

ПРОТОКОЛ
общего собрания участников общей долевой собственности
на земельный участок сельскохозяйственного назначения площадью
11390481 кв. м, с кадастровым номером 41:05:0000000:8, местоположением:
Камчатский край, Елизовский р-н.

Дата проведения собрания – двадцать восьмое апреля 2022 г.

Место проведения собрания: Камчатский край, Елизовский муниципальный район, поселок Лесной, ул. Чапаева, д.8

Собрание начато в 16 часов 00 минут по местному времени.

Собрание окончено в 16 часов 15 минут по местному времени.

Настоящее собрание участников общей долевой собственности проводится по предложению участника долевой собственности Пугачева Дмитрия Борисовича.

В соответствии с требованиями ст. 14.1 Федерального закона РФ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24 июля 2002 №101-ФЗ, уведомление о проведении общего собрания участников общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 41:05:0000000:8, опубликовано в информационном бюллетене «Елизовский вестник» от 17.03.2022 № 10(565), размещено в сети «Интернет» на странице Новолесновского сельского поселения Правительственного портала Камчатского края и на информационных щитах администрации Новолесновского сельского поселения.

На собрании присутствует уполномоченное должностное лицо органа местного самоуправления поселения, начальник отдела по благоустройству и земельным отношениям Администрации Новолесновского сельского поселения Елизовского муниципального района, Зобов Сергей Анатольевич.

Согласно кадастровой выписки земельного участка от 26.04.2022 № КУВИ-001/2022-62804106, правообладателями земельного участка сельскохозяйственного назначения общей площадью 11390481 кв.м, с кадастровым номером 41:05:0000000:8, расположенного по адресу: Камчатский край, Елизовский район, являются 417 (четыреста семнадцать) участников общей долевой собственности.

На собрание явились и зарегистрировались 2 правообладателя 6 (шести) земельных долей общей долевой собственности земельного участка сельскохозяйственного назначения площадью 1139,0481 (одна тысяча сто тридцать девять и четыреста восемьдесят одна десятитысячных) гектаров, кадастровый номер 41:05:0000000:8, расположенного по адресу: Камчатский край, Елизовский район, что составляет 1,43 (одна целая сорок три сотых) процента от общего числа участников долевой собственности.

По показателю «количество участников, присутствующих на общем собрании собственников» - кворум не имеется.

В соответствии со ст.14.1 ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» общее собрание участников общей долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения площадью 11390481 кв.м, с кадастровым номером 41:05:0000000:8, местоположением: Камчатский край, Елизовский р-н, собрание не правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

На собрании, согласно уведомлению, должна быть рассмотрена следующая повестка дня:

1. Утверждение проекта межевания и согласование местоположения границ и площади земельного участка общей площадью 52000 кв.м, выделяемого в счет земельных долей – 1 (одним) участком (поле бывшего совхоза «Камчатский» № 54/56).

РЕШЕНИЕ:

В соответствии с п.5 ст. 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», собрание участников общей долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения площадью 11390481 кв.м, с кадастровым номером 41:05:0000000:8 местоположением: Камчатский край, Елизовский р-н, следует считать не правомочным, решение по повестке дня считать не принятым.

Приложением к настоящему протоколу общего собрания участников долевой собственности является:

- копия извещения в информационный бюллетень «Елизовский вестник» о проведении общего собрания участников общей долевой собственности на 1 листе;

- список присутствующих на нем участников долевой собственности на земельный участок с указанием реквизитов документов, удостоверяющих их

права на землю на 2 листах;

- распоряжение Администрации Новолесновского сельского поселения от 07.04.2022 № 31 «О возложении обязанностей по организации и проведении общего собрания участников долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 41:05:0000000:8».

Настоящий протокол составлен на трех страницах в двух экземплярах, первый из которых хранится у лица, по требованию которого проводилось общее собрание – участника долевой собственности Пугачева Дмитрия Борисовича.

Второй экземпляр протокола общего собрания хранится в органе местного самоуправления поселения по месту расположения земельного участка, находящегося в общей долевой собственности – в Администрации Новолесновского сельского поселения, Елизовского муниципального района (Камчатский край, Елизовский муниципальный район, Новолесновское сельское поселение, п.Лесной, ул. Чапаева,8)

Уполномоченное должностное лицо
Администрации Новолесновского
сельского поселения



С.А. Зобов