка в электронной форме мне известны, понятны и я с ними согласен.

14. О праве отзыва настоящей заявки до окончания срока приема заявок уведомлен.

15. Настоящей заявкой подтверждаю, что в отношении заявителя не проводится процедура ликвидации, банкротства, деятельность в качестве юридического лица (индивидуального предпринимателя) не прекращена.

16. Разрешаю использовать свои персональные данные в действиях, связанных с проведением аукциона, заключением договора аренды лесного участка и выполнением условий договора аренды лесного участка.

17. В случаях, установленных документацией об аукционе, возврат задатка, обеспечивающего исполнение обязательства по заключению договора аренды лесного участка, прошу произвести на банковские реквизиты, указанные в данной заявке.

Приложения:

1. _____;
2. _____;
3. _____.

Подпись заявителя
(его уполномоченного представителя)

_____ / _____/
(подпись) (Ф.И.О)

Дата «_____» _____ г.
М.П. (при наличии)

Инструкция по заполнению заявки на участие в аукционе в электронной форме

1. В строке «Заявитель» юридическое лицо указывает полное и сокращенное наименование (при наличии) в полном соответствии с учредительными документами, индивидуальный предприниматель – фамилию, имя, (при наличии) отчество полностью.

2. В строке «ИНН заявителя» юридическое лицо и индивидуальный предприниматель указывают идентификационный номер налогоплательщика.

3. В строке «ОГРН (ОГРНИП) заявителя» юридическое лицо указывает основной государственный регистрационный номер юридического лица (ОГРН), индивидуальный предприниматель - основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП).

4. В строке «Документ, удостоверяющий личность» индивидуальный предприниматель указывает серию, номер, кем и когда выдан документ, удостоверяющий его личность.

5. В строке «Местонахождение» юридическое лицо указывает место нахождения в соответствии с учредительными документами.

6. В строке «Место жительства» индивидуальный предприниматель указывает адрес по месту регистрации и адрес по месту фактического проживания.

7. В строке «Почтовый адрес» указывается адрес заявителя для направления почтовой корреспонденции. Строка заполняется в случае отличия почтового адреса от места нахождения или места жительства заявителя.

8. В соответствующих строках «Телефон», «Факс», «Адрес электронной почты» указываются контактные телефоны (по выбору - домашний, рабочий, мобильный), факс с указанием кода города, района, адрес электронной почты (при наличии).

9. В строке «Банковские реквизиты заявителя» указываются наименование обслуживающего банка, расчетный счет, корреспондентский счет, БИК, ИНН, КПП, в соответствии с которыми организатор аукциона в установленных законодательством случаях будет производиться возврат внесенного задатка за участие в аукционе.

10. В строке 12 заявителем указывается информация о дате, времени, месте проведения аукциона и предмете аукциона, предполагаемого к приобретению, согласно извещению об аукционе и документации об аукционе

11. В строке «Приложение» заявитель указывает наименование и реквизиты прилагаемых документов:

- документы, подтверждающие факт внесения задатка;

- копии документов, удостоверяющих личность индивидуального предпринимателя;

- документ, подтверждающий право лица на подписание заявки, если заявка подписана представителем заявителя;

- иные документы на усмотрение заявителя.

12. Заявка на участие в аукционе оформляется на русском языке, разборчивыми печатными буквами.

13. Заявка должна быть заполнена по всем пунктам и подписана заявителем или уполномоченным им представителем и заверена печатью заявителя (при наличии).

14. Сведения, содержащиеся в заявке, не должны допускать двусмысленного толкования.

15. Все документы, представляемые вместе с заявкой на участие в аукционе, должны быть оформлены с учетом следующих требований:

- документы, прилагаемые в копиях, должны быть подписаны уполномоченным лицом и заверены печатью (при наличии) заявителя;

- в документах не допускается применение факсимильных подписей, а также наличие подчисток и исправлений;

- все страницы документов должны быть четкими и читаемыми (в том числе и представленные ксерокопии документов, включая надписи на оттисках печатей и штампов);

- документы, насчитывающие более одного листа, должны быть пронумерованы, и заверены печатью заявителя (при наличии печати), подписью уполномоченного лица и оформлены одним файлом.

16. Заявка на участие в аукционе составляется в одном экземпляре и размещается на электронной площадке «РТС-тендер» Имущественные торги в виде скан образа (формат PDF, JPEG).

Приложение № 3 к
документации об аукционе в
электронной форме № 8 на право
заключения договора аренды
лесного участка для заготовки
древесины

ДОГОВОР аренды лесного участка для заготовки древесины №

г. Петропавловск-Камчатский

«____»_____2021 г.

Агентство лесного хозяйства Камчатского края в лице руководителя _____, действующего на основании Положения, именуемое в дальнейшем Арендодателем, с одной стороны, и _____ в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем Арендатором, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

I. Предмет Договора

1.1. По настоящему Договору Арендодатель на основании протокола №____от _____2021 о результатах аукциона в электронной форме № 8 на право заключения договора аренды лесного участка обязуется предоставить, а Арендатор обязуется принять во временное пользование лесной участок, находящийся в государственной собственности, определенный в пункте 1.2 настоящего Договора (далее - лесной участок).

1.2. Лесной участок, предоставляемый по настоящему Договору, имеет следующие характеристики:

площадь: **1 959,0000 га;**

местоположение: **Российская Федерация, Камчатский край, Усть-Камчатский р-н, Ключевское лесничество квартал 143 выделы 1-23, квартал 144 выделы 1-34, квартал 145 выделы 1-22, квартал 146 выделы 1-35 Козыревского участкового лесничества, часть 1.**

кадастровый номер: **41:09:0010115:543;**

целевое назначение – **эксплуатационные леса;**

вид разрешенного использования – **заготовка древесины.**

1.3. Границы лесного участка указаны в схеме расположения лесного участка, предусмотренной приложением № 1 к настоящему Договору.

Характеристики лесного участка на день заключения настоящего Договора в соответствии с данными государственного лесного реестра приводятся в приложении № 2 к настоящему Договору.

1.4. Арендатору передается лесной участок с целью **заготовки древесины.**

Ежегодный объем заготовки древесины приводится в приложении № 3 к настоящему Договору.

1.5. Объем использования лесов в год вступления настоящего Договора в силу и в год прекращения действия настоящего Договора устанавливается с учетом периода действия настоящего Договора в указанные годы.

II. Арендная плата

2.1. Арендная плата по настоящему Договору составляет _____ рублей _____ копеек в год, в том числе вносимая в федеральный бюджет – **321 845 рублей 60 копеек (триста двадцать одна тысяча восемьсот сорок пять рублей 60 копеек)** в год.

Арендная плата определяется в соответствии со статьей 73 Лесного кодекса Российской Федерации на основе минимального размера арендной платы.

Расчет арендной платы приводится в приложении № 4 к настоящему Договору.

2.2. Размер арендной платы подлежит изменению в соответствии с коэффициентами к ставкам платы, установленными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 № 310 «О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности» для соответствующего года.

2.3. Арендатор вносит арендную плату в сроки, предусмотренные приложением № 5 к настоящему Договору.

Обязательство по оплате арендной платы, установленной пунктом 2.1 настоящего Договора, возникает у Арендатора с даты государственной регистрации настоящего Договора и прекращается с даты возврата Арендатором лесного участка, оформленного соответствующим актом приема-передачи, в соответствии с пунктом 3.4 настоящего Договора.

Первое внесение арендной платы (оплата первого платежа) Арендатор производит в течение 15 (пятнадцати) календарных дней после вступления в силу настоящего Договора (после государственной регистрации настоящего Договора).

В первый и последний год действия настоящего Договора арендная плата рассчитывается исходя из фактического количества дней аренды, годового размера арендной платы и количества дней в году.

До наступления очередного срока платежа Арендатор имеет право внести сумму, превышающую платеж, установленный приложением № 5 к настоящему Договору. В случае отсутствия задолженности разница между указанными платежами зачисляется Арендодателем в счет будущих платежей Арендатора.

III. Взаимодействие сторон

3.1. Арендодатель имеет право:

а) осуществлять осмотр арендованного лесного участка для оценки соблюдения Арендатором выполнения условий настоящего Договора в части использования лесного участка по назначению в соответствии с законодательством Российской Федерации не чаще одного раза в квартал;

б) предоставлять арендованный лесной участок или его часть третьим лицам для иных видов использования лесов, предусмотренных лесохозяйственным регламентом лесничества, за исключением случаев, когда одновременное многоцелевое использование лесного участка невозможно, а также выдавать разрешение на выполнение работ по геологическому изучению недр;

в) осуществлять проверки соблюдения Арендатором условий настоящего Договора и проекта освоения лесов не чаще одного раза в 6 месяцев;

г) проводить анализ достижения критериев, на основании которых была проведена оценка предложенных условий и определен победитель конкурса на право заключения настоящего Договора либо заключен договор с единственным участником

конкурса, с учетом информации, указанной в подпункте «э» пункта 3.4 настоящего Договора;

д) после завершения Арендатором работ по заготовке древесины проводить осмотр и оценку состояния лесосек;

е) осуществлять контроль за качеством отвода и таксации лесосек.

3.2. Арендодатель обязан:

а) передать лесной участок Арендатору по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением № 6 к настоящему Договору, в течение 3 рабочих дней после заключения настоящего Договора;

после подписания настоящего Договора или изменений к нему в течение 14 дней обратиться с заявлением о государственной регистрации права аренды лесного участка, передаваемого по настоящему Договору, или изменений, вносимых в настоящий Договор, в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти или его территориальный орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, и в течение 10 дней со дня подачи указанного заявления известить в письменной форме Арендатора о подаче таких документов;

не позднее 60 дней со дня подписания настоящего Договора передать Арендатору экземпляр настоящего Договора, копию документа, подтверждающего государственную регистрацию, или уведомление об отказе в государственной регистрации права аренды лесного участка, передаваемого по настоящему Договору;

б) информировать в письменной форме в течение 7 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении арендованного лесного участка или его части третьим лицам для иных видов использования лесов, предусмотренных лесохозяйственным регламентом лесничества, а также в случае выдачи разрешения на выполнение работ по геологическому изучению недр - о возникших правах третьих лиц на предоставленный в аренду лесной участок;

в) уведомить Арендатора о времени и месте проведения проверки соблюдения Арендатором условий настоящего Договора и проекта освоения лесов за 3 дня до проведения проверки;

г) уведомить Арендатора об осуществлении мероприятий, предусмотренных частью 1 статьи 53.7 Лесного кодекса Российской Федерации, за 3 дня до начала их осуществления;

д) принять от Арендатора в день окончания срока действия настоящего Договора лесной участок по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением № 6 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства, с характеристиками лесного участка, установленными проектом освоения лесов на день окончания срока действия настоящего Договора;

в случае досрочного прекращения действия настоящего Договора принять от Арендатора лесной участок в день досрочного прекращения действия настоящего Договора по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением № 6 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства;

е) представлять Арендатору сведения о поступивших по настоящему Договору платежах в течение 15 рабочих дней со дня получения запроса в письменной форме;

ж) в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, осуществлять федеральный государственный лесной надзор или муниципальный лесной контроль (лесную охрану);

з) в случае изменения коэффициентов к ставкам платы, указанных в пункте 2.2

настоящего Договора, производить перерасчет арендной платы и уведомлять Арендатора в письменной форме об изменении размера арендной платы и о сумме, подлежащей уплате, в течение 14 дней со дня изменения размера арендной платы;

и) в случае изменения ставок платы, указанных в пункте 2.2 настоящего Договора, производить перерасчет арендной платы и уведомлять Арендатора в письменной форме об изменении размера арендной платы и о сумме, подлежащей уплате, в течение 14 дней со дня изменения размера арендной платы;

к) в случае изменения реквизитов для осуществления платежей, предусмотренных настоящим договором, уведомить в письменной форме Арендатора об этом в течение 5 рабочих дней со дня изменения реквизитов;

л) предоставлять Арендатору информацию о возможности и местах приобретения районированного посевного и посадочного материала в течение 30 дней со дня получения запроса в письменной форме;

м) организовать и осуществить приемку выполненных Арендатором работ по охране, защите и воспроизводству лесов с учетом предусмотренных проектом освоения лесов сроков выполнения указанных работ, уведомив Арендатора за 10 дней до проведения указанной приемки.

3.3. Арендатор имеет право:

а) приступить к использованию лесного участка в соответствии с условиями настоящего Договора после заключения настоящего Договора, подписания сторонами акта приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением № 6 к настоящему Договору, получения положительного заключения государственной экспертизы проекта освоения лесов и подачи лесной декларации;

б) осуществлять на лесном участке в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, создание лесной инфраструктуры;

в) осуществлять на лесном участке в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, строительство, реконструкцию и эксплуатацию объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры;

г) заключать соглашение об установлении сервитута в отношении лесного участка либо его части при наличии согласия Арендодателя (в письменной форме) на заключение такого соглашения;

д) получать информацию от Арендодателя о планируемых рубках лесных насаждений на лесном участке, являющимся предметом настоящего Договора;

е) осуществлять рекреационную деятельность в соответствии с лесным планом Камчатского края, лесохозяйственным регламентом лесничества и проектом освоения лесов;

ж) получать от Арендодателя информацию о возможности и местах приобретения районированного посевного и посадочного материала.

3.4. Арендатор обязан:

а) принять лесной участок от Арендодателя по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением № 6 к настоящему Договору, в течение 3 рабочих дней после заключения настоящего Договора;

б) использовать лесной участок по назначению в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором;

в) вносить арендную плату в размерах, учитывающих коэффициенты к ставкам платы, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 № 310 «О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности», и сроки, которые установлены настоящим Договором, согласно пунктам 2.1, 2.2 и

приложению № 5 к настоящему Договору;

г) в течение 6 месяцев со дня заключения настоящего Договора разработать и представить Арендодателю проект освоения лесов для проведения государственной экспертизы;

не позднее чем за 6 месяцев до окончания срока действия проекта освоения лесов разработать и представить Арендодателю проект освоения лесов на следующий срок для проведения государственной экспертизы;

д) в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, подавать лесную декларацию;

е) производить отвод и таксацию лесосек в соответствии с Правилами заготовки древесины и особенностями заготовки древесины в указанных в статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации лесничествах, утвержденными уполномоченным федеральным органом исполнительной власти в соответствии с частью 9 статьи 29 Лесного кодекса Российской Федерации, а также по требованию Арендодателя представлять материалы по отводу и таксации лесосек, технологические карты лесосечных работ;

ж) осуществлять установленный настоящим Договором вид использования лесов в соответствии с законодательством Российской Федерации, проектом освоения лесов и лесной декларацией;

з) не позднее чем за один месяц до начала лесовосстановительных работ представлять Арендодателю проекты лесовосстановления, а также информацию и документы, подтверждающие (удостоверяющие) качество посевного и посадочного материала и его происхождение;

и) соблюдать установленные режимы особо охраняемых природных территорий, особо защитных участков лесов, расположенных в границах арендованного лесного участка, сохранять виды растений и животных, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и красную книгу Камчатского края, а также места их обитания;

осуществлять мероприятия по сохранению биоразнообразия (сохранять отдельные ценные деревья в любом ярусе и их группы) в соответствии с лесохозяйственным регламентом лесничества и проектом освоения лесов;

к) осуществлять меры по предупреждению лесных пожаров в соответствии с законодательством Российской Федерации, проектом освоения лесов и приложением № 7 к настоящему Договору;

л) в случае обнаружения лесного пожара на арендованном лесном участке Арендатор немедленно обязан сообщить об этом в специализированную диспетчерскую службу (**телефон: 8-800-100-94-00, 8 (4152) 25-89-99**) и принять все возможные меры по недопущению распространения лесного пожара;

м) осуществлять санитарно-оздоровительные мероприятия на переданном в аренду лесном участке в соответствии с законодательством Российской Федерации, проектом освоения лесов и приложением № 7 к настоящему Договору;

н) осуществлять мероприятия по воспроизводству лесов на лесном участке в соответствии с законодательством Российской Федерации и проектом освоения лесов;

о) осуществлять на лесном участке расчистку квартальных просек и замену квартальных столбов в соответствии с проектом освоения лесов;

п) обеспечивать сохранность объектов лесного семеноводства;

р) осуществлять складирование заготовленной или полученной при использовании лесов древесины в местах, предусмотренных проектом освоения лесов или технологической картой разработки лесосеки;

с) при повреждении или уничтожении по вине Арендатора верхнего

плодородного слоя почвы, искусственных или естественных водотоков, рек, ручьев приводить их в состояние, пригодное для использования по назначению, предусмотренному лесохозяйственным регламентом лесничества, восстанавливать объекты лесной инфраструктуры и объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры, поврежденные по вине Арендатора;

т) согласовать с Арендодателем в письменной форме совершение действий, предусмотренных статьей 5 Федерального закона от 04.12.2006 № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 50, ст. 5279; 2019, № 18, ст. 2224);

у) в день окончания срока действия настоящего Договора передать Арендодателю лесной участок по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением № 6 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства, с характеристиками лесного участка, установленными проектом освоения лесов на день окончания срока действия настоящего Договора;

в случае досрочного прекращения действия настоящего Договора передать Арендодателю лесной участок в день досрочного прекращения действия настоящего Договора по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением № 6 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства;

ф) сообщить Арендодателю в письменной форме не позднее чем за 90 дней о намерении расторгнуть настоящий Договор;

х) по истечении срока действия настоящего Договора или в случае досрочного прекращения срока действия настоящего Договора освободить лесной участок от объектов недвижимого имущества, обеспечить снос объектов, созданных для освоения лесного участка, и осуществить рекультивацию земель, на которых расположены леса и которые подверглись загрязнению и иному негативному воздействию в соответствии с проектом рекультивации земель и требованиями законодательства Российской Федерации;

ц) извещать Арендодателя в письменной форме об изменении банковских реквизитов, места нахождения юридического лица, а также об изменении лица, имеющего право действовать без доверенности от имени Арендатора, в течение 5 рабочих дней со дня таких изменений;

ч) представлять отчеты, предусмотренные статьями 49, 60, 60.11, 60.16, 66 Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 50, ст. 5278; 2020, № 17, ст. 2725);

ш) сдать выполненные работы по охране, защите и воспроизводству лесов в сроки, определенные Арендодателем в соответствии с подпунктом «м» пункта 3.2 настоящего Договора.

3.5. Арендатор не вправе препятствовать доступу граждан на арендованный лесной участок, а также осуществлению заготовки и сбору находящихся на них пищевых и недревесных лесных ресурсов, за исключением случаев, предусмотренных статьей 11 Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 50, ст. 5278; 2020, № 17, ст. 2725). Арендованный лесной участок может быть огорожен, в случаях, предусмотренных Лесным кодексом Российской Федерации.

IV. Ответственность сторон

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств,

предусмотренных настоящим Договором, Арендодатель и Арендатор несут ответственность согласно законодательству Российской Федерации (включая обязанность возместить в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации убытки, причиненные таким неисполнением или ненадлежащим исполнением) и настоящему Договору.

4.2. За нарушение условий настоящего Договора Арендатор уплачивает Арендодателю неустойку в следующем размере:

а) за нарушение Арендатором сроков внесения арендной платы, предусмотренных приложением № 5 к настоящему Договору, - 0,1 процента от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки;

начисление неустойки производится начиная со дня, следующего за днем истечения срока платежа, и до дня внесения просроченного платежа в полном объеме;

б) за нарушение срока разработки и представления Арендодателю проекта освоения лесов для проведения государственной или муниципальной экспертизы, предусмотренного подпунктом "г" пункта 3.4 настоящего Договора, или использование лесного участка без проекта освоения лесов - 50 тыс. рублей (для индивидуального предпринимателя) или 150 тыс. рублей (для юридического лица) за каждый полный календарный месяц просрочки по истечении установленного срока;

в) за невыполнение или несвоевременное выполнение работ по очистке мест рубок от порубочных остатков в соответствии с Правилами ухода за лесами, Правилами пожарной безопасности в лесах, Правилами санитарной безопасности в лесах, Видами лесосечных работ, порядком и последовательностью их проведения, утвержденными уполномоченным федеральным органом исполнительной власти, захламление по вине Арендатора просек и прилегающих к лесосекам полос шириной 50 метров - 5-кратная стоимость затрат, необходимых для очистки данной территории по нормативам в области лесного хозяйства, предусмотренным законодательством Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации;

г) за рубку лесных насаждений, предусмотренную проектом освоения лесов, без подачи лесной декларации - 25-кратная стоимость заготовленной древесины, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным Правительством Российской Федерации;

д) за использование лесного участка без подачи лесной декларации - 20 тыс. рублей (для физического лица или индивидуального предпринимателя) или 70 тыс. рублей (для юридического лица);

е) за все количество срубленных или поврежденных до степени прекращения роста деревьев за пределами лесосек на смежных с ними 50-метровых полосах - 10-кратная стоимость срубленных или поврежденных деревьев, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным Правительством Российской Федерации для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах;

ж) за рубку или повреждение семенников и деревьев в семенных куртинах и полосах, за рубку деревьев, не подлежащих рубке при проведении сплошных, выборочных рубок, - 5-кратная стоимость соответствующей срубленной древесины, а также поврежденных семенников и деревьев в семенных куртинах и полосах, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным Правительством Российской Федерации для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах;

з) за проведение заготовки и трелевки древесины способами, в результате которых в горных условиях возникла эрозия, - 100 тыс. рублей за каждый гектар эродированной

площади, на которой поврежден гумусовый слой почвы;

и) за оставление не вывезенной в установленный срок (включая предоставленные отсрочки) древесины на лесосеках, в местах производства работ по расчистке площадей под лесные склады, трассы лесовозных дорог, постройки, сооружения - 7-кратная стоимость не вывезенной в срок древесины, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным Правительством Российской Федерации для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах;

к) за уничтожение или повреждение квартальных столбов - 5 тыс. рублей;

л) за оставление на лесосеках завалов, зависших, срубленных деревьев - 7-кратная стоимость оставленных деревьев, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным Правительством Российской Федерации для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах;

м) за невыполнение и несвоевременное выполнение противопожарных, санитарно-оздоровительных мероприятий, мероприятий по воспроизводству лесов - 3-кратная стоимость затрат, необходимых для выполнения этих мероприятий по нормативам в области лесного хозяйства, предусмотренным законодательством Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации;

н) за совершение действий, предусмотренных статьей 5 Федерального закона от 04.12.2006 № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации», без письменного согласования с Арендодателем - годовая арендная плата, предусмотренная настоящим Договором;

о) при непредставлении Арендатором в письменной форме сведений об изменении банковских реквизитов, места нахождения юридического лица, а также об изменении лица, имеющего право действовать без доверенности от имени Арендатора, в установленный настоящим Договором срок - 10 тыс. рублей;

п) за невыполнение обязательств, установленных подпунктом «х» пункта 3.4 настоящего Договора, - 4-кратная стоимость работ, необходимых для восстановления соответствующей территории по нормативам в области лесного хозяйства, предусмотренным законодательством Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации.

4.3. Уплата неустойки не освобождает Арендатора от выполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

4.4. В случае несвоевременной передачи лесного участка после истечения срока действия настоящего Договора или несвоевременной передачи лесного участка при досрочном прекращении срока действия настоящего Договора Арендатор уплачивает Арендодателю за все время просрочки возврата лесного участка арендную плату и возмещает убытки, причиненные Арендодателю в случае, когда указанная плата не покрывает причиненные Арендодателю убытки.

V. Порядок изменения и расторжения Договора

5.1. Все изменения к настоящему Договору оформляются в письменной форме и подписываются сторонами.

5.2. Внесение изменений в Договор, заключенный по результатам аукциона, на основании соглашения сторон такого договора или по требованию одной из его сторон не допускается, за исключением случаев изменения целевого назначения или разрешенного использования лесов, существенного изменения параметров использования лесов (возрасты рубок, расчетная лесосека, сроки использования лесов) или существенного изменения обстоятельств, из которых стороны договора аренды

лесного участка исходили при его заключении, если такое изменение обстоятельств возникло вследствие природных явлений (лесных пожаров, ветровалов, наводнений и других стихийных бедствий) и стало основанием для внесения изменений в государственный лесной реестр.

5.3. Настоящий Договор, заключенный в отношении лесного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, по результатам торгов, может быть изменен по решению суда в случае существенного изменения количественных и качественных характеристик такого лесного участка.

5.4. При изменении условий настоящего Договора обязательства сторон сохраняются в измененном виде.

5.5. Настоящий Договор прекращает действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, и случаях, предусмотренных пунктами 5.6, 5.7 настоящего Договора.

5.6. Арендодатель вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке в случаях невнесения Арендатором арендной платы 2 и более раз подряд по истечении установленного настоящим Договором срока платежа, невыполнения Арендатором либо выполнения Арендатором мероприятий по воспроизводству лесов в объемах, менее 50% предусмотренных проектом освоения лесов, в течение трех лет подряд, а также при исключении инвестиционного проекта из перечня приоритетных инвестиционных проектов в области освоения лесов, уведомив об этом Арендатора в письменной форме за 30 дней до даты расторжения договора.

Арендодатель вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке только после направления арендатору письменного предупреждения о необходимости исполнения им обязательства в разумный срок и осуществления после этого сверки выполненных работ (устранения нарушений).

Настоящий Договор прекращает свое действие с даты, указанной в письменном уведомлении. В случае одностороннего отказа Арендодателя от исполнения настоящего Договора он считается расторгнутым.

5.7. Арендатор вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор, известив об этом Арендодателя в письменной форме за 90 дней до предполагаемой даты расторжения, при условии отсутствия недоимки по арендной плате.

VI. Срок действия Договора

6.1. Срок действия настоящего Договора устанавливается с даты государственной регистрации и составляет 10 лет.

VII. Прочие условия

7.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, или вопросы, не оговоренные в настоящем Договоре, разрешаются путем переговоров. В случае, если согласие путем переговоров не достигнуто, указанные вопросы разрешаются в судебном порядке.

Рассмотрение споров в судебном порядке производится по месту нахождения Арендодателя.

7.2. Арендатор и Арендодатель несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если не докажут, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы.

7.3. Настоящий Договор составлен в четырех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон Договора, один для КГКУ «Камчатские лесничества» и один – для регистрирующего органа.

7.4. Приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемыми частями.

7.5. Включение в настоящий Договор положений, не предусмотренных типовым договором аренды лесного участка для заготовки древесины, утвержденным приказом Минприроды России от 30.07.2020 № 542, и исключение из него положений, предусмотренных типовым договором аренды лесного участка для заготовки древесины, утвержденным приказом Минприроды России от 30.07.2020 № 542, не допускаются.

VIII. Реквизиты и подписи сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ:	Агентство лесного хозяйства Камчатского края
Место нахождения	683006, г. Петропавловск-Камчатский ул. Чубарова, д. 18
Адрес для направления почтовой корреспонденции	683006, г. Петропавловск-Камчатский ул. Чубарова, д. 18
ИНН	4101145761
КПП	410101001
ОГРН	1114101003708
ОКТМО	30619402
Банковские реквизиты	
Банк получателя	Отделение Петропавловск-Камчатский Банка России//Управление Федерального казначейства по Камчатскому краю г. Петропавловск-Камчатский
р/с	03100643000000013800
к/с	40102810945370000031
БИК	013002402
	_____ (подпись) м.п.

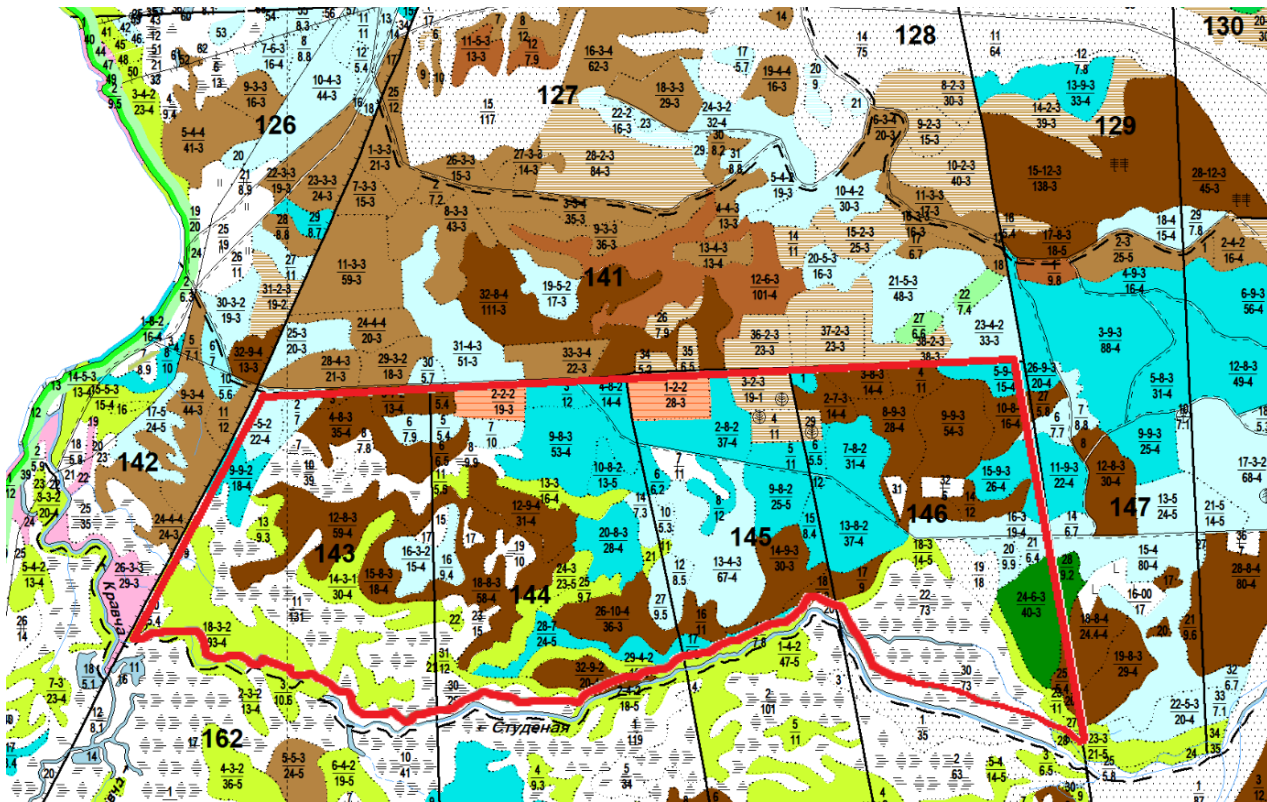
АРЕНДАТОР:	Наименование юридического лица
Место нахождения	



Адрес для направления почтовой корреспонденции	
ИНН	
КПП	
ОГРН	
ОКПО	
Банковские реквизиты	
Банк получателя	
р/с	
к/с	
БИК	
	_____ (подпись) м.п. (при наличии)
ПРЕДСТАВИТЕЛЬ АРЕНДАТОРА ПО ДОВЕРЕННОСТИ:	Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии)
Паспортные данные (серия, номер, дата выдачи и кем выдан паспорт)	
Доверенность (номер, дата)	
Адрес регистрации	
Телефон	
	_____ (подпись) м.п. (при наличии)
АРЕНДАТОР:	Наименование индивидуального предпринимателя Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии) гражданина
Паспортные данные (серия, номер, дата выдачи и кем выдан паспорт)	
Адрес регистрации	
Адрес места жительства	
ИНН (при наличии)	
Телефон	

Банковские реквизиты (при наличии)	
Банк получателя	
р/с	
к/с	
БИК	
	_____ (подпись) м.п. (при наличии)
ПРЕДСТАВИТЕЛЬ АРЕНДАТОРА ПО ДОВЕРЕННОСТИ:	Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии)
Паспортные данные (серия, номер, дата выдачи и кем выдан паспорт)	
Доверенность (номер, дата)	
Адрес регистрации	
Телефон	
	_____ (подпись) м.п. (при наличии)

Приложение № 1 (лист № 1)
к договору аренды лесного участка
№ _____ от _____

Площадь: 1 959.0000 га

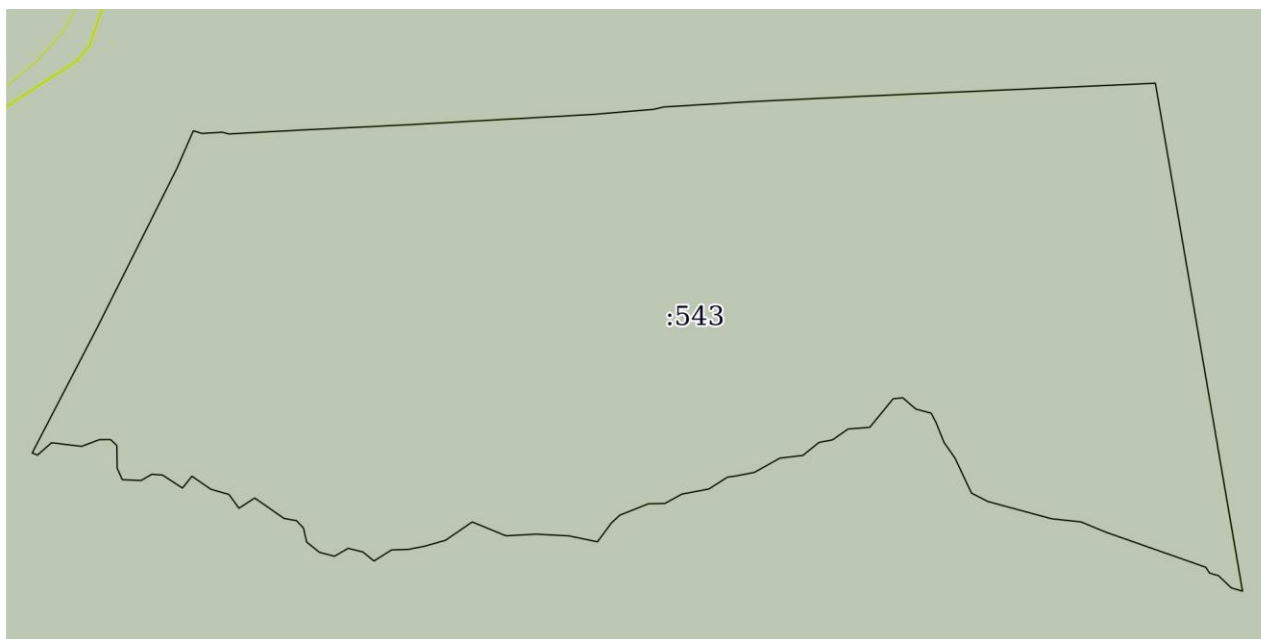


Условные обозначения	
	Границы арендованного лесного участка
143	Номер квартала
	Границы квартала
<u>11</u> 131	<u>Номер выдела</u> - Площадь выдела
.....	Границы выдела

(фамилия, имя, отчество (последнее при наличии), подпись, печать)

Выноска 1: план лесного участка с кадастровым номером 41:09:0010115:543

Адрес (местоположение): **Российская Федерация, Камчатский край, Усть-Камчатский р-н, Ключевское лесничество квартал 143 выделы 1-23, квартал 144 выделы 1-34, квартал 145 выделы 1-22, квартал 146 выделы 1-35 Козыревского участкового лесничества, часть 1**
Масштаб: 1:50 000
Площадь: 1 959,0000 га



Арендодатель

Арендатор:

(фамилия, имя, отчество (последнее при наличии),
подпись, печать)

(фамилия, имя, отчество (последнее при наличии),
подпись, печать)

ХАРАКТЕРИСТИКИ лесного участка

на _____ Г.

1. Распределение земель

(га)

Общая площадь, всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями	лесные культуры	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1 959,0000	1 487,8000	–	–	21,0000	1 508,8000	2,2000	–	409,3000	38,7000	450,2000

2. Характеристика насаждений

Целевое назначение	Лесничество	Участковое лесничество / урочище (при наличии)	Лесной квартал/ лесотакса- ционный выдел	Хозяйство, Преоб- ладающая порода	Площадь (га) / запас древесины (куб. м) - всего	в том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
						молодняки	средневозрастные	приспева- ющие	спелые и перестойные
Эксплуатационные леса	Ключевское	Козыревское, часть 1	143/1	Мгл., Бб	22,0000/1 980	-	22,0000/1 980	-	-
			143/2	Мгл., Бб	7,0000/210	-	7,0000/210	-	-
			143/3	Хв., Л	4,7000/799	-	-	-	4,7000/799
			143/4	Хв., Л	35,0000/4 900	-	-	-	35,0000/4 900
			143/5	Хв., Л	13,0000/1040	-	-	-	13,0000/1040
			143/6	Мгл., Бб	7,9000/395	-	7,9000/395	-	-
			143/7	Болото	4,4000/-	-	-	-	-
			143/8	Болото	7,8000/-	-	-	-	-
			143/9	Мгл., Бб	18,0000/1 800	-	-	-	18,0000/1 800
			143/10	Болото	39,0000/-	-	-	-	-
			143/11	Болото	131,0000/-	-	-	-	-
			143/12	Хв., Л	59,0000/8 850	-	-	-	59,0000/8 850
			143/13	Мгл., Ол	9,3000/279	-	9,3000/279	-	-
			143/14	Мгл., Ол	30,0000/1 500	-	30,0000/1 500	-	-
			143/15	Хв., Л	18,0000/2 700	-	-	-	18,0000/2 700
			143/16	Мгл., Бб	15,0000/900	-	15,0000/900	-	-
			143/17	Болото	2,0000/-	-	-	-	-
			143/18	Мгл., Ол	93,0000/5 580	-	93,0000/5 580	-	-
			143/19	Болото	4,0000/-	-	-	-	-
			143/20	Болото	5,4000/-	-	-	-	-
			143/21	Мгл., Ол	0,9000/45	-	0,9000/45	-	-
			143/22	Мгл., Ол	2,7000/162	-	2,7000/162	-	-
			143/23	Река	2,9000/-	-	-	-	-
Итого:					532,0000 / 31 140	-	187,8000 / 11 051	-	147,7000 / 20 089

Целевое назначение	Лесничество	Участковое лесничество / урочище (при наличии)	Лесной квартал/ лесоотаксацион- ный выдел	Хозяйство, Преоб- ладающая порода	Площадь (га) / запас древесины (куб. м) - всего	в том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
						молодняки	средневозраст- ные	приспеваю- щие	спелые и перестойные
Эксплуатационные леса	Ключевское	Козыревское, часть I	144/1	Хв., Л	5,4000/432	-	-	-	5,4000/432
			144/2	Хв., С	19,0000/1 520	19,0000/ 1 520	-	-	-
			144/3	Мгл., Бб	12,0000/1 080	-	-	-	12,0000/1 080
			144/4	Мгл., Бб	14,0000/1 400	-	-	-	14,0000/1 400
			144/5	Мгл., Бб	5,4000/270	-	5,4000/270	-	
			144/6	Хв., Л	6,5000/910	-	-	-	6,5000/910
			144/7	Мгл., Бб	10,0000/400	-	10,0000/400	-	-
			144/8	Болото	9,9000/-	-	-	-	-
			144/9	Мгл., Бб	53,0000/4 770	-	-	-	53,0000/4 770
			144/10	Мгл., Бб	13,0000/1 040	-	-	-	13,0000/1 040
			144/11	Мгл., Ол	5,5000/220	-	5,5000/220	-	
			144/12	Хв., Л	31,0000/5 580	-	-	-	31,0000/5 580
			144/13	Мгл., Ол	16,0000/640	-	16,0000/640	-	-
			144/14	Мгл., Бб	7,3000/438	-	7,3000/438	-	-
			144/15	Болото	3,6000/-	-	-	-	-
			144/16	Мгл., Бб	9,4000/564	-	9,4000/564	-	-
			144/17	Болото	2,9000/-	-	-	-	-
			144/18	Хв., Л	58,0000/8 700	-	-	-	58,0000/8 700
			144/19	Болото	10,0000/-	-	-	-	
			144/20	Мгл., Бб	28,0000/3 080	-	-	-	28,0000/3 080
			144/21	Мгл., Ол	2,8000/224	-	2,8000/224	-	-
			144/22	Мгл., Ол	3,7000/185	-	3,7000/185	-	-
			144/23	Болото	15,0000/-	-	-	-	-
			144/24	Мгл., Ол	23,0000/690	-	23,0000/690	-	-
			144/25	Мгл., Ол	9,7000/679	-	9,7000/679	-	-
			144/26	Хв., Л	36,0000/7 200	-	-	-	36,0000/7 200
			144/27	Мгл., Бб	9,5000/570	-	9,5000/570	-	-
			144/28	Мгл., Бб	24,0000/960	-	-	-	24,0000/960
			144/29	Мгл., Ол	15,0000/1 050	-	15,0000/1 050	-	-
			144/30	Болото	26,0000/-	-	-	-	-
			144/31	Мгл., Ол	12,0000/600	-	12,0000/600	-	-
			144/32	Хв., Л	20,0000/1 800	-	-	-	20,0000/1 800
			144/33	Река	6,1000/-	-	-	-	-
			144/34	Дорога грунтовая	0,3000/-	-	-	-	-
Итого:					523,0000/45 002	19,0000/1520	129,30/6 530	-	300,9000/36 952
Эксплуатационные леса	Ключевское	Козыревское, часть I	145/1	Хв., С	28,0000/2 240	28,0000/2240	-	-	-
			145/2	Мгл., Бб	37,0000/3 700	-	-	-	37,0000/3 700
			145/3	Хв., Л	19,0000/2 090	19,0000/2090	-	-	-
			145/4	Хв., Л	11,0000/1 100	11,0000/1100	-	-	-
			145/5	Мгл., Бб	11,0000/990	-	-	-	11,0000/990
			145/6	Мгл., Бб	6,2000/496	-	-	-	6,2000/496
			145/7	Вырубка - 1995г.	11,0000/-	-	-	-	-
			145/8	Мгл., Бб	12,0000/720	-	-	-	12,0000/720
			145/9	Мгл., Бб	25,0000/2 250	-	-	-	25,0000/2 250
			145/10	Мгл., Бб	5,3000/318	-	5,3000/318	-	-

Эксплуатационные леса	Ключевское	Козыревское, часть I	145/11	Мгл., Ол	1,1000/88	-	1,1000/88	-	-
			145/12	Мгл., Бб	8,5000/510	-	8,5000/510	-	-
			145/13	Мгл., Бб	67,0000/4 690	-	67,0000/4 690	-	-
			145/14	Хв., Л	30,0000/4 500	-	-	-	30,0000/4 500
			145/15	Мгл., Бб	8,4000/756	-	-	-	8,4000/756
			145/16	Хв., Л	11,0000/2 200	-	-	-	11,0000/2 200
			145/17	Мгл., Бб	9,5000/380	-	-	-	9,5000/380
			145/18	Хв., Л	6,3000/756	-	-	-	6,3000/756
			145/19	Мгл., Ол	7,8000/546	-	7,8000/546	-	-
			145/20	Болото	2,3000/-	-	-	-	-
			145/21	Река	3,8000/-	-	-	-	-
			145/22	Дорога грунтов	0,8000/-	-	-	-	-
Итого:					322,0000/28 330	58,0000/5 430	89,7000/6 152	-	156,4000/16 748
Эксплуатационные леса	Ключевское	Козыревское, часть I	146/1	Мгл/Бб	3,8000/304				3,8000/304
			146/2	Хв/Л	14,0000/1 540				14,0000/1 540
			146/3	Хв/Л	14,0000/1 680				14,0000/1 680
			146/4	Хв/Л	11,0000/1 320				11,0000/1 320
			146/5	Мгл/Бб	15,0000/1 650				15,0000/1 650
			146/6	Мгл/Бб	5,5000/495				5,5000/495
			146/7	Мгл/Бб	31,0000/2 790				31,0000/2 790
			146/8	Хв/Л	28,0000/3 360				28,0000/3 360
			146/9	Хв/Л	54,0000/7 020				54,0000/7 020
			146/10	Хв/Л	16,0000/2 880				16,0000/2 880
			146/11	Мгл/Бб	1,4000/112		1,4000/112		
			146/12	Мгл/Бб	1,3000/117				1,3000/117
			146/13	Мгл/Бб	37,0000/3 330				37,0000/3 330
			146/14	Хв/Л	12,0000/960				12,0000/960
			146/15	Мгл/Бб	26,0000/3 380				26,0000/3 380
			146/16	Мгл/Бб	19,0000/380		19,0000/380		
			146/17	Хв/Л	9,0000/1 080				9,0000/1 080
			146/18	Мгл/Ол	14,0000/420		14,0000/420		
			146/19	Пески, вулкан. шлаки	18,0000/-				
			146/20	Мгл/Бб	9,9000/198		9,9000/198		
			146/21	Мгл/Бб	6,4000/320		6,4000/320		
			146/22	Болото	73,0000/-				
			146/23	Мгл/Ол	11,0000/440		11,0000/440		
			146/24	Мгл/Ос	40,0000/4 800				40,0000/4 800
			146/25	Хв/Л	5,4000/972				5,4000/972
			146/26	Хв/Л	1,4000/182				1,4000/182
			146/27	Мгл/Ол	5,7000/114		5,7000/114		
			146/28	Хв/Л	2,3000/138		2,3000/138		
			146/29	Хв/Л	4,9000/490	4,9000/490			
			146/30	Болото	73,0000/-				
			146/31	Вырубка - 2007г.	4,0000/-				
			146/32	Вырубка- 2000г.	6,0000/-				
			146/33	Дорога грунтов	1,1000/-				
			146/34	Река	5,0000/-				
			146/35	Река	2,9000/-				

Итого:	582,0000/40 472	4,9000/490	69,7000/2 122	-	324,4000/37 860
Всего на участке:	1 959,0000/ 144 944	81,9000/7 440	476,5000/ 25 855	-	929,4000/ 111 649

3. Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Целевое назначение лесов	Лесной квартал (выдел)	Хозяйство преоблада- ющая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)			
							молодняки	средне- возрастные	приспе- вающие	спелые и перестой- ные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Эксплуатационные леса	143(1)	Мгл/Бб	9Бб1Ос	50	4	0,7	-	90	-	-
	143(2)	Мгл/Бб	6Бб3Ос1Л	25	4	0,5	-	30	-	-
	143(3)	Хв/Л	8Л2Бб	140	4	0,6	-	-	-	170
	143(4)	Хв/Л	7Л3Бб	150	4	0,5	-	-	-	140
	143(5)	Хв/Л	5Л5Бб	140	4	0,3	-	-	-	80
	143(6)	Мгл/Бб	6Бб2Л2Ос	30	4	0,6	-	50	-	-
	143(9)	Мгл/Бб	10Бб	90	4	0,6	-	-	-	100
	143(12)	Хв/Л	7Л3Бб	150	4	0,5	-	-	-	150
	143(13)	Мгл/Ол	6Ол4Ив	40	5	0,4	-	30	-	-
	143(14)	Мгл/Ол	10Ол	3	4	0,7	-	50	-	-
	143(15)	Хв/Л	9Л1Бб	150	4	0,5	-	-	-	150
	143(16)	Мгл/Бб	6Бб4Л	3	4	0,7	-	60	-	-
	143(18)	Мгл/Ол	10Ол	30	4	0,8	-	60	-	-
	143(21)	Мгл/Ол	8Ол2Ив	30	5	0,8	-	50	-	-
	143(22)	Мгл/Ол	7Ол2Бб1Ив	30	4	0,8	-	60	-	-
	144(1)	Хв/Л	5Л5Бб	140	4	0,3	-	-	-	80
	144(2)	Хв/С	Лесные культуры 4С4Л2Бб	25	3	0,7	80	-	-	-
	144(3)	Мгл/Бб	8Бб2Л	80	4	0,5	-	-	-	90
	144(4)	Мгл/Бб	7Бб3Л+Ос	80	4	0,5	-	-	-	100
	144(5)	Мгл/Бб	6Бб2Л2Ос	30	4	0,6	-	50	-	-
	144(6)	Хв/Л	7Л3Бб	150	4	0,5	-	-	-	140
	144(7)	Мгл/Бб	6Бб2Л2Ос	30	4	0,6	-	40	-	-
	144(9)	Мгл/Бб	10Бб	80	4	0,6	-	-	-	90
	144(10)	Мгл/Бб	10Бб	80	5	0,6	-	-	-	80
	144(11)	Мгл/Ол	8Ол2Бб	30	5	0,6	-	40	-	-
	144(12)	Хв/Л	6Л4Бб	180	4	0,6	-	-	-	180
	144(13)	Мгл/Ол	10Ол+Бб	30	4	0,6	-	40	-	-
	144(14)	Мгл/Бб	5Бб3Ол2Л	50	4	0,5	-	60	-	-
	144(16)	Мгл/Бб	6Бб4Л	30	4	0,7	-	60	-	-
	144(18)	Хв/Л	9Л1Бб	150	4	0,5	-	-	-	150
	144(20)	Мгл/Бб	8Бб2Л	80	4	0,6	-	-	-	110
	144(21)	Мгл/Ол	8Ол2Бб	40	4	0,6	-	80	-	-
	144(22)	Мгл/Ол	10Ол	30	4	0,7	-	50	-	-
	144(24)	Мгл/Ол	10Ол	30	5	0,6	-	30	-	-
	144(25)	Мгл/Ол	8Ол2Бб	40	5	0,6	-	70	-	-
	144(26)	Хв/Л	6Л4Бб	190	3	0,6	-	-	-	200
	144(27)	Мгл/Бб	6Бб2Л2Ол	50	4	0,5	-	60	-	-
	144(28)	Мгл/Бб	6Бб3Ол1Ив	70	5	0,4	-	-	-	40

	144(29)	Мгл/Ол	8Ол2Ив	40	5	0,8	-	70	-	-
	144(31)	Мгл/Ол	8Ол2Ив	30,0	5	0,8	-	50	-	-
Эксплуатационные леса	144(32)	Хв/Л	7ЛЗБб	170	4	0,3	-	-	-	90
	145(1)	Хв/С	Лесные культуры ЗС5Л2Бб	25	3	0,7	80	-	-	-
	145(2)	Мгл/Бб	7Бб3Л+Ос	80	4	0,5	-	-	-	100
	145(3)	Хв/Л	7ЛЗБб	30	1	0,7	110	-	-	-
	145(4)	Хв/Л	8Л2Бб	30	1	0,6	100	-	-	-
	145(5)	Мгл/Бб	7Бб2Л1Ос	80	5	0,6	-	-	-	90
	145(6)	Мгл/Бб	10Бб	80	5	0,6	-	-	-	80
	145(8)	Мгл/Бб	7Бб2Л1Ос	70	4	0,4	-	-	-	60
	145(9)	Мгл/Бб	7Бб2Л1Ос	80	5	0,6	-	-	-	90
	145(10)	Мгл/Бб	5Бб3Ол2Л	50	4	0,5	-	60	-	-
	145(11)	Мгл/Ол	8Ол2Бб	40	4	0,6	-	80	-	-
	145(12)	Мгл/Бб	6Бб2Л2Ол	50	4	0,5	-	60	-	-
	145(13)	Мгл/Бб	6Бб2Бб2Ос	40	4	0,6	-	70	-	-
	145(14)	Хв/Л	6Л4Бб	170	3	0,5	-	-	-	150
	145(15)	Мгл/Бб	6Бб2Л2Ос	80	4	0,5	-	-	-	90
	145(16)	Хв/Л	6Л4Бб	190	3	0,6	-	-	-	200
	145(17)	Мгл/Бб	6Бб3Ол1Ив	70	5	0,4	-	-	-	40
	145(18)	Хв/Л	8Л2Бб	150	4	0,4	-	-	-	120
	145(19)	Мгл/Ол	8Ол2Ив	40	5	0,8	-	70	-	-
	146(1)	Мгл/Бб	7Бб3Л+Ос	80	4	0,5	-	-	-	80
	146(2)	Хв/Л	6Л4Бб	130	4	0,4	-	-	-	110
	146(3)	Хв/Л	5Л5Бб	150	4	0,4	-	-	-	120
	146(4)	Хв/Л	7Л4Бб2Ос	150	4	0,4	-	-	-	120
	146(5)	Мгл/Бб	6Бб3Л1Ос	90	4	0,5	-	-	-	110
	146(6)	Мгл/Бб	7Бб2Л1Ос	80	5	0,6	-	-	-	90
	146(7)	Мгл/Бб	6Бб2Ос2Л	80	4	0,5	-	-	-	90
	146(8)	Хв/Л	6Л4Бб	170	4	0,4	-	-	-	120
	146(9)	Хв/Л	6Л4Бб	170	3	0,4	-	-	-	130
	146(10)	Хв/Л	5Л5Бб	40	4	0,7	-	-	-	180
	146(11)	Мгл/Бб	6Бб4Ос	40	4	0,7	-	80	-	-
	146(12)	Мгл/Бб	7Бб2Л1Ос	80	5	0,6	-	-	-	90
	146(13)	Мгл/Бб	6Бб2Л2Ос	80	4	0,5	-	-	-	90
	146(14)	Хв/Л	5Л5Бб	160	4	0,3	-	-	-	80
	144(15)	Мгл/Бб	6Бб3Ос1Л	90	4	0,7	-	-	-	130
	146(16)	Мгл/Бб	5Бб2Т2Ол1Л	30	4	0,3	-	20	-	-
	146(17)	Хв/Л	8Л2Бб	150	4	0,4	-	-	-	120
	146(18)	Мгл/Ол	8Ол2Бб	30	5	0,6	-	30	-	-
	146(20)	Мгл/Бб	5Бб2Т2Ол1Л	30	4	0,3	-	20	-	-
	146(21)	Мгл/Бб	5Бб2Л2Т1Ол	40	5	0,6	-	50	-	-
	146(23)	Мгл/Ол	8Ол2Бб	40	5	0,4	-	40	-	-
	146(24)	Мгл/Ос	6Ос2Бб2Л	60	3	0,5	-	-	-	120
	146(25)	Хв/Л	7Л2Бб1Ос	150	4	0,6	-	-	-	180
	146(26)	Хв/Л	5Л5Бб	160	4	0,5	-	-	-	130
	146(27)	Мгл/Ол	7Ол2Ив1Бб	30,0	5	0,4	-	20	-	-
	146(28)	Хв/Л	9Ол1Ив	40,0	5	0,9	-	60	-	-
	146(29)	Хв/Л	8Л2Бб	30,0	1	0,6	100	-	-	-

4. Объекты лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотакса ционный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Ключевское	Козыревское, часть 1	144	34	Дорога грунтовая	га	0,3000
2			145	22	Дорога грунтовая	га	0,8000
3			146	33	Дорога грунтовая	га	1,1000
Итого:							2,2000

5. Особо защитные участки лесов

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Назначение	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6	7
1	Ключевское	Козыревское, часть 1	144	28	Участки спелого леса с запасом на 1 га 70 и менее куб.м.	24,0000
2			145	8		12,0000
3			145	17		9,5000
Итого:						45,5000

6. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Ключевское	Козыревское, часть 1	143, 144, 145, 146	Все выделы в пределах квартала	Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры, отсутствуют	-	-

7. Права третьих лиц - лесной участок обременений не имеет.

Арендодатель

Арендатор:

(Подпись, фамилия, имя, отчество, печать)

(Подпись, фамилия, имя, отчество, печать)

Ежегодный объем заготовки древесины

Хозяйство	Ежегодный объем заготовки древесины (тыс. куб. м)		
	всего	в том числе	
		сплошные рубки	выборочные рубки
1	2	3	4
I. Защитные леса			
1. При рубке спелых и перестойных лесных насаждений			
Хвойное			
Твердолиственное			
Мягколиственное			
Итого			
2. При уходе за лесами			
Хвойное			
Твердолиственное			
Мягколиственное			
Итого			
3. При вырубке погибших и поврежденных лесных насаждений			
Хвойное			
Твердолиственное			
Мягколиственное			
Итого			
Всего по разделу I			
II. Эксплуатационные леса			
1. При рубке спелых и перестойных лесных насаждений			
Хвойное	1,874	1,874	
Твердолиственное			
Мягколиственное	1,455	1,455	
Итого	3,329	3,329	
2. При уходе за лесами			
Хвойное			
Твердолиственное			
Мягколиственное			
Итого			
3. При вырубке погибших и поврежденных лесных насаждений			
Хвойное			
Твердолиственное			
Мягколиственное			
Итого			
Всего по разделу II	3,329	3,329	
III. Всего в защитных и эксплуатационных лесах			
1. При рубке спелых и перестойных лесных насаждений			
Хвойное	1,874	1,874	
Твердолиственное			
Мягколиственное	1,455	1,455	
Итого	3,329	3,329	

2. При уходе за лесами			
Хвойное			
Твердолиственное			
Мягколиственное			
Итого			
3. При вырубке погибших и поврежденных лесных насаждений			
Хвойное			
Твердолиственное			
Мягколиственное			
Итого			
Всего по разделу III	3,329	3,329	

Арендодатель:

Арендатор:

(Подпись, фамилия, имя, отчество, печать)

(Подпись, фамилия, имя, отчество, печать)

РАСЧЕТ
арендной платы по договору аренды лесного участка,
заключенного в целях заготовки древесины

№ _____

«____» _____ 2021 года

1. Товарная структура ежегодного объема заготовки древесины

Хозяйство	Порода	Числитель - количество м³; знаменатель - стоимость руб.					
		Деловая				Дрова	Итого ликвидной
		крупная	средняя	мелкая	итого		
Сплошные рубки							
Хвойное	Л	197	592	46	835	81	916
		42 138,30	90 990,40	3 546,60	136 675,30	502,20	137 177,50
	Бб	-	762	67	829	113	942
		-	72 847,20	3 269,60	76 116,80	983,10	77 099,90
	Ос	-	9	3	12	4	16
		-	143,10	25,20	168,30	3,60	171,90
Итого по хвойному хозяйству:		197	1 354	116	1 676	198	1 874
		42 138,30	163 980,70	6 841,40	212 960,40	1 488,90	214 449,30
Мягко- лиственное	Бб	-	858	76	934	126	1060
		-	82 024,80	3 708,80	85 733,60	1 096,20	86 829,80
	Л	27	81	6	114	12	126
		5 775,30	12 449,70	462,60	18 687,60	74,40	18 762,00
	Ос	8	59	25	92	161	253
		217,60	1 091,50	245,00	1 554,10	161,00	1 715,10
	Ол	-	4	2	6	10	16
		-	63,60	16,80	80,40	9,0	89,40
Итого по мягколиственному хозяйству:		35	1 002	109	1 146	309	1 455
		5 992,50	95 629,60	4 433,20	106 055,70	1 340,60	107 396,30
ВСЕГО:		232	2 356	225	2 822	507	3 329
		48 131,20	259 610,30	11 274,60	319 016,10	2 829,50	321 845,60

2. Расчет арендной платы по породам лесных насаждений для сплошных рубок по хвойному хозяйству (лиственница):

Порода – Лиственница	Крупная	Средняя	Мелкая	Итого деловая древесины	Дрова	Всего, куб. м.
Ставка платы за единицу объема лесных ресурсов, рублей	74,88	53,82	27,00	-	2,16	-
Стоимость с учетом коэффициента при ликвидном запасе древесины от 150, 1 и более плотных куб. метров на 1 гектар (1,05*2,72), рублей	213,9	153,7	77,1	-	6,2	-
Объем древесины по породе (куб. м.)	197	592	46	835	81	916
Итоговая стоимость по породе (рублей)	42 138,30	90 990,40	3 546,60	136 675,30	502,20	137 177,50

3. Расчет арендной платы по породам лесных насаждений для сплошных рубок по хвойному хозяйству (береза белая):

Порода – Береза белая	Крупная	Средняя	Мелкая	Итого деловой	Дрова	Всего, куб. м.
Ставка платы за единицу объема лесных ресурсов, рублей	-	33,48	17,10	-	3,06	-
Стоимость с учетом коэффициента при ликвидном запасе древесины от 150, 1 и более плотных куб. метров на 1 гектар (1,05*2,72), рублей	-	95,6	48,8	-	8,7	-
Объем древесины по породе (куб. м.)	-	762	67	829	113	942
Итоговая стоимость по породе (рублей)	-	72 847,20	3 269,60	76 116,80	983,10	77 099,90

4. Расчет арендной платы по породам лесных насаждений для сплошных рубок по хвойному хозяйству (осина):

Порода – Осина	Крупная	Средняя	Мелкая	Итого деловой	Дрова	Всего, куб. м.
Ставка платы за единицу объема лесных ресурсов, рублей	-	6,48	3,42	-	0,36	-
Стоимость с учетом коэффициента при ликвидном запасе древесины до 100 плотных куб. метров на 1 гектар (0,9*2,72), рублей	-	15,9	8,4	-	0,9	-
Объем древесины по породе (куб. м.)	-	9	3	2	4	16
Итоговая стоимость по породе (рублей)	-	143,10	25,20	168,30	3,60	171,90

5. Расчет арендной платы по породам лесных насаждений для сплошных рубок по мягколиственному хозяйству (береза белая):

Порода – Береза белая	Крупная	Средняя	Мелкая	Итого деловой	Дрова	Всего, куб. м.
Ставка платы за единицу объема лесных ресурсов, рублей	-	33,48	17,10	-	3,06	-
Стоимость с учетом коэффициента при ликвидном запасе древесины от 150, 1 и более плотных куб. метров на 1 гектар (1,05*2,72), рублей	-	95,6	48,8	-	8,7	-
Объем древесины по породе (куб. м.)	-	858	76	934	126	1 060
Итоговая стоимость по породе (рублей)	-	82 024,80	3 708,80	85 733,60	1 096,20	86 829,80

6. Расчет арендной платы по породам лесных насаждений для сплошных рубок по мягколиственному хозяйству (лиственница):

Порода – Лиственница	Крупная	Средняя	Мелкая	Итого деловой	Дрова	Всего, куб. м.
Ставка платы за единицу объема лесных ресурсов, рублей	74,88	53,82	27,00	-	2,16	-
Стоимость с учетом коэффициента при ликвидном запасе древесины от 150, 1 и более плотных куб. метров на 1 гектар (1,05*2,72), рублей	213,9	153,7	77,1	-	6,2	-
Объем древесины по породе (куб. м.)	27	81	6	114	12	126
Итоговая стоимость по породе (рублей)	5 775,30	12 449,70	462,60	18 687,60	74,40	18 762,00

7. Расчет арендной платы по породам лесных насаждений для сплошных рубок по мягколиственному хозяйству (осина):

Порода – Осина	Крупная	Средняя	Мелкая	Итого деловой	Дрова	Всего, куб. м.
Ставка платы за единицу объема лесных ресурсов, рублей	9,54	6,48	3,42	-	0,36	-
Стоимость с учетом коэффициента при ликвидном запасе древесины от 150, 1 и более плотных куб. метров на 1 гектар (1,05*2,72), рублей	27,2	18,5	9,8	-	1,0	-
Объем древесины по породе (куб. м.)	8	59	25	92	161	253
Итоговая стоимость по породе (рублей)	217,60	1 091,50	245,00	1 554,10	161,00	1 715,10

8. Расчет арендной платы по породам лесных насаждений для сплошных рубок по мягколиственному хозяйству (ольха):

Порода – Ольха	Крупная	Средняя	Мелкая	Итого деловой	Дрова	Всего, куб. м.
Ставка платы за единицу объема лесных ресурсов, рублей	-	6,48	3,42	-	0,36	-
Стоимость с учетом коэффициента при ликвидном запасе древесины до 100 плотных куб. метров на 1 гектар (0,9*2,72), рублей	-	15,9	8,4	-	0,9	-
Объем древесины по породе (куб. м.)	-	4	2	6	10	16
Итоговая стоимость по породе (рублей)	-	63,60	16,80	80,40	9,0	89,40

Примечание:

1) Ставки платы за единицу объема лесных ресурсов (рублей/куб. м) утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 № 310 «О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесных участков, находящихся в федеральной собственности»). **Разряд такс 2.**

2) Ставки при проведении сплошных рубок корректируются с учетом ликвидного запаса древесины на 1 гектаре лесосеки путем их умножения на следующие коэффициенты:

а) 0,9 – при ликвидном запасе древесины до 100 плотных куб. метров на 1 гектар;

б) 1 – при ликвидном запасе древесины от 100,1 до 150 плотных куб. метров на 1 гектар;

в) 1,05 – при ликвидном запасе древесины от 150, 1 и более плотных куб. метров на 1 гектар;

3) Коэффициент индексации ставок платы за единицу объема лесных ресурсов утверждён постановлением Правительства Российской Федерации от 12.10.2019 № 1318 и составляет **в 2021 году – 2,72.**

4) Величина ставки округляется до 0,1 рубля за 1 плотный куб. метр древесины.

Арендодатель:

Арендатор:

(Подпись, фамилия, имя, отчество, печать)

(Подпись, фамилия, имя, отчество, печать)

СРОКИ
внесения арендной платы за год

(рублей)

№ п/п	Календарный план	Арендная плата, установленная по договору аренды лесного участка, всего	В том числе		
			в местный бюджет	в бюджет Камчатского края	в федеральный бюджет
	1	2	3	4	5
	Итого (за 2021 год)		—		321 845,60
1	до 15 марта 2022 года		—		33 486,14
2	до 15 апреля 2022 года		—		33 486,14
3	до 15 мая 2022 года		—		33 486,14
4	до 15 июня 2022 года		—		33 486,14
5	до 15 июля 2022 года		—		33 486,14
6	до 15 августа 2022 года		—		33 486,14
7	до 15 сентября 2022 года		—		33 486,14
8	до 15 октября 2022 года		—		33 486,14
9	до 15 ноября 2022 года		—		33 486,14
10	до 15 декабря 2022 года		—		33 486,15
	Итого (за 2022 год)		—		334 861,41
1	до 15 марта 2023 года		—		34 787,72
2	до 15 апреля 2023 года		—		34 787,72
3	до 15 мая 2023 года		—		34 787,72
4	до 15 июня 2023 года		—		34 787,72
5	до 15 июля 2023 года		—		34 787,72
6	до 15 августа 2023 года		—		34 787,72
7	до 15 сентября 2023 года		—		34 787,72
8	до 15 октября 2023 года		—		34 787,72
9	до 15 ноября 2023 года		—		34 787,72
10	до 15 декабря 2023 года		—		34 787,74
	Итого (за 2023 год)		—		347 877,22

Примечание:

Коэффициент индексации ставок платы за единицу объема лесных ресурсов утверждён постановлением Правительства Российской Федерации от 12.10.2019 № 1318 и составляет в 2021 году – 2,72; в 2022 году – 2,83; в 2023 году – 2,94.

Срок внесения арендной платы в последующие годы: равными частями до 15 марта, до 15 апреля, до 15 мая, до 15 июня, до 15 июля, до 15 августа, до 15 сентября, до 15 октября, до 15 ноября, до 15 декабря текущего года.

Платежные реквизиты для перечисления арендной платы в части минимального размера (федеральный бюджет):

НАИМЕНОВАНИЕ ПОЛУЧАТЕЛЯ: Агентство лесного хозяйства и охраны животного мира Камчатского края

ИНН: 4101145761

КПП: 410101001

БАНК ПОЛУЧАТЕЛЯ: Отделение Петропавловск-Камчатский, г. Петропавловск-Камчатский

БИК БАНКА: 043002001

№ СЧЕТА: 40101810905070010003

ОКТМО: 30619402

УИН для платежных поручений – устанавливается при выставлении счета

КБК: 053 1 12 04012 01 6000 120

Платежные реквизиты для перечисления арендной платы в части превышения минимального размера (бюджет Камчатского края):

КБК: 848 1 12 04014 02 0000 120

Арендодатель:

Арендатор:

(Подпись, фамилия, имя, отчество, печать)

(Подпись, фамилия, имя, отчество, печать)

(форма)

АКТ
приема-передачи лесного участка, переданного в аренду
в целях использования лесов для заготовки древесины

«__» _____ 20__ г.

_____ (место)

Арендодатель в лице _____, действующего на основании _____, и Арендатор в лице _____, действующего на основании _____ составили настоящий акт о том, что на основании договора аренды лесного участка от _____ № _____ первый передал, а второй принял лесной участок, имеющий местоположение: Российская Федерация, Камчатский край, Усть-Камчатский р-н, Ключевское лесничество квартал 143 выделы 1-23, квартал 144 выделы 1-34, квартал 145 выделы 1-22, квартал 146 выделы 1-35 Козыревского участкового лесничества, часть 1.

Кадастровый номер 41:09:0010115:543.

ХАРАКТЕРИСТИКИ
лесного участка
1. Распределение земель

(га)

Общая площадь, всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями	лесные культуры	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1 959,0000	1 487,8000	-	-	21,0000	1 508,8000	2,2000	-	409,3000	38,7000	450,2000

2. Характеристика насаждений

Целевое назначение	Лесничество	Участковое лесничество / урочище (при наличии)	Лесной квартал/ Лесотакса- ционный выдел	Хозяйство, Преоб- ладающая порода	Площадь (га) / запас древесины (куб. м) - всего	в том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
						молодняки	средневозраст- ные	приспева- ющие	спелые и перестойные
Эксплуатационные леса	Ключевское	Козыревское, часть 1	143/1	Мгл., Бб	22,0000/1 980	-	22,0000/1 980	-	-
			143/2	Мгл., Бб	7,0000/210	-	7,0000/210	-	-
			143/3	Хв., Л	4,7000/799	-	-	-	4,7000/799
			143/4	Хв., Л	35,0000/4 900	-	-	-	35,0000/4 900
			143/5	Хв., Л	13,0000/1040	-	-	-	13,0000/1040
			143/6	Мгл., Бб	7,9000/395	-	7,9000/395	-	-
			143/7	Болото	4,4000/-	-	-	-	-
			143/8	Болото	7,8000/-	-	-	-	-
			143/9	Мгл., Бб	18,0000/1 800	-	-	-	18,0000/1 800
			143/10	Болото	39,0000/-	-	-	-	-
			143/11	Болото	131,0000/-	-	-	-	-
			143/12	Хв., Л	59,0000/8 850	-	-	-	59,0000/8 850
			143/13	Мгл., Ол	9,3000/279	-	9,3000/279	-	-
			143/14	Мгл., Ол	30,0000/1 500	-	30,0000/1 500	-	-
			143/15	Хв., Л	18,0000/2 700	-	-	-	18,0000/2 700
			143/16	Мгл., Бб	15,0000/900	-	15,0000/900	-	-
			143/17	Болото	2,0000/-	-	-	-	-
			143/18	Мгл., Ол	93,0000/5 580	-	93,0000/5 580	-	-
			143/19	Болото	4,0000/-	-	-	-	-
			143/20	Болото	5,4000/-	-	-	-	-
			143/21	Мгл., Ол	0,9000/45	-	0,9000/45	-	-
			143/22	Мгл., Ол	2,7000/162	-	2,7000/162	-	-
					143/23	Река	2,9000/-	-	-
Итого:					532,0000 / 31 140	-	187,8000 / 11 051	-	147,7000 / 20 089

Целевое назначение	Лесничество	Участковое лесничество / урочище (при наличии)	Лесной квартал/ лесотаксацион- ный выдел	Хозяйство, Преоб- ладающая порода	Площадь (га) / запас древесины (куб. м) - всего	в том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
						молодняки	средневозраст- ные	приспева- ющие	спелые и перестойные
Эксплуатационные леса	Ключевское	Козыревское, часть I	144/1	Хв., Л	5,4000/432	-	-	-	5,4000/432
			144/2	Хв., С	19,0000/1 520	19,0000/ 1 520	-	-	-
			144/3	Мгл., Бб	12,0000/1 080	-	-	-	12,0000/1 080
			144/4	Мгл., Бб	14,0000/1 400	-	-	-	14,0000/1 400
			144/5	Мгл., Бб	5,4000/270	-	5,4000/270	-	
			144/6	Хв., Л	6,5000/910	-	-	-	6,5000/910
			144/7	Мгл., Бб	10,0000/400	-	10,0000/400	-	-
			144/8	Болото	9,9000/-	-	-	-	-
			144/9	Мгл., Бб	53,0000/4 770	-	-	-	53,0000/4 770
			144/10	Мгл., Бб	13,0000/1 040	-	-	-	13,0000/1 040
			144/11	Мгл., Ол	5,5000/220	-	5,5000/220	-	
			144/12	Хв., Л	31,0000/5 580	-	-	-	31,0000/5 580
			144/13	Мгл., Ол	16,0000/640	-	16,0000/640	-	-
			144/14	Мгл., Бб	7,3000/438	-	7,3000/438	-	-
			144/15	Болото	3,6000/-	-	-	-	-
			144/16	Мгл., Бб	9,4000/564	-	9,4000/564	-	-
			144/17	Болото	2,9000/-	-	-	-	-
			144/18	Хв., Л	58,0000/8 700	-	-	-	58,0000/8 700
			144/19	Болото	10,0000/-	-	-	-	
			144/20	Мгл., Бб	28,0000/3 080	-	-	-	28,0000/3 080
			144/21	Мгл., Ол	2,8000/224	-	2,8000/224	-	-
			144/22	Мгл., Ол	3,7000/185	-	3,7000/185	-	-
			144/23	Болото	15,0000/-	-	-	-	-
			144/24	Мгл., Ол	23,0000/690	-	23,0000/690	-	-
			144/25	Мгл., Ол	9,7000/679	-	9,7000/679	-	-
			144/26	Хв., Л	36,0000/7 200	-	-	-	36,0000/7 200
			144/27	Мгл., Бб	9,5000/570	-	9,5000/570	-	-
			144/28	Мгл., Бб	24,0000/960	-	-	-	24,0000/960
			144/29	Мгл., Ол	15,0000/1 050	-	15,0000/1 050	-	-
			144/30	Болото	26,0000/-	-	-	-	-
			144/31	Мгл., Ол	12,0000/600	-	12,0000/600	-	-
			144/32	Хв., Л	20,0000/1 800	-	-	-	20,0000/1 800
			144/33	Река	6,1000/-	-	-	-	-
			144/34	Дорога грунтовая	0,3000/-	-	-	-	-
Итого:					523,0000/45 002	19,0000/1520	129,30/6 530	-	300,9000/36 952
Эксплуатационные леса	Ключевское	Козыревское, часть I	145/1	Хв., С	28,0000/2 240	28,0000/2240	-	-	-
			145/2	Мгл., Бб	37,0000/3 700	-	-	-	37,0000/3 700
			145/3	Хв., Л	19,0000/2 090	19,0000/2090	-	-	-
			145/4	Хв., Л	11,0000/1 100	11,0000/1100	-	-	-
			145/5	Мгл., Бб	11,0000/990	-	-	-	11,0000/990
			145/6	Мгл., Бб	6,2000/496	-	-	-	6,2000/496
			145/7	Вырубка - 1995г.	11,0000/-	-	-	-	-
			145/8	Мгл., Бб	12,0000/720	-	-	-	12,0000/720
			145/9	Мгл., Бб	25,0000/2 250	-	-	-	25,0000/2 250
			145/10	Мгл., Бб	5,3000/318	-	5,3000/318	-	-

Эксплуатационные леса	Ключевское	Козыревское, часть I	145/11	Мгл., Ол	1,1000/88	-	1,1000/88	-	-
			145/12	Мгл., Бб	8,5000/510	-	8,5000/510	-	-
			145/13	Мгл., Бб	67,0000/4 690	-	67,0000/4 690	-	-
			145/14	Хв., Л	30,0000/4 500	-	-	-	30,0000/4 500
			145/15	Мгл., Бб	8,4000/756	-	-	-	8,4000/756
			145/16	Хв., Л	11,0000/2 200	-	-	-	11,0000/2 200
			145/17	Мгл., Бб	9,5000/380	-	-	-	9,5000/380
			145/18	Хв., Л	6,3000/756	-	-	-	6,3000/756
			145/19	Мгл., Ол	7,8000/546	-	7,8000/546	-	-
			145/20	Болото	2,3000/-	-	-	-	-
			145/21	Река	3,8000/-	-	-	-	-
			145/22	Дорога грунтов	0,8000/-	-	-	-	-
Итого:					322,0000/28 330	58,0000/5 430	89,7000/6 152	-	156,4000/16 748
Эксплуатационные леса	Ключевское	Козыревское, часть I	146/1	Мгл/Бб	3,8000/304				3,8000/304
			146/2	Хв/Л	14,0000/1 540				14,0000/1 540
			146/3	Хв/Л	14,0000/1 680				14,0000/1 680
			146/4	Хв/Л	11,0000/1 320				11,0000/1 320
			146/5	Мгл/Бб	15,0000/1 650				15,0000/1 650
			146/6	Мгл/Бб	5,5000/495				5,5000/495
			146/7	Мгл/Бб	31,0000/2 790				31,0000/2 790
			146/8	Хв/Л	28,0000/3 360				28,0000/3 360
			146/9	Хв/Л	54,0000/7 020				54,0000/7 020
			146/10	Хв/Л	16,0000/2 880				16,0000/2 880
			146/11	Мгл/Бб	1,4000/112		1,4000/112		
			146/12	Мгл/Бб	1,3000/117				1,3000/117
			146/13	Мгл/Бб	37,0000/3 330				37,0000/3 330
			146/14	Хв/Л	12,0000/960				12,0000/960
			146/15	Мгл/Бб	26,0000/3 380				26,0000/3 380
			146/16	Мгл/Бб	19,0000/380		19,0000/380		
			146/17	Хв/Л	9,0000/1 080				9,0000/1 080
			146/18	Мгл/Ол	14,0000/420		14,0000/420		
			146/19	Пески, вулкан. шлаки	18,0000/-				
			146/20	Мгл/Бб	9,9000/198		9,9000/198		
			146/21	Мгл/Бб	6,4000/320		6,4000/320		
			146/22	Болото	73,0000/-				
			146/23	Мгл/Ол	11,0000/440		11,0000/440		
			146/24	Мгл/Ос	40,0000/4 800				40,0000/4 800
			146/25	Хв/Л	5,4000/972				5,4000/972
			146/26	Хв/Л	1,4000/182				1,4000/182
			146/27	Мгл/Ол	5,7000/114		5,7000/114		
			146/28	Хв/Л	2,3000/138		2,3000/138		
			146/29	Хв/Л	4,9000/490	4,9000/490			
			146/30	Болото	73,0000/-				
			146/31	Вырубка - 2007г.	4,0000/-				
			146/32	Вырубка-2000г.	6,0000/-				
			146/33	Дорога грунтов	1,1000/-				
			146/34	Река	5,0000/-				
			146/35	Река	2,9000/-				

Итого:	582,0000/40 472	4,9000/490	69,7000/2 122	-	324,4000/37 860
Всего на участке:	1 959,0000/ 144 944	81,9000/ 7 440	476,5000/ 25 855	-	929,4000/111 649

3. Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Целевое назначение лесов	Лесной квартал (выдел)	Хозяйство преоблада- ющая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)			
							молодня- ки	средне- возрастные	приспе- вающие	спелые и перестой- ные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Эксплуатационные леса	143(1)	Мгл/Бб	9Бб1Ос	50	4	0,7	-	90	-	-
	143(2)	Мгл/Бб	6Бб3Ос1Л	25	4	0,5	-	30	-	-
	143(3)	Хв/Л	8Л2Бб	140	4	0,6	-	-	-	170
	143(4)	Хв/Л	7Л3Бб	150	4	0,5	-	-	-	140
	143(5)	Хв/Л	5Л5Бб	140	4	0,3	-	-	-	80
	143(6)	Мгл/Бб	6Бб2Л2Ос	30	4	0,6	-	50	-	-
	143(9)	Мгл/Бб	10Бб	90	4	0,6	-	-	-	100
	143(12)	Хв/Л	7Л3Бб	150	4	0,5	-	-	-	150
	143(13)	Мгл/Ол	6Ол4Ив	40	5	0,4	-	30	-	-
	143(14)	Мгл/Ол	10Ол	3	4	0,7	-	50	-	-
	143(15)	Хв/Л	9Л1Бб	150	4	0,5	-	-	-	150
	143(16)	Мгл/Бб	6Бб4Л	3	4	0,7	-	60	-	-
	143(18)	Мгл/Ол	10Ол	30	4	0,8	-	60	-	-
	143(21)	Мгл/Ол	8Ол2Ив	30	5	0,8	-	50	-	-
	143(22)	Мгл/Ол	7Ол2Бб1Ив	30	4	0,8	-	60	-	-
	144(1)	Хв/Л	5Л5Бб	140	4	0,3	-	-	-	80
	144(2)	Хв/С	Лесные культуры 4С4Л2Бб	25	3	0,7	80	-	-	-
	144(3)	Мгл/Бб	8Бб2Л	80	4	0,5	-	-	-	90
	144(4)	Мгл/Бб	7Бб3Л+Ос	80	4	0,5	-	-	-	100
	144(5)	Мгл/Бб	6Бб2Л2Ос	30	4	0,6	-	50	-	-
	144(6)	Хв/Л	7Л3Бб	150	4	0,5	-	-	-	140
	144(7)	Мгл/Бб	6Бб2Л2Ос	30	4	0,6	-	40	-	-
	144(9)	Мгл/Бб	10Бб	80	4	0,6	-	-	-	90
	144(10)	Мгл/Бб	10Бб	80	5	0,6	-	-	-	80
	144(11)	Мгл/Ол	8Ол2Бб	30	5	0,6	-	40	-	-
	144(12)	Хв/Л	6Л4Бб	180	4	0,6	-	-	-	180
	144(13)	Мгл/Ол	10Ол+Бб	30	4	0,6	-	40	-	-
	144(14)	Мгл/Бб	5Бб3Ол2Л	50	4	0,5	-	60	-	-
	144(16)	Мгл/Бб	6Бб4Л	30	4	0,7	-	60	-	-
	144(18)	Хв/Л	9Л1Бб	150	4	0,5	-	-	-	150
	144(20)	Мгл/Бб	8Бб2Л	80	4	0,6	-	-	-	110
	144(21)	Мгл/Ол	8Ол2Бб	40	4	0,6	-	80	-	-
	144(22)	Мгл/Ол	10Ол	30	4	0,7	-	50	-	-
	144(24)	Мгл/Ол	10Ол	30	5	0,6	-	30	-	-
	144(25)	Мгл/Ол	8Ол2Бб	40	5	0,6	-	70	-	-
	144(26)	Хв/Л	6Л4Бб	190	3	0,6	-	-	-	200
	144(27)	Мгл/Бб	6Бб2Л2Ол	50	4	0,5	-	60	-	-
	144(28)	Мгл/Бб	6Бб3Ол1Ив	70	5	0,4	-	-	-	40
	144(29)	Мгл/Ол	8Ол2Ив	40	5	0,8	-	70	-	-

	144(31)	Мгл/Ол	8Ол2Ив	30,0	5	0,8	-	50	-	-
Эксплуатационные леса	144(32)	Хв/Л	7ЛЗБб	170	4	0,3	-	-	-	90
	145(1)	Хв/С	Лесные культуры ЗС5Л2Бб	25	3	0,7	80	-	-	-
	145(2)	Мгл/Бб	7Бб3Л+Ос	80	4	0,5	-	-	-	100
	145(3)	Хв/Л	7ЛЗБб	30	1	0,7	110	-	-	-
	145(4)	Хв/Л	8Л2Бб	30	1	0,6	100	-	-	-
	145(5)	Мгл/Бб	7Бб2Л1Ос	80	5	0,6	-	-	-	90
	145(6)	Мгл/Бб	10Бб	80	5	0,6	-	-	-	80
	145(8)	Мгл/Бб	7Бб2Л1Ос	70	4	0,4	-	-	-	60
	145(9)	Мгл/Бб	7Бб2Л1Ос	80	5	0,6	-	-	-	90
	145(10)	Мгл/Бб	5Бб3Ол2Л	50	4	0,5	-	60	-	-
	145(11)	Мгл/Ол	8Ол2Бб	40	4	0,6	-	80	-	-
	145(12)	Мгл/Бб	6Бб2Л2Ол	50	4	0,5	-	60	-	-
	145(13)	Мгл/Бб	6Бб2Бб2Ос	40	4	0,6	-	70	-	-
	145(14)	Хв/Л	6Л4Бб	170	3	0,5	-	-	-	150
	145(15)	Мгл/Бб	6Бб2Л2Ос	80	4	0,5	-	-	-	90
	145(16)	Хв/Л	6Л4Бб	190	3	0,6	-	-	-	200
	145(17)	Мгл/Бб	6Бб3Ол1Ив	70	5	0,4	-	-	-	40
	145(18)	Хв/Л	8Л2Бб	150	4	0,4	-	-	-	120
	145(19)	Мгл/Ол	8Ол2Ив	40	5	0,8	-	70	-	-
	146(1)	Мгл/Бб	7Бб3Л+Ос	80	4	0,5	-	-	-	80
	146(2)	Хв/Л	6Л4Бб	130	4	0,4	-	-	-	110
	146(3)	Хв/Л	5Л5Бб	150	4	0,4	-	-	-	120
	146(4)	Хв/Л	7Л4Бб2Ос	150	4	0,4	-	-	-	120
	146(5)	Мгл/Бб	6Бб3л1Ос	90	4	0,5	-	-	-	110
	146(6)	Мгл/Бб	7Бб2Л1Ос	80	5	0,6	-	-	-	90
	146(7)	Мгл/Бб	6Бб2Ос2Л	80	4	0,5	-	-	-	90
	146(8)	Хв/Л	6Л4Бб	170	4	0,4	-	-	-	120
	146(9)	Хв/Л	6Л4Бб	170	3	0,4	-	-	-	130
	146(10)	Хв/Л	5Л5Бб	40	4	0,7	-	-	-	180
	146(11)	Мгл/Бб	6Бб4Ос	40	4	0,7	-	80	-	-
	146(12)	Мгл/Бб	7Бб2Л1Ос	80	5	0,6	-	-	-	90
	146(13)	Мгл/Бб	6Бб2Л2Ос	80	4	0,5	-	-	-	90
	146(14)	Хв/Л	5Л5Бб	160	4	0,3	-	-	-	80
	144(15)	Мгл/Бб	6Бб3Ос1Л	90	4	0,7	-	-	-	130
	146(16)	Мгл/Бб	5Бб2Т2Ол1Л	30	4	0,3	-	20	-	-
	146(17)	Хв/Л	8Л2Бб	150	4	0,4	-	-	-	120
	146(18)	Мгл/Ол	8Ол2Бб	30	5	0,6	-	30	-	-
	146(20)	Мгл/Бб	5Бб2Т2Ол1Л	30	4	0,3	-	20	-	-
	146(21)	Мгл/Бб	5Бб2Л2Т1Ол	40	5	0,6	-	50	-	-
	146(23)	Мгл/Ол	8Ол2Бб	40	5	0,4	-	40	-	-
	146(24)	Мгл/Ос	6Ос2Бб2Л	60	3	0,5	-	-	-	120
	146(25)	Хв/Л	7Л2Бб1Ос	150	4	0,6	-	-	-	180
	146(26)	Хв/Л	5Л5Бб	160	4	0,5	-	-	-	130
	146(27)	Мгл/Ол	7Ол2Ив1Бб	30,0	5	0,4	-	20	-	-
	146(28)	Хв/Л	9Ол1Ив	40,0	5	0,9	-	60	-	-
	146(29)	Хв/Л	8Л2Бб	30,0	1	0,6	100	-	-	-

4. Объекты лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотакса ционный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Ключевское	Козыревское, часть 1	144	34	Дорога грунтовая	га	0,3000
2			145	22	Дорога грунтовая	га	0,8000
3			146	33	Дорога грунтовая	га	1,1000
Итого:							2,2000

5. Особо защитные участки лесов

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Назначение	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6	7
1	Ключевское	Козыревское, часть 1	144	28	Участки спелого леса с запасом на 1 га 70 и менее куб.м.	24,0000
2			145	8		12,0000
3			145	17		9,5000
Итого:						45,5000

6. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Ключевское	Козыревское, часть 1	143, 144, 145, 146	Все выделы в пределах квартала	Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры, отсутствуют	-	-

7. Права третьих лиц - лесной участок обременений не имеет.

Передал:

от Арендодателя

_____ / _____ /

Ф.И.О.

М.П.

Принял:

от Арендатора

_____ / _____ /

Ф.И.О.

М.П.

**Объемы и сроки исполнения работ
по обеспечению пожарной и санитарной безопасности
на арендуемом лесном участке**

Целевое назначение лесов	Виды мероприятий	Единица измерения	Среднегодовой объем	Срок исполнения
Обеспечение пожарной безопасности в лесах				
	Устройство противопожарных минерализованных полос	км	0,3	Постоянно на срок действия договора
	Прочистка и обновление противопожарных минерализованных полос	км	0,2	Постоянно на срок действия договора
	Установка и размещение аншлагов, содержащих информацию о мерах пожарной безопасности в лесах	шт	2	Постоянно на срок действия договора
Обеспечение санитарной безопасности				
Эксплуатационные леса	Осуществлять мероприятия в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.05.2017 № 607 «О правилах санитарной безопасности в лесах»	га	1 959,0000	Постоянно на срок действия договора

Арендатор обязуется осуществлять обеспечение пожарной безопасности и санитарной безопасности в лесах на арендуемом лесном участке в объемах, в сроки и в порядке, предусмотренных проектом освоения лесного участка, прошедшим государственную экспертизу.

Примечание: указанный объем и перечень мероприятий могут быть изменены на основании проекта освоения лесов, прошедшего государственную экспертизу и получившего положительное заключение экспертной комиссии.

Арендодатель:

Арендатор:

(Подпись, фамилия, имя, отчество, печать)

(Подпись, фамилия, имя, отчество, печать)



АГЕНТСТВО ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА КАМЧАТСКОГО КРАЯ ПРИКАЗ

23.04.2021 № 253-пр

г. Петропавловск-Камчатский

Об утверждении проектной
документации лесного участка от
28.01.2021 г. № 1

В соответствии со статьями 7, 29, 70.1, 83 Лесного кодекса Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ, Федеральным законом от 04.12.2006 № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации», пунктом 2 части 1 статьи 11.3, статьей 11.4, пунктом 4 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, приказом Минприроды России от 03.02.2017 № 54 «Об утверждении Требований к составу и к содержанию проектной документации лесного участка, порядка ее подготовки», постановлением Правительства Камчатского края от 28.04.2011 № 165-П «Об утверждении Положения об Агентстве лесного хозяйства Камчатского края», на основании приказа Агентства лесного хозяйства Камчатского края от 20.02.2021 № 96-пр «О предоставлении полномочий» и заявления Индивидуального предпринимателя Березкина Г.Б. от 28.01.2021

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Утвердить проектную документацию лесного участка от 28.01.2021 г. № 1 площадью 1 959,0000 га, формируемого из лесного (земельного) участка с кадастровым номером 41:09:0000000:522 и имеющего следующее местоположение:

- Камчатский край, Усть-Камчатский район, Ключевское лесничество квартал 143 выделы 1 – 23, квартал 144 выделы 1-34, квартал 145 выделы 1-22, квартал 146 выделы 1-35 Козыревского участкового лесничества, часть 1.

Вид использования лесов – заготовка древесины.

2. Индивидуальному предпринимателю Березкину Г.Б. обеспечить выполнение кадастровых работ, необходимых для образования названного в пункте 1 настоящего приказа лесного (земельного) участка.

3. Срок действия настоящего приказа 2 года с момента его подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель руководителя
Агентства



А.В. Лебедько

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ ЛЕСНОГО УЧАСТКА № 1

г. Елизово
(населённый пункт)

" 28 " января 2021 г.
(дата)

1. Местоположение, границы и площадь проектируемого лесного участка

Субъект Российской Федерации	<u>Камчатский край</u>
Муниципальное образование	<u>Усть-Камчатский район</u>
Категория земель	<u>Земли лесного фонда</u>
Лесничество (лесопарк)	<u>Ключевское</u>
Участковое лесничество, урочище (при наличии)	<u>Козыревское, часть 1</u>
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	<u>Эксплуатационные леса</u>
Квартал (Лесотаксационный выдел/часть лесотаксационного выдела)	<u>143 (в. 1-23); 144 (в. 1-34); 145 (в. 1-22); 146 (в. 1-35)</u>
Площадь проектируемого лесного участка га	<u>1 959,0000</u>
Местоположение и границы лесного участка указаны на схеме расположения проектируемого лесного участка.	

2. Целевое назначение лесов

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 09.12.2008 № 379 «Об определении количества лесничеств на территории Камчатского края и установлении их границ» (с изменениями утвержденными Приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 03.12.2009 г. № 499) Козыревское участковое лесничество входит в состав Ключевского лесничества (лесопарка). На момент проектирования лесного участка, на территории Ключевского лесничества (лесопарка) распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом Агентства лесного хозяйства и охраны животного мира Камчатского края «Об утверждении лесохозяйственного регламента Ключевского лесничества», расположенных на территории Камчатского края от 29.05.2020 № 374-пр. Леса на территории Камчатского края в соответствии со статьями 10 Лесного кодекса Российской Федерации, статьей 8 Федерального закона от 04.12.2006 N 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации» Приказом Рослесхоза от 09.02.2010 № 50 (с изменениями внесенными Приказами Рослесхоза от 05.07.2010 № 269, от 17.08.2010 № 318,

Указывается проектная площадь проектируемого лесного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств. Значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов. Площадь указывается с точностью до четырех цифр после запятой. Для вычерчивания карта-схемы расположения лесного участка используются фрагменты картографических материалов: планшеты масштабом 1:10000 или 1:25000, планы лесных насаждений масштабом 1:25000 или 1:50000, карты-схемы лесничества масштабом 1:100000

от 23.05.2012 № 203, от 02.04.2013 № 114, от 17.07.2013 № 201, от 20.09.2016 № 390) отнесены к Эксплуатационным лесам, Защитным лесам, Резервным лесам, что отражено в Лесном плане Камчатского края, утвержденном постановлением Губернатора Камчатского края от 21.12.2018 № 107 и лесохозяйственном регламенте Ключевского лесничества, утвержденном приказом Агентства лесного хозяйства и охраны животного мира Камчатского края от 29.05.2020 № 374-пр

Согласно указанным документам лесного планирования квартал(ы) № 143,144,145,146 Козыревского участкового лесничества, часть 1, в котором расположен проектируемый лесной участок, относится к эксплуатационным лесам.

3. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составляются на основании данных государственного лесного реестра Ключевского лесничества и при необходимости натурного обследования.

Таблица 1. Распределение земель

Общая площадь, га	в том числе									
	занятые лесными насаждениями - всего	лесные земли				нелесные земли				
		в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1 959,0000	1 487,8000	47,0000	-	21,0000	1 508,8000	2,2000	-	409,3000	38,7000	450,2000

Таблица 2. Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество/участок (при наличии)	Квартал	Выдел	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь (га)/запас древесины при наличии (куб. м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/ куб. м)			
					молодняк и	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Козыревское, часть 1	143	1	9Б61Ос	22,0000 / 1 980	-	22/1980	-	-
		2	6Б63ос1Л	7,0000 / 210	-	7/210	-	-
		3	8Л2Б6	4,7000 / 799	-	-	-	4,7/799,0

Козыревское, часть I	143	4	7ЛЗБб	35,0000 / 4 900	-	-	-	35/4900		
		5	5Л5Бб пройдено выборочной рубкой	13,0000 / 1 040	-	-	-	13/1040		
		6	6Б62Л2Ос	7,9000 / 395	-	7,9/395	-	-		
		7	Болото	4,4000 / -	-	-	-	-		
		8	Болото	7,8000 / -	-	-	-	-		
		9	10Бб	18,0000 / 1 800	-	-	-	18/1800		
		10	Болото	39,0000 / -	-	-	-	-		
		11	Болото	131,0000 / -	-	-	-	-		
		12	7ЛЗБб	59,0000 / 8 850	-	-	-	59/8850		
		13	6Ол4Ив	9,3000 / 279	-	9,3/279	-	-		
		14	10Ол	30,0000 / 1 500	-	30/1500	-	-		
		15	9Л1Бб	18,0000 / 2 700	-		-	18/2700		
		16	6Б64Л	15,0000 / 900	-	15/900	-	-		
		17	Болото	2,0000 / -	-		-	-		
		18	10Ол	93,0000 / 5 580	-	93/5580	-	-		
		19	Болото	4,0000 / -	-	-	-	-		
		20	Болото	5,4000 / -	-	-	-	-		
		21	8Ол2Ив	0,9000 / 45	-	0,9/45	-	-		
		22	7Ол2Бб1Ив	2,7000 / 162	-	2,7/162	-	-		
		23	Река	2,9000 /	-		-	-		
		Итого по кварталу 143:				532,0000 / 31 140	-	187,8/ 11 051	-	147,7/20 089
		Козыревское, часть I	144	1	5Л5Бб пройдено выборочной рубкой	5,4000 / 432	-	-	-	5,4/432
				2	лесные культуры 4С4Л2Бб	19,0000 / 1 520	19/1520	-	-	-
3	8Б62Л			12,0000 / 1 080	-	-	-	12/1080		
4	7Б63Л+Ос			14,0000 / 1 400	-	-	-	14/1400		
5	6Б62Л2Ос			5,4000 / 270	-	5,4/270	-	-		
6	7ЛЗБб			6,5000 / 910	-	-	-	6,5/910		
7	6Б62Л2Ос			10,0000 / 400	-	10/400	-	-		
8	Болото			9,9000 /	-	-	-	-		
9	10Бб			53,0000 / 4 770	-	-	-	53/4770		
10	10Бб			13,0000 / 1 040	-	-	-	13/1040		
11	8Ол2Бб			5,5000 / 220	-	5,5/220	-	-		
12	6Л4Бб			31,0000 / 5 580	-	-	-	31/5580		
13	10Ол+Бб			16,0000 / 640	-	16/640	-	-		
14	5Б63Ол2Л			7,3000 / 438	-	7,3/438	-	-		
15	Болото			3,6000 / -	-	-	-	-		
16	6Б64Л			9,4000 / 564	-	9,4/564	-	-		
17	Болото			2,9000 / -	-	-	-	-		
18	9Л1Бб			58,0000 / 8 700	-	-	-	58/8700		
19	Болото			10,0000 / -	-	-	-	-		
20	8Б62Л			28,0000 / 3 080	-	-	-	28/3080		
21	8Ол2Бб			2,8000 / 224	-	2,8/224	-	-		
22	10Ол			3,7000 / 185	-	3,7/185	-	-		
23	Болото			15,0000 / -	-		-	-		
24	10Ол			23,0000 / 690	-	23/690	-	-		
25	8Ол2Бб			9,7000 / 679	-	9,7/679	-	-		
26	6Л4Бб			36,0000 / 7 200	-	-	-	36/7200		

Козыревское, часть 1	144	27	6Б62Л2Ол	9,5000 / 570	-	9,5/570	-	-
		28	6Б63Ол1Ив ОЗУ	24,0000 / 960	-		-	24/960
		29	8Ол2Ив	15,0000 / 1 050	-	15/1050	-	-
		30	Болото	26,0000 / -	-		-	-
		31	8Ол2Ив	12,0000 / 600	-	12/600	-	-
		32	7ЛЗБб	20,0000 / 1 800	-		-	20/1800
		33	Река	6,1000 / -	-		-	-
		34	Дорога грунтовая	0,3000 / -	-	-	-	-
Итого по кварталу 144:				523,0000 / 45 002	19/1520	129,3/ 6 530	-	300,9/36952
Козыревское, часть 1	145	1	Лесные культуры ЗС5Л2Бб	28,0000 / 2 240	28/2240	-	-	-
		2	7Б63Л+Ос	37,0000 / 3 700	-	-	-	37/3700
		3	7ЛЗбб	19,0000 / 2 090	19/2090		-	-
		4	8Л2Бб	11,0000 / 1 100	11/1100	-	-	-
		5	7Б62Л1Ос	11,0000 / 990	-	-	-	11/990
		6	10Бб	6,2000 / 496	-	-	-	6,2/496
		7	Вырубка -95г.	11,0000 / -	-	-	-	-
		8	7Б62Л1Ос ОЗУ	12,0000 / 720	-	-	-	12/720
		9	7Б62Л1Ос	25,0000 / 2 250	-	-	-	25/2250
		10	5Б63Ол2Л	5,3000 / 318	-	5,3/318	-	-
		11	8Ол2Бб	1,1000 / 88	-	1,1/88	-	-
		12	6Б62Л2Ол	8,5000 / 510	-	8,5/510	-	-
		13	6Б62Б62Ос	67,0000 / 4 690	-	67/4690	-	-
		14	6Л4Бб	30,0000 / 4 500	-	-	-	30/4500
		15	6Б62Л2Ос	8,4000 / 756	-	-	-	8,4/756
		16	6Л4Бб	11,0000 / 2 200	-	-	-	11/2200
		17	6Б63ол1Ив ОЗУ	9,5000 / 380	-	-	-	9,5/380
		18	8Л2Бб	6,3000 / 756	-	-	-	6,3/756
		19	8Ол2Ив	7,8000 / 546	-	7,8/546	-	-
		20	Болото	2,3000 / -	-	-	-	-
		21	Река	3,8000 / -	-	-	-	-
		22	Дорога грунтовая	0,8000 / -	-	-	-	-
Итого по кварталу 145:				322,0000 / 28 330	58/5430	89,7/6152	-	156,4/16748
Козыревское, часть 1	146	1	7Б63Л+Ос	3,8000 / 304	-	-	-	3,8/304
		2	6Л4Бб	14,0000 / 1 540	-	-	-	14/1540
		3	5Л5Бб	14,0000 / 1 680	-	-	-	14/1680
		4	4Л4Б62Ос	11,0000 / 1 320	-	-	-	11/1320
		5	6Б63Л1Ос	15,0000 / 1 650	-	-	-	15/1650
		6	7Б62Л1Ос	5,5000 / 495	-	-	-	5,5/495
		7	6Б62Ос2Л	31,0000 / 2 790	-	-	-	31/2790
		8	6Л4Бб	28,0000 / 3 360	-	-	-	28/3360
		9	6Л4бб	54,0000 / 7 020	-	-	-	54/7020
		10	5Л5Бб	16,0000 / 2 880	-	-	-	16/2880
		11	6Б64Ос	1,4000 / 112	-	1,4/112	-	-
		12	7Б62Л1Ос	1,3000 / 117	-	-	-	1,3/117
		13	6Б62Л2Ос	37,0000 / 3 330	-	-	-	37/3330

Козыревское, часть I	146	14	5Л5Бб пройдено выборочной рубкой	12,0000 / 960	-	-	-	12/960
		15	6Б63Ос1Л	26,0000 / 3 380	-	-	-	26/3380
		16	5Б62Т2Ол1Л	19,0000 / 380	-	19/380	-	-
		17	8Л2Бб	9,0000 / 1 080	-	-	-	9/1080
		18	8Ол2Бб	14,0000 / 420	-	14/420	-	-
		19	Пески вулканич. шлаки	18,0000 / -	-	-	-	-
		20	5Б62Т2Ол1Л	9,9000 / 198	-	9,9/198	-	-
		21	5Б62Л2Т1Ол	6,4000 / 320	-	6,4/320	-	-
		22	Болото	73,0000 / -	-	-	-	-
		23	8Ол2Бб	11,0000 / 440	-	11/440	-	-
		24	6Ос2Б62Л	40,0000 / 4 800	-	-	-	40/4800
		25	7Л2Бб1Ос	5,4000 / 972	-	-	-	5,4/972
		26	5Л5Бб	1,4000 / 182	-	-	-	1,4/182
		27	7Ол2Ив1Бб	5,7000 / 114	-	5,7/114	-	-
		28	9Ол1Ив	2,3000 / 138	-	2,3/138	-	-
		29	8Л2Бб	4,9000 / 490	4,9/490	-	-	-
		30	Болото	73,0000 / -	-	-	-	-
		31	Вырубка -07г.	4,0000 / -	-	-	-	-
		32	Вырубка-00г.	6,0000 / -	-	-	-	-
		33	Дорога грунтовая	1,1000 / -	-	-	-	-
		34	Река	5,0000 / -	-	-	-	-
		35	Река	2,9000 / -	-	-	-	-
Итого по кварталу 146:				582,0000 / 40 472	4,9/490	69,7/2122	-	324,4/37860
Всего				1 959,0000 / 144 944	81,9/7440	476,5/258 55	-	929,4/111649

Таблица 3. Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначени е лесов	Лесной квартал (выдел)	Хозяйство преоблада ющая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)			
							молодня ки	средневоз растные	приспе вающие е	спелые и пересто йные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Эксплуатационные леса	143(1)	Мгл/Бб	9Б61Ос	50,0	4	0,7		90		
	143(2)	Мгл/Бб	6Б63Ос1Л	25,0	4	0,5		30		
	143(3)	Хв/Л	8Л2Бб	140,0	4	0,6				170
	143(4)	Хв/Л	7Л3Бб	150,0	4	0,5				140
	143(5)	Хв/Л	5Л5Бб	140,0	4	0,3				80
	143(6)	Мгл/Бб	6Б62Л2Ос	30,0	4	0,6		50		
	143(9)	Мгл/Бб	10Бб	90,0	4	0,6				100
	143(12)	Хв/Л	7Л3Бб	150,0	4	0,5				150
	143(13)	Мгл/Ол	6Ол4Ив	40,0	5	0,4		30		
	143(14)	Мгл/Ол	10Ол	3,0	4	0,7		50		
	143(15)	Хв/Л	9Л1Бб	150,0	4	0,5				150
	143(16)	Мгл/Бб	6Б64Л	3,0	4	0,7		60		
	143(18)	Мгл/Ол	10Ол	30,0	4	0,8		60		
	143(21)	Мгл/Ол	8Ол2Ив	30,0	5	0,8		50		
	143(22)	Мгл/Ол	7Ол2Бб1Ив	30,0	4	0,8		60		

144(1)	Хв/Л	5Л5Бб	140,0	4	0,3				80
144(2)	Хв/С	Лесные культуры 4С4Л2Бб	25,0	3	0,7	80			
144(3)	Мгл/Бб	8Бб2Л	80,0	4	0,5				90
144(4)	Мгл/Бб	7Бб3Л+Ос	80,0	4	0,5				100
144(5)	Мгл/Бб	6Бб2Л2Ос	30,0	4	0,6		50		
144(6)	Хв/Л	7Л3Бб	150,0	4	0,5				140
144(7)	Мгл/Бб	6Бб2Л2Ос	30,0	4	0,6		40		
144(9)	Мгл/Бб	10Бб	80,0	4	0,6				90
144(10)	Мгл/Бб	10Бб	80,0	5	0,6				80
144(11)	Мгл/Ол	8Ол2Бб	30,0	5	0,6		40		
144(12)	Хв/Л	6Л4Бб	180,0	4	0,6				180
144(13)	Мгл/Ол	10Ол+Бб	30,0	4	0,6		40		
144(14)	Мгл/Бб	5Бб3Ол2Л	50,0	4	0,5		60		
144(16)	Мгл/Бб	6Бб4Л	30,0	4	0,7		60		
144(18)	Хв/Л	9Л1Бб	150,0	4	0,5				150
144(20)	Мгл/Бб	8Бб2Л	80,0	4	0,6				110
144(21)	Мгл/Ол	8Ол2Бб	40,0	4	0,6		80		
144(22)	Мгл/Ол	10Ол	30,0	4	0,7		50		
144(24)	Мгл/Ол	10Ол	30,0	5	0,6		30		
144(25)	Мгл/Ол	8Ол2Бб	40,0	5	0,6		70		
144(26)	Хв/Л	6Л4Бб	190,0	3	0,6				200
144(27)	Мгл/Бб	6Бб2Л2Ол	50,0	4	0,5		60		
144(28)	Мгл/Бб	6Бб3Ол1Ив	70,0	5	0,4				40
144(29)	Мгл/Ол	8Ол2Ив	40,0	5	0,8		70		
144(31)	Мгл/Ол	8Ол2Ив	30,0	5	0,8		50		
144(32)	Хв/Л	7Л3Бб	170,0	4	0,3				90
145(1)	Хв/С	Лесные культуры 3С5Л2Бб	25,0	3	0,7	80			
145(2)	Мгл/Бб	7Бб3Л+Ос	80,0	4	0,5				100
145(3)	Хв/Л	7Л3Бб	30,0	1	0,7	110			
145(4)	Хв/Л	8Л2Бб	30,0	1	0,6	100			
145(5)	Мгл/Бб	7Бб2Л1Ос	80,0	5	0,6				90
145(6)	Мгл/Бб	10Бб	80,0	5	0,6				80
145(8)	Мгл/Бб	7Бб2Л1Ос	70,0	4	0,4				60
145(9)	Мгл/Бб	7Бб2Л1Ос	80,0	5	0,6				90
145(10)	Мгл/Бб	5Бб3Ол2Л	50,0	4	0,5		60		
145(11)	Мгл/Ол	8Ол2Бб	40,0	4	0,6		80		
145(12)	Мгл/Бб	6Бб2Л2Ол	50,0	4	0,5		60		
145(13)	Мгл/Бб	6Бб2Бб2Ос	40,0	4	0,6		70		
145(14)	Хв/Л	6Л4Бб	170,0	3	0,5				150
145(15)	Мгл/Бб	6Бб2Л2Ос	80,0	4	0,5				90
145(16)	Хв/Л	6Л4Бб	190,0	3	0,6				200
145(17)	Мгл/Бб	6Бб3Ол1Ив	70,0	5	0,4				40
145(18)	Хв/Л	8Л2Бб	150,0	4	0,4				120
145(19)	Мгл/Ол	8Ол2Ив	40,0	5	0,8		70		
146(1)	Мгл/Бб	7Бб3Л+Ос	80,0	4	0,5				80
146(2)	Хв/Л	6Л4Бб	130,0	4	0,4				110
146(3)	Хв/Л	5Л5Бб	150,0	4	0,4				120
146(4)	Хв/Л	7Л4Бб2Ос	150,0	4	0,4				120
146(5)	Мгл/Бб	6Бб3Л1Ос	90,0	4	0,5				110
146(6)	Мгл/Бб	7Бб2Л1Ос	80,0	5	0,6				90
146(7)	Мгл/Бб	6Бб2Ос2Л	80,0	4	0,5				90
146(8)	Хв/Л	6Л4Бб	170,0	4	0,4				120
146(9)	Хв/Л	6Л4Бб	170,0	3	0,4				130

Эксплуатационные леса	146(10)	Хв/Л	5Л5Бб	40,0	4	0,7				180
	146(11)	Мгл/Бб	6Бб4Ос	40,0	4	0,7		80		
	146(12)	Мгл/Бб	7Бб2Л1Ос	80,0	5	0,6				90
	146(13)	Мгл/Бб	6Бб2Л2Ос	80,0	4	0,5				90
	146(14)	Хв/Л	5Л5Бб	160,0	4	0,3				80
	144(15)	Мгл/Бб	6Бб3Ос1Л	90,0	4	0,7				130
	146(16)	Мгл/Бб	5Бб2Т2Ол1Л	30,0	4	0,3		20		
	146(17)	Хв/Л	8Л2Бб	150,0	4	0,4				120
	146(18)	Мгл/Ол	8Ол2Бб	30,0	5	0,6		30		
	146(20)	Мгл/Бб	5Бб2Т2Ол1Л	30,0	4	0,3		20		
	146(21)	Мгл/Бб	5Бб2Л2Т1Ол	40,0	5	0,6		50		
	146(23)	Мгл/Ол	8Ол2Бб	40,0	5	0,4		40		
	146(24)	Мгл/Ос	6Ос2Бб2Л	60,0	3	0,5				120
	146(25)	Хв/Л	7Л2Бб1Ос	150,0	4	0,6				180
	146(26)	Хв/Л	5Л5Бб	160,0	4	0,5				130
	146(27)	Мгл/Ол	7Ол2Ив1Бб	30,0	5	0,4		20		
	146(28)	Хв/Л	9Ол1Ив	40,0	5	0,9		60		
	146(29)	Хв/Л	8Л2Бб	30,0	1	0,6	100			

Таблица 4. Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственное)	Площадь (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
Вид использования лесов: Заготовка древесины				
Цель предоставления лесного участка: Аренда				
Эксплуатационные леса	хвойное	580,6000	куб.м	22 980,0
	твердолиственные	-	куб.м	-
	мягколиственное	907,2000	куб.м	17 200,0
	не занятые лесными насаждениями	21,0000	га	-
	нелесные земли	450,2000	га	-
	Итого:	1 959,0000	куб.м	40 180,0

В объеме использования лесов (изъятия лесных ресурсов) указан общий объем изъятия корневого запаса 40 180 куб.м. рассчитанный на 10 лет использования лесного участка из расчета ежегодного объема заготовки древесины-4 080 куб.м., (корневой запас). Расчетная лесосека для заготовки древесины при осуществлении рубок спелых и перестойных лесных насаждений по Ключевского лесничеству определена в соответствии с порядком исчисления расчетной лесосеки, утвержденным приказом Рослесхоза от 27.05.2011 №191. Согласно Лесохозяйственному регламенту расчетная лесосека определяет допустимый ежегодный объем изъятия древесины в эксплуатационных лесах и устанавливается на срок действия лесохозяйственного регламента лесничества.

4. Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке

Лесохозяйственным регламентом Ключевского лесничества в кварталах № 143,144,145,146 Козыревского участкового лесничества, часть 1 и соответственно в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

1. Заготовка древесины
2. Заготовка живицы

5. Сведения об обременениях проектируемого лесного участка

По данным государственного лесного реестра кварталы 143,144,145,146 Ключевского лесничества Козыревского участкового лесничества, часть 1 обременения не имеют

6. Сведения об ограничениях использования лесов

С учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Ключевского лесничества предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

Целевое назначение лесов		Ограничения по использованию лесов
1	Эксплуатационные	<ul style="list-style-type: none"> - запрещается заготовка древесины в объеме, превышающем расчетную лесосеку (допустимый объем изъятия древесины), а также с нарушением возрастов рубок; - запрещается рубка деревьев и кустарников, заготовка древесины которых недопускается (приказ Рослесхоза от 05.12.2011 № 513). - осуществление сплошных рубок на лесных участках, предоставленных для заготовки древесины, допускается только при условии воспроизводства лесов на указанных лесных участках (ч.5ст.17ЛК РФ).

В границах проектируемого лесного участка недопустимо - выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, семян);

(указать все виды использования лесов, которые недопустимы в границах проектируемого лесного участка)

7. Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

Таблица 5

№№ п/п	Участковое лесничество	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта (га)	Наименование объекта
	2	3	4	5	6
1.	Козыревское, часть 1	144	34	0,3	Дорога грунтовая
2.		145	22	0,8	Дорога грунтовая
3.		146	33	1,1	Дорога грунтовая
Итого:		2,2			

8. Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке имеются особо защитные участки лесов (ОЗУ), не имеются особо охраняемые природные территории (ООПТ), зоны с особыми условиями использования территорий.

Таблица 6

№ п/п	Наименование участкового лесничества	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6
1	Козыревское, часть 1	144	28	участок спелого леса с запасом на 1 га 70 и > куб.м.	24,0
2	Козыревское, часть 1	145	8	участок спелого леса с запасом на 1 га 70 и > куб.м.	12,0
3	Козыревское, часть 1	145	17	участок спелого леса с запасом на 1 га 70 и > куб.м.	9,5
Итого:					45,50

9. Проектирование вида использования лесов лесного участка

Согласно лесохозяйственному регламенту Ключевского лесничества, в кварталах 143,144,145,146 (в пределах всех выделов) Козыревского участкового лесничества, часть 1, в границах которого расположен проектируемый лесной участок, зона не установлена.

10. При проектировании лесного участка сделаны следующие замечания и предложения: Использование лесного участка допускается в соответствии со статьей 29 ЛК РФ: Согласно Правил заготовки древесины, Правил ухода за лесами, Правил санитарной безопасности в лесах: - для заготовки древесины предоставляются в первую очередь погибшие, поврежденные и перестойные лесные насаждения; Осуществление сплошных рубок на лесных участках, представленных для заготовки древесины, допускается только при условии воспроизводства лесов на указанных лесных участках (ч. 5 ст. 17 ЛК РФ)

Проектируемый лесной (земельный) участок будет образован из лесного участка с кадастровым номером 41:09:0000000:522

Не отъемлемой частью проектной документации лесного участка являются схема, план расположения проектируемого лесного участка

- Схема (приложение 1)
- План (приложение 2)
- Расчет ежегодного объема заготовки древесины (приложение 3)

Согласовано:

Руководитель КГКУ "Камчатские лесничества"



(подпись, печать)

Е. Ю. Гладышев
(Ф.И.О.)

Индивидуальный предприниматель

(подпись, печать)

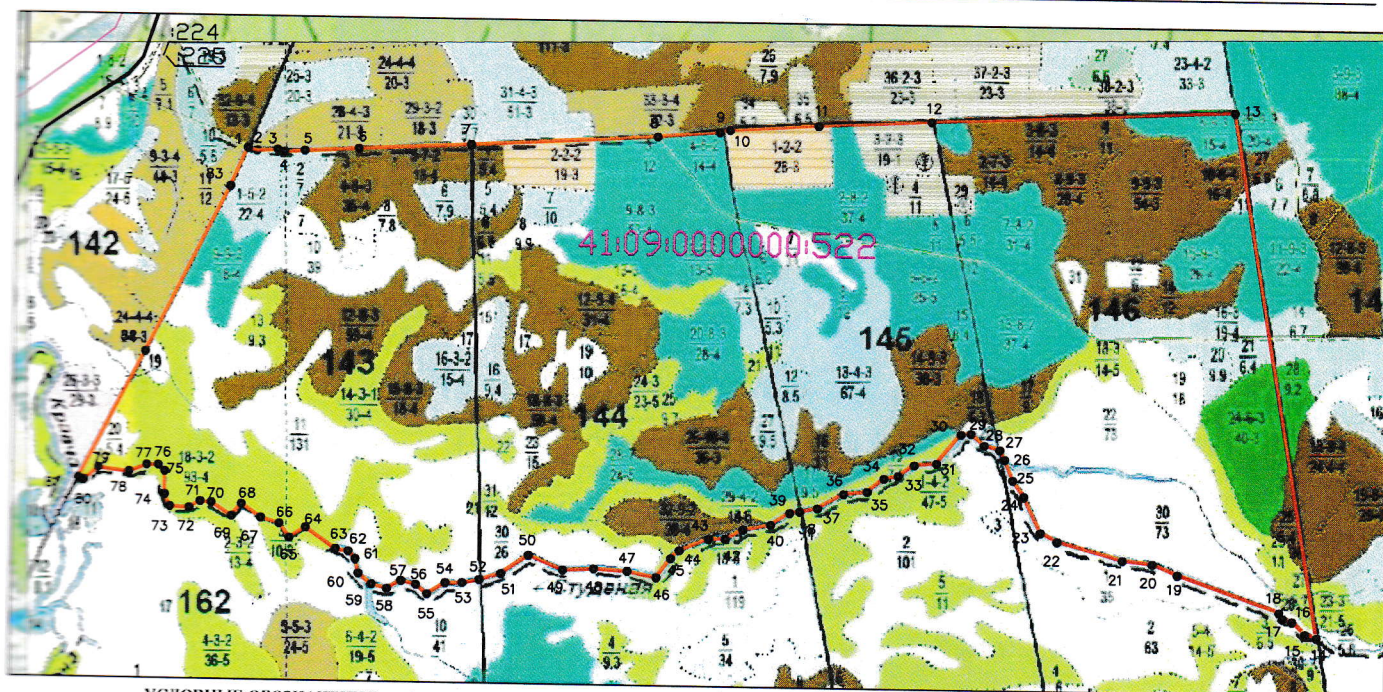
Г. Б. Березкин
(Ф.И.О.)

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Субъект Российской Федерации
Муниципальное образование
Категория земель
Лесничество
Участковое лесничество
Лесной квартал
Лесотаксационный выдел
Вид использования лесов
Цель предоставления лесов
Особые отметки (целевое назначение лесов)
Площадь проектируемого лесного участка
Масштаб

Камчатский край
Усть-Камчатский район
Земли лесного фонда
Ключевское
Козыревское, ч.1
143, 144, 145, 146

Заготовка древесины
Аренда
Эксплуатационные леса
1959,0000 га
1:50 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

[illegible]

- границы проектируемого лесного участка

Схему вычертил кадастровый инженер

Малинина Т.И.
(Ф.И.О.)

СОГЛАСОВАНО:

(подпись)

(Φ.Π.Ο.)

Взаимитель

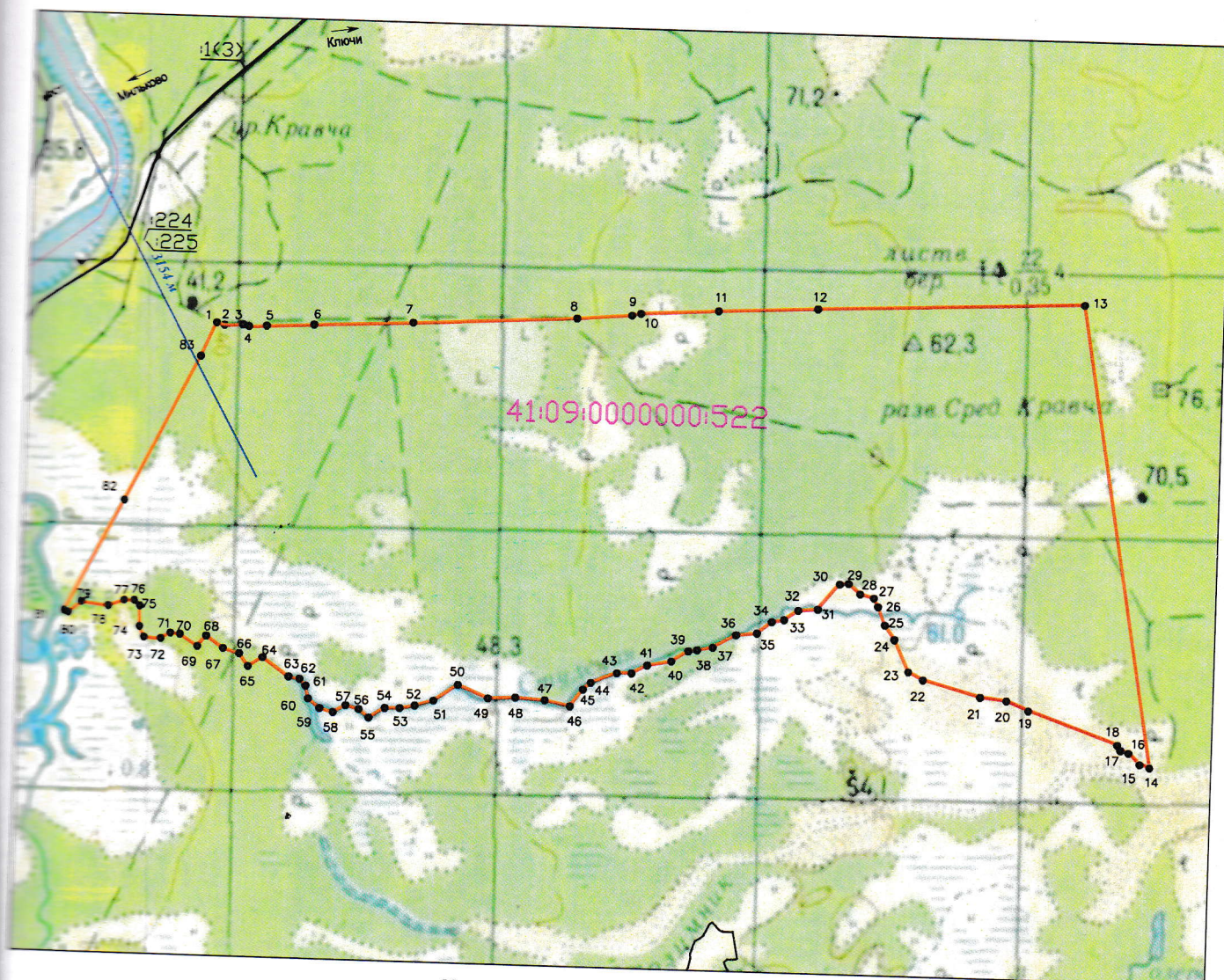
(подпись)

(Φ.Π.Ο.)

ПЛАН ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Субъект Российской Федерации
Муниципальное образование
Категория земель
Лесничество
Участковое лесничество
Вид использования лесов
Цель предоставления лесов
Площадь образуемого лесного участка
Особые отметки (целевое назначение лесов)
Масштаб

Камчатский край
Усть-Камчатский район
Земли лесного фонда
Ключевское
Козыревское, ч.1
Заготовка древесины
Аренда
1959,0000 га
Эксплуатационные леса
1:50 000



Условные обозначения

— Граница проектируемого лесного участка
— Линия привязки
— Граница кадастрового квартала
— Границы земельных участков

- 3 Номер характерной (поворотной) точки проектируемого лесного участка
- 0 Точка привязки, твёрдый ориентир на местности (центр автомобильного моста через р. Камчатка)

Замеры произвёл, план вычертил
кадастровый инженер

СОГЛАСОВАНО:

заявитель



Малинина Т.И.
(Ф.И.О.)

(подпись)

(Ф.И.О.)

(подпись)

(Ф.И.О.)

Приложение № 2 (Лист 2)
к проектной документации лесного участка

№ _____ от " _____ " _____ 202 ____ г.

Система координат МСК-41			Система координат WGS-84		Геоданные		
Номера характ. точек	X, м	Y, м	Широта	Долгота	Длина линии, м	Азимуты линий, град., мин.	Тип линии
0	884163,35	1475647,30	55°55'23,55"	159°40'44,16"	3158,91	150°13,4'	Линия привязки
1	881421,53	1477216,11	55°53'54,02"	159°42'11,66"	62,13	106°26,2'	
2	881403,95	1477275,70	55°53'53,42"	159°42'15,07"	136,67	86°36,4'	
3	881412,04	1477412,13	55°53'53,60"	159°42'22,93"	48,42	104°25,9'	
4	881399,97	1477459,03	55°53'53,18"	159°42'25,61"	133,02	86°36,0'	
5	881407,86	1477591,82	55°53'53,36"	159°42'33,26"	356,19	86°58,1'	
6	881426,70	1477947,50	55°53'53,76"	159°42'53,75"	742,87	87°09,5'	
7	881463,53	1478689,46	55°53'54,52"	159°43'36,47"	1236,87	86°47,4'	
8	881532,80	1479924,39	55°53'56,02"	159°44'47,60"	414,55	85°11,8'	
9	881567,51	1480337,49	55°53'56,90"	159°45'11,40"	68,73	76°47,1'	
10	881583,22	1480404,39	55°53'57,37"	159°45'15,27"	586,22	86°30,2'	Линии отвода
11	881618,98	1480989,52	55°53'58,17"	159°45'48,97"	747,44	87°13,4'	
12	881655,18	1481736,09	55°53'58,88"	159°46'31,96"	2004,15	87°29,6'	
13	881742,81	1483738,32	55°54'00,48"	159°48'27,26"	3494,41	170°17,3'	
14	878298,47	1484327,78	55°52'08,77"	159°48'57,31"	78,98	286°16,8'	
15	878320,61	1484251,97	55°52'09,53"	159°48'52,98"	119,79	313°38,0'	
16	878403,27	1484165,27	55°52'12,26"	159°48'48,08"	63,78	286°37,5'	
17	878421,52	1484104,15	55°52'12,89"	159°48'44,59"	46,57	327°9,0'	
18	878460,64	1484078,89	55°52'14,17"	159°48'43,18"	719,45	289°21,7'	
19	878699,17	1483400,12	55°52'22,30"	159°48'04,42"	180,60	292°32,4'	
20	878768,40	1483233,32	55°52'24,65"	159°47'54,91"	199,57	276°01,7'	
21	878789,36	1483034,86	55°52'25,45"	159°47'43,52"	448,11	285°09,1'	
22	878906,49	1482602,33	55°52'29,50"	159°47'18,78"	125,49	297°11,9'	
23	878963,85	1482490,71	55°52'31,42"	159°47'12,43"	261,57	334°48,7'	
24	879200,54	1482379,39	55°52'39,14"	159°47'06,29"	129,93	325°00,2'	
25	879306,98	1482304,87	55°52'42,63"	159°47'02,12"	146,72	338°03,1'	
26	879443,07	1482250,03	55°52'47,06"	159°46'59,11"	70,91	332°37,3'	
27	879506,04	1482217,42	55°52'49,12"	159°46'57,31"	107,10	284°57,4'	
28	879533,68	1482113,95	55°52'50,07"	159°46'51,39"	116,87	310°51,2'	
29	879610,13	1482025,55	55°52'52,60"	159°46'46,39"	65,81	264°35,1'	
30	879603,92	1481960,04	55°52'52,44"	159°46'42,61"	250,37	219°20,0'	
31	879410,27	1481801,35	55°52'46,28"	159°46'33,28"	147,62	265°25,4'	
32	879398,49	1481654,20	55°52'45,99"	159°46'24,80"	127,94	235°2,0'	
33	879325,17	1481549,36	55°52'43,68"	159°46'18,69"	94,22	259°03,3'	
34	879307,28	1481456,85	55°52'43,16"	159°46'13,35"	140,49	231°08,8'	
35	879219,15	1481347,45	55°52'40,38"	159°46'06,97"	156,54	263°21,6'	
36	879201,05	1481191,95	55°52'39,89"	159°45'58,01"	198,14	240°44,7'	
37	879104,22	1481019,08	55°52'36,86"	159°45'47,96"	119,00	258°57,2'	
38	879081,42	1480902,29	55°52'36,19"	159°45'41,22"	66,50	261°38,3'	
39	879071,75	1480836,50	55°52'35,92"	159°45'37,43"	148,91	237°26,6'	
40	878991,61	1480710,98	55°52'33,41"	159°45'30,12"	186,27	259°16,4'	
41	878956,94	1480527,97	55°52'32,40"	159°45'19,56"	132,02	241°16,3'	
42	878893,48	1480412,19	55°52'30,41"	159°45'12,84"	109,92	269°06,2'	
43	878891,76	1480302,29	55°52'33,42"	159°45'06,52"	210,02	248°19,1'	

Приложение № 2 (Лист 3)
к проектной документации лесного участка

№ _____ от " _____ " _____ 202__ г.

44	878814,17	1480107,13	55°52'28,03"	159°44'55,21"	77,15	227°11,7'
45	878761,75	1480050,53	55°52'26,37"	159°44'51,90"	159,63	216°29,5'
46	878633,42	1479955,60	55°52'22,28"	159°44'46,31"	196,07	281°43,9'
47	878673,29	1479763,62	55°52'23,68"	159°44'35,31"	223,22	273°08,3'
48	878685,51	1479540,74	55°52'24,21"	159°44'22,51"	205,54	266°45,4'
49	878673,88	1479335,53	55°52'23,96"	159°44'10,70"	247,64	292°21,0'
50	878768,05	1479106,49	55°52'27,14"	159°43'57,63"	218,42	235°27,9'
51	878644,22	1478926,55	55°52'23,24"	159°43'47,15"	147,84	253°56,2'
52	878603,31	1478784,48	55°52'22,00"	159°43'38,94"	114,49	259°09,7'
53	878581,78	1478672,03	55°52'21,37"	159°43'32,45"	112,02	268°16,2'
54	878578,40	1478560,07	55°52'21,33"	159°43'26,01"	140,98	237°46,0'
55	878503,20	1478440,81	55°52'18,97"	159°43'19,08"	97,47	309°01,5'
56	878564,57	1478365,09	55°52'21,00"	159°43'14,79"	102,38	283°54,2'
57	878589,17	1478265,71	55°52'21,85"	159°43'09,10"	106,91	288°09,7'
58	878535,52	1478173,23	55°52'20,17"	159°43'03,73"	106,19	284°34,1'
59	878562,23	1478070,46	55°52'21,09"	159°42'57,85"	111,05	308°59,3'
60	878632,10	1477984,14	55°52'23,40"	159°42'52,95"	97,17	347°16,3'
61	878726,88	1477962,73	55°52'26,48"	159°42'51,82"	68,41	316°45,2'
62	878776,71	1477915,86	55°52'28,12"	159°42'49,18"	85,88	280°02,7'
63	878791,69	1477831,29	55°52'28,65"	159°42'44,33"	242,27	304°53,8'
64	878930,29	1477632,59	55°52'33,25"	159°42'33,05"	127,51	237°02,5'
65	878860,92	1477525,60	55°52'31,06"	159°42'26,83"	115,34	324°08,8'
66	878954,41	1477458,04	55°52'34,13"	159°42'23,04"	128,23	286°08,3'
67	878990,05	1477334,87	55°52'35,35"	159°42'15,99"	155,17	304°34,8'
68	879078,12	1477207,11	55°52'38,27"	159°42'08,74"	102,81	218°50,9'
69	878998,06	1477142,63	55°52'35,72"	159°42'04,95"	160,74	303°05,8'
70	879085,83	1477007,97	55°52'38,63"	159°41'57,29"	73,29	274°23,4'
71	879091,44	1476934,89	55°52'38,86"	159°41'53,10"	83,59	239°50,6'
72	879049,45	1476862,62	55°52'37,54"	159°41'48,90"	128,10	272°26,8'
73	879054,92	1476734,64	55°52'37,79"	159°41'41,54"	85,90	336°11,7'
74	879133,51	1476699,97	55°52'40,35"	159°41'39,63"	153,04	359°12,2'
75	879286,53	1476697,84	55°52'45,30"	159°41'39,66"	58,57	313°20,4'
76	879326,73	1476655,24	55°52'46,62"	159°41'37,25"	76,59	269°28,6'
77	879326,03	1476578,65	55°52'46,65"	159°41'32,85"	127,55	249°13,8'
78	879280,8	1476459,39	55°52'45,25"	159°41'25,94"	206,04	276°51,1'
79	879305,38	1476254,82	55°52'46,16"	159°41'14,21"	126,28	242°02,1'
80	879221,64	1476160,3	55°52'43,51"	159°41'08,69"	38,99	25°02,6'
81	879235,94	1476124,03	55°52'43,99"	159°41'06,61"	942,51	27°24,6'
82	880072,65	1476557,91	55°53'10,79"	159°41'32,42"	1224,78	26°33,8'
83	881168,14	1477105,62	55°53'45,89"	159°42'05,04"	276,43	23°33,6'
84	881421,53	1477216,11	55°53'54,02"	159°42'11,66"		

приложение 3

Количественные и качественные характеристики древесины на участке лесного фонда

Количественные и качественные характеристики								
х-во	порода	деловая				дрова	отходы	всего
		крупная	средняя	мелкая	итого			
ХВ	Л	197,0	592,0	46,0	835,0	81,0	244,0	1 160,0
	Бб	0,0	762,0	67,0	829,0	113,0	179,0	1 121,0
	Е	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Ос	0,0	9,0	3,0	12,0	4,0	1,0	17,0
МГЛ	Бб	0,0	858,0	76,0	934,0	126,0	202,0	1 262,0
	Л	27,0	81,0	6,0	114,0	12,0	33,0	159,0
	Е	0,00	0,00	0,00	0,0	0,0	0,0	0,0
	Ос	8,0	59,0	25,0	92,0	161,0	28,0	281,0
	Ол	0,0	4,0	2,0	6,0	10,0	2,0	18,0
итого		232,0	2 361,0	223,0	2 822,0	507,0	689,0	4 018,0


ЕЖЕГОДНЫЙ ОБЪЕМ
заготовки древесины

Хозяйство	Ежегодный объем заготовки древесины (куб. м)		
	всего	в том числе	
		сплошные рубки	выборочные рубки
I. Защитные леса			
1. При рубке спелых и перестойных лесных насаждений			
Хвойное			
Твердолиственное			
Мягколиственное			
Итого			
2. При уходе за лесами			
Хвойное			
Твердолиственное			
Мягколиственное			
Итого			
3. При вырубке погибших и поврежденных лесных насаждений			
Хвойное			
Твердолиственное			
Мягколиственное			
Итого			
Всего по разделу I	-	-	-
II. Эксплуатационные леса			
1. При рубке спелых и перестойных лесных насаждений			
Хвойное	1 874	1 874	
Твердолиственное	-	-	
Мягколиственное	1 455	1 455	-
Итого	3 329	3 329	-
2. При уходе за лесами			
Хвойное			
Твердолиственное			
Мягколиственное			

Итого	-	-	-
3. При вырубке погибших и поврежденных лесных насаждений			
Хвойное			
Твердолиственное			
Мягколиственное			
Итого	-	-	-
Всего по разделу II	3 329	3 329	-
III. Всего в защитных и эксплуатационных лесах			
1. При рубке спелых и перестойных лесных насаждений			
Хвойное	1 874	1 874	
Твердолиственное	-	-	
Мягколиственное	1 455	1 455	
Итого	3 329	3 329	
2. При уходе за лесами			
Хвойное			
Твердолиственное			
Мягколиственное			
Итого	-	-	-
3. При вырубке погибших и поврежденных лесных насаждений			
Хвойное			
Твердолиственное			
Мягколиственное			
Итого	-	-	-
Всего по разделу III	3 329	3 329	-



Прошито
и скреплено печатью
15 (пятнадцать) листов

 Е. Ю. Гладышев
Руководитель-главный лесничий
КГКУ «Камчатские лесничества»



 Г. Б. Берёзкин
(Индивидуальный предприниматель)

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Камчатскому краю
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.07.2021, поступившего на рассмотрение 27.07.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

27.07.2021г. № КУВИ-002/2021-94255939	
Кадастровый номер:	41:09:0010115:543
Номер кадастрового квартала:	41:09:0010115
Дата присвоения кадастрового номера:	19.07.2021

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Камчатский край, Усть-Камчатский р-н, Ключевское лесничество квартал 143 выделы 1-23, квартал 144 выделы 1-34, квартал 145 выделы 1-22, квартал 146 выделы 1-35 Козыревского участкового лесничества, часть 1
Площадь:	19590000 +/- 7746
Кадастровая стоимость, руб.:	не определена
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	41:09:0000000:522
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли лесного фонда
Виды разрешенного использования:	Заготовка древесины
Сведения о кадастровом инженере:	7898, образованием земельного участка путем раздела с изменением земельного участка с кадастровым номером 41:09:0000000:522, расположенного: край Камчатский, р-н Усть-Камчатский, 022/21, 2021-04-29
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	Ключевское лесничество, Козыревского участкового лесничества, Эксплуатационные леса
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
27.07.2021г. № КУВИ-002/2021-94255939			
Кадастровый номер:		41:09:0010115:543	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 41:09:0000000:522. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Агентство лесного хозяйства Камчатского края	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
27.07.2021г. № КУВИ-002/2021-94255939			
Кадастровый номер:		41:09:0010115:543	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 41:09:0010115:543-41/008/2021-1 20.07.2021 00:55:55
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
27.07.2021г. № КУВИ-002/2021-94255939			
Кадастровый номер:		41:09:0010115:543	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

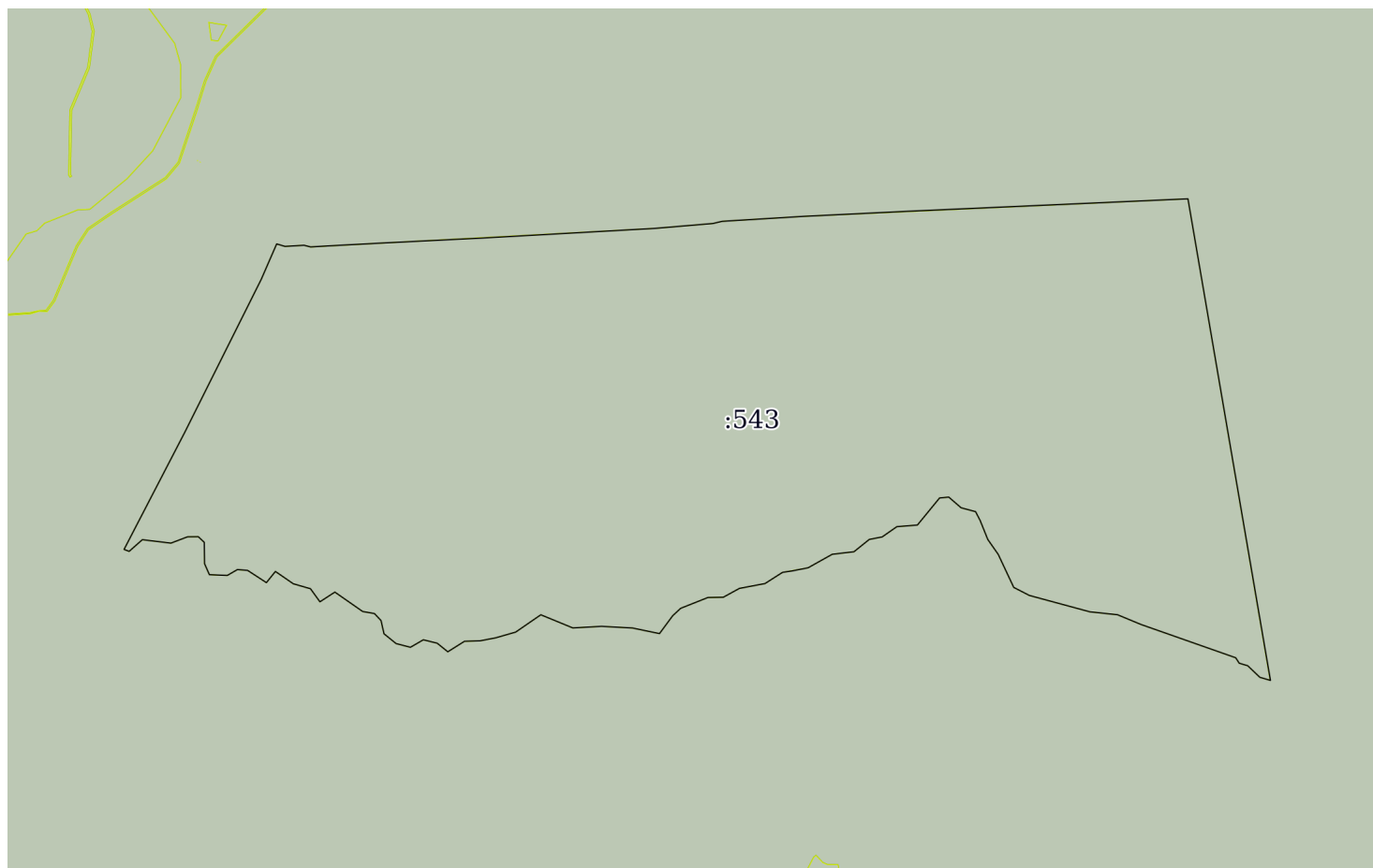
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
27.07.2021г. № КУВИ-002/2021-94255939			
Кадастровый номер:		41:09:0010115:543	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:50000

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
27.07.2021г. № КУВИ-002/2021-94255939			
Кадастровый номер:		41:09:0010115:543	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	106°26.2'	62.13	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	86°36.4'	136.67	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	104°25.9'	48.43	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	86°36.0'	133.02	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	86°58.1'	356.18	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	87°9.5'	742.87	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	86°47.4'	1236.87	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	85°11.8'	414.56	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	76°47.1'	68.72	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	86°30.2'	586.22	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	87°13.4'	747.45	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	87°27.1'	2003.13	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	170°16.5'	3495.99	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	286°16.8'	78.98	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	313°38.0'	119.79	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	286°37.5'	63.79	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	327°8.9'	46.57	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	289°21.7'	719.46	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	292°32.5'	180.6	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	276°1.7'	199.56	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	285°9.1'	448.11	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	297°11.9'	125.5	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
23	1.1.23	1.1.24	334°48.7'	261.56	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	325°0.2'	129.93	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	338°3.1'	146.72	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 3			Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
27.07.2021г. № КУВИ-002/2021-94255939							
Кадастровый номер:				41:09:0010115:543			
26	1.1.26	1.1.27	332°37.3'	70.91	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	284°57.4'	107.1	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	310°51.2'	116.87	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	264°35.1'	65.8	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	219°20.0'	250.37	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	265°25.4'	147.62	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.33	235°2.0'	127.93	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
33	1.1.33	1.1.34	259°3.3'	94.22	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
34	1.1.34	1.1.35	231°8.8'	140.48	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
35	1.1.35	1.1.36	263°21.7'	156.55	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
36	1.1.36	1.1.37	240°44.7'	198.14	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
37	1.1.37	1.1.38	258°57.2'	118.99	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
38	1.1.38	1.1.39	261°38.3'	66.5	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
39	1.1.39	1.1.40	237°26.6'	148.92	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
40	1.1.40	1.1.41	259°16.4'	186.27	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
41	1.1.41	1.1.42	241°16.3'	132.03	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
42	1.1.42	1.1.43	269°6.2'	109.91	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
43	1.1.43	1.1.44	248°19.1'	210.02	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
44	1.1.44	1.1.45	227°11.8'	77.15	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
45	1.1.45	1.1.46	216°29.5'	159.63	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
46	1.1.46	1.1.47	281°43.9'	196.08	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
47	1.1.47	1.1.48	273°8.3'	223.21	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
48	1.1.48	1.1.49	266°45.4'	205.54	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
49	1.1.49	1.1.50	292°21.0'	247.64	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
50	1.1.50	1.1.51	235°27.9'	218.43	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
51	1.1.51	1.1.52	253°56.2'	147.84	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
52	1.1.52	1.1.53	259°9.7'	114.49	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
53	1.1.53	1.1.54	268°16.3'	112.01	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
54	1.1.54	1.1.55	237°46.0'	140.99	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
55	1.1.55	1.1.56	309°1.4'	97.47	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
56	1.1.56	1.1.57	283°54.2'	102.38	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
57	1.1.57	1.1.58	239°52.9'	106.92	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
58	1.1.58	1.1.59	284°34.1'	106.18	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 3 раздела 3.1				Всего листов раздела 3.1: 3		Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
27.07.2021г. № КУВИ-002/2021-94255939							
Кадастровый номер:				41:09:0010115:543			
59	1.1.59	1.1.60	308°59.3′	111.05	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
60	1.1.60	1.1.61	347°16.3′	97.17	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
61	1.1.61	1.1.62	316°45.2′	68.41	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
62	1.1.62	1.1.63	280°2.7′	85.89	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
63	1.1.63	1.1.64	304°53.8′	242.26	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
64	1.1.64	1.1.65	237°2.5′	127.51	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
65	1.1.65	1.1.66	324°8.8′	115.35	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
66	1.1.66	1.1.67	286°8.3′	128.22	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
67	1.1.67	1.1.68	304°34.8′	155.17	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
68	1.1.68	1.1.69	218°50.9′	102.8	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
69	1.1.69	1.1.70	303°5.8′	160.74	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
70	1.1.70	1.1.71	274°23.4′	73.3	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
71	1.1.71	1.1.72	239°50.6′	83.58	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
72	1.1.72	1.1.73	272°26.8′	128.1	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
73	1.1.73	1.1.74	336°11.7′	85.9	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
74	1.1.74	1.1.75	359°12.2′	153.03	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
75	1.1.75	1.1.76	313°20.4′	58.57	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
76	1.1.76	1.1.77	269°28.6′	76.59	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
77	1.1.77	1.1.78	249°13.8′	127.55	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
78	1.1.78	1.1.79	276°51.1′	206.04	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
79	1.1.79	1.1.80	228°27.7′	126.28	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
80	1.1.80	1.1.81	291°31.1′	38.99	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
81	1.1.81	1.1.82	27°24.5′	942.52	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
82	1.1.82	1.1.83	26°33.8′	1224.78	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют
83	1.1.83	1.1.1	23°33.5′	276.43	данные отсутствуют	41:09:0000000:522(2)	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
27.07.2021г. № КУВИ-002/2021-94255939			
Кадастровый номер:		41:09:0010115:543	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-41				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	881421.53	1477216.11	-	0.5
2	881403.95	1477275.7	-	0.5
3	881412.04	1477412.13	-	0.5
4	881399.97	1477459.03	-	0.5
5	881407.86	1477591.82	-	0.5
6	881426.7	1477947.5	-	0.5
7	881463.53	1478689.46	-	0.5
8	881532.8	1479924.39	-	0.5
9	881567.51	1480337.49	-	0.5
10	881583.22	1480404.39	-	0.5
11	881618.98	1480989.52	-	0.5
12	881655.18	1481736.09	-	0.5
13	881744.22	1483737.24	-	0.5
14	878298.47	1484327.78	-	0.5
15	878320.61	1484251.97	-	0.5
16	878403.27	1484165.27	-	0.5
17	878421.52	1484104.15	-	0.5
18	878460.64	1484078.89	-	0.5
19	878699.17	1483400.12	-	0.5
20	878768.4	1483233.32	-	0.5
21	878789.36	1483034.86	-	0.5
22	878906.49	1482602.33	-	0.5
23	878963.85	1482490.71	-	0.5
24	879200.54	1482379.39	-	0.5

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 2 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 3		Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
27.07.2021г. № КУВИ-002/2021-94255939					
Кадастровый номер:			41:09:0010115:543		
25	879306.98	1482304.87	-	0.5	
26	879443.07	1482250.03	-	0.5	
27	879506.04	1482217.42	-	0.5	
28	879533.68	1482113.95	-	0.5	
29	879610.13	1482025.55	-	0.5	
30	879603.92	1481960.04	-	0.5	
31	879410.27	1481801.35	-	0.5	
32	879398.49	1481654.2	-	0.5	
33	879325.17	1481549.36	-	0.5	
34	879307.28	1481456.85	-	0.5	
35	879219.15	1481347.45	-	0.5	
36	879201.05	1481191.95	-	0.5	
37	879104.22	1481019.08	-	0.5	
38	879081.42	1480902.29	-	0.5	
39	879071.75	1480836.5	-	0.5	
40	878991.61	1480710.98	-	0.5	
41	878956.94	1480527.97	-	0.5	
42	878893.48	1480412.19	-	0.5	
43	878891.76	1480302.29	-	0.5	
44	878814.17	1480107.13	-	0.5	
45	878761.75	1480050.53	-	0.5	
46	878633.42	1479955.6	-	0.5	
47	878673.29	1479763.62	-	0.5	
48	878685.51	1479540.74	-	0.5	
49	878673.88	1479335.53	-	0.5	
50	878768.05	1479106.49	-	0.5	
51	878644.22	1478926.55	-	0.5	
52	878603.31	1478784.48	-	0.5	
53	878581.78	1478672.03	-	0.5	
54	878578.4	1478560.07	-	0.5	
55	878503.2	1478440.81	-	0.5	
56	878564.57	1478365.09	-	0.5	
57	878589.17	1478265.71	-	0.5	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 3 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 3		Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
27.07.2021г. № КУВИ-002/2021-94255939					
Кадастровый номер:			41:09:0010115:543		
58	878535.52	1478173.23	-	0.5	
59	878562.23	1478070.46	-	0.5	
60	878632.1	1477984.14	-	0.5	
61	878726.88	1477962.73	-	0.5	
62	878776.71	1477915.86	-	0.5	
63	878791.69	1477831.29	-	0.5	
64	878930.29	1477632.59	-	0.5	
65	878860.92	1477525.6	-	0.5	
66	878954.41	1477458.04	-	0.5	
67	878990.05	1477334.87	-	0.5	
68	879078.12	1477207.11	-	0.5	
69	878998.06	1477142.63	-	0.5	
70	879085.83	1477007.97	-	0.5	
71	879091.44	1476934.89	-	0.5	
72	879049.45	1476862.62	-	0.5	
73	879054.92	1476734.64	-	0.5	
74	879133.51	1476699.97	-	0.5	
75	879286.53	1476697.84	-	0.5	
76	879326.73	1476655.24	-	0.5	
77	879326.03	1476578.65	-	0.5	
78	879280.8	1476459.39	-	0.5	
79	879305.38	1476254.82	-	0.5	
80	879221.64	1476160.3	-	0.5	
81	879235.94	1476124.03	-	0.5	
82	880072.65	1476557.91	-	0.5	
83	881168.14	1477105.62	-	0.5	
1	881421.53	1477216.11	-	0.5	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.