

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
КОРЯКСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ

«14» сентября 2023 г. № 160
28 – ая внеочередная сессия 4 созыва**О назначении публичных слушаний по вопросу выявления мнения жителей Корякского сельского поселения о преобразовании Корякского сельского поселения путем его объединения с сельскими поселениями, входящими в состав Елизовского муниципального района, и наделении вновь образованного муниципального образования статусом муниципального округа**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Корякского сельского поселения, Положением о публичных слушаниях в Корякском сельском поселении, Собрание депутатов Корякского сельского поселения

РЕШИЛО:

1. Назначить публичные слушания по вопросу выявления мнения жителей Корякского сельского поселения о преобразовании Корякского сельского поселения путем его объединения с сельскими (городскими) поселениями, входящими в состав Елизовского муниципального района, и наделении вновь образованного муниципального образования статусом муниципального округа на «17» октября 2023 года на 19-00 часов, место проведения МКУК СДК с. Коряки (ул. Вилкова, д. 2/2, с. Коряки).

2. Установить срок подачи предложений и рекомендаций участниками публичных слушаний по обсуждаемому вопросу – с момента обнародования информации о проведении публичных слушаний до «16» октября 2023 года (включительно) по адресу: ул. Вилкова, д. 2/2, с. Коряки, телефон 8-415-31-45-5-58.

3. Все предложения, представленные в установленный срок, подлежат включению в протокол публичных слушаний.

4. Все представленные участниками публичных слушаний предложения по вопросу, вынесенному на публичные слушания, отражаются в заключении (итоговом документе) о результатах публичных слушаний.

5. Создать комиссию по проведению публичных слушаний в составе:

1) Зобова Марина Геннадьевна – Глава администрации Корякского сельского поселения (председатель комиссии);

2) Гафарова Вера Николаевна – Ведущий специалист 3 разряда Собрания депутатов Корякского сельского поселения;

3) Лиханова Ульяна Сергеевна – ведущий документовед отдела экономического развития администрации Корякского сельского поселения;

4) Трякина Алина Евгеньевна – главный специалист-эксперт отдела по управлению жилищно-коммунальным хозяйством администрации Корякского сельского поселения.

5) Полюхович Светлана Георгиевна – специалист ВУС администрации Корякского сельского поселения;

6. Назначить заседание комиссии по проведению публичных слушаний на 14 сентября 2023 года на 16-00 часов. Адрес места нахождения комиссии: с.Коряки, ул. Шоссейная, д.2, с. Коряки.

7. Обнародовать настоящее Решение в местах официального обнародования и разместить настоящее решение на официальном сайте исполнительных органов государственной власти Камчатского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Местное самоуправление» на страничке Корякского сельского поселения.

Глава Корякского сельского поселения -
Председатель Собрания депутатов
Корякского сельского поселения А.Ю. Липатов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ЕЛИЗОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ
КОРЯКСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ул. Шоссейная, д.2 с. Коряки, Елизовский район, Камчатский край, Россия, 684021
факс 8(41531) 4-52-14, тел. 4-52-48, 4-52-06 E-mail: adm-ksp@mail.ru

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ
комиссии по результатам публичных****вид использования вновь формируемому
земельному участку
в кадастровом квартале 41:05:0101026**

14.09.2023 с. Коряки

В соответствии с Постановлением главы Корякского сельского поселения от 22.08.2023 № 14 комиссией по подготовке проектов Правил землепользования и застройки Корякского сельского поселения были проведены публичные слушания по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования вновь формируемому земельному участку в кадастровом квартале 41:05:0101026.

Публичные слушания проводились на основании положений Федеральных законов от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 29.12.2004 № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации» и в соответствии с Положением «Об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Корякском сельском поселении» принятым решением Собрания депутатов от 24.06.2019 года № 210.

Для обеспечения всем заинтересованным лицам равных возможностей для выражения своего мнения, публичные слушания были проведены 13 сентября 2023 года в с. Коряки в 16-00, в здании администрации Корякского сельского поселения, ул. Шоссейная, 2 с предварительным информационным сообщением о дате и времени их проведения в средствах массовой информации (Информационный бюллетень «Елизовский вестник» от 31.08.2023 № 34(640)) и на официальном сайте Правительства Камчатского края (www.kamchatka.gov.ru), в информационном разделе местного самоуправления, на страничке Корякского сельского поселения в сети Интернет.

На весь период проведения публичных слушаний в здании Администрации Корякского сельского поселения (с.Коряки, ул. Шоссейная, 2) была размещена информация по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования вновь формируемому земельному участку в кадастровом квартале 41:05:0101026.

В период с 22.08.2023 по 12.09.2023 года Комиссия осуществляла прием замечаний и предложений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, для включения их в протокол публичных слушаний.

Заявлений и возражений граждан, постоянно проживающих на территории в пределах, которой проводятся публичные слушания по обсуждаемому проекту, а также юридических лиц не поступило. По результатам открытого голосования, участниками публичных слушаний единогласно было принято решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования вновь формируемому земельному участку в кадастровом квартале 41:05:0101026.

В результате рассмотрения материалов, учитывая мнение населения по итогам публичных слушаний, проведенных 13.09.2023, Комиссией по подготовке проектов Правил землепользования и застройки Корякского сельского поселения было принято решение рекомендовать главе Администрации Корякского сельского поселения принять решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования вновь формируемому земельному участку ориентировочной площадью 629 кв. м в кадастровом квартале 41:05:0101026 – «Ведение огородничества» (код 13.1)

Председатель публичных слушаний: А.Ю. Липатов
Секретарь публичных слушаний: С.А. Зобов

УТВЕРЖДАЮ
председатель комиссии по
Правилам землепользования и застройки
Новоавачинского сельского поселения
начальник отдела правовой и кадровой работы
Е.М. Кальник
(должность, Ф.И.О., подпись, дата)
14.09.2023

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ
ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ
нормативного правового акта «О внесении
изменений в Правила землепользования
и застройки Новоавачинского сельского
поселения»**

1. Наименование вынесенного на обсуждение проекта: «Проект нормативного правового акта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Новоавачинского сельского поселения».

Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Новоавачинского сельского поселения рассмотрено в разделе III Градостроительные регламенты:

Код и наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции ОКС
4.9.2 Стоянка транспортных средств»	размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоциклов, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроено-пристроенных стоянок	Не подлежит установлению

- в территориальной производственной зоне (П-1) в разделе 6.4 Пищевая промышленность описание вида разрешенного использования изложить в следующей редакции:

Код и наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции ОКС
6.4 Пищевая промышленность	Размещение объектов пищевой промышленности по круглогодичному выращиванию овощей в защищенном грунте, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий.	Этажность – до 3 эт. Высота – до 12 м. Отступ от красной линии – не менее 10 м. Минимальная площадь земельного участка- 500 кв. м. Минимальный процент озеленения – 40 Минимальный процент застройки участка– 21%.

2. Разработчик проекта нормативного правового акта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Новоавачинского сельского поселения (Камчатский край, Елизовский р-н, п. Новый, ул. Молодежная, д. 1а);

3. Сроки проведения публичных слушаний: с 27.07.2023 по 14.09.2023.

4. Оповещения о начале публичных слушаний размещены:

- информационный стенд администрации Новоавачинского сельского поселения (Камчатский край, Елизовский р-н, п. Новый, ул. Молодежная, д. 1а);

- официальный сайт администрации Новоавачинского сельского поселения в сети Интернет по адресу: <https://www.kamgov.ru/emr/novoavacha/publicnye-slusania>;

- информационный бюллетень «Елизовский вестник» от 03.08.2023 № 30(636);

- доски объявлений, расположенные на территории поселения.

5. Проект размещен:

- СДК п. Нагорный (Камчатский край, Елизовский р-н, п. Нагорный, ул. Первомайская, д. 7а);

- библиотека п. Нагорный (Камчатский край, Елизовский р-н, п. Нагорный, ул. Совхозная, д. 18);

- СДК п. Новый (Камчатский край, Елизовский р-н, п. Новый, ул. Молодежная, д. 5);

- информационный стенд администрации Новоавачинского сельского поселения (Камчатский край, Елизовский р-н, п. Новый, ул. Молодежная, д. 1а);

- официальный сайт администрации Новоавачинского сельского поселения в сети Интернет по адресу: <https://www.kamgov.ru/emr/novoavacha/publicnye-slusania>;

- информационный бюллетень «Елизовский вестник»: 03.08.2023 № 30(636), 31.08.2023 № 34(640).

6. Собрание участников публичных слушаний состоялось 14.09.2023 в 15.00 час. в здании администрации Новоавачинского сельского поселения (Камчатский край, Елизовский р-н, п. Новый, ул. Молодежная, д. 1а).

По итогам регистрации участников в публичных слушаниях приняли участие 11 человек.

Предложения и замечания участников публичных слушаний, поступившие от проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания, не поступали.

7. Протокол Публичных слушаний от 14.09.2023 № 4.

Обобщенные сведения, полученные при учете мнений, выраженных жителями Новоавачинского сельского поселения и иными заинтересованными лицами по вопросу, вынесенному на публичные слушания:

7.1. Признать публичные слушания по «Проекту нормативного правового акта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Новоавачинского сельского поселения» состоявшимися и проведенными в соответствии с действующим законодательством.

7.2. Направить «Проект нормативного правового акта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Новоавачинского сельского поселения» на рассмотрение депутатам Собрания депутатов Новоавачинского сельского поселения.

7.3. Заключение о результатах публичных слушаний разместить на Интернет-сайте Новоавачинского сельского поселения и опубликовать в информационном бюллетене «Елизовский вестник».

Председатель публичных слушаний Е.А. Потапова
Секретарь публичных слушаний О.Н. Тюнина
14.09.2023 г.

УТВЕРЖДАЮ
председатель комиссии по
Правилам землепользования и застройки
Новоавачинского сельского поселения
заместитель главы администрации
Е.М. Кальник
(должность, Ф.И.О., подпись, дата)
14.09.2023г.

Заключение по результатам публичных слушаний по проекту планировки и межевания территории в целях обеспечения инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, сформированных для предоставления многодетным семьям под ИЖС в п. Красный Елизовского муниципального района Камчатского края, в границах кадастрового квартала 41:05:0101067.

Наименование вынесенного на обсуждение проекта:

Проект планировки с проектом межевания территории в целях обеспечения инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, сформированных для предоставления многодетным семьям под ИЖС в п. Красный Елизовского муниципального района, Камчатского края (далее по тексту – ППТ с ПМТ).

2. Разработчик ППТ с ПМТ: Общество с ограниченной ответственностью «АЗИМУТ»

3. Срок проведения публичных слушаний: 27.07.2023 по 14.09.2023.

4. Оповещение о начале публичных слушаний размещено:

- информационный бюллетень «Елизовский вестник»: 27.07.2023 № 29(635);

- информационный стенд администрации Новоавачинского сельского поселения (Камчатский край, Елизовский р-н, п. Новый, ул. Молодежная, д. 1а);

- официальный сайт администрации Новоавачинского сельского поселения в сети Интернет по адресу: <https://www.kamgov.ru/emr/novoavacha/publicnye-slusania>;

- доски объявлений, расположенные на территории поселения.

5. ППТ с ПМТ размещен:

- информационный стенд администрации Новоавачинского сельского поселения (Камчатский край, Елизовский р-н, п. Новый, ул. Молодежная, д. 1а);

- официальный сайт администрации Новоавачинского сельского поселения в сети Интернет по адресу: <https://www.kamgov.ru/emr/novoavacha/publicnye-slusania>;

6. Собрание участников публичных слушаний состоялось 14.09.2023 в 16-00 час. в администрации Новоавачинского сельского поселения, по адресу: пос. Новый, ул. Молодежная, д. 1а.

По итогам регистрации участников в публичных слушаниях приняли участие 9 человек. По состоянию на 14.09.2023 письменных предложений и замечаний не поступило.

7. Протокол Публичных слушаний от 14.09.2023 № 5.

Обобщенные сведения, полученные при учете мнений, выраженных жителями Новоавачинского сельского поселения и иными заинтересованными лицами по вопросу, вынесенному на публичные слушания: