**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ   
О ХОДЕ РЕАЛИЗАЦИИ И ОЦЕНКЕ ЭФФЕКТИВНОСТИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ**

**«СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ, НАХОДЯЩИМСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ КАМЧАТСКОГО КРАЯ»**

**ЗА 2020 ГОД**

**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ КАМЧАТСКОГО КРАЯ**

Министр \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.В. Мищенко

«26» февраля 2021 года

Непосредственный исполнитель референт Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края

Лошакова Елена Николаевна, тел. 42-68-00, [LoshakovaEN@kamgov.ru](mailto:LoshakovaEN@kamgov.ru)

**Содержание**

Введение……………………………………………………………………………...3

1 Конкретные результаты реализации государственной программы, достигнутые за отчетный период.………………………………………………….4

1.1 Основные результаты, достигнутые за отчетный период.……….…………4

1.2 Фактические результаты реализации основных мероприятий …………….6

1.3 Сведения о достижении значений показателей (индикаторов)……..…….14

1.4 Запланированные, но не достигнутые результаты………………………....15

1.5 Факторы, повлиявшие на ход реализации Программы………………..…...16

2 Информация о внесенных изменениях в Программу…………..….…..…….....16

3 Предложения по дальнейшей реализации Программы…….……..……..…….16

4 Расчеты и результаты оценки эффективности реализации Программы……. .17

5 Таблица 10 «Форма мониторинга реализации государственной программы»…………………………………………………………………………20

6 Таблица 11 «Сведения о достижении значений показателей (индикаторов)»……………………………………………………………………...25

7 Таблица 12 «Сведения о степени выполнения ведомственных целевых программ, основных мероприятий подпрограмм государственной программы»…………………………………………………………………………26

8 Таблица 15 «Информация об использовании бюджетных и внебюджетных средств государственной программы» …………………………………………...30

**Введение.**

Министерство имущественных и земельных отношений Камчатского края (далее - Министерство) является ответственным исполнителем по государственной программе «Совершенствование управления имуществом, находящимся в государственной собственности Камчатского края».

Государственная программа «Совершенствование управления имуществом, находящимся в государственной собственности Камчатского края» утверждена постановлением Правительства Камчатского края от 11.11.2013 № 489-П (далее – Программа).

Участники Программы – Министерство строительства и жилищной политики Камчатского края; Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края; Аппарат Губернатора и Правительства Камчатского края; Министерство инвестиций, промышленности и предпринимательства Камчатского края; органы местного самоуправления муниципальных образований в Камчатском крае (по согласованию).

Цели Программы - повышение эффективности управления имуществом, находящимся в государственной собственности Камчатского края (далее краевое имущество); развитие системы управления земельными ресурсами на территории Камчатского края.

План реализации Программы на 2020 год утвержден распоряжением Правительства Камчатского края от 24.12.2019 № 588-РП.

Детальный план - график реализации Программы на 2020 год утвержден приказом Министерства от 30.12.2019 № 187.

Плановый объем расходов на реализацию Программы в 2020 году за счет средств федерального, краевого и местных бюджетов составил 389 550,88 тыс. рублей, фактически профинансировано – 363 843,99 тыс. рублей, освоено – 357 523,83 тыс. рублей.

Расходы на реализацию Подпрограммы 1 «Повышение эффективности управления краевым имуществом» предусмотрены в размере 314 367,89 тыс. рублей, фактически профинансировано - 291 568,62 тыс. рублей, освоено – 285 248,46 тыс. рублей.

Расходы на реализацию Подпрограммы 2 «Обеспечение реализации Программы» предусмотрены в размере 75 182,99 тыс. рублей, фактически профинансировано и освоено 72 275,37 тыс. рублей.

**1. Конкретные результаты реализации государственной программы, достигнутые за отчетный период.**

**1.1. Основные результаты, достигнутые в отчетном году.**

В целях повышения эффективности управления государственным имуществом Камчатского края в 2020 году выполнено следующее.

Осуществлена государственная регистрация права собственности Камчатского края на 355 объекта недвижимого имущества.

Проводилась работа по передаче имущества при разграничении полномочий между органами государственной власти и органами местного самоуправления.

В 2020 году в рамках мероприятий по контролю за распоряжением, использованием по целевому назначению и обеспечением сохранности имущества, находящегося в государственной собственности Камчатского края, проведено 16 проверок краевых государственных учреждений, 1 государственного предприятия, 21 проверка объектов недвижимого имущества. В ходе проведения контрольных мероприятий выявлено нарушения порядка предоставления имущества в аренду, правил ведения финансового учета и технического учета объектов недвижимого имущества, заключения договоров найма служебного жилого помещения, неэффективного использования недвижимого имущества и другие.

Устранено более 70 % выявленных в 2020 году нарушений. В отношении остальных нарушений ведется работа по их устранению, с постоянным контролем со стороны Министерства.

Во исполнение требований законодательства о налоге на имущество организаций сформирован, утвержден и направлен в УФНС России по Камчатскому краю перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость на 2021 год. В перечень включено 1973 объектов недвижимого имущества, собственникам которых за 2020 год будет начислен налог с учетом особенностей определения налоговой базы, определенных статьей 378.2. Налогового кодекса Российской Федерации.

В 2020 году завершены комплексные кадастровые работы в отношении объектов, расположенных в границах 41:05:0101004, 41:05:0101007, 41:09:0010114 кадастровых кварталов, находящихся на территории Елизовского городского поселения и Усть-Камчатского муниципального района. По результатам работ в ЕГРН внесены сведения о 915 объектах недвижимости.

Завершены землеустроительные работы по координированию границ Тигильского муниципального района, сведения о местоположении границы внесены в ЕГРН.

В 3 квартале 2020 года в государственную собственность Камчатского края поступил пакет акций АО «Пионерское (100 % уставного капитала) на основании соглашения от 22.07.2020 о расторжении Договора № 1/2018 о приобретении в государственную собственность Камчатского края обыкновенных именных бездокументарных акций Акционерного общества «Корпорация развития Камчатского края» от 19 декабря 2018 года. Таким образом, в настоящее время Камчатский край в лице Министерства является акционером (участником) 15 действующих хозяйственных обществ.

Реализация полномочий собственника в отношении акций (долей) хозяйственных обществ осуществляется посредством участия представителей Камчатского края в органах управления и контроля обществ – в собраниях акционеров (участников), в советах директоров, в ревизионных комиссиях.

По результатам деятельности хозяйственных обществ и проведенных годовых собраний, в 2020 году в краевой бюджет поступило доходов виде дивидендов на сумму 2,23 млн рублей.

Помимо выплаты дивидендов чистая прибыль акционерных обществ была распределена на развитие производственной и инвестиционной деятельности.

В план приватизации на 2020 год было включено следующее государственное имущество:

- государственные унитарные предприятия Камчатского края – ГУП Камчатского края «Дорожное ремонтно-строительное управление», ГУП Камчатского края «Камчаттрансфлот», ГУП Камчатского края «Камчатгипрорыбпром»;

- пакет акций в размере 7,73 % уставного капитала ОАО «Камчатгазпром».

В отношении пакета акций ОАО «Камчатгазпром» в 2020 году дважды объявлялись торги в форме аукциона, и трижды – в форме продажи посредством публичного предложения. Все объявленные процедуры не состоялись по причине отсутствия заявок от претендентов. В настоящее время прорабатывается механизм передачи функций продавца государственного имущества Камчатского края специализированным профессиональным организациям, уполномоченным Правительством Российской Федерации осуществлять от имени собственника продажу приватизируемого государственного имущества и (или) осуществлять функции продавца такого имущества.

В декабре 2020 года принято решение об условиях приватизации ГУП Камчатского края «Камчатгипрорыбпром», включающее в себя сведения о способе приватизации предприятия (преобразование унитарного предприятия в акционерное общество), размере уставного капитала создаваемого акционерного общества, составе подлежащего приватизации имущественного комплекса предприятия, перечне объектов, не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса предприятия, а также иные сведения, предусмотренные Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

В соответствии с Федеральным законом от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» Министерством в 2020 году проанализировано и согласовано 96 сделок, совершаемых государственными унитарными предприятиями Камчатского края в ходе финансово-хозяйственной деятельности.

По итогам финансово-хозяйственной деятельности государственных унитарных предприятий Камчатского края в 2020 году в краевой бюджет поступили доходы в сумме 132,2 млн рублей, что в 3 раза больше, чем в 2019 году.

Во втором квартале 2020 года Министерством разработан и утвержден (по согласованию с УФАС по Камчатскому краю) План мероприятий Камчатского края на период до 01 января 2025 года по реформированию унитарных предприятий Камчатского края. Всего в План включено 47 предприятий, 12 из которых – краевые, а 35 – муниципальные. В результате реализации мероприятий Плана краевые и муниципальные предприятия будут либо реорганизованы в хозяйственные общества, либо ликвидированы, либо сохранены в действующей организационно-правовой форме. Сохранению подлежат предприятия, осуществляющие обеспечение жизнедеятельности населения в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях.

**1.2. Фактические результаты реализации основных мероприятий.**

Достижение названной цели и решение задач Программы возможно в результате выполнения основных мероприятий в рамках Подпрограммы 1 «Повышение эффективности управления краевым имуществом»:

**Основное мероприятие 1.1 Учет, содержание и распоряжение краевым имуществом.**

*Предусмотрено: 308 348,31 тыс. рублей; профинансировано: 286 535,87 тыс. рублей; освоено:280 215,71 тыс. рублей.*

*Контрольное событие 1.1 утвержден план-график проверок по контролю за распоряжением, использованием по целевому назначению и обеспечением сохранности государственного имущества Камчатского края - срок исполнения декабрь 2020 года.*

Исполнено. На 2021 год распоряжением Министерства от 10.11.2020   
№ 385-р утвержден план - график проверок (краевых государственных учреждений) соблюдения порядка распоряжения, использования по целевому назначению и обеспечения сохранности имущества, находящегося в государственной собственности Камчатского края.

1.1.1. Организация выполнения работ по изготовлению технических планов и постановке на кадастровый учет, а также по изготовлению актов обследования и снятию с кадастрового учета объектов недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Камчатского края.

Для решения задач по обеспечению полноты и актуальности учета краевого имущества продолжены работы по изготовлению технических планов и постановке на кадастровый учет объектов недвижимого имущества государственной собственности Камчатского края.

*Контрольное событие 1.2: заключен государственный контракт на выполнение работ по изготовлению технического плана и постановке на кадастровый учет объекта недвижимого имущества государственной собственности Камчатского края – срок исполнения июль 2020 года.*

Исполнено*.*

*Контрольное событие 1.3: приняты работы по государственному контракту по изготовлению технических планов и постановке на кадастровый учет объекта недвижимого имущества государственной собственности Камчатского края - срок исполнения декабрь 2020 года.*

Оплачены кадастровые работы в целях государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на объекты недвижимого имущества государственной собственности Камчатского края:

- нежилые помещения п.7 (01) Пограничная, 79, гор. Петропавловск-Камчатский по государственному контракту от 21.05.2020 № 15/20 на сумму 22,156 тыс. рублей;

- проспект Рыбаков, д.13, гор. Петропавловск-Камчатский, по государственному контракту от 11.12.2020 № 47М/20 на сумму 70,0 тыс. рублей.

Оплачены работы по государственному контракту от 27.11.2020 № 43М/20 на сумму 36,0 тыс. рублей за обследование и снятия с государственного кадастрового учета объектов капитального строительства.

1.1.2. Ликвидация объектов, находящихся в государственной собственности Камчатского края.

Приняты и оплачены работы по диагностике электрического оборудования и утилизации отходов (имущество казны) на сумму 62,0 тыс. рублей (государственные контракты от 13.03.20 № 12М/20 - 9,0 тыс. рублей, от 20.03.20 № 13М/20 – 12,4 тыс. рублей, от 01.06.20 № 18М/20 – 1,6 тыс. рублей, от 20.03.20 № 13М/20 – 25,2 тыс. рублей, от 02.06.2020 № 19М/20 – 13,8 тыс. рублей).

1.1.3. Содержание, хранение объектов находящихся в государственной собственности.

Оплачены работы в соответствии с государственным контрактом от 01.01.2020 года № 03М/20 на охрану объектов недвижимого имущества госсобственности по ул. Ленинская, д. 28А - 24,00 тыс. рублей. Произведена оплата по счетам, выставленным управляющей компанией по нежилым помещениям, расположенным по ул. Дальневосточная 28, 30, 32, 34 на общую сумму 1 650,51 тыс. рублей.

1.1.4. Организация проведения оценки краевого имущества в целях осуществления имущественных и иных прав и законных интересов Камчатского края, работ по государственной кадастровой оценки.

Для эффективного использования краевого имущества, оптимизации его состава и структуры, увеличения дохода в краевой бюджет, актуализации результатов государственной кадастровой оценки Министерством проводятся работы по оценке имущества.

Оплачены услуги по государственным контракта на проведение оценки арендной платы объектов недвижимого имущества на сумму 121,89 тыс. рублей (по адресу: ул. Пограничная, 79 государственный контракт от 12.03.2020 № 03/20 – 12,89 тыс. рублей; по адресу: ул. Приморская, д. 96, государственный контракт от 25.06.2020 г. № 23М/20 – 19 тыс. рублей; по адресу: п. Усть-Камчатск, государственный контракт от 20.10.2020 г. № 36М/20 – 60 тыс. рублей; по адресу: ул. Красинцев, д. 11, государственный контракт от 30.11.2020 г. № 42М/20 – 30 тыс. рублей )

1.1.5. Организация проведения консалтинговых (консультативных), аудиторских услуг при управлении краевым имуществом, в том числе по вопросам приватизации, финансовой, юридической, технологической, технической, экспертной деятельности.

*Контрольное событие 1.4 проведена аудиторская проверка бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «Камчатский край-Единая Камчатка» - срок исполнения декабрь 2020 года*

Исполнено ранее срока в связи с необходимостью проверки бухгалтерской отчетности перед проведением годового собрания участников. В соответствии с контрактом от 07.09.2020 года № 27М/20 проведен инициативный аудит бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «Камчатский край - Единая Камчатка» за 2019 год и первое полугодие 2020 года. Акт сдачи-приемки оказанных услуг от 28.09.2020 на сумму 129,096 тыс. рублей.

*Контрольное событие 1.5 проведена аудиторская проверка бухгалтерской (финансовой) отчетности КГБУ «Государственная кадастровая оценка» - срок исполнения октябрь 2020 года*

Исполнено раннее срока в связи с необходимостью проверки отчетности перед ее направлением в Министерство финансов Камчатского края. В соответствии с контрактом от 08 апреля 2020 года № 02/20 проведен инициативный аудит бухгалтерской (финансовой) отчетности краевого государственного бюджетного учреждения «Камчатская государственная кадастровая оценка» за 2019 год. Акт сдачи-приемки оказанных услуг от 08.07.2020 № 213 на сумму 489,0 тыс. рублей.

*Контрольное событие 1.6 проведена аудиторская проверка бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО ДЦ «Жемчужина Камчатки» - срок исполнения ноябрь 2020 года*

В соответствии с контрактом от 16.10.2020 года № 33М/20 проведен инициативный аудит бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО ДЦ «Жемчужина Камчатки» за 2019 год и первое полугодие 2020 года. Акт сдачи-приемки оказанных услуг от 18.11.2020 на сумму 296,8 тыс.рублей.

1.1.6. Краевое государственное бюджетное учреждение «Камчатская кадастровая оценка»

В соответствии с соглашением предоставлена КГБУ «Камчатская кадастровая оценка» субсидия в размере 62 803,30 тыс. рублей.

1.1.7. Предоставление субсидий из краевого бюджета юридическим лицам – государственным унитарным предприятиям Камчатского края, осуществляющим деятельность в сфере эксплуатации нежилого и жилого фонда, являющегося государственной собственностью, в целях финансового обеспечения затрат, связанных с содержанием зданий и помещений, находящихся в государственной собственности Камчатского края

ГРБС Аппарат Губернатора и Правительства Камчатского края. Заключено соглашение б/н от 17.01.2020 о предоставлении субсидии из краевого бюджета на финансовое обеспечение затрат, связанных с содержанием зданий и помещений, находящихся в государственной собственности Камчатского края. Субсидия перечислена на расчетный счет ГУП «Камчатсройэнергосервис» в объеме 220 831,10 тыс. рублей, освоено 214 510,94 тыс. рублей.

**Основное мероприятие 1.2 Содержание жилищного фонда Камчатского края.**

*Предусмотрено: 1 639,9 тыс. рублей; освоено: 1 536,45 тыс. рублей.*

1.2.1. Оплата расходов на содержание жилых помещений жилищного фонда Камчатского края и коммунальных услуг.

В соответствии с выставленными управляющими компаниями счетами произведена оплата коммунальных услуг и содержания общего имущества в незаселенных жилых помещения специализированного жилищного фонда Камчатского края и жилых помещениях жилищного фонда Камчатского края, предоставляемых по договорам социального найма, на общую сумму 986,08 тыс. рублей.

1.2.2. Осуществление взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных жилых домах, в которых находятся жилые помещения жилищного фонда Камчатского края.

Мероприятие осуществляется в соответствии с Региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы, утвержденной постановлением Правительства Камчатского края от 12.02.2014 № 74-П. Выполнение мероприятия производится после представления «Фондом капитального ремонта» документов, фактическая сумма взносов составила 544,97 тыс. рублей.

1.2.3. Оснащение жилых помещений жилищного фонда Камчатского края индивидуальными приборами учета коммунальных ресурсов.

Во исполнение Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Министерством реализованы мероприятия по замене и установке индивидуальных приборов учета в квартирах, находящихся в государственной собственности Камчатского края, на сумму 5,4 тыс. рублей (государственный контракт от 29.01.2020 № 09М/20).

**Основное мероприятие 1.3 Осуществление приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Камчатского края**

*Контрольное событие 1.7 подготовлен для утверждения Законодательным Собранием Камчатского края отчет о результатах приватизации государственного имущества Камчатского края за прошлый год – срок исполнения март 2020 года.*

Исполнено в срок.

**Результаты приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Камчатского края, за 2020 год**

(информация по состоянию на 31.12.2020г.)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№  п/п** | **Наименование и назначение**  **государственного имущества** | **Местонахождение**  **государственного имущества** | **Способ приватизации** | **Итоги** |
| Приватизация в соответствии с Прогнозным планом (программой) приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Камчатского края, на 2019-2021 годы | | | | |
| 1. | Открытое акционерное общество «Камчатгазпром» (1024101219966) | 683032, Камчатский край,  г. Петропавловск-Камчатский,  ул. Пограничная, д. 19 | - Продажа единым лотом на аукционе в электронной форме  - Продажа единым лотом посредством публичного предложения в электронной форме | Объявленные процедуры признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок от претендентов |
| 2. | Государственное унитарное предприятие Камчатского края "Камчатгипрорыбпром" (1024101022648) | 683003, Камчатский край, город Петропавловск-Камчатский, улица Ключевская, дом 28 | Преобразование унитарного предприятия в акционерное общество | Принято решение об условиях приватизации государственного унитарного предприятия Камчатского края |

**Основное мероприятие 1.4. Участие в хозяйственных обществах Камчатского края**

Участие в хозяйственных обществах путем предоставления бюджетных инвестиций не осуществлялось.

Основное мероприятие 1.5. Управление земельными ресурсами на территории Камчатского края.

*Предусмотрено:1 551,8 тыс. рублей; освоено:684,8 тыс. рублей.*

1.5.1. Организация проведения работ по координатному описанию границ муниципальных образований в Камчатском крае, населенных пунктов Камчатского края, границ Камчатского края.

Завершены землеустроительные работы по координированию границы Тигильского муниципального района, проводимые в рамках государственного контракта от 18.02.2019 № 02/19. Полученные сведения о местоположении границы внесены в Единый государственный реестр недвижимости.

*Контрольное событие 1.8 заключен государственный контракт на выполнение землеустроительных работ по координированию границы Елизовского муниципального района Камчатского края – срок исполнения июнь 2020*

19.05.2020 Министерством заключен государственный контракт на выполнение землеустроительных работ по координированию границы Елизовского муниципального района № 14/20. По условиям контракта срок выполнения работ 10.12.2020.

*Контрольное событие 1.9 приняты работы по государственному контракту по координированию границ Елизовского муниципального района Камчатского края – срок исполнения декабрь 2020*

По состоянию на 31.12.2020 не исполнено. Исполнитель не сдал работы в срок установленным контрактом.

*Контрольное событие 1.10 переданы сведения о местоположении границ Елизовского муниципального района Камчатского края в Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Камчатскому краю для внесения в Единый государственный реестр недвижимости – срок исполнения декабрь 2020*

По состоянию на 31.12.2020 не исполнено. Исполнитель не сдал работы в срок установленным контрактом.

1.5.2 Организация проведения кадастровых работ в целях государственного кадастрового учета земельных участков, находящихся в собственности Камчатского края, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

Приняты и оплачены кадастровые работы по государственным контрактам:

- от 23.09.2019 № 66/19 – 79,99 тыс. рублей, по уточнению сведений о местоположении границ и площади земельного участка с кадастровым номером 41:08:0010102:132 п.72;

- от 23.09.2019 № 67/19 – 92,65 тыс. рублей, уточнение сведений о местоположении границ и площади земельного участка с кадастровым номером 41:09:0010109:2 п.73;

- от 04.10.2019 № 71/19 – 83,33 тыс. рублей, выполнение кадастровых работ Быстринский МР, с. Эссо, ул. Зеленая п.83.

**Основное мероприятие 1.6 Применение процедур финансового оздоровления и банкротства в отношении организаций Камчатского края, находящихся в кризисном состоянии, в целях сохранения их имущественного комплекса**

*Предусмотрено: 523,0 тыс. рублей; освоено:523,0 тыс. рублей*

1.6.1. Субсидия ГУП Камчатское краевое БТИ в целях финансового обеспечения затрат в связи с выполнением работ

Субсидия в размере 523,0 тыс. рублей предоставлена в целях реализации постановления Правительства Камчатского края от 23.12.2019 № 547-П «Об утверждении порядка предоставления из краевого бюджета субсидий юридическим лицам - государственным унитарным предприятиям Камчатского края, осуществляющим деятельность по учету и технической инвентаризации недвижимого имущества, в целях финансового обеспечения затрат в связи с выполнением работ»

**Основное мероприятие 1.7. Обеспечение выполнения плановых показателей доходов краевого бюджета от использования краевого имущества.**

Плановые показатели доходов краевого бюджета от использования краевого имущества составили 181 804,05 тыс. рублей, поступило 181 319,2 тыс. рублей за отчетный период, что составляет 99,7 % от плановых показателей.

*Контрольное событие 1.11 проведены годовые собрания акционеров хозяйственных обществ, 100 процентов акций которых находится в собственности Камчатского края - срок исполнения июнь 2020 года.*

Исполнено с нарушением срока. Кроме того, федеральным законом от 07.04.2020 № 115-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части унификации содержания годовых отчетов государственных корпораций (компаний), публично-правовых компаний, а также в части установления особенностей регулирования корпоративных отношений в 2020 году и о приостановлении действия положений отдельных законодательных актов Российской Федерации» срок проведения годовых общих собраний акционеров хозяйственных обществ в 2020 году был продлен до 30.09.2020. Срок исполнения контрольного события предлагалось продлить до 30.09.2020

В период с июня по сентябрь 2020 года в девяти хозяйственных обществах, 100 процентов акций которых находится в государственной собственности Камчатского края, проведены годовые общие собрания акционеров:

- АО «Медтехника»;

- АО «Рыбспецпром»;

- АО «Камчатское авиационное предприятие»;

- АО «Камчатский центр протезирования и ортопедии «Протект»;

- АО «Камчатская мельница»;

- АО «Учебно-курсовой комбинат Камчатского края»;

- АО «Камчатское агентство по ипотечному жилищному кредитованию»;

- АО «Корпорация развития Камчатского края»;

- АО «Оптика-1».

В АО «Пионерское» годовое общее собрание акционеров проведено в декабре 2020 года в связи с тем, что пакет акций АО «Пионерское» поступил в краевую собственность в середине сентября 2020 года и на момент перехода права собственности общество было не готово к проведению годового собрания.

*Контрольное событие 1.12 начислены доходы от участия Камчатского края в юридических лицах (государственных унитарных предприятиях и хозяйственных обществах) и администрируемые Министерством имущественных и земельных отношений Камчатского края - срок исполнения октябрь 2020 года*

Исполнено. В соответствии с приказом Министерства от 26.05.2020 № 54 начислены доходы от части чистой прибыли государственных унитарных предприятий Камчатского края.

После проведения годовых собраний во всех хозяйственных обществах с участием Камчатского края в соответствии с приказами Министерства от 30.09.2020 №№ 156, 160, 160 начислены доходы от выплаты дивидендов хозяйственными обществами.

**Основное мероприятие 1.8 Определение вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений в них, расположенных на территории Камчатского края, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, для целей налогообложения**

*Контрольное событие 1.13 сформирован и направлен перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Камчатского края, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, в Управление Федеральной налоговой службы России по Камчатскому краю*

Приказом Министерства от 28.12.2020 № 60/214 определен перечень объектов недвижимого имущества, в отношение которого налоговая база определяется как кадастровая стоимость на 2020 год, который содержит сведения о 1973 объектах. 30.12.2020 приказ направлен в УФНС по Камчатскому краю.

**Основное мероприятие 1.9. Проведение комплексных кадастровых работ**

*Предусмотрено: 2 304,91 тыс. рублей из них: федеральный бюджет – 499,7 тыс. рублей, краевой бюджет – 1 787,57 тыс. рублей, местные бюджеты -17,64 тыс. рублей;*

*освоено:2 288,50 тыс. рублей.*

В декабре 2020 году завершены комплексные кадастровые работы:

- проводимые на территории Елизовского городского поселения в рамках муниципального контракта № Ф.2019.251940 от 23.05.2019. Стоимость контракта составляла 1300,00 тысяч рублей. Указанные работы софинансировались из краевого бюджета в размере 1 298,77 тысяч рублей, в том числе 499,7 тысяч рублей из федерального бюджета. Количество объектов недвижимости в отношении которых были проведены работы составило 915 объектов;

- проводимые на территории Усть-Камчатского сельского поселения в рамках муниципального контракта от 10.04.2020 № 0138600001620000019-7. Стоимость контракта составляла 988,5 тысяч рублей. Работы софинансировались из краевого бюджета в размере 972,09 тысяч рублей. Количество объектов недвижимости в отношении которых были проведены работы составило 915 объектов.

***Вклад основных результатов в решение задач и достижение целей государственной программы:***

- обеспечение необходимым имуществом органов государственной власти и подведомственных учреждений необходимым имуществом в целях исполнения ими государственных полномочий;

- усиление контроля за деятельностью государственных унитарных предприятий Камчатского края и краевых государственных учреждений по распоряжению, использованию по целевому назначению и обеспечению сохранности краевого имущества, повышение ответственности руководителей предприятий за результаты деятельности;

- рациональное и эффективное использования краевого имущества, земельных участков;

- максимизация доходности;

- наполнение государственного кадастра недвижимости сведениями о границах муниципальных образований, населенных пунктов позволит органам власти различного уровня более эффективно осуществлять полномочия по управлению земельными ресурсами на территории Камчатского края, что будет способствовать более продуктивному освоению и развитию территорий с целью создания благоприятных условий жизнедеятельности человека, а так же позволит увеличить налогооблагаемую базу объектов недвижимости, поможет оперативно подготавливать территории муниципальных образований Камчатского края для размещения производств, жилищного и социального строительства, улучшит инвестиционную привлекательность Камчатского края;

- формирование Перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, позволит приблизить стоимость недвижимости до рыночного уровня, увеличить поступления в бюджет;

- проведение на территории Камчатского края комплексных кадастровых работ c целью уточнения границ земельных участков, установления границ зданий и сооружений, образования земельных участков, в том числе общего пользования, занятых площадями, улицами, проездами, скверами и другими объектами;

- проведение государственной кадастровой оценки.

**1.3. Сведения о достижении значений показателей (индикаторов) Программы**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель (индикатор) | Ед. измерения | Значения показателей (индикаторов) Программы | | Обоснование отклонений значений показателя (индикатора) |
| план | факт |
| 1 | Удельный вес объектов недвижимости, по которым проведена техническая инвентаризация, по отношению к общему количеству объектов недвижимости, находящихся в реестре | % | 84,1 | 86 |  |
| 2 | Доля объектов приватизации, в отношении которых приняты решения об условиях приватизации, от общего числа объектов, включенных в прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Камчатского края, на соответствующий год | % | 100 | 100 |  |
| 3 | Отношение количества проведенных аудиторских проверок государственных унитарных предприятий Камчатского края и хозяйственных обществ с участием Камчатского края независимым аудитором к количеству запланированных проверок | % | 100 | 100 |  |
| 4 | Количество муниципальных образований в Камчатском крае, границ Камчатского края, сведения о которых внесены в государственный кадастр недвижимости | шт. | 1 | 1 |  |
| 5 | Количество населенных пунктов Камчатского края, сведения о которых внесены в государственный кадастр недвижимости | шт. | 10 | 0 | Согласно Федеральному закону от 31.12.2017 № 507-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» населенные пункты были исключены из объектов землеустройства. В соответствии с ГрК РФ разработка и утверждение генерального плана поселения, городского округа являются полномочиями органов местного самоуправления.  Субсидирование органов местного самоуправления в целях мероприятия по внесению изменений (корректировке) генеральных планов поселений, городских округов предусмотрено государственной программой Камчатского края «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Камчатского края», утвержденной постановление Правительства Камчатского края от 22.11.2013 № 520-П. Изменения в государственную программу в том числе в значение данного показателя (индикатора) разработаны в прошлом году, в настоящее время проект постановления проходит процедуру согласования. |
| 6 | Площадь сформированных и поставленных на кадастровый учет земельных участков | га | 2 | 2 |  |
| 7 | Отношение количества видов (категорий) недвижимого имущества, по которым проведена государственная кадастровая оценка, к количеству видов (категорий) недвижимого имущества, в соответствии с принятым решением в отчетном году должна быть проведена кадастровая оценка | % | 100 | 100 |  |
| 8 | Отношение количества проведенных проверок распоряжения, использования по целевому назначению и обеспечения сохранности краевого имущества к количеству запланированных проверок | % | 100 | 86 | В связи с неблагополучной эпидемиологической обстановкой по инфекционной заболеваемости среди населения Камчатского края из-за вспышки коронавирусной инфекции. |
| 9 | Выполнение плановых показателей доходов краевого бюджета от использования краевого имущества | % | 90 | 99,7 |  |
| 10 | Удельный вес устраненных нарушений, выявленных в процессе проверок, к общему количеству нарушений | % | 100 | 70 | В отношении остальных нарушений ведется работа по их устранению, с постоянным контролем за соблюдением сроков со стороны Министерства. Основным нарушением является расхождение в сведениях об объектах недвижимого имущества и в едином государственном реестре недвижимости. Устранение данного нарушения требует длительного времени в связи с отсутствием финансирования, а также подготовкой технической документации. |
| 11 | Количество объектов недвижимости, сведения о которых включены в карты-планы территории, составленные по результатам проведения комплексных кадастровых работ, и представленные в органы кадастрового учета (в том числе объектов недвижимости, сведения о границах которых уточнены, установлены, по которым исправлены кадастровые ошибки в сведениях государственного кадастра недвижимости, а также образованных в ходе проведения комплексных кадастровых работ объектов недвижимости) (расположенных на территории Камчатского края) | шт. | 100 | 1879 | В ходе проведения работ были выявлены ранее не учтенные объекты недвижимости |

**1.4. Запланированные, но не достигнутые результаты.**

Не в полном объеме достигнуты значения следующих показателей (индикаторов):

- «Отношение количества проведенных проверок распоряжения, использования по целевому назначению и обеспечения сохранности краевого имущества к количеству запланированных проверок»;

- «Удельный вес устраненных нарушений, выявленных в процессе проверок, к общему количеству нарушений».

Не исполнены следующие контрольные события:

- Контрольное событие 1.9 приняты работы по государственному контракту по координированию границ Елизовского муниципального района Камчатского края;

- Контрольное событие 1.10 переданы сведения о местоположении границ Елизовского муниципального района Камчатского края в Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Камчатскому краю для внесения в Единый государственный реестр недвижимости.

**1.5.** **Факторы, повлиявшие на ход реализации Программы**

В связи с неблагополучной эпидемиологической обстановкой, распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19) и введением в Камчатском крае режима повышенной готовности не все были достигнуты показатели (индикаторы) Программы.

1. **Информация о внесенных изменениях в Программу**

В связи с приведением в соответствие с Законом Камчатского края от Законом Камчатского края от 29.11.2019 № 396 «О краевом бюджете на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов», постановлением Правительства Камчатского края от 07.06.2013 № 235-П «Об утверждении порядка принятия решений о разработке государственных программ Камчатского края, их формирования и реализации», приказом Минэкономразвития Камчатского края от 19.10.2015 № 598-п «Об утверждении Методических указаний по разработке и реализации государственных программ Камчатского края», с целью уточнения сроков реализации, объемов финансирования и отдельных положений государственной программы Камчатского края, подпрограмм Государственной программы Камчатского края, для внесения изменений в государственную программу Камчатского края «Совершенствование управления имуществом, находящимся в государственной собственности Камчатского края» приняты следующие Постановления Правительства Камчатского края:

1. Постановление Правительства Камчатского края от 03.02.2020 N 32-П «О внесении изменений в государственную программу Камчатского края «Совершенствование управления имуществом, находящимся в государственной собственности Камчатского края», утвержденную постановлением Правительства Камчатского края от 11.11.2013 № 489-П».

**3. Предложения по дальнейшей реализации Программы**

С учетом проведенной оценки эффективности реализации Программы за 2020 год, для повышения рейтинга Программы по итогам будущих отчетных периодов, предложения Министерства по дальнейшей реализации Программы заключаются в принятии мер по достижению плановых значений показателей (индикаторов) Программы, а также по минимизации рисков невыполнения мероприятий, которые характеризуются этими показателями (индикаторами).

**4. Расчет и результаты оценки эффективности реализации   
Программы в 2020 году.**

1.Оценка степени достижения целей и решения задач государственной программы

Оценка степени достижения целей и решения задач в целом путем сопоставления фактически достигнутых значений индикаторов целей и задач Программы (подпрограммы) и их плановых значений, приведенных в Приложении 1 к Программе, по формуле:

base_1_159904_59 где:

base_1_159904_61 – степень достижения планового значения показателя (индикатора) государственной программы;

base_1_159904_62 – значение показателя (индикатора), фактически достигнутое на конец отчетного периода;

* – плановое значение показателя (индикатора) государственной программы.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель (индикатор) | **Оценка степени достижения целей и задач Подпрограммы 1 (СД)** |
| 1 | Удельный вес объектов недвижимости, по которым проведена техническая инвентаризация, по отношению к общему количеству объектов недвижимости, находящихся в реестре | **1** |
| 2 | Доля объектов приватизации, в отношении которых приняты решения об условиях приватизации, от общего числа объектов, включенных в прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Камчатского края, на соответствующий год | **1** |
| 3 | Отношение количества проведенных аудиторских проверок государственных унитарных предприятий Камчатского края и хозяйственных обществ с участием Камчатского края независимым аудитором к количеству запланированных проверок | **1** |
| 4 | Количество муниципальных образований в Камчатском крае, границ Камчатского края, сведения о которых внесены в государственный кадастр недвижимости | **1** |
| 5 | Площадь сформированных и поставленных на кадастровый учет земельных участков | **1** |
| 6 | Отношение количества видов (категорий) недвижимого имущества, по которым проведена государственная кадастровая оценка, к количеству видов (категорий) недвижимого имущества, в соответствии с принятым решением в отчетном году должна быть проведена кадастровая оценка | **1** |
| 7 | Отношение количества проведенных проверок распоряжения, использования по целевому назначению и обеспечения сохранности краевого имущества к количеству запланированных проверок | **0,86** |
| 8 | Выполнение плановых показателей доходов краевого бюджета от использования краевого имущества | **1** |
| 9 | Удельный вес устраненных нарушений, выявленных в процессе проверок, к общему количеству нарушений | **0,7** |
| 10 | Количество объектов недвижимости, сведения о которых включены в карты-планы территории, составленные по результатам проведения комплексных кадастровых работ, и представленные в органы кадастрового учета (в том числе объектов недвижимости, сведения о границах которых уточнены, установлены, по которым исправлены кадастровые ошибки в сведениях государственного кадастра недвижимости, а также образованных в ходе проведения комплексных кадастровых работ объектов недвижимости) (расположенных на территории Камчатского края) | **1** |

Степень реализации рассчитывается по формуле:

base_1_159904_64,

где:

base_1_159904_65 – степень реализации государственной программы;

base_1_159904_66 – степень достижения планового значения показателя (индикатора) государственной программы;

М – число показателей (индикаторов) государственной программы.

При использовании данной формулы, в случае если СДгппз больше 1, значение СД гппз принимается равным 1.

Таким образом, общая оценка степени реализации целей и задач составила **0,96.**

2. Оценка степени соответствия запланированному уровню затрат

Оценка степени соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования средств краевого бюджета Программы путем сопоставления плановых и фактических объемов финансирования основных мероприятий Программы, представленных в приложении 5 к Программе, по формуле:

СС уз = Зф / Зп,

где:

ССуз – степень соответствия запланированному уровню расходов;

Зф – фактические расходы краевого бюджета на реализацию государственной программы в отчетном году;

Зп – плановые расходы краевого бюджета на реализацию государственной программы в отчетном году.

Фактические расходы краевого бюджета на реализацию государственной программы в 2020 году составили 363 326,65 тыс. рублей, плановые расходы краевого бюджета – 389 033,54 тыс. рублей.

Степень соответствия запланированному уровню расходов Программы составила **0,93.**

3. Оценка степени реализации контрольных событий.

Степень реализации контрольных событий плана реализации Программы оценивается для Программы в целом как доля контрольных событий, выполненных в отчетном году, по следующей формуле:

СРкс = КСв / КС,

где:

СРкс – степень реализации контрольных событий;

КСв – количество выполненных контрольных событий, из числа контрольных событий, запланированных к реализации в отчетном году;

КС – общее количество контрольных событий, запланированных к реализации в отчетном году.

Общее количество контрольных событий, запланированных к реализации в 2020 года - 13, из них выполненных 11.

Степень реализации контрольных событий плана реализации Программы составила 0,85.

4. Оценка эффективности реализации

государственной программы

Эффективность реализации Программы оценивается в зависимости от значений степени достижения целей и решения задач Программы, степени соответствия запланированному уровню затрат, степени реализации контрольных событий Программы, как среднее значение, по следующей формуле:

где:

ЭРгп – эффективность реализации государственной программы;

СРгп – степень реализации государственной программы;

ССуз – степень соответствия запланированному уровню расходов государственной программы;

СРкс – степень реализации контрольных событий государственной программы (имеет весовой коэффициент равный 3, ввиду прямой зависимости показателя от действия (бездействия) ответственного исполнителя при реализации государственной программы, его значимости).

Значение ЭРгп составляет 0,91.\* Таким образом, эффективность реализации государственной программы признается средней.

\* Эффективность реализации Программы признается:

1) высокой в случае, если значение ЭРГП составляет не менее 0,95;

2) средней в случае, если значение ЭРГП составляет не менее 0,90;

3) удовлетворительной в случае, если значение ЭРГП составляет не менее 0,80.

В случае, если значение ЭРГП составляет менее 0,80, реализация Программы признается недостаточно эффективной.