

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
НОВОЛЕСНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЕЛИЗОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

от 19 апреля 2024 года № 9-нд

О территориальном общественном самоуправлении в Новолесновском сельском поселении

*Принято Решением Собрании депутатов Новолесновского сельского поселения
18 апреля 2024 года №12*

1. Общие положения

1.1. Настоящее Решение о территориальном общественном самоуправлении в Новолесновском сельском поселении (далее – Решение) разработано в соответствии со статьей 27 Федерального закона от 06.10.2003 № 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 17 Устава Новолесновского сельского поселения и устанавливает порядок организации и осуществления территориального общественного самоуправления на территории Новолесновского сельского поселения (далее – муниципальное образование), условия и порядок выделения необходимых средств из бюджета муниципального образования, порядок регистрации устава территориального общественного самоуправления на территории муниципального образования.

1.2. Территориальное общественное самоуправление – самоорганизация граждан по месту их жительства на части территории муниципального образования для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

1.3. Территориальное общественное самоуправление осуществляется непосредственно населением муниципального образования посредством проведения собраний (конференций) граждан, а также через создаваемые органы территориального общественного самоуправления.

1.4. Территориальное общественное самоуправление в муниципальном образовании является формой непосредственного участия населения муниципального образования в обсуждении и решении вопросов местного значения.

2. Право граждан на осуществление территориального общественного самоуправления

Любой гражданин, достигший шестнадцатилетнего возраста, имеет право быть инициатором и участвовать в учреждении территориального общественного самоуправления на той территории, где он проживает, принимать участие в собраниях (конференциях) граждан, проводимых территориальным общественным самоуправлением, избирать и быть избранным в органы территориального общественного самоуправления.

3. Территория территориального общественного самоуправления

3.1. Территориальное общественное самоуправление может осуществляться в пределах следующих территорий проживания граждан: подъезд многоквартирного жилого дома; многоквартирный жилой дом; группа жилых домов; жилой микрорайон; иные территории проживания граждан.

3.2. Обязательными условиями создания территориального общественного самоуправления являются:

3.2.1 границы территории территориального общественного самоуправления не могут выходить за пределы территории муниципального образования;

3.2.2 в пределах границ территории территориального общественного самоуправления не может быть более одного территориального общественного самоуправления;

3.2.3 неразрывность территории, на которой осуществляется территориальное общественное самоуправление (если в его состав входит более одного жилого дома).

4. Порядок создания территориального общественного самоуправления

4.1. Создание территориального общественного самоуправления осуществляется по инициативе граждан, достигших шестнадцатилетнего возраста, проживающих на соответствующей территории.

4.2. Инициативная группа численностью не менее 5 человек письменно уведомляет главу администрации Новолесновского сельского поселения (далее – глава администрации муниципального образования) о своем создании и предлагает согласовать границы, на которой предполагается осуществление территориального общественного самоуправления.

4.3. Глава администрации муниципального образования в месячный срок со дня получения им письменного уведомления от инициативной группы письменно дает ответ инициативной группе о своем согласии с предлагаемыми границами территории муниципального образования, на которой предполагается осуществление территориального общественного

самоуправления, либо предлагает иной обоснованный вариант границ территории муниципального образования, на которой предполагается осуществление территориального общественного самоуправления.

4.4. После согласования границ на которой предполагается осуществление территориального общественного самоуправления глава администрации муниципального образования обращается в представительный орган муниципального образования (далее – представительный орган), который обязан на ближайшей сессии рассмотреть обращение главы администрации муниципального образования и установить границы территории муниципального образования, на которой предполагается осуществление территориального общественного самоуправления.

4.5. По окончании согласования и установления границ территории, на которой осуществляется территориальное общественное самоуправление, инициативная группа граждан вправе организовать проведение учредительного собрания (конференции) граждан, проживающих на соответствующей территории.

5. Порядок организации проведения учредительного собрания

5.1. Организацию учредительного собрания (конференции) осуществляет инициативная группа граждан численностью не менее 5 человек, проживающих на соответствующей территории и достигших шестнадцатилетнего возраста.

5.2. В зависимости от числа граждан, проживающих на территории создаваемого территориального общественного самоуправления, проводится собрание граждан или конференция граждан.

При численности жителей, проживающих на данной территории, менее 1000 человек проводится собрание, при численности жителей более 1000 человек – конференция.

5.3. Норма представительства, определяемая инициативной группой, не может быть менее чем 1 делегат от 15 жителей.

5.4. Инициативная группа:

5.4.1 не менее чем за 7 календарных дней до дня проведения учредительного собрания (конференции):

– извещает граждан о дате, месте и времени проведения учредительного собрания (конференции);

– организует проведение собрания или устанавливает нормы представительства и порядок сбора подписей по выдвижению делегатов на конференцию;

5.4.2 не менее чем за 7 календарных дней до дня проведения учредительного собрания (конференции):

– подготавливает проект повестки собрания (конференции) граждан и обеспечивает ознакомление граждан с проектом повестки;

– подготавливает проект устава территориального общественного самоуправления и обеспечивает ознакомление граждан с проектом устава;

5.4.3 в день проведения учредительного собрания (конференции):

– проводит регистрацию жителей или их представителей, прибывших на собрание (конференцию), и учет мандатов (выписок из протоколов);

– уполномочивает своего представителя для открытия и ведения собрания (конференции) до избрания его председателя.

5.5. Участники избирают председательствующего и секретаря собрания (конференции) и утверждают повестку дня.

5.6. Учредительное собрание граждан правомочно, если в нем принимает участие не менее одной трети жителей соответствующей территории, достигших шестнадцатилетнего возраста.

5.7. Учредительная конференция правомочна, если в ней принимает участие не менее 2/3 избранных на собраниях граждан делегатов, представляющих не менее 1/3 жителей соответствующей территории, достигших шестнадцатилетнего возраста.

5.8. Учредительное собрание (конференция) принимает решение об организации и осуществлении на соответствующей территории территориального общественного самоуправления, дает ему наименование, определяет цели деятельности и вопросы местного значения, в решении которых намерены принимать участие граждане, утверждает устав территориального общественного самоуправления, избирает органы территориального общественного самоуправления.

5.9. Процедура проведения собрания отражается в протоколе, который ведется секретарем собрания, подписывается председательствующим и секретарем собрания.

5.10. Органы местного самоуправления муниципального образования вправе направить для участия в учредительном собрании (конференции) граждан своих представителей с правом совещательного голоса.

6. Устав территориального общественного самоуправления

6.1. В уставе территориального общественного самоуправления устанавливаются:

6.1.1 территория, на которой оно осуществляется;

6.1.2 цели, задачи, формы и основные направления деятельности территориального общественного самоуправления;

6.1.3 порядок формирования, прекращения полномочий, права и обязанности, срок полномочий органов территориального общественного самоуправления;

6.1.4 порядок принятия решений;

6.1.5 порядок приобретения имущества, а также порядок пользования и распоряжения указанным имуществом и финансовыми средствами;

6.1.6 порядок прекращения деятельности территориального общественного самоуправления.

6.2. Устав территориального общественного самоуправления регистрируется представительным органом.

6.3. Внесение изменений и дополнений в устав территориального общественного самоуправления подлежит утверждению собранием (конференцией) граждан.

6.4. Территориальное общественное самоуправление считается учрежденным с момента регистрации устава территориального общественного самоуправления решением представительного органа.

6.5. Примерная форма устава территориального общественного самоуправления приведена в приложении к настоящему Решению.

7. Регистрация устава территориального общественного самоуправления

7.1. Для регистрации устава территориального общественного самоуправления в представительный орган подаются следующие документы:

7.1.1 заявление, подписанное руководителем исполнительного органа, избранного (нанятого по контракту) в соответствии с уставом территориального общественного самоуправления;

7.1.2 устав территориального общественного самоуправления в 3 экземплярах, с пронумерованными и прошитыми страницами, а также заверенными руководителем исполнительного органа, избранного (нанятого по контракту) в соответствии с уставом территориального общественного самоуправления;

7.1.3 протокол учредительного собрания (конференции), содержащий сведения о создании территориального общественного самоуправления, об утверждении его устава и о формировании органов территориального общественного самоуправления;

7.1.4 решение представительного органа об установлении границ территории, на которой осуществляется территориальное общественное самоуправление.

Указанные документы подаются в течение 3 месяцев со дня проведения учредительного собрания (конференции).

7.2. Представительный орган в течение 10 рабочих дней со дня получения документов на регистрацию принимает решение о регистрации устава территориального общественного самоуправления в форме постановления муниципального образования.

7.3. В регистрации устава территориального общественного самоуправления может быть отказано в случаях:

7.3.1 отсутствия хотя бы 1 из документов, указанных в подпунктах 7.1.1 – 7.1.3 настоящего Решения;

7.3.2 несоответствия представленных документов законодательству Российской Федерации, Камчатского края, Уставу Новолесновского сельского поселения, настоящему Решению.

7.4. Решение об отказе в регистрации устава территориального общественного самоуправления, принимаемое главой муниципального образования в течение 10 рабочих дней со дня получения им документов на регистрацию, должно быть мотивированным и направляется заявителю в течение 10 рабочих дней со дня его подписания.

7.5. Изменения, вносимые в устав территориального общественного самоуправления, подлежат регистрации в порядке и сроки, установленные пунктами 7.1 – 7.3 настоящего Решения.

8. Государственная регистрация территориального общественного самоуправления

8.1. Территориальное общественное самоуправление в соответствии с его уставом может являться юридическим лицом и подлежит государственной регистрации в организационно–правовой форме некоммерческой организации в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

8.2. Сведения о государственной регистрации территориального общественного самоуправления в течение 14 дней со дня государственной регистрации направляются в администрацию муниципального образования руководителем исполнительного органа, избранным (нанятым по контракту) в соответствии с уставом территориального общественного самоуправления.

9. Структура органов территориального общественного самоуправления

9.1. Высшим органом управления территориального общественного самоуправления является собрание (конференция) граждан.

9.2. Для организации и непосредственной реализации функций, принятых на себя территориальным общественным самоуправлением, собрание (конференция) граждан избирает подотчетные собранию (конференции) органы территориального общественного самоуправления (Совет территориального общественного самоуправления, контрольно–ревизионную комиссию территориального общественного самоуправления и (или) иные органы).

При небольшом количестве граждан вместо коллегиальных органов территориального общественного самоуправления могут быть избраны единоличный руководящий (исполнительный) орган территориального общественного самоуправления и ревизор (контролер).

9.3. Избрание состава органов территориального общественного самоуправления проводится голосованием.

9.4. Форма работы органов территориального общественного самоуправления, порядок принятия ими решений устанавливается территориальным общественным самоуправлением самостоятельно.

9.5. Результаты проверок и отчетов финансово–хозяйственной деятельности территориального общественного самоуправления доводятся до населения, проживающего на данной территории, и утверждаются на собрании (конференции) граждан.

9.6. Территориальные общественные самоуправления могут объединяться в союзы (ассоциации).

10. Собрание (конференция) граждан

10.1. Собрание (конференция) граждан созывается органами территориального общественного самоуправления по собственной инициативе либо по предложению органов местного муниципального образования, или инициативными группами граждан по мере необходимости, но не реже 1 раза в год.

10.2. В случае созыва собрания (конференции) инициативной группой, ее численность не может быть менее 10 процентов жителей территории территориального общественного самоуправления.

Собрание (конференция) граждан, созванное инициативной группой, проводится не позднее 30 дней после письменного обращения инициативной группы в соответствующий орган территориального общественного самоуправления.

10.3. Граждане, не проживающие на территории соответствующего территориального общественного самоуправления, но имеющие на данной территории недвижимое имущество, принадлежащее им на праве собственности, также могут участвовать в работе собраний (конференций) с правом совещательного голоса.

10.4. Собрание правомочно, если в нем принимает участие не менее 1/3 жителей соответствующей территории, достигших шестнадцатилетнего возраста.

Конференция правомочна, если в ней принимают участие не менее 2/3 делегатов, представляющих не менее 1/3 жителей соответствующей территории, достигших шестнадцатилетнего возраста.

За 10 дней до дня проведения собрания (конференции) граждан в обязательном порядке уведомляются о дне и месте проведения собрания (конференции) администрация муниципального образования, представительный орган, граждане соответствующей территории.

10.5. К исключительным полномочиям собрания (конференции) граждан, осуществляющих территориальное общественное самоуправление, относятся:

10.5.1 установление структуры органов территориального общественного самоуправления;

10.5.2 принятие устава территориального общественного самоуправления, внесение в него изменений и дополнений;

10.5.3 избрание органов территориального общественного самоуправления;

10.5.4 определение основных направлений деятельности территориального общественного самоуправления;

10.5.5 утверждение сметы доходов и расходов территориального общественного самоуправления и отчета о ее исполнении;

10.5.6 рассмотрение и утверждение отчетов о деятельности органов территориального общественного самоуправления.

10.5.7 обсуждение инициативного проекта и принятие решения по вопросу о его одобрении.

10.6. Органы территориального общественного самоуправления:

10.6.1 представляют интересы населения, проживающего на соответствующей территории;

10.6.2 обеспечивают исполнение решений, принятых на собраниях и конференциях граждан;

10.6.3 могут осуществлять хозяйственную деятельность по благоустройству территории, иную хозяйственную деятельность, направленную на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на соответствующей территории, как за счет средств указанных граждан, так и на основании договора между органами территориального общественного самоуправления и органами местного самоуправления с использованием средств местного бюджета;

10.6.4 вправе вносить в органы местного самоуправления проекты муниципальных правовых актов, подлежащие обязательному рассмотрению этими органами и должностными лицами местного самоуправления, к компетенции которых отнесено принятие указанных актов.

10.7. Органы территориального общественного самоуправления могут выдвигать инициативный проект в качестве инициаторов проекта.

10.8. Решения собраний (конференций) граждан принимаются большинством голосов присутствующих, в течение 10 дней со дня принятия оформляются протоколом и доводятся до сведения администрации муниципального образования, представительного органа и подлежат опубликованию (обнародованию).

10.9. Решения собраний (конференций) граждан территориального общественного самоуправления, а также решения его органов для органов местного самоуправления муниципального образования, юридических лиц и граждан носят рекомендательный характер.

Решения собраний (конференций) граждан территориального общественного самоуправления или его органов, не соответствующие федеральному и региональному законодательству, нормативным правовым актам муниципального образования, могут быть отменены решением собрания (конференции) либо самостоятельно органом территориального

общественного самоуправления, принявшим данное решение, или оспорены в судебном порядке.

11. Взаимоотношения органов территориального общественного самоуправления с органами местного самоуправления муниципального образования

11.1. Органы территориального общественного самоуправления осуществляют взаимодействие с органами местного самоуправления муниципального образования, должностными лицами местного самоуправления в целях решения вопросов местного значения.

11.2. Взаимоотношения органов территориального общественного самоуправления с органами местного самоуправления муниципального образования осуществляются посредством заключения договоров (соглашений).

Условия и порядок выделения территориальному общественному самоуправлению средств из бюджета муниципального образования определяются нормативными правовыми актами представительного органа.

11.3. Для взаимодействия с органами территориального общественного самоуправления постановлением администрации муниципального образования может быть создан координирующий орган.

12. Собственность территориального общественного самоуправления

12.1. Территориальное общественное самоуправление, являющееся юридическим лицом, может иметь в собственности денежные средства и имущество, переданное органами местного самоуправления муниципального образования, иными субъектами, а также имущество, создаваемое или приобретаемое за счет собственных средств в соответствии с уставом территориального общественного самоуправления.

12.2. Источниками формирования имущества территориального общественного самоуправления являются:

12.2.1 добровольные взносы и пожертвования;

12.2.2 другие не запрещенные законодательством Российской Федерации поступления.

13. Гарантии деятельности территориального общественного самоуправления

13.1. Органы местного самоуправления муниципального образования предоставляют органам территориального общественного самоуправления необходимую для развития соответствующей территории информацию.

13.2. Органы местного самоуправления муниципального образования содействуют становлению и развитию территориального общественного самоуправления в соответствии с законодательством.

14. Ответственность территориального общественного самоуправления

14.1. Ответственность органов территориального общественного самоуправления перед гражданами наступает в случае нарушения этими органами законодательства, настоящего Решения, устава территориального общественного самоуправления.

14.2. Органы территориального общественного самоуправления отчитываются о своей деятельности не реже 1 раза в год на собраниях (конференциях) граждан территориального общественного самоуправления.

15. Прекращение деятельности территориального общественного самоуправления

15.1. Деятельность территориального общественного самоуправления, являющегося юридическим лицом, прекращается в соответствии с законодательством добровольно на основе решения собрания (конференции) граждан либо на основании решения суда.

15.2. Деятельность территориального общественного самоуправления, не являющегося юридическим лицом, прекращается на основании решения собрания (конференции) граждан о самороспуске, с обязательным письменным уведомлением администрации муниципального образования, представительного органа в течение 10 дней со дня принятия решения о самороспуске.

16. Заключительные положения

16.1. Настоящее Решение вступает в силу после дня его официального обнародования.

Глава Новолесновского
сельского поселения



В. В. Потанин
В. В. Потанин

Приложение
к Решению Собрания депутатов
Новолесновского сельского поселения
от 19.04.2024 № 9-нд

Зарегистрирован

Реквизиты

(соответствующим органом МСУ в соответствии с Уставом МО
и (или) НПА, регулирующим порядок создания ТОС).

УСТАВ
ОБЩЕСТВЕННОЙ ОРГАНИЗАЦИИ -
«ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ОБЩЕСТВЕННОЕ САМОУПРАВЛЕНИЕ»
«_____»

(наименование муниципального образования)

Утвержден учредительным собранием (конференцией) граждан

п. _____

«___» _____ 20__ г.

1. Общие положения

1.1. Общественная организация – «территориальное общественное самоуправление «_____» _____ (указать наименование муниципального образования), именуемая в дальнейшем ТОС «_____», созданная по инициативе граждан по месту их жительства на части территории _____ в границах, установленных решением _____ от «___» _____ № ___, объединившихся на основе общности интересов для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

1.2. ТОС «_____» создано в организационно–правовой форме – общественная организация.

1.3. Полное наименование: Общественная организация – «территориальное общественное самоуправление «_____» _____ (указать наименование муниципального образования), сокращенное – ТОС «_____».

1.4. ТОС «_____» осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Федерации», Федеральным законом «Об общественных объединениях», иными правовыми актами Российской Федерации, Уставом _____ (указать наименование муниципального образования), нормативными правовыми актами _____, настоящим Уставом.

1.5. Деятельность ТОС «_____» основывается на принципах добровольности, равноправия, самоуправления и законности, гласности и учета общественного мнения, выборности и подконтрольности органов территориального общественного самоуправления гражданам, взаимодействия с органами местного самоуправления _____ (указать наименование муниципального образования).

1.6. ТОС «_____» может вступать в союзы (ассоциации) общественных объединений.

1.7. ТОС «_____» может являться юридическим лицом с момента его государственной регистрации в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

1.8. ТОС «_____» может от своего имени приобретать имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде, в том числе арбитражном и третейском судах, в интересах достижения уставных целей совершать сделки, соответствующие уставным целям ТОС «_____» и законодательству Российской Федерации.

ТОС «_____» имеет обособленное имущество и самостоятельный баланс, расчетный и иные счета в учреждениях банков, а также круглую печать, штампы, бланки со своим наименованием.

1.9. Деятельность ТОС «_____» является гласной, а информация о его учредительных и программных документах – общедоступной.

1.10. Границы территории, на которой осуществляется территориальное общественное самоуправление (далее – территория ТОС):

в границах многоквартирного дома № ___ по ул. _____, п. Лесной, Елизовского района, Камчатского края.

1.11. Местонахождение постоянно действующего исполнительного органа ТОС «_____» (Совета): Камчатский край, Елизовский район, п. _____, ул. _____, дом _____, квартира _____.

2. Предмет и цели деятельности ТОС «_____»

2.1. ТОС «_____» создается с целью реализации права граждан на участие в осуществлении местного самоуправления, привлечения жителей к решению вопросов местного значения.

2.2. Задачами ТОС «_____» являются:

2.2.1 защита прав и законных интересов жителей, проживающих на соответствующей территории;

2.2.2 содействие органам местного самоуправления _____ (указать наименование муниципального образования), в решении вопросов местного значения;

2.2.3 информирование населения о решениях органов местного самоуправления _____ (указать наименование муниципального образования) и органов ТОС «_____»;

2.2.4 представительство интересов жителей, проживающих на соответствующей территории в органах местного самоуправления _____ (указать наименование муниципального образования).

2.3. Формами деятельности ТОС «_____» являются конференции граждан, а также заседания постоянно действующих органов ТОС «_____» и организуемые ими мероприятия.

2.4. Основными направлениями деятельности ТОС «_____» являются:

2.4.1 участие в проведении акций милосердия и благотворительности;

2.4.2 оказание содействия правоохранительным органам в поддержании общественного порядка на территории ТОС «_____»;

2.4.3 работа с детьми и подростками, в том числе:

– содействие по организации отдыха детей;

– содействие по организации детских клубов на территории ТОС «_____»;

2.4.4 рассмотрение вопросов по использованию земельных участков на территории ТОС «_____» под детские и оздоровительные площадки, скверы, площадки для выгула собак, а также для других общественно-полезных целей, затрагивающих интересы граждан;

2.4.5 организация общественного контроля за санитарно-эпидемиологической обстановкой и пожарной безопасностью, состоянием благоустройства на соответствующей территории;

2.4.6 участие в общественных мероприятиях по благоустройству территории;

2.4.7 осуществление хозяйственной деятельности, направленной на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на территории ТОС «_____»;

2.4.8 участие в общественных мероприятиях по организации спортивно-оздоровительного и культурного досуга населения;

2.4.9 охрана окружающей среды и защита животных;

2.4.10 профилактика социально опасных форм поведения граждан;

2.4.11 благотворительная деятельность, а также деятельность в области организации и поддержки благотворительности и добровольчества (волонтерства);

2.4.12 деятельность в области пропаганды здорового образа жизни, улучшения морально-психологического состояния граждан, физической культуры и спорта и содействие указанной деятельности, а также содействие духовному развитию личности.

3. Правовое положение и полномочия ТОС «_____»

3.1. ТОС «_____» считается учрежденным с момента регистрации

настоящего Устава _____ (указать наименование органа МСУ муниципального образования в соответствии с Уставом МО и (или) НПА, регулирующим порядок создания ТОС).

3.2. ТОС «_____» приобретает права юридического лица с момента его государственной регистрации.

3.3. ТОС «_____» вправе осуществлять деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации для достижения уставных целей, указанных в разделе 2 настоящего Устава.

ТОС «_____» вправе проводить на соответствующей территории опросы общественного мнения по наиболее важным вопросам, затрагивающим интересы населения территории. ТОС «_____» имеет право также на:

– создание объектов коммунально–бытового назначения на территории ТОС «_____» в соответствии с законодательством за счет собственных средств, добровольных взносов и пожертвований юридических и физических лиц;

– осуществление функций заказчика по строительным и ремонтным работам, осуществляемым за счет средств, находящихся в распоряжении ТОС «_____»;

– определение в соответствии с настоящим Уставом штата и порядка оплаты труда работников аппарата ТОС «_____»;

– выступление с инициативами по различным вопросам общественной жизни, внесение предложений в органы государственной власти и местного самоуправления;

– осуществление иных полномочий, предусмотренных законодательством, Уставом _____ (указать наименование муниципального образования), нормативными правовыми актами _____ (указать наименование муниципального образования) .

3.4. ТОС «_____» самостоятельно определяет направления своей деятельности, стратегию социально-экономического и культурного развития соответствующей территории.

3.5. ТОС «_____» вправе представлять и защищать свои права, законные интересы граждан в органах государственной власти, органах местного самоуправления и общественных объединениях.

3.6. Физические и юридические лица (общественные объединения) могут принимать участие в деятельности ТОС «_____» как путем внесения добровольных пожертвований, предоставления в безвозмездное пользование имущества, так и путем оказания организационного и иного содействия ТОС «_____» при осуществлении им своей уставной деятельности.

3.7. ТОС «_____» обязано:

3.7.1 соблюдать законодательство Российской Федерации, общепризнанные принципы и нормы международного права, касающиеся сферы его деятельности, а также нормы, предусмотренные его учредительными документами;

3.7.2 ежегодно информировать регистрационный орган о продолжении своей деятельности, с указанием действительного местонахождения постоянно действующего руководящего органа, его названия и данных о руководителях;

3.7.3 представлять по запросу органов местного самоуправления _____ (указать наименование муниципального образования) и иных уполномоченных органов решения руководящих органов и должностных лиц ТОС «_____», а также годовые и квартальные отчеты о своей деятельности в объеме сведений, представляемых в налоговые органы;

3.7.4 допускать представителей органов местного самоуправления _____ (указать наименование муниципального образования) и иных уполномоченных органов на проводимые ТОС «_____» мероприятия;

3.7.5 оказывать содействие представителям органов местного самоуправления _____ (указать наименование муниципального образования) и иных уполномоченных органов в ознакомлении с деятельностью ТОС «_____» в связи с достижением уставных целей и соблюдением законодательства;

3.7.6 ежегодно публиковать отчет об использовании своего имущества или обеспечивать доступность ознакомления с указанным отчетом.

4. Органы управления ТОС «_____»

4.1. Высшим исполнительным органом управления ТОС «_____» является Общее собрание (конференция) граждан, проживающих на соответствующей территории.

Полномочия собрания граждан могут осуществляться конференцией граждан (собранием делегатов).

Для организации и непосредственной реализации функций, принятых на себя ТОС «_____», Общее собрание (конференция) граждан избирает подотчетные собранию (конференции) органы территориального общественного самоуправления – Совет территориального общественного самоуправления (далее – Совет), председателя Совета и контрольно-ревизионную комиссию (ревизора) (далее – Комиссия).

Избрание состава Совета и Комиссии проводится открытым голосованием.

4.2. Общее собрание считается правомочным, если в нем принимает участие не менее одной трети жителей соответствующей территории, достигших шестнадцатилетнего возраста.

Конференция считается правомочной, если в ней принимают участие не менее двух третей избранных на собраниях граждан делегатов, представляющих не менее одной трети жителей соответствующей территории, достигших шестнадцатилетнего возраста.

4.3. Собрание (конференция) граждан может созываться органами

местного самоуправления _____ (указать наименование муниципального образования), органами управления ТОС «_____» или инициативными группами граждан по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

В случае созыва собрания (конференции) инициативной группой, численность инициативной группы, не может быть меньше десяти процентов жителей соответствующей территории, достигших шестнадцатилетнего возраста. Собрание (конференция) граждан проводится не позднее тридцати дней после письменного обращения инициативной группы в Совет.

4.4. В работе конференции граждан с правом совещательного голоса могут принимать участие граждане, не являющиеся делегатами, проживающие в _____ (указать наименование муниципального образования), достигшие шестнадцатилетнего возраста.

Граждане Российской Федерации, не проживающие на территории ТОС «_____», но имеющие на указанной территории недвижимое имущество, принадлежащее им на праве собственности, также могут участвовать в работе собраний (конференций) с правом совещательного голоса.

За _____ (указать в соответствии с Уставом МО и (или) НПА, регулирующим порядок создания ТОС) дней до дня проведения собрания (конференции) граждан в обязательном порядке уведомляются: органы местного самоуправления (указать наименование муниципального образования), граждане, проживающие на территории ТОС «_____».

4.5. Общее собрание (конференция) правомочно принимать решения по любым вопросам деятельности ТОС «_____».

К исключительной компетенции собрания (конференции) граждан относятся следующие вопросы:

4.5.1 установление структуры органов ТОС «_____»;

4.5.2 принятие Устава ТОС «_____», внесение в него изменений и дополнений;

4.5.3 избрание органов ТОС «_____»;

4.5.4 избрание других органов ТОС «_____», заслушивание отчетов об их деятельности;

4.5.5 определение основных направлений деятельности ТОС «_____»;

4.5.6 утверждение сметы доходов и расходов ТОС «_____» и отчета о ее исполнении;

4.5.7 рассмотрение и утверждение отчетов о деятельности органов ТОС «_____»;

4.5.8 обсуждение инициативного проекта и принятие решения по вопросу о его одобрении;

4.5.9 о ликвидации ТОС «_____» и назначении ликвидационной комиссии.

4.6. Решения собраний (конференций) граждан принимаются большинством голосов присутствующих, оформляются протоколом и в течение десяти дней доводятся до сведения органов местного самоуправления _____ (указать наименование муниципального образования).

образования) и подлежат обнародованию.

4.7. Решения собраний (конференций) граждан ТОС «_____», а также решения органов управления ТОС «_____», затрагивающие имущественные и иные права граждан, для органов местного самоуправления _____ (наименование муниципального образования), юридических лиц и граждан носят рекомендательный характер.

Решения собраний (конференций) граждан ТОС «_____» или органов управления, не соответствующие федеральному и краевому законодательству, нормативным правовым актам _____ (наименование муниципального образования), могут быть отменены в судебном порядке или органами, принявшими такое решение.

4.8. Решения по всем вопросам ТОС «_____», принимаются Общим собранием (конференцией) простым большинством голосов присутствующих.

Решения по вопросам исключительной компетенции принимаются квалифицированным большинством голосов (не менее двух третей голосов) от общего числа присутствующих на Общем собрании (конференции).

4.9. Совет является коллегиальным исполнительным органом ТОС «_____», обеспечивающим организационно–распорядительные функции по реализации собственных инициатив граждан, а также участие граждан в решении вопросов местного значения.

Совет избирается Общим собранием (конференцией) сроком на два года, в количестве, установленном Общим собранием.

Совет подотчетен общему собранию (конференции) граждан, формируется и действует в соответствии с настоящим Уставом.

Заседания Совета проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал, и считаются правомочными при участии в них более пятидесяти процентов членов Совета.

Решения Совета принимаются открытым голосованием простым большинством голосов от списочного состава членов Совета.

4.10. Совет:

4.10.1 организует работу ТОС «_____» по выполнению решений Общего собрания;

4.10.2 распоряжается имуществом ТОС «_____»;

4.10.3 утверждает штатно–должностное расписание аппарата Совета;

4.10.4 готовит вопросы для обсуждения на Общем собрании ТОС «_____»;

4.10.5 ежегодно информирует регистрирующий орган о продолжении деятельности ТОС «_____» с указанием действительного местонахождения постоянно действующего руководящего органа, его названия и данных о руководителях ТОС «_____» в объеме сведений, включаемых в Единый государственный реестр юридических лиц;

4.10.6 решает вопросы хозяйственной и финансовой деятельности ТОС «_____»;

4.10.7 принимает на работу и увольняет должностных лиц аппарата ТОС «_____», утверждает их должностные обязанности в соответствии со штатно–должностным расписанием;

4.10.8 решает иные вопросы, не относящиеся к исключительной компетенции Общего собрания.

4.11. Члены Совета могут принимать участие в деятельности органов местного самоуправления _____ (наименование муниципального образования) по вопросам, затрагивающим интересы граждан соответствующей территории, с правом совещательного голоса.

4.12. Совет вправе вносить в органы местного самоуправления _____ (наименование муниципального образования) проекты муниципальных правовых актов.

4.13. Отношения Совета с органами местного самоуправления _____ (наименование муниципального образования) строятся на основе договоров (соглашений).

Договоры заключаются на осуществление хозяйственной деятельности по благоустройству территории, иной хозяйственной деятельности, направленной на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на соответствующей территории. В них должны быть указаны объемы и сроки выполнения работ и услуг, порядок финансирования, условия выделения имущества, обязательства сторон.

4.14. Руководителем Совета является председатель Совета, избранный непосредственно на собрании (конференции) ТОС «_____» гражданами из состава Совета, или нанятый по контракту, заключаемому Советом, на срок полномочий два года.

4.15. Председатель Совета без доверенности действует от имени ТОС «_____», представляя интересы населения, проживающего на данной территории, обеспечивает исполнение решений, принятых на собраниях (конференциях) граждан, решений Совета.

Условия контракта для руководителя Совета утверждаются открытым голосованием членов Совета квалифицированным большинством (не менее двух третей) от его численного состава.

4.16. Во исполнение возложенных на Совет задач, председатель Совета:

4.16.1 представляет ТОС «_____» в отношениях с органами государственной власти, органами местного самоуправления, предприятиями, учреждениями, организациями, независимо от их форм собственности, и гражданами;

4.16.2 организует деятельность Совета;

4.16.3 организует подготовку и проведение собраний (конференций) граждан, осуществляет контроль по реализации принятых на них решений;

4.16.4 ведет заседания Совета;

4.16.5 информирует органы местного самоуправления _____ (наименование муниципального образования) о деятельности ТОС «_____», о положении дел на подведомственной территории;

4.16.6 обеспечивает контроль за соблюдением правил благоустройства и санитарного содержания соответствующей территории;

4.16.7 информирует органы санэпиднадзора о выявленных нарушениях правил благоустройства и санитарного содержания на соответствующей территории;

4.16.8 обеспечивает организацию выборов членов Совета взамен выбывших;

4.16.9 подписывает решения, протоколы заседаний и другие документы Совета;

4.16.10 решает иные вопросы, порученные ему собранием (конференцией) граждан, органами местного самоуправления _____ (наименование муниципального образования).

4.17. Полномочия председателя Совета и членов Совета досрочно прекращаются в случаях:

4.17.1 подачи личного заявления о прекращении полномочий;

4.17.2 выбытия на постоянное место жительства за пределы соответствующей территории;

4.17.3 смерти;

4.17.4 решения общего собрания (конференции) граждан о прекращении полномочий указанных лиц;

4.17.5 вступления в силу приговора суда в отношении председателя Совета или члена Совета;

4.17.6 по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации о труде (если полномочия осуществляются на постоянной основе).

Выборы новых членов Совета, председателя Совета производятся не позднее одного месяца со дня прекращения их полномочий.

4.18. В случае досрочного прекращения полномочий председателя Совета, по решению Совета заместитель председателя Совета или один из членов Совета по доверенности исполняет полномочия председателя до избрания нового председателя Совета.

Во время исполнения заместителем председателя Совета или членом Совета обязанностей председателя на него распространяются права, обязанности и ответственность председателя Совета.

5. Ревизионная комиссия (ревизор) ТОС «_____»

5.1. Ревизионная комиссия (ревизор) ТОС «_____» (далее – Комиссия) создается для контроля и проверки финансово-хозяйственной деятельности ТОС «_____».

Комиссия избирается Общим собранием (конференцией) ТОС «_____» сроком на два года и подотчетна только Общему собранию (конференции) граждан.

5.2. Комиссия проводит ревизию финансово-хозяйственной деятельности ТОС «_____» не реже одного раза в год.

Результаты ревизии утверждаются на Общем собрании (конференции) граждан и доводятся до населения, проживающего на территории ТОС «_____».

5.3. Комиссия осуществляет проверку финансово-хозяйственной деятельности Совета по итогам работы за год, по поручению Общего собрания (конференции) граждан или по собственной инициативе.

Для проверки финансовой деятельности Совета Комиссией могут привлекаться аудиторские организации.

5.4. На Комиссию могут быть возложены функции контроля по исполнению Устава ТОС «_____».

5.5. Члены Комиссии не могут являться членами Совета.

6. Имущество ТОС «_____» и источники его формирования

6.1. В собственности ТОС «_____» могут находиться в соответствии с законодательством Российской Федерации: земельные участки, здания, строения, сооружения, жилищный фонд, транспорт, оборудование, инвентарь, имущество культурно-просветительного и оздоровительного назначения, денежные средства и иное имущество, необходимое для материального обеспечения уставной деятельности ТОС «_____».

6.2. Имущество ТОС «_____» формируется за счет добровольных взносов и пожертвований физических и юридических лиц, поступлений от проводимых в соответствии с Уставом ТОС «_____» мероприятий, гражданско-правовых сделок, а также других поступлений, не запрещенных законом.

6.3. Имущество ТОС «_____» используется исключительно для достижения уставных целей.

6.4. ТОС «_____» может совершать в отношении находящегося в его собственности имущества сделки, не противоречащие законодательству Российской Федерации, настоящему Уставу и соответствующие уставным целям ТОС «_____».

7. Порядок внесения изменений и дополнений в Устав ТОС «_____»

7.1. Изменения и дополнения к настоящему Уставу, утвержденные Общим собранием (конференцией) граждан, подлежат регистрации.

7.2. Изменения и дополнения к настоящему Уставу регистрируется _____ (указать наименование органа МСУ муниципального образования в соответствии с Уставом МО и (или) НПА, регулирующим порядок создания ТОС) (наименование муниципального образования).

Государственная регистрация изменений и дополнений к Уставу ТОС «_____» осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

7.3. Изменения и дополнения к Уставу ТОС «_____» вступают в

силу с момента их регистрации (государственной регистрации).

8. Порядок ликвидации ТОС «_____»

8.1. Деятельность ТОС «_____», являющегося юридическим лицом, прекращается в соответствии с законодательством добровольно на основе решения Общего собрания (конференции) граждан либо на основании решения суда.

Деятельность ТОС «_____», не являющегося юридическим лицом, прекращается на основании решения Общего собрания (конференции) граждан, путем самороспуска, либо по решению суда.

Решение Общего собрания (конференции) о ликвидации ТОС «_____» считается принятым, если за данное решение проголосовало не менее двух третей присутствующих на собрании (конференции) граждан (делегатов) с правом решающего голоса.

8.2. Ликвидация ТОС «_____», являющегося юридическим лицом, осуществляется в порядке, определенном законодательством Российской Федерации.

8.3. При ликвидации ТОС «_____» бюджетные средства и имущество, находящееся на балансе, приобретенное за счет средств бюджета _____ (наименование муниципального образования), или переданное органами местного самоуправления _____ (наименование муниципального образования), переходят в состав муниципальной собственности _____ (наименование муниципального образования).

Иные финансовые средства и имущество, оставшиеся после удовлетворения требований кредиторов, направляются на цели, предусмотренные Уставом ТОС «_____», либо, на цели, определяемые решением общего собрания (конференции) граждан о ликвидации территориального общественного самоуправления, а в спорных случаях – в порядке, определенном решением суда.

Решение собрания об использовании оставшегося имущества обнародуется.

8.4. Документы ТОС «_____» по личному составу после ликвидации ТОС «_____» передаются на хранение в установленном законом порядке в архив.

8.5. Решение о ликвидации ТОС «_____» направляется в зарегистрировавший ТОС «_____» орган для исключения его из Единого государственного реестра юридических лиц.

8.6. Ликвидация ТОС «_____» считается завершенной, а ТОС «_____» - прекратившим свое существование после внесения об этом записи в Единый государственный реестр юридических лиц.