Пояснительная записка

к проекту приказа Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края «О внесении изменений в приложение к приказу Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края от 12.12.2022 № П-52 «Об определении перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2023 год»

Проект приказа Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края разработан в целях реализации статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации.

Объекты недвижимого имущества с кадастровыми номерами 41:01:0010116:11573, 41:01:0010116:12009, 41:01:0010116:3186, принадлежащие на праве собственности Тараненко Александру Дмитриевичу, подлежат исключению из перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2023 год, в связи с отсутствием признаков, свидетельствующих об использовании указанных объектов в целях размещения объектов общественного питания, бытового обслуживания и торговых, что подтверждается протоколом заседания комиссии по рассмотрению вопросов, касающихся определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений в них для целей налогообложения в Камчатском крае от 28.11.2023 № 5, а также актами обследования вида фактического использования объектов недвижимого имущества от 13.10.2023 № 0343, от 13.10.2023 № 0344, от 13.10.2023 № 0345, указывающими на отсутствие у объектов критериев, отвечающих требованиям статьи 378.2 НК РФ, предоставленными Управлением имущественных и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

Проект приказа размещен «24» января 2024 года на Едином портале проведения независимой антикоррупционной экспертизы и общественного обсуждения проектов нормативных правовых актов Камчатского края (http://npaproject.kamgov.ru) для проведения в срок по «30» января 2024 года независимой антикоррупционной экспертизы.

Данный проект приказа не подлежит оценке регулирующего воздействия в соответствии с положениями постановления Правительства Камчатского края от 28.09.2022 № 510-П «Об утверждении порядка проведения процедуры оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Камчатского края и порядка проведения экспертизы нормативных правовых актов Камчатского края».

Принятие приказа Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края не окажет негативного влияния на развитие конкуренции в Камчатском крае.