Пояснительная записка

к проекту приказа Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края «О внесении изменений в перечни объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость на 2020, 2021 годы»

Проект приказа Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края разработан в целях реализации статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации.

Объект недвижимого имущества с кадастровым № 41:01:0010114:4086, принадлежащий на праве общей долевой собственности, 1/2 Гурову Евгению Александровичу и Воробьеву Александру Викторовичу, подлежит исключению из перечней объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2020 - 2021 годы, в связи с ошибкой, что подтверждается протоколом заседания комиссии по рассмотрению вопросов, касающихся определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений в них для целей налогообложения в Камчатском крае от 28.11.2023 № 5, а также актом обследования вида фактического использования объекта недвижимого имущества от 12.12.2022 № 1578, указывающим на отсутствие у объекта критериев, отвечающих требованиям статьи 378.2 НК РФ, предоставленным Управлением имущественных и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

Проект приказа размещен «24» января 2024 года на Едином портале проведения независимой антикоррупционной экспертизы и общественного обсуждения проектов нормативных правовых актов Камчатского края (http://npaproject.kamgov.ru) для проведения в срок по «30» января 2024 года независимой антикоррупционной экспертизы.

Данный проект приказа не подлежит оценке регулирующего воздействия в соответствии с положениями постановления Правительства Камчатского края от 28.09.2022 № 510-П «Об утверждении порядка проведения процедуры оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Камчатского края и порядка проведения экспертизы нормативных правовых актов Камчатского края».

Принятие приказа Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края не окажет негативного влияния на развитие конкуренции в Камчатском крае.