**Руководство по соблюдению обязательных требований и (или) требований, установленных муниципальными нормативными правовыми актами**

Муниципальный контроль в сфере благоустройства направлен на соблюдение организациями и гражданами требований по:

– содержанию прилегающих территорий;

– содержанию элементов и объектов благоустройства, в том числе требования:

– установке ограждений, не препятствующей свободному доступу маломобильных групп населения к объектам образования, здравоохранения, культуры, физической культуры и спорта, социального обслуживания населения;

– содержанию фасадов нежилых зданий, строений, сооружений, других стен зданий, строений, сооружений, а также иных элементов благоустройства и общественных мест;

– содержанию специальных знаков, надписей, содержащих информацию, необходимую для эксплуатации инженерных сооружений;

– осуществлению земляных работ в соответствии с разрешением на осуществление земляных работ, выдаваемым в соответствии с порядком осуществления земляных работ, установленным нормативными правовыми актами Камчатского края и Правилами благоустройства;

– обеспечению свободных проходов к зданиям и входам в них, а также свободных въездов во дворы, обеспечению безопасности пешеходов и безопасного пешеходного движения, включая инвалидов и другие маломобильные группы населения, на период осуществления земляных работ;

– о недопустимости размещения транспортных средств на газоне или иной озеленённой или рекреационной территории, размещение транспортных средств на которой ограничено Правилами благоустройства, а также по недопустимости загрязнения территорий общего пользования транспортными средствами во время их эксплуатации, обслуживания или ремонта, при перевозке грузов или выезде со строительных площадок (вследствие отсутствия тента или укрытия).

Обязательные требования по уборке территории Новолесновского сельского поселения в зимний период, включая контроль проведения мероприятий по очистке от снега, наледи и сосулек кровель зданий, сооружений.

Обязательные требования по уборке территории Новолесновского сельского поселения в летний период, включая обязательные требования по выявлению карантинных, ядовитых и сорных растений, борьбе с ними, локализации, ликвидации их очагов.

Дополнительные обязательные требования пожарной безопасности в период действия особого противопожарного режима.

Обязательные требования по прокладке, переустройству, ремонту и содержанию подземных коммуникаций на территориях общего пользования.

Обязательные требования по посадке, охране и содержанию зеленых насаждений, в том числе обязательные требования по удалению (сносу), пересадке деревьев и кустарников в соответствии с порубочным билетом и (или) разрешением на пересадку деревьев и кустарников, если такие документы (порубочный билет, разрешение на пересадку) должны быть выданы в установленных Правилами благоустройства случаях.

Обязательные требования по складированию твердых коммунальных отходов.

Обязательные требования по выгулу животных и требования о недопустимости выпаса сельскохозяйственных животных и птиц на территориях общего пользования и иных, предусмотренных Правилами благоустройства, территориях.

Администрация осуществляет контроль за соблюдением исполнения предписаний об устранении нарушений обязательных требований, выданных должностными лицами, уполномоченными осуществлять контроль, в пределах их компетенции.

Под элементами благоустройства понимаются декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории.

Под объектами благоустройства в настоящем Положении понимаются территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе:

1) элементы планировочной структуры (зоны (массивы), районы (в том числе жилые районы, микрорайоны, кварталы, промышленные районы), территории размещения садоводческих, огороднических некоммерческих объединений граждан);

2) элементы улично–дорожной сети (аллеи, бульвары, магистрали, переулки, площади, проезды, проспекты, проулки, разъезды, спуски, тракты, тупики, улицы, шоссе);

3) дворовые территории;

4) детские и спортивные площадки;

5) площадки для выгула животных;

6) парковки (парковочные места);

7) парки, скверы, иные зеленые зоны;

8) технические и санитарно-защитные зоны;

Под ограждающими устройствами в настоящем Положении понимаются ворота, калитки, шлагбаумы, в том числе автоматические, и декоративные ограждения (заборы).

Контролируемыми лицами при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства являются организации и граждане.

В соответствии со статьей 23 Федерального закона № 248–ФЗ применяется система оценки и управления рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении контроля в сфере благоустройства.

Администрация при осуществлении контроля в сфере благоустройства относит объекты такого контроля к одной из следующих категорий риска причинения вреда (ущерба) (далее – категории риска):

– значительный риск;

– умеренный риск;

– низкий риск.

Критериями отнесения объектов контроля в сфере благоустройства к категориям риска являются: тяжесть причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и вероятность наступления негативных событий, которые могут повлечь причинение вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, а также добросовестность контролируемых лиц.

– для категории значительного риска – наличие факта привлечения в течение двух лет контролируемого лица к административной ответственности за нарушения в сфере благоустройства при наличии обстоятельств, отягчающих административную ответственность, предусмотренных законодательством Российской Федерации об административных правонарушениях;

– для категории умеренного риска – наличие факта привлечения в течение двух лет контролируемого лица к административной ответственности за нарушения в благоустройства при отсутствии обстоятельств, отягчающих административную ответственность, предусмотренных законодательством Российской Федерации об административных правонарушениях;

– для категории низкого риска – отсутствие обстоятельств, предусмотренных для категорий значительного и умеренного риска.

Отнесение объекта контроля в сфере благоустройства к одной из категорий риска осуществляется распоряжением администрации на основе сопоставления его характеристик с утвержденными критериями риска.

В случае, если объект контроля в сфере благоустройства не отнесен администрацией к определенной категории риска, он считается отнесенным к категории низкого риска.

Администрация в течение пяти рабочих дней со дня поступления сведений о соответствии объекта контроля в сфере благоустройства критериям риска иной категории риска либо об изменении критериев риска должна принять решение об изменении категории риска указанного объекта контроля в сфере благоустройства.

Контролируемое лицо вправе подать в администрацию заявление об изменении категории риска осуществляемой им деятельности либо категории риска принадлежащих ему (используемых им) иных объектов контроля в сфере благоустройства в случае их соответствия критериям риска для отнесения к иной категории риска.

Виды плановых контрольных мероприятий, проводимых в рамках контроля в сфере благоустройства, в отношении объектов такого контроля в зависимости от присвоенной категории риска и их периодичность:

– для категории значительного и умеренного рисков: выездная проверка (периодичность один раз в три года) или документарная проверка (периодичность один раз в шесть лет).

Плановые контрольные (надзорные) мероприятия в отношении объектов контроля в сфере благоустройства, отнесенных к категории низкого риска, не проводятся.

В целях оценки риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при принятии решения о проведении внеплановой выездной проверки, документарной проверки администрация использует индикаторы риска нарушения обязательных требований.

Индикатором риска нарушения обязательных требований является соответствие или отклонение от параметров объекта контроля в сфере благоустройства, которые сами по себе не являются нарушениями обязательных требований, но с высокой степенью вероятности свидетельствуют о наличии таких нарушений и риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям направлена на достижение следующих основных целей:

1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Профилактические мероприятия осуществляются на основании Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

Контрольный орган в рамках осуществления муниципального контроля в сфере благоустройства проводит следующие профилактические мероприятия:

1) информирование;

2) консультирование.

В рамках осуществления контроля в сфере благоустройства могут проводиться следующие плановые контрольные мероприятия:

1) инспекционный визит;

2) рейдовый осмотр;

3) документарная проверка;

4) выездная проверка;

4.3. В рамках осуществления контроля в сфере благоустройства могут проводиться следующие внеплановые контрольные мероприятия:

1) инспекционный визит;

2) рейдовый осмотр;

3) документарная проверка;

4) выездная проверка;

5) наблюдение за соблюдением обязательных требований;

6) выездное обследование.

Решения администрации, действия (бездействие) должностных лиц могут быть обжалованы в порядке, установленном главой 9 Федерального закона № 248–ФЗ.

**Соблюдение обязательных требований, предусмотренных законодательством Российской Федерации и муниципальными нормативными правовыми актами**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях ч. 1 ст. 19.4, ст. 19.4.1, ч. 1 ст. 19.5, ст. 19.7 | Статья 19.4. Неповиновение законному распоряжению должностного лица органа, осуществляющего государственный надзор (контроль), должностного лица организации, уполномоченной в соответствии с федеральными законами на осуществление государственного надзора, должностного лица органа, осуществляющего муниципальный контроль  1. Неповиновение законному распоряжению или требованию должностного лица органа, осуществляющего государственный надзор (контроль), государственный финансовый контроль, должностного лица организации, уполномоченной в соответствии с федеральными законами на осуществление государственного надзора, должностного лица органа, осуществляющего муниципальный контроль, муниципальный финансовый контроль, -  влечет предупреждение или наложение административного штрафа на граждан в размере от пятисот до одной тысячи рублей; на должностных лиц - от двух тысяч до четырех тысяч рублей.  Статья 19.4.1. Воспрепятствование законной деятельности должностного лица органа государственного контроля (надзора), должностного лица организации, уполномоченной в соответствии с федеральными законами на осуществление государственного надзора, должностного лица органа муниципального контроля  1. Воспрепятствование законной деятельности должностного лица органа государственного контроля (надзора), органа государственного финансового контроля, должностного лица организации, уполномоченной в соответствии с федеральными законами на осуществление государственного надзора, должностного лица органа муниципального контроля, органа муниципального финансового контроля по проведению проверок или уклонение от таких проверок, за исключением случаев, предусмотренных [частью 4 статьи 14.24](consultantplus://offline/ref=F286DB39CA223D8880F84B8DB7BAE2CAB1302C9B58040F6EC002B8C6C4C0E5B30DBBE4BF0B526A0ECD4F313B0708D605809599657864W5tCV), [частью 9 статьи 15.29](consultantplus://offline/ref=F286DB39CA223D8880F84B8DB7BAE2CAB1302C9B58040F6EC002B8C6C4C0E5B30DBBE4BE045D6B0ECD4F313B0708D605809599657864W5tCV) и [статьей 19.4.2](consultantplus://offline/ref=F286DB39CA223D8880F84B8DB7BAE2CAB1302C9B58040F6EC002B8C6C4C0E5B30DBBE4BA09516B0ECD4F313B0708D605809599657864W5tCV) настоящего Кодекса, -  влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от пятисот до одной тысячи рублей; на должностных лиц - от двух тысяч до четырех тысяч рублей; на юридических лиц - от пяти тысяч до десяти тысяч рублей.  2. Действия (бездействие), предусмотренные [частью 1](#Par32) настоящей статьи, повлекшие невозможность проведения или завершения проверки, -  влекут наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от пяти тысяч до десяти тысяч рублей; на юридических лиц - от двадцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей.  3. Повторное совершение административного правонарушения, предусмотренного [частью 2](#Par35) настоящей статьи, -  влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей или дисквалификацию на срок от шести месяцев до одного года; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до ста тысяч рублей.  Статья 19.5. Невыполнение в срок законного предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), организации, уполномоченной в соответствии с федеральными законами на осуществление государственного надзора (должностного лица), органа (должностного лица), осуществляющего муниципальный контроль  1. Невыполнение в установленный срок законного предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), муниципальный контроль, об устранении нарушений законодательства  влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от трехсот до пятисот рублей; на должностных лиц - от одной тысячи до двух тысяч рублей или дисквалификацию на срок до трех лет; на юридических лиц - от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей.  Статья 19.7. Непредставление сведений (информации)  Непредставление или несвоевременное представление в государственный орган (должностному лицу), орган (должностному лицу), осуществляющий (осуществляющему) государственный контроль (надзор), государственный финансовый контроль, организацию, уполномоченную в соответствии с федеральными законами на осуществление государственного надзора (должностному лицу), орган (должностному лицу), осуществляющий (осуществляющему) муниципальный контроль, муниципальный финансовый контроль, сведений (информации), представление которых предусмотрено законом и необходимо для осуществления этим органом (должностным лицом) его законной деятельности, либо представление в государственный орган (должностному лицу), орган (должностному лицу), осуществляющий (осуществляющему) государственный контроль (надзор), государственный финансовый контроль, организацию, уполномоченную в соответствии с федеральными законами на осуществление государственного надзора (должностному лицу), орган (должностному лицу), осуществляющий (осуществляющему) муниципальный контроль, муниципальный финансовый контроль, таких сведений (информации) в неполном объеме или в искаженном виде, за исключением случаев, предусмотренных [статьей 6.16](consultantplus://offline/ref=41AE3AC07CB0601CA1D14E63FA40EDDE67DF67A33F2E6EA394F428774CFD9BB92A8B721E71C3E6A9866094104B65D4C2612CF87039C7o7uAV), [частью 2 статьи 6.31](consultantplus://offline/ref=41AE3AC07CB0601CA1D14E63FA40EDDE67DF67A33F2E6EA394F428774CFD9BB92A8B721874C5E3A9866094104B65D4C2612CF87039C7o7uAV), [частями 1](consultantplus://offline/ref=41AE3AC07CB0601CA1D14E63FA40EDDE67DF67A33F2E6EA394F428774CFD9BB92A8B721870C1E1A9866094104B65D4C2612CF87039C7o7uAV), [2](consultantplus://offline/ref=41AE3AC07CB0601CA1D14E63FA40EDDE67DF67A33F2E6EA394F428774CFD9BB92A8B721870C1EFA9866094104B65D4C2612CF87039C7o7uAV) и [4 статьи 8.28.1](consultantplus://offline/ref=41AE3AC07CB0601CA1D14E63FA40EDDE67DF67A33F2E6EA394F428774CFD9BB92A8B721870CEE5A9866094104B65D4C2612CF87039C7o7uAV), [статьей 8.32.1](consultantplus://offline/ref=41AE3AC07CB0601CA1D14E63FA40EDDE67DF67A33F2E6EA394F428774CFD9BB92A8B721A70C2E7A9866094104B65D4C2612CF87039C7o7uAV), [частью 1 статьи 8.49](consultantplus://offline/ref=41AE3AC07CB0601CA1D14E63FA40EDDE67DF67A33F2E6EA394F428774CFD9BB92A8B72157EC2E5A9866094104B65D4C2612CF87039C7o7uAV), [частью 5 статьи 14.5](consultantplus://offline/ref=41AE3AC07CB0601CA1D14E63FA40EDDE67DF67A33F2E6EA394F428774CFD9BB92A8B721A74CFE2A9866094104B65D4C2612CF87039C7o7uAV), [частью 4 статьи 14.28](consultantplus://offline/ref=41AE3AC07CB0601CA1D14E63FA40EDDE67DF67A33F2E6EA394F428774CFD9BB92A8B721F76C1EEA9866094104B65D4C2612CF87039C7o7uAV), [частью 1 статьи 14.46.2](consultantplus://offline/ref=41AE3AC07CB0601CA1D14E63FA40EDDE67DF67A33F2E6EA394F428774CFD9BB92A8B721A7EC1EFA9866094104B65D4C2612CF87039C7o7uAV), [статьями 19.7.1](consultantplus://offline/ref=41AE3AC07CB0601CA1D14E63FA40EDDE67DF67A33F2E6EA394F428774CFD9BB92A8B721A7ECEEDF6837585484464C9DD6133E4723BoCu4V), [19.7.2](consultantplus://offline/ref=41AE3AC07CB0601CA1D14E63FA40EDDE67DF67A33F2E6EA394F428774CFD9BB92A8B721C76C3E5A9866094104B65D4C2612CF87039C7o7uAV), [19.7.2-1](consultantplus://offline/ref=41AE3AC07CB0601CA1D14E63FA40EDDE67DF67A33F2E6EA394F428774CFD9BB92A8B721874C1E2A9866094104B65D4C2612CF87039C7o7uAV), [19.7.3](consultantplus://offline/ref=41AE3AC07CB0601CA1D14E63FA40EDDE67DF67A33F2E6EA394F428774CFD9BB92A8B721C74CFE5A9866094104B65D4C2612CF87039C7o7uAV), [19.7.5](consultantplus://offline/ref=41AE3AC07CB0601CA1D14E63FA40EDDE67DF67A33F2E6EA394F428774CFD9BB92A8B721F77C0E3A9866094104B65D4C2612CF87039C7o7uAV), [19.7.5-1](consultantplus://offline/ref=41AE3AC07CB0601CA1D14E63FA40EDDE67DF67A33F2E6EA394F428774CFD9BB92A8B721F74C5E6A9866094104B65D4C2612CF87039C7o7uAV), [19.7.5-2](consultantplus://offline/ref=41AE3AC07CB0601CA1D14E63FA40EDDE67DF67A33F2E6EA394F428774CFD9BB92A8B721E7EC6E7A9866094104B65D4C2612CF87039C7o7uAV), [частью 1 статьи 19.7.5-3](consultantplus://offline/ref=41AE3AC07CB0601CA1D14E63FA40EDDE67DF67A33F2E6EA394F428774CFD9BB92A8B721475C7E2A9866094104B65D4C2612CF87039C7o7uAV), [частью 1 статьи 19.7.5-4](consultantplus://offline/ref=41AE3AC07CB0601CA1D14E63FA40EDDE67DF67A33F2E6EA394F428774CFD9BB92A8B721475C4E4A9866094104B65D4C2612CF87039C7o7uAV), [статьями 19.7.7](consultantplus://offline/ref=41AE3AC07CB0601CA1D14E63FA40EDDE67DF67A33F2E6EA394F428774CFD9BB92A8B721E7EC7E0A9866094104B65D4C2612CF87039C7o7uAV), [19.7.8](consultantplus://offline/ref=41AE3AC07CB0601CA1D14E63FA40EDDE67DF67A33F2E6EA394F428774CFD9BB92A8B721971C6E4A9866094104B65D4C2612CF87039C7o7uAV), [19.7.9](consultantplus://offline/ref=41AE3AC07CB0601CA1D14E63FA40EDDE67DF67A33F2E6EA394F428774CFD9BB92A8B721876CFEFA9866094104B65D4C2612CF87039C7o7uAV), [19.7.12](consultantplus://offline/ref=41AE3AC07CB0601CA1D14E63FA40EDDE67DF67A33F2E6EA394F428774CFD9BB92A8B721B71C2E1A9866094104B65D4C2612CF87039C7o7uAV), [19.7.13](consultantplus://offline/ref=41AE3AC07CB0601CA1D14E63FA40EDDE67DF67A33F2E6EA394F428774CFD9BB92A8B721A70C4E4A9866094104B65D4C2612CF87039C7o7uAV), [19.7.14](consultantplus://offline/ref=41AE3AC07CB0601CA1D14E63FA40EDDE67DF67A33F2E6EA394F428774CFD9BB92A8B721577C3E1A9866094104B65D4C2612CF87039C7o7uAV), [19.7.15](consultantplus://offline/ref=41AE3AC07CB0601CA1D14E63FA40EDDE67DF67A33F2E6EA394F428774CFD9BB92A8B721472CFE5A9866094104B65D4C2612CF87039C7o7uAV), [19.8](consultantplus://offline/ref=41AE3AC07CB0601CA1D14E63FA40EDDE67DF67A33F2E6EA394F428774CFD9BB92A8B721C76C7E0A0D53A84140232DADE6333E77327C77BC2o5u8V), [19.8.3](consultantplus://offline/ref=41AE3AC07CB0601CA1D14E63FA40EDDE67DF67A33F2E6EA394F428774CFD9BB92A8B721872C4E1A9866094104B65D4C2612CF87039C7o7uAV) настоящего Кодекса, -  влечет предупреждение или наложение административного штрафа на граждан в размере от ста до трехсот рублей; на должностных лиц - от трехсот до пятисот рублей; на юридических лиц - от трех тысяч до пяти тысяч рублей. |
| 1.1. | Закон Камчатского края от 19.12.2008 N 209  "Об административных правонарушениях"  ст. 10 | Статья 10. Нарушение правил благоустройства территории муниципального образования в Камчатском крае  1. Нарушение требований, установленных правилами благоустройства территории муниципального образования в Камчатском крае по вопросам, предусмотренным частью 2 статьи 45.1 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", если эти действия (бездействие) не подпадают под действие статей Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, устанавливающих административную ответственность за нарушение требований законодательства Российской Федерации в области градостроительной деятельности, в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения, в области охраны окружающей среды, в области обращения с отходами, земельного законодательства Российской Федерации, жилищного законодательства Российской Федерации, законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, законодательства Российской Федерации об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности, а также иных правил и норм, предусмотренных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, находящимися во взаимосвязи с вопросами благоустройства территории, -  влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от двух тысяч пятисот до пяти тысяч рублей; на должностных лиц - от двадцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, - от двадцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до трехсот тысяч рублей. |
| 1.1.2 | Закон Камчатского края от 19.12.2008 N 209  "Об административных правонарушениях"  ст. 11.1 | Статья 11.1. Размещение нестационарных торговых объектов с нарушением схемы размещения нестационарных торговых объектов  Размещение нестационарных торговых объектов с нарушением схемы размещения нестационарных торговых объектов, утвержденной органами местного самоуправления муниципальных образований в Камчатском крае, -  влечет предупреждение или наложение административного штрафа на должностных лиц - от двух тысяч до четырех тысяч рублей; на лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, - от двух тысяч до четырех тысяч рублей; на юридических лиц - от десяти тысяч до тридцати тысяч рублей. |
| 2 | Решение Собрания депутатов Новолесновского сельского поселения от 25.08.2020 № 19 –нд «Правила благоустройства и содержания территории  Новолесновского сельского поселения»  Раздел 2 | **Раздел II. ОРГАНИЗАЦИЯ СОДЕРЖАНИЯ И УБОРКИ ТЕРРИТОРИИ НОВОЛЕСНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  2.1. Физические лица, за исключением владельцев индивидуальных жилых домов, юридические лица, а также индивидуальные предприниматели, осуществляют содержание и уборку территорий земельных участков, на которые им выдано разрешение на использование земель, а также принадлежащих им на праве собственности, ином вещном либо обязательственном праве, а также прилегающей территории в объеме и порядке, предусмотренным законодательством Российской Федерации и настоящими Правилами.  Уборка отходов производства и потребления осуществляется физическими, юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями на основании договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами.  Границы прилегающих территорий определяется в отношении следующих объектов: зданий (за исключением многоквартирных домов, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов), строений, сооружений, земельных участков, если такие земельные участки образованы.  Прилегающие территории, подлежащие уборке и благоустройству, определяются в следующих границах:  1) в отношении индивидуальных жилых домов, жилых домов блоки–рованной застройки:  а) в случае, если под домом образован земельный участок, – на расстоянии 10 метров по периметру от границ земельного участка либо по периметру от ограждения (при наличии);  б) в случае, если под домом не образован земельный участок либо земельный участок образован по границе дома, – на расстоянии 20 метров по пе­риметру от стен дома;  2) в отношении нежилых зданий, пристроенных к многоквартирным домам, – на расстоянии 20 метров по периметру от стен здания либо на расстоянии 10 метров по периметру от ограждения (при наличии);  3) в отношении зданий, строений, сооружений, занимаемых образо­вательными, медицинскими, физкультурно–спортивными организациями, организациями культуры и искусства, социального обслуживания граждан, – на расстоянии 20 метров по периметру от стен (иных конструктивных элемен­тов) здания, строения, сооружения либо на расстоянии 10 метров по периметру от ограждения (при наличии);  4) в отношении отдельно стоящих некапитальных строений, соору­жений, предназначенных для оказания услуг торговли, общественного пи­тания, бытового обслуживания, – на расстоянии 15 метров по периметру от стен (иных конструктивных элементов) строения, сооружения;  5) в отношении отдельно стоящих рекламных конструкций (за ис­ключением расположенных в границах полосы отвода автомобильной до­роги, придорожной полосы) – на расстоянии 5 метров по периметру от опоры рекламной конструкции;  6) в отношении единых недвижимых комплексов, предприятий как имущественных комплексов – на расстоянии 25 метров по периметру от границ земельного участка либо по периметру от ограждения (при наличии);  7) в отношении земельных участков, на которых ведутся строитель­ные работы, объектов, предназначенных для осуществления деятельности в сфере промышленности, объектов обезвреживания отходов и объектов размещения отходов – на расстоянии 25 метров по периметру от границ земельного участка либо по периметру от ограждения (при наличии);  8) в отношении земельных участков, предоставленных для размеще­ния гаражных, гаражно–строительных кооперативов, автостоянок, автоза­правочных станций, розничных рынков, – на расстоянии 20 метров по периметру от границ земельного участка либо по периметру от ограждения (при наличии);  9) в отношении земельных участков, на которых отсутствуют здания, строения, сооружения, – на расстоянии 15 метров по периметру от границ зе­мельного участка либо по периметру от ограждения (при наличии);  10) в отношении иных зданий, строений, сооружений, не указанных в подпунктах 1– 7 настоящего пункта:  а) в случае, если под зданием, строением, сооружением образован земельный участок, – на расстоянии 25 метров по периметру от границ земель–ного участка либо по периметру от ограждения (при наличии);  б) в случае, если под зданием, строением, сооружением не образован земельный участок либо земельный участок образован по границе здания, строения, сооружения, – на расстоянии 25 метров по периметру от стен (иных конструктивных элементов) здания, строения, сооружения;  11) границы прилегающих территорий к многоквартирным домам определяются по границам земельного участка, образованного под многоквартирным домом.  2.2. В случае, когда объект благоустройства принадлежит на праве собственности или ином вещном либо обязательственном праве нескольким лицам, конкретная территория, подлежащая уборке, определяется указанными лицами самостоятельно пропорционально доле в праве собственности или иного права на вышеназванный объект. В противном случае каждый владелец объекта благоустройства осуществляет уборку всей территории.  Организация уборки на территориях общего пользования и объектах муниципальной собственности проводится администрацией Новолесновского сельского поселения.  2.3. На территории Новолесновского сельского поселения запрещается складировать отходы производства и потребления в местах, не предназначенных для накопления и размещения отходов.  Лица, складировавшие отходы производства и потребления в непредназначенных для этой цели местах обязаны за свой счет произвести уборку и очистку данной территории.  В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы производства и потребления в непредназначенных для этой цели местах, удаление отходов производства и потребления производится лицами, владеющими на праве собственности, ином вещном либо обязательственном праве земельными участками, на которых обнаружено место несанкционированного размещения отходов.  2.4. На территории Новолесновского сельского поселения запрещается сжигание отходов производства и потребления.  2.5. При проведении выжигания сухой травянистой растительности на территории Новолесновского сельского поселения необходимо руководствоваться законодательством Российской Федерации. |
| 3 | Решение Собрания депутатов Новолесновского сельского поселения от 25.08.2020 № 19 –нд «Правила благоустройства и содержания территории  Новолесновского сельского поселения»  Раздел 3 | Раздел III. ПОРЯДОК УБОРКИ ТЕРРИТОРИЙ НОВОЛЕСНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  3.1. Уборка территории осуществляется:  – в весенне – летний период – с 15 мая по 15 октября;  – в осенне – зимний период – с 15 октября по 15 мая.  Указанные сроки могут корректироваться администрацией Новолесновского сельского поселения в зависимости от погодных условий.  3.2. В весенне–летний период уборка и содержание территории общего пользования включает мойку, полив, и подметание проезжей части улиц, тротуаров, площадей и иных территорий с твердым покрытием, уход за газонами и зелеными насаждениями, удаление отходов производства и потребления.  Уборка территории Новолесновского сельского поселения в осенне–зимний период предусматривает уборку и вывоз снега, льда, удаление отходов производства и потребления.  Уборка территории в любой из вышеуказанных периодов заканчивается к семи часам утра.  3.3. Владельцы зданий, строений, сооружений, в том числе некапитальных, владельцы земельных участков, а также организации по обслуживанию жилищного фонда, товарищества собственников жилья, жилищно–строительные кооперативы и собственники жилых помещений в многоквартирных домах, где выбран непосредственный способ управления на отведенной и прилегающей территориях обязаны:  3.3.1 периодически осуществлять выкос травы при достижении травой высоты более 15 см. Скошенная трава должна быть убрана с территории в течение 1 суток;  3.3.2 осуществлять уборку мусора ежедневно;  3.3.3 поддерживать чистоту и порядок в течение всего дня;  3.3.4 при возникновении зимней скользкости осуществлять посыпку пешеходных дорожек, тротуаров и иных территорий с асфальтобетонным покрытием песком или противогололедной смесью с периодичностью полного исключения скользкости;  3.3.5 все тротуары, площади, набережные, и другие участки с асфальтовым покрытием очищать от снега под скребок (до твердого покрытия);  3.3.6 начинать обработку проезжей части дорог, других территорий противогололедными материалами сразу с началом образования зимней скользкости;  3.3.7 с началом образования зимней скользкости в первую очередь обрабатывать противогололедными материалами наиболее опасные для движения транспорта участки улиц: крутые спуски, подъемы, перекрестки, места остановок пассажирского общественного транспорта, пешеходные переходы, тротуары. По окончании обработки наиболее опасных мест (по мере значимости предполагаемой опасности) производить сплошную обработку проезжей части дорог.  3.4. Лица, указанные в пункте 3.3 раздела III настоящих Правил осуществляют уборку в осенне–зимний период при соблюдении следующих требований:  3.4.1 не допускается формирование снежных валов и куч:  – на пересечении всех дорог и улиц в одном уровне в зоне видимости;  – ближе 10 м от пешеходных переходов;  – на участках дорог, оборудованных транспортными ограждениями или  повышенным бордюром;  – на тротуарах, мостах;  – во въездах во дворы, внутриквартальные проезды;  – ближе 5 м от стен зданий, сооружений, от ограждений, тепловых трасс.  Валы снега формируются с разрывами, обеспечивающими надлежащую видимость и беспрепятственный подъезд к остановкам общественного транспорта, въезд во дворы, внутриквартальные проезды, а также возможность временной парковки транспортных средств у тротуаров и движения людей к местам расположения пешеходных переходов. Ширина валов снежно–ледовых образований на проезжей части должна обеспечивать безопасное движение транспортных средств и не должна превышать 2 м.  3.4.2 запрещается складирование снега на газоны, другие участки с растущими кустарниками и деревьями.  3.4.3 запрещается сбрасывание снега на проезжую часть дорог после их очистки уборочной техникой, а также выталкивание снега на дороги, пешеходные дорожки.  3.4.4 при проведении работ по уборке, благоустройству придомовой, прилегающей территории управляющие организации, индивидуальные предприниматели обязаны информировать жителей многоквартирных домов, находящихся в их управлении, о сроках и месте проведения работ по уборке и вывозу снега и о необходимости перемещения транспортных средств, препятствующих уборке территории спецтехникой в случае, если такое перемещение необходимо.  3.4.5 уборка снега с отведенной, прилегающей территории осуществляется с последующим вывозом валов снега на полигон либо специально отведенные для складирования снега площадки в срок, установленный п. 3.4.7 настоящих Правил.  3.4.6 вывоз незагрязненного снега с территории Новолесновского сельского поселения осуществляется на специально отведенные площадки для складирования снега. Места (площадки) для складирования незагрязненного снега определяются постановлением администрации Новолесновского сельского поселения.  Загрязненный отходами (мусором) снег и снежно–ледяные образования вывозятся на полигон для размещения отходов потребления и производства для переработки и обезвреживания.  3.4.7 вывоз снега на специально отведенные площадки осуществляется в течение 3 суток с момента окончания снегопада.  3.4.8 срок уборки территорий от снега:  – внутриквартальных проездов – не должен превышать одних суток с момента окончания снегопада;  – придомовых проездов и площадок временной стоянки автомобилей - не должен превышать двух суток с момента окончания снегопада;  – спортивных, детских, бельевых площадок – не должен превышать трёх суток с момента окончания снегопада.  3.4.9 уборка от снега и ликвидация зимней скользкости на лестницах, крыльцах зданий, строений, сооружений, в том числе некапитальных, а также на отведенной и прилегающей территориях должны быть завершены при отсутствии снегопада – до 7 часов утра, в случае снегопада – не позднее трех часов после его окончания.  3.4.10 уборку снега и льда с улиц, площадей, мостов, скверов и бульваров начинать немедленно с начала снегопада и производить в первую очередь с магистральных дорог, мостов для обеспечения бесперебойного движения транспорта во избежание наката с последующим вывозом валов снега в установленный настоящими Правилами срок.  3.4.11 очистка крыш, козырьков, карнизов зданий, водосточных труб, путепроводов, мостов от снега, сосулек, иных ледяных наростов должна производиться в светлое время суток с обязательным осуществлением комплекса охранных мероприятий, обеспечивающих движение пешеходов и транспорта (ограждение тротуаров, назначение дежурных, оснащение страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте), с немедленным вывозом снега и наледей с тротуаров и проездов. Для предотвращения сверхнормативных нагрузок на крыши, карнизы, козырьки зданий, строений и сооружений, а также самопроизвольного схода снежных масс, очистка крыш от снега, сосулек и ледяных наростов осуществляется после каждого снегопада.  3.4.12 при сбрасывании снега с крыш должны быть приняты меры, обеспечивающие полную безопасность прохожих, сохранность деревьев, кустарников, воздушных инженерных коммуникаций, растяжек контактных сетей, дорожных знаков и любых других объектов благоустройства.  3.4.13 организации, в ведении которых находятся подземные инженерные сети, обязаны обеспечивать доступ к люкам смотровых колодцев и узлам управления инженерными сетями, а также источникам пожарного водоснабжения (пожарные гидранты, водоемы). Крышки люков, подземных коммуникаций должны полностью очищаться от снега, льда и содержаться в состоянии, обеспечивающем возможность быстрого их использования.  3.5. Очистка территории Новолесновского сельского поселения от твердых коммунальных отходов:  3.5.1 для организации очистки территории Новолесновского сельского поселения от твердых коммунальных отходов (далее – ТКО), в том числе крупногабаритных отходов (далее – КГО) создаются места (площадки) накопления ТКО в соответствии требованиями настоящих Правил, законодательства Российской Федерации в области санитарно–эпидемиологического благополучия населения и иного законодательства Российской Федерации, устанавливающего требования к местам (площадкам) накопления твердых коммунальных отходов;  3.5.2 контейнеры должны устанавливаться на специальных площадках с твердым покрытием, запрещается устанавливать контейнеры, бункеры, иные емкости, предоставленные региональным оператором для сбора отходов на проезжей части дорог, тротуарах, газонах, цветниках;  3.5.3 контейнерная площадка, площадка для сбора КГО должна быть ограждена с трех сторон, площадка должна содержать информацию об обслуживаемых объектах потребителей и о собственнике площадки;  3.5.4 ограждения контейнерных площадок должны иметь единое цветовое решение, содержаться в чистоте и исправном состоянии, без повреждений, должна быть обеспечена возможность подъезда к указанным площадкам, разворота мусоровозов и работы навесного оборудования;  3.5.5 владельцы объектов благоустройства, расположенных на территории Новолесновского сельского поселения, собственники отходов производства и потребления обязаны обеспечить складирование отходов в местах их накопления, определенных в соответствии с законодательством Российской Федерации;  3.5.6 вывоз отходов ТКО осуществляется с периодичностью, установленной договором об оказании услуг по обращению с отходами;  3.5.7 эксплуатация контейнеров с переполнением запрещается;  3.5.8 чистота на контейнерной площадке поддерживается лицом, содержащим контейнерную площадку;  3.5.9 транспортирование отходов осуществляется способами, исключающими возможность их потери при перевозке.  3.6. Очистка территории Новолесновского сельского поселения от жидких бытовых отходов:  3.6.1 Сбор и вывоз жидких бытовых отходов осуществляется в установленном законом порядке.  3.7. На территории Новолесновского сельского поселения запрещается:  – загрязнять территорию отходами производства и потребления;  – складировать отходы, относящиеся к 1–4 классу опасности (в том числе автомобильные шины и автопокрышки);  – кидать, переставлять, использовать не по назначению малые архитектурные формы (урны, скамейки, вазоны и т.д.);  – устанавливать ограждения, заборы на красных линиях улиц не в соответствии с требованиями колерного паспорта либо в отсутствие колерного паспорта;  – осуществлять мойку транспортных средств вне предназначенных для этого местах;  – производить работы по ремонту транспортных средств, механизмов вне установленных для этой цели мест;  – складировать материальные ценности вне специально отведенных для этого мест;  – самовольно подключать промышленные, хозяйственно–бытовые и другие стоки к ливневой канализации;  – наносить рисунки, надписи на стенах зданий, заборах, столбах, элементах благоустройства детских площадок, на остановках общественного транспорта и в иных не предусмотренных для этих целей местах;  – двигать элементы обустройства зданий и сооружений, памятники, мемориальные доски, другие элементы внешнего благоустройства, а также производить их самовольную перестановку;  – рвать, срезать, выкапывать цветы, иные растения из клумб, цветников и газонов;  – парковать транспортные средства ближе пяти метров от контейнерных площадок, а также ближе трех метров от жилых домов;  – торговать продуктами питания, непродовольственные товарами на улицах, площадях и в иных неустановленных для торговли местах или без документов, разрешающих торговлю, выдаваемых в установленном муниципальным правовым актом порядке;  – производить слив и откачку воды из траншей, котлованов, колодцев, жидких бытовых отходов на озелененные территории, тротуары, дороги и другие, неустановленные для этих целей места;  – самовольно снимать, менять люки и решетки колодцев;  – устанавливать в качестве урн для сбора мусора приспособленную тару (коробки, ведра, бочки, иные емкости);  – размещать некапитальные нестационарные объекты торговли на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности Новолесновского сельского поселения без правоустанавливающих документов, выданных администрацией Новолесновского сельского поселения. |
| 4 | Решение Собрания депутатов Новолесновского сельского поселения от 25.08.2020 № 19 –нд «Правила благоустройства и содержания территории  Новолесновского сельского поселения»  Раздел 4 | Раздел IV. ТРЕБОВАНИЯ К ВНЕШНЕМУ ВИДУ И СОДЕРЖАНИЮ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ, СООРУЖЕНИЙ  4.1. Требования настоящего раздела распространяются на все здания, строения, сооружения, относящиеся как к некапитальным, так и к объектам капитального строительства, расположенные в черте Новолесновского сельского поселения, независимо от назначения указанных объектов, вида собственности, этажности, материалов и годов постройки.  Содержание фасадов зданий, строений, сооружений предусматривает:  – ремонт и восстановление конструктивных элементов и отделки фасадов, в том числе входных дверей и козырьков, балконов и лоджий, карнизов, крылец и отдельных ступеней, витрин, декоративных деталей и иных конструктивных элементов;  – обеспечение наличия и содержания в исправном состоянии водостоков, водосточных труб и сливов;  – герметизацию, заделку и расшивку швов, трещин и выбоин;  – восстановление, ремонт и очистку отмосток, приямков, цокольных окон и входов в подвалы;  – поддержание в исправном состоянии размещенного на фасадах электроосвещения и включение его с наступлением темного времени суток;  – очистку и промывку поверхностей фасадов, окон и витрин, вывесок и указателей;  – очистку от надписей, рисунков, объявлений, плакатов и иной информационно-печатной продукции;  – очитку крыш, козырьков, карнизов, балконов и лоджий от сосулек, снежного покрова и наледи.  4.2. Собственники, арендаторы и иные владельцы зданий, строений, сооружений обеспечивают содержание указанных объектов и их конструктивных элементов в исправном состоянии, надлежащую эксплуатацию зданий, проведение текущего и капитального ремонта.  4.3. Повреждения конструктивных элементов зданий, строений, не влияющие на их прочностные характеристики, должны устраняться владельцами данных объектов, в течение 6 месяцев с момента повреждения или обнаружения таких повреждений. Повреждения водоотводящей системы, системы наружного освещения, прочих внешних элементов (номерных знаков, вывесок, рекламных конструкций, аншлагов и др.) должны устраняться в течение 10 дней с момента повреждения или его обнаружения.  4.4. Воздушная прокладка инженерных сетей (теплоснабжения и водоснабжения) согласовывается с администрацией Новолесновского сельского поселения. Инженерные сети должны быть покрашены и изолированы, иметь удовлетворительный внешний вид.  4.5. Фасады зданий, строений, сооружений:  4.5.1 ответственность за внешний вид и состояние фасадов зданий, строений, сооружений (в том числе некапитальных) несут владельцы указанных объектов; за внешний вид многоквартирных домов ответственны организации, которым собственники помещений многоквартирного дома делегировали полномочия по управлению общим имуществом (далее – организации по обслуживанию жилищного фонда) и (или) организации, индивидуальные предприниматели, владеющие помещениями в таких домах;  4.5.2 собственники и иные законные владельцы зданий, строений, сооружений (в том числе некапитальных), помещений в указанных объектах, а также организации, осуществляющие содержание и обслуживание зданий, строений, сооружений обеспечивают чистоту, надлежащее состояние, отсутствие дефектов, конструктивную целостность фасадов и их отдельных элементов (балконов, лоджий, водосточных труб и прочих), а также поддерживают в чистоте и исправном состоянии витрины и расположенные на фасадах вывески, мемориальные плиты (доски), указатели;  4.5.3 на фасадах зданий, строений, сооружений, на архитектурных деталях (колоннах, карнизах), на наружной стороне балкона, лоджии здания, строения, сооружения запрещается размещение посторонних устройств и предметов; на фасадах многоквартирных домов по красным линиям улиц не допускается размещение приспособлений и устройств для сушки белья;  4.5.4 в целях сохранения архитектурного облика застройки Новолесновского сельского поселения размещение флагштоков, кондиционеров, радио–, телевизионных, спутниковых антенн, кабельных линий и других устройств на здании, строении, сооружении производится в соответствии со схемой размещения указанных устройств, согласованной с администрацией Новолесновского сельского поселения. Схема размещения указанных устройств разрабатывается собственником (владельцем) здания, строения, сооружения. Последующие размещаемые устройства закрепляются на здании, строении, сооружении согласно схеме, с соблюдением указанных в ней размеров, формы и места.  4.5.5 установка мемориальных плит и иных памятных знаков на фасадах зданий, строений, сооружений осуществляется в порядке, установленном муниципальными правовыми актами Новолесновского сельского поселения.  4.6. Кровли:  4.6.1 кровля зданий, строений, сооружений, элементы водоотводящей системы, оголовки дымоходов и вентиляционных систем должны содержаться в исправном состоянии и не представлять опасности для жителей домов и пешеходов при любых погодных условиях;  4.6.2 запрещается складирование на кровле зданий предметов, не предназначенных для эксплуатации кровли, строительных материалов, отходов ремонта, неиспользуемых механизмов и прочих предметов;  4.6.3 крыши домов должны иметь водоотвод, не допускающий прямое попадание стекающей воды на пешеходов и пешеходные зоны. Желоба, воронки, водостоки должны быть неразрывны и рассчитаны на пропуск собирающихся объемов воды. Водостоки, выходящие на стороны зданий с пешеходными зонами, должны отводиться за пределы пешеходных дорожек. |
| 5 | Решение Собрания депутатов Новолесновского сельского поселения от 25.08.2020 № 19 –нд «Правила благоустройства и содержания территории  Новолесновского сельского поселения»  Раздел 5 | Раздел V. ОСОБЕННОСТИ БЛАГОУСТРОЙСТВА ПРИДОМОВЫХ (ДВОРОВЫХ) ТЕРРИТОРИЙ ЖИЛЫХ ДОМОВ  5.1. Придомовые (дворовые) территории жилых домов обустраиваются в соответствии с законодательством Российской Федерации и могут включать в себя:   оборудованные детские, спортивные площадки, площадки для отдыха взрослых, для выгула собак, хозяйственные площадки, контейнерные площадки и урны, площадки для временной стоянки машин;   пешеходные коммуникации и транспортные подъезды к жилым домам;   искусственное освещение дворовых территорий.  5.2. Ограждение придомовых (дворовых) территорий жилых домов осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.  5.3. Запрещается осуществлять стоянку автомобилей на газонах, цветниках и в других, не отведенных для стоянки местах.  На придомовой (дворовой) территории многоквартирных домов стоянка транспортных средств разрешается только на площадках для временной стоянки (гостевых автостоянках) автомобилей.  5.4. Придомовая (дворовая) территория должна содержаться в чистоте.  5.5. Урны должны очищаться ежедневно, а также дезинфицироваться и содержаться в исправном состоянии.  5.6. Собственники, наниматели и иные пользователи жилых домов (части домов), у которых земельные участки прилегают к реке, обязаны соблюдать установленную защитную зону – 15 метров и несут ответственность за засорение реки в пределах границ земельного участка.  5.6.1 Запрещается на берегу реки строить туалеты, сливать нечистоты в реку, загрязнять берега свалками мусора.  5.7. Запрещается складировать и выбрасывать отходы содержания животных на территории дворов, улиц, проезжую часть, в зонах зеленых насаждений.  5.7.1 Собственники, наниматели и иные пользователи домов (части домов), лица, имеющие в пользовании, собственности, аренде или ином вещном праве земельные участки и содержащие животных обязаны своевременно вывозить отходы содержания животных в специально отведенное место.  5.7.2 На территории домовладения или земельном участке, где содержатся сельскохозяйственные животные (коровы, куры, овцы, индюки, гуси), обязательно должны быть ямы для захоронения компоста (листвы и других растительных и перегнивающих отходов), и дополнительно оборудован плотный ящик с хорошо пригнанными крышками для хранения навоза.  5.8 Собственники, наниматели и иные пользователи домов (части домов), имеющие в пользовании, собственности, аренде или ином вещном праве земельные участки обязаны своевременно уничтожать сорную растительность и карантинные сорняки, производить своевременный покос травы (допустимая высота травы 10 см), обрезку деревьев, не допуская их касания электрической, радио и телефонной проводки, уборку бытового мусора. |
| 6 | Решение Собрания депутатов Новолесновского сельского поселения от 25.08.2020 № 19 –нд «Правила благоустройства и содержания территории  Новолесновского сельского поселения»  Раздел 6 | Раздел VI. ТРЕБОВАНИЯ К РАЗМЕЩЕНИЮ ИНФОРМАЦИИ, ВЫВЕСОК, УСТАНОВКЕ УКАЗАТЕЛЕЙ  6.1. Размещение вывесок, штендеров, указателей на территории Новолесновского сельского поселения осуществляется только на основании разрешения, выдаваемого уполномоченным органом администрации Елизовского муниципального района, согласованного с администрацией Новолесновского сельского поселения в порядке, установленном положением о рекламе.  6.2. Не допускается размещение объявлений, афиш, плакатов (в том числе политических), информационных указателей на деревьях, кустарниках, ограждениях, опорах освещения, заборах.  6.3. Размещение объявлений, афиш, плакатов, указателей должно производиться только в местах, оборудованных предназначенными для этих целей конструкциями (на щитах объявлений, афишных тумбах, на специально установленных стендах и т.п.).  6.4. Вывески, указатели, штендеры, объявления, плакаты, указатели должны содержаться в надлежащем состоянии.  Надлежащее состояние вывесок, штендеров, указателей включает в себя:  – содержание в технически исправном состоянии и обеспечение целостности;  –отсутствие механических повреждений;  –отсутствие порывов информационного поля;  –наличие покрашенного каркаса и конструктивных элементов конструкции;  –отсутствие ржавчины и грязи;  –отсутствие на конструктивных элементах посторонних надписей, сообщений и изображений;  –скрытие внутренних соединительных конструктивных элементов жесткости и креплений;  –обеспечение работоспособности внешнего или внутреннего подсвета в темное время суток.  6.5. Очистка от объявлений, грязи, посторонних надписей и изображений предметов опор уличного освещения, цоколя и фасадов зданий, строений, сооружений, ограждений осуществляется организациями, эксплуатирующими данные объекты.  6.6. При ремонте фасадов зданий, строений, сооружений сохранность указателей с наименованиями улиц и номерами домов, указателей номера подъезда многоквартирного дома и номеров квартир, а также мемориальных плит, вывесок возлагается на организацию, выполняющую ремонтные работы, которая обязана восстановить указатели и иные знаки, мемориальные плиты, вывески к моменту окончания работ;  6.7. Организации, эксплуатирующие световые вывески, обязаны ежедневно включать их с наступлением темного времени суток и выключать не ранее времени отключения уличного освещения, но не позднее наступления светового дня, обеспечивать своевременную замену перегоревших газосветовых трубок и электроламп, неисправные световые вывески полностью выключать. |
| 7 | Решение Собрания депутатов Новолесновского сельского поселения от 25.08.2020 № 19 –нд «Правила благоустройства и содержания территории  Новолесновского сельского поселения»  Раздел 7 | Раздел VII. ОРГАНИЗАЦИЯ ОЗЕЛЕНЕНИЯ  7.1. Организация содержания зеленых насаждений – деревьев, кустарников, цветов, травянистой растительности осуществляется в соответствии с установленными требованиями:  – на территориях общего пользования – администрацией Новолесновского сельского поселения;   на внутриквартальных, придомовых (дворовых) территориях - управляющими организациями, ТСЖ, ЖК или иным специализированным потребительским кооперативом, при непосредственном способе управления домом – собственниками помещений;   на территории ограниченного пользования (территории предприятий, учреждений, организаций) и объектах спецназначения (санитарные, водоохранные зоны, питомники) – владельцами данных объектов;   на земельных участках, оформленных в установленном законом порядке – владельцами земельных участков.  К содержанию зеленых насаждений относится полив, удобрение, обрезка кроны, формирование живой изгороди, удаление сухих и больных ветвей, деревьев, кустарников, заделка ран и дупел деревьев, выявление и борьба с массовыми вредителями и возбудителями заболеваний зеленых насаждений.  7.2. Новые посадки деревьев, кустарников, цветов иных зеленых насаждений на территориях улиц, площадей, парков, скверов и иных территориях общего пользования производятся по согласованию с администрацией Новолесновского сельского поселения в соответствии с утвержденным администрацией Новолесновского сельского поселения Порядком.  7.3. Лица, ответственные за организацию содержания зеленых насаждений обязаны:  – обеспечить качественное состояние зеленых насаждений, квалифицированный уход за зелеными насаждениями, дорожками, площадками;  – обеспечить вырубку сухих, больных, аварийных деревьев и кустарников, вырезку сухих и сломанных веток и сучьев с последующим их вывозом, замазку ран и дупел на деревьях;  – не допускать вытаптывания газонов, цветников, попадания на них и иные зеленые насаждения противогололедных смесей, иных вредных веществ, а также снега;  – своевременно осуществлять проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы);  – проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений при наличии таковых.  7.4. На территории зеленых насаждений населенных пунктов Новолесновского сельского поселения запрещено:   вытаптывать и разрушать газоны и молодые лесные посадки;   ломать кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, делать на деревьях надрезы, повреждать их иным способом;   уничтожать зеленые насаждения;   ездить и парковать автотранспортные средства на газонах, цветниках, иных зеленых насаждениях в парках, аллеях, скверах, площадях, иных местах отдыха;   пасти скот на площадях, в парках, аллеях, скверах, иных местах отдыха;   производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений, гарантирующими защиту их от повреждений;   обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать корневые шейки деревьев землей или строительным мусором;   сбрасывать снег с крыш на территории, имеющие зеленые насаждения без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;   добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;   выгуливать и отпускать с поводка собак в парках, скверах, аллеях, на площадях.  7.5. Снос зеленых насаждений осуществляется в соответствии с нормативными правовыми актами администрации Новолесновского сельского поселения и после оплаты их компенсационной стоимости.  7.6. Требования к производству работ на территории с зелеными насаждениями:  7.6.1 при организации строительных площадок вблизи зеленых насаждений следует предпринимать меры к сохранению целостности зеленых насаждений посредством огораживания зеленых насаждений, частичной обрезки низких и широких крон, защитной обвязки стволов деревьев, связывания крон кустарников, засыпки гравием участков почвы под растениями, расположенными рядом с проездами и стоянками транспортных средств и иной техники в целях предупреждения уплотнения почвы;  7.6.2 при ведении ремонтных, строительных и прочих работ, связанных с нарушением почвенного слоя необходимо снимать и сохранять плодородный слой почвы для его дальнейшего использования в зеленом строительстве. По окончании производства указанных выше работ необходимо восстановить нарушенные земельные участки и насаждения. |
| 8 | Решение Собрания депутатов Новолесновского сельского поселения от 25.08.2020 № 19 –нд «Правила благоустройства и содержания территории  Новолесновского сельского поселения»  Раздел 8 | Раздел VIII. ОСНОВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ ПО ВОССТАНОВЛЕНИЮ БЛАГОУСТРОЙСТВА, ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ  8.1. Использование территории Новолесновского сельского поселения поселения должно соответствовать генеральному плану Новолесновского сельского поселения, иным архитектурно–планировочным документам, согласованным проектам размещения объектов и функциональной организации территории.  8.2. Проведение на территории Новолесновского сельского поселения земляных работ, связанных с прокладкой, переустройством и ремонтом подземных и наземных сооружений, проведением благоустройства и озеленения территории, бурением скважин и иных работ, влекущих нарушение благоустройства территории поселения, осуществляется на основании разрешений, выдаваемых администрацией Новолесновского сельского поселения при соблюдении следующих условий:  8.2.1 лицо, производящее земляные работы в связи с возникновением аварийных ситуаций, в течение 3 суток обязано оформить разрешение в установленном порядке, известить все заинтересованные органы и лица об аварийной ситуации. Если разрешение не оформлено в течение трех суток со дня обнаружения аварии, то производство земляных работ рассматривается как работа без разрешения. При производстве земляных работ, не связанных с аварийными ситуациями, разрешение оформляется до начала производства работ;  8.2.2 организации, имеющие в зоне аварии подземные коммуникации, при получении извещения обязаны выслать на место аварии представителя с исполнительными чертежами для уточнения расположения коммуникаций (сооружений), эксплуатируемых данной организацией на правах собственности, аренды или оперативного управления, на местности и согласования способа работ;  8.2.3 порядок производства аварийно–восстановительных земляных работ на проезжей части согласовывается исполнителем с отделением УМВД России по Камчатскому краю в Елизовском районе.  8.3. Проведение земляных работ без разрешения, выдаваемого администрацией Новолесновского сельского поселения, не допускается.  Разрешение на производство земляных работ не требуется при наличии разрешения на строительство, если земляные работы осуществляются в границах, установленных разрешением на строительство, а также при наличии уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, если земляные работы осуществляются в границах указанного в уведомлении о планируемом строительстве земельного участка.  8.4. Порядок производства земляных работ на территории Новолесновского сельского поселения.  8.4.1 при производстве земляных работ, в том числе аварийных необходимо:  – организовать и произвести работы в соответствии с действующими санитарными нормами и правилами, и нормативными правовыми актами Новолесновского сельского поселения;  – оградить место производства работ, установить информационный указатель с наименованием организации, производящей работы, номерами телефонов, фамилиями должностных лиц, ответственных за производство работ, установить габаритные указатели, световые предупреждающие знаки. Места установки ограждений определяются проектом производства работ. Механизмы, бытовки, строительные материалы и прочее должны находиться в пределах огражденного участка. Ограждение места производства земляных работ должно быть снято только после полного восстановления дорожного покрытия;  – обеспечить беспрепятственный доступ к жилым домам, организациям, предприятиям, учреждениям;  – установить через траншеи пешеходные мостики с перилами, обеспечить их освещение в темное время суток;  – обеспечить чистоту, надлежащее санитарное состояние территории, производить уборку места производства работ и прилегающей территории от образовавшихся отходов;  – обеспечить на месте производства работ присутствие ответственного за производство работ;  – до начала работ согласовать с организациями (службами), имеющими на данном участке производства земляных работ инженерные подземные коммуникации и сооружения, точное расположение инженерных подземных коммуникаций и сооружений и принять меры, обеспечивающие их полную сохранность;  – при производстве работ на дорогах установить сигнальные фонари красного цвета и дорожные знаки в соответствии с действующими правилами дорожного движения. В темное время суток место производства работ должно быть освещено;  – обеспечить сброс ливневых и талых вод с места производства работ и прилегающих к нему территорий в ливневую канализацию. Для защиты колодцев, дождеприемников и лотков должны применяться деревянные щиты и короба, обеспечивающие беспрепятственный доступ к ним, в случае отсутствия ливневой канализации заказчик обязан обеспечить вывоз ливневых и талых вод с места производства работ и прилегающих к нему территорий;  – обеспечить сохранность дорожного и тротуарного бортового камня, а также ступеней и плит перекрытия;  – при необходимости вывозить грунт при разработке траншеи без складирования на месте производства работ по мере его образования.  8.5. Ограждения участков производства земляных работ с целью строительства, реконструкции и ремонта подземных сетей инженерных коммуникаций, а также аварийных работ, должна удовлетворять следующим требованиям:  – конструкция ограждения выполняется из инвентарных щитов или иных прочных материалов;  – высота ограждения участка производства земляных работ – не менее 1,2 м;  – ограждения, примыкающие к местам массового прохода людей, должны иметь высоту не менее 2 м и быть оборудованы сплошным козырьком, козырек должен выдерживать действие снеговой нагрузки, а также нагрузки от падения одиночных мелких предметов;  – ограждения не должны иметь проемов, кроме ворот и калиток, контролируемых в течение рабочего времени и запираемых после его окончания;  – ограждения должны содержаться в чистом и исправном состоянии.  Повреждения ограждений необходимо устранять в течение суток с момента его образования.  8.6. При производстве земляных работ, в том числе аварийных запрещается:  – перемещать существующие инженерные подземные коммуникации, сооружения, а также строения или сооружения, расположенные на трассах существующих инженерных подземных коммуникаций и сооружений, без согласования с соответствующими службами;  – выносить грунт или грязь колесами автотранспорта на сельскую территорию;  – складировать грунт на месте производства работ и прилегающей территории, а также в не оборудованных для этих целей местах.  8.7. В случае аварии организация, на балансе или обслуживании которой находится поврежденный объект, немедленно высылает на место аварийную бригаду и организует аварийно–восстановительные земляные работы. При этом должны быть обеспечены безопасность людей и движения транспорта, а также сохранность расположенных рядом подземных и наземных сооружений.  8.8. Проведение земляных работ должно быть осуществлено в срок, установленный разрешением на их производство. По окончанию земляных работ должно быть полностью восстановлено нарушенное благоустройство территории, в том числе покрытие дорог, тротуаров и пешеходных дорожек, газоны, ограждения, малые архитектурные формы, почвенный слой и грунт. Восстановление благоустройства оформляется актом, подписанным исполнителем либо заказчиком работ с одной стороны и представителем администрации Новолесновского сельского поселения, с другой стороны.  8.9. По окончании срока производства земляных работ, лицо, осуществляющее работы либо заказчик работ обязаны вызвать представителя администрации Новолесновского сельского поселения, в компетенции которого находится контроль за благоустройством территории, для составления акта, в котором отражается состояние территории (участка производства работ).  8.10. Заказчик и подрядчик (исполнитель) устанавливают на произведенные им работы гарантийный срок в соответствии с законодательством Российской Федерации. Гарантия заключается в безвозмездном восстановлении заказчиком и подрядчиком объекта производства работ (отдельных его элементов) в случае выявления дефектов и недостатков, возникших в гарантийные сроки. Восстановлением объекта является приведение его в состояние, соответствующее действующему законодательству, в том числе действующим санитарным нормам и правилам и другой нормативной и технической документации. |
| 9 | Решение Собрания депутатов Новолесновского сельского поселения от 25.08.2020 № 19 –нд «Правила благоустройства и содержания территории  Новолесновского сельского поселения»  Раздел 9 | Раздел IX. ОБУСТРОЙСТВО И СОДЕРЖАНИЕ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПЛОЩАДОК, УЧАСТКОВ ПРОИЗВОДСТВА РЕМОНТНЫХ РАБОТ  9.1. Обустройство и содержание строительных площадок и участков производства ремонтных работ выполняются с соблюдением требований санитарных норм и правил, а также требований настоящих Правил.  9.2. Не позднее, чем за семь календарных дней до начала работ по подготовке участка к строительству и прилегающей к нему территории, застройщик обязан установить со стороны основной улицы на границе участка строительства стенд размером не менее 1,2 x 1,2 метра, доступный для обозрения с прилегающей к участку строительства и ремонтных работ территории и содержащий информацию:  – о проекте строительства (реконструкции, капитальном ремонте);  – о разрешении на строительство (реконструкцию, капитальный ремонт);  – о заказчике (застройщике, генподрядчике) работ;  – о плановых сроках выполнения работ;  – об уполномоченных органах, в которые следует обращаться по вопросам строительства, реконструкции и капитального ремонта и содержанию строительной площадки в надлежащем порядке.  9.3. В подготовительный период в соответствии с проектом организации строительства до начала основных работ застройщик обязан обустроить строительную площадку для чего необходимо следующее:  9.3.1 установить по периметру строительной площадки сплошное ограждение согласно стройгенплану в пределах границ предоставленного для строительства земельного участка.  Конструкция ограждения места производства строительных работ должна удовлетворять следующим требованиям:  – высота ограждения строительной площадки - не менее 1,6 м;  – ограждения, находящиеся в местах близкого размещения от пешеходной зоны строящихся или реконструируемых объектов, должны иметь высоту не менее 2 м и быть оборудованы сплошным козырьком, а на тротуаре должен быть настил для пешеходов, оборудованный перилами со стороны движения транспорта;  – козырек должен выдерживать действие снеговой нагрузки, а также нагрузки от падения одиночных мелких предметов;  – ограждения не должны иметь проемов, кроме ворот и калиток, контролируемых в течение рабочего времени и запираемых после его окончания;  – ограждения должны иметь опрятный внешний вид, очищены от грязи, снега, наледи, посторонних наклеек, объявлений и надписей, промыты, не иметь поврежденных участков, отклонений от вертикали;  9.3.2 смонтировать аварийное освещение и освещение опасных мест;  9.3.3 установить бункер для накопления отходов или выгородить для этих целей специальную площадку.  9.4. Во время производства строительных работ запрещается вывоз грязи (грунта, бетонной смеси или раствора) автомашинами (автомиксерами) со строительной площадки.  9.5. Организация, осуществляющая производство строительных или ремонтных работ, обязана:  – обеспечить при производстве строительных либо ремонтных работ сохранность действующих подземных инженерных коммуникаций, сетей наружного освещения, зеленых насаждений и малых архитектурных форм;  – ликвидировать разрушения и повреждения дорожных покрытий, зеленых насаждений, газонов, тротуаров, малых архитектурных форм, произведенные при осуществлении строительных или ремонтных работ;  – вывозить снег, убранный с территории строительной площадки или участка производства ремонтных работ на специальные площадки или полигон;  – обеспечивать уборку и содержание в чистоте территорий строительных площадок, участков производства ремонтных работ. |
| 10 | Решение Собрания депутатов Новолесновского сельского поселения от 25.08.2020 № 19 –нд «Правила благоустройства и содержания территории  Новолесновского сельского поселения»  Раздел 10 | Раздел X. СОДЕРЖАНИЕ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ  10.1. Перечень элементов благоустройства на территории улиц и автомобильных дорог включает: твердые виды покрытия дорожного полотна и тротуаров, элементы сопряжения поверхностей, зеленые насаждения вдоль дорог, ограждения опасных мест, осветительное оборудование, носители информации дорожного движения (дорожные знаки, разметка, светофоры).  С целью сохранения дорожных покрытий на территории Новолесновского сельского поселения запрещено:  – подвоз груза волоком;  – сбрасывание при погрузочно–разгрузочных работах на улицах, дорогах бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их;  – перегон по улицам, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу.  10.2. Колодцы и люки на проезжей части дорог, тротуарах должны находиться в исправном состоянии, обеспечивающем безопасное движение транспорта и пешеходов, крышки люков должны быть закрыты и находиться на уровне дорожного покрытия.  10.3. Люки смотровых колодцев на инженерных сетях должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации. Не допускается отклонение крышки люка относительно уровня покрытия более чем на 2,0 см.  10.4. Разрушенные крышки люков и решетки на них должны быть немедленно ограждены владельцами сетей или эксплуатирующей организацией, обозначены предупреждающими дорожными знаками и в течение 6 часов восстановлены организациями, в ведении которых находятся коммуникации.  10.5. Сбор брошенных на улицах предметов, создающих помехи дорожному движению, возлагается на организации, обслуживающие данные объекты. |
| 11 | Решение Собрания депутатов Новолесновского сельского поселения от 25.08.2020 № 19 –нд «Правила благоустройства и содержания территории  Новолесновского сельского поселения»  Раздел 11 | Раздел XI. ОСВЕЩЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ НОВОЛЕСНОВСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  11.1. Улицы, дороги, площади, набережные, парки, мосты и пешеходные дорожки, иные территории общего пользования, территории жилых кварталов, микрорайонов, территории промышленных и коммунальных организаций, территории, прилегающие к объектам торговли, аптечной сети, организациям связи и бытового обслуживания, учреждениям здравоохранения, культуры, спорта и образования должны освещаться в темное время суток.  11.2. Металлические опоры, кронштейны и другие элементы устройств наружного освещения должны содержаться в чистоте, не иметь крена, очагов коррозии и окрашиваться собственниками (владельцами, пользователями) по мере необходимости и поддерживаться в исправном состоянии.  Вывоз сбитых опор наружного освещения осуществляется владельцем опоры на дорогах незамедлительно, на остальных территориях – в течение суток с момента обнаружения такой необходимости (демонтажа).  Не допускается эксплуатация устройств наружного освещения при наличии обрывов проводов, повреждений опор, изоляторов.  11.3. При проектировании используются две основные группы осветительных установок (функционального и архитектурного освещения).  11.4. Функциональное освещение:  11.4.1 функциональное освещение (далее – ФО) осуществляется стационарными установками освещения дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах. Установки ФО размещаются по согласованию с администрацией Новолесновского сельского поселения в соответствии с Порядком, утвержденным администрацией Новолесновского сельского поселения.  11.5. Архитектурное освещение:  11.5.1 архитектурное освещение (далее – АО) применяется для формирования художественно выразительной визуальной среды в вечернее время, выявления из темноты и образной интерпретации памятников архитектуры, истории и культуры, инженерного и монументального искусства, МАФ, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей. Оно осуществляется стационарными или временными установками освещения объектов, наружного освещения их фасадных поверхностей, размещение которых согласовывается с администрацией Новолесновского сельского поселения в соответствии с Порядком, утвержденным администрацией Новолесновского сельского поселения;  11.5.2 к временным установкам АО относится праздничная иллюминация: световые гирлянды, сетки, контурные обтяжки, светографические элементы, панно и объемные композиции из ламп накаливания, разрядных, светодиодов, световодов, световые проекции, лазерные рисунки и т.п. |
| 12 | Решение Собрания депутатов Новолесновского сельского поселения от 25.08.2020 № 19 –нд «Правила благоустройства и содержания территории  Новолесновского сельского поселения»  Раздел 12 | Раздел XII. ПРАЗДНИЧНОЕ ОФОРМЛЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ НОВОЛЕСНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  12.1. Праздничное оформление населенных пунктов Новолесновского сельского поселения выполняется по решению администрации Новолесновского сельского поселения на период проведения государственных праздников, сельских мероприятий, в том числе связанных со знаменательными событиями.  Оформление зданий, строений, сооружений осуществляется их владельцами самостоятельно по согласованию с администрацией Новолесновского сельского поселения в соответствии с Порядком, утвержденным администрацией Новолесновского сельского поселения.  12.2. В праздничное оформление включается вывеска национальных флагов, баннеров, лозунгов, гирлянд, панно, установка декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.  12.3. Тематика праздничного оформления определяется программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления.  12.4. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения. |
| 13 | Решение Собрания депутатов Новолесновского сельского поселения от 25.08.2020 № 19 –нд «Правила благоустройства и содержания территории  Новолесновского сельского поселения»  Раздел 13 | Раздел XIII. СОДЕРЖАНИЕ ДОМАШНИХ И СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ЖИВОТНЫХ НА ТЕРРИТОРИИ НОВОЛЕСНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  13.1. Запрещается выгул собак без поводка и (или) намордника (за исключением декоративных собак, не превышающих роста в холке 25 см) на территориях общего пользования. Запрещается выгул собак лицами в нетрезвом состоянии, а также собак крупных пород – детьми до 14 лет.  13.2. Владельцы домашних животных обязаны следить за своими животными, не допускать загрязнения животными подъездов, лестничных клеток, детских площадок, газонов и других мест (территорий) общего пользования.  13.3. Экскременты должны быть немедленно убраны владельцами домашних животных и птиц.  13.4. Запрещается держать домашний скот и домашнюю птицу на лоджиях и балконах, а также в местах общего пользования, в том числе на лестничных клетках, чердаках, подвалах.  13.5. Владельцы домашних животных и птиц обязаны не допускать передвижение указанных животных и птиц на территориях общего пользования без сопровождающих лиц. |
| 14 | Решение Собрания депутатов Новолесновского сельского поселения от 25.08.2020 № 19 –нд «Правила благоустройства и содержания территории  Новолесновского сельского поселения»  Раздел 14 | Раздел XIV. ОСОБЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ДОСТУПНОСТИ СРЕДЫ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПЕРЕДВИЖЕНИЯ МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ  14.1. При строительстве и реконструкции территории Новолесновского сельского поселения обеспечивается доступность среды для пожилых лиц, инвалидов, иных маломобильных групп населения, оснащение территории и объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению маломобильных групп населения.  14.2. Реконструкция территорий различного функционального назначения, застройка осуществляется с соблюдением требований к доступности зданий, сооружений и их комплексов для инвалидов и других маломобильных групп населения, установленных законодательством Российской Федерации. |
| 15 | Решение Собрания депутатов Новолесновского сельского поселения от 25.08.2020 № 19 –нд «Правила благоустройства и содержания территории  Новолесновского сельского поселения»  Раздел 15 | Раздел XV. ПРОЕКТИРОВАНИЕ, ОРГАНИЗАЦИЯ, РАЗМЕЩЕНИЕ СОДЕРЖАНИЕ ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА  15.1. Физические, юридические лица независимо от их организационно–правовых форм, а также индивидуальные предприниматели осуществляют организацию содержания элементов благоустройства, расположенных на принадлежащих им территориях.  На территории Новолесновского сельского поселения используются разные виды покрытий поверхности, которые обеспечивают условия безопасного и комфортного передвижения, а также формируют архитектурно–художественный облик среды.  Применяемый в проекте вид покрытия должен соответствовать условиям прочности, ремонтопригодности, быть экологичным, не допускающим скольжения. Выбор видов покрытия осуществляется в соответствии с их целевым назначением.  15.2. Ступени, лестницы, пандусы:  15.2.1. при уклонах пешеходных коммуникаций более 60% предусматривается устройство лестниц. На основных пешеходных коммуникациях в местах размещения учреждений здравоохранения и других объектов массового посещения ступени и лестницы предусматриваются при уклонах более 50%, обязательно сопровождая их пандусом. При пересечении основных пешеходных коммуникаций с проездами или в иных случаях, оговоренных в задании на проектирование, предусматривать бордюрный пандус для обеспечения спуска с покрытия тротуара на уровень дорожного покрытия.  15.3. Ограждения:  15.3.1 ограждения различаются: по назначению (декоративные, защитные, их сочетание), по высоте (низкие – 0,2–1,0 м, средние – 1,1–1,7 м, высокие – 1,8–3,0 м), по виду материала (металлические, железобетонные и др.), степени проницаемости для взгляда (прозрачные, глухие), степени стационарности (постоянные, временные, передвижные);  15.3.2 в местах примыкания газонов к проездам, стоянкам автотранспорта, в местах возможного наезда автомобилей на газон и вытаптывания троп через газон устанавливаются низкие защитные металлические ограждения; ограждения размещаются на территории газона с отступом от границы примыкания порядка 0,2–0,3 м;  15.3.3 на территориях общего пользования и жилых зон запрещается проектирование глухих, железобетонных ограждений, применяются декоративные металлические ограждения;  15.3.4 ограждение должно выглядеть аккуратно, быть прямостоящим, окрашенным; не допускается наличие проломов и других нарушений целостности конструкции ограждения; высота ограждения должна соответствовать требованиям настоящих Правил;  15.3.5 установка ограждений, за исключением временных и передвижных осуществляется согласно проектной документации, установка и замена ограждений на красных линиях улиц подлежат согласованию с администрацией Новолесновского сельского поселения;  15.3.6 в зонах производства строительных и реконструктивных работ при отсутствии иных видов защиты необходимо устанавливать защитные приствольные ограждения высотой 0,9 м и более, диаметром 0,8 м и более в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик;  15.3.8 опасные для движения участки улиц оборудуются ограждениями;  15.3.9 содержание, ремонт и замена ограждений осуществляется владельцами огороженных объектов недвижимости.  15.4. Малые архитектурные формы:  15.4.1 установка и содержание, ремонт, окраска малых архитектурных форм осуществляется в соответствии с документацией на строительство объектов недвижимости либо документацией на размещение нестационарных объектов.  15.4.2 требования по наличию урн на территории Новолесновского сельского поселения:  – на улицах и тротуарах расстояние между урнами не должно превышать 40 м;  – в парках, на площадях урны устанавливаются из расчета 1 шт. на 800 кв. м площади;  – у подъездов жилых домов устанавливается по одной урне;  – у входов в нежилые здания, строения, сооружения их владельцами устанавливается не менее двух урн;  – у входа в павильоны, киоски, ларьки, иные объекты мелкорозничной торговли и бытового обслуживания их владельцами устанавливается одна урна;  – объем устанавливаемых урн должен составлять от 30 до 100 литров;  – очистка и содержание уличных урн обеспечиваются их владельцами;  – очистка урн осуществляется по мере их наполнения, но не реже одного раза в сутки.  15.5. Водные устройства:  15.5.1 Водные устройства устанавливаются в соответствие с проектной документацией и содержатся их владельцами.  15.6. Уличное техническое и коммунально–бытовое оборудование:  15.6.1 Уличное техническое и коммунально–бытовое оборудование устанавливается согласно проектной документации и содержится его владельцами.  15.7. Некапитальные строения, сооружения:  15.7.1 некапитальные строения, сооружения устанавливаются на твердые виды покрытия, должны быть оборудованы осветительным оборудованием. Предусматривается обеспечение площадки с твердыми видами покрытия и различными приемами озеленения. Объекты общественного питания оборудуются туалетными кабинами (при отсутствии общественных туалетов на прилегающей территории в зоне доступности 100 м). Некапитальные строения, сооружения должны размещаться таким образом, чтобы не мешать пешеходному движению, не ухудшать визуальное восприятие среды поселения и благоустройство территории и застройки;  15.7.2 не допускается размещение некапитальных строений, сооружений на территории парков, скверов, площадей, бульваров и набережных, за исключением развозной (мобильной) торговли по продаже безалкогольных напитков, кондитерских и хлебобулочных изделий, мороженого, сувенирных изделий, а также на газонах, цветниках, объектах озеленения, детских и спортивных площадках, тротуарах шириной менее 3 метров;  15.7.3 не допускается размещение некапитальных строений, сооружений на посадочных площадках в местах остановок маршрутных транспортных средств, ближе 10 м от остановочных павильонов, в охранной зоне водопроводных и канализационных сетей, трубопроводов, 20 м – от окон жилых помещений, 5 м – перед витринами торговых предприятий, 3 м – от стволов деревьев;  15.7.4 некапитальные строения, сооружения (объекты) торговли, общественного питания, объекты по оказанию бытовых и иных услуг населению, иные движимые объекты на территории Новолесновского сельского поселения размещаются в соответствии с санитарными, противопожарными нормами, схемой размещения нестационарных торговых объектов, Положением об общих требованиях, предъявляемых к нестационарным объектам, размещаемым на территории Новолесновского сельского поселения, Порядком размещения нестационарных торговых объектов на территории Новолесновского сельского поселения.  15.8 Отношения, связанные с выявлением и освобождением самовольно занятых земельных участков, выявлением и демонтажем неправомерно размещенных некапитальных строений, сооружений, переносом иных движимых объектов на территории Новолесновского сельского поселения регулируется Положением о порядке освобождения самовольно занятых земельных участков, демонтажа неправомерно размещенных некапитальных строений, сооружений и переноса иных движимых объектов на территории Новолесновского сельского поселения. |
| 16 | Решение Собрания депутатов Новолесновского сельского поселения от 25.08.2020 № 19 –нд «Правила благоустройства и содержания территории  Новолесновского сельского поселения»  Раздел 16 | Раздел XVI. СОДЕРЖАНИЕ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ И ПОРЯДОК ПОЛЬЗОВАНИЯ ТАКИМИ ТЕРРИТОРИЯМИ  16.1. Планировочная структура территорий общего пользования должна соответствовать градостроительным, функциональным и природным особенностям территории.  16.2. Запрещается ограничивать доступ на территории общего пользования.  16.3. Содержание мест отдыха:  16.3.1 к местам отдыха относятся площади, парки, скверы, аллеи и иные организованные для отдыха места;  16.3.2 уборка мест отдыха осуществляется владельцами земельных участков, на которых они расположены;  16.3.3 места отдыха должны быть подготовлены к принятию посетителей собственником (владельцем) места отдыха или эксплуатирующей организацией. Конструктивные элементы места отдыха должны быть отремонтированы и обеспечивать безопасность их использования;  16.3.4 все территории мест отдыха должны иметь твердое покрытие или растительный грунт с высеянными травами или зелеными насаждениями;  16.3.5 места отдыха должны быть укомплектованы урнами исходя из расчета 1 урна на 800 кв. м;  16.3.6 место отдыха должно быть укомплектовано оборудованными и функционирующими туалетными кабинами в соответствии с санитарными нормами с выполнением требований к установке и содержанию туалетов;  16.3.7 по мере загрязнения должна производиться очистка берегов рек на территории мест отдыха;  16.3.8 в местах отдыха запрещается:  – выгул и купание животных;  – стирка белья, мойка автотранспортных средств, их ремонт, слив отработанных горюче–смазочных жидкостей на землю и в водоемы, слив любых других жидкостей в водоемы;  – устройство автостоянок, гаражей.  16.4. Содержание и пользование территорией кладбища осуществляется в соответствии с муниципальными правовыми актами Новолесновского сельского поселения. |
| 17 | Решение Собрания депутатов Новолесновского сельского поселения от 25.08.2020 № 19 –нд «Правила благоустройства и содержания территории  Новолесновского сельского поселения»  Раздел 17 | Раздел XVII. РАЗМЕЩЕНИЕ И СОДЕРЖАНИЕ ДЕТСКИХ, СПОРТИВНЫХ ПЛОЩАДОК, ПЛОЩАДОК ДЛЯ ВЫГУЛА ЖИВОТНЫХ, ПАРКОВОК  17.1. На территории Новолесновского сельского поселения проектируются следующие виды площадок: для игр детей (детские площадки), отдыха взрослых, занятий спортом (спортивные площадки), для накопления отходов производства и потребления, выгула и дрессировки собак, стоянок автомобилей.  17.2. Детские, спортивные иные перечисленные в пункте 17.1 настоящих Правил площадки должны содержаться в чистоте, размещенные на них малые архитектурные формы, в том числе оборудование площадок содержится в исправном состоянии.  17.3. На площадках стоянок автомобилей запрещается осуществлять ремонт, обслуживание транспортных средств. |