



**ЛОКАЛИЗАЦИЯ  
ПРОИЗВОДСТВ РОССИЙСКИХ КОМПАНИЙ  
В РЕСПУБЛИКЕ УЗБЕКИСТАН  
ТЕХНОПАРКИ «ЧИРЧИК» И «ДЖИЗАК»**

## Население и темпы его роста



## Основные статьи импорта



447,4 тыс.м<sup>2</sup>  
Общая площадь

36 млн. чел.  
Население

\$69,2 млрд  
ВВП

\$286  
Средний уровень  
заработной платы

## Стоимость ведения бизнеса

Показатели	Узбекистан	В среднем по СНГ
Электроэнергия, долл. за 1 кВт/ч	0.03	0.049
Вода, долл. за 1 м <sup>3</sup>	0.04	0.07
Природный газ, долл. за 1 м <sup>3</sup>	0.04	0.198
Среднемесячная зарплата, долл.	266	428
Налог на прибыль, %	15	17.5
Налог на добавленную стоимость, %	15 <sup>3</sup>	17
Налог на доходы физических лиц, %	12	12



Источник: «Инвестиционный путеводитель Узбекистана», Министерство инвестиций и внешней торговли Республики Узбекистан



# Технополис «Химград», г. Казань

Создан в 2006 году на базе промышленной площадки АО «Тасма-Холдинг»



368

РЕЗИДЕНТОВ

10 257

РАБОЧИХ МЕСТ

68,1  
МЛРД РУБ.

ТОВАРНАЯ  
ПРОДУКЦИЯ  
РЕЗИДЕНТОВ  
(ЗА 2022 Г.)

# Идея проекта

Создание, с использованием российских управленческих компетенций, площадок для комфортной и эффективной локализации производств российских компании в Узбекистане



**\$ 33 млн** инвестиции в инфраструктуру

- режим СЭЗ

- законодательное обеспечение деятельности парка и резидентов
- проектирование и строительство
- эксплуатация и обслуживание объектов
- благоустройство территории
- обеспечение энергоснабжения



- опыт создания и развития индустриальных парков
- локализация производств российских компаний в Узбекистане



- концепция работы парка
- мастер-планирование территории
- надзор за проектированием и строительством
- продвижение парка
- привлечение резидентов (резиденты «Химграда», другие российские компании)
- сопровождение резидентов



# Совместный проект Российской Федерации и Республики Узбекистан



**ПРАВИТЕЛЬСТВО  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

24 мая 2018 года

Соглашение между  
Правительством Республики  
Татарстан и Хокимиятом  
Ташкентской области



**МИНПРОМТОРГ  
РОССИИ**



**Торгово-промышленная палата  
Российской Федерации**

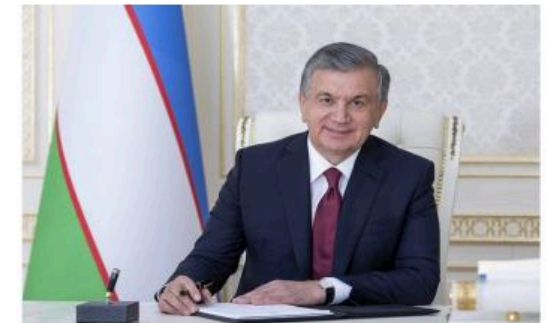
Российско-Узбекский деловой совет



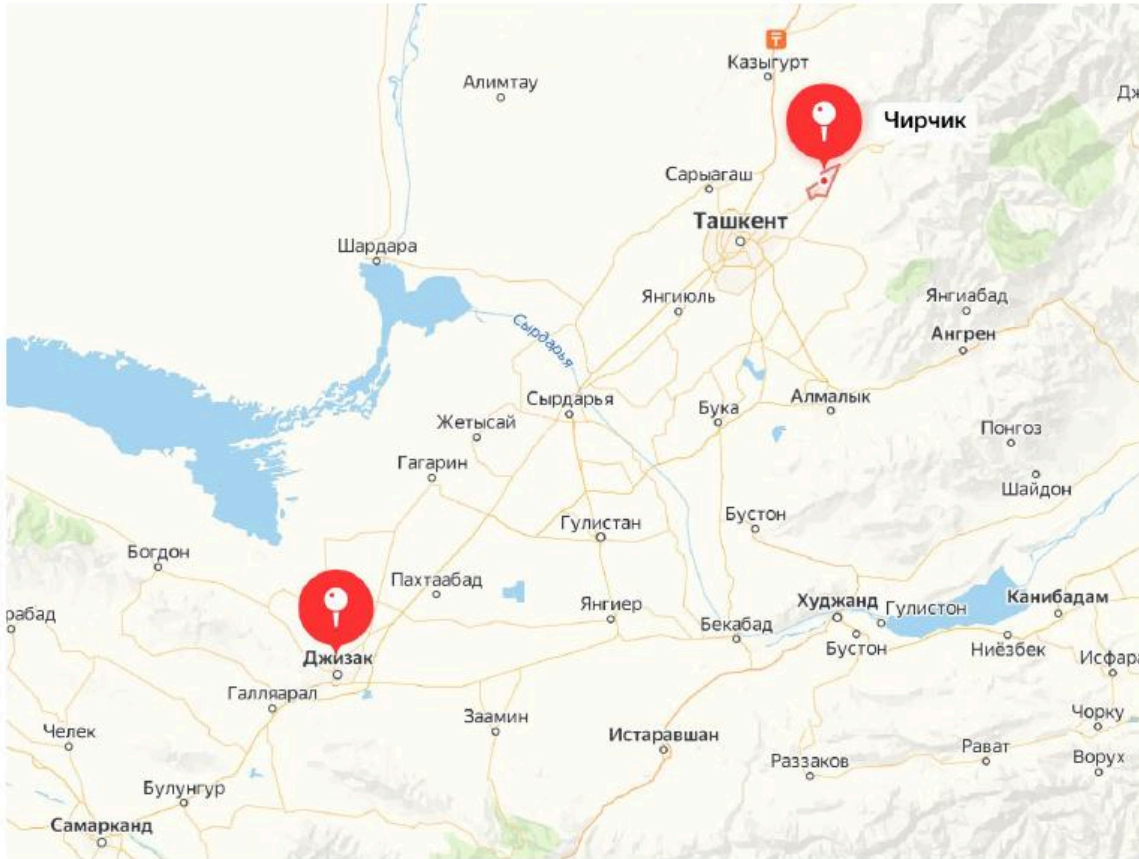
**ПРЕЗИДЕНТ  
РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН**

3 февраля 2022 года

Постановление Президента Республики  
Узбекистан «О мерах по созданию химико-  
индустриального технопарка «Чирчик»  
в Ташкентской области»



# Создание технопарков в разных областях Республики Узбекистан



**Чирчик** – город в Ташкентской области

Расстояние до Ташкента – 40 км

Численность населения:

140,7 тыс. чел. (на 1 января 2023 г.)

**Джизак** – столица Джизакской области

Расстояние до Ташкента – 210 км

Расстояние до Самарканда – 99 км

Численность населения:

179,2 тыс. чел. (на 1 января 2023 г.)

# Льготы и преференции для резидентов

Создаваемые технопарки имеют статус свободной экономической зоны

- Освобождение от уплаты налога на прибыль при сумме инвестиций от \$3 млн
- Освобождение от уплаты налога на имущество
- Освобождение от уплаты налога на землю
- Освобождение от уплаты налога на водопользование
- Освобождение от уплаты таможенных платежей по оборудованию
- Освобождение от уплаты таможенных платежей по сырью и материалам для продукции на экспорт
- Отсрочка по уплате НДС до 120 дней при импорте
- Упрощённый возврат НДС в течение 7 дней



Гарантии по кредитам  
коммерческих банков



Возмещение части  
процентной ставки  
по кредиту



## Стоимость аренды



Производственные помещения  
**\$ 3 / кв.м**



Складские помещения  
**\$ 2 / кв.м**



Офисные помещения  
**\$ 3 / кв.м**

## Тарифы



Природный газ  
**\$ 0,10 / м<sup>3</sup>**



Электроэнергия  
**\$ 0,05 / кВт·ч**



Вода  
**\$ 0,03 / м<sup>3</sup>**



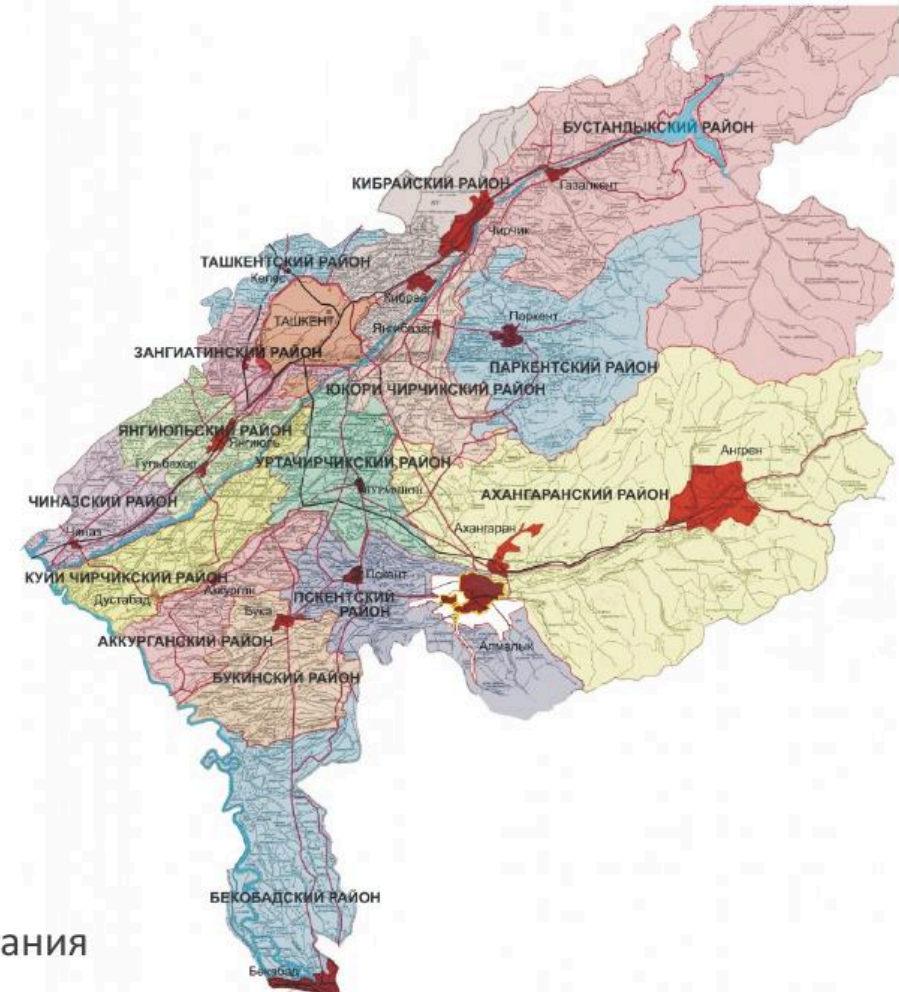
# Ташкентская область

**15 300 кв.км**  
Площадь

**10,7%**  
Рост ВРП 2020-2021 г

**2 954 тыс. чел.**  
Население области

**140,7 тыс. чел.**  
Население г.Чирчик



- Один из самых развитых регионов Узбекистана
- Границы с Кыргызстаном и Таджикистаном
- Производство наибольшего количества продуктов питания

# Параметры технопарка «Чирчик»




**29 га**  
общая площадь

**28,3 тыс. кв.м**  
складские помещения

**8,2 тыс. кв.м**  
административные  
помещения

**133,7 тыс. кв.м**  
производственные  
помещения

## Мощность инфраструктуры

-  Электроснабжение 30 МВт
-  Водоснабжение 160 куб.м/час
-  Водоотведение 160 куб.м/час
-  Газоснабжение 3100 куб.м/час





# Производства резидентов технопарка «Чирчик»

**VR-PLAST TPE**



**RHODIUM POLIMER**



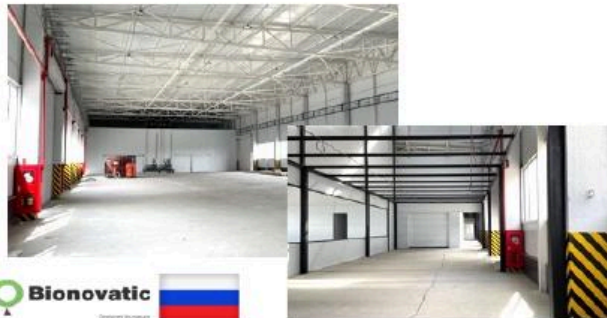
**HIMPLAST CORP**



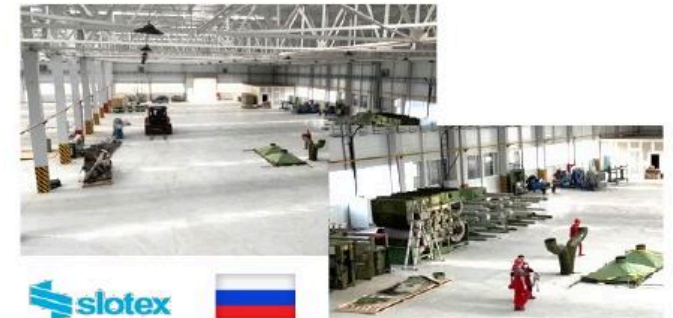
**CHEMICAL PLANT ORGSINTEZ**



**BIONOVATIC**



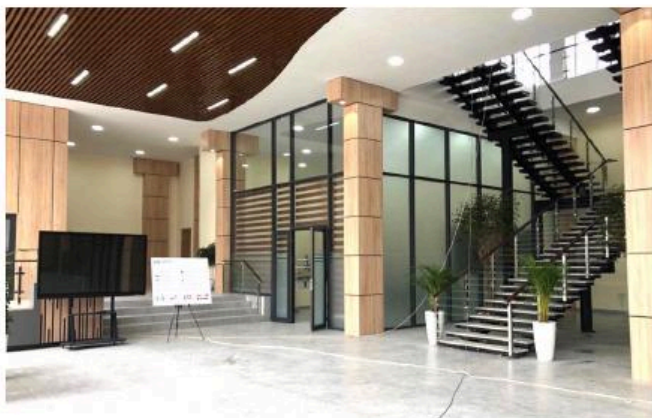
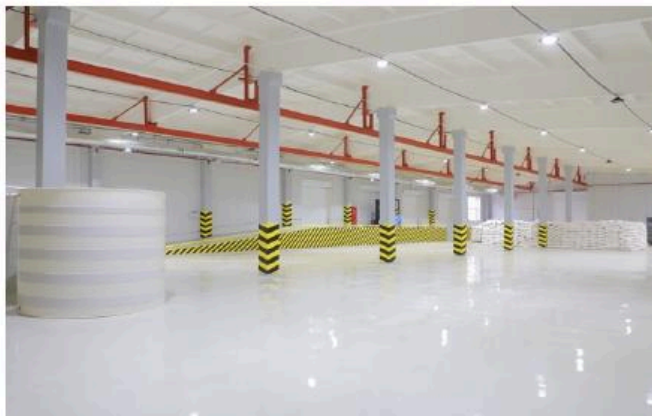
**DECONEXT CORP**



# Технопарк «Чирчик» сегодня

ТЕХНОПОЛИС  
**ХИМГРАД**

**CHIRCHIQ**  
ТЕХНОПАРКИ





# Джизакская область

**21 178 кв.км**  
Площадь

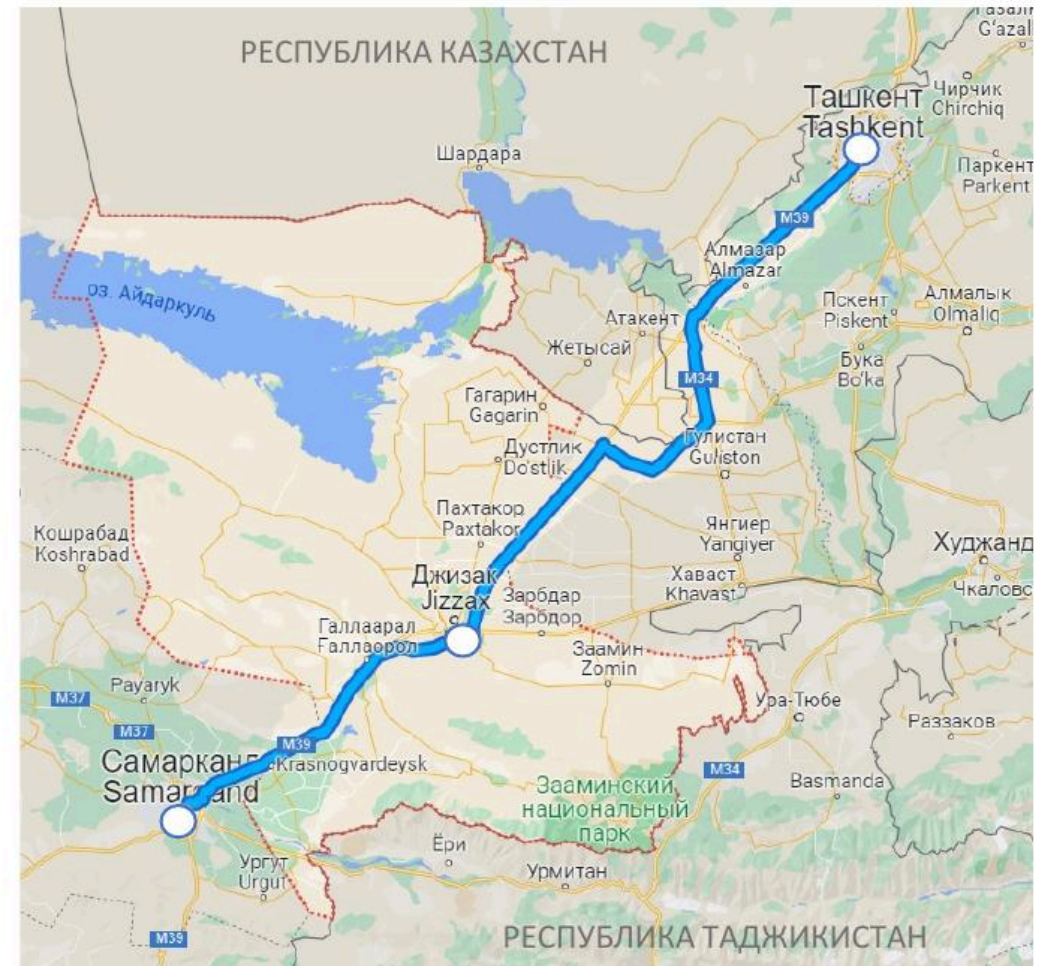
**7%**  
Рост ВРП 2020-2021 г

**1 457 тыс. чел.**  
Население области

**179,2 тыс. чел.**  
Население г.Джизак



- Транспортные коридоры между Азией и Европой
- Границы с Таджикистаном и Казахстаном
- На пути из г. Ташкента в г. Самарканд



# Параметры технопарка «Джизак»




**13,56 га**  
общая площадь

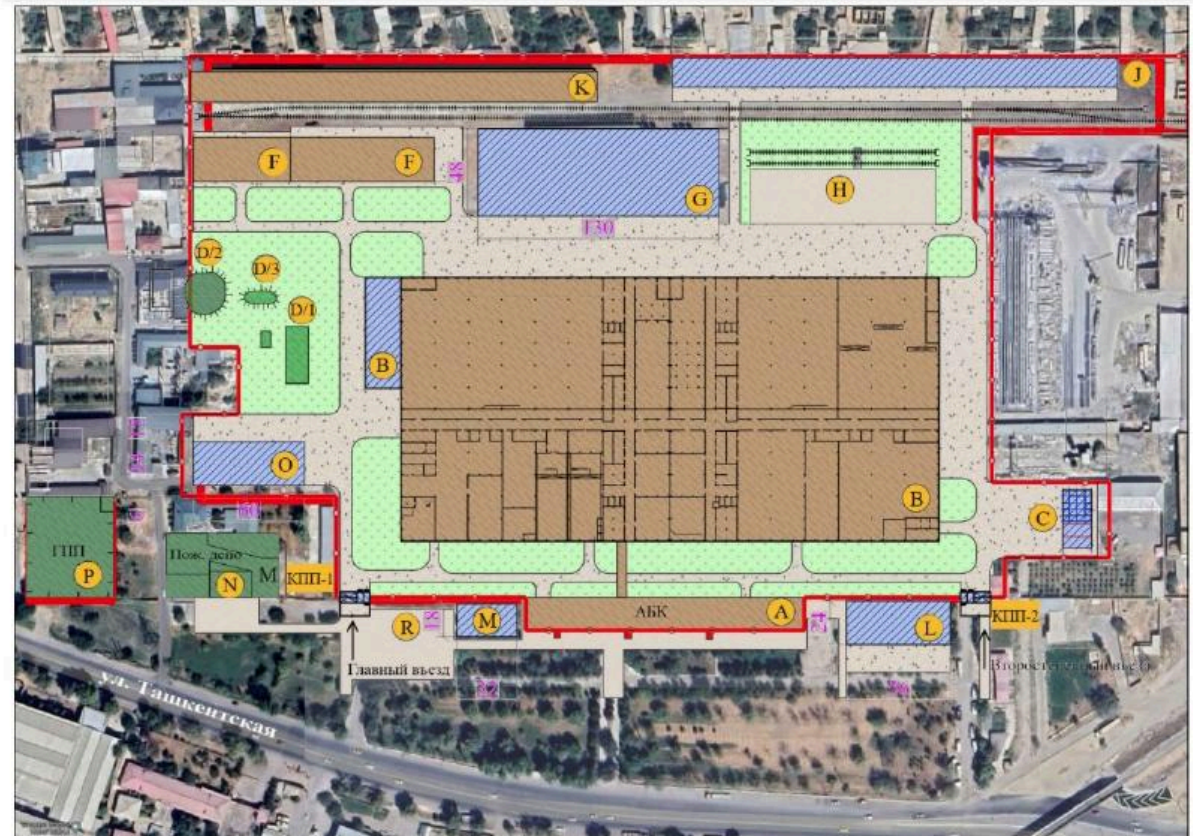
**72 тыс.кв.м**  
общая площадь

**8,6 тыс.кв.м**  
административные  
помещения

**63,3 тыс.кв.м**  
производственные  
помещения

## Мощность инфраструктуры

-  Электроснабжение 25 МВт
-  Водоснабжение 120 куб.м/час
-  Водоотведение 100 куб.м/час





# Технопарк «Джизак»



Готовые здания  
для размещения



Режим специальной  
экономической зоны



Транспортная  
инфраструктура



Прозрачные  
условия инвестирования



Финансирование  
инвестиционных проектов



Поддержка  
продвижения продукции



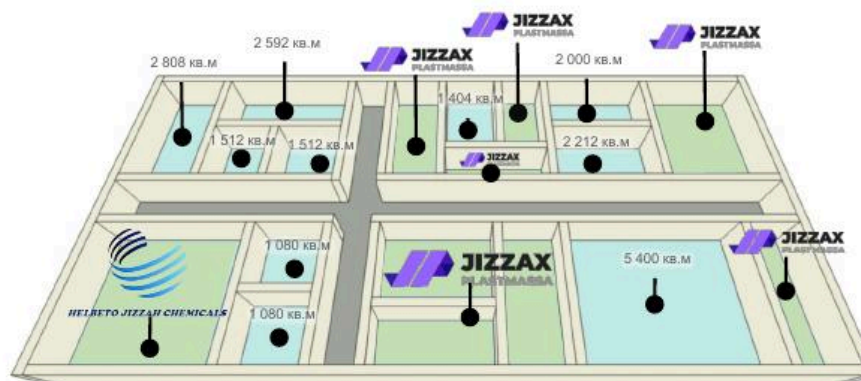
## РЕЗИДЕНТЫ



KIMYOGAR QOP



HELBETO JIZZAX CHEMICALS



## ПОТЕНЦИАЛЬНЫЕ РЕЗИДЕНТЫ



# Открытие технопарка «Джизак»

24 апреля 2023 года.



**Подписание соглашения  
о сотрудничестве между АО «Химград»  
и АО «Узкимёсаноат»**



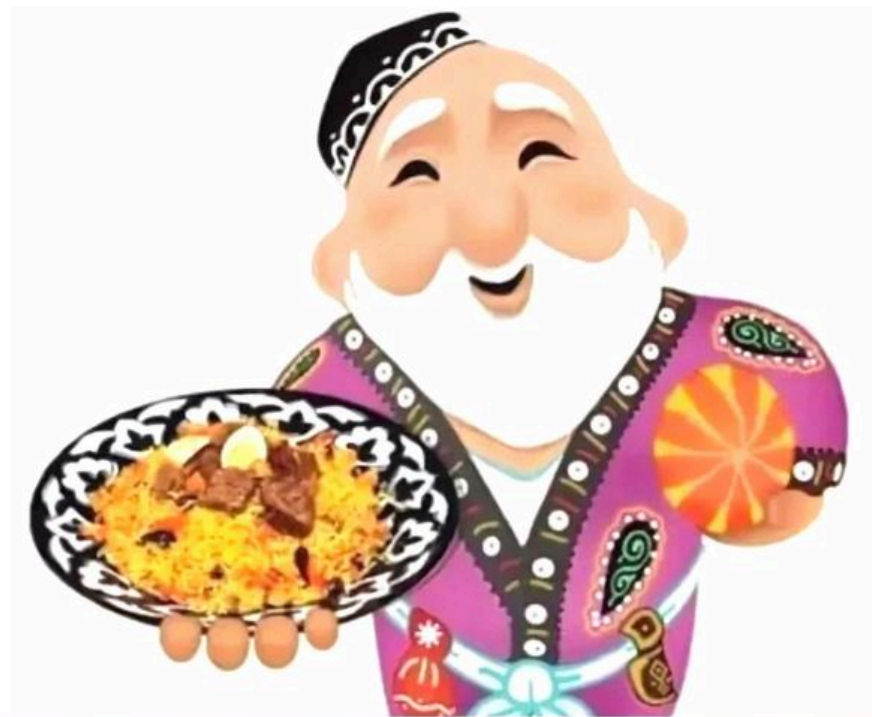
**Торжественная церемония открытия**



**Выставка продукции  
потенциальных резидентов**



ПРИГЛАШАЕМ ВАС  
СТАТЬ РЕЗИДЕНТОМ  
ТЕХНОПАРКОВ  
«ЧИРЧИК» И «ДЖИЗАК»!



Контакты:

В Российской Федерации:  
Салахова Марина Сергеевна  
+7 917 902-54-08  
salakhova@himgrad.ru



В Республике Узбекистан:  
Газизов Фарит Харисович  
+998 91-010-11-19  
gazizov@chempark.uz

