**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПИОНЕРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ЕЛИЗОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**В КАМЧАТСКОМ КРАЕ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

09 октября 2017 года. № 412

О внесении изменения в Постановление Администрации «Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы КГУП «Камчатский водоканал» по строительству, реконструкции и модернизации объектов системы водоотведенияПионерского сельского поселения на 2018-2026 гг. от 15.02.2017 г. № 36»

В соответствии сФедеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Пионерского сельского поселения, в целях разработки инвестиционной программы КГУП «Камчатский водоканал» по строительству, реконструкции и модернизации объектов системы водоотведенияПионерского сельского поселения на 2018-2020 гг.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в техническое задание на разработку инвестиционной программы КГУП «Камчатский водоканал» по строительству, реконструкции и модернизации объектов системы водоотведенияПионерского сельского поселения на 2018-2020 гг., согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Администрации Пионерского сельского поселенияразместитьнастоящее постановление в сети Интернет на сайте [www.kamchatka.gov.ru/](http://www.kamchatka.gov.ru/) исполнительных органов государственной власти Камчатского края в разделе «Местное самоуправление» /Тюленева М.Ф../.
3. Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования (обнародования).
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Пионерского сельского поселения по жилищно-коммунальным вопросам Земцова В.В.

ГлаваПионерского

сельского поселения М.В. Юрьев

Приложение к постановлению администрации

Пионерского сельского поселения

от 089.10.2017№ 412

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**На разработку инвестиционной программы КГУП «Камчатский водоканал» по строительству, реконструкции и модернизации объектов системы водоотведенияПионерского сельского поселения на 2018-2020 гг.**

1. **Общее положение.**

Техническое задание для инвестиционной программы КГУП «Камчатский водоканал» (далее КГУП «Камчатский водоканал») по строительству, реконструкции и модернизации объектов системы водоотведенияПионерского сельского поселения (далее – техническое задание) разработано на основании:

1. Федерального закона от 7 декабря 2011 № 416-03
«О водоснабжении и водоотведении»;
2. Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 № 190-ФЗ;
3. Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
4. Постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения
и водоотведения»;
5. Постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2014 г. № 503 «О внесении изменений в Постановление Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 № 641»;
6. Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 10 октября 2007 № 100 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;
7. Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 10 октября 2007 № 99 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;
8. Постановления Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 № 644 (ред. от 14 октября 2015) «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».
9. Постановление администрации Пионерского сельского поселения от 27 декабря 2013 № 364 «Об утверждении схемы водоснабжения и водоотведения в Пионерском сельском поселении Елизовского района Камчатского края».
10. **Цели и задачи разработки и реализации инвестиционной программы.**

2.1.Основными целями инвестиционной программы являются:

- реализация схемы водоотведенияПионерского сельского поселениядо 2030 г.;

- Повышение надежности работы системы водоотведения в соответствии с нормативными требованиями;

- Увеличение срока эксплуатации сетей;

- Повышение качества проведения услуг по водоотведению;

- Увеличение мощности водоотводящих сооружений и пропускной способности сетей водоотведения;

- Организация централизованного водоотведения на территориях поселения, где оно отсутствует;

- Организация централизованного водоотведения в новых микрорайонах и на застраиваемых территориях;

- Сокращение потребления электроэнергии;

- Обеспечение нормативными требованиями;

2.2Для решения поставленных целей в рамках данной программы основными задачами являются:

- Реконструкция и модернизация сетей и сооружений системы водоотведенияПионерского сельского поселения;

- Строительство новых сетей и сооружений водоотведения;

- Модернизация и (или) замена технологического оборудования;

-Внедрение автоматизированных систем управления и автоматизированных систем управления технологическим процессом для повышения надежности и безлопастной эксплуатации оборудования централизованной системы водоотведения;

- Снижение негативного воздействия на окружающую среду;

- Повышение доступности услуг по водоотведению для потребителей;

- Внедрение энергоснабжающих технологий для снижения энергозатрат при реализации основной деятельности (реализации требований энергетической эффективности).

1. **Ожидаемые результаты инвестиционной программы:**

- Повышение качества жилищно-коммунальных услуг, создания благоприятной среды для проживания населения поселения;

- Повышение надежности работы инженерно-технических сетей
и сооружений;

- Улучшение экологической ситуации на территории Пионерского сельского поселения;

- Снижение энергозатрат.

В результате реализации мероприятий инвестиционной программы должны быть достигнуты следующие значения целевых индикаторов надежности, качества, энергетической эффективности системы водоотведения:

- Количество аварий на сетях водоотведения в год должно соответствовать значению – 0,7ед/км;

- Удельный расход электрической энергии потребляемой
в технологическом процессе водоотведения должен соответствовать значению – 0,55кВт\*час/м3;

- Доля населения, обеспеченная услугой централизованного водоотведения, должен соответствовать значению – 50%.

**4. Основные требования к инвестиционной программе.**

Период реализации инвестиционной программы – с 2018 года по 2020 год (включительно).

Инвестиционная программа должна соответствовать требованиямПостановления Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения
и водоотведения»; Постановления Правительства Российской Федерации от 31.05.2014 № 503 «О внесении изменений в Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641» и приложениями статьи 40 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»; Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 № 99 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;Постановления администрации Пионерского сельского поселения от 27 декабря 2013 № 364 «Об утверждении схемы водоснабжения и водоотведения в Пионерском сельском поселении Елизовского района Камчатского края.

1. **Структура инвестиционной программы.**

В инвестиционную программы включаются мероприятий по строительству, а также мероприятия по модернизации и (или) реконструкции объектов систем водоотведения, обеспечивающие изменение технических характеристик этих объектов и предполагающие изменение первоначальной (полной) стоимости модернизируемого и (или) реконструируемого объекта.

Паспорт инвестиционной программы включает следующую информацию:

- Введение;

- Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа, ее местонахождение и контакты лиц, ответственных за разработку инвестиционной программы;

- Наименование уполномоченного органа, утвердившего инвестиционную программы, его местонахождение;

- Наименование органа местного самоуправления, согласующего инвестиционную программу (при необходимости), его местонахождение;

- Описание действующей системы коммунальной инфраструктуры.

Анализ существующих проблем функционирования системы коммунальной инфраструктуры, с учетом обеспеченности пожарными гидрантами;

- Цели, задачи и проекты (мероприятия) инвестиционной программы:

- Целевые показатели деятельности регулируемой организации, в том числе показатели энергосбережения и повышения энергетической эффективности, установленные уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации или уполномоченным органом местного самоуправления Пионерского сельского поселения, отдельно на каждый год в течение срока реализации инвестиционной программы;

- Перечень мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов системы водоотведения, включая краткое описание мероприятий инвестиционной программы, необходимые для подключения (технологического присоединения) новых абонентов (согласно приложению
к техническому заданию). Перечень мероприятий подлежит ежегодной корректировке (при необходимости) в случае ввода в эксплуатацию новых объектов водоотведения и абонентов, изменения нагрузок в зоне действия источников водоотведения;

- Мероприятия по защите системы водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска
и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций;

- График реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объектов системы водоотведения в эксплуатацию;

- Сведения об объеме финансовых потребностей, необходимых для реализации инвестиционной программы, с разбивкой по отдельным мероприятиям инвестиционной программы, с указанием источников финансирования инвестиционной программы. В случае заключения регулируемой организацией концессионного соглашения, объектом которого является система коммунальной инфраструктуры, источники финансирования инвестиционной программы определяются в соответствии с условиями концессионного соглашения;

- Расчеты эффективностиинвестирования средств, осуществляемых путем сопоставления динамики изменения целевых показателей деятельности регулируемой организацией и расходов на реализацию инвестиционной программы в период ее срока действия;

- Предварительный расчет тарифов в сфере водоотведения на период реализации инвестиционной программы;

- Планы мероприятий и программу по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

1. **Перечень мероприятий инвестиционной программы по строительству, реконструкции и модернизации объектов системы водоотведения.**

Перечень мероприятий представлен в приложении к Техническому заданию.

**7. Согласование, утверждение и корректировка инвестиционной программы.**

Проект инвестиционной программы разрабатывается в течение трех месяцевпосле утверждения технического задания на его разработку.

Администрация Пионерского сельского поселения рассматривает проект инвестиционной программы на соответствие техническому заданию и требованиям, указанным в пунктах 7 и 10 Приказа Минрегиона Российской федерации от 10.10.2007 № 100 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса», а также на предмет того, что в результате реализации планов мероприятий целевые показатели деятельности регулируемой организации не будут достигнуты
и (или) реализация таких планов возможна при меньшем уровне затрат (в том числе за счет использования других технологий).

Администрация Пионерского сельского поселения в соответствии с частью 5 статьи 40 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» вправе привлечь к рассмотрению инвестиционной программы в целях анализа ее особенности независимые организации.

Проект инвестиционной программы представляется в трех экземплярах на бумажном носителе и в одном экземпляре на электронном носителе.

Рассмотрение и согласование инвестиционной программыКГУП «Камчатский водоканал» по строительству реконструкции и модернизации объектов системы водоотведенияПионерского сельского поселения на 2018-2020 гг. осуществляется в администрации Пионерского сельского поселения.

По результатам рассмотрения уполномоченный орган исполнительной власти Камчатского края принимает решение об утверждении инвестиционной программы или о необходимости ее доработки с указанием причин отказа
в утверждении инвестиционной программы. Основаниями для отказа
в утверждении проекта инвестиционной программы и направления его на доработку являются:

- Несоответствие инвестиционной программы техническому заданию;

- Недоступность тарифов регулируемой организации для абонентов;

- Превышение стоимости реализации мероприятий инвестиционной программы, указанных в проекте инвестиционной программы, над стоимостью реализации указанных мероприятий, определенной по укрупненным нормативам цены создания различных видов объектов капитального строительства непроизводственного назначения и объектов инженерной инфраструктуры, утверждаемым Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации;

- Превышение стоимости мероприятий, включенных в утверждаемую инвестиционную программу, над стоимостью предельного размера расходов на создание и (или) реконструкцию объекта.

В случае согласования администрацией Пионерского сельского поселения, инвестиционная программа направляется в Региональную службу по тарифам и ценам Камчатского края – уполномоченный орган исполнительной власти Камчатского края в области государственного регулирования тарифов для организаций, осуществляющих водоотведения.

В случае признания проекта инвестиционной программы необоснованным, не соответствующим требованиям технического задания на разработку инвестиционной программы по водоотведениюКГУП «Камчатский водоканал» дорабатывает инвестиционную программу
в течении 30 календарных дней.

**8. Источник финансирования инвестиционной программы.**

Мероприятия по строительству, реконструкции и модернизации объектов системы водоотведения, направленные на повышение качества производимых для потребителей товаров (оказываемых услуг), улучшение экологической ситуации, направленные на подключение строящихся (реконструируемых) объектов на территории Пионерского сельского поселения, финансируется за счет:

- бюджета Камчатского края;

- местного бюджета;

- Внебюджетных источников, в том числе собственных средств предприятия;

- Тарифа на водоотведение и подключения у централизованной системе водоотведения.

1. **Заказчик, разработчик, сроки разработки и реализации инвестиционной программы.**

- Разработчик технического задания на разработку инвестиционной программы КГУП «Камчатский водоканал»» по строительству,
реконструкции и модернизации объектов системы водоотведенияПионерского сельского на 2018-2020 гг. - администрация Пионерского сельского поселения;

- Разработчик инвестиционной программы - КГУП «Камчатский водоканал»;

- Срок разработки инвестиционной программы – 3 месяца со дня утверждения технического задания;

- Срок реализации инвестиционной программы 2018-2020 гг.

Приложение

к Техническому заданию

**Перечень мероприятий для включения в инвестиционную программу КГУП «Камчатский водоканал» по строительству, реконструкции и модернизации объектов системы водоотведения Пионерского сельского поселения на 2018-2020 гг. для включения в инвестиционную программу КГУП "Камчатский водоканал"**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Название проекта**  | **Год реализации** |
|
| **1** | **Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов** |
| 1.1 | Подключение к системе водоотведения объектов, расположенных на территории Пионерского сельского поселения и объекта "Камчатская Краевая больница" в том числе строительство сетей, КНС "Пионерский" и КНС "Авача" | 2018-2020 |
|
|
| **2** | **Строительство новых объектов централизованных систем водоотведения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) объектов капитального строительства** |
| *Организация водоотведения от поселков Пионерский, Светлый и Крутобереговый Пионерского сельского поселения через микрорайон Авача на КОС "Чавыча"* |
| 2.1 | Начало строительства самотечного коллектора от жилых домов по ул. Зеленая,2а, 3а, 4а, 5а, 5б до существующего коллектора по ул. Зеленая, 4 (в том числе проектно-изыскательные работы: проектно-изыскательские работы и государственная экспертиза проекта). | 2020-2021 |
| **3** | **Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоотведения в целях снижения уровня износа** |
| **3.1** | **Модернизация, реконструкция или капитальный ремонт существующих сетей водоотведения** |  |
| 3.1.1 | Начало работ по проектированию реконструкции системы водоотведения п.Крутоберегово(2018 г проект планировки, 2019-проект межевания, 2020г.-подготовка проектно сметной документации) | 2019-2026 |
| 3.1.2 | Реконструкция сетей водоотведения п. Пионерский. | 2019-2020 |
| **3.2** | **Модернизация, реконструкция или капитальный ремонт существующих объектов водоотведения** |  |
| 3.2.1 | Замена основного оборудования на КНС "Пионерские" (ул.Н.Коляды) ( в том числе: установка н/аг, заключения дог.на ТПР по электроэнергии, мультиметрия, электроды/уровни) | 2018 |
| 3.2.2 | Замена основного оборудования на КОС "Пионерские" | 2018-2020 |