



**АГЕНТСТВО ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА
И ОХРАНЫ ЖИВОТНОГО МИРА КАМЧАТСКОГО КРАЯ
ПРИКАЗ**

06.04.2020 № 251-пр
г. Петропавловск-Камчатский

Об утверждении проектной
документации лесного участка
от 10.03.2020 г. № 16

В соответствии со статьями 7, 41, 70.1, 83 Лесного кодекса Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ, Федеральным законом от 04.12.2006 № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации», пунктом 2 части 1 статьи 11.3, статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, приказом Минприроды России от 03.02.2017 № 54 «Об утверждении Требований к составу и к содержанию проектной документации лесного участка, порядка ее подготовки», постановлением Правительства Камчатского края от 28.04.2011 № 165-П «Об утверждении Положения об Агентстве лесного хозяйства и охраны животного мира Камчатского края», на основании приказа Агентства лесного хозяйства и охраны животного мира Камчатского края от 05.09.2017 № 751-пр (в редакции приказа от 16.01.2018 № 24-пр) «О предоставлении полномочий» и заявления Зыбина И.А. от 20.03.2020

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить проектную документацию лесного участка от 10.03.2020 г. № 16 площадью 1,9011 га, формируемого из лесного (земельного) участка с кадастровым номером 41:00:0000000:3, имеющего следующее местоположение: Камчатский край, Елизовский район, Елизовское лесничество квартал 6 часть выдела 11 Паратунского участкового лесничества.

Вид использования лесов – осуществление рекреационной деятельности.

2. Срок действия настоящего приказа 2 года с момента его подписания.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель руководителя Агентства

А.М. Епишков

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ ЛЕСНОГО УЧАСТКА

г. Елизово
(населённый пункт)

№ 16

от «10» марта 2020 г.
(дата)

1. Местоположение, границы и площадь проектируемого лесного участка

Субъект Российской Федерации	Камчатский край
Муниципальное образование	Елизовский район
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество (лесопарк)	Елизовское
Участковое лесничество (урочище)	Паратунское
Целевое назначение лесов, категория защитности лесов	Защитные леса - леса, расположенные в первой, второй и третьей зонах округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно - оздоровительных местностей и курортов
Квартал	Квартал 6
Лесохозяйственный выдел/часть лесохозяйственного выдела	часть выдела 11
Площадь проектируемого лесного участка, га ¹	1,9011

Местоположение и границы лесного участка указаны на схеме расположения проектируемого лесного участка.²

2. Целевое назначение лесов

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от «09» декабря 2008г. № 379 «Об определении количества лесничеств на территории Камчатского края и установлении их границ» (с изменениями утвержденными Приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 03 декабря 2009 г. № 499) *Паратунское* участковое лесничество входит в состав Елизовского лесничества.

¹ Указывается проектная площадь проектируемого лесного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств. Значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов. Площадь указывается с точностью до четырех цифр после запятой.

² Для вычерчивания карта-схемы расположения лесного участка используются фрагменты картографических материалов: планшеты масштабом 1:10 000 или 1:25 000, планы лесных насаждений масштабом 1:25 000 или 1:50 000, карта-схемы лесничества масштабом 1: 100 000

На момент проектирования лесного участка, на территории Елизовского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом Агентства лесного хозяйства и охраны животного мира Камчатского края от «26» октября 2018 г. № 750-пр.

Леса на территории Камчатского края в соответствии со статьями 10, 110 - 118 Лесного кодекса Российской Федерации, статьей 8 Федерального закона от 04.12.2006 г. № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации», Приказом Рослесхоза № 269 от 05.07.2010 г. (с изменениями внесенными Приказами Рослесхоза от 20.08.2012 № 364, от 17.07.2013 № 201, от 18.09.2015 № 321) отнесены к защитным лесам, эксплуатационным лесам, резервным лесам, что отражено в Лесном плане Камчатского края, утвержденном постановлением Губернатора Камчатского края от 21.12.2018 № 107, и лесохозяйственном регламенте Елизовского лесничества, утвержденном приказом Агентства лесного хозяйства и охраны животного мира Камчатского края от «26» октября 2018г. № 750-пр

Согласно указанным документам лесного планирования квартал 6 Паратунского участкового лесничества, в котором расположен проектируемый лесной участок, относится к защитным лесам - лесам, расположенным в первой, второй и третьей зонах округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно - оздоровительных местностей и курортов.

3. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составлены на основании данных государственного лесного реестра Елизовского лесничества и при необходимости, натурного обследования

Таблица 1. Распределение земель

Общая площадь, га	В том числе									
	занятые лесными насаждениями, всего	лесные земли				нелесные земли				
		в том числе, покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	ЛЭП	горная тундра	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1,9011	1,9011	-	-	-	1,9011	-	-	-	-	-

Таблица 2. Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь (га)/запас древесины (куб. м)	в том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
					молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Паратунское	6	ч.11	6Бк4Бк	1,9011/342				1,9011/342
	Всего			1,9011/342				1,9011/342

Таблица 3. Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Целевое назначение лесов	Номер квартала (выдела)	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)		
							средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Защитные леса - леса, расположенные в первой, второй и третьей зонах округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно - оздоровительных местностей и курортов	Елизовское лесничество, Паратунское участковое лесничество								
	6 (ч.11)	Твл. Бк Склон 3 -20	6Бк4Бк	180	5	0,8	-	-	180

Таблица 4. Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственное)	Площадь, (га)	Единица измерения	Объем использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	6
Вид использования лесов: <i>осуществление рекреационной деятельности.</i>				
Цель предоставления лесного участка: <i>предоставление в аренду</i>				
Защитные леса - леса, расположенные в первой, второй и третьей зонах округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно - оздоровительных местностей и курортов	Твердолиственное	1,9011		

4. Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке

Лесохозяйственным регламентом Елизовского лесничества в квартале 6 Елизовского лесничества Паратунского участкового лесничества (пункт 10 приказа Минприроды России от 03.02.2017 № 54 «Об утверждении Требований к составу и к содержанию проектной документации лесного участка, порядка ее подготовки) и соответственно на проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- Осуществление рекреационной деятельности;

(наименование вида использования лесов)

- Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;

- Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых;

- Строительство и эксплуатация водохранилищ, иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов;

- Осуществление религиозной деятельности;

- Выполнение изыскательских работ.

5. Сведения об обременениях проектируемого лесного участка

По данным государственного лесного реестра в квартале 6 Елизовского лесничества Паратунского участкового лесничества лесной участок обременений не имеет.

(наименование документа, реквизиты, вид использования, срок использования)

6. Сведения об ограничении использования лесов

С учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Елизовского лесничества предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

Запрещается всякая деятельность, которая может привести к ухудшению качества и истощению природных ресурсов и объектов, обладающих лечебными свойствами (Постановление Правительства РФ № 1425 от 07.12.1996г. «Об утверждении Положения об округах санитарной и горно-санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов»).

Согласно правилам использования лесов, для осуществления рекреационной деятельности на лесных участках, предоставленных для осуществления рекреационной деятельности, подлежат сохранению природные ландшафты, объекты животного мира, растительного мира, водные объекты. Леса для осуществления рекреационной деятельности используются способами, не наносящими вреда окружающей среде и здоровью человека.

Использование лесов для осуществления рекреационной деятельности не должно препятствовать праву граждан пребывать в лесах.

Не допускается: повреждение лесных насаждений, растительного покрова и почвы за пределами предоставленного участка и на участке, захламливание территории, проезд транспортных средств по произвольным маршрутам.

В защитных лесах запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями (п. 6 ст.111 ЛК РФ).

7. Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

Таблица 5.

№ п.п.	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта, (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
1	Паратунское	6	Часть выдела 11	-	Объекты, связанные с созданием лесной инфраструктуры и объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке отсутствуют

8. Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке отсутствуют особо защитные участки лесов (ОЗУ), особо охраняемые природные территории (ООПТ). Зоны с особыми условиями использования территорий присутствуют и отражены в таблице 6.

Таблица 6.

№ п.п.	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
1	Паратунское	6	Часть выдела 11	Защитные леса - леса, расположенные в первой, второй и третьей зонах округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно - оздоровительных местностей и курортов	1,9011

9. Проектирование вида использования лесов лесного участка

Согласно лесохозяйственному регламенту Елизовского лесничества квартал 6 (выдел 11) Елизовского лесничества Паратунского участкового лесничества, в границах которого расположен проектируемый лесной участок, относится к зоне планируемого освоения лесов для:

- Осуществления рекреационной деятельности.

(наименование вида использования лесов)

При проектировании лесного участка сделаны следующие замечания и предложения:

Использовать лесной участок исключительно по целевому назначению в соответствии с лесным законодательством, соблюдать Правила пожарной безопасности в лесах и Санитарной безопасности в лесах. Соблюдать требования распоряжений Правительства Российской Федерации от 27.05.2013 № 849-р и от 17.07.2012 № 1283-р.

Сведения о наличии кадастрового (условного, номера учетной записи в государственном лесном реестре) номера лесного (земельного) участка, из которого образуется лесной участок: Лесной (земельный) участок будет образованы путем деления на части земельного участка с кадастровым номером 41:00:0000000:3.

Согласовано:

Начальник Елизовского лесничества – филиала
КГКУ «Камчатские лесничества»

Руководитель Паратунского участкового лесничества

Индивидуальный предприниматель



(подпись)

Н.В. Захарченко
(Ф.И.О.)

(подпись)

Н.И. Емельянов
(Ф.И.О.)

(подпись)

Зыбин И.А.
(Ф.И.О.)


Неотъемлемой частью Проекта лесного участка являются схема расположения проектируемого лесного участка, план лесного участка, каталог координат угловых точек, обзорная схема расположения лесных участков, схема смежных и близко расположенных лесных участков, пояснительная записка к проекту (приложения №№ 1-6 к настоящему Проекту)

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Субъект Российской Федерации	<u>Камчатский край</u>
Муниципальное образование	<u>Елизовский район</u>
Категория земель	<u>Земли лесного фонда</u>
Лесничество (лесопарк)	<u>Елизовское</u>
Лесной квартал (лесотаксационный выдел)	<u>Квартал 6 (часть выдела 11)</u>
Участковое лесничество	<u>Паратунское</u>
Вид использования	<u>Осуществление рекреационной деятельности</u>
Цель предоставления лесного участка	<u>в аренду</u>
Площадь лесного участка	<u>1,9011</u>
Особые отметки	<u>Защитные леса - леса, расположенные в первой, второй и третьей зонах округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно - оздоровительных местностей и курортов</u>
Масштаб	<u>1:25000</u>



Условные обозначения:

 - проектируемый лесной участок

Согласовано:

Начальник Елизовского лесничества – филиала
КГКУ «Камчатские лесничества»

Индивидуальный предприниматель



Захарченко Н.В.
(Ф.И.О.)

Зыбин И.А.
(Ф.И.О.)

План лесного участка

Адрес (местоположение)

Камчатский край, Елизовский р - он, Елизовское лесничество,
квартал 6 (часть выдела 11) Паратунского участкового лесничества

Вид разрешенного использования
Площадь

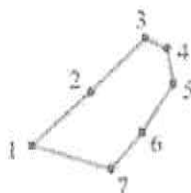
Осуществление рекреационной деятельности
1,9011

Целевое назначение
лесов

Защитные леса - леса, расположенные в первой, второй и третьей зонах округов
санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно - оздоровительных местностей и
курортов


Масштаб

1:10000



КАТАЛОГ КООРДИНАТ

Номера характерных точек	Система координат, WGS-84						Система координат, МСК-41		Длина сторон	Дирекционный угол
	°	'	''	°	'	''	X, м.	Y, м.		° ' "
1	53	0	52,35	158	11	54,19	559765,32	1381859,30	117.71 114.05 35.93 52.67 86.86 71.16 122.13	46 19 19
2	53	0	54,99	158	11	58,74	559846,61	1381944,43		44 44 26
3	53	0	57,62	158	12	3,03	559927,62	1382024,71		113 32 24
4	53	0	57,16	158	12	4,80	559913,27	1382057,65		168 46 39
5	53	0	55,49	158	12	5,36	559861,61	1382067,90		211 56 20
6	53	0	53,10	158	12	2,91	559787,90	1382021,95		219 10 18
7	53	0	51,31	158	12	0,51	559732,73	1381977,00		285 28 37
1	53	0	52,35	158	12	54,19	559765,32	1381859,30	Площадь: 1,9011 Га.	

 - проектируемый лесной участок

Согласовано:

Начальник Елизовского лесничества – филиала КГКУ
«Камчатские лесничества»

Индивидуальный предприниматель



Захарченко Н.В.
(Ф.И.О.)

Зыбин И.А.
(Ф.И.О.)

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Заявитель:

ИП Зыбин. Адрес: 683002, Россия, Камчатский край, г. Елизово, ул. Красноармейская, д. 11, кв. 35. тел. 8-914-991-20-00.

Обоснование проектирования лесного участка:

Лесной участок спроектирован на основании заявления Зыбина И.А. вход. 61 от 13.01.2020 с целью его постановки на кадастровый учет и дальнейшего предоставления лесного участка в аренду для осуществления рекреационной деятельности, в соответствии с Лесным планом Камчатского края и Лесохозяйственным регламентом Елизовского лесничества.

Местонахождение лесного участка и его площадь:

Лесной участок расположен в Елизовском лесничестве в квартале 6 (часть выдела 11) Паратунского участкового лесничества.

Площадь лесного участка составляет – 1,9011га.

Целевое назначение лесов:

Защитные леса - леса, расположенные в первой, второй и третьей зонах округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно - оздоровительных местностей и курортов.

Вид разрешенного использования:

Лесной участок формируется для одного вида: осуществления рекреационной деятельности пункт 8 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации.
Соответствует Лесохозяйственному регламенту Елизовского лесничества.

Обоснование площади и конфигурации:

Лесной участок сформирован в соответствии с требованиями п. 10 приказа Минприроды РФ № 54 от 03.02.2017 г. «Об утверждении требований к составу и к содержанию проектной документации лесного участка, порядка ее подготовки» и приказа Федерального агентства лесного хозяйства (Рослесхоз) от 21 февраля 2012 г. № 62 "Об утверждении Правил использования лесов для осуществления рекреационной деятельности» (далее – Правила) в границах Елизовского лесничества и сформирован:

- на лесных покрытых лесом землях

- в границах квартала 6 (выдел 11) Паратунского участкового лесничества Елизовского лесничества в соответствии с требованием к минимальной территориальной единице проектирования лесного участка для осуществления рекреационной деятельности, которой является часть лесотаксационного выдела

- площадь участка, предназначенного для осуществления рекреационной деятельности составляет 1,9011 га.

Конфигурация лесного участка:

Лесной участок имеет форму многоугольника.

Сведения об ограничении использования лесов:

С учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Елизовского лесничества предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

Запрещается всякая деятельность, которая может привести к ухудшению качества и истощению природных ресурсов и объектов, обладающих лечебными свойствами (Постановление Правительства РФ № 1425 от 07.12.1996г. «Об утверждении Положения об округах санитарной и горно-санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов»).

Согласно правилам использования лесов, для осуществления рекреационной деятельности на лесных участках, предоставленных для осуществления рекреационной деятельности, подлежат сохранению природные ландшафты, объекты животного мира, растительного мира, водные объекты. Леса для осуществления рекреационной деятельности используются способами, не наносящими вреда окружающей среде и здоровью человека.

Использование лесов для осуществления рекреационной деятельности не должно препятствовать праву граждан пребывать в лесах.

Не допускается: повреждение лесных насаждений, растительного покрова и почвы за пределами предоставленного участка и на участке, захламливание территории, проезд транспортных средств по произвольным маршрутам.

В защитных лесах запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями (п. 6 ст.111 ЛК РФ).

Начальник Елизовского лесничества – филиала КГКУ
«Камчатские лесничества»

(наименование лесничества)



(подпись и печать)

Н.В. Захарченко
(Ф.И.О.)