|  |
| --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **ПИОНЕРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  **ЕЛИЗОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  **В КАМЧАТСКОМ КРАЕ**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  **от «20» октября 2022 № 406** |

|  |
| --- |
| О возможности заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения, находящихся в собственности Пионерского сельского поселения, на иных условиях, чем предложено обществом с ограниченной ответственностью «Интеллектуальные Коммунальные Системы Петропавловск-Камчатский» |

В соответствии со статьей 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», статьей 9 Устава Пионерского сельского поселения, статьями 6, 21 Решения Собрания депутатов Пионерского сельского поселения от 29.03.2019 № 07 «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Пионерского сельского поселения», в целях организации теплоснабжения и горячего водоснабжения на территории Пионерского сельского поселения, рассмотрев предложение общества с ограниченной ответственностью «Интеллектуальные Коммунальные Системы Петропавловск-Камчатский» от 21.09.2022 № 33 (вх. № 2547 от 22.09.2022 (далее – предложение)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать возможным заключение концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения, находящихся в собственности Пионерского сельского поселения, предметом которого являются мероприятия по реконструкции объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения, находящихся в собственности Пионерского сельского поселения, на иных условиях, чем предложено обществом с ограниченной ответственностью «Интеллектуальные Коммунальные Системы Петропавловск-Камчатский».

2. Создать комиссию по проведению переговоров с инициатором заключения концессионного соглашения в составе согласно приложению 1 (далее – Комиссия).

3. Комиссии в срок до 02.12.2022 провести переговоры в форме совместных совещаний с обществом с ограниченной ответственностью «Интеллектуальные Коммунальные Системы Петропавловск-Камчатский» в целях обсуждения условий концессионного соглашения и их согласования в порядке согласно приложению 2.

4. Администрации Пионерского сельского поселения:

4.1 направить копию настоящего постановления инициатору заключения концессионного соглашения;

4.2 после проведения переговоров и в случае согласования проекта концессионного соглашения с внесенными изменениями в десятидневный срок со дня согласования разместить на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу <http://www.torgi.gov.ru/> предложение о заключении концессионного соглашения в целях принятия заявок от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым частью 4.1 статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» к лицу, выступающему с инициативой заключения концессионного соглашения, о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, предусмотренных в проекте концессионного соглашения, в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в предложении;

4.3 опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в порядке, установленном для опубликования муниципальных правовых актов.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Пионерского  сельского поселения | М.В. Юрьев |

|  |
| --- |
|  |

Приложение 1

к постановлению администрации

Пионерского сельского поселения

от 20.10.2022 № 406

**Состав комиссии по проведению переговоров с инициатором заключения концессионного соглашения**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Председатель комиссии:**  Юрьев М.В. | - | Глава Пионерского сельского поселения. |
| **Заместитель председателя комиссии:**  Пономаренко О.А.  **Секретарь комиссии:** | - | заместитель Главы администрации Пионерского сельского поселения. |
| Земцов В.В.  **Члены комиссии:**  Волош Г.В.  Токарь Е.В.  Минаков Д.В. | -  -  -  - | заместитель Главы администрации Пионерского сельского поселения по ЖКХ.  начальник отдела земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Пионерского сельского поселения;  начальник Отдела финансов и имущественных отношений Пионерского сельского поселения;  главный специалист – эксперт администрации Пионерского сельского поселения. |

Приложение 2

к постановлению администрации

Пионерского сельского поселения

от 20.10.2022 № 406

**Порядок проведения переговоров в целях согласования условий концессионного соглашения в связи с принятием решения о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях, чем предложено инициатором заключения концессионного соглашения**

1. Переговоры в целях согласования условий концессионного соглашения в связи с принятием решения о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях, чем предложено инициатором заключения концессионного соглашения, проводятся в форме совместных совещаний (далее - переговоры).

2. Решение о согласовании иных условий, чем предложено инициатором заключения концессионного соглашения, принимается сторонами переговоров и оформляется протоколом, который подписывается всеми присутствующими на переговорах лицами.

3. В случае если в ходе проведения переговоров стороны не достигли согласия по условиям концессионного соглашения, администрация Пионерского сельского поселения на основании вышеуказанного протокола в течение 10 календарных дней принимает решение о невозможности заключения концессионного соглашения с указанием основания отказа и направляет копию такого решения обществу с ограниченной ответственностью «Интеллектуальные Коммунальные Системы Петропавловск-Камчатский».

4. В случае если в ходе проведения переговоров достигнуто согласие по условиям концессионного соглашения, комиссия направляет протокол, содержащий согласованные условия концессионного соглашения, с указанием срока доработки предложения о заключении концессионного соглашения и проекта концессионного соглашения с внесенными изменениями обществу с ограниченной ответственностью «Интеллектуальные Коммунальные Системы Петропавловск-Камчатский» в течение трех календарных дней со дня его подписания.

5. При необходимости срок проведения переговоров может быть продлен по решению администрации Пионерского сельского поселения.