Пояснительная записка

к проекту постановления Правительства

Камчатского края

Настоящий проект постановления разработан в целях урегулирования отношений, связанных с осуществлением регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Камчатского края с действующим федеральным законодательством.

В рамках реформы контрольной (надзорной) деятельности в Российской Федерации сРоссийской Федерации 01.07.2021 вступил в законную силу Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ).

В целях приведения положений федеральных законов Российской Федерации в соответствие с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ с 01.07.2021 вступил в законную силу Федеральный закон от 11.06.2021 № 170-ФЗ

«О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»».

Статьей 69 вышеуказанного федерального закона в Федеральный закон от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 30.12.2004 № 214-ФЗ) были внесены изменения в части организации и порядка осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости.

Из совокупного содержания положений п. 3 ч. 2 ст. 3 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ и ч. 5 ст. 23.5 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ следует, что региональный государственный контроль (надзор) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости осуществляется в соответствии с положением, утверждаемым высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации.

Настоящий проект постановления Правительства Камчатского края размещен на Едином портале проведения независимой антикоррупционной экспертизы и общественного обсуждения нормативных правовых актов Камчатского края (http://npaproject.kamgov.ru) 08.07.2021 с датой окончания приема заключений по результатам независимой антикоррупционной экспертизы 20.07.2021.

Принятие настоящего постановления Правительства Камчатского края не повлечет за собой выделения дополнительных средств из краевого бюджета.