**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**КАМЧАТСКИЙ КРАЙ**

**КАРАГИНСКИЙ РАЙОН**

**СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «СЕЛО КАРАГА»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **от** | **«09»** | **января** | **2024 г.** |  | | **№ 05** |
|  | | | | |  | |
| Об утверждении муниципальной программы «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом МО СП «с. Карага» на 2024 год» | | | | |  | |

В соответствии с Постановлением администрации МО СП «с. Карага» от 12.01.2016 №1 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ в муниципальном образовании сельского поселения «село Карага»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить муниципальную программу «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом МО СП «с. Карага» на 2024 год», согласно приложению.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
3. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования (обнародования) в соответствии с Уставом МО СП «с. Карага».

Глава сельского поселения

«село Карага» Н.В. Шафранская

Приложение № 1

к постановлению главы

МО СП «с. Карага»

от 09.01.2024 № 05

**Муниципальная Программа**

# «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом

# МО СП «с. Карага» на 2024 год»

с. Карага, Карагинский район, Камчатский край

2024 год

**Паспорт**

**муниципальной программы**

**«Совершенствование системы управления муниципальным имуществом**

**МО СП «с. Карага» на 2024 год»**

(далее - Программа)

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом МО СП «с. Карага» на 2024 год» |
| Основание для разработки программы | Постановление администрации МО СП  «с. Карага» от 12.01.2016 №1 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ в муниципальном образовании сельского поселения «село Карага» |
| Разработчик-исполнитель программы | Администрация сельского поселения «село Карага» (далее – Администрация) |
| Подпрограммы Программы | Подпрограмма 1 "Повышение эффективности управления муниципальным имуществом в  с. Карага |
| Цель программы | Повышение эффективности управления имуществом, находящимся в собственности муниципального образования сельского поселения «село Карага» (далее - муниципальное имущество) |
| Задачи программы | 1) совершенствование системы учета муниципального имущества, оптимизация его состава и структуры, обеспечение эффективности использования и распоряжения муниципальным имуществом;  2) организация и проведение работ по актуализации результатов государственной кадастровой оценки;  3) организация работ по эффективному использованию земельных участков;  4) организация постоянного хранения и использования технических паспортов, оценочной и иной документации об объектах муниципального имущества;  5) финансовое обеспечение реализации Программы;  6) повышение эффективности исполнения полномочий по владению, пользованию и распоряжению муниципальным имуществом;  7) принятие решений и проведение на территории поселения мероприятий по выявлению правообладателей [ранее учтенных объектов недвижимости](http://internet.garant.ru/document/redirect/71129192/691), направление сведений о правообладателях данных объектов недвижимости для внесения в Единый государственный реестр недвижимости. |
| Целевые показатели (индикаторы) Программы | 1) удельный вес объектов недвижимости, по которым выполнены мероприятия по изготовлению технических планов и постановке на кадастровый учет, по отношению к общему количеству объектов недвижимости, находящихся в реестре муниципального имущества;  2) доля объектов приватизации, в отношении которых приняты решения об условиях приватизации, от общего числа объектов, включенных в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества, на соответствующий год;  3) количество объектов недвижимости, сведения о которых внесены в государственный кадастр недвижимости;  4) количество созданных пунктов опорной межевой сети;  5) площадь сформированных и поставленных на кадастровый учет земельных участков;  6) отношение количества земельных участков, по которым проведена государственная кадастровая оценка, к количеству земельных участков, по которым в соответствии с планом в отчетном году должна быть проведена кадастровая оценка;  7) удельный вес объектов недвижимого имущества, по которым проведена актуализация рыночной стоимости права аренды объектов недвижимого краевого имущества;  8) выполнение плановых показателей доходов бюджета МО СП «с. Карага» от использования муниципального имущества;  12) удельный вес устраненных нарушений, выявленных в процессе проверок, к общему количеству нарушений;  13) площадь земельных участков, в отношении которых определена рыночная стоимость;  14) количество объектов недвижимости, сведения о которых включены в карты-планы территорий, составленные по результатам проведения комплексных кадастровых работ, и представленные в органы кадастрового учета (в том числе объектов недвижимости, сведения о границах которых уточнены, установлены, по которым исправлены кадастровые ошибки в сведениях государственного кадастра недвижимости, а также образованных в ходе проведения комплексных кадастровых работ объектов недвижимости) (расположенных на территории МО СП «с. Карага») |
| Этапы реализации программы | Муниципальная программа реализуется в один этап.  Сроки реализации: 2024 год |
| Объемы и источники финансирования программы | Общий объем финансирования Программы составляет – 720,00000 тыс. рублей |
| Ожидаемые результаты реализации Программы | 1) приведение структуры и состава муниципального имущества в соответствие с задачами и интересами МО СП «с. Карага»;  2) формирование полных и достоверных сведений об объектах муниципального имущества в реестре муниципального имущества МО СП «с. Карага»;  3) обеспечение государственной регистрации права собственности муниципального имущества;  4) поступление неналоговых доходов в бюджет МО СП «с. Карага»;  5) усиление контроля за сохранностью и использованием по назначению муниципального имущества, земельных участков;  6) обеспечение эксплуатации муниципального имущества, вовлечения его в хозяйственный оборот;  7) формирование полных и достоверных сведений о границах муниципального образования, населенного пункта сельского поселения «село Карага» и внесение сведений о границах в государственный кадастр недвижимости;  8) создание опорной межевой сети на территории сельского поселения «село Карага», обеспечение наполнения государственного кадастра недвижимости сведениями о пунктах опорной межевой сети;  9) получение актуализированных результатов государственной кадастровой оценки;  10) обеспечение сохранности и использования технических паспортов, оценочной и иной документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации, являющихся муниципальной собственностью сельского поселения «село Карага»;  11) реализация Программы своевременно и в полном объеме;  12) реализация полномочий МО СП «с. Карага» по владению, пользованию и распоряжению муниципальным имуществом;  13) повышение эффективности расходования бюджетных средств. |

# Паспорт Подпрограммы 1 "Повышение эффективности управления муниципальным имуществом в с. Карага" (далее - Подпрограмма 1)

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель Подпрограммы 1 | Администрация МО СП «с. Карага» |
| Участники Подпрограммы 1 | Администрация МО СП «с. Карага» |
| Программно-целевые инструменты Подпрограммы 1 | отсутствуют |
| Цели Подпрограммы 1 | 1) повышение эффективности управления муниципальным имуществом;  2) развитие системы управления земельными ресурсами на территории МО СП «с. Карага» |
| Задачи Подпрограммы 1 | 1) совершенствование системы учета муниципального имущества, оптимизация его состава и структуры, обеспечение эффективности использования и распоряжения муниципальным имуществом;  2) организация и проведение работ по актуализации результатов государственной кадастровой оценки;  3) организация работ по эффективному использованию земельных участков;  4) организация постоянного хранения и использования технических паспортов, оценочной и иной документации об объектах являющихся собственностью МО СП «с. Карага» |
| Целевые показатели (индикаторы) Подпрограммы 1 | 1) удельный вес объектов недвижимости, по которым выполнены мероприятия по изготовлению технических планов и постановке на кадастровый учет, по отношению к общему количеству объектов недвижимости, находящихся в реестре муниципального имущества;  2) доля объектов приватизации, в отношении которых приняты решения об условиях приватизации, от общего числа объектов, включенных в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества, на соответствующий год;  3) количество объектов недвижимости, сведения о которых внесены в государственный кадастр недвижимости;  4) количество выявленных правообладателей [ранее учтенных объектов недвижимости](http://internet.garant.ru/document/redirect/71129192/691) с направлением сведений о правообладателях данных объектов недвижимости для внесения в Единый государственный реестр недвижимости;  5) количество созданных пунктов опорной межевой сети;  6) площадь сформированных и поставленных на кадастровый учет земельных участков;  7) отношение количества земельных участков, по которым проведена государственная кадастровая оценка, к количеству земельных участков, по которым в соответствии с планом в отчетном году должна быть проведена кадастровая оценка;  8) удельный вес объектов недвижимого имущества, по которым проведена актуализация рыночной стоимости права аренды объектов недвижимого краевого имущества;  9) выполнение плановых показателей доходов бюджета МО СП «с. Карага» от использования муниципального имущества;  10) удельный вес устраненных нарушений, выявленных в процессе проверок, к общему количеству нарушений;  11) площадь земельных участков, в отношении которых определена рыночная стоимость;  12) количество объектов недвижимости, сведения о которых включены в карты-планы территорий, составленные по результатам проведения комплексных кадастровых работ, и представленные в органы кадастрового учета (в том числе объектов недвижимости, сведения о границах которых уточнены, установлены, по которым исправлены кадастровые ошибки в сведениях государственного кадастра недвижимости, а также образованных в ходе проведения комплексных кадастровых работ объектов недвижимости) (расположенных на территории МО СП «с. Карага») |
| Этапы и сроки реализации Подпрограммы 1 | в один этап за 2024 год |
| Объемы бюджетных ассигнований Подпрограммы 1 | объем финансирования Подпрограммы 1 составляет 720,00000 тыс. рублей |
| Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы 1 | 1) приведение структуры и состава муниципального имущества в соответствие с задачами и интересами МО СП «с. Карага»;  2) формирование полных и достоверных сведений об объектах муниципального имущества в реестре муниципального имущества МО СП «с. Карага»;  3) обеспечение государственной регистрации права собственности муниципального имущества;  4) выявление правообладателей [ранее учтенных объектов недвижимости](http://internet.garant.ru/document/redirect/71129192/691) и направление сведений о правообладателях данных объектов недвижимости для внесения в Единый государственный реестр недвижимости;  5) поступление неналоговых доходов в бюджет МО СП «с. Карага»;  6) усиление контроля за сохранностью и использованием по назначению муниципального имущества, земельных участков;  7) обеспечение эксплуатации муниципального имущества, вовлечения его в хозяйственный оборот;  8) формирование полных и достоверных сведений о границах муниципального образования, населенного пункта сельского поселения «село Карага» и внесение сведений о границах в государственный кадастр недвижимости;  9) создание опорной межевой сети на территории сельского поселения «село Карага», обеспечение наполнения государственного кадастра недвижимости сведениями о пунктах опорной межевой сети;  10) получение актуализированных результатов государственной кадастровой оценки;  11) обеспечение сохранности и использования технических паспортов, оценочной и иной документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации, являющихся муниципальной собственностью сельского поселения «село Карага»;  12) реализация Программы своевременно и в полном объеме;  13) реализация полномочий МО СП «с. Карага» по владению, пользованию и распоряжению муниципальным имуществом;  14) повышение эффективности расходования бюджетных средств |

1. **Цели, задачи и сроки реализации программы, прогноз ожидаемых результатов**

1.1. Политика в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом направлена на достижение следующих целей:

1) повышение эффективности управления муниципальным имуществом;

2) развитие системы управления земельными ресурсами на территории МО СП «с. Карага».

1.2. Достижение названных целей предусматривается в рамках реализации следующих задач:

1) совершенствование системы учета муниципальным имущества, оптимизация его состава и структуры, обеспечение эффективности использования и распоряжения муниципальным имуществом;

2) организация и проведение работ по актуализации результатов государственной кадастровой оценки;

3) организация работ по эффективному использованию земельных участков;

4) организация постоянного хранения и использования технических паспортов, оценочной и иной документации об объектах, являющихся собственностью МО СП «с. Карага»;

5) повышение эффективности исполнения полномочий МО СП «с. Карага» по владению, пользованию и распоряжению муниципальным имуществом

1.3. Перечень основных мероприятий и финансовое обеспечение реализации Программы приведено в [приложении 1](#sub_1003) к Программе.

# 2. Методика оценки эффективности реализации Программы

2.1. Оценка эффективности реализации Программы производится ежегодно. Результаты оценки эффективности реализации Программы представляются в составе годового отчета ответственного исполнителя Программы о ходе ее реализации и об оценке эффективности.

2.2. Оценка эффективности Программы производится с учетом следующих составляющих:

1) оценки степени достижения целей и решения задач (далее - степень реализации) Программы;

2) оценки степени соответствия запланированному уровню затрат бюджета МО СП   
«с. Карага»;

2.3. Для оценки степени реализации Программы определяется степень достижения плановых значений каждого показателя (индикатора) Программы.

Приложение 1

к Программе «Совершенствование системы

управления муниципальным имуществом

МО СП «с. Карага» на 2024 год»

**Перечень**

**основных мероприятий и финансовое обеспечение муниципальной программы**

**«Совершенствование системы управления муниципальным имуществом**

**МО СП «с. Карага» на 2024 год» и подпрограммы 1 Программы**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование Программы/подпрограммы/мероприятия | Финансовое обеспечение  (тыс.руб) | |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  | Муниципальная программа «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом МО СП «с. Карага» на 2023 год» | Всего, в том числе: | 720,00000 |
| за счет средств краевого бюджета | 0,00 |
| за счет средств местного бюджета | 720,00000 |
| за счет средств внебюджетных фондов | 0,00 |
| 1. | [Подпрограмма 1](#sub_600) "Повышение эффективности управления муниципальным имуществом в с. Карага" | Всего, в том числе: | 720,00000 |
| за счет средств краевого бюджета | 0,00 |
| за счет средств местного бюджета | 720,00000 |
| за счет средств внебюджетных фондов | 0,00 |
| 1.1. | Основное мероприятие «Учет, содержание и распоряжение муниципальным имуществом в с. Карага»:  1.1.1. Содержание жилищного фонда МО СП «с. Карага»  1.1.2. Осуществление приватизации имущества, находящегося в собственности МО СП «с. Карага»  1.1.3. Управление земельными ресурсами на территории МО СП «с. Карага»  1.1.4. Обеспечение выполнения плановых показателей доходов бюджета МО СП «с. Карага» от использования муниципального имущества  1.1.5. Определение вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений в них, расположенных на территории МО СП «с. Карага», в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, для целей налогообложения  1.1.6. Определение степени износа зданий (строений, сооружений)  1.1.7. Проведение комплексных кадастровых работ (кадастровой оценки, межевания)  1.1.8. Проведение работ по актуализации документов территориального планирования  1.1.9. Проведение работ по определению стоимости арендной платы  1.1.10. Выявление правообладателей [ранее учтенных объектов недвижимости](http://internet.garant.ru/document/redirect/71129192/691) | Всего, в том числе: | 720,00000 |
| за счет средств краевого бюджета | 0,00 |
| за счет средств местного бюджета | 720,00000 |
| за счет средств внебюджетных фондов | 0,00 |