

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ПИОНЕРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЕЛИЗОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
В КАМЧАТСКОМ КРАЕ
4-го (2020-2025 гг.) созыва

РЕШЕНИЕ

«12» июля 2024 г.

№ 29

п. Пионерский

Внеочередная сессия
Сессия № 06

«Об утверждении Прогнозного
плана приватизации объектов
муниципальной собственности
Пионерского сельского поселения на
2025 год»

Рассмотрев обращение главы Пионерского сельского поселения о необходимости утверждения Прогнозного плана приватизации объектов муниципальной собственности Пионерского сельского поселения на 2025 год, руководствуясь Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом Пионерского сельского поселения, Положением от 29.03.2019 № 07 «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Пионерского сельского поселения», Положением от 25.12.2008 № 273, «О Порядке приватизации объектов муниципальной собственности Пионерского сельского поселения»,

Собрание депутатов Пионерского сельского поселения

РЕШИЛО:

1. Утвердить Прогнозный план приватизации объектов муниципальной собственности Пионерского сельского поселения на 2025 год, согласно приложению к настоящему Решению.
2. Администрации Пионерского сельского поселения обеспечить в установленном порядке реализацию Прогнозного плана приватизации объектов муниципальной собственности Пионерского сельского поселения на 2025 год.
3. Направить принятое Решение главе Пионерского сельского поселения для официального опубликования.

Председатель Собрания депутатов
Пионерского сельского поселения

Н.В. Воронов

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН ПРИВАТИЗАЦИИ
ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ
ПИОНЕРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
НА 2025 ГОД**

1. Цель приватизации объектов муниципальной собственности Пионерского сельского поселения в 2025 году.

Приватизация объектов муниципальной собственности в Пионерском сельском поселении в 2025 году направлена на:

- отчуждение в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» объектов недвижимого имущества, неиспользуемого для нужд Пионерского сельского поселения;
- создание благоприятных условий для развития субъектов малого и среднего предпринимательства и повышения их роли в решении социально-экономических задач Пионерского сельского поселения;
- оказание содействия субъектам малого и среднего предпринимательства Пионерского сельского поселения в продвижении производимых ими товаров (работ, услуг).

2. Основными задачами Пионерского сельского поселения в сфере приватизации муниципального имущества в 2025 году являются:

- обеспечение поступления неналоговых доходов в бюджет Пионерского сельского поселения от приватизации муниципального имущества;
- компенсация затрат бюджетов поселений;
- эффективное использование имущества казны;
- приватизация муниципального имущества незадействованного в обеспечении функций (полномочий) органов местного самоуправления;
- формирование социально ориентированной рыночной экономики с преобладанием в ней предпринимательского способа хозяйствования в приоритетных отраслях экономики поселения;
- поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства.

3. Основными принципами приватизации муниципального имущества Пионерского сельского поселения являются:

- обеспечение максимальной бюджетной эффективности приватизации каждого объекта муниципального имущества;
- признание равенства покупателей муниципального имущества и открытости деятельности органов местного самоуправления;
- возмездная основа.

4. Приватизация муниципальной собственности в 2025 году в наибольшей степени затронет малоэффективные объекты, а также муниципальное имущество, использование

которого не соответствует целям и задачам деятельности органов местного самоуправления.

5. В 2025 году предполагается осуществить продажу муниципального имущества на конкурсах и аукционах, в том числе имущества, свободного от прав третьих лиц, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства на безвозмездной основе или на льготных условиях.

6. Балансовая стоимость предлагаемого к приватизации в 2025 году объекта недвижимого имущества – здание Бойлерная нежилое, 1-этажное, общая площадь 36,3 кв.м. кадастровый номер: 41:05:0101083:133 составляет **32 000,00** рублей; кадастровая стоимость предлагаемого к приватизации в 2025 году земельного участка, расположенного по адресу: Камчатский край, Елизовский муниципальный район, Пионерское сельское поселение, п. Крутобереговый общей площадью 230 +/- 5.31 кв.м. с кадастровым номером 41:05:0101083:549 составляет 113523.4 рублей.

7. Оценочная стоимость определяется в период реализации в соответствии с Федеральным Законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Приложение
к Прогнозному плану приватизации
объектов муниципальной собственности
Пионерского сельского поселения
на 2025 год

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ПИОНЕРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ,
ПОДЛЕЖАЩИХ ПРИВАТИЗАЦИИ В 2025 ГОДУ

№ п/п	Наименование имущества	Адрес объекта	Характеристика объекта	Сроки приватизации
1.	Бойлерная	Камчатский край, р-н Елизовский, Елизовское шоссе №6, кот.12 км	здание Бойлерная нежилое, 1-этажное, общая площадь 36,3 кв.м. кадастровый номер: 41:05:0101083:133	2025 год
	Земельный участок	Российская Федерация, Камчатский край, Елизовский муниципальный район, Пионерское сельское поселение, п. Крутобереговый	кадастровый номер: 41:05:0101083:549, площадь: 230 +/- 5.31 кв.м, кадастровая стоимость: 113523.4 рублей, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: Коммунальное обслуживание	