Документ предоставлен [КонсультантПлюс](http://www.consultant.ru)

ПРАВИТЕЛЬСТВО КАМЧАТСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19 декабря 2008 г. N 442-П

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ИНСПЕКЦИИ

ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА КАМЧАТСКОГО КРАЯ

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов(в ред. Постановлений Правительства Камчатского краяот 23.04.2009 N 189-П, от 11.03.2010 N 111-П,от 09.11.2012 N 513-П, от 24.01.2014 N 38-П,от 20.02.2014 N 92-П, от 23.04.2014 N 192-П,от 09.11.2017 N 470-П, от 11.12.2018 N 512-П) |

В соответствии с Федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Уставом Камчатского края, Законом Камчатского края от 29.03.2012 N 30 "О системе исполнительных органов государственной власти Камчатского края", Постановлением губернатора Камчатского края от 17.03.2016 N 22 "Об утверждении структуры исполнительных органов государственной власти Камчатского края" и иными нормативными правовыми актами Камчатского края

(в ред. Постановлений Правительства Камчатского края от 09.11.2012 N 513-П, от 11.12.2018 N 512-П)

ПРАВИТЕЛЬСТВО ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить [Положение](#P36) об Инспекции государственного строительного надзора Камчатского края согласно приложению.

2. Настоящее Постановление вступает в силу через 10 дней после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникающие с 1 января 2009 года.

Губернатор

Камчатского края

А.А.КУЗЬМИЦКИЙ

Приложение

к Постановлению Правительства

Камчатского края

от 19.12.2008 N 442-П

ПОЛОЖЕНИЕ ОБ ИНСПЕКЦИИ

ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА КАМЧАТСКОГО КРАЯ

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов(в ред. Постановлений Правительства Камчатского краяот 23.04.2009 N 189-П, от 11.03.2010 N 111-П,от 09.11.2012 N 513-П, от 24.01.2014 N 38-П,от 23.04.2014 N 192-П, от 11.12.2018 N 512-П) |

1. Общие положения

1.1. Инспекция государственного строительного надзора Камчатского края (далее - Инспекция) является исполнительным органом государственной власти Камчатского края, осуществляющим функции по региональному государственному строительному надзору, а в случаях, предусмотренных законодательством Камчатского края, функции по нормативному правовому регулированию, иные правоприменительные функции в установленной сфере деятельности.

(в ред. Постановления Правительства Камчатского края от 09.11.2012 N 513-П)

1.2. Инспекция в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Уставом Камчатского края, законами и иными нормативными правовыми актами Камчатского края, Камчатской области и Корякского автономного округа, а также настоящим Положением.

1.3. Инспекция осуществляет свою деятельность во взаимодействии с федеральными органами исполнительной власти и их территориальными органами по Камчатскому краю, исполнительными органами государственной власти Камчатского края, органами местного самоуправления муниципальных образований в Камчатском крае, общественными объединениями и иными организациями.

1.3(1). При реализации своих полномочий Инспекция обеспечивает приоритет целей и задач по содействию развитию конкуренции на товарных рынках в установленной сфере деятельности.

(часть 1.3(1) введена Постановлением Правительства Камчатского края от 11.12.2018 N 512-П)

1.4. Инспекция является юридическим лицом, имеет самостоятельный баланс, счета, открываемые в Управлении Федерального казначейства по Камчатскому краю, печать и бланки со своим наименованием.

1.5. Полное официальное наименование Инспекции: Инспекция государственного строительного надзора Камчатского края.

Сокращенное наименование Инспекции: Инспекция ГСН Камчатского края.

1.6. Финансирование деятельности Инспекции осуществляется за счет средств краевого бюджета, предусмотренных на содержание Инспекции и реализацию возложенных на Инспекцию полномочий.

1.7. Инспекция имеет имущество, необходимое для выполнения возложенных на нее полномочий. Имущество Инспекции является собственностью Камчатского края и закрепляется за ней на праве оперативного управления.

1.8. Место нахождения Инспекции (юридический адрес): 683003, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ключевская, 56.

2. Полномочия Инспекции

2.1. Инспекция осуществляет следующие полномочия:

1) осуществляет региональный государственный строительный надзор за строительством, реконструкцией объектов капитального строительства на территории Камчатского края (кроме объектов капитального строительства, государственный строительный надзор при строительстве, реконструкции которых в соответствии с законодательством Российской Федерации осуществляется федеральными органами исполнительной власти, уполномоченными на осуществление федерального государственного строительного надзора), если при их строительстве, реконструкции предусмотрено осуществление регионального государственного строительного надзора, в том числе:

а) осуществляет в рамках регионального государственного строительного надзора государственный пожарный надзор, государственный санитарно-эпидемиологический надзор, государственный контроль за соответствием объектов капитального строительства требованиям в отношении их энергетической эффективности и требованиям в отношении их оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов;

б) проводит проверки:

соответствия выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям технических регламентов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов;

наличия разрешения на строительство;

выполнения требований частей 2 и 3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) после завершения строительства, реконструкции объекта капитального строительства проводит итоговую проверку, по результатам которой оценивает выполненные работы и принимает решение о выдаче заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, или при наличии оснований принимает решение об отказе в выдаче такого заключения;

г) оформляет и выдает в установленном порядке заключение о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, или при наличии оснований оформляет и выдает в установленном порядке решение об отказе в выдаче такого заключения;

д) в случаях выявления административных правонарушений при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства применяет меры административного воздействия (административные наказания) в соответствии с законодательством Российской Федерации об административных правонарушениях;

2) проводит экспертизы, обследования, лабораторные и другие испытания выполненных работ и применяемых строительных материалов в установленном порядке;

3) участвует в работе комиссий по расследованию причин аварий строящихся и законченных строительством зданий и сооружений в установленном порядке;

4) участвует в работе комиссий по обследованию зданий и сооружений по вопросам их безопасности и сейсмостойкости в установленном порядке;

5) осуществляет в соответствии с федеральным законодательством контроль и надзор в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Камчатского края;

5(1) формирует и ведет реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов на территории Камчатского края и чьи права нарушены (реестр пострадавших граждан);

(п. 5(1) в ред. Постановления Правительства Камчатского края от 09.11.2017 N 470-П)

6) вносит на рассмотрение губернатору Камчатского края и Правительству Камчатского края проекты законов и иных правовых актов Камчатского края по вопросам, относящимся к установленной сфере деятельности Инспекции, а также замечания и предложения к проектам федеральных законов, законов Камчатского края, направленных на правовое регулирование в установленной сфере деятельности Инспекции;

7) осуществляет закупки товаров, работ, услуг для обеспечения нужд Камчатского края в установленной сфере деятельности Инспекции в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд;

(в ред. Постановлений Правительства Камчатского края от 20.02.2014 N 92-П, от 23.04.2014 N 192-П)

8) осуществляет функции главного распорядителя и получателя средств краевого бюджета, предусмотренных на содержание Инспекции и реализацию возложенных на инспекцию полномочий;

9) организует прием граждан, обеспечивает своевременное и полное рассмотрение устных и письменных обращений граждан, принятие по ним решений и направление ответов заявителям в установленный законодательством Российской Федерации срок;

10) оказывает гражданам бесплатную юридическую помощь в виде правового консультирования в устной и письменной форме по вопросам, относящимся к компетенции Инспекции, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации для рассмотрения обращений граждан;

11) обеспечивает в пределах своей компетенции защиту сведений, составляющих государственную тайну;

12) обеспечивает мобилизационную подготовку Инспекции;

13) организует подготовку, дополнительное профессиональное образование работников Инспекции;

(в ред. Постановления Правительства Камчатского края от 20.02.2014 N 92-П)

14) осуществляет в соответствии с законодательством Российской Федерации работу по комплектованию, хранению, учету и использованию архивных документов, образовавшихся в процессе деятельности Инспекции;

15) осуществляет в установленном порядке полномочия по профилактике коррупционных и иных правонарушений при проведении служебных проверок;

16) осуществляет иные полномочия в установленной сфере деятельности Инспекции, если такие полномочия предусмотрены федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Уставом Камчатского края, законами и иными нормативными правовыми актами Камчатского края.

(часть 2.1. в ред. Постановления Правительства Камчатского края от 09.11.2012 N 513-П)

2.2. Должностные лица Инспекции при проведении проверок осуществляют следующие полномочия:

1) проводят в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности проверки соответствия выполняемых работ, применяемых строительных материалов в процессе строительства, реконструкции объектов капитального строительства и результатов таких работ установленным требованиям, а также проводят проверки соблюдения организационно-правового порядка строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

2) требуют от застройщика, технического заказчика и (или) лиц, осуществляющих строительство, представления результатов выполненных работ, исполнительной документации, общего и (или) специальных журналов, актов освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, образцов (проб) применяемых строительных материалов;

3) требуют от застройщика, технического заказчика и (или) лиц, осуществляющих строительство, проведения обследований, испытаний, экспертиз выполненных работ и применяемых строительных материалов, если оно требуется при проведении строительного контроля, но не было осуществлено;

4) составляют по результатам проведенных проверок акты, на основании которых дают предписания об устранении выявленных нарушений;

5) вносят записи о результатах проведенных проверок в общий и (или) специальные журналы работ;

6) на основании актов итоговой проверки составляют заключения о соответствии готового объекта установленным требованиям либо решение об отказе в выдаче такого заключения;

7) составляют протоколы об административных правонарушениях и (или) рассматривают дела об административных правонарушениях, применяют меры обеспечения производства по делам об административных правонарушениях в порядке и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Камчатского края об административных правонарушениях;

8) осуществляют иные полномочия, предусмотренные законодательством Российской Федерации и Камчатского края.

(часть 2.2. в ред. Постановления Правительства Камчатского края от 09.11.2012 N 513-П)

2.3. Инспекция в целях реализации полномочий в установленной сфере деятельности имеет право:

1) запрашивать и получать от исполнительных органов государственной власти Камчатского края, органов местного самоуправления муниципальных образований в Камчатском крае, общественных объединений и иных организаций материалы, необходимые для принятия решений по отнесенным к установленной сфере деятельности Инспекции вопросам;

2) привлекать для проработки вопросов, отнесенных к установленной сфере деятельности Инспекции, научные и иные организации, ученых и специалистов;

3) создавать совещательные органы (коллегии) в установленной сфере деятельности Инспекции.

3. Организация деятельности Инспекции

3.1. Инспекцию возглавляет руководитель Инспекции - главный государственный инспектор государственного строительного надзора Камчатского края (далее - руководитель Инспекции), назначаемый на должность и освобождаемый от должности губернатором Камчатского края.

(в ред. Постановления Правительства Камчатского края от 09.11.2012 N 513-П)

Руководитель Инспекции несет персональную ответственность за выполнение возложенных на Инспекцию полномочий.

Руководитель Инспекции может иметь заместителей, назначаемых на должность и освобождаемых от должности губернатором Камчатского края.

3.2. Руководитель Инспекции:

1) распределяет обязанности между своими заместителями;

2) в установленном порядке назначает на должность и освобождает от должности работников Инспекции (за исключением своих заместителей);

3) решает в соответствии с законодательством Российской Федерации и Камчатского края о государственной гражданской службе вопросы, связанные с прохождением государственной гражданской службы Камчатского края в Инспекции;

4) утверждает структуру и штатное расписание Инспекции в пределах установленных Правительством Камчатского края предельного фонда должностных окладов и предельной штатной численности работников, смету расходов на содержание Инспекции в пределах утвержденных на соответствующий период ассигнований, предусмотренных в краевом бюджете;

5) вносит в Министерство финансов Камчатского края предложения по формированию краевого бюджета в части финансового обеспечения деятельности Инспекции;

6) издает приказы по вопросам внутренней организации работы Инспекции;

7) действует без доверенности от имени Инспекции, представляет ее во всех государственных, судебных органах и организациях, заключает договоры (соглашения), открывает и закрывает счета в соответствии с законодательством Российской Федерации, совершает по ним операции, подписывает финансовые документы, выдает доверенности;

8) осуществляет иные полномочия в соответствии с законодательством Российской Федерации и Камчатского края.