

Приложение 1  
к конкурсной документации  
открытого конкурса  
по отбору управляющей организации  
для управления многоквартирными домами,  
расположенными на территории  
Новолесновского сельского поселения,  
с. Южные коряки: ул. Шоссейная, д. 9, д.10

УТВЕРЖДАЮ

Глава администрации  
Новолесновского сельского поселения

Н.А. Беляева

684024, Камчатский край, Елизовский р-н,

п. Лесной, ул. Чапаева, д. 8

Тел./факс: 8+415-31-311-18

e-mail: novolec.cp.77@mail.ru

«07» июля 2022 г.

## ЗАЯВКА

на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления  
многоквартирными домами, расположенными на территории Новолеснов-  
ского сельского поселения, с. Южные коряки: ул. Шоссейная, д. 9, д.10

### 1. Заявление об участии в конкурсе

(организационно-правовая форма, наименование/фирменное наименование организации или ф. и. о. физического лица, данные документа, удостоверяющего личность)

(место нахождения, почтовый адрес организации или место жительства индивидуального предпринимателя)

(номер телефона)

заявляет об участии в конкурсе по отбору управляющей организации для управления много-  
квартирным домом (многоквартирными домами), расположенным(и) по адресу:

(адрес многоквартирного дома)

Средства, внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе, просим возвра-  
тить

на счет:

(реквизиты банковского счета)

### 2. Предложения претендента по условиям договора управления многоквартирным домом

(описание предлагаемого претендентом в качестве условия договора

управления многоквартирным домом способа внесения

собственниками помещений в многоквартирном доме и нанимателями жилых помещений по договору социального найма и договору найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда платы за содержание и ремонт жилого помещения и коммунальные услуги)

Внесение собственниками помещений в многоквартирном доме и нанимателями жилых по-  
мещений по договору социального найма и договору найма жилых помещений государственно-  
го или муниципального жилищного фонда платы за содержание и ремонт жилого помещения и  
платы за коммунальные услуги предлагаю осуществлять на счет

---

(реквизиты банковского счета претендента)

---

К заявке прилагаются следующие документы:

1) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя):

---

(наименование и реквизиты документов, количество листов)

---

2) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица или индивидуального предпринимателя, подавших заявку на участие в конкурсе:

---

(наименование и реквизиты документов, количество листов)

---

3) документы, подтверждающие внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе:

---

(наименование и реквизиты документов, количество листов)

---

4) копии документов, подтверждающих соответствие претендента требованию, установленному подпунктом 1 пункта 15 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, в случае если федеральным законом установлены требования к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом:

---

(наименование и реквизиты документов, количество листов)

---

5) утвержденный бухгалтерский баланс за последний год:

---

(наименование и реквизиты документов, количество листов)

---



---

(должность, ф. и. о. руководителя организации или ф. и. о. индивидуального предпринимателя)

---

Настоящим

---

(организационно-правовая форма, наименование (фирменное наименование) организации или ф. и. о. физического лица,

---

данные документа, удостоверяющего личность)

---

дает согласие на включение в перечень организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, в соответствии с Правилами определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 г. № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

---

(подпись)

---

(ф. и. о.)

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
М. П.

Приложение  
к заявке на участие в конкурсе  
по отбору управляющей организации  
для управления многоквартирными домами,  
расположенными на территории  
Новолесновского сельского поселения,  
с. Южные коряки: ул. Шоссейная, д. 9, д.10

## **ИНСТРУКЦИЯ**

### **по заполнению заявки на участие в конкурсе**

#### **1. Заявление об участии в конкурсе**

1. Указывается полное наименование юридического лица с указанием организационно-правовой формы. Если юридическое лицо имеет фирменное наименование, отличающееся от полного наименования, фирменное наименование указывается после полного наименования юридического лица. Индивидуальные предприниматели указывают полностью свою фамилию, имя и отчество, а также реквизиты документа, удостоверяющего личность (серию и номер документа, дату его выдачи, орган, осуществивший выдачу документа).

2. Местонахождение юридического лица и индивидуального предпринимателя указываются в точном соответствии с данными, содержащимися в Едином государственном реестре юридических лиц и Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей. В случае если фактический адрес местонахождения юридического лица или индивидуального предпринимателя отличается от адреса, указанного в Едином государственном реестре, необходимо указать адрес фактического местонахождения.

3. Претендент указывает номер телефона, факса, адрес электронной почты (при наличии) для связи с ним организатора конкурса или конкурсной комиссии. В номере телефона необходимо указать код населенного пункта.

4. В заявке указывается номер лота (при наличии), а также перечень адресов многоквартирных домов, входящих в указанный лот (сведения содержатся в конкурсной документации).

5. Реквизиты банковского счета для возврата денежных средств, внесенных в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе, указываются претендентом по следующей форме:

- № расчетного счета;
- наименование банка с указанием его местонахождения и организационно-правовой формы, номер корреспондентского счета банка, ИНН банка, БИК банка;
- наименование получателя.

#### **2. Предложения претендента по условиям договора управления многоквартирным домом**

1. В пустых строках указываются предложения претендента о способе внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения и коммунальные услуги нанимателями и собственниками помещений в многоквартирных домах, являющихся объектами конкурса. Описание способа внесения платежей делается в произвольной форме.

2. Реквизиты банковского счета для зачисления поступивших платежей за содержание и ремонт жилого помещения и коммунальные услуги указываются аналогично порядку, указанному в п. 5 раздела 1 настоящей Инструкции.

### 3. Перечень прилагаемых к заявке документов

1. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя).

Претендент указывает в заявке наименование представленного документа, а также дату его выдачи и орган, выдавший выписку. Дата выписки должна предшествовать дате подачи заявки не более чем на 30 дней. Обязательному указанию подлежит количество листов, на которых представлен документ.

2. Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица или индивидуального предпринимателя, подавших заявку на участие в конкурсе.

Если от имени юридического лица или индивидуального предпринимателя действует лицо на основании доверенности, необходимо приложить оригинал такой доверенности. Допускается предоставление нотариально заверенной копии доверенности при условии, что оригинал доверенности будет предъявлен представителю организатора конкурса или членам конкурсной комиссии. Реквизиты доверенности, подлежащие указанию в заявке: дата и место составления доверенности, срок действия доверенности. Если доверенность выдана в порядке передоверия полномочий, необходимо указать основания возникновения полномочий лица, передоверившего представительство.

3. В качестве документов, подтверждающих внесение денежных средств в обеспечение заявки на участие в конкурсе, рассматриваются копии или оригиналы платежных поручений с отметкой банка о принятии к исполнению. В заявку об участии в конкурсе вносятся дата и номер платежного документа, а также сумма денежных средств, перечисленных по указанным документам. Например: **платежное поручение № 15 от 16.04.2021 года на сумму \_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_ копеек.**

4. Копии документов, подтверждающих соответствие претендента требованию, установленному подпунктом 1 пункта 15 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, в случае если федеральным законом установлены требования к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом.

5. Утвержденный бухгалтерский баланс за последний отчетный год представляется в копии с отметкой налогового органа. В заявке на участие в конкурсе указывается дата составления баланса, а также количество листов, на которых представлен документ.

Заявка на участие в конкурсе подписывается индивидуальным предпринимателем или руководителем исполнительного органа юридического лица и скрепляется печатью индивидуального предпринимателя (если печать имеется) либо юридического лица.

Претендент на участие в конкурсе может представить по своему усмотрению дополнительные документы, подтверждающие его соответствие требованиям к участнику конкурса на управление многоквартирным домом.