Р О С С И Й С К А Я Ф Е Д Е Р А Ц И Я

КАМЧАТСКИЙ КРАЙ

## ЕЛИЗОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

# АДМИНИСТРАЦИЯ

# НОВОАВАЧИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 01» февраля 2017 г. № 15

|  |
| --- |
| О внесении изменений в постановление Администрации Новоавачинского сельского поселения от 30.08.2016 № 162 «Об утверждении административного регламента предоставления Администрацией Новоавачинского сельского поселения муниципальной услуги: «Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства» |

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации
от 19 декабря 2016 г. № 445–ФЗ «О внесении изменений в статьи 51 и 55 Градостроительного Кодекса Российской Федерации»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

 1. Внести изменения в приложение к постановлению администрации Новоавачинского сельского поселения от 30.08.2016 № 162 «Об утверждении административного регламента предоставления Администрацией Новоавачинского сельского поселения муниципальной услуги: «Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства»:

 - пункт 3.4 изложить в следующей редакции:

 «Рассмотрение представленных документов и принятие решения о выдаче разрешения на строительство или отказа в его выдаче.

Основанием для начала административной процедуры является регистрация заявления о предоставлении муниципальной услуги.

В течение 2 рабочих дней с момента регистрации заявления руководитель Администрации Новоавачинского сельского поселения рассматривает, определяет специалиста, ответственного за подготовку документов, о чём производит запись на принятом заявлении, и передает заявление с приложением документов специалисту отдела (далее - специалист) для исполнения.

Со дня регистрации заявления специалист осуществляет следующие действия:

1) проводит проверку наличия и правильности оформления документов, указанных в пунктах 2.6. и 2.7. настоящего регламента в течение 3 рабочих дней;

2) проводит в течение 3 рабочих днейпроверку соответствия проектной документации или схемы планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства требованиям градостроительного плана земельного участка либо в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории, а также красным линиям;

3) в случае выдачи лицу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции проводит в течение 3 рабочих дней проверку проектной документации или указанной схемы планировочной организации земельного участка на соответствие требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

4) оформляет проект разрешения на строительство либо мотивированный отказ в выдаче разрешения на строительство в течение 1 рабочего дня.

В случае приема заявления без приложения правоустанавливающих документов на земельный участок, которые в соответствии с [подпунктом 1](#P145), пункта 2.7. настоящего Административного регламента могут предоставляться заявителями по желанию, специалист в течение 2 рабочих дней со дня регистрации заявления осуществляет подготовку и направление в Управление Росреестра по Камчатскому краю запроса сведений о зарегистрированных правах на земельный участок.

В течение 1 рабочего дня, следующего за днем получения запрашиваемой информации в рамках межведомственного информационного взаимодействия, специалист проверяет полноту полученной информации.

Специалист в течение 1 рабочего дня после проверки документации; подготавливает и направляет руководителю Администрации Новоавачинского сельского поселения либо лицу, исполняющему его обязанности:

1) при наличии оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги в соответствии с [пунктом 2.10](#P163) настоящего Административного регламента – проект мотивированного отказа в выдаче разрешения на строительство;

2) при отсутствии оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги в соответствии с [пунктом 2.10](#P163) настоящего Административного регламента – проект разрешения на строительство.

Разрешение на строительство оформляется по форме, утверждённой Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19.02.2015 № 117/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию».

Подготовленный по результатам проверки документов проект разрешения на строительство или проект мотивированного отказа в его выдаче поступает на подпись руководителю Администрации Новоавачинского сельского поселения.

Руководитель Администрации Новоавачинского сельского поселения подписывает представленный документ или в случае несогласия возвращает специалисту Администрации Новоавачинского сельского поселения на доработку с указанием причин возврата.

Устранение причин, приведших к возврату документа, проводится специалистом Администрации Новоавачинского сельского поселения в течение 1 рабочего дня».

2. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования и подлежит размещению на официальном сайте исполнительных органов государственной власти Камчатского края в информационно – телекоммуникационный сети «Интернет» в разделе «Местное самоуправление» на страничке Новоавачинского сельского поселения (http://www.kamgov.ru/еmr/novoavacha).

Глава Новоавачинского

сельского поселения О.А. Прокопенко