

28 августа 2015 года

Заключение о результатах оценки регулирующего воздействия №10/41

1. Общие сведения

Министерством экономического развития, предпринимательства и торговли Камчатского края (далее – уполномоченный орган) в соответствии с пунктом 112.2 части 2.1 Положения о Министерстве экономического развития, предпринимательства и торговли Камчатского края, утвержденного постановлением Правительства Камчатского края от 27.12.2012 № 590-П; частью 3.9 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Камчатского края и экспертизы нормативных правовых актов Камчатского края, утвержденного постановлением Правительства Камчатского края от 06.06.2013 № 233-П (далее – Порядок № 233-П), рассмотрен на стадии углубленной оценки регулирующего воздействия проект постановления Правительства Камчатского края «Об утверждении Положения о признании инвестиционного проекта масштабным инвестиционным проектом в Камчатском крае» (далее – проект постановления), подготовленный отделом инвестиционной политики Министерства экономического развития, предпринимательства и торговли Камчатского края (далее – регулирующий орган).

2. Описание существующей проблемы

Федеральным законом от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» внесены изменения в Земельный кодекс Российской Федерации (далее – ЗК РФ).

Подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.6 ЗК РФ предусмотрено предоставление земельного участка юридическим лицам в аренду без торгов в целях размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, а также реализации масштабных инвестиционных проектов при условии соответствия указанных объектов, инвестиционных проектов критериям, установленным законами субъектов Российской Федерации.

В рамках реализации указанных норм принят Закон Камчатского края от 30.07.2015 № 662 «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых на территории Камчатского края предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов» (далее – Закон Камчатского края № 662).

Статьей 5(2) Закона Камчатского края от 22.09.2008 № 129 «О государственной поддержке инвестиционной деятельности в Камчатском крае»

(в редакции Закона Камчатского края от 30.07.2015 № 657) установлено, что инвестиционный проект признается масштабным инвестиционным проектом в порядке, установленном постановлением Правительства Камчатского края.

Предлагаемое правовое регулирование устанавливает порядок признания инвестиционного проекта масштабным инвестиционным проектом Камчатского края в целях реализации права на получение юридическими лицами нефинансовых мер государственной поддержки, а именно заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов.

Негативные эффекты, связанные с существованием рассматриваемой проблемы: отсутствие нормативного закрепления порядка признания инвестиционного проекта масштабным инвестиционным проектом и предоставления земельного участка в аренду без проведения торгов юридическим лицам для реализации масштабных инвестиционных проектов приведет к снижению инвестиционной привлекательности и уменьшению реализуемых и планируемых к реализации инвестиционных проектов.

Риски и предполагаемые последствия, связанные с сохранением текущего положения: снижение темпов социально-экономического развития Камчатского края.

3. Цели и задачи правового регулирования

Целью правового регулирования является создание правовых условий для оказания нефинансовых мер государственной поддержки инвестиционной деятельности.

Задачей правового регулирования является законодательное закрепление порядка признания инвестиционного проекта масштабным инвестиционным проектом Камчатского края.

Проект постановления соответствует ЗК РФ, Закону Камчатского края № 662 и Закону Камчатского края от 22.09.2008 № 129 «О государственной поддержке инвестиционной деятельности в Камчатском крае».

4. Возможные варианты достижения поставленной цели

Государственное регулирование направлено на определение порядка признания инвестиционного проекта масштабным инвестиционным проектом и представления юридическим лицам земельных участков в аренду без проведения торгов в рамках создания правовых условий для оказания нефинансовых мер государственной поддержки инвестиционной деятельности.

Указанное Положение о признании инвестиционного проекта масштабным инвестиционным проектом в Камчатском крае может быть принято только путем принятия Постановления Правительства Камчатского края, варианты достижения поставленной цели путем невмешательства и саморегулирования неприемлемы.

Нормы проекта постановления являются уполномочивающими, устанавливают право юридических лиц обратиться за нефинансовой мерой поддержки.

5. Анализ издержек и выгод каждой из рассматриваемых альтернатив, варианты достижения поставленной цели

Вводимым правовым регулированием затронуты интересы юридических лиц – субъектов инвестиционной деятельности.

Ожидаемое позитивное воздействие правового регулирования: возможность субъектов инвестиционной деятельности претендовать на признание их проектов масштабными инвестиционными проектами Камчатского края с дальнейшим получением права заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов.

Ожидаемое негативное воздействие: не установлено.

Период воздействия правового регулирования: долгосрочный.

Принятие и реализация проекта постановления не потребуют дополнительного финансирования из бюджета Камчатского края.

6. Публичные консультации

Проект постановления размещен на региональном портале для размещения информации о разработке проектов нормативных правовых актов regulation.kamgov.ru по адресу: <http://regulation.kamgov.ru/project/115.html>.

Период проведения публичных консультаций: с 05.08.2015 по 15.08.2015.

Регулирующим органом о проведении публичных консультаций извещены органы и организации, указанные в пункте 14.3 Сводного отчета о результатах углубленной ОРВ (далее – сводный отчет).

В рамках публичных консультаций поступило мнение члена экспертной группы по Мониторингу внедрения Стандарта в Камчатском А.В. Иванова о необходимости принятия проекта постановления.

7. Рекомендуемый вариант регулирующего решения

Рекомендовать к принятию проект постановления.

Масштаб государственного регулирования в полной мере соотносится с обозначенной проблемой.

Проектом постановления не устанавливаются новые обязанности для субъектов предпринимательской или инвестиционной деятельности.

8. Вывод

Уполномоченным органом в результате рассмотрения проекта постановления, сводного отчета и свода предложений к проекту постановления

установлено, что регулирующим органом соблюдены процедуры, предусмотренные частями 3.2 – 3.8 Порядка № 233-П.

Проект постановления направлен для подготовки настоящего заключения с приложением сводного отчета 18.06.2015.

На основании проведенной оценки регулирующего воздействия проекта постановления с учетом информации, представленной регулирующим органом в сводном отчете, уполномоченный орган считает, что мнение о наличии проблемы и целесообразность ее решения с помощью данного способа регулирования обоснованы.

Проект постановления не содержит положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, необоснованных расходов краевого бюджета.

И.о. Министра экономического развития,
предпринимательства и торговли
Камчатского края

Ю.Н. Иванова

Исп. Зубарь Михаил Михайлович
20-17-28
Министерство экономического развития,
предпринимательства и торговли Камчатского края